

< 공공건축 사업계획 사전검토 >

○ 사업목적

- 사전검토는 공공기관의 공공건축 사업계획에 대한 객관적이고 중립적인 검토를 통해 사업목표 수립, 설계 및 시공방식 결정, 유지관리 방안 설정, 예산 실행 등이 합리적으로 수행되도록 유도함으로써 공공건축의 공공적 가치를 구현하고 적절한 수준의 품격을 확보하며 충청남도민의 공간복지를 향상시키는 것을 목적으로 함

○ 대상사업

- 충청남도 및 시·군에서 발주하는 공공건축사업
- 설계공모방식 우선 적용대상 사업(건축서비스산업 진흥법 시행령 제17조)
- 설계비 추정가격 1억 원 이상인 건축물

○ 사전검토 수행 방식

- 공공디자인센터에 개발한 웹기반 공공건축지원 업무 시스템 이용
- 센터 자문위원 및 공공디자인센터 내 사전검토 업무 담당자가 검토 수행
- 사전검토 의견서 작성 전에 신청기관 담당자와 협의를 수행하여, 전반적인 사전검토의 방향과 예측되는 검토결과, 사업계획에 대한 질의 및 확인사항, 검토를 위한 추가자료 등을 논의하고 사업계획의 보완 가능성과 방향을 모색
- 사전검토 업무 담당자는 기관협의 결과와 사전검토 결과를 종합하여 사전검토 의견서 교부

○ 수행현황

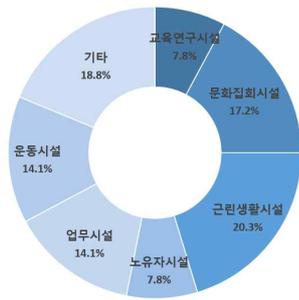
- 접수 현황

: 총 64건 접수, 완료 64건

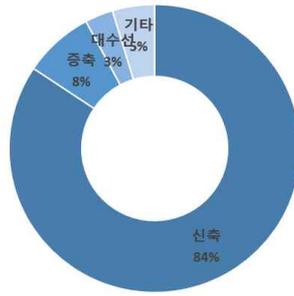
- 사전검토 현황

: 건축물 유형은 근린생활시설이 20.3%로 가장 많이 검토함

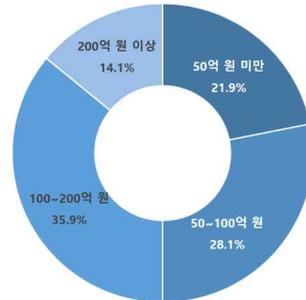
: 건축 구분에서는 신축이 84%, 사업비는 100~200억 원 규모가 35.9%로 가장 많은 비율을 차지하였음



< 건축물 유형 >



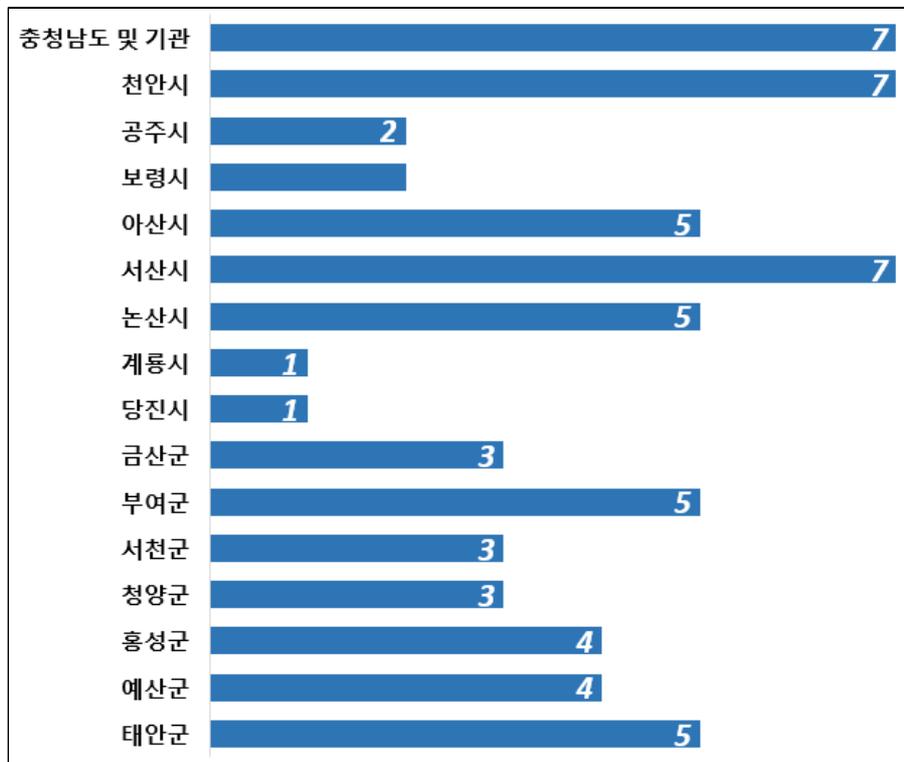
< 건축 구분 >



< 사업비 규모 >

- 신청기관별 현황

: 충청남도 및 기관, 천안시, 서산시가 각각 10.9%로 가장 많이 신청하였고, 그 다음으로 아산시, 논산시, 부여군, 태안군이 7.8%, 홍성군, 예산군이 6.3%로 순으로 신청되었음



< 사전검토 신청 현황 >

- 세부 추진현황

번호	기관명	사업명	접수일자	완료일자	자료보완횟수(회)	자료보완기간(일)
1	충청남도 (7)	[가칭]충남여성가족플라자 건립사업	3월 7일	4월 10일	-	-
2		충청남도 동물위생시험소 부여지소 신축사업	6월 7일	7월 12일	-	-
3		충청남도 동물위생시험소 태안지소 신축사업	6월 7일	7월 12일	-	-
4		충남 이스포츠 상설경기장 건립사업	7월 4일	8월 9일	1	1
5		충청남도 지휘역량강화센터 신축사업	7월 5일	8월 9일	1	1
6		천안서북소방서 서부119안전센터 이전 신축사업	8월 16일	9월 15일	1	0
7		소통협력공간 조성	9월 5일	10월 20일	1	5
8	천안시 (7)	천안시 로컬푸드기공센터 및 혁신공간조성사업	1월 3일	2월 10일	-	-
9		남부권 시내버스 공영차고지 조성사업	3월 21일	5월 1일	2	5
10		성남면 행정복지센터 신축사업	5월 16일	6월 21일	-	-
11		천안시 공공임대형 지식산업센터 건립공사	8월 1일	9월 5일	1	1
12		백석동 행정복지센터 신축	11월 21일	12월 29일	1	3
13		중앙동 행정복지센터 신축	11월 21일	12월 27일	-	-
14		오룡 골목상권발전소 건립사업	11월 21일	12월 27일	1	1
15	공주시 (2)	석장리 세계구석기공원 조성사업	1월 3일	2월 10일	-	-
16		공주시 청년농촌보급자리 조성사업	10월 17일	11월 17일	1	2
17	보령시 (2)	보령반다비체육센터 건립사업	3월 22일	4월 27일	1	2
18		도서면 복지문화센터 건립사업(장고도, 삼시도)	10월 4일	11월 2일	1	1
19	아산시 (5)	장재 국민체육센터 건립	2월 22일	3월 30일	1	1
20		북부권 키즈앤맘센터 건립	3월 7일	4월 19일	2	8
21		아산시 서부권 공공도서관 조성	5월 2일	6월 7일	1	1
22		아산시 동부권 노인복지관 건립	5월 16일	6월 23일	1	1
23		아산시수도사업소 청사 이전 신축	8월 1일	9월 6일	1	2
24	서산시 (7)	서산시 읍내동 복합문화 커뮤니티센터 조성사업	3월 24일	4월 28일	-	-
25		서산시 행복뜨레 어울림센터	5월 2일	6월 14일	1	5
26		서산시 팔봉 국민체육센터 건립사업	5월 2일	6월 19일	2	10
27		서산시 인지초 생활SOC 학교시설 복합화사업	5월 2일	6월 16일	1	7
28		대산컨벤션센터 건립	6월 20일	7월 25일	-	-
29		서산 보원사지 방문자센터 건립공사	9월 19일	10월 27일	-	-
30		동문동 도시재생 뉴딜사업(문화교류플랫폼)	11월 24일	12월 29일	1	1
31	논산시 (5)	논산시 웰니스파크(대동누리 청년군자마당) 조성사업	4월 4일	5월 18일	2	9
32		논산형 외국인 계절근로자 기숙사 조성사업	5월 16일	6월 1일	1	2
33		논산시 청사 증축사업	6월 7일	7월 10일	-	-
34		논산 희망아우름 복합공간 건립사업	10월	11월	2	4

번호	기관명	사업명	접수일자	완료일자	자료보완횟수(회)	자료보완기간(일)
			17일	30일		
35		논산 부창동 반다비 체육센터 건립 건축기획 용역	11월 7일	12월 13일	1	1
36	계룡시 (1)	계룡시 장애인형 국민체육센터 건립사업	9월 5일	10월 19일	1	3
37	당진시 (1)	청소년수련관 건립공사	10월 4일	11월 8일	-	-
38		보건소 이전 신축	1월 2일	1월 26일	-	-
39	금산군 (3)	금산통합돌봄 복지마을 조성사업	7월 4일	8월 7일	1	0
40		금산 힐링치유형 농촌유학 거점조성사업	10월 17일	11월 29일	1	6
41		금강누정선유길 시화문학과 신축공사	2월 7일	4월 7일	4	21
42		부여 스마트팜 콤플렉스 지원센터 조성사업	5월 16일	6월 26일	1	2
43	부여군 (5)	남면기초생활거점조성사업	6월 20일	7월 31일	1	5
44		부여군 외국인 근로자 숙소사 리모델링 조성	7월 4일	8월 9일	1	1
45		동아시아역사도시진흥원 건립사업	9월 19일	10월 13일	-	-
46	서천군 (3)	서천갯벌 해양보호구역 방문자센터 신축공사	3월 7일	5월 4일	1	21
47		서천군 마서면 농촌보급자리 조성사업	4월 4일	5월 9일	-	-
48		살아봐요 장항위케이션 조성사업	7월 18일	8월 22일	1	0
49	청양군 (3)	농업 근로자 숙소사 건립 지원사업	2월 7일	3월 9일	-	-
50		청년세어하우스(함께살아U) 건립사업	2월 21일	3월 28일	-	-
51		화성면 기초생활거점조성사업	8월 1일	9월 6일	-	-
52	홍성군 (4)	구항농공단지 복합문화센터 건립	3월 7일	4월 24일	2	12
53		홍성군 결성 다목적체육관 건립사업	4월 18일	5월 24일	-	-
54		농업인 다기능 공간 & 신활력 공유플랫폼 조성	8월 16일	9월 13일	1	4
55		반려동물 문화센터 건립	10월 17일	11월 30일	1	3
56	예산군 (4)	삽교세대돌봄문화센터 건립	3월 21일	4월 25일	-	-
57		예산군 예당호반 문화마당 조성사업	5월 2일	8월 2일	2	46
58		충남예산지역자활센터 신축사업	6월 20일	7월 20일	-	-
59		청년문화 스페이스 그레 조성사업	9월 5일	10월 23일	1	6
60	태안군 (5)	태안 반다비 체육센터 건립	3월 7일	4월 12일	1	1
61		해양안전드론센터(드론, UAM 실증 지원센터) 조성사업	3월 21일	5월 1일	2	5
62		고남패총박물관 증개축사업	6월 7일	7월 11일	-	-
63		이종일 선생 생가지 주변 종합정비사업	6월 7일	7월 3일	1	5
64		원북 다채움 체육센터 건립	10월 4일	11월 1일	1	2