

CNI세미나 2023-082

충남연구원 공공디자인센터

2023 공공디자인센터 워크숍

2023.12.19.(화). 14:00
충남도서관 문화교육동, 다목적실1

 충청남도

 충남연구원

 충남공공디자인센터

Program

시간	주요내용	비고
14:00 -14:05	개회	박혜은 책임연구원 충남연구원 공공디자인센터
14:05 -14:10	감사패·공로패 수여	남상길 단장 충남연구원 정책사업지원단
14:10 -15:05	발표 1. 충남연구원 공공디자인센터의 역할	오병찬 센터장 충남연구원 공공디자인센터
15:05 -15:45	발표 2. 충남공공디자인센터 디자인관리 자문단 운영 성과발표 고미당 마을 경관협정 시범사업 충청남도 공공디자인 공모사업	임중구 전문위원 홍성군 허가건축과
15:45 -15:55	질의응답	참석자
15:55 -16:00	종합정리 및 폐회	박혜은 책임연구원 충남연구원 공공디자인센터

Contents

충남연구원 공공디자인센터의 역할	07
오병찬 센터장 충남연구원 공공디자인센터	
충남공공디자인센터 디자인관리 자문단 운영 성과발표	35
고미당 마을 경관협정 시범사업 충청남도 공공디자인 공모사업	
임중구 전문위원 홍성군 허가건축과	

발표 1.

**충남연구원
공공디자인센터의 역할**

충남연구원 공공디자인센터
오 병 찬 센터장

충남연구원 공공디자인센터의 역할

2023. 12



주요내용

- 1. 공공디자인센터 소개**
- 2. 공공디자인 센터 주요업무와 계획**

1. 공공디자인센터 소개

1. 공공디자인센터 소개

설립 근거 및 목적

1) 공공디자인 • 설립근거 : 충청남도 공공디자인등의 진흥에 관한 조례 (조례 제36조1항)

- 목적 : 공공디자인 및 경관에 관한 연구, 자문, 지원
- 센터는 다음 각 호의 업무를 수행 (조례 제36조2항)

1. 공공디자인의 비전 및 발전방향에 관한 연구
2. 공공디자인의 평가지표 및 시스템 개발
3. 도지사의 가이드라인 개발 지원
4. 충청남도, 시·군 및 공공기관에 대한 공공디자인 관련 컨설팅
5. 공공디자인 관련 교육 및 홍보
6. 그 밖에 도지사가 공공디자인의 진흥을 위하여 필요하다고 인정하는 사항

2) 공공건축 • 설립근거 : 충청남도 공공건축 진흥에 관한 조례 (조례 제10조1항)

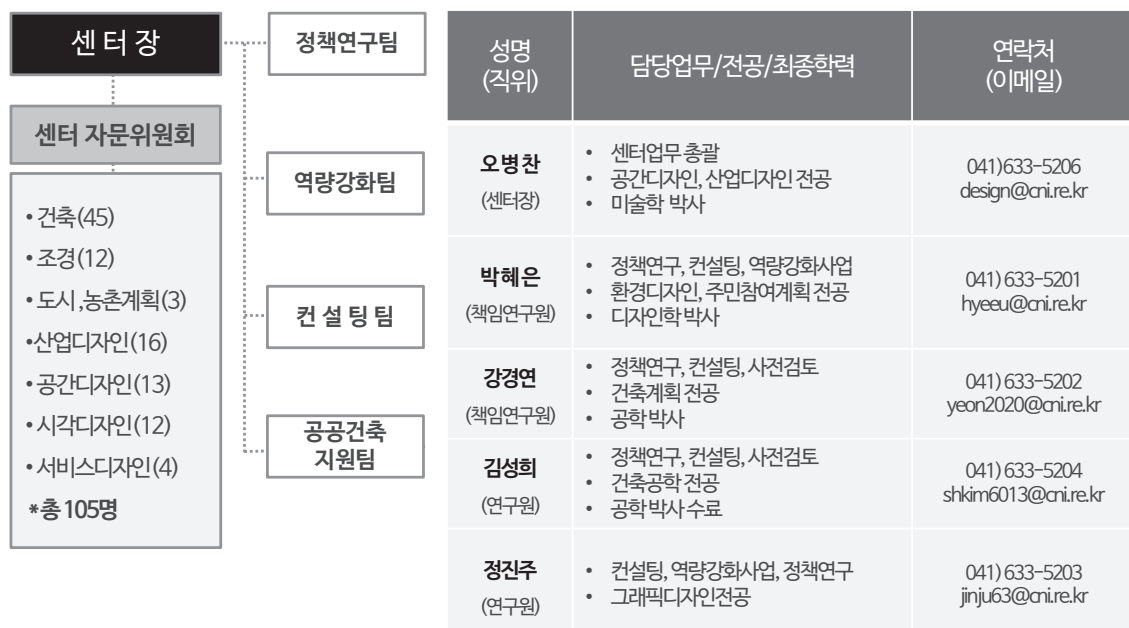
- 목 적 : 공공건축 사업계획 사전검토 업무 수행
- 센터는 다음 호의 업무를 수행 (조례 제10조2항)

1. 건축서비스산업진흥법 제23조에 해당하는 사업계획 사전검토 수행
2. 사전검토를 위한 자문예의 응답
3. 공공건축 DB구축

센터 연혁

- **2009. 02 : 충남연구원에 충남공공디자인클리닉센터 개소**
- 2009. 04 : 충남 공공디자인 조례 제정
- 2013. 12 : 공공디자인 조례 전부 개정 (센터 설치 운영 근거 마련)
- **2014. 03 : 충남공공디자인센터로 확대 개편 (현 조직)**
- 2016. 02 : 공공디자인의 진흥에 관한 법률 제정
- 2017. 10 : 충청남도 공공디자인 진흥 조례 전부 개정
- 2020. 03 : 충청남도 공공건축 진흥에 관한 조례 제정 (센터 설치 운영 근거 마련)
- **2020. 05 : 지역공공건축지원센터 업무 인가 (국토부) *충남연구원 공공디자인센터에서 수행**
- 2021. 07 : 충남공공디자인 진흥에 관한 조례 전부개정(통합조례) *공공디자인, 유니버설디자인, 범죄예방환경디자인

조직 및 인력



2. 공공디자인센터 주요업무와 계획

2. 공공디자인센터 주요업무와 계획

주요업무

충남 경관·건축·공공디자인관리 통합지원

①

연구

(□□, □□, □탁, □□)

1. 경관·디자인 정책 개발
2. 공공건축 정책개발
3. 디자인 가이드라인 수립
4. 경관·공공디자인 기본계획
5. 경관·공공디자인 실태조사
6. 브랜드 디자인 개발

②

공공사업디자인컨설팅

(□□, □□, □□, □□□, □□)

1. 공공사업 디자인 컨설팅
2. 디자인 관리 자문단
(도 공공디자인 공모사업)
3. 디자인 관리 자문단
(국가 공공디자인 공모사업)

③

공공건축사전검토

(□□□□□□□□DB)

1. 공공건축 사업계획 사전검토
2. 공공건축 자문예의 응답
3. 공공건축 DB구축

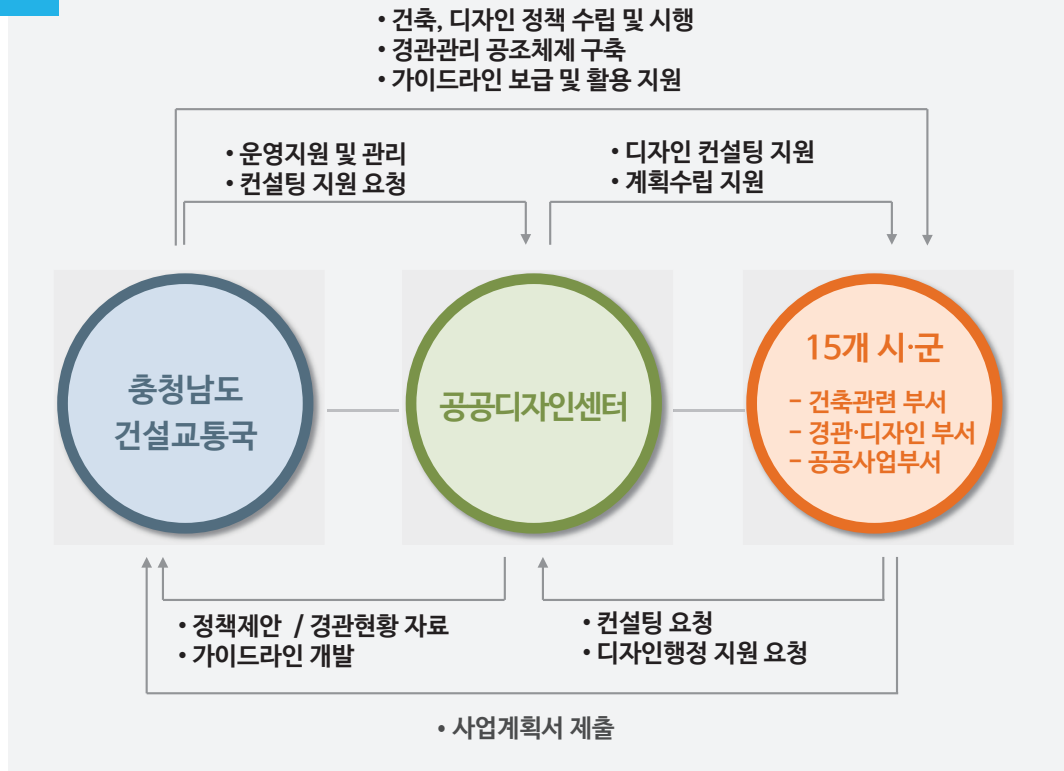
④

디자인행정역량강화

(□□□□□□□□)

1. 공공디자인아카데미
2. 디자인브리프(기존 디자인충남)
3. 컨설팅 자료집 종합보고서 발간
4. 디자인 워크숍 개최
5. 디자인 DB구축(홈페이지 운영)

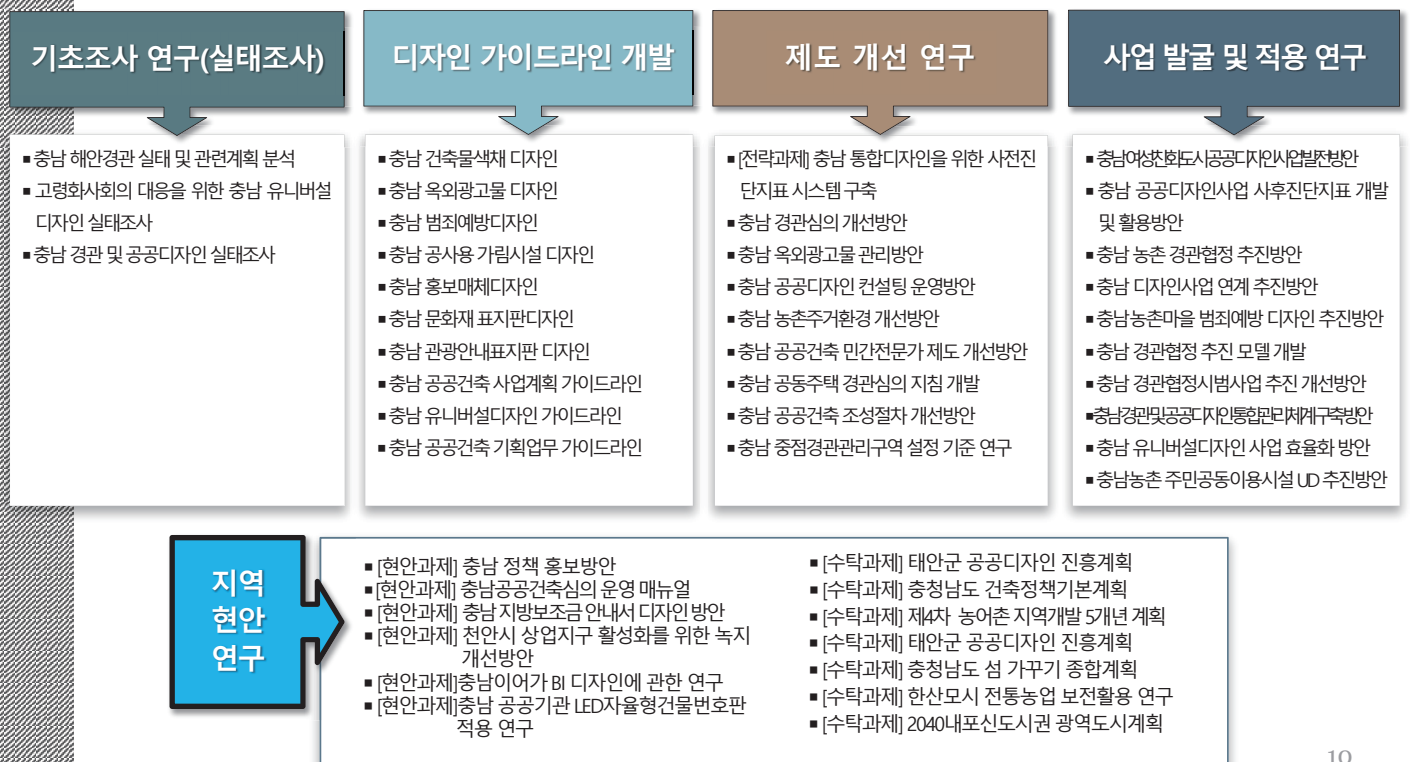
운영체계



9

2. 공공디자인센터 주요업무와 계획

① 정책연구



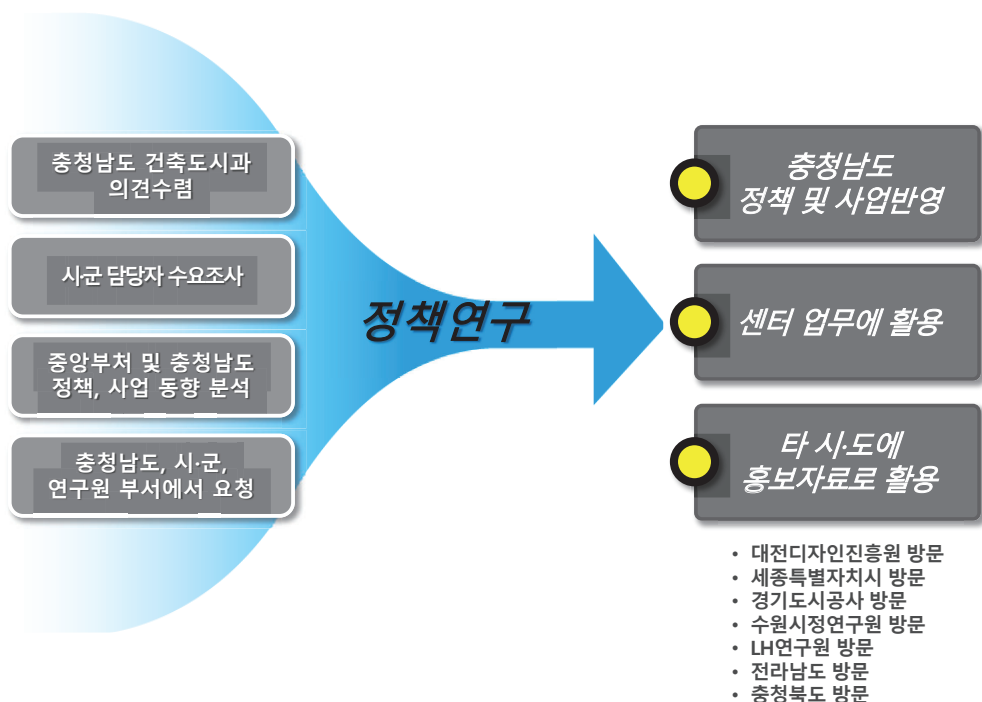
10

① 정책연구 (총 50종의 정책 연구 수행)

정책연구 2014~2022	연도	내용	연도	내용
	2014	- 충남 건축물색채 디자인 가이드라인 - 충남 옥외광고물 디자인 가이드라인 - 충남 범죄예방디자인 가이드라인 - 충남 공사용 가림시설 디자인 가이드라인 - 충남 공공디자인 통합기본계획 - 충남 공공디자인 미래발전계획 - 충남 경관·공공디자인 실태조사 [전략과제] 충남통합디자인을 위한 사전 진단자료 시스템 구축	2019	- 충남 농촌마을 범죄예방 디자인 추진방안 - 고령화사회의 대응을 위한 충남 유니버설 디자인 실태조사 [수탁과제] 태안군 공공디자인 진흥계획
			2020	- 충남 경관 및 공공디자인 실태조사 - 충남 경관협정 추진 모델 개발 - 충남 공공건축 사업계획 가이드라인 개발 [현안과제] 충남공공건축심의 운영 매뉴얼 연구 [수탁과제] 충청남도 건축정책기본계획 [수탁과제] 제4차 농어촌 지역개발 5년 계획 [수탁과제] 태안군 공공디자인 진흥계획 [수탁과제] 충청남도 섬 가꾸기 종합계획
	2015	- 충남 공공디자인사업 사후진단자료 개발 및 활용방안 - 충남 경관심의 개선방안 - 충남 홍보매체디자인 가이드라인	2021	- 충남 유니버설디자인 가이드라인 - 충남 경관협정시범사업 추진 개선방안 - 충남 경관 및 공공디자인 통합관리 체계 구축 방안 - 충남 공공건축 민간전문가 제도 개선방안
	2016	- 충남 농촌주거환경 개선방안 - 충남 여성친화도시 공공디자인사업 발전방안 - 충남 옥외광고물 관리방안 [전략과제] 충남 경관기록화사업 추진방안	2022	- 충남 공동주택 경관심의 운영매뉴얼 개발 - 충남 유니버설디자인 사업 효율화 방안 - 충남 공공건축 조성절차 개선방안 [현안과제] 충남 지방보조금 안내서 디자인 방안 [현안과제] 천안시 상업지구 활성화를 위한 녹지개선방안
	2017	- 충남 해안경관 실태 및 관련계획 분석 - 충남 농촌 경관협정 추진방안 - 충남 문화재 표지판디자인 가이드라인 [현안과제] 충남 정책 홍보방안	2023	- 충청남도 농촌 주민공동이용시설 유니버설디자인 적용 방안 - 충청남도 중점경관관리구역 설정 합리화 방안 - 충청남도 공공건축 기획업무 가이드라인 [현안과제] 충청남도 공공기관 LED 자율형 건물번호판 디자인 기본계획 [현안과제] 경관협정 체결 지원을 위한 교육 추진방안 [현안과제] 충남행복가게 배 리뉴얼 디자인 [수탁과제] 한산모시 전통농업 보전활용 연구(부분참여) [수탁과제] 2040내포신도시권 광역도시계획(부분참여)
	2018	- 충남 관광안내표지판 디자인 가이드라인 - 충남 공공디자인 컨설팅 운영방안 - 충남 디자인사업 연계 추진방안		

① 정책연구

정책연구추진 절차 및 활용



② 공공사업 디자인 컨설팅

충청남도의 디자인 관리제도

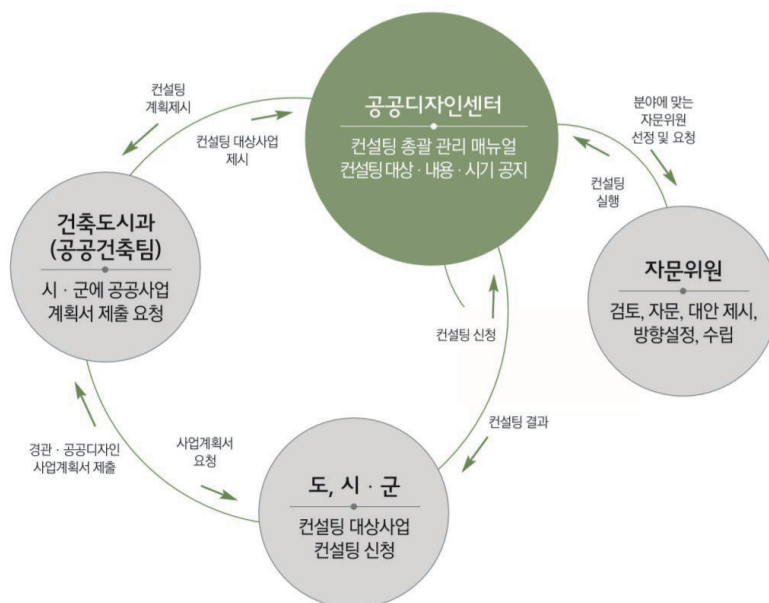
법정 관리제도

주체별 디자인 관리			범위	대상	비고	
충청남도	주택정책팀/ 건축문화팀	건축심의	건축법	21층 이상, 연면적 10만제곱미터 이상 건축물		
	공공 건축팀	공공건축 심의	건축서비스산업 진흥법	설계비 5천만원 이상 공공건축		
		공공건축 설계공모 대행	건축서비스산업 진흥법	설계비 1억 이상 공공건축		
	경관 디자인팀	경관·건축· 교통 통합심의, 옥외광고 심의, 공공디자인 심의	경관법	도시개발사업, 사회기반시설, 공공건축물, 민간건축물 등	경관 도시계획 통합 심의(도시개발사업)	
			옥외광고법	옥외광고물		
			공공디자인법	공공시설물, 용품, 시각이미지 등 2억이상 공공디자인 공모사업		
충남연구원 공공디자인센터	공공사업 디자인 컨설팅	공공디자인 진흥조례	경관, 건축, 공간, 시설물, 매체	비법정 제도		
	사업계획 사전검토	건축서비스산업 진흥법	설계비 1억원 이상 공공건축	설계 공모 이외의 사업 컨설팅 지원		
	공공건축 자문	건축서비스산업 진흥법	공공건축 사업 전반			

13

② 공공사업 디자인 컨설팅

운영 체계

공공디자인 컨설팅을
어떻게 활용할 것인가?

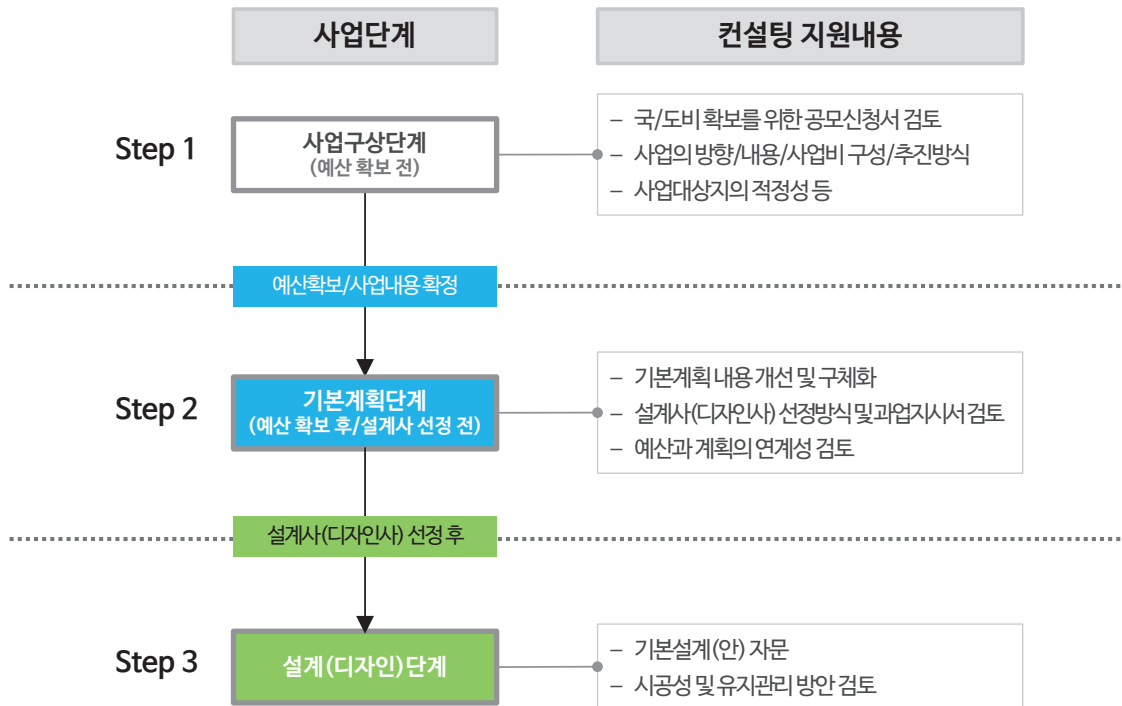
1. 사업방향 설정 자문 (예산 확보 등)
2. 사업계획서 자문 (사업추진방식 등)
3. 과업지시서 자문 (사업발주방식 검토)
4. 경관·공공디자인 조례 자문
5. 디자인 자문 : 디자인 개선방향 제시 (도면과 사업계획서 토대의 자문)
6. 디자인 시안제시 : 디자인 대안(변경안) 제시 (도면 중심의 자문)

1. 공공사업 성과물의 디자인 개선
2. 공공사업부서의 성과(효율성) 개선
3. 도민(사용자)의 편익 증진

14

② 공공사업 디자인 컨설팅

컨설팅 시점



15

② 공공사업 디자인 컨설팅

컨설팅 프로세스

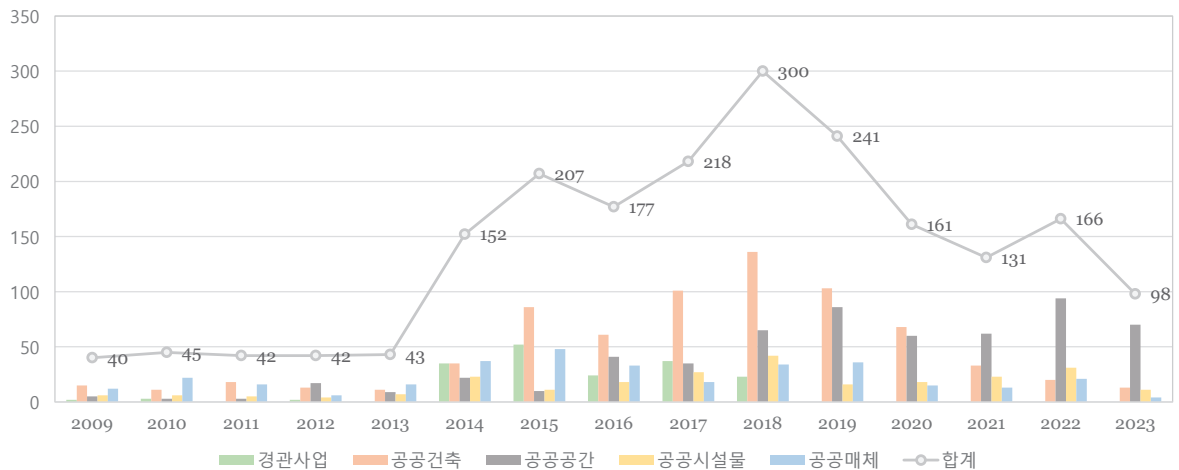


16

② 공공사업 디자인 컨설팅

공공사업
디자인
컨설팅 성과
2009~2023년
기준

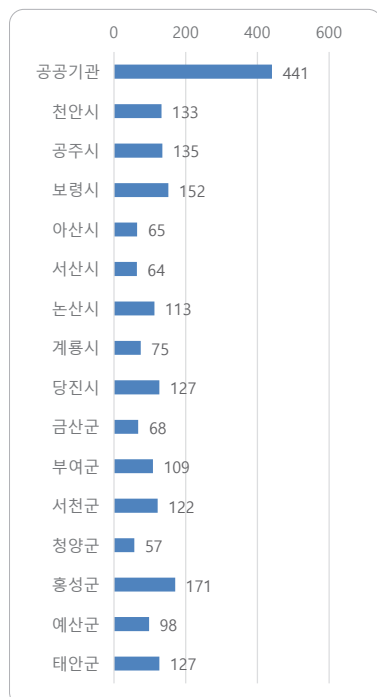
- 2009년 컨설팅 도입 후 2023년까지 누적 컨설팅 건수 2063건
- 2014년 이후 경관사업, 공공건축물 등으로 컨설팅 영역 확대
- 2017년 충남교육청 학교에 대한 컨설팅 도입으로 공공건축에 대한 컨설팅 확대
- 2018년 부터 공공건축물 확대 폭이 가장 컸으나 최근 공공건축 사업계획 사전검토로 공공건축은 감소세



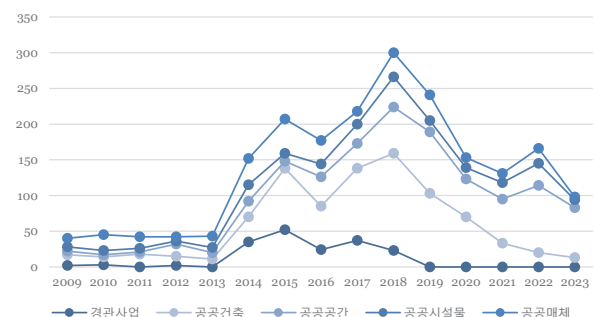
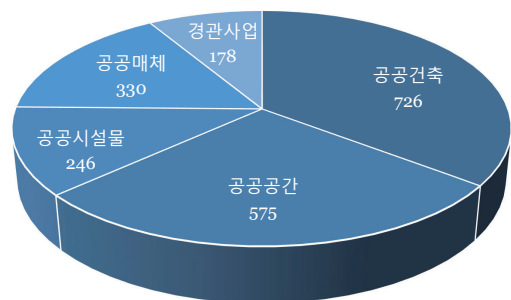
17

② 공공사업 디자인 컨설팅

공공사업
디자인
컨설팅 성과
2009~2023년
기준



신청 기관별 현황



유형별 현황

18

② 공공사업 디자인 컨설팅

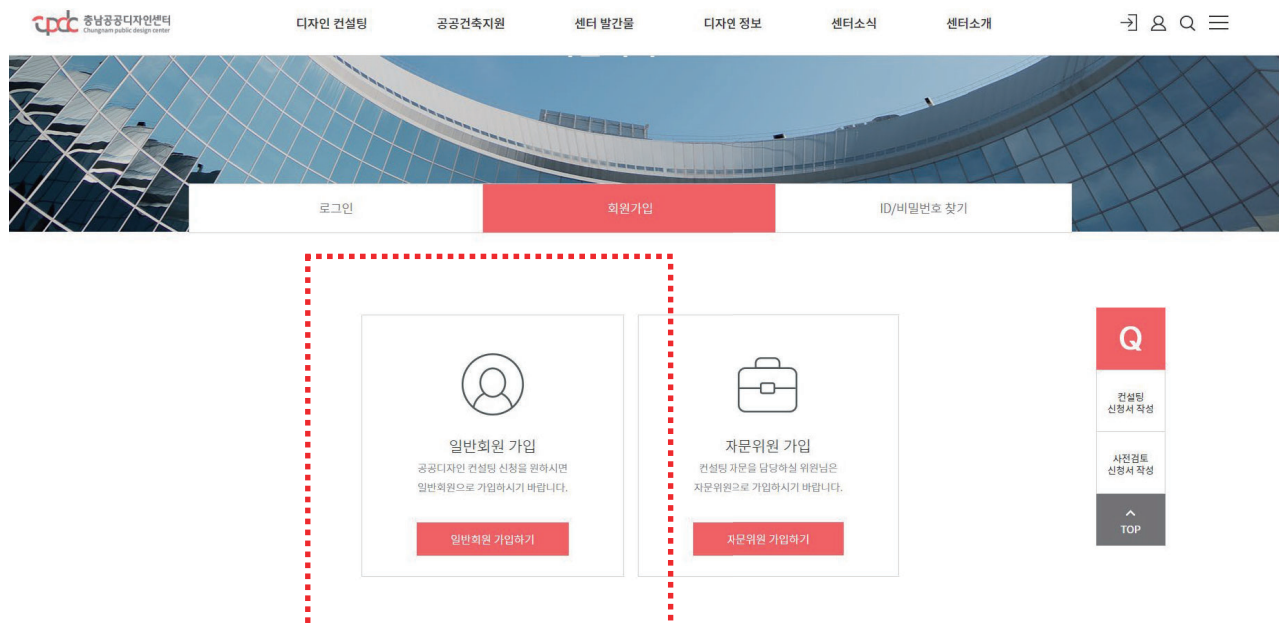
센터 홈페이지

www. cpdc.re.kr



② 공공사업 디자인 컨설팅

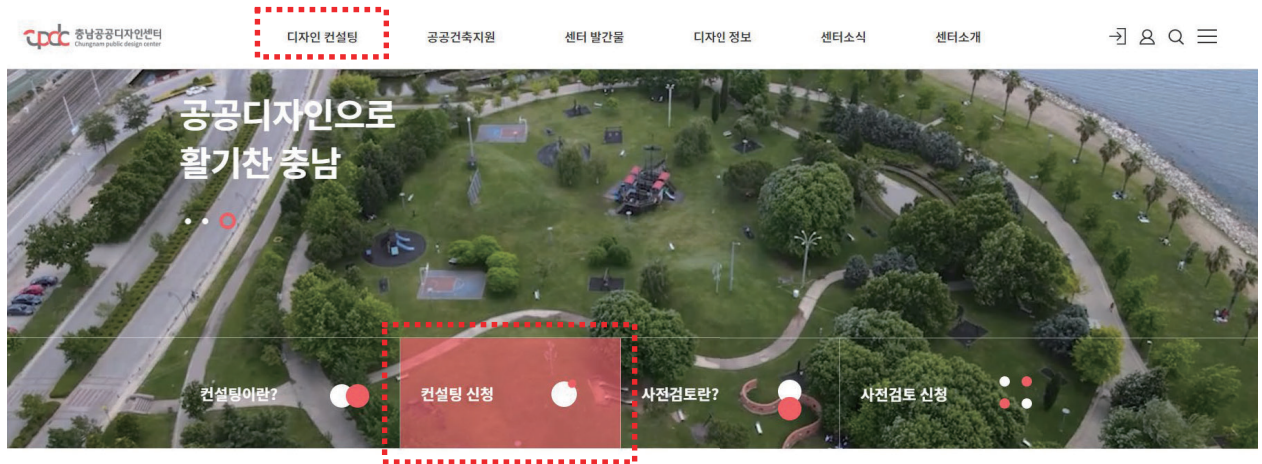
신청 절차



2. 공공디자인센터 주요업무와 계획

② 공공사업 디자인 컨설팅

신청 절차



공공사업 디자인 컨설팅 대표사례



21

2. 공공디자인센터 주요업무와 계획

② 공공사업 디자인 컨설팅

신청 절차

[illegible]

공공디자인 컨설팅 지원을 받고자 신청서를 제출합니다.
2023년 05월 17일
충남공공디자인센터장 귀하

22

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (일반)

접수번호 2023-디-19

공공사업 디자인 컨설팅 의견서

1. 사업개요

사업명	논산시 돈암서원 등 기구 개선방안	신청기관	논산시 문화예술과
사업유형	시비 사업	사업대상지	돈암서원
사업단계	기본구상	사업기간	2023-01-1~2023-12-31

2. 컨설팅 기본정보

신청일자	2023. 3. 31	답사일자	2023. 4. 13
컨설팅 유형	공공공간	컨설팅 방식	단순자문
담당자	오병찬		

귀 기관의 신청사업에 대한 공공디자인 컨설팅 의견서를 이하 내용과 같이 교부합니다.

2023년 5월 2일

충남연구원 공공디자인센터장

3. 컨설팅 의견

본 컨설팅의 대상은 논산시에 위치한 돈암서원으로 현재 국가문화재인 사적으로 지정되어 있으며, 2019년 세계유산으로 등재된 9개의 "한국의 서원" 중 하나로 문화유산으로서의 가치가 매우 뛰어나 많은 관광객이 방문하는 지역의 주요 관광자원임 세계유산 돈암서원에 기 설치된 야간 경관조명이 탐방객의 보행에 불편을 초래하며 해당 문화재의 경관과 어울리지 않는 디자인으로 대체마련이 요구됨, 세계유산으로 문화유산에 걸 맞는 경관으로 재경비가 필요하며, 본 컨설팅에서는 야간 경관시설의 재경비를 위한 기준과 유사 추천 사례를 제시함

(1) 일반현황

- 돈암서원은 논산시 연산면의 1번 국도변에 위치하고 있음
- 돈암서원에는 「황강상가」, 「사계유고」, 「상례의요」 등의 서적들이 보존되어 있고 있으며, 사후(廟宇), 용도당, 장판과 등의 건물들과 하마비, 송덕비가 남아 있음
- 고종 8년(1871) 홍산대원군의 서원철폐령 이후에도 남아 보존된 47개의 서원 중의 하나로, 지방 교육의 일익을 담당했던 전통있는 곳임
- 돈암서원의 대표건축으로는 학문을 갈고 닦던 강당인 용도당이 있는데, 서원 셋 터에 남아있던 것을 1971년 지금 있는 곳으로 옮겼음
- 문화재적으로 높은 가치를 인정받아 2019년에 세계유산으로 등재되었고, 입지적으로 개방된 공간에 위치하여 많은 관광객이 찾고 있음

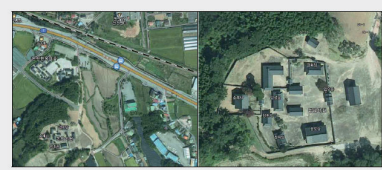


그림1. 돈암서원 위치 및 전경

(2) 대상지 분석

1) 서원 공간 분석

- 현재 돈암서원은 세계유산 등재로 인하여 야간경관 활용을 위한 일환으로 서원 주요 건물에 조형시설을 설치하였음
- 돈암서원의 건축물 중 강당인 양성당, 동계인 거경재, 서계인 경희재, 장판과, 경희당, 용도당, 서원 남문인 입덕문, 문루인 산양루 등 서원 중심건물 8동에 야간 조형시설을 설치하였음
- 현재 설치한 조형시설을 살펴보면, 양성당은 전 후면 각 6기와 측면 각 3기로 18기, 거경재와 경희재, 장판과는 전 후면 각 4기와 측면 각 3기로 14기, 경희당은 전 후면 각 5기와 측면 각 3기로 16기, 용도당은 전 후면 각 6기와 측면 각 4기로 20기, 입덕문은 전 2기, 산양루는 전 후면 각 6기와 측면 각 3기로 18기로 양성당과 설치개수가 많음

23

② 공공사업 디자인 컨설팅

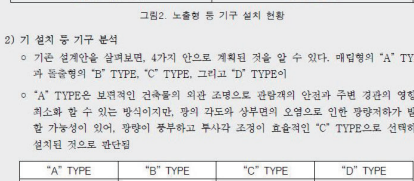
결과 (일반)



용도당 주벽 현황



거경재 주벽 현황



야간 투사 조명

그림2. 노출형 등 기구 설치 현황

2) 기 설치 등 기구 분석

- 기존 설계안을 살펴보면, 4가지 안으로 계획된 것을 알 수 있다. 매립형의 "A" TYPE과 들출형의 "B" TYPE, "C" TYPE, 그리고 "D" TYPE이
- "A" TYPE은 보편적인 건축물의 외관 조명으로 관람객의 안전과 주변 경관의 영향을 최소화 할 수 있는 방식이지만, 땅의 각도와 상부면의 요철로 인한 광량저하가 발생 할 가능성이 있어, 광량이 풍부하고 투사각 조정이 효율적인 "C" TYPE으로 선택하여 설치된 것으로 판단됨

"A" TYPE	"B" TYPE	"C" TYPE	"D" TYPE
			

그림3. 매립형 등 기구 유형

(3) 컨설팅 방향

1) 돈암서원 야간경관 개선 방향

- 조형시설을 위한 설계도서 중 배치도만 살펴보면, 사당을 중심으로 한 배향 공간에 조형시설이 집중함. 야간의 어두운 배경 속에서 주위의 건축물은 밝게 조명이 된 것과 대비되어 사당의 영향은 더욱 새롭게 보이게 될 가능성이 있음



그림3. 등 기구 설치 현황

- 이러한 문제점을 해결하기 위해 내실문과 사당 사이의 수목에 조명을 설치하여 사당의 존재를 두각 할 필요가 있음
- 이를 통해 서원의 주요 공간이 사당을 중심으로 하는 배향 공간과 유익을 배치는 강당과 재를 중심으로 하는 강당 공간으로 구성되어 있음을 보여주도록 함
- 각 건물에 등 간격의 조밀한 조명계획으로 인하여 건물의 특성을 고려하지 않은 모습이 연출될 가능성이 높음함
- 특히 용도당의 경우 3칸 대청의 당(堂)과 배면 4칸의 방선(房廩)의 공간구성, 전면 공간 2개 기둥인 영(影), 하옥(庫廩)의 앞배지붕, 측면의 눈설지붕인 영(榮) 등, 김강생 선생의 가세집합에서 표현된 강당계획을 강조하여 서원건축의 특성을 보다 명확하게 전달할 수 있어야 하는데 반하여, 현재는 일률적으로 전체적인 건물에 조명을 투사하고 있어, 각 건물의 특성을 고려한 조명계획이 필요함

2) 등 기구 개선 방향

- 기 설치된 경관조명은 시설물의 위치, 형태, 질감 등이 문화재공간과는 부조화되는 형태로 조형시설을 형성하는 화강석 재료와 형태가 고건축과 이질감을 느끼게 하므로 경관적인 측면에서 장애요소로 작용함
- 특히 예각의 형태인 야간 투사용 조형시설이 보행 공간에 지속적으로 설치되어있어 안전사고의 위험이 매우 높으므로 그림3의 "A" TYPE과 같이 보행 방해요인이 적은 형태의 조형으로 재설치가 필요함

24

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (일반)

(4) 고건축 등 기구 설치 사례

1) 강원 감영

- 한옥 서까래의 멋을 부각
- 강원감영의 야간조명은 한옥의 디딤돌에 해당 하는 부분에 데딤돌 등을 설치하면서 데딤돌 조명이 사람이 보지 못하는 것을 방지하여 빛의 강도를 유지하였음
- 동 기구의 조사각을 강원감영 한옥 구조물의 서까래 부분으로 향하게 하여 한옥의 멋을 한층 살린 것이 특징임
- 조명기구의 빛 온도는 2700k~3000k로 보여지며 고건축과 조화되는 온화한 분위기를 연출 할 수 있음



야간경관



그림4. 강원감영 및 동 기구 설치 모습

2) 도산 서원

○ 한옥 자체의 웅장함을 부각

- 한옥 구조물 외부에 투과 등을 설치하여 조사각을 적당히 낮추어 한옥 건축물의 벽면을 부각시켜 한옥의 웅장함을 표현함
- 한옥의 구조적 변형을 최소화 하기 위하여 마당 부분에 소형 투과 등을 설치하고 조명 시설물이 눈에 띄는 것을 방지하기 위해 스탠드식 소형 투과 등으로 설치하였음 (소형 투과 등 역시 안전 문제 상론)
- 조명기구의 빛 온도는 2700k~3000k로 한옥의 고풍스러운 멋과 온화한 분위기를 연출 하고 있음



소형 투과등



그림5. 도산서원 및 동 기구 설치 모습

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (일반)

3) 화성 행궁

○ 한옥적 건축의 선을 강조

- 고건축의 기단으로부터 벽면 서까래 까지 이어지는 면을 표현하고 있음. 화성행궁은 바닷길 매립 등을 이용하여 설치하였으며, 철저하게 보행이 이루어지는 곳에는 등을 설치하지 않았음
- 또한 보행로에는 한옥의 경위에 어울리는 디자인으로 지각이 넓도록 1m 이상 돌출된 보행 등을 설치하여 주변경관과 조화롭게 하였음
- 투사 조명기구의 빛 온도는 2700k~3000k로 한옥의 고풍스러운 멋과 온화한 분위기를 연출하고, 보행로는 4500k 이상으로 하여 보행안전을 도모하였음



매립 투사등



야간경관

그림6. 화성행궁 및 동 기구 설치 모습

4) 복촌 백인계 가옥

○ 한옥의 친근한 멋을 표현

- 복촌 한옥마을에 위치한 백인계 가옥은 외부인에게 일시적으로 개방하면서 널리 알려졌음. 개방형 한옥으로 사람이 거주하는 등 현대인에게 친근한 공간을 제공함
- 백인계 가옥의 야간 경관을 위한 등은 바다 데크 등의 형태가 아닌 벽면에 설치하는 형태로 한옥의 고풍스러운 디자인에 어울리는 동 기구를 설치하여, 벽면과 서까래를 자연스럽게 표현함
- 장점은 벽면에 설치되어 보행조명과 야간경관을 위한 조명 기능이 동시에 이루어지며 벽면에 설치되기 때문에 안전문제에서도 자유로움



벽투과등



야간경관

그림7. 백인계 가옥 및 동 기구 설치 모습

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (시안)

접수번호 2022-디-22

공공사업 디자인 컨설팅 의견서

1. 사업개요

사업명	내포신도시 전기저상순환버스 디자인 2	신청기관	충청남도 교통정책과
사업유형	도시근비 사업	사업대상지	-
사업단계	기본설계	사업기간	2023-01-2~2023-1-31

2. 컨설팅 기본정보

신청일자	2023. 1. 2	답사일자	2023. 1. 5
컨설팅 유형	공공공간	컨설팅 방식	시간 제시
담당자	오병환		

귀 기관의 신청사업에 대한 공공디자인 컨설팅 의견서를 이하 내용과 같이 교부합니다.

2023년 1월 13일

충남연구원 공공디자인센터장

3. 컨설팅 의견

1차 컨설팅에서 전기저상버스 디자인을 제안하였고, 충남도에서 최종 선택한 디자인을 바탕으로 2차 최종제출을 위한 자문을 함. 현재 충남도와 홍성군 예산군 3개 기관의 행정, 운수업체 등의 의견을 취합한 결과 개통식에 사용될 디자인과 향후 실제 사용할 디자인을 구분하여 개통식에서는 3개 행정기관과 운수업체를 통해 홍보하는 내용을 중심으로 디자인을 계획하고, 이후 실제 사용할 전기버스의 디자인은 운수업체 관련법을 준수하여 디자인을 제시함

(1) 현황분석

- 내포신도시에 처음 도입되는 전기 저상 순환버스는 청정 에너지와 신기술 이미지를 상징하는 디자인의 접근이 필요함
- 타 시도에서 도입한 전기버스 역시 기존의 시내버스 및 광역버스의 이미지와는 다른 쾌적하고 순수함을 상징하는 디자인이 적용되고 있음
- 전기 저상 순환버스는 차체가 낮고 차고가 높은 반면 창이 넓어 기존의 버스과 비교해서 그래픽 적용 면적이 상대적으로 적은 편임



그림1. 지자체 전기버스 그래픽 사례

27

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (시안)

(2) 디자인 기본방향

1) 이미지 분석

- 그림1의 지자체 사례에서 전기버스는 전기의 순수한 청정에너지와 이를 디자인 포티브화할 수 있는 녹색 계열의 색과 깨끗한 이미지를 그래픽으로 표현하고 있음



그림2. 청정에너지 색상 색과 이미지

- 강한 채도 보다는 녹색과 파랑 계열의 파스텔톤을 활용하여 그래픽 면적이 상대적으로 적은 버스의 전체를 활용하는 사례가 대다수임.
- 디자인으로 많은 이미지를 전달하기 보다 단순한 형태와 청정에너지를 대표하는 색을 사용하여 디자인을 전개하는 것이 내포신도시 전기 저상순환버스를 표현하는데 적절하다고 판단됨.

2) 충청남도 이미지 적용

- 충청남도는 민선8기 도정 비전을 '힘센충남 대한민국의 힘'이라고 제시하고 있음
- 새로운 캐릭터와 그래픽을 적용하기보다 현재 마인드 슬로건을 버스 차체에 적용하여 새로운 내포신도시 전기 저상버스를 홍보하는 것이 효율적이라 판단됨

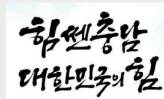


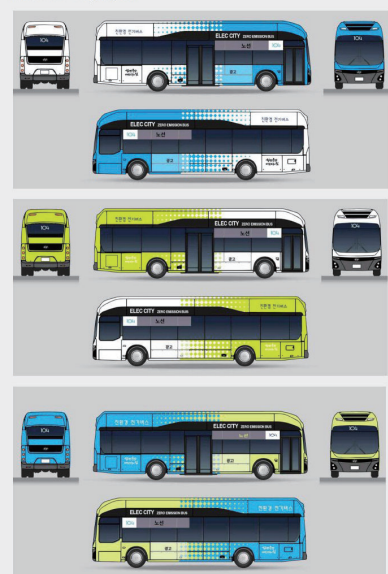
그림3. 충청남도 민선8기 비전

(3) 디자인 제시

"힘센충남 대한민국의 힘" 도정구호를 반영함

전기버스를 상징하는 구조색 적용

TYPE A - 01, 02, 03

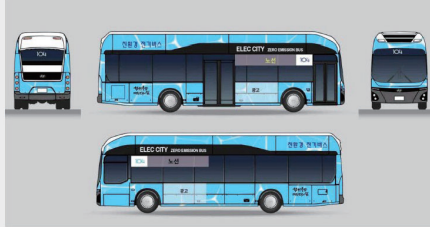


28

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (시안)

TYPE B - 01



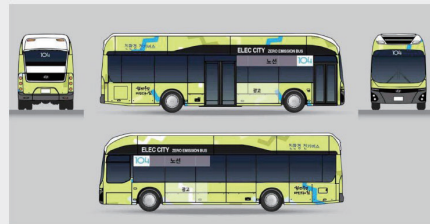
TYPE B - 02



TYPE C - 01



TYPE C - 02



29

② 공공사업 디자인 컨설팅

결과 (시안)

TYPE D - 01



TYPE D - 02



TYPE E - 01



TYPE E - 02



30

③ 공공건축 사업계획 사전검토

충청남도의 디자인 관리제도

법정 관리제도

주체별 디자인 관리			범위	대상	비고
충청남도	주택정책팀/ 건축문화팀	건축심의	건축법	21층 이상, 연면적 10만제곱미터 이상 건축물	
	공공 건축팀	공공건축 기획심의	건축서비스산업 진흥법	설계비 5천만원 이상 공공건축	
		공공건축 설계공모 대행	건축서비스산업 진흥법	설계비 1억 이상 공공건축	
	경관 디자인팀	경관·건축· 교통 통합심의, 옥외광고 심의, 공공디자인 심의	경관법	도시개발사업, 사회기반시설, 공공건축물, 민간건축물 등	경관, 도시계획 통합 심의(도시개발사업)
			옥외광고법	옥외광고물	
			공공디자인법	공공시설물, 용품, 시각이미지 등 2억이상 공공디자인 공모사업	
충남연구원 공공디자인센터	공공사업 디자인 컨설팅	공공디자인 진흥조례	경관, 건축, 공간, 시설물, 매체	비법정 제도	
	사업계획 사전검토	건축서비스산업 진흥법	설계비 1억원 이상 공공건축	설계 공모 이외의 사업 컨설팅 지원	
	공공건축 자문	건축서비스산업 진흥법	공공건축 사업 전반		

31

공공건축
사업계획
사전검토

전국 지역 공공건축지원센터 운영 및 사전검토 현황

지역공공건축지원센터	국토교통부 승인일자	접수사업 수				계
		2020	2021	2022	2023	
서울특별시	2020 02.24	86	53	21	42	202
서울특별시 교육청	03.24	19	37	22	30	108
충청남도	05.26	29	71	62	64	226
부산광역시	06.19	17	27	17	31	92
경기도 교육청	10.23	0	116	47	60	223
대구광역시	2021 06.23		9	16	0	25
경기도	07.29		35	71	89	195
경상남도	09.16		11	47	62	120
충청남도 교육청	2022 06.27			3	14	17
제주특별자치도 및 교육청	07.18			3	19	22

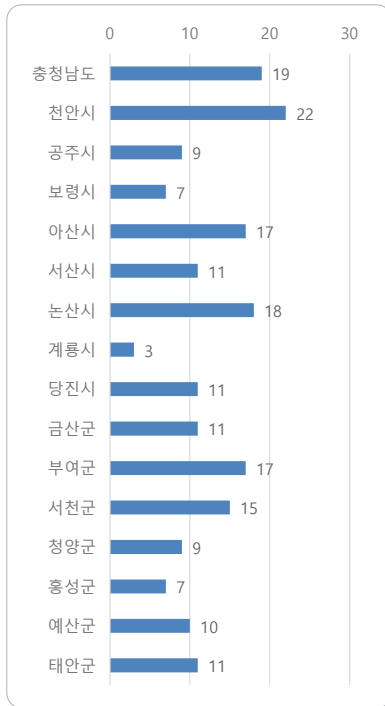
*공공건축 사업계획 사전검토 지원 근거 : - 건축서비스산업진흥법 제23조 및 같은 법 시행령 제20조
- 충청남도 공공건축 진흥 조례 제10조 2항

32

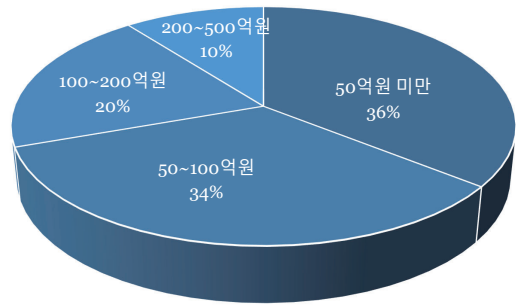
③ 공공건축 사업계획 사전검토

공공건축 사업계획 사전검토

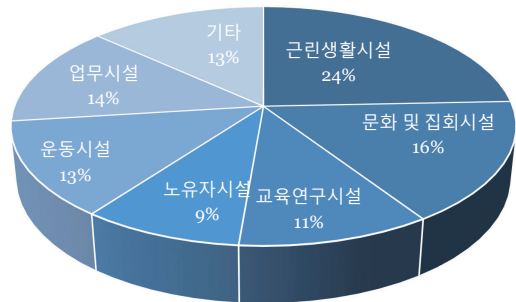
2020~2023년
기준
(226개 사업)



신청 기관별 현황



사업비 규모별 현황



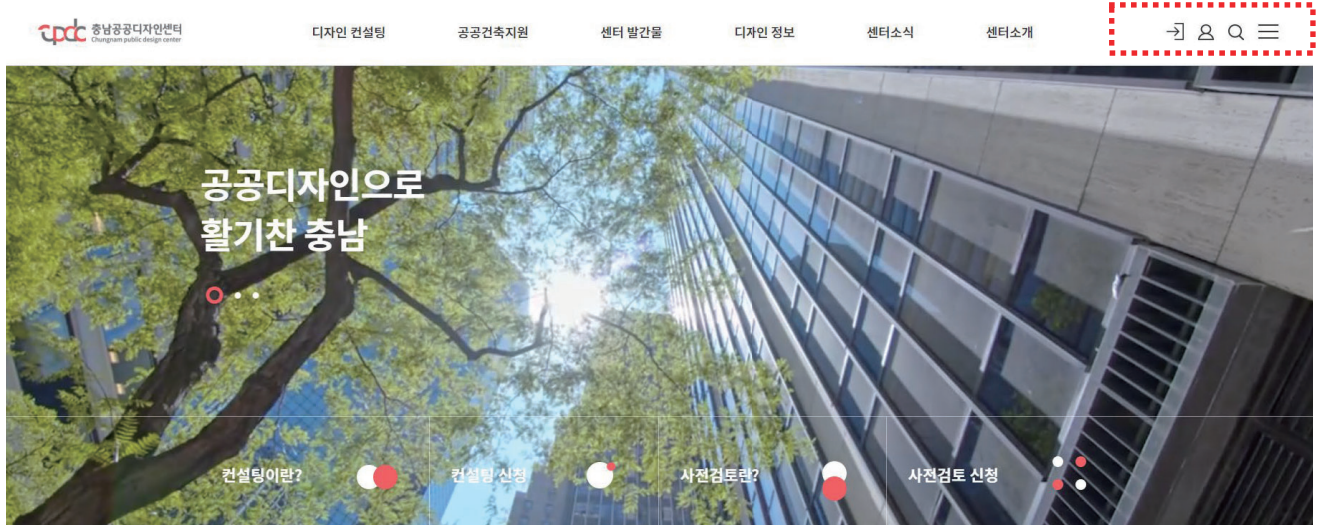
시설 유형별 현황

33

③ 공공건축 사업계획 사전검토

신청

www.cpdcre.kr



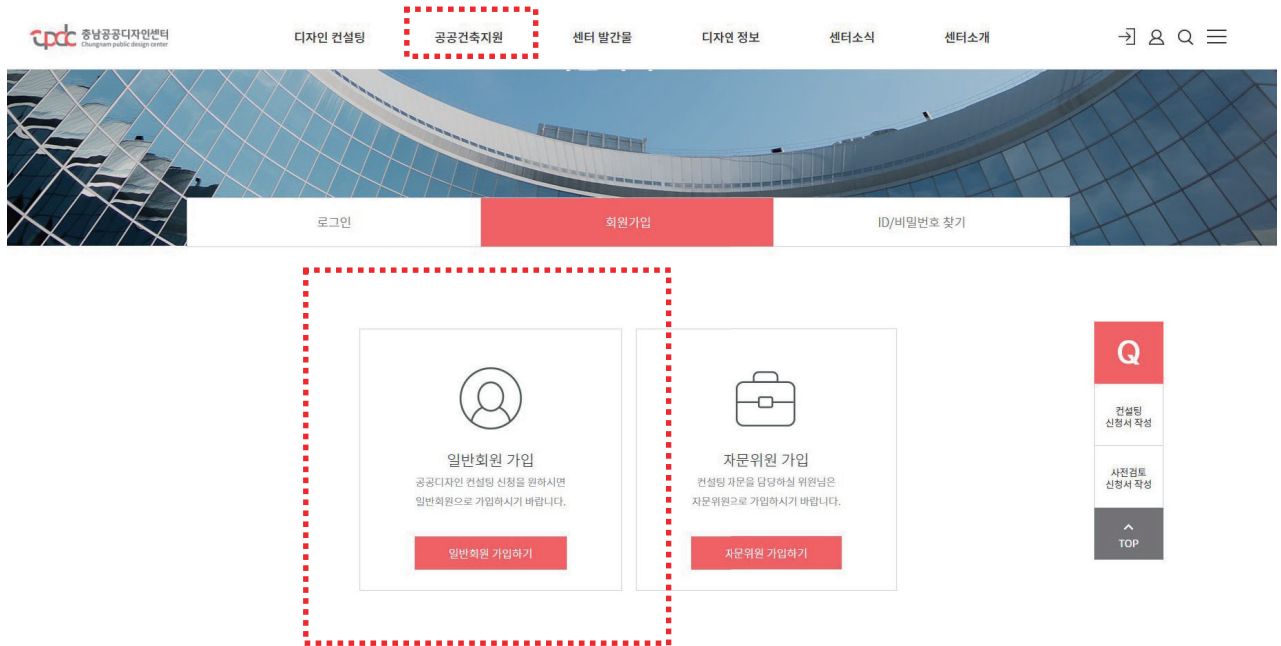
공공사업 디자인 컨설팅 대표사례



34

③ 공공건축 사업계획 사전검토

신청



35

별첨. 컨설팅 이후 현장에서 실행되었던 사례

2022 계룡 세계 군문화엑스포 상징조형탑 디자인

cpdc 충남공공디자인센터
Chungnam public design center

담당기관 : 계룡시



디자인 적용후



주간



야간



적용전 계획



디자인 방향제시

2021 아산시 아산시청 청사환경 개선사업 디자인 계획

cpdc 충남공공디자인센터
Chungnam public design center

아산시청 내 구내식당 리모델링 사업으로 기본계획 단계에서 공간 및 가구 배치계획, 동선계획, 내부 마감계획 등에 대한 종합적인 컨설팅을 수행함

담당기관 : 아산시 공공시설과



컨설팅 적용후



적용전



적용후

2021 서산시 대산읍 야간경관 디자인 계획

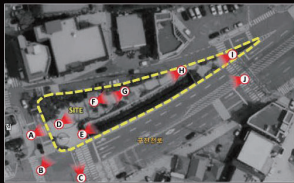
충청남도 공공디자인 공모사업으로 추진된 서산시 대산읍 야간경관 정비사업은 도심과 자연경관의 조화를 이룰 수 있는 야간경관조명 설치 사업으로, 기존 공간과 사용자의 특성을 감안하여 장소성을 상징화 할 수 있는 계획이 필요함

담당기관 : 서산시 도시과



디자인 적용후

적용전



조명적용 사례



2021 공주시 우금티 터널 경관개선 디자인 계획

공주시는 공주대학교 주변 가로를 공주시 대학문화거리로 지정함에 따라 공주대학생뿐만 아니라, 시민에게도 문화거리를 인지하게 하고 상권활성화를 도모하고자 게이트 디자인을 계획함

담당기관 : 공주시 문화제과



디자인 적용후

적용전



역사 문화 이미지



활기차고 역동적 이미지



자연의 이미지



2020 충청남도 청사 공원디자인 계획 공원조성 디자인 계획

대상지는 보행로 진입 광장으로 조성되었으나 부족한 녹지공간 확충 및 충청남도청 문예회관 방문객을 위한 휴게공간 조성이 필요함

cpdc 충남공공디자인센터
Chungnam public design center

담당기관 충청남도청 운영지원과

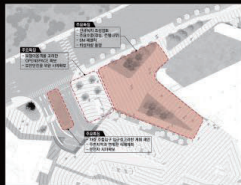


디자인 적용후

적용전



주요특징



마스터플랜



디자인 적용



41

2018 예산군 읍 중심지 아트갤러리 디자인

대상지는 대체적으로 노후된 가로경관을 형성하는 등 어두운 분위기를 조성하고 있음 이에 밝고 활기찬 이미지를 부여하고 좁은 골목인 만큼 볼거리가 많고 집중된 과거의 재현이 필요함

cpdc 충남공공디자인센터
Chungnam public design center

담당기관 예산군 도시재생과

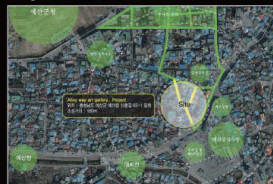


디자인 적용후

적용전



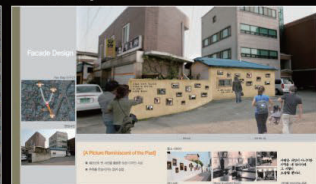
대상지



마스터 플랜



디자인 적용



42

2018 공주시 대학문화거리 게이트 디자인 계획

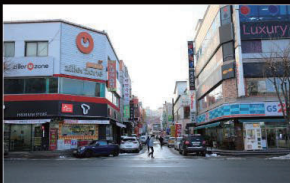
공주시는 공주대학교 주변 가로를 공주시 대학문화거리로 지정함에 따라 공주대학생뿐만 아니라 시민에게도 문화거리를 인지하게 하고 상권활성화를 도모하고자 게이트 디자인을 계획함

담당기관 공주시 도시재생과



디자인 적용후

적용전



디자인 설계



디자인 적용



디자인 적용



43

2018 홍성군 초등학교 게이트 방과후 돌봄교실 디자인

특별 교실로 운영되는 교실 공간을 돌봄 교실로 용도 변경 및 공간 조성하고자 함 오랜 시간동안 아이들이 교실에서 머물러야 하는 점을 고려하여 심리적으로 안정적이고 밝은 분위기를 위한 공간계획을 제시함

담당기관 홍성군 가족정책과

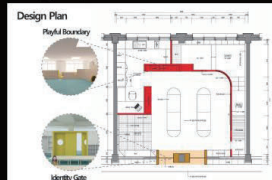


디자인 적용후

적용전



디자인 계획



디자인 제안



디자인 제안



44

2017 천안시 구성동 녹색쌈지숲 조성공사 디자인 계획

대상지와 연결되는 도로변에는 메타세퀘이아가 식재되어 있으며 하천변은 산책로로 활용되고 있어, 쌈지숲이 조성된다면 인근 주민 및 상가 방문객들의 많은 이용이 예상되는 곳임
휴식공간으로서 벤치 2개를 조성할 계획이나, 하천 산책로 및 상가 이용자 등 많은 이용자를 위한 배려가 필요함

담당기관 : 천안시 산림녹지과

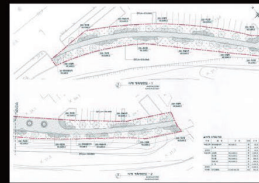


디자인 적용 후

적용 전



기존 설계안



45

2017 금산군 인삼엑스포 개최를 위한 인삼조형물 디자인 및 공간계획

금산군은 인삼엑스포 개최에 앞서 금산군 인삼엑스포의 개최장소에 새로운 인삼조형물을 설치하고자 하였음
새롭게 설치될 인삼상징조형물은 기존 조형물과는 달리 관람객이 쉽게 다가갈 수 있도록 친근한 디자인으로 계획하였음

담당기관 : 금산군 인삼약초과

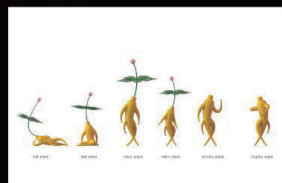


디자인 적용 후

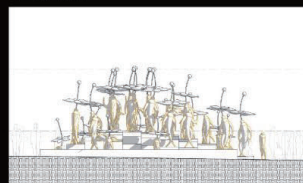
적용 전



디자인 콘셉트



디자인 설계



디자인 적용



46

2017 부여군 서동공원 특화거리 안내간판 디자인 계획

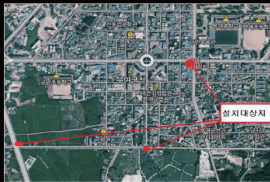
음식특화거리에 안내표지판 설치로 지역상권 활성화를 유도하고자 하였음
인도 부분에 지주 간판을 설치해야 한다는 제약이 있으며, 상가 점주와의 관계를 고려하여 간판이 매장을 가리지 않도록 해야 함

담당기관 : 부여군 기술보급과



디자인 적용후

대상지



컨설팅 전



디자인 적용1



디자인 적용2

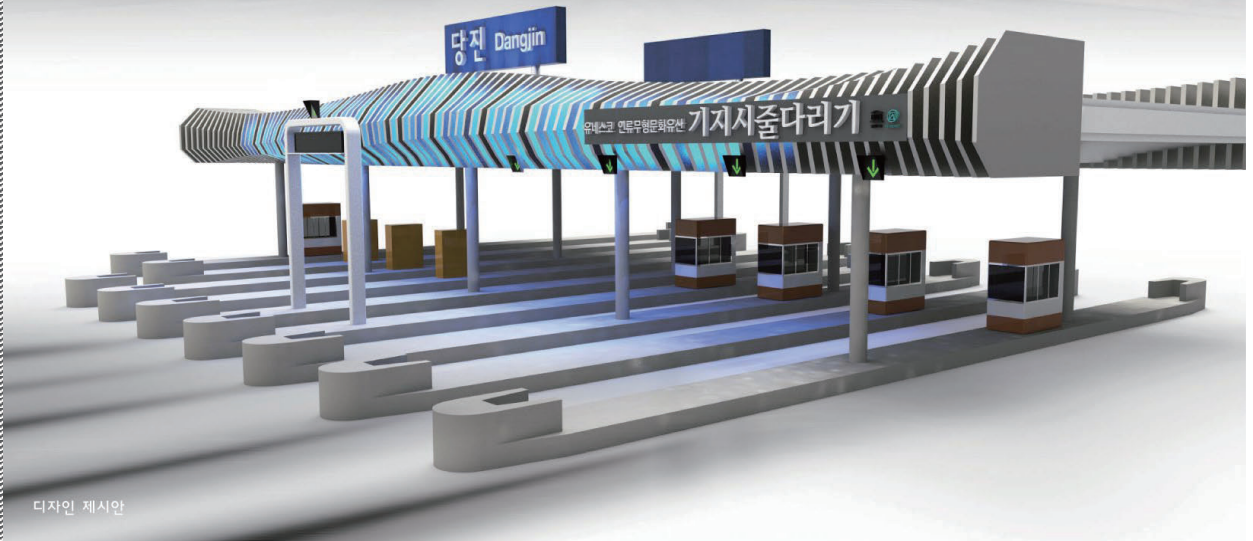


47

2017 당진시 홍보를 위한 톨게이트 디자인 계획

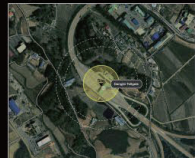
당진시 관광 수요의 급증과 함께 지역의 관문인 톨게이트의 차별화를 통해 방문객에게 당진에 대한
차별화된 이미지를 전달하고자 함

담당기관 당진시 도시재생과



디자인 제시안

대상지



디자인 콘셉트



디자인 제안



디자인 제안



48



발표 2.

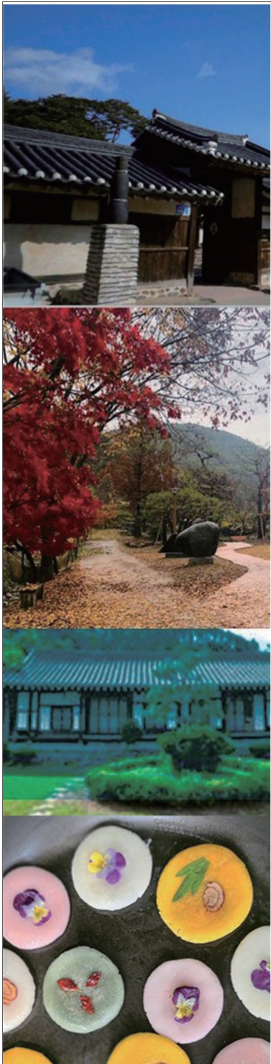
충남공공디자인센터
디자인관리 자문단 운영 성과발표
고미당마을 경관협정 시범사업
충청남도 공공디자인 공모사업

홍성군 허가건축과
임 중 구 전문위원

- 충청남도 공공디자인 공모사업 -
충남공공디자인센터 디자인관리 자문단 운영 성과 발표
고미당 마을 경관협정 시범사업



홍성군 공공디자인 전문위원 임 중 구

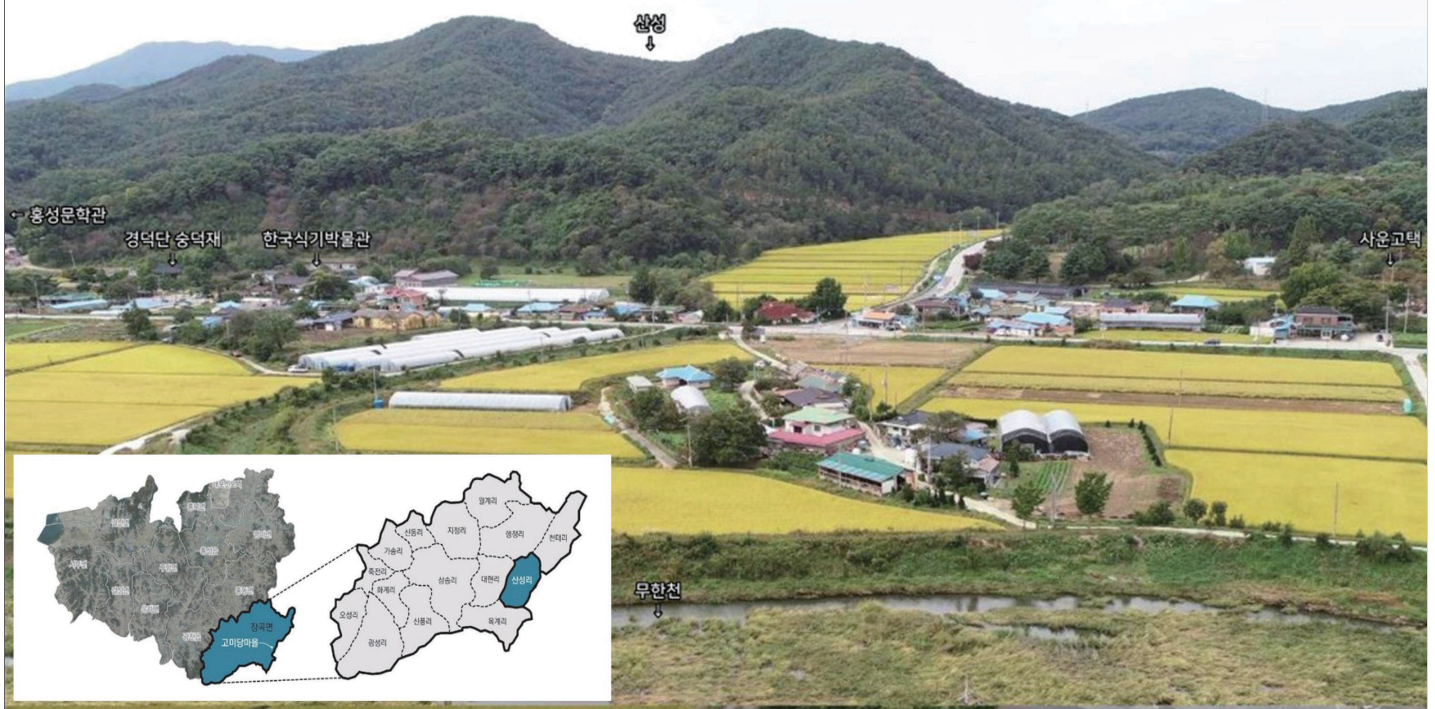


“역사와 문화가 아름다운 살고싶은”
고미당 마을 경관협정

목차

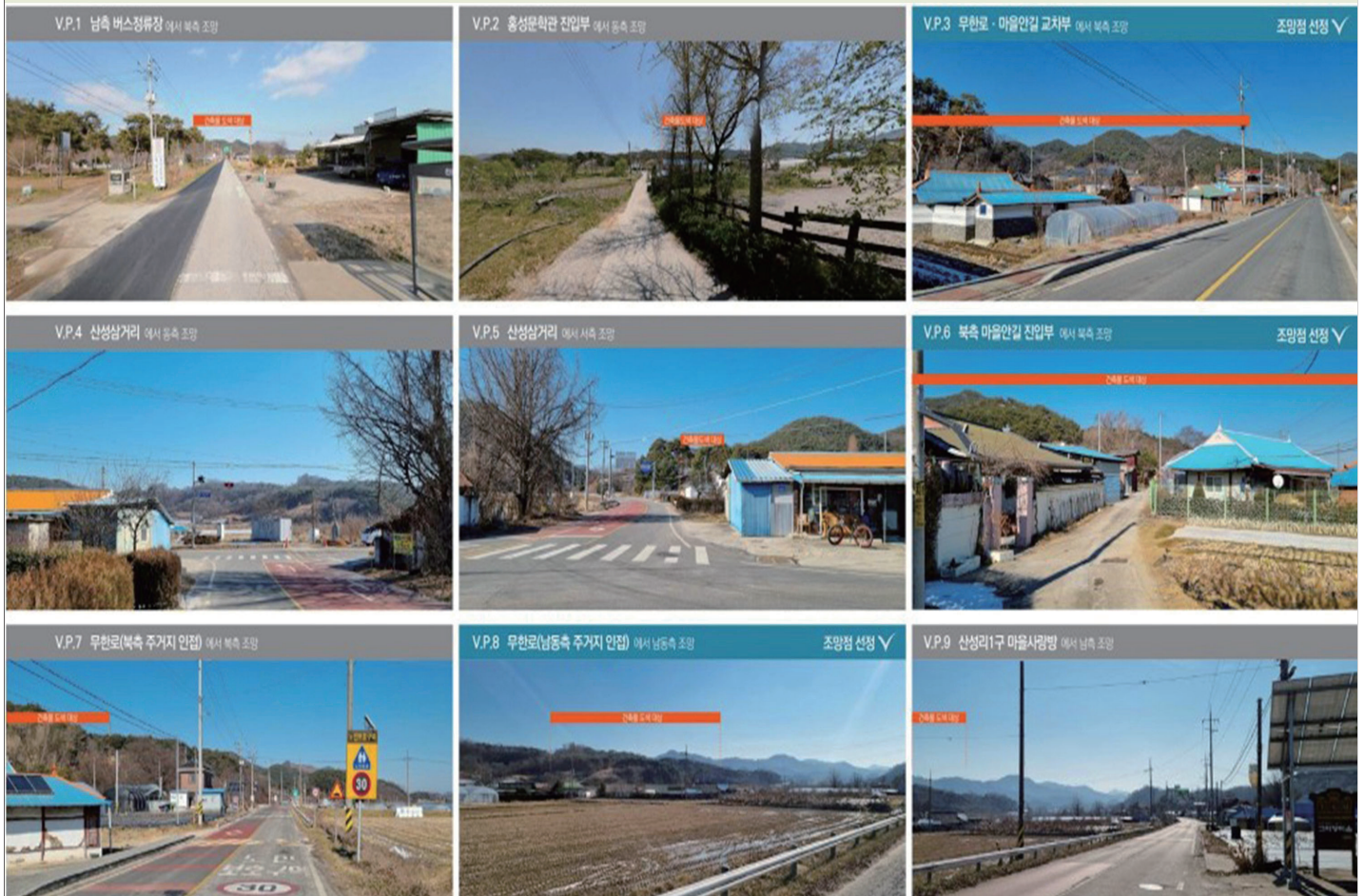
1. 고미당 마을 소개
2. 경관협정사업 추진배경
3. 경관협정사업 추진과정
4. 경관협정사업 성과

1. 고미당 마을 소개



역사의 흔적이 남아있는 과거와 현재가 공존하는 아름다운 마을
국가민속문화재를 보유한 고미당마을

1. 고미당 마을 소개



- 고미당 마을에는 자연자원인 무한천을 비롯하여 **다양한 역사·문화·관광자원을 보유**



사운고택 전경



예당큰집 전경



식기박물관 전경

- 사운고택(중요민속문화재 제 198호로 지정), 식기박물관과, 홍성 문학관 등이 있어 **방문객이 많음**

구 분	자원명	자원현황
자연 자원	무한천	· 충청남도 청양군 화성면의 차령산맥 서쪽 사면에서 발원하여 예산군 신암면에서 삽교천에 합류하는 하천
역사 문화 관광 자원	사운고택	· '구름 같은 선비'라는 뜻의 사운(士雲)이라는 이름을 가진 이곳은 양주 조씨(楊州趙氏) 장렬공파의 종가로 중요민속문화재 제198호에 지정된 곳
	식기박물관	· 식기에 관련한 한국, 중국, 일본의 고고미술자료를 수집, 보존, 전시하고 소장하고 있는 유물들을 학술적으로 조사 및 연구하여 학문과 교육에 힘쓰고 있음
	홍성문학관	· 폐교를 리모델링 하여 만해 한용운 시인, 손곡 이달, 약천 남구만 등 홍성출신 문인들의 저서와 문예지, 동인지 등을 전시 보존하고 관내 학생들을 대상으로 문학 콘서트 같은 다채로운 문학행사와 창작 프로그램을 운영
	주류성 (홍성 성산성설)	· 백제 부흥운동의 거점이었던 임존성과도 멀지 않은 곳이며, 이곳을 주류성으로 비정한 인물은 조선 말기의 지리학자 김정호였음(백제 마지막항쟁지인 백제부흥군길)

2. 경관협정사업 추진배경

1 대상지 현황분석[문제점 및 취약요인]

- 행정중심의 경관사업으로 **주민의 역할 및 동기 저하**
- 지속적이고 체계적인 경관활동과 유지관리를 위한 **전문성, 관리시스템, 협업체계 등 미비**
- 마을자원(고택) 주변 노후화된 **건축물(입면, 원색 지붕, 대문, 담장 등)의 부조화로 마을경관을 저해**



고택 주변 원색지붕



노후화된 주택(담장, 대문, 지붕 등)



붕괴 위험이 있는 담장

- 마을 초입부 마을회관 주변 및 건축물 입면에 **어울리지 않는 부속물로 아름다운 마을 이미지 퇴색**
- 흉물스럽게 방치된 폐가, 부속건축물(창고, 사료저장실)과 **노후화된 공공시설물이 있어 개선이 시급**



주변정비가 필요한 마을회관



녹슬어 흉물스러운 철재 창고



노후화된 KT 산성분기국사 담장

I 대상지 현황분석[문제점 및 취약요인]

- 주거지 주변 농업생산 폐기물, 쓰레기 등이 누적되고 방치되어 있어 정비가 필요
- 외부인이 투척한 생활 쓰레기가 인적이 드문 곳에 다수 분포되어 있어 정비가 필요



농업생산 폐기물 방치



마당에 방치된 생활용품



외부인이 투척해 방치된 쓰레기

I 연령별인구 현황

- 총 인구수는 94명으로 20세 미만이 6.4%로 나타나고 청장년층(20~59세)은 41.5%, 노인인구(60~80세 이상) 52.5%으로 **홍성군대비 노인인구 비중이 높게 나타남**

구 분		계	0~19	20~39	40~59	60~79	80세 이상
홍성군	인구(명)	100,983	18,318	21,368	30,951	23,408	6,938
	비율(%)	100	18.1	21.2	30.7	23.2	6.9
고미당 마을	인구(명)	94	6	11	28	34	15
	비율(%)	100	6.4	11.7	29.8	36.2	16.0

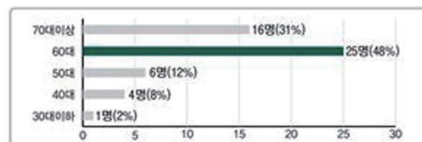
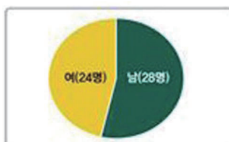
자료 : 홍성군 통계연보 연령별 인구현황(10세 단위)

I 주민 의식조사 실시

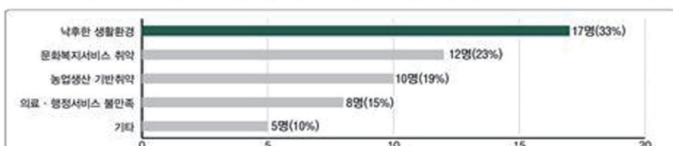
조사일정	· 2019년 5월 13일 ~ 5월 28일(16일간)
조사대상	· 고미당 마을(산성1리) 마을주민
유효표본수	· 52부 (총 60부 중 86.6% 회수)
조사내용	· 마을의 발전방향, 생활여건 만족도, 마을발전을 위한 사업, 희망 세부사업 등

I 주민 의식조사 결과

- 설문조사 대상은 총 52명으로 남 28명, 여 24명으로 남성의 응답률이 높았으며, 연령별로는 60대의 응답률이 25명(48%)으로 가장 높은 비율을 차지함

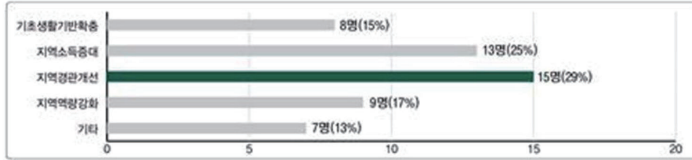


- 생활만족도 저해 요인으로는 **낙후한 생활환경이 33%로 가장 높게 조사**되었으며, 그다음으로는 문화복지서비스 취약이 25%로 나타남

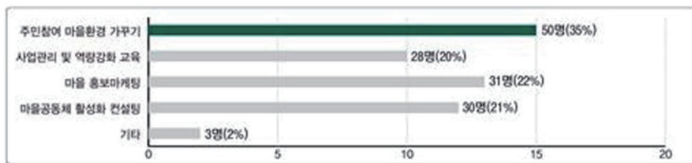


I 주민 의식조사 결과

- 사업 우선순위 조사 결과 **지역경관개선 사업 29%**, 지역소득증대 25%, 지역역량강화 17%, 기초생활기반확충 15% 순으로 나타남



- 역량강화 프로그램으로는 **주민참여 마을환경 가꾸기 35%**, 마을 홍보마케팅 22%, 마을공동체 활성화 컨설팅 21% 순으로 조사됨



3. 경관협정사업 추진과정

경관협정사업 준비과정

- '18. 6. 경관교육(협관협정)
- '19. 3. 주민설명회 및 추진위원회 구성
- '19. 3. 1차 추진위원회 회의
- '19. 4. 1차 민·관 업무협의
- '19. 5. 주민수요조사 실시
 - 2차 민·관 업무협의
 - 2차 추진위원회 회의
- '19. 8. 3차 추진위원회 회의
 - 4차 추진위원회 회의
- '19. 9. 경관현황조사 및 민관 업무협의
- '19. 10. 3차 민·관 업무협의
- '19. 11. ~ 12. 마을경관 현황조사 실시
- '20. 6. 경관협정 충남공공디자인센터 자문
- '20. 7. 경관협정 MP 현장컨설팅 및 주민 인터뷰

경관협정사업 추진과정(S/W)

- '20. 8. 경관협정 시범사업 공모선정
- '20. 10. 용역 발주(경관협정 교육 및 기본계획)
- '20. 11. 주민설명회(이견청취, 추진일정 안내)
- '20. 12. 1차 경관협정 주민역량강화 교육
 - ※ 코로나19로 3개월 용역 일시 중지
- '21. 3. 2차 경관협정 주민역량강화 교육
 - 충남공공디자인센터 1차 디자인 컨설팅
 - 3차 ~ 6차 경관협정 주민역량강화 교육
- '21. 4. 7차 경관협정 주민역량강화 교육
 - 충남공공디자인센터 2차 디자인 컨설팅
 - 8차 ~ 9차 경관협정 주민역량강화 교육
- '21. 5. 10차 경관협정 주민역량강화 교육
- '21. 6. 경관협정운영회 설립 신고 수리
- '21. 7. 경관위원회 심의(경관협정 인가 및 고시)

경관협정사업 추진과정(H/W)

- '21. 7. 고미당마을 경관협정운영회 지방보조금 신청
- '21. 9. H/W사업 실시설계 착공
- '21. 10. ~ 11. 현장조사 및 관련기관(실과) 협의
- '21. 11. 명예감독관 위촉
- '22. 1. H/W사업 도 공공디자인 진흥위원회 심의
 - '22. 2. 심의 조치계획서 제출
 - 심의결과 및 변경사항 주민설명회
- '22. 4. 일상감사 및 계약심사
 - H/W사업 실시설계 완료
- '22. 5. H/W사업 공사착공
- '22. 11. H/W사업 공사완료

3. 경관협정사업 추진과정(공모사업 선정 전)

I 주민참여 현황

- 2018년 6월 22일 경관교육(경관협정) 시작으로 추진위원회 구성
- 추진위원회 회의, 민·관 행정협의, 선진지 견학, 마을경관 현황조사를 실시하는 등 **주민들의 경관개선에 대한 의지와 참여가 매우 높음**

※ 2020년 6월 마을의 전통을 살리고 경관을 개선하기 위한 발전계획 수립



2018.6.22. 경관교육(경관협정)



2019.3.8. 추진위원회 구성 주민설명회



2019.3.22. 추진위원회 회의



2019.4.11. 선진지 견학



2019.4.11. 1차 민·관 업무협의



2019.5.13 2차 민·관 업무협의

3. 경관협정사업 추진과정(공모사업 선정 전)

I 주민참여 현황



2019.5.24. 2차 추진위원회 회의



2019.7.17. 담장정비 현황조사



2019.8.8. 3차 추진위원회 회의



2019.8.28. 4차 추진위원회 회의



2019.10.17. 3차 민·관 업무협의



2019.11.10.~12. 마을경관 현황조사 실시



2020.6.25. 공공디자인센터 자문



2020.7.7. MP 현장 컨설팅(주민 인터뷰)



2020.7.7. MP 현장 컨설팅

3. 경관협정사업 추진과정(주민역량강화 교육)

개요

일시	2020. 12. 04 (금)
장소	고미당마을 마을회관
참석자	홍성군청 허가건축과 임종구 전문위원 외 1명 충남연구원 박혜은박사 외 1명 홍성군의회 장재석 부의장 홍성군 마을만들기지원센터 이혜성 연구원의 2명 용역사 윤진옥박사 외 2명 고미당마을 주민 조환웅 추진위원장 외 20명

교육/컨설팅내용

경관협정교육 경관협정의 이해 (누가, 왜, 어디에, 어떻게 체결하는지...등)
경관협정의 대상 및 대상요소
경관협정체결과정

마을가드너교육 식물소재 : 로즈마리, 바질, 스피어민트 등
허브티 사용 : 메리골드, 금화구 등
경관협정 대상지 지도에 표기하기

교육사진



주민의견

1 그룹 주민의견

- 사운고택 주변 홍남동로에서 산성으로 가는 길 부근에 경관작을 식재건의
무한천 라인으로 은행나무를 식재하였지만 실패함
- 산성역방앗간 맞은편 마을의 입구부근에 위치한 **창고들 철거하고 화단을 만들 계획**
- 무한천에 위치한 주유소에서 월기하우스까지의 주변 발에 **경관작을 식재건의**
(유채꽃을 경관작물로 심고, 유채꽃이 지면 농작물을 심는 것은 어떤지 의견이 나눔)

2 그룹 주민의견

- 홍성문화관 근처 신규 조성된 정자주변으로 식재건의
- **담장사업이 누락된 주택에 대한 담장사업 요청**
- 주민자체적으로 식재한 곳들이 있으나 관리부족으로 대부분 실패함
- 경관협정을 추진하더라도 **관리능력 등에 대한 교육 필요**
- 사업이 고미당 주변으로 집중되어있어 **마을산책**을 통한 **공론화가 필요함** 등

주민과 의견수렴 / 경관협정대상 주민의견 지도에 표기하기



3. 경관협정사업 추진과정(주민역량강화 교육)

개요

일시	2021. 03. 10 (수)
장소	고미당마을 마을회관
참석자	홍성군청 허가건축과 임종구 전문위원 외 1명 충남연구원 박혜은박사 건축공간연구원 이상민박사 나사렛대학교 김준연교수 용역사 윤진옥박사 외 2명 고미당마을 주민 조환웅 추진위원장 외 19명

교육/컨설팅내용

마을산책 마을에 어떤 문제점이 있는지, 어떤 사업을 추진해야 할지를 마을주민들과
함께 마을을 산책하며 의견을 들어보는 시간

자문위원 의견 이상민박사 (건축공간연구원)
김준연교수 (나사렛대학교)
박혜은박사 (충남연구원)
윤진옥대표 (열린공간이앤디)

마을산책 사진



자문위원의견



건축공간연구원 - 이상민박사

협정이란, 돈을 들여서 예쁘게 만드는 것뿐만 아니라 마을 주민들이 계속 예쁘게 유지할 수 있도록
가꾸는 것을 약속하는 사업이므로 **고치는 것도 중요하지만 가꾸는 것이 더 중요**
지금당장 개인 주거지의 어떤 부분을 고쳤으면 좋겠더라는 의견이 많이 있는데, 우리 마을에서 이
부분은 지키고 싶다고 생각하는 곳은 어디인지, 우리 마을이 어떻게 예뻐졌으면 좋겠는지도 같이
생각 필요

나사렛대학교 - 김준연교수

마을경관 사업을 할 때, 마을을 아름답게 만들려면 제일 중요한 것이 위원장님을 중심으로 마을
주민분들께서 손이 많이 가야함
경관작물의 경우 올해 심었으면 내년엔 다시 심어야함, 경관작물을 심었을 경우 짧은 기간 밖에
경사지로 활용을 못하므로 경관작물의 경우는 **한정적으로 밖에 할 수 없을 것**

충남연구원 - 박혜은박사

경관협정사업은 충남에서 처음 진행하는 사업이고, 시범적으로 진행되고있는 사업
2년짜리 사업이고 사업비가 많지 않기 때문에 이 사업이 다라고 생각하지 마시고 100년 후에는
우리 마을이 어떻게 멀리 보시고 약속들을 청하였으면 좋겠음
이사업 이후에도 다른 사업으로 계속 진행 될 수 있으므로 멀리보시고 이번에는 당장 급한 것만 할 수
있도록 만들어 가셨으면 좋겠음

용역사 - 윤진옥박사

경관이라는 것이 지금 이대로 가만히 있는 것이 아닌 계속 변화해가는 그런 모습인데 우리가 담장만
고쳐도 이렇게 달라지듯 10년 또 10년 후에 계속 바뀌어져 가면서 고미당마을의 본연의 색상을 잃지
않으면서 계속 바뀌어가는 지역이 되었으면 하는 바람
사업비는 한정되어 있으므로 순서를 정하는 부분에서는 서로 양보하고 배려하였으면 좋겠음

3. 경관협정사업 추진과정(주민역량강화 교육)



3. 경관협정사업 추진과정(주민역량강화 교육)



3. 경관협정사업 추진과정(가드닝 실습)



3. 경관협정사업 추진과정(화단 가꾸기 실습)



3. 경관협정사업 추진과정(마을산책)



3. 경관협정사업 추진과정(마스터플랜 수립)



조망점별 시뮬레이션

조망점	현황	사업계획(안)
VP4 북측 마을안길 항공뷰		- 마을안길 양 옆으로 지붕도색 1안(가파색상)의 도색과 2안(주변경관과 어울리는 YR계열)의 도색을 조합하여 적용하여 차분한 분위기 형성 - 노후된 담장은 주변 담장과 지붕도색을 기준으로 담장도색(1안(Y계열), 2안(YR계열) 적용 - B계열의 상고의 경우 지붕은 주변 주거건축물에 맞춰 진기와색상으로 적용하였으며, 외벽의 경우 주변 건축물과 조화를 이룰 수 있도록 Y계열의 패턴 반영 - 노후화된 옥상방수의 경우 조목색상의 방수페인트가 아닌 남방비 침강과 열섬효과를 줄일 수 있는 N계열의 밝은색상 방수페인트 적용



3. 경관협정사업 추진과정(경관협정서 체결)

고미당 마을 경관협정서

1. 고미당마을 경관협정서

제 1 조 (협정의 명칭)

본 협정은 고미당마을의 전통적인 마을을 보존하기 위한 「고미당마을 경관협정서」(이하, '협정')이라 칭한다.

제 2 조 (협정의 대상지역)

본 협정의 대상지역은 홍성군 장곡면 산성1리 우현로 987(고미당마을) 일원으로 세부 위치 및 범위는 <별첨 1>과 같다.

제 3 조 (협정의 목적)

본 협정은 홍성군 장곡면에 위치한 고미당마을만의 고즈넉한 전통적인 경관과 걷기 좋은 마을경관을 만들어내고 협정사업을 통해 노후된 요소의 경관을 개선하고 주민 삶의 질을 개선함은 물론, 방문객을 위한 쾌적하고 특색있는 마을 이미지를 심어주기 위해 주민 스스로의 지속적인 관리, 운영을 실행하고자 하는데 그 목적이 있다.

제 4 조 (협정의 기본원칙)

본 협정의 기본원칙은 다음과 같다.
(1) 아름다운 마을경관을 발굴 유지, 관리, 운영하도록 한다.
(2) 각종 건축물, 시설물 및 식재는 위생의 원칙에 맞도록 한다.
(3) 경관조성의 수혜자인 주민 스스로가 참여하여 이를 관리하고 발전시키도록 한다
(4) 협정으로 만들어진 경관은 과정과 절차를 중시하여 차근차근 만들어 간다.

제 5 조 (협정의 체결대상자)

(1) 본 협정체결 대상자(이하, '협정 체결자'라 한다.)는 당해 대상지역 내 토지 또는 건물은 소유자로서 지상권자(세임자 등)를 포함한다. 단, 경관협정 체결대상은 토지·건축물에 한한다.
(2) 협정체결 대상자는 <별첨 3>과 같다.

제 6 조 (협정 체결내용)

본 협정에서 준수해야 할 협정의 내용은 마을 공공공간, 주택 및 공공공간의 식재, 깨끗한 마을경관가꾸기를 위한 주민활동, 기타 부대시설의 이용과 관리 등으로 구분할 수 있으며 그 세부사항은 별첨 2와 같다.

제 7 조 (협정의 유효기간)

본 협정의 유효기간은 효력이 발생한 날로부터 5년간으로 한다.

제 8 조 (협정의 변경 및 폐지)

(1) 협정 사항은 변경하고자 하는 경우에는 협정 체결자의 전원이 합의하여야 한다.
(2) 협정을 폐지하려면 협정 체결의 과반수의 동의를 받아야 한다.

제 9 조 (경관협정운영회의 설치 및 운영)

(1) 본 협정의 목적을 달성하기 위해 체결자 등이 참여하는 경관협정운영회(이하 '운영회')를 설치한다.
(2) 협정의 이행관리, 위반시 제재결의 및 조치, 협정의 변경 및 폐지 등 제반 사항을 관리 및 결정하며 이와 관련한 규정은 운영회에서 결의하도록 한다.
(3) 경관협정운영회의 기능 및 직위는 <별첨 4>의 "고미당마을 경관협정운영회 운영 규약"에 의한다.

제 10 조 (협정의 준수)

협정 체결자는 제6조 협정의 내용을 준수하여야 하며, 협정의 내용에 준하는 행위를 할 때에는 반드시 운영회의 심사를 거쳐야 한다. 다만, 국가 및 지자체에서 시행하는 사업과 관련해서는 운영회가 적극 개입 및 의견 개진할 수 있도록 노력하도록 한다.

제 11 조 (협정의 승계)

협정의 효력은 소유권 이전 등에 의해 새롭게 토지, 건물·소유권 등을 가지게 된 사람에게도 승계되며 반드시 매매 또는 임대차 계약시 계약서에 이러한 사항을 추가 명기해야 한다.

제 12 조 (협정의 이행에 따른 비용분담 및 후속조치)

본 협정에 따라 이행하는 사업과 관련 해서는 개인 소유의 건축물 및 시설물, 토지의 신설, 보수, 정비에 대해서는 법적인 한도 내에서 주민부담을 두도록 한다.

제 13 조 (위반시 조치)

(1) 본 협정의 내용을 위반한 사실이 있을 경우, "고미당마을 경관협정운영회" 혹은 "홍성군수"는 당해 토지 및 건축물의 소유자와 사용자(세입자, 점유인) 등의 위반행위에 대한 시정요구 등 필요한 조치를 취하여야 한다.
(2) 당해 소유자와 사용자(세입자, 점유인) 등은 "고미당마을 경관협정운영회" 혹은 "홍성군수"로부터 위반 행위에 대한 시정 조치가 있을 경우 특별한 사유가 없는 한 그 조치를 따라야한다.

제 14 조 (기타)

본 협정은 경관법에 근거한 것으로 협정의 성립을 증명하기 위해서는 본 경관협정서 2통을 작성하여 협정당사자, 경관협정운영회장이 서명, 날인한 다음 각 1통씩 보관 한다.

2021년 5월 일

경관협정운영회장 주소 : 홍성군 장곡면 산성1리
성명 : 조 한 용

협정체결자 주소 : 홍성군 장곡면 산성1리
성명 : 체결자 명단 <별첨 3>

“어려운 상황에서도 주민분들이 꾸준히 참여하여 경관협정을 추진하였습니다.”

홍성군 공고 제 2021 - 1382호

경관협정 인가 고시 공고

경관법 제21조에 따라 경관협정의 내용을 확인과 같이 인가하였음을 공고 합니다.

2021년 8월

30일

홍 성 군 수

경관협정 현황	
협정 위치	홍성군 장곡면 산성1리 일원(고미당마을)
협정 목적	고미당마을간의 고즈넉한 전통적인 경관과 경치 좋은 마을경관을 만들어내고 협정사업을 통해 노후된 요소의 경관을 개선하고 주민들의 삶의 질을 개선하는 것을, 방문객을 위한 쾌적하고 특색있는 마을 이미지를 심어주기 위해 주민 스스로의 지속적인 관리, 운영을 실행하고자 하는데 그 목적이 있다
협정의 내용	마을 공동공간, 주회 및 공동공간의 식재, 깨끗한 마을 경관가꾸기를 위한 주민활동, 기타 부대시설의 이용과 관리 등으로 구분할 수 있으며 그 세부 내용을 붙임가 같다.
협정의 유효기간	본 협정의 유효기간은 효력이 발생한 날로부터 5년간으로 한다.



3. 경관협정사업 추진과정 (경관협정 가이드라인 수립)

담장

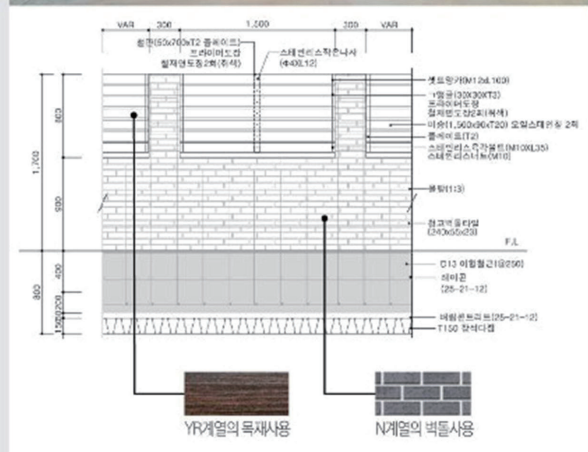
재료	마감재질은 주변 자연환경에 조화로운 자연친화적인 소재로 마감 시멘트 블럭담장 자체의 노출을 지양하고 투시형 담장 및 담장 녹화 등의 형태 권장 유지관리가 어려운 벽화 형태의 마감을 지양하고 내구성을 고려한 재료로 마감 권장 위압감을 주는 높이의 담장을 지양
기타	기존 산성1리 마을만들기 사업을 통해 조성된 담장과 동일한 디자인으로 조성 담장을 새로 설치할 경우 주변 건축을 및 담장과 조화되는 통일감있는 디자인 권장

권장재료 및 색채

* 홍성군 공공디자인 가이드라인 _ 건축재료 및 권장색채 가이드라인 (벽체재료 및 권장색채)

색채	벽돌					
	 검도벽돌 8.5N 8.5/0.1	 검도벽돌 6.8YR 6.9/0.3	 검도벽돌 9.9YR 7.7/1.6	 검도벽돌 8.5YR 6.3/4.1	 검도벽돌 2.8YR 5.0/3.4	 검도벽돌 6.0YR 6.2/5.0
색채	 고벽돌 5.4YR 6.6/2.5	 고벽돌 8.6YR 6.6/3.8	 고벽돌 N 6.0	 고벽돌 5.8YR 4.6/1.8	 고벽돌 3.0YR 5.7/3.6	 고벽돌 2.3YR 5.2/3.0
색채	 메이플 9.2YR 7.5/3.8	 오크색 6.6YR 6.1/2.0	 오크색 9.7YR 6.9/2.3	 낙엽송 7.9YR 5.7/4.3	 오크그레 8.4YR 6.2/1.1	 홍 3.0YR 4.2/5.0

담장디자인



3. 경관협정사업 추진과정(경관협정 가이드라인 수립)

담장

색채 담장이 노후되어 도색이 필요한 경우 YR, Y계열의 색상으로 도색 권장
(명도 : 40이상 / 채도 : 40이하, N계열)

홍성군 공공디자인 가이드라인

색채 범위

- 주조색 : YR, Y계열 명도40이상 / 채도 40이하, N계열
- 보조색 : YR, Y계열 명도40이상 / 채도 60이하

권장색 예시

〈색채가이드라인 (친환경 농촌·테마권역)〉

4.9YR 9.5/0.2	2.9Y 8.5/1.6	2.2Y 8.6/2.4
1.0Y 8.6/1.0	3.1Y 8.4/1.4	6.4Y 8.3/1.2
7.0YR 7.4/2.3	1.5GY 7.9/1.1	1.1Y 6.9/1.6
2.5Y 7.0/1.3	1.6Y 5.6/1.1	1.2Y 4.0/0.8
6.8Y 6.2/1.7	3.7Y 6.7/1.9	1.2Y 7.4/3.8

벽체 색

〈건축재료 및 권장색채 가이드라인 (벽체재료 및 권장색채)〉

8.5N 8.5/0.1	6.8Y 6.9/0.3	9.9YR 7.7/1.6
8.5YR 6.3/4.1	2.8YR 5.0/3.4	6.0YR 6.2/5.0
5.4YR 6.6/2.5	8.6YR 6.6/3.8	N 6.0
5.8YR 4.6/1.8	3.0YR 5.7/3.8	2.3YR 5.2/3.0
9.2YR 7.5/3.8	6.6YR 6.1/2.0	9.7YR 6.9/2.3
7.9YR 5.7/4.3	8.4YR 6.2/1.1	3.0YR 4.2/5.0

벽체색



담장도색 적용예시

도색 적용 (1안)



도색 적용 (2안)

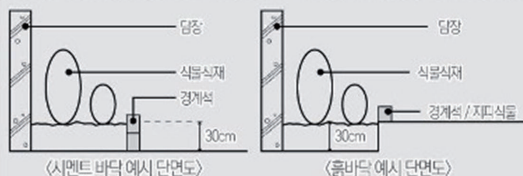


3. 경관협정사업 추진과정(경관협정 가이드라인 수립)

공동사항

형태 및 구조 공간에 맞는 형태와 규모를 고려하여 보행에 방해가 되지 않도록 할 것
지면에서 올라오는 형태의 화단으로 조성하는 것은 피하고 지표면과 높이를
동일하게 하여 자연스러운 형태로 조성할 것

설치 및 배치 최소 지면에서부터 토심을 30cm 이상 확보하여 꽃과 식물이 잘 자랄 수 있는
토대를 마련



재료 플라스틱과 같은 인공재료보다는 자연 재료 사용 권장
목재를 사용한 사설물의 경우에는 방수, 방부, 방충에 대한 검토 후 활용
경계부분은 지파식물을 사용하며, 경계석을 사용해야 하는 경우에는 사고석,
황토벽돌 또는 주변에서 쉽게 구할 수 있는 큰 자갈류 등으로 조성할 것



색채 및 패턴 주변 환경에 조화되는 색채 및 재질 자체의 소재색 사용을 권장
직접적으로 영상화한 디자인이나 패턴사용 및 구·군 로고, 제적업체 표기
등의 지나친 남용 지양

기타 급배수와 수목의 관리 등의 유지관리를 고려한 디자인 적용
설계 대상공간의 포장부위에 배식시 수목의 적정 생육토심을 확보
유지관리가 용이한 다년생 수종 및 4계절 개화시기를 고려하여 수종선택
후 식재

마을정원

공공화단은 접근성 등을 고려하여 화단주변의 주민들로 분과를 구성하여 관리할
마을정원 관리분과는 조성된 화단에 대해 물주기, 화단 주변정리 및 청소등을 진행
위반시 경관협정서 제13조를 참고하여 조치를 취해야 함



미니화단

해당 주택 주인이 직접 관리하며 주민은 보행시 담장 전면부 화단이 훼손되지 않도록 주의함
창고입면 색상을 차분한 색상으로 도색하여 식물에 시선이 향할 수 있도록 함
창고입면이 녹슬거나 훼손되지 않도록 주의함



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 전)

■ 마을정원 조성

마을정원-2 조성계획 마을 진입부(마을회관 뒷편) 노랑수선화를 식재하여 고미당 마을경관의 상징적, 긍정적 이미지 제고

계획예시안 - 산성리 306 (마을회관 뒷편)



4. 경관협정사업 추진성과(사업 후)



감사합니다!



Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]

Memo.

[illegible]