

주제발표3

건강도시 추진과정과 건강문화사업 추진전략

김 영

(경상대학교 교수)

건강도시의 추진과정과 건강문화사업 추진전략

2009. 12.16

경상대학교 교수 김 영

목 차

- 1 건강도시 사업의 개요
- 2 건강문화클러스터 구성과 국내 건강도시사업의 비교
- 3 건강문화클러스터 구성을 위한 건강도시 기법활용
- 4 건강문화사업 연계방안
- 5 결론 및 정책적 제언

1. 건강도시사업의 개요



1.1 건강도시사업 개요

건강도시 개념 (Concept)

- 도시의 물리적, 사회적, 환경적 여건을 창의적이고 지속적으로 개발해 나아가는 가운데, 개인의 잠재능력을 최대한 발의하며,
- 지역사회 참여주체들이 상호협력하며 시민의 건강과 삶의 질을 향상하기 위하여 지속적으로 노력해 나가는 도시 (WHO)

건강도시 사업 (project)

- 시민들의 건강한 삶을 보장하고, 건강한 참여 및 활동을 추진하기 위해 구체적인 전략을 제시
- 유럽지역을 시초로 1986년 세계보건기구(WHO)에서 건강도시 프로젝트를 시작함

건강도시사업 4대 활동영역

- 1) 건강도시사업 활동과 전략에 대한 강력한 정부의 지원
- 2) 변화에 적합한 새로운 조직형성
- 3) 건강개발계획을 통한 도시비전 공유 및 구체적인 주제를 통한 사업 수행
- 4) 네트워크와 협력을 위한 공식·비공식적 투자

1.2 건강도시 사업

건강도시사업의 배경목적, 과제, 추진방식

배경 및 목적

도시인구의 과밀화, 환경오염, 교통혼잡, 빈곤 등 건강 위해요소의 급증
→ 최적의 건강한 삶과 질 환경 조성

건강도시 프로젝트 (Healthy Cities Project)

문제점 과제

악화되는 도시의 건강 문제

인구의
고령화

교통
체중

생활습관
의 변화

환경오염

고용
불안정

불안정
시설

추진 방식

공공기관, 기업, 시민단체, 개인
→ 사회구성원 모두가 협력중시(Governance)

1.3 건강도시 사업 국내외 현황

국내현황

대한민국 건강도시협의회(KHCP) : 2006년 9월 창원에서 창립

■ 목적

- 1) 삶의 질 향상
- 2) 가장 높은 수준의 건강 달성
- 3) 건강형평성 달성
- 4) 지방정부간 공공정책과 정보공유
- 5) 평화로운 도시 만들기
- 6) 지속 가능한 발전

■ 사업내용

- 1) 건강도시 발전을 위한 정책문서 등 기초 지표(indicator) 분석사업
- 2) 건강도시 프로젝트 평가사업
- 3) 협의회간 지원 및 정보공유체계 사항
- 4) 협의회 목적달성을 위해 필요한 사항

■ 정회원: 49개 지방자치단체(2009년 기준)

■ 준회원: 4개 학계: 연세대학교 보건복지 연구소 건강도시 연구센터, 고신대 예방의학교실,

■ 충남대 건강도시 연구센터, 서울대 공중보건학부 건강증진 개발센터

보건복지부의 건강도시 정책

자료: Health Cities Network (healthcity.hp.go.kr)

- 건강도시에 대한 논의 활성화를 위해 2005년 12월부터 건강도시 포럼 추진
- 포럼조직은 각 중앙정부의 관련부서별 공무원과 전문가 및 시민단체로 구성
- 그 외 건강증진 웹진(기고자)의 건강도시 칼럼 게재



1.3 건강도시 사업 국내외 현황

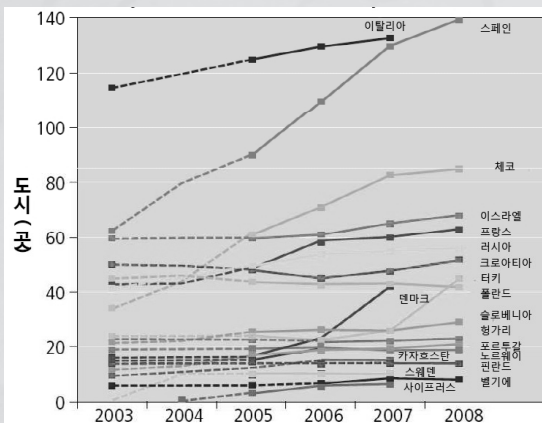
국외 현황

발족년도 : 1986

발족년도 : 2003

WHO 유럽지역의 건강도시

- 유럽건강도시네트워크는 5년주기로 회원가입
- 현재 제5기 네트워크(2009~2013)가 진행 중
- 각 사업기는 선언문과 함께 시작(발족)
- 회원도시들은 5년간 시행 중점과제가 주어짐



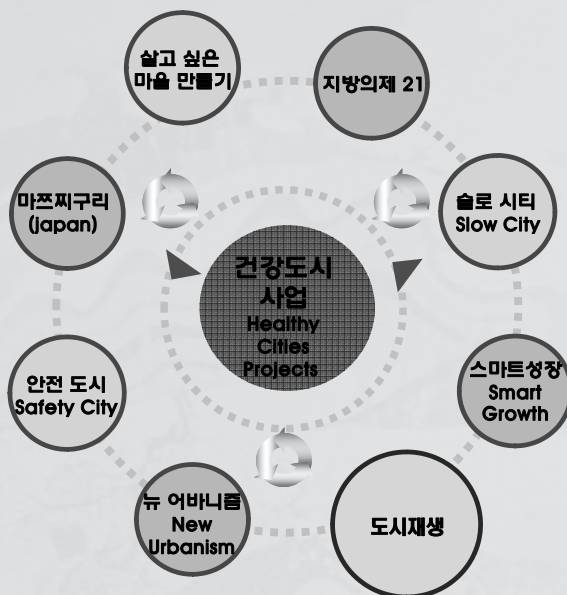
WHO 서태평양지역의 건강도시

- 80년대 후반 일본, 호주, 뉴질랜드에서 건강도시프로젝트가 시작
- 90년대 중반 이후 한국, 중국, 대만, 일본, 호주 등 100여개 이상 참여
- 주축은 서태평양건강도시연맹(네트워크) 서태평양 협력센터로 국제협력업무 담당
- 연맹의 역할
 - 도시간 사업의 경험 공유로 정보 교환
 - 건강도시 사업의 실행과 혁신 촉구
 - 건강도시 사업 추진상의 기술자문 역할
 - 국제네트워킹을 통한 상호협력 및 지식, 기술개발
- WHO Collaborating Center for Healthy Cities and Urban Policy Research)


자료: Health Cities Network (healthcity.hp.go.kr)

1.4 건강도시 및 건강문화사업 관련사업

건강도시사업과 관련된 사업 또는 정책




■ 건강도시사업, 도시재생사업은 건강문화클러스터 조성사업의 목적과 일부 유사한 맥락을 가짐



2. 건강문화클러스터 조성 국내건강도시사업의 비교

국내 건강도시 사업 구분

- 지역별: 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008
- 지역별: 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008
- 지역별: 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008
- 지역별: 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008
- 지역별: 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008



2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

개 념

- 선진국형 체육공원 속에 노후주거복지 및 건강·문화·지식 관련 시설과 서비스를 통합적으로 제공하기 위해 조성된, 국민건강과 고령화 시대를 대비한 건강문화복합지역
- 노인친화형 주거복지시설(실버타운)을 중심으로 쾌적하고 안전한 주거 건설, 젊은 층의 체육활동·레저와 첨단보건의료, U-교육, 신성장동력산업 관련 연구·첨단생산 등의 다양한 기능이 복합적으로 집적된 구역을 말함

주요 특징

구분	주요특징
공원시설	기존의 공원기능에 문화체육시설 포함, 선형활동 중심
실버타운	공원기반의 실버 타운, 서민층 대상, 영구생산가능, 창원지원
개발운영방식	先 공원조성, 後 실버타운 건설, 영구임대방식, 비영리 조직
재원조달	시민자본형성, 노후저축제도 도입
농림수산업	계약재배, 안정된 수요기반 제공, 대형화로 경쟁력 강화
첨단의료산업	노인전문의료센터, 제약, 의료기기 등 실버산업화, 연구개발

자료: 건강문화클러스터 프로젝트(2008, 이한구)

2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

배 경

- 지속 가능한 사회발전과 시민의 삶의 질 향상을 위한 21세기 패러다임인 저탄소 녹색성장의 개념 등장
- 평균수명 연장에 따른 다양한 노후복지 수요의 증가
- 저출산 및 고령화로 인한 초고령 사회에 문제해결을 위한 대응방안 필요
- 세대간 · 계층간의 융합과 사회불안 등을 해소하기 위해 등장한 신개념 프로젝트

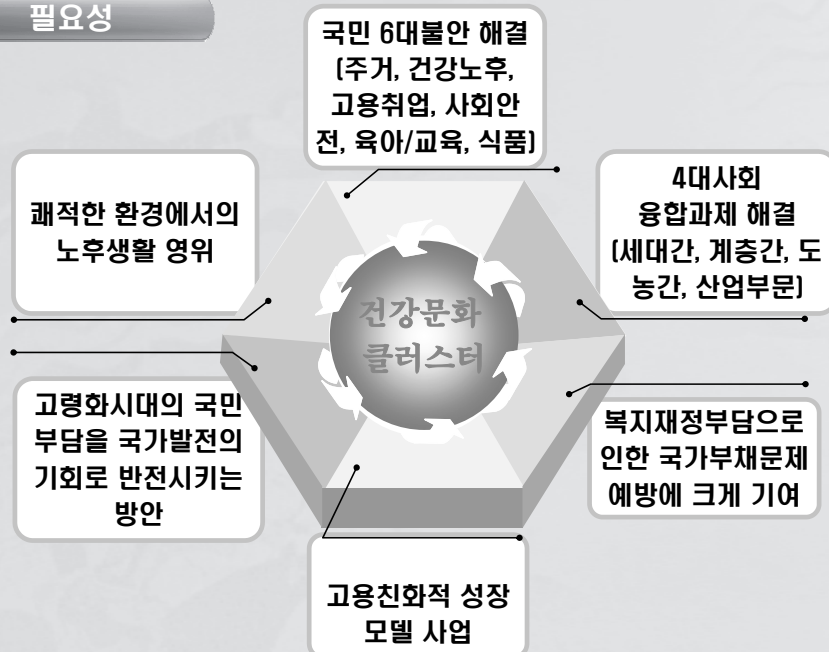
목 적

- 노령세대에게 안정된 노후주거환경을 보장하고 일류 보건의료서비스 혜택을 제공
- 노인 관련 산업의 발전기반을 마련하여 노인일자리 창출 및 국가경제발전에 기여
- 젊은 세대들에게 선진국 수준의 훌륭한 공원에서 체육·문화 시설 제공

자료: 건강문화클러스터 프로젝트(2008, 이한구)

2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

필요성



2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

조성계획 개요

- 건강문화클러스터는 1차적으로 대도시 주변지역에 조성
- 점차 주요 강, 하천, 호소, 문화관광지 등 자연환경이 좋은 곳에 순차적 설치
- 전국 연계망(광역건강문화생태회랑) 구축(깨끗하고 푸른 국토실현)
→ 20년 후 전체 연계망 완성



자료: 건강문화클러스터 프로젝트(2008, 이한구)

2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

조성내용

- 건강문화클러스터를 향후 20년간 매년 평균 2개소씩 전국에 40개소 조성
- 1. 노인주거복지시설 : 노인친화적 영구임대주택(각종 편의시설 포함)
- 2. 문화·체육공원 : 건강문화생태회랑, 테마공원, 선형의 체육활동, 실내·외 문화체육시설
- 건강달리기, 인라인 스케이트, 자전거, 승마, 도서관, 전시장, 공연장 등
- 3. 건강문화생태회랑: 쾌적한 환경 속에서 달리기·자전거 등 체육관련 활동을 할 수 있도록 일정한 규격과 지원시설을 갖춘 선형의 체육공원인 동시에 건강·생태 통로
- 4. 첨단보건의료시설 : 실버세대를 위한 첨단종합병원 등·봉사기관 입주시설
- 5. 실버·유비쿼터스 관련산업 : IT·BT 등 첨단연구시설, 문화·체육산업 등 시험생산시설
- 6. 임대주택·보육시설 : 저소득층과 청년세대를 위한 양질의 임대주택, 육아·교육시설
- ※ 필요시 국민임대주택, 택지개발사업, 혁신도시사업과 연계 가능

자료: 건강문화클러스터 프로젝트(2008, 이한구)

2.1 건강문화클러스터 사업(정책안)

사업시행자

- 국민건강 문화생태회랑본부(비영리 공익법인) 또는 기타기관

지정방법

- 기획재정부장관이 건강문화융합특별위원회의 심의/의결을 거쳐 지정
- 현재 경제자유구역지정과 유사

시행방법

- 공익성 위주로 추진(개발에 따른 개발이익을 국민들에게 환원)
 - 사업시행자의 직접사용 면적을 특별구역 가처분 토지의 60%이상으로 함
 - 사용방식은 영구임대로 하며 재임대 방식임
- ⇒ 개발에 따른 개발이익을 국민들에게 환원하여 국민들에게 저렴한 가격으로 높은 품질의 주거/복지시설/문화체육시설 등을 제공할 수 있도록 함

자료: 국회의원 이한구 보도자료(www.e219.or.kr)

2.1 건강문화클러스터 사업(안)

총투자 소요액

- 건강문화클러스터 1개소 : 약 10조원 내외 소요
 - 건강문화생태회랑 : 약 3조원 - 노인주거복지시설 : 약 6.7조원
 - 첨단보건의료시설 : 약 1조원
- 총 투자비(20년간) : 약 428조원

재원조달방안

- 원칙 : 시민자본으로 조성
- 개인 : 노후복지저축제도 도입(가입자 세제감면 혜택 부여) → 청년기부터 총 1억원 조성
- 전체 : 노후복지특별기금 조성(관리:정부, 운영:민간전문가 단체)
- 정부재정지원의 최소화
 - 진입도로 등 기반시설조성 등에 제한적 투자
 - 저소득층에 특별 배정하는 경우 일부 재정지원 소요 예상
 - U-city project, 국토대청소 project, 깨끗하고 안전한 놀이터사업 등 시범사업 우선 배정할 경우 규정에 맞춰 예산 지원

자료: 국회의원 이한구 홈페이지(www.e219.or.kr)

2.2 건강의료(산업) 클러스터(사례)

외국의 의료산업 클러스터

- 아시아 주요 클러스터에 글로벌 기업들의 연구소와 생산시설 진출: 사례와 경험분석 필요
 - 일본 고베: Astra Zeneca, Boehringer Ingelheim 등
 - 중국 상하이: SIMZ 연구소와 생산 공장 등

고베의 의료산업 클러스터

주요시설:

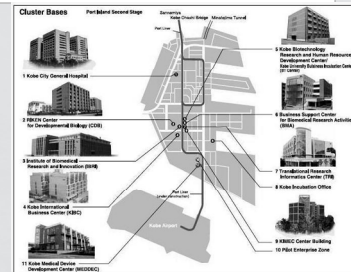
- Bio-medical 창조센터,
- 국제Business 센터,
- 인큐베이션오피스
- KIMEC센터(국제 멀티미디어문화도시)

- 재생의료 등 첨단의료 클러스터 형성을 위한 전환 연구(translational research)' 특화
- 사업화 지원을 위한 펀드 설립



고베 의료산업 클러스터 단지
오사카북부(彩都)지역과 연계
된 간사이 광역클러스터"의
하나로 선정

자료:경남전략산업기획단
(www.gnria.or.kr)



2.2 건강의료(산업) 클러스터(사례)

샌디에고 바이오 클러스터

- 샌디에고는 미국내 바이오클러스터 중 기업수 및 투자금액 면에서 3위를 점함
 - 바이오기술, 바이오의약 및 의약품, 생명과학 분야를 중심으로 6.2%의 고용비중임
 - 샌디에고 지역의 바이오 회사 수는 165개, 1 회사당 투자규모는 약117억원
- 미국 내에서도 성장세가 두드러지는 바이오클러스터로서 고른 경쟁력을 보유하고 있음
 - 세계적인 연구기관들의 밀집, 고급인력의 원활한 공급 및 전문서비스 기관들이 완비
 - 개발·생산·마케팅 분야 네트워크
- 네트워크 형성 방법
 - 풍부한 기업 수와 기업지원 서비스를 바탕으로 사업관계가 원활함
 - 지역 내에서 자체적인 B2B가 가능할 정도로 충분한 기업기반이 존재함
 - 지역내 전문서비스 공급자들이 복수의 기업들과 네트워크화된 관계를 형성하고 있음
 - 바이오기업과 연관산업체의 강한 연계구조가 형성되어 있음
 - 신흥 하이테크바이오 분야에서 타산업과의 연계가 더 강함

2.2 건강의료(산업) 클러스터(사례)

샌프란시스코 바이오산업 클러스터

- 주요시설: DNA 응용기술, HIV 치료백신, 항암기술 및 제품, 줄기세포 연구 및 의료장비 제조업이 발전
- 세계 최초 바이오테크 기업 탄생지
- 세계 수준의 대학 및 정부 연구기관 집적
- 벤처캐피털 투자유치 용이 및 정부 연구예산 지원 집중

- 기업 수: 820개사
- 직접 고용인원: 85,000명
- 간접 고용인원: 250,000명
- 매출액 규모: 연간 47억달러
- 수출액 규모: 연간 20억달러
- 평균임금 수준: \$58,824
(미국 평균:\$35,305)



샌프란시스코 바이오산업단지

자료: California Technology, Trade and Commerce Agency

2.2 건강의료(산업) 클러스터(사례)

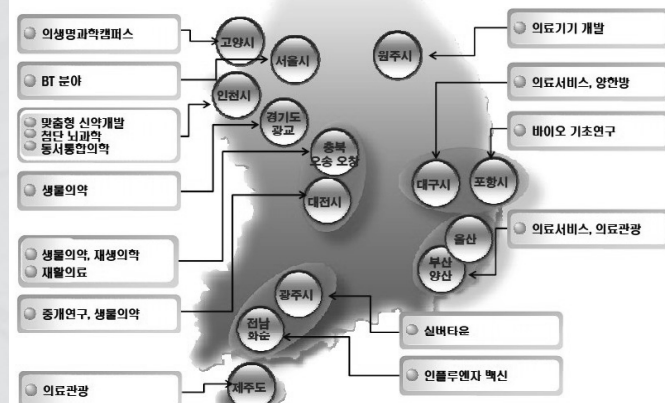
국내 첨단의료 클러스터 현황

● 산업생태구축을 통한 글로벌 기업유치로 클러스터 조성

국내의료 클러스터단지

- 클러스터 축 구성
- 광주(실버타운)+전남화순(의료)
- 충북오송(의약)+대전(재활)
- 대구(의료서비스)+포항(바이오)
- 부산+양산+울산
(의료서비스, 의료관광)

자료: 대구경북연구원(첨단의료복합단지 성공을 위한 대구경북의 과제(2009))



2.2 건강의료(산업) 클러스터(사례)

추진사례

● 대구 첨단의료 복합시설

- Core 인프라구역 설정: 국내 첨단제품 개발과정에서 가장 취약한 핵심 인프라 제공
- 연구지원시설 구역: 단지내 혁신신약, 첨단의료기기 개발 및 임상실험에 필요한 자원 공급
- 연구기관 입주구역: 국내외 우수연구기관(20개), 연구중심 벤처기업 등이 입주하여 단지내
핵심인프라 활용 및 공동연구 등 수행
- 편의시설 구역: 연구원들을 위한 편리한 정주여건 제공



대구 첨단의료복합단지 조감도
자료:대구시 보도자료(www.daegu.go.kr)

2.3 건강문화클러스터 관련 의료산업 비교분석

건강 의료분야 (산업) 클러스터 유형별 문제점 및 비교

구분	유형	문제점	비고
바이오 클러스터	연구 개발	•전략수립과 실행과정이 체계적이지 못함 •전국 16개 시도, 34개의 클러스터추진으로 중복투자우려	식품 및 생명공학 산업중심
의료기기 신약개발 클러스터	연구 개발	•육성지역, 분야, 기관에 대한 선택과 집중 미흡 •한국의 연구개발 역량과 부합하고 글로벌 경쟁력에서 차별화를 추구하는 클러스터 모델 부재	기기 및 제약 산업중심
메디 클러스터	실용화	•산학연 네트워크 구축역량 및 경험 부족 •기술관리 및 이전 역량 부족 및 사업화 저조	기술 및 산업 협력체제
의료관광 복합단지	실용화	•규제로 인한 민간 자본 유입 부진 •의료 서비스의 브랜드 경쟁력 취약	휴양관광 등 보건복지서비스 중심
건강문화 클러스터	실용화	•막대한 투입재원 조달방안의 실현가능성이 낮음 •관련산업 육성 미흡	주택공급+첨단의료시설 등 보건복지중심+일자리창출
허브형 의료 복합단지	복합	•지리적 집적을 전제로 하는 전통적 개념 미탈피 •Spoke 클러스터들의 경쟁력 증대 수단 부족	대규모 의료시설 중심

2.4 건강도시사업(사례)

국내사례

■ 경상남도 진주시(인구 약 34만)

목표: 진주시는 자연환경과 인공환경이 어우러진 친환경 도시를 구축

- 운동 및 신체 활동 환경 조성
- 보건 증진 및 종합의료서비스 기반 건강 증진사업 추진
- 주요과제 1

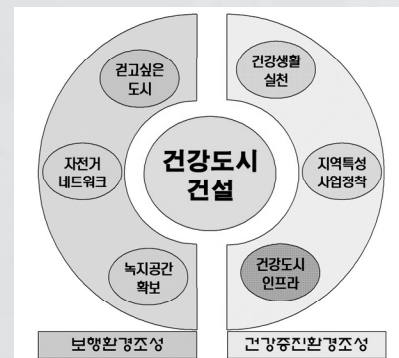
걷고 싶은 도시 만들기, 자전거도로 네트워크 구축, 충분한 녹지공간 조성, 체육문화시설 확보 등 보행환경 중심의 건강도시 조성

- 주요과제 2
- 건강 생활실천사업 육성 및 지역 특성에 맞는 사업정책과 건강도시 인증(2006)이 후 실천단계를 위한 건강 캠페인 및 도시 인프라 구축

보행/자전거 도로<새버리>



음악분수공원 <천수교>



<그림> 진주시 건강도시 기본방향

2.4 건강도시사업(관련사례)

건강문화 도시재생사업

자료: 쇠퇴도시 유형별 재생전략 및 기법개발(충북대학교)

- 지역고용센터 운영, 창업지원센터 운영(고용바우처 기법)
- 문화거리 및 테마마을 만들기, 주민 자치대학 운영, 주민정보센터(지역 멘토링 기법)
- 도시재생 가이드라인 개발, 경관조성, 워터프론트, 기능별 복합타운 건설(피드 포인트 기법)
- 지역특화산업 육성, 특화거리 육성, 주민정책프로그램을 통해 도시 활성화(베리어프리 기법)
- 지역홍보, 주민참여 프로그램, 주민협의체, 재생위원회(지역민 모니터링 기법)
- 재활전문센터, 복지실현을 위한 TF팀 구성, 녹색축 구축을 통한 도시공원화(넷마케팅 기법)



<베리어프리 기법> 다운타운 덴버 BID 운영



<고용바우처 기법> 소피아양터폴리스



<지역멘토링기법> 전주 문화유산보전을 통한 도시재생



<피드포인트기법> 독일 함부르크



<지역모니터링 기법> 코호쿠 신도시 전경 및 연계프롬나드 단지



<넷마케팅기법> 보행동선 및 수변공간의 활용 (영국 블린틀린스페이스)

2.4 건강도시사업(사례)

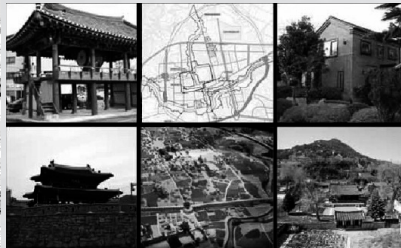
전남 나주시

자료: 쇠퇴도시 유형별 재생전략 및 기법개발(충북대학교)

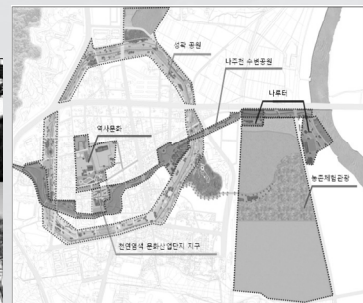
- 도시형 복합문화산업단지 개발기법 (urban culture complex development technique)
 - 천연염색산업지구 지정, 천연염색공방촌 조성, 천연염색디자인 지원센터 및 클러스터
- 역사문화보존지구 지정·육성 기법 (Heritage Conservation District Tech.)
 - 조선시대 문화유적 및 국가사적을 역사문화공원으로 조성 등
- 생태복원적 공공공간디자인기법 (Eco-Restorative Public Space Design)
 - 영산강 뱃길 복원 및 나주천 물길 조성(4대강과 연계한 생태하천 조성)



천연염색문화산업단지 예정지구



역사문화 보존지구 지정



나주천의 친수공간 생태복원형 조성

2.4 건강도시사업(사례)

국내사례

■ 강원도 원주시 (인구 약 30만)

의료 인프라 집적 사업을 통한 첨단의료·건강도시 조성

- 2004년 WHO 서태평양지역의 건강도시 연합 창립멤버
- 2005년 건강도시 전담조직 신설 및 2006년 건강도시 원주발전 5개년 계획 수립
- 문화시설, 휴양시설, 체육시설 등 물리적 환경을 개선
- 첨단의료기기산업에 건강·의료산업특구, WHO건강도시, 혁신도시, 기업도시 지정
- 지정 의료기기혁신클러스터 등을 연계 국내 유일의 첨단의료산업 도시 구축



원주정성교육정보관



원주종합경기장



원주주민체육회관

2.5 건강의료(산업) 클러스터의 비교

건강문화클러스터 조성사업과 건강도시 및 관련사업 과의 비교

구분	건강문화클러스터조성사업	건강도시사업(추진, 진행 중)	기타 관련사업 및 정책
주 제	고령화사회 대비한 건강문화 클러스터조성	모든 사람의 건강증진과 건강한 도시환경조성을 위한 건강도시사업	관광/의료/바이오산업육성, 휴양/복지/도시정비 등
추진기간	2008-2009(2010-2030)20년간	2006-2009 (2010-2020) 1-10년간	5-10년
사업성격	한시적 대규모 신개발 주도	지속적 건강증진,환경개선,시민제도	신개발, 정비/주민참여
사업내용	노령계층 주택공급, 테마파크조성 첨단의료시설 및 문화서비스제공	물리환경개선, 건강캠페인, 시민건강, 양질의 의료시설 및 서비스 제공	바이오클러스터, 의료복합 단지, 도시재생 등
사업대상 지역	우선 100만이상 광역시주변 (점차 중소도시확산) 수도권(30%), 비수도권(70%)	전국 지자체 (시군) 대상 (건강특화시군중심) WHO건강도시연맹가입 50개(09)	특화산업육성 사업 지역특화 시군중심 주민수요지향적 사업

2.5 건강의료(산업) 클러스터의 비교

건강문화 클러스터 조성사업과 건강도시 및 관련사업 과의 비교

구분	건강문화클러스터조성사업	건강도시사업(추진, 진행 중)	기타 관련사업 및 정책
사업규모	전국 약40개소 (400km ²)	WHO연맹(가입도시 50개소 중심)	매년 약 5-10개 시범지역
예 산	정부지원 재원조달 (20년간 약 420조원) 노후복지저축, 노후복지기금 등	지자체별(시군별) 예산 정부(예:보건복지부)의 선별적 지원 공모사업에 의한 지원 (살고싶은도시)	정부지원 예: 첨단의료복합단지 (50조원)
추진부서	특별법안(한나라당)	보건소(기획실 또는 건설과) 중심	각 중앙부처
추진체계	관주도형+민간기업투자	관+민(주민) 협력 중심 (주민참여필수)	관산학 협력 (예: R&D)
	주민참여 기대하기 어려움	적극적 주민참여 가 필요함	주민참여가 필요함
재원	장기국민보험 등	시군 별도 예산+일부 정부지원	정부(국가/지방),민간등

3. 건강문화클러스터 조성을 위한 건강도시 기법 활용

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

고령화 속도 추이 (65세 이상인구)

- 한국, 세계에서 가장 빠른 노령화 사회로 진행
- 2026년 65세이상 인구 1,000만명 예상

구분	도달 년도			증가 소요년수	
	7%	14%	20%	7~14%	14~20%
한국	2000	2019	2026	19	7
일본	1970	1994	2006	24	12
독일	1932	1972	2012	40	40
영국	1929	1976	2021	47	45
이탈리아	1927	1988	2007	61	19
미국	1942	2013	2028	71	15
프랑스	1864	1979	2020	115	41

자료: 통계청 장래인구 추계보고(2005)

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

고령화사회를 대비한 시니어 타운 조성

● 사회, 문화, 복지, 교육 등의 종합적 개발

고령친화요양산업	고령친화정보산업	고령친화금융산업	고령친화한방산업
<ul style="list-style-type: none"> - 제정 및 세제지원 - 법제도 정비 및 규제완화 - 전문인력 양성 - 기업 인센티브 마련 	<ul style="list-style-type: none"> - 홈케어 - 정보통신 보조기기 - 디지털 콘텐츠 - 노인의 컴퓨터 활용을 위한 교육시설 설치 	<ul style="list-style-type: none"> - 역모기지제도 - 자산관리서비스 - 건강보험 및 장기 간병보험 	<ul style="list-style-type: none"> - 한방보건관광 - 인성 질환 한약개발 - 노인용 한방 화장품 - 한방산업의 인프라 구축
고령친화기기산업	고령친화여가산업	고령친화주택산업	고령친화농업
<ul style="list-style-type: none"> - 재테크, 원격 진단/진료 및 휴대형 다기능 건강정보 시스템 - 한방의료 기기 - 간호지원 및 실내외 이동 지원 시스템 	<ul style="list-style-type: none"> - 고령친화 휴양단지 - 고령친화여가 지원사업 - 노인복지회관, 노인교실 - 노인 휴양소 	<ul style="list-style-type: none"> - 고령자용 주택공급 - 고령자주택개조 지원정책 - 고령자용 주택부품 생산 - 고령자용 임대주택 	<ul style="list-style-type: none"> - 전원형 고령친화 농업테마 타운 - 고령친화 귀농 교육 - 은퇴농장 - 팜스테이 농장

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

고령화사회를 대비한 시니어 타운 조성

● 기본 목표

- 노인인구 증가에 의한 소득수준에 관계없이 다양한 계층의 이용 가능 공간 조성
- 이용자의 복시시설 뿐만 아니라 지역주민을 위한 운동 및 휴식공간 조성
- 노후연금 및 수혜자의 증가를 감안한 다양한 층의 노인시설 이용공간 조성

● 도입시설

- 건강증진, 교양, 오락, 복지증진에 필요한 편의시설 도입으로 심리적안정 및 신체적·사회적 기능 향상에 기여할 수 있는 종합 복지관 도입
- 노인들의 풍요로운 노후생활을 위하여 계층별 노인의 욕구를 충족 할 다양한 복지프로그램을 수용할 수 있는 시설 도입
- 제3세대(가족), 지역주민이 함께 이용할 수 있는 운동시설 및 참여할 수 있는 공간시설 도입

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

추진사업-사례

● The Heritage (성남시)

- 규모: 총 390세대, 1만 5000㎡ 규모 커뮤니티 시설
- 성남지역에 위치(삼성중공업 시공)
- 지속적 온돌관리 커뮤니티시설이 결합되어 입주자의 나이와 건강 상태별로 시설을 이용
(CCRC: Continuing Care Retirement Community)
- 노인을 위한 각종 커뮤니티 시설 도입



The Heritage 조감도

● 노블 카운티 (용인시)

- 경기도 용인에 위치
- 공익재단이 운영, 주거문화 복합 실버 타운



노블카운티 전경

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

고령화사회를 대비한 시니어 타운 조성

● 실버 복합 클러스터의 미래상

21세기 세계적인 “실버 복합 클러스터” 창출

21세기 ECO실버

21세기 선진 시니어타운
만들기를 목표로 도시기능
변화에 대응하여, 관광과
문화, 복지, 학습 등
다양한 분야와의 융합을
시도

실버 ECO
실버 Special Interest
실버 Life Study
실버 Entertainment
실버Healthy & Beauty
실버Incentive
스포츠·문화교류

실버와 관광의 접목

자연친화기능
역사·문화·학습기능
노인복지교류기능
실버체재보양기능
실버스포츠기능
실버Amusement기능
실버식품·쇼핑기능

도입 기능

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

고령화사회를 대비한 시니어 타운 조성

● 실버 + 관광거점의 선정

실버 후보지

- 난 개발인 아닌 거점육성개발
- 노인 휴양레저, 연계가능자원
- 배후 도시세력권 성장 등

관광연계

- 실버 관광동향 및 선호도 변화 등
- 주변핵심 관광지와 연계
- 거점과 관광개발을 위한 전략

● 실버사업 연계한 거점개발

- 실버사업지와 연계한 관광 거점별로 가족단위가 함께하는 공동체 구성
- 실버거점과 연계 개발방향 제시
 - 지역파급효과 극대화, 주변 자원과 기능적 연계 → 시너지효과 유발
- 지역 자체의 특성문화를 자원화 하여 실버사업지 특화
- 계절적 제약 없는 상시거주 실버인구 + 방문가족 요양인구 등 유치

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

동경의 실버피아 사업(Silver-pia Project)

- 실버피아 사업의 대상이 되는 주택은 지방자치단체나 주택, 도시정비공단이 직접건설, 공급하거나, 혹은 민간업자가 건축한 주택을 지방자치단체가 임대
- 지방자치단체는 이러한 주택에 워덴(warden)이라고 부르는 특별관리인을 파견하여 고령입주자의 안부확인, 응급시의처리, 일시적인 간병, 관계기관과의 연락 등의 서비스를 제공



홋카이도 노인보호주거 시설

동경의 실버피아 주택
자료: 동경도 주택공급공사

- 자치단체에서 건설한 독신노인용 주택은 자치단체가 독자적으로 독신노인에게 주택을 공급
- 입소대상: 자립생활을 하기 어려운사람
- 주관부서: 복지부
- 가사보조원 파견 등의 복지서비스의 연계가 있음

3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

제주 휴양형 주거단지

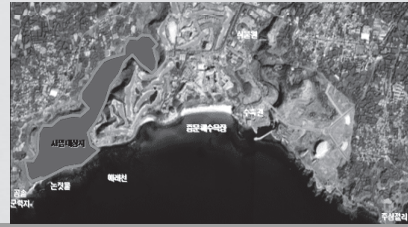
■ 세계적 수준의 분야별 동서양학 전문병원(심장의료센터, 노화방지 의료센터, 생명연장센터 등)과 부속주거시설, 보양종합센터 · 대체의학센터 (스파치료센터, 아로마요법센터, 해수치료 센터 등)

■ 추진과정

- 07년:부지조성공사 착공
- 09년: 건축공사 착공
- 11년 : 시설운영 및 관리 개시
- 제주투자진흥지구의 지정

■ 규모

- 단독주택: · 저층형 단독주택으로 1-2층규모 국제적 주거시설조성
- 빌라형 공동주택으로 3-6층 규모의 중층형으로 조성



3.1 고령화 사회에 대비한 건강문화 사업

Suncity (플로리다)

■ 개요

방대한 규모의 골프장 주택단지, 노인전문주택 등 골프장과 주택단지를 조화롭게 배치, 단일 지역에 가장 큰 규모로 개발된 골프장 주택단지

■ 추진과정

- 생활편의 시설, 의료시설,
- 숙박시설, 예배당 등

■ 일반사항

- 현재 약 10,000여 가구, 16,000여명 거주
- 부부중 한명은 55세이상이어야 하며, 아이들의 방문은 가능하지만 거주기간 제한



3.2 수변 건강문화 사업

세계의 수변문화 정비사업

- 세계의 많은 도시들이 수변공간을 문화적으로 재생해 도시 경쟁력을 높이고 있음
- 문화와 예술을 통한 강의 창조적 활용과 발전의 전형을 보임(런던의 템즈 강, 파리의 센스강, 빈의 다뉴브 강)
- 강이 자연환경에 그치는 것이 아니라 도시의 상업 · 문화공간과 연계되어 생활과 직접관계됨



런던의 템즈강(런던아이)



파리의 센스강변



오스트리아 빈의 다뉴브강

3.2 수변 건강문화 사업

하천개발 성공사례

● 울산 태화강 정비사업

- 10년 전까지 죽음의 강 → 현재 아름다운 하천 100선에 꼽힘(4대강 살리기 선도모델)
- 울산시, 환경단체, 기업체 등의 오 · 폐수 유입차단과 태화강 둔치의 대대적 정비
- 생태공원 일원에서 가족 캠프인 '행복 4江 태화강 환경 체험전, 환경사랑 음악회' 를 개최
- 푸른걷기 대회, 보트대회, 용기체험 등 다양한 프로그램 마련

자료: www.4rivers.go.kr



울산 태화강변



푸른 걷기대회



보트대회

음악회



3.2 수변 건강문화 사업

하천개발 성공사례

● 분당 탄천 정비사업

자료: 행복4대강 (www.4rivers.go.kr)

- 말라버린 성내천에 버려지는 지하철 용출수와 한강물을 활용(2만톤)
- 식생매트공법을 적용, 수질정화 기능이 강한 수생식물을 식재, 어도, 여울, 비오톱 조성
- 수생식물과 곤충들을 하천으로 살어나 자연학습장으로 탈바꿈
- 분수시설, 놀장, 자전거도로, 음악분수, 체육시설 등 다양한 친수공간 확충
- '종합레터타운, 웰빙공간' 으로 조성되어 하절기 하루평균 1만명의 관광객 유입



분당 탄천 사업시행 전



분당 탄천 사업시행 후



체육시설/자전거도로



보행로



야외 수영장

3.2 수변 건강문화 사업

● 진주시 남강 정비사례

살아 숨쉬는
남강환경 조성

- 자연하천을 고려한 하천의 치수적 안정성확보
- 다양한 하천생물의 서식공간 제공
- 자연과 인간이 조화되는 아름다운 하천경관 제공
- 친수환경적으로 직·간접적인 정화시설 설치로 수질개선
- 하천고유의 생태적 기능 회복



판문동 강변 데크시설

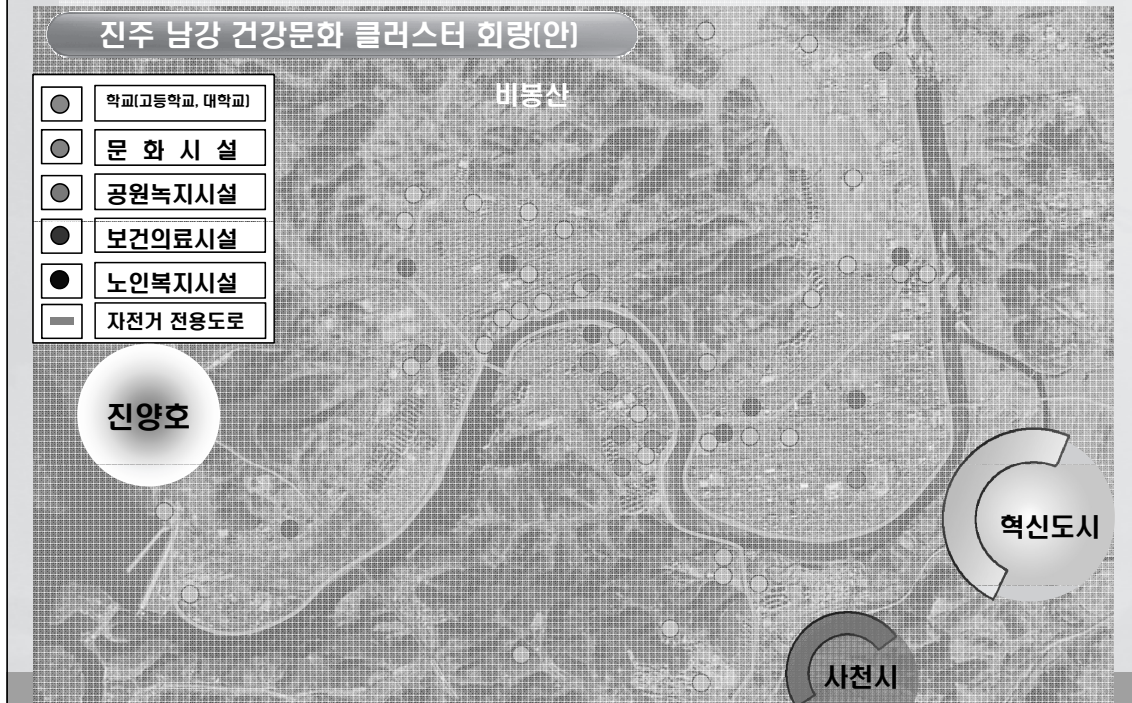


남강 저수호안 정비



기진천 환경 정비

3.2 수변 건강문화 사업(시가지 회랑형)

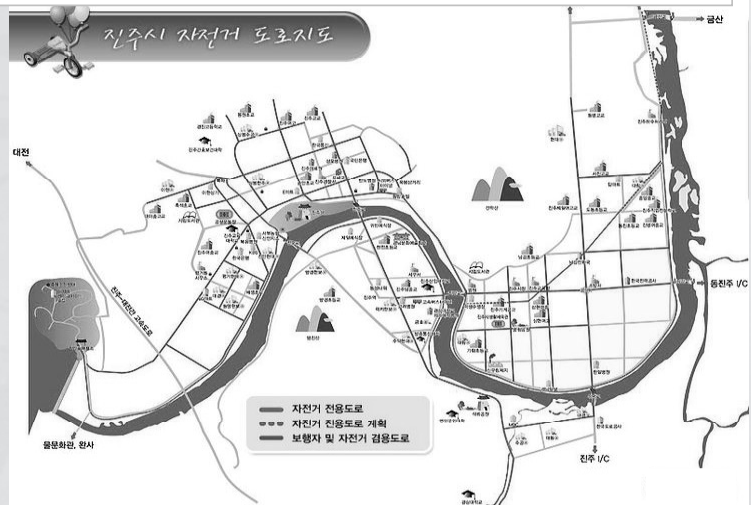


3.2 수변 건강문화 사업

- 남강을 중심으로 자전거 도로 정리를 통해 지역의 건강 증진을 위한 물리적 환경 개선
- 자전거이용 활성화로 생명력 있는 최고의 친환경 명품도시 조성 및 삶의 질 향상 도모
 - 이용률 제고(2010년까지 20%) - 대기오염 감소로 쾌적한 환경도시 조성,
 - 교통난 해소, 건전한 레저활동 공간 제공 (* 자전거이용 활성화 평가 행정자치부: 우수)



자전거 전용교량(남강 3교)



3.3 테마파크 건강문화 사업

건강문화 테마파크 조성

● 기본 목표

- 2030년까지 전국에 40여 개소의 건강문화클러스터 조성
 - 전국에 기존공원 면적(3억 4000만평)35% 수준의 새로운 테마공원 확충(1억 2000만평)
 - “친환경·건강중진 기반 확보”
- 전국 시군구의 지역회랑을 연계, 전국건강문화생태회랑 조성(강, 하천, 호수주변 등을 연계)

● 필요성

1. 도시환경의 악화

- 도시화·산업화의 급속한 진전과 자동차 보급의 증가 등으로 각종 공해가 건강을 위협
- 이로 인해 수도권에서만 연간 11,000여명이 사망
- 대기오염에 따른 각종 질환으로 매년 10조원이 넘는 경제적 손실이 발생하는 것으로 추정

2. 공원·녹지부족의 심화

- 주5일제, 웰빙 문화 등으로 체육활동인구는 크게 증가, 단 공원시설의 공급은 제자리걸음
- 기존 도시공원의 약60%가 도시외곽 산지에 분포하는 도시자연공원

3.3 테마파크 건강문화 사업

추진방안-사례

● 우주항공테마파크

- 규모: 1만 8000여평
- 위치: 인천시 강화군
- 도입시설: 항공우주박물관, 전시관, 과학관, 놀이공원, 체험시설 등



강화도 옥토끼 우주항공 테마파크
자료:옥토끼우주센터(www.oktokki.com)

● 송도 테마파크

- 2013년 완공 예정
- 규모: 10만 여평
- 2014 인천 아시안게임 유치에 큰 도움
- 도입시설: 특급호텔, 콘도미니엄, 놀이시설, 워터파크, 아울렛, 관리집회시설, 사이버파크 등



송도 신도시 테마파크
자료: 송도 신도시(www.songdo.com)

3.4 생태회랑 건강문화 사업

건강문화 생태회랑 조성

● 기본 목표

- 건강달리기, 자전거, 인라인 스케이트, 승마 등의 선형의 체육활동을 위한 사람 중심의 건강·문화·생태통로 역할
- 길(Road)을 통한 "건강중진의 장" 으로 활용. 구간에 주제를 부여하여 운동, 이벤트, 거리축제 등 테마공원식의 다목적 활용이 가능토록 방향 설정

● 기본 방향

- 건강 생태회랑구축 사업은 건강에 대한 관심도 제고와 웰빙 생활을 근간으로 함
- 한 삶의 가치추구 변화에 대응하고자 산, 하천, 호수를 생태통로로 연결
- 자투리 녹지 등을 이용해 문화체육공간, 관광자원, 자연학습 및 생태체험 공간 등을 조성

● 조성 규모

구분	폭	연장	면적
규모	100~200m	약 60km	9~12km ²

3.4 생태회랑 건강문화 사업

추진방안-사례

● 의왕시 건강생태회랑

- 예산: 750억원 (2016년까지 완공)
- 위치: 경기도 의왕시
- 도입시설: 공원, 산책로, 자전거·인라인 도로, 체험학습시설, 자연학습공원 등
- 추진계획: 10.9km의 녹지축으로 연결하여 시의 중심부를 폭 6~20m의 녹지로 조성



생태회랑 계획도



자료:
의왕시청
(www.uw21.net)

의왕시 백운 호수



의왕시 왕송호수에 건립중에 있는 조류과학탐사관 조감도

3.4 생태회랑 건강문화 사업

추진방안-사례

● 광양만권 신대지구 건강생태회랑

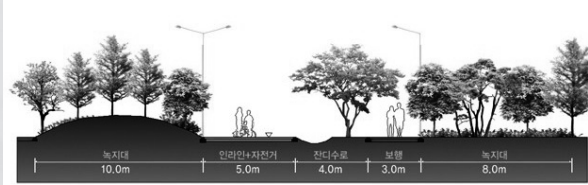
- 단지규모 : 3,003,000㎡ (91만평)
- 회랑 : 연장 5.96km, 폭 30m
- 주요시설 : 생태축(단지중앙 폭 50m)

주거지역

외국인학교(4.2만평)

병원(2.9만평),

골프장 (18홀, 25.4만평)



광양만권 경제자유구역 신대배후단지
자료:순천 에코밸리(www.scecovalley.co.kr)

3.5 첨단보건의료단지 조성사업

추진사례

- 인천(송도) 바이오 메디컬허브, 대전(대덕) 테크노밸리, 충북(오송) 생명과학단지
- 경북·대구첨단의료복합단지, 경북(포항) 테크노파크
- 부산·울산·경남의 동남권첨단의료복합단지, 제주 헬스케어타운
- 광주첨단의료복합단지, 경기(광교) 테크노밸리, 서울생명산업복합단지

● 원주시 첨단의료 복합시설

- 지역의료산업의 육성을 통해 건강마을과 연계한 시설 확충
- 의료시설뿐만 아니라 특화의료 지원을 위한 연구지원센터, 창업보육센터, 기업부설 연구소와 연계할 수 있는 센터 건립



원주 첨단의료 복합단지 조감도



송도 바이오메디컬단지 조감도



대덕 테크노 벨리

3.6 U-City 실버 건강문화 사업

실버산업과 연계한 U-City 구현 기반조성

- 고령친화(실버)산업을 위한 대규모 시장의 제공을 통해 노인 케어시스템과 제약·의료기기·IT·BT 산업 등 관련산업의 기술개발과 자본유치를 촉진하여 新성장동력으로 활용
- 노인용 주택자재, 설비, 의료, 식품, 관광레저 등 실버산업의 전반적 사업환경 개선과 연구기반 제공 → 미래성장산업에서 한국이 선두로 나설 수 있는 기회 확보

건강개념변화

소비자 중심 의료시장

고령화 시대

IT, MT, BT 컨버전스

Wellness 추구
(운동, 영양, 예방, 건강증진시장 확대)

맞춤형 건강관리
(U-Health, 민간의료)

노인, 만성질환자 관리
(U-health, 정부 공공의료)

시니어 타운, U-Home, U-City
민영의료보험

3.6 U-City 실버 건강문화 사업

추진방안-사례

커뮤니티 실버 헬스케어

자료: 한국실버산업 진흥원(www.ksipc.org)

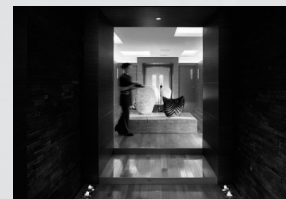
- 가. 빌트인 클리닉 - 단지 내 주민만을 위한 주치의 시스템 (의사, HM)
- 나. 휘트니스 클럽 - 개인별 맞춤 운동처방 및 관리 (운동처방사)
- 다. Refresh Center - Anti-aging, Stress care 등 프로그램 제공
- 라. Water Center - 수영장, 사해 미네랄 워터 및 수치료 시설
- 마. Climatherapy Center - 사해의 대기환경을 시뮬레이션하여 실내구현한 웨빙테라피 시설



빌트인 클리닉



휘트니스 클럽



Refresh Center



Water Center



Climatherapy Center

3.6 U-City 실버 건강문화 사업

추진방안-사례

● Outdoor Healthcare System

- 입주민이 야외에서 활동하는 경우에도 Outdoor Healthcare System과 연동하여 건강 상태를 측정하고, 필요 시 빌트인 클리닉과 연결
- 시스템: 휴대전화(VM), 무인 KIOSK, Calorie management/만보계, 자동차 네비게이션 등과 연계 상시 건강관리 서비스 제공



자료:에버케어(www.evercare.co.kr)

- ◆ 에버케어 사옥(강남 압구정)
- 설립 : 2000. 10
- 회원수 : 95만명 (2008년 10월 현재)
- 건강관리 관련 특허보유 : 4종 획득
- 특허출원 : 13개 출원
- 국내 최대 웰스케어 서비스 Provider
- Evercare 웰스케어 연구소
- 서울시산학연구참여
- 보건복지부 연구 참여
- KIST(한국과학기술연구원)
- Evercare International Clinic



Calorie management



네비게이션을 이용한 건강관리

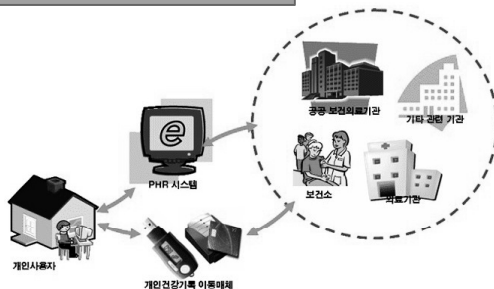
3.6 U-City 실버 건강문화 사업

추진방안-사례

● PHR(Personal Health Record)

- 개인건강기록(PHR): 다양한 의료 기관으로부터 제공되는 개인의 진료정보와 개인 스스로 기록한 건강기록을 통합적이고 포괄적인 관점에서 바라본 개인의 평생건강기록과 그 기록을 관리할 수 있는 도구들을 의미
- 개인건강기록은 개인정보보호 법률 및 최신의 보안 기술에 의해 보호받아야 함
- 개인(또는 개인이 지명한 대리인)이 직접 자신의 건강기록을 관리
- 필요로 하는 언제 어디서나 접근이 가능해야 함

개인사용자의 PHR이용 모식도



■ 국내현황

- 세브란스병원, 국민건강보험공단(건강IN)
- 강남구청+서울대학교 병원(연계)

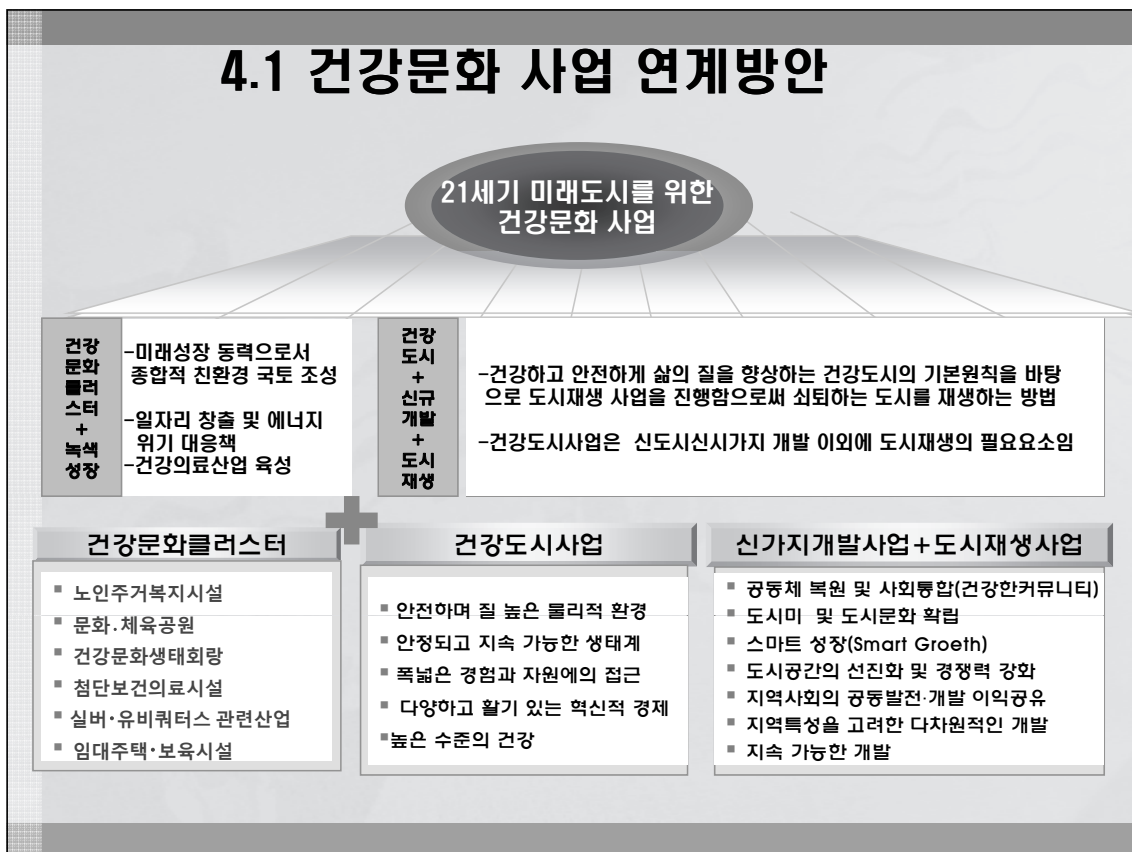
■ 국외현황

- Microsoft사에 의해 PHR 개발
- google health와 연계해서 사용

자료: www.healthvault.com

4. 건강문화사업 연계방안

4.1 건강문화 사업 연계방안



4.1 건강문화 사업 추진전략[안]

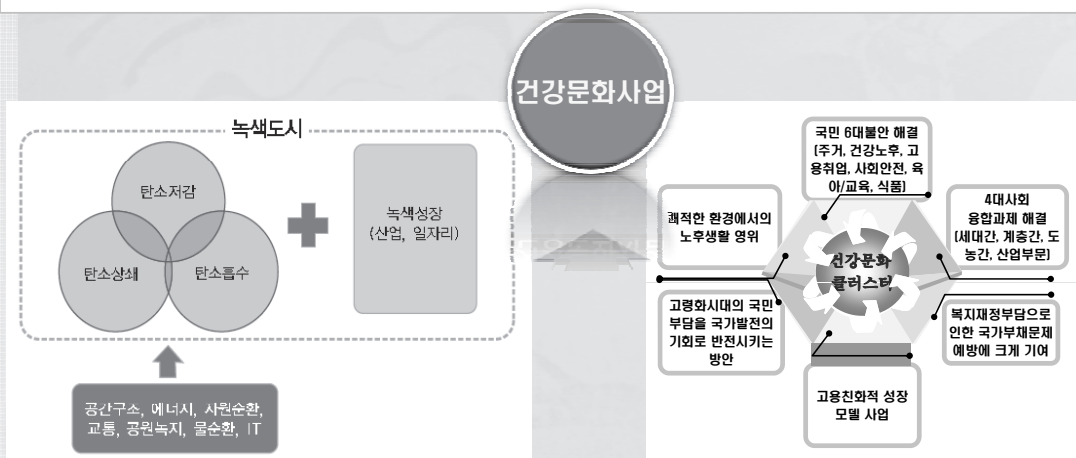
건강문화사업 추진전략[안]

구분	정책 제안사업	현행 건강도시사업	건강문화 사업 추진전략
주제	·고령화사회 대비한 건강문화 ·클러스터조성	·모든 사람의 건강증진 ·건강한 도시환경조성	·건강도시사업과 건강문화클러스터가 조화된 융복합 건강문화사업
목표기간	·2010-2030(20년)	·2010-2020(10년)	·2010-2020(1차) 중기, 2020-2030(2차) 장기
사업대상 지역	·우선 인구 100만이상 광역시 주변 ·점차 중소도시확산 ·대도시(주변) 중심	·각 시군 대상 ·WHO건강도시연맹가입 50개(09) ·전국 대상, 건강특화시군 중심	·지방중소도시 우선 배정 ·시군 행정구역 경계조절 및 집단화 ·특화지역 클러스터화
사업규모	·전국 약40개소 ·(1개소 10km ² , 300만평) 제안	·WHO 공식가입도시 50개 중심 ·별도로 다양한 사업 추진	·전국 60개소 이상 (지방중소도시포함) ·〈건강한 국가, 건강한 사회, 건강한 도시구현〉
예산	·20년간 약 420조 (저축기금 등)	·지자체별 예산	·저축기금 + 지자체예산+ 포괄예산(통합)
추진부서	·한나라당 특별법안	·보건소(기획실, 건설과) 중심	·기획실, 부시장, 부군수 직속
추진체계	·관주도형+ 민간기업투자 ·주민참여 기대하기 어려움	·관+민(주민) 협력 ·적극적 주민참여 가 필요함	·관+민+기업(사회적기업) 협력 파트너십 구축 ·정부, 수요자, 공급자, 전문가, 주민, ·이해당사자 협력체제 적극유도
재원	·노후복지저축, 특별기금 등	·시군 별도 예산 ·일부 정부지원	·국가예산 + 지방정부 예산 + 사회적 기업 ·조세감면 + 개발권 양도세(안) + 각종기금

4.2 녹색성장사업과 건강문화사업

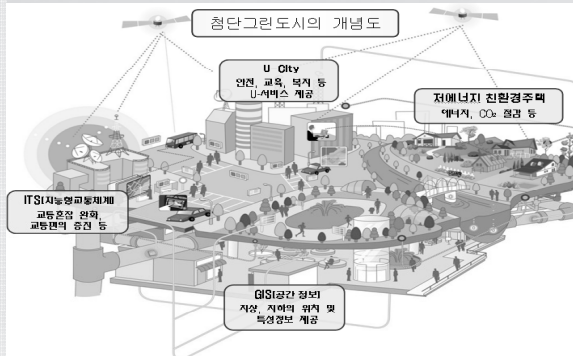
녹색성장사업

- 녹색환경과 경제성장발전의 동시에 추진(저소비형 사회구조)
 - 온실가스감소와 녹색사업으로 자연훼손과 환경오염 최소화
- ⇒ 경제성장(지속 가능한 발전) 의 동력으로 활용하는 선순환 구조



4.3 U-City/태양에너지 건강문화 단지(안)

첨단그린도시 개념도



자료 : 신재에너지 센터

프라이부르크
Solar Tower

저탄소 종립 (태양에너지) 조성사업

밀폐, 채광, 단열, 지열, 태양열 등이 적용된 에너지제화

건축물의 위치와 방위, 주변에 심을 나무의 종류를 신중히 결정하여 태양과 바람을 자연스럽게 조절할 수 있음



4.4 근린(센터) 공원화 및 도시숲 가꾸기

근린(센터) 공원화

- 노령계층과 젊은 계층을 위한 공원조설
- 자투리땅을 주민이 원하는 공원,시설 설치

- 다양한 커뮤니티 활동을 장려하고 쾌적한 생활환경을 창출
- 도시내 시민 휴양 및 녹지 형성을 통해 휴양과 정화작용
- 주민의 수요를 조사하고, 의견을 수렴하여 필요한 형태의 시설 도입

- 공공과 주민이 친밀해질 수 있음
- 시민 휴식공간 제공



시민 개인 나무 심기 및 지정

- 도시내 나무 심기 활성화
- 도시내 녹지 공간 활성화
- 시민과 함께 가로수 식재, 관리
- 지역에 대한 애향심 고취
- 충분한 녹지공간, 쾌적성 확보



4.5 그린빌딩(Green Building)

개 요

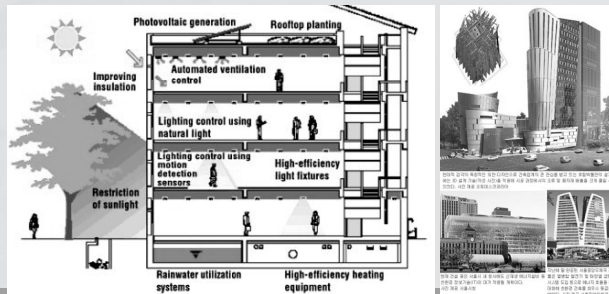
- 신축되는 대형 건축물에 대해서 그린빌딩 개념을 도입
- 에너지효율을 높여 에너지 사용량을 줄이고, 예산이나 유지비를 줄일 수 있음

방 법

- 대형 건축물 허가 및 심의 시 그린 빌딩의 개념과 지침을 마련하고 적용하도록 유도
- 공공기관이 새로이 건축물을 조성할 때, 친환경 건축물의 개념을 도입하도록 장려

기대효과

- 개별 건축물의 유지비 감소
- 에너지 효율제고를 통해 대기오염을 줄일 수 있음



4.6 사회적 기업(Social Enterprise)의 활용

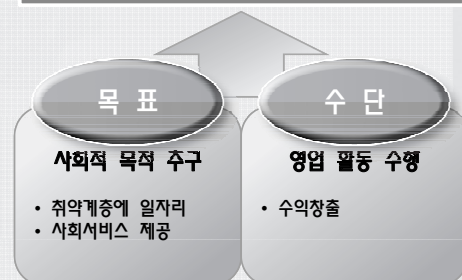
개 요

- **사회적 기업의 정의:** 취약계층에 일자리를 제공하거나 사회서비스를 제공하여 지역주민의 삶의 질을 높이는 등의 사회적 목적을 추구하며, 재화 및 서비스의 생산과 판매 등 영업활동을 수행하는 영리/비영리 조직(노동부, 2006)

조직 형태

- 민법상 비영리법인 조합, 상법상 회사
- 비영리단체 지원법에 따른 비영리민간단체
- 소비자생활협동조합법에 따른 생활협동조합
- 사회복지사업법에 따른 사회복지법인
- 공익법인의 설립 운영에 관한 법률에 의한 단체
- 그밖에 다른 법률의 규정에 의한 비영리단체

비영리 조직과 영리기업의 중간형태



4.6 사회적 기업(Social Enterprise)의 활용

노동부 지원내용

- 경영컨설팅 제공 및 회계 프로그램 설치 사용비 지원
- 부지구입비, 시설비, 임대자금 등을 지원
- 공공기관의 우선구매 촉진
- 각종 세제 지원
- 사회적 일자리 사업에 참여하여 취약계층을 고용할 경우, 근로자의 인건비 및 사회보험료 지원

사회적 일자리 사업 현황

	2003	2004	2005	2006	2007	2008
참여부처	노동부	6개	7개	8개	11개	10개
예산(억원)	73(주경)	949	1,691	6,782	12,945	15,729
인원(명)	2,000	47,491	69,314	111,897	201,059	228,154

4.7 건강문화클러스터 사업추진전략 : 관+민+기업 파트너십 구축

기본방향

- 미래세대의 젊은 계층과 노령계층을 위한 세대간 공감대 형성 및 상생방안 제시
- 공공의 역할 이외 민간의 역할 중대로 적용 가능성 평가 시도
- 명확한 목표설정과 구체적인 사업 전략 제시

기본전략

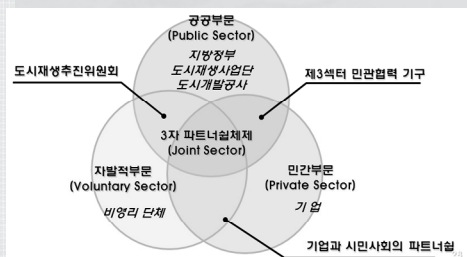
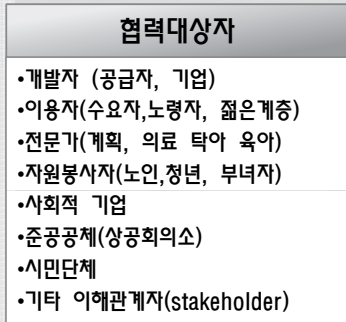
- 세대간, 지역 주민 및 이용자 간의 목적/방법 공유를 위한 프로그램 개설과 주민욕구(needs) 충족 우선
- 우수 사례에 대한 지원과 다양한 거버넌스 체계 구축
- 존슨 엔 존슨의 대규모 병원설립(사회적 기업)과 임시퇴원 환자를 위한 주거지 재생(복지)

추진전략

- 관+민+기업 간 협력을 위한 파트너십을 통한 거버넌스 체계 구축
- 주민 의견 수렴을 통한 구체적 실행방안 및 추진체계 마련

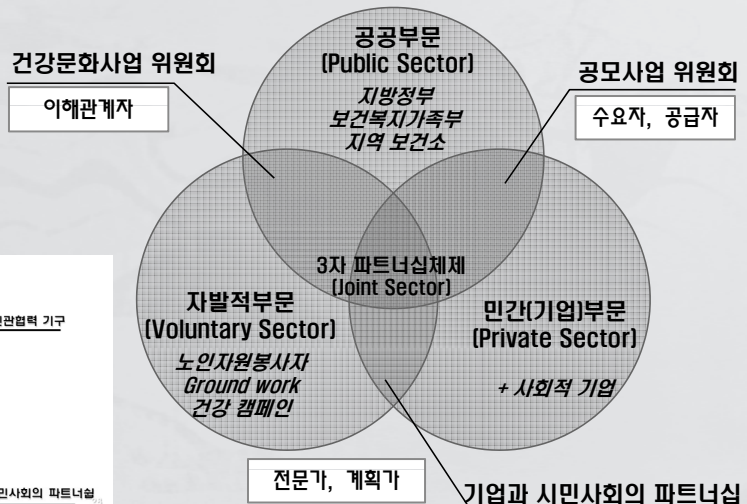
4.7 건강문화클러스터 사업추진전략

- 건강문화사업 (관+민+기업) 협력 파트너십 구축-



도시재생 파트너십

건강문화 사업 파트너십



4.8 사례적용(마산 구산 해양관광단지)

개 요

- 위치: 경상남도 마산시 구산면 일원
- 면적: 4,555,000 m²
- 개발 컨셉: 움직이는 산, 머무르는 바다
- 개발목표: 명품성과 경쟁력을 확보한 미래 지향적 관광단지 구상

- 수용시설: 워터월드(비치 등)
 - 마리나랜드(콘도 등),
 - 골프랜드, 웰니스 타운(승마장 등),
 - 오션스파크(해양스포츠),
 - 멤버십트레이닝 파크(산림욕장 등)
- 기타 공공시설

건강문화사업 적용

- 기존 휴양형 해양관광 개발계획과 접목



구산 해양관광단지 개발 구상도

자료:구산해양관광단지조성 사전타당성조사 보고서(2009)



4.8 사례적용(마산 구산 해양관광단지)



4.9 사례적용(광양항 자유무역지역)

개요

- 위치: 전라남도 광양시 광양만 일원
- 면적: 90.38km²
- 개발목표: 신소재 산업 클러스터 구축
- 개발컨셉: 친환경적 글로벌 해양 관광 허브 구축
- 수용시설: 명상수련 웰스케어 단지, 이순신 대교 주변 관광명소화사업, 생태관광 갯벌 탐방로 조성, 첨단 기술·문화도시 조성

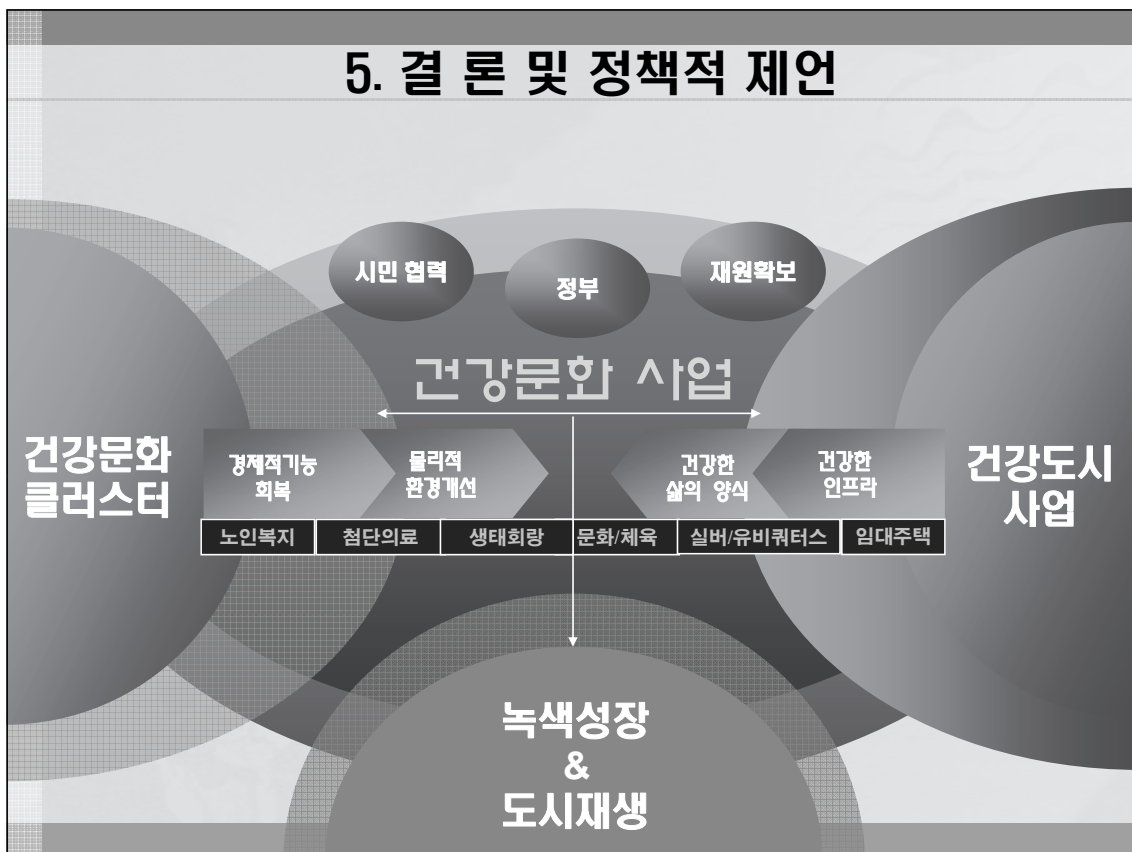
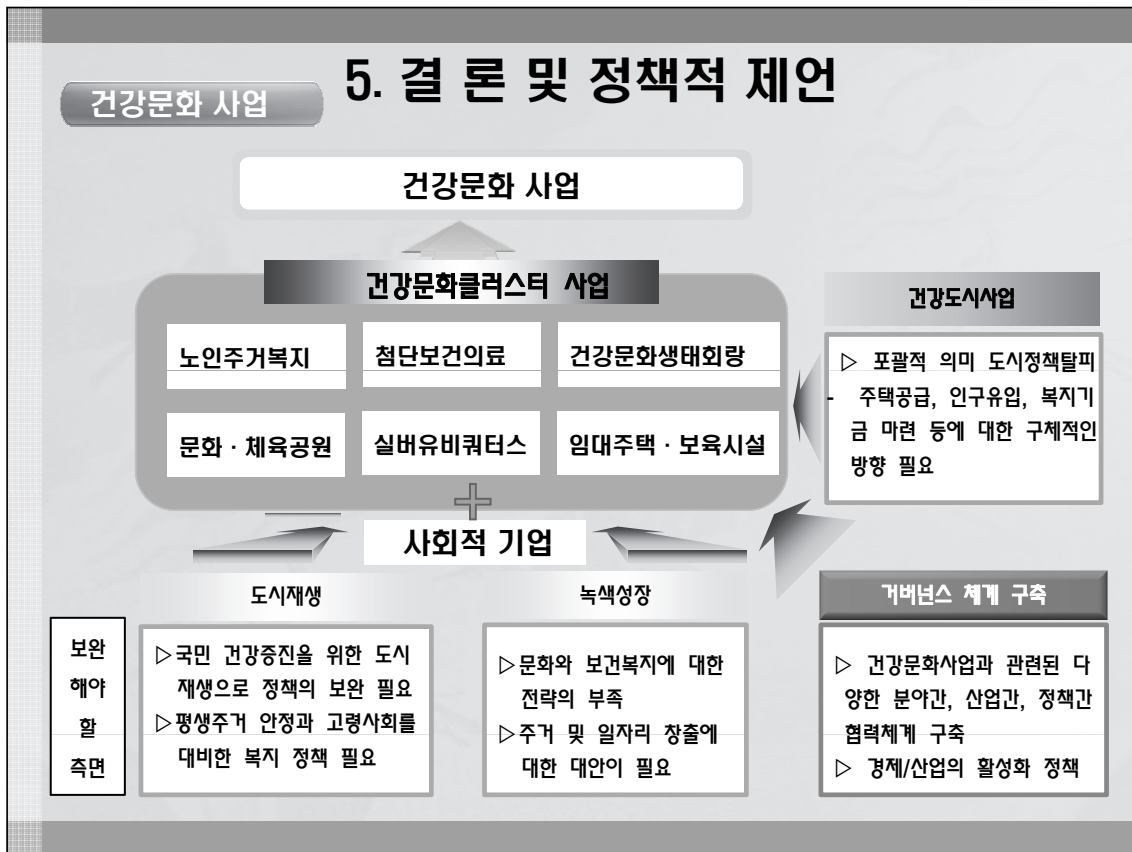


광양항 자유무역지구 조감도

4.9 사례적용(광양항 자유무역지역)



5. 결론 및 정책적 제언



5. 결 론 및 정책적 제언

정책적 고려

- 건강도시사업에서 포함되지 못하는 주거지 조성, 의료복합단지 조성 등 물리적 환경 조성
 - 특히, 건강도시사업의 포괄적인 정책을 보다 실질적인 측면에서 고려해야 함
- 도시재생사업과 관련된 지역적 재활성화 틀을 마련하고, 고령화 사회에 대한 대비책 마련
 - 건강한 생활 기반시설 조성을 위한 다양한 개발 전략으로 이용
 - 물리적 환경 개선에서 벗어나, 건강한 삶에 대한 수요를 충족 시킴
- 녹색성장 정책과 관련된 지역 녹색 공간 창출
 - 생태회랑조성, 공원과 녹지 조성 등을 통한 녹색성장과의 동반적 역할 수행

건강문화 산업 육성

- 정부를 중심으로 시민과의 협력하는 민관 거버넌스 체계 확립
 - 지역적 이해와 사업 수행에 있어, 다양한 정보 및 자원확보를 위한 체계확립
- 물리적 환경, 첨단 의료, 공원 및 녹지 등의 생태회랑 조성을 연결하는 총체적 문화클러스터
 - 기존의 도심환경과 연계하는 거점 클러스터를 조성하고, 새로운 문화환경 조성

감사합니다.

건강을 유지하는 것은 자신에 대한 의무이며, 또한 사회에 대한 의무이다.

- B.프랭클린 -

건강은 권리이기도 하지만 더 중요한 것은 의무와 책임이다



경상대학교 도시공학과 교수 김 영

E-mail: yeongkim@gnu.ac.kr, ykim1028@hanmail.net

참고문헌 및 자료

- 국회의원 이한구 보도자료(2008), 건강문화 클러스터 프로젝트
- Health Cities Network (healthcity.hp.go.kr)
- 홍일선(2009), 그린 빌딩 시장에서 찾는 새로운 기회, LG 경제연구소
- 마산시(2009), 구산해양관광단지조성 사전타당성조사 보고서
- 순천엑코벨리(www.scecovalley.co.kr)
- 경남전략산업기획단 (www.gnria.or.kr)
- 보건복지부 (2003), 한국의 보건지표 체계 개선에 관한 연구 국회의원
- 국회의원 이한구 홈페이지(www.e219.or.kr)
- 도시재생 세미나(지방 재생정책 방향과 추진계획 연구
- 김중달(2005), 대구 신재생에너지산업 발전방안, 21세기 낙동강프로젝트
- WHO(2007), Training manual for the healthy city programme
- WHO(2008), City leadership for health
- Anthony, J. Aris(2007), Healthy Cities and Communities
- Hancock. T.(2005), Health Quarterly
- Hugh Barton, (2003), Health Urban Planning
- WHO(2002), Practical Methodologies for the Evaluation of Healthy Cities Projects.
- Jackson, R.J. (2002), Creating A Healthy Environment
- Lee, U.W. (2001), Global and Local Health
- Gibson (2000), Fundamental Building Block UBC Urban Studio
- Hancock, T.(2000), Urban Ecosystems and Human Health