

**서해안권 관광벨트 구축을 위한
「천수만」 생태국제관광·휴양도시 조성을
위한 전문가 워크숍**

- 일 시 : 2010년 3월 26일(금) 15:00~17:00
- 장 소 : 한국철도공사 대전충남본부 회의실(혜화실)
- 주 최 : 충남발전연구원
- 후 원 : 충청남도

워크숍 일정

■ 개회식(15:00~15:10)

- 국민의례(15:00~15:05)
- 개 회 사(15:05~15:10) : 최정현(충청남도 균형발전담당관)

■ 주제 발표(15:10~15:40)

- 천수만 국제관광·휴양도시 조성사업 구상
- 발표자 : 최재왕 충청남도 개발정책담당

■ 토 론(15:40~16:50) · 좌 장 : 이인배 연구실장(충발연)

- 김영준 박사(한국문화관광연구원)
- 남근학 부장(현대도시개발)
- 오용준 박사(충남발전연구원)
- 이종린 단장(한국관광공사 광역협력단)
- 최영국 박사(국토연구원)
- 최인호 교수(청운대학교) (가나다 순)

■ 종합정리(16:50~17:00)

■ 폐 회(17:00)

목 차

I

현황 및 여건변화 / 1

II

개발계획 수립기조 / 5

III

개발계획 구상(안) / 6

IV

추진전략 / 10

V

재정 및 행정계획 / 25

서해안권 관광벨트 구축을 위한 「천수만」 생태·국제·관광·휴양도시 조성을 위한 워드숍

I. 현황 및 여건변화

① 대내·외적 연건변화

- 세계관광기구(WTO)는 국제관광객 수가 2010년에 약 10억5천만명으로 추정되고 2020년에는 16억명으로 전망
 - 중국의 해외관광객은 '05년 2,500만명에서 '20년에는 1억명
- 21세기 변화하는 관광의 새로운 패러다임은 삶의 질 향상과 녹색관광을 동시에 추구하는 관광·레저·휴양의 시대
 - 에코힐링(Eco-healing), 슬로우 푸드(Slow Food) 등
- 융복합의 새로운 관광개발 패턴
 - 단순관광기능 외에 주거, 교육, 문화, 산업, 의료기능 등을 동시에 도입한 융복합 관광개발 시대 도래



〈 정부 정책의 변화 〉

【1】 항공·해양레저의 활성화를 위한 정책 추진

- 정부는 소형항공운송사업 및 경량항공기 제도(항공법 개정 '09. 4. 29)를 도입하여 항공산업 활성화

▶ 2020년 세계 8위 항공산업과 수출규모 7위권 진입을 목표로 하는 국책사업으로 항공사이언스파크 추진

- 정부는 마리나, 크루즈 등 해양관광시설 확충을 위한 법 제정('09. 6. 9) 및 마리나 기본계획을 수립 확정('10. 1.18)

▶ 크루즈 전용부두 개발, 기존 부두 활용 등 인프라 확충 등을 통해 연안권역의 크루즈 네트워크 구축

⇒ 해양·항공레저의 제도적 장치 마련

【2】 저수지 등 농업생산기반시설 및 주변지역 활용 정책으로 농업생산기반시설 및 주변지역 활용에 관한 특별법 제정('09. 6. 9 → 시행 '10. 6. 10)

▶ 저수지 등 농업생산기반시설과 그 주변지역에 관광단지개발, 주택건설사업 등 다양한 사업가능

⇒ 농업생산기반시설 자원화 가능

【3】 건강상태의 확인과 질병의 예방 및 조기발견을 위한 건강검진 정책 추진으로 건강체크(일반검진) 일반화

▶ 건강검진기관의 지정은 보건복지부장관이 지정한 의료의료기관 및 보건소

⇒ 건강체크 일반화로 웰빙 메디칼 추진 가능

② 발전잠재력

- 우리道 서해안은 태안해안국립공원('78. 10. 20)을 비롯한 지정 관광지가 13개소 8,699천㎡가 입지
 - 대단위 관광지개발사업으로 태안관광레저형기업도시(14,644천㎡), 안면도국제관광지(3,815천㎡), 서산웰빙특구(5,699천㎡), 국립생태원(998천㎡), 국립해양생물자원관(330천㎡) 등 추진
 - 여기에 해수욕장 39개소, 섬 259개, 안면도휴양림, 천리포수목원 등 수 많은 관광자원이 상존

〈 주요 관광지 현황 〉



구분	연 계 대 상 주 요 관 광 지	규 모 (천㎡)	사업비 (억원)	기 간
기 존 자 원	① 태안해안국립공원	326,574km ²		'78.10.20
	② 안면도 휴양림 및 수목원	1,350		'92.7.18
	③ 천리포수목원	611		'62.
추 진 중 인 사 업	④ 태안관광레저형 기업도시	14,644	90,390	'07 ~ '20
	⑤ 안면도국제관광지	3,815	10,474	'91 ~ '11
	⑥ 서산웰빙특구	5,699	5,995	'08 ~ '12
	⑦ 간월도관광지	150	777	'03 ~ '11
	⑧ 남당관광지	166	418	'06 ~ '11
	⑨ 대천해수욕장	2,150	14,754	'89 ~ '10
	⑩ 무창포해수욕장	409	3,692	'88 ~ '11
	⑪ 죽도관광지	73	391	'94 ~ '11
계 획	⑫ 원산도관광지	7,070	950	예정지역

- 또한, 대도시권(수도권, 대전권)에서 서해안고속도로, 당진-대전간 고속도로 이용시 1시간 30분 이내 도달
- 국제적 접근이 용이한 서산비행장 및 태안비행장 등이 입지하여 연관산업 추진도 용이

〈 비행장 현황 〉

구 분	한서대 비행장	공군비행장	육군 비행장	농업용 비행장
활주로 규모	F급 1,100m*1본	B급 (3,425m*2본, 서산해미)	400M 급 (490×25, 홍성읍)	800M 급 (826×2, B지구) (826×2, A지구)
소 유	한서대학교	국방부	국방부	민간
운 영	한서대학교	국방부	국방부	민간
운영항공기	소형기, 중형기	대형기	헬기, 소형기	헬기, 소형기
항행시설	주간, 야간	전천후, 주간	주간	주간
민간기 운영여부	가능	불가능	불가능	가능/불가능

자료 : 충청남도 항공레저스포츠산업의 발전방향('09. 5. 13, 한서대학교 한경근 교수)

- 한편, 서해안은 수심과 풍량이 적은 입지여건을 보유하고 수도권과 인접하여 마리나 시설이 용이
 - 마리나 추진지역 : 보령시(보령신항, 대천항, 용두해수욕장), 서천군(홍원항), 홍성군(남당항, 판교항), 태안군(안홍항), 당진군(장고항)
- 현재 개별적으로 추진되고 있는 사업을 상호연계 및 보완을 통하여 사업효과를 극대화하고 산업간의 융복합 개발추진 필요
 - 이를 위해 서해안 전체를 아우르는 개발전략을 구상하고 천수만 지역에 대한 선택과 집종의 연관산업 육성

II. 개발계획 수립기조

① 생태국제 관광·휴양·웰빙메디칼 등 콤플렉스 타운 조성

- 천수만의 부남호 주변에는 '07. 10. 24 태안관광레저형 기업도시가 착공되고, '08. 12. 29 서산바이오 웰빙특구 지정
 - 골프, 승마, 해양, 항공 등의 종합휴양 가능과 웰빙 메디칼, 교육, 연구, 전원기능 등을 복합적으로 개발 가능
- ⇒ 관광·휴양·레저·의료·먹거리·숙박 등이 One-Stop으로 이루어지는 명실상부한 최고의 국제관광·휴양지 건설

② 환황해권 PINE Coast의 거점육성

- 지역별 특성을 살린 관광지를 상호연결 하여 Super Complex형 융·복합 관광지대로 건설
- 사업의 극대화를 위해 기존의 관광자원에 새로운 관광 사업을 발굴하고, 관광지간 연계한 관광코스 개발

< 개발계획 연계도 >

아산시 (아산온천, 신정호, 도고온천) → 당진 (삼교호, 왜목마을, 난지도, 도비도) → 서산 (상길포, 대산공단) →

태안 (학암포, 신두리, 만리포, 천리포, 연포, 몽산포, 청포대, 태안관광레저형 기업도시) → 서산 (서산웰빙특구, 간월도) →

홍성 (남당리) → 태안 (방포, 안면도, 수목원, 고남면) → 보령 (원산도, 대천, 무창포) → 서천 (춘장대, 동백정, 국립생태원, 국립해양생물자원관, 금강하구연)

Ⅲ. 개발계획 구상(안)

1 비전과 발전구상

비
전

생태국제관광 산업의 융복합 녹색지대

목
표

환황해의 관광·휴양·웰빙메디칼·연구·전원의
Super Complex Town 건설

발
전
전
략

골프, 승마,
해양, 항공
레저의
One-Stop
지역 조성

건강상태의
확인 및
휴양을
위한 웰빙
메디칼단지
조성

어뮤즈먼트
/어드벤처
파크,
월드스파,
라이드시설
등 테마파크

화훼산업,
농축산비이오
전원마을,
은퇴자 마을
등 차세대
농촌조성

고속도로,
민항취항,
철도연결
크루즈운항
국제적
교통망 구축

② 개발계획 구상(안)

【1】 동북아 관광·휴양의 중심지로서 글로벌 미션을 담당하고 있는 천수만의 강점을 최대 활용한 발전전략

- 국제적 경쟁력을 갖춘 차별화된 원스톱 엔터테인먼트가 가능한 도시 건설
- 중국관광객 수요를 겨냥한 서해안권 해상교통 연계망 구축으로 환황해권 관광벨트의 거점기능 수행

【2】 공간별 개발구상을 통한 복합형 도시 건설

- 골프 ↔ 승마 ↔ 해양레저 ↔ 항공레저가 동시에 이루어지는 국제 레저의 중심지역
- 골프장 및 부남호를 정원으로 하는 신개념의 주거단지 조성
- 휴양을 겸한 건강체크의 새로운 생활패턴의 「맞춤형 Health Life」로 제2의 건강생활을 영위하는 웰빙 메디칼 조성
- 특히 부남호를 고부가가치 창출의 명품자원으로 하여 가족중심형, 체험형, 여가·문화 지향형의 친환경 체류관광지로 개발,

【3】 농지조성 목적을 훼손하지 않으면서 지역 특성을 살린 화훼단지 조성(백합, 심비디움)과 은퇴자 영농단지 조성 등

〈 개발구상(안) 〉

- 위 치 : 서산시 부석면, 태안군 태안읍, 남면
- 사업규모 : 1,265천㎡(전체 36,878천㎡)
- 예상소요사업비 : 2,030억원(국비 220, 지방비770, 민자 1,040)
※ 5조68억원(국비 3조439, 지방비770, 민자 1조8,859)
- 사업기간 : 2010 ~ 2020/지자체(충남도, 서산시, 태안군), 민간

구 분		위 치	규 모 (천㎡)	사 유
합계			1,265 (36,878)	- ()내서는 전체 면적
추진사업	태안관광레저형기업도시(현대)	태안, 태안읍, 남면	14,644	- 골프장(6개), 주거, 상업, 웰빙병원, 테마파크 - 토지매입완료, 성토공사중
	서산웰빙특구(현대)	서산, 부석	5,699	- 농업바이오, 관광, 골프장(1), 실버단지(1,469천㎡미보상)
구상중인사업	항공레저	서산, 태안	열구등 중	- 농사용 비행장(700m) 활용
	마리나	부남호	100척	- 당기급 요트(기업도시일부포함)
	건강문화마을	서산, 태안	300	- 은퇴자 거주지역(기업도시 웰빙특구 일부포함)
	귀농자 마을 조성	서산, 태안	300	- 농어촌 관광·휴양마을 주거지역
	승마(말타기)	서산, 부석면	29km	- 마사산업육성 지원
	가로수 길	부남호 호안일대	29km	- 미루나무 메타스퀘어나무, 느티나무, 수양버들나무 등
	화훼단지 조성	간척농지	500	- 백합, 심비디움 등
	워터프런트	부남호	15,270	- 호수 일부 매립
	정주영 공원	부남호	165	- 워터프런트 계획에 포함
	연결교량 건설	부석면~태안읍	300m	- 기업도시와 웰빙특구지역 연결도로
교통망확충	당진-태안간 고속도로	당진~태안	32km	- 기업도시 등 관광객 수송
	서해산업선철도	천안~태안	78km	- 대산공단 등 연결 및 관광객 수송
	공항도로 건설	신도청~태안읍	48km	- 내포도로와 연결
	공항건설	태안비행장 1,100m	400m	- 1단계 경비행기 운항
		서산비행장 3,420m	CIQ 시설	- 2단계 국제공항
	크루즈운항	보령신항	9선석	- 무역항 및 미항으로 개발

< 개발구상(안)圖 >

천수만 국제관광·휴양도시

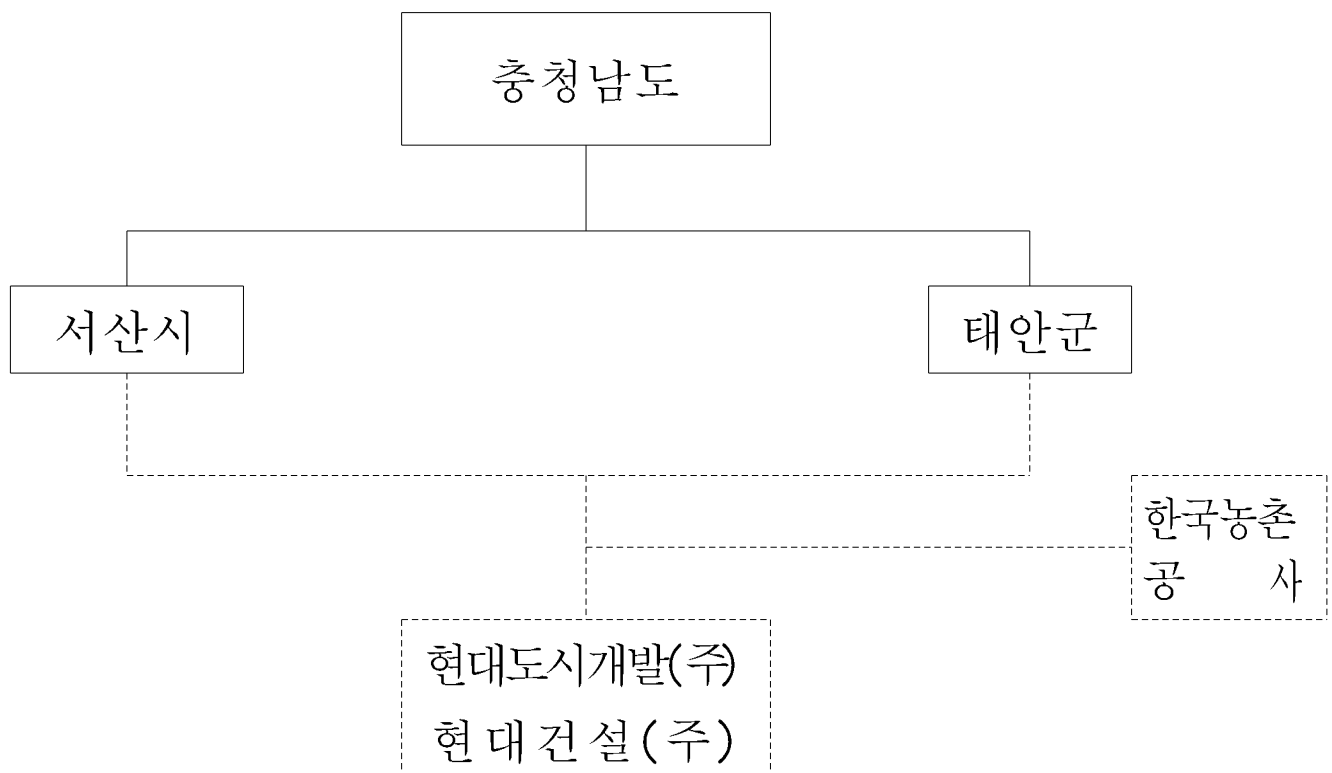


IV. 추진전략

① 추진체계 구축 및 지원방안

- 천수만 생태국제관광·휴양도시 건설의 핵심사업은 민간자본으로 추진되는 태안관광레저형기업도시와 서산웰빙특구 사업
 - 농어촌 관련사업은 시·군과 농림식품부가 직접 추진하고, 한국농촌공사는 부남호를 관리하므로 관련부처가 협력적 보완관계로 추진할 필요
- ⇒ 따라서 우리도가 서해안 전체의 관광여건 등을 종합적으로 고려한 연계개발계획을 수립·추진할 필요

〈 추진체계도 〉



〈 운영방안〉

【1】 사업의 조기추진과 성과를 거두기 위한 T/F팀 구성

- 우리道와 서산시 및 태안군이 천수만 국제관광·휴양 도시건설 T/F팀을 구성 지원
- 태안관광레저형기업도시 및 웰빙특구의 개발 사업자와는 업무협의를체를 구성하여 공정하고 개관적인 방법에 의한 지원 방안 강구

【2】 주변지역 연계사업의 발굴 및 지원

- 서산비행장 활주로 3,425m × 2본, 국방과학연구소 항공시험장, 한서대학교의 항공전자시물레이션학과 등 자원을 활용하여 서산비행장의 소음으로 인한 집단 민원 지역에 「항공산업 전문화단지」 조성
- 천수만의 창리항과 당암리항은 평수면을 유지하고, 간조시에도 수심이 10m를 유지하는 천혜의 크루저 요트 마리나 조건을 가지고 있으므로 장기적으로 마리나 시설을 검토해 볼 필요

【3】 협력적 네트워크를 통한 거버넌스 구축

- 지역주민, 지역발전 사회단체, NGO단체, 그 밖의 단체나 개인을 대상으로 협력체계를 유지

② 부문별 개발계획

【1】 태안관광레저형기업도시 건설

〈 사업개요 〉

- 위 치 : 태안군 태안읍, 남면 부남호 일원
- 면 적 : 14,644천㎡ / 15,000인 / 6,000세대
- 예상소요사업비 : 총 1조 1,462억원 / 2007~2020
- 사업시행자 : 현대도시개발(주)

〈 그동안 추진 상황 〉

- 2005. 8. 25 : 태안관광레저형기업도시 시범사업선정
- 2007. 9. 18 : 태안관광레저형기업도시 개발구역지정
- 2007. 10. 24 : 태안관광레저형기업도시 기공식
- 2009. 5. 11 : 개발계획변경 및 실시계획변경 승인

〈 토지이용계획 〉

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
계		14,643,669.2	100	
골	프 장	4,723,920	32.2	108홀
주	거 용 지	1,180,133	8.1	
산	업 업 무	480,161	3.3	
첨 단 복 합 단 지	소 계	340,964	2.4	
	바 이 오 농 업 단 지	99,100	0.7	농지보전
	생 명 공 학 연 구 단 지	45,941	0.3	
	지역산업및골프산업단지	112,643	0.8	
	영 상 활 영 단 지	83,280	0.6	
청 소 년 문 화 · 체 육 시 설		122,720	0.8	
테	마 파 크	1,331,980	9.1	
국 제 비 지 니 스 단 지		113,826	0.8	
웰	빙 병 원	43,110	0.3	
아	카 테 미 타 운	106,100	0.7	
공 공 편 익 시 설		5,602,135.2	38.2	
유	보 지	598,620	4.1	

〈 개발계획 컨셉 〉

구 분	개발계획	비고
골프장	6개의 특화된 골프코스	회원제, 대중골프
공공시설	공원 녹지, 주차장, 학교, 오페수처리장, 보건소, 도서관 등	
청소년문화·체육시설	청소년문화공원, 스포츠센터, 공설운동장, 유스호스텔	
첨단복합단지	바이오농업단지, 생명공학연구단지, 영상촬영단지	
상업·업무시설	오피스, 포럼광장, 상가	
테마파크	어뮤즈먼트파크, 워터파크, 세계문화파크	
웰빙병원/아카데미타운	웰빙연구센터, 요양치유센터, 골프아카데미, 관광레저대학	
국제비즈니스 단지	호텔, 컨벤션, 기업연수시설, 업무단지	

자료 : 태안관광레저형 기업도시 개발계획변경 및 실시계획변경 고시(문체부, 국토부, '09. 5. 11))



【2】 서산 바이오·웰빙특구 특화사업 계획

〈 사업개요 〉

- 위 치 : 서산시 부석면 부남호 일원
- 면 적 : 5,699천m²
- 예상소요사업비 : 5,995억원
- 사업기간 : 2008 ~ 2012년
- 특화사업자 : 서산시장, 현대건설(주)

〈 그동안 추진 상황 〉

- 2008. 12. 19 : 지역특화발전특구
- 2009. 3. 20 : 사유토지 확보를 위한 의견 수렴

〈 토지이용계획 〉

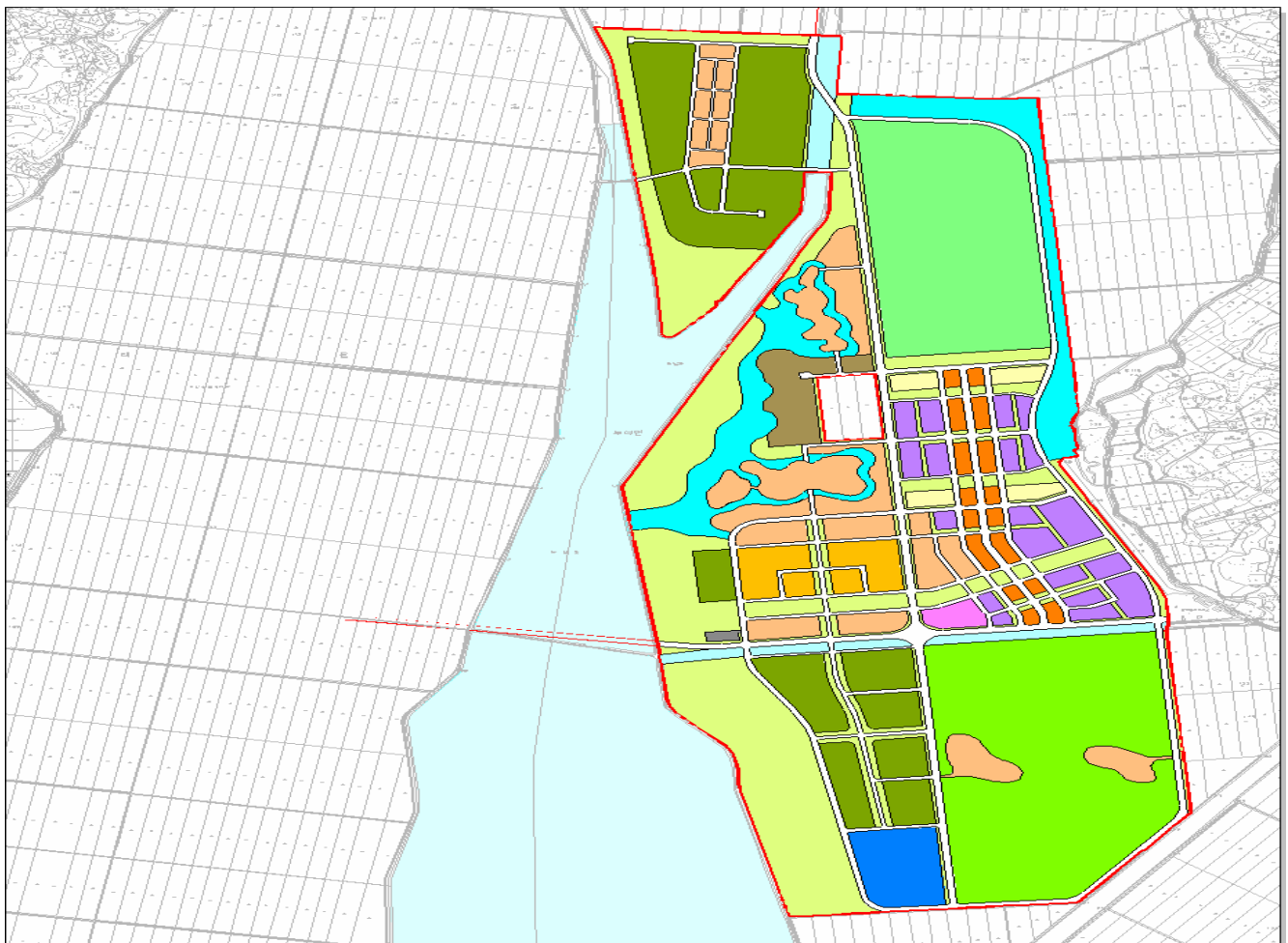
구 분		면적(m ²)	구성비(%)
합 계		5,699,000	100.0
교육·연구시설 조성사업	계	1,114,780	19.6
	농업바이오단지	674,420	11.8
	농업체험단지	86,080	1.5
	바이오전시유통단지	94,600	1.7
	첨단바이오단지	209,140	3.7
	주 거 용 지	50,540	0.9
관광사업	계	1,110,680	19.5
	테 마 파 크	604,620	10.6
	숙 박 시 설	484,030	8.5
	웰빙컴플렉스	22,030	0.4
체육시설 조성사업	계	1,110,470	19.5
	골프장시설	836,890	14.7
	승마장	172,210	3.0
	생활체육시설	101,370	1.8
노인복지시설 조성사업	실 버 단 지	109,980	1.9
기타공공사업	계	2,253,090	39.5
	생 태 수 로	239,070	4.2
	도로	628,220	10.9
	농수로	112,330	2.0
	하수종말처리장	5,180	0.1
	녹지	1,268,290	22.3

〈 개발계획 컨셉 〉

구 분	개발계획
교육·연구시설 조성사업	농업바이오, 농업체험단지, 바이오 전시 유통단지
관광사업	웰빙컴플렉스, 테마파크, 숙박시설
체육시설조성사업	골프장, 승마장, 생활체육
노인복지시설 조성사업	실버단지
기타공공시설	생태수로, 공공시설

자료 : 서산 바이오·웰빙특구 사업계획(현대건설, 서산시/ 2009. 3. 22)

〈 조성계획도 〉



【3】 레저시설 조성

- 부남호(15,270천m²)를 이용한 해양, 승마, 항공레저 시설을 건설하여 레저스포츠의 중심지로 육성
- 우선, 사업효과가 가시화가 쉬운 사업부터 착수하여 단계별로 확대
 - 승마장 : 호숫가 29km를 승마(말타기 코스) 코스로 개발
 - 해 양 : 부남호를 덩기급 요트(1~2인용)장으로 활용
 - 항 공 : 부남호 상공을 소음이 없는 패러글라이딩, 행글라이딩, 스카이다이빙, 열기구 등을 우선 활용

① 승마(말타기)

- 위 치 : 서산시, 태안군 부남호 일원
- 길 이 : 100두 (호숫가 도로 29km 이용)
- 사업비 : 1,000백만원(국비500, 지방비 500)
- 주요 사업
 - 부남호 호숫가를 이용한 말타기(몽골에서 시행하고 있는 말타기, 1회 5만원 정도)와 레저용 승마(현대 목장 등을 이용)
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행자 : 민간사업자 유치(현대건설, 한국농촌공사 등)
 - ※ 말타기 코스는 호숫가 도로를 이용하되, 미루나무길, 억새길, 모래밭, 개울, 언덕 등 조성

② 해양레저

- 위 치 : 서산시, 태안군 부남호 일원
- 규 모 : 100척(호수내 15,270천㎡ 활용)
- 사업비 : 1,000백만원(민자)
- 주요 사업
 - 덩기급요트(1~2인용), 동력보트, 수상오토바이, 스쿠터
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행자 : 민간사업자 유치(현대건설, 한국농촌공사 등)
- ※ 덩기급 요트장(마리나 시설)을 설치하고 임대사업 등 추진(통영시 등은 이미 시행)



③ 항공레저

- 위 치 : 서산시, 태안군 부남호 일원
- 규 모 : 항공레저 5종
- 사업비 : 1,000백만원(민자)
- 주요 사업
 - 패러글라이딩, 행글라이딩, 스카이다이빙, 열기구 등
- 사업기간 : 2010 ~ 2015년
- 사업시행자 : 민간사업자 유치(현대건설 등)
- ※ 항공레저는 농사용 비행장(700m)을 겸용으로 활용하고, 항공법개정에 따른 경비행장은 활주로나 있는 태안비행장을 적극 활용 검토

【4】 말타기길 및 가로수길 조성(호안도로)

- 위 치 : 서산시, 태안군의 부남호 일원
- 규 모 : 29km
- 사업비 : 5,000백만원(지방비)
- 주요 사업
 - 미루나무, 메타스퀘어나무, 은행나무, 느티나무, 단풍나무 등 식재와 흙 포장 등 다양화
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행자 : 충남도, 서산시, 태안군 또는 민간기업 유치
- ※ 적은 사업비로 많은 성과를 얻을 수 있는 공공부분의 핵심사업으로 추진

【5】 건강문화마을 조성(은퇴자 마을)

- 위 치 : 서산시 부남호 일원
- 규 모 : 300천㎡
- 사업비 : 45,000백만원(국비 2,500, 지방비 2,500 민자 40,000)
- 주요 사업
 - 주거 기능, 주거복지시설, 보건의료기능, 건강 문화 기능, 휴양기능은 기존계획을 활용
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행자 : 서산시 시행 또는 민간기업 유치
 - ※ 정부에서 시범사업으로 건강문화융합특별구역을 지정 추진할 예정이므로 시범사업으로 추진



【6】 귀농자 마을 조성

- 위 치 : 서산시 부남호 일원
- 규 모 : 300천 m²
- 사업비 : 45,000백만원(국비 2,500, 지방비 2,500, 민자 40,000)
- 주요 사업
 - 농토 분양, 주거지역, 영농조합법인 지원
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행자 : 서산시 시행 또는 민간기업 유치
- ※ 최소 생계를 위한 영농규모의 논과 밭을 분양 알선 등을 통하여 도시민(지역민)이 휴양, 건강, 영농을 함께 하는 이상적인 농촌건설



【7】 화훼단지 조성(소득증대 사업)

- 위 치 : 서산시, 태안군의 부남호 일원
 - 규 모 : 500천㎡(유리하우스 100, 노지재배 400)
 - 사업비 : 50,000백만원(국비 16,500, 지방비 16,500, 민자 17,000)
 - 주요 사업
 - 백합·심비디움 재배 유리온실, 야외 꽃단지 조성
 - 사업기간 : 2010 ~ 2015
 - 사업시행자 : 서산시 시행 또는 민간기업 유치
- ※ 기후적으로 화훼산업에 알맞고 넓은 농경지와 기술이 (백합시험장 등)구비된 조건을 활용하여 이 지역을 찾는 관광객에게 보여주는 볼거리 제공과 판매로 농가 소득 증대



【8】 워터프런트 및 정주영 공원 조성

- 위 치 : 서산시, 태안군의 부남호 일원
- 규 모 : 165천 m²
- 사업비 : 25,000백만원(지방비 20,000, 민자 5,000)
- 주요 사업
 - 물의 정원, 세계정원, 울창한 숲, 모래백사장, 벤치, 데크, 잔디광장, 정주영 공원
- 사업기간 : 2011 ~ 2020
- 사업시행자 : 민간기업 유치(현대건설, 한국농촌공사 등)
- ※ 호수의 중앙부를 매립하여 호수경관을 업그레이드하고 공원을 조성해서 정적인 공간으로 활용



【9】 기업도시 ~ 웰빙특구 연결교량 건설

- 위 치 : 서산시 부석면 ~ 태안군 남면
- 사업량 : 교량건설 $L = 300m$, $B = 25m$ (인도포함 4차로)
- 사업비 : 30,000백만원(국비 또는 지방비)
- 사업기간 : 2010 ~ 2015
- 사업시행 : 충남도(서산시, 태안군)
- 태안관광레저형기업도시와 서산웰빙특구가 부남호로 분리되어 사업효과 저감되고 있으므로
 - 부남호 내부에 워터프론트를 조성하고 양쪽에 교량을 건설하여 양 지역의 소통과 랜드마크로 활용



【10】교통망 확충

구 분		위 치	규 모 (천 m ²)	사업비 (백만원)	사 유
교통망 확충	계			3,058,100	
	당진-태안간 고속도로	당진~태안	32km	600,000	- 기업도시 등 관광객 수송
	서해산업선철도	천안~태안	78km	1,472,200	- 대산공단 등 연결 및 관광객 수송
	공항도로 건설	신도청~태안읍	48km	567,000	- 내포도로와 연결
	공항건설	태 안 비 행 장 1,100m	400m 확장	36,200	- 1단계 경비행기 운항
		서 산 비 행 장 3,420m	CIQ 설치	40,000	- 2단계 국제공항
	보령신항	크루즈운항	9선석	342,700	- 무역항 및 미항

- 서해안권에는 태안해안국립공원, 해수욕장 39개소, 섬 261개 등을 비롯한 지정 관광지가 13개소 8,699천m²가 입지
 - 안면도관광지(3,815천m²), 대천해수욕장(2,150천m²), 태안관광레저형기업도시(14,644천m²), 국립생태원(998천m²), 국립해양생물자원관(330천m²) 추진중
 - 그 밖에 안면휴양림, 천리포 수목원, 각종 항구 등 수많은 관광자원이 무궁무진한 지역
- 서해안은 천혜의 관광자원이 수 없이 많은 지역이므로 이들을 연결하여 Super Complex형 국제관광지로 개발
 - 2008년 이지역을 찾는 관광객은 49,125천명이며, 태안관광레저형기업도시 완공시 7,700천명, 안면도관광지 1,900천명등 앞으로 기하급수적으로 증가할 것으로 예측되므로 이를 연결하는 광역교통망 구축이 필요

V. 재정 및 행정계획

① 재정계획

- 천수만 생태국제관광·휴양도시 건설은 총 5조 68억원을 투자하여 2020년까지 추진하는 장기계획
 - 이중 착수된 기업도시, 1조1,462억원과 사업자가 확정된 웰빙특구 5,995억원, 국가 교통망 계획사업비 3조581억원을 제외한
 - 나머지 사업비 2,030억원 중 국비 220억원, 지방비 770억원, 민자 1,040억원 소요

구 분		위 치	규 모 (천㎡)	사업비 (백만원)			
				계	국비	지방비	민자
합계			1,265 (36,878)	5,006,800	3,043,900	77,000	1,885,900
추진사업	소 계			1,745,700			1,745,700
	태안관광레저형기업도시(현대)	태안, 태안읍, 남면	14,644	1,146,200			1,146,200
	서산웰빙특구(현대건설)	서산, 부석	5,699	599,500			599,500
구상중인사업	소 계			203,000	22,000	77,000	104,000
	항공레저	서산, 태안	열구등중	1,000			1,000
	마리나	부남호	100척	1,000			1,000
	건강문화마을	서산, 태안	300	45,000	2,500	2,500	40,000
	귀농자 마을 조성	서산, 태안	300	45,000	2,500	2,500	40,000
	승마(말타기)	서산, 부석면	100두	1,000	500	500	
	가로수 길	부남호 호안일대	29km	5,000		5,000	
	화훼단지 조성	간척농지 활용	500	50,000	16,500	16,500	17,000
	정주영 공원	부남호	165	5,000			5,000
	워터프런트	부남호	15,270	20,000		20,000	
	연결교량 건설	부석면~태안읍	300m	30,000		30,000	
교통망확충	소 계			3,058,100	3,021,900		36,200
	당진-태안간 고속도로	당진~태안	32km	600,000	600,000		
	서해산업선철도	천안~태안	78km	1,472,200	1,472,200		
	공항도로 건설	신도청~태안읍	48km	567,000	567,000		
	공항건설	태안비행장 1,100m	400m	36,200			36,200
		서산비행장 3,420m	CIQ 시설	40,000	40,000		
	보령신항	크루즈운항	9선석	342,700	342,700		

② 행정계획

- 천수만에 현재 추진되고 있는 민간사업 부분은 초기 투자가 많이 소요되어 가시적 성과가 늦어지고 있으므로
 - 우리도가 지원방안을 마련 공동보조를 맞춰 추진해 나간다면 좋은 성과를 얻을 수가 있을 것으로 예측
- 우리도와 서산시, 태안군이 행정적 지원을 위한 T/F팀을 만들어 적극 지원
 - 태안관광레저형기업도시와 서산웰빙특구간 상생발전 방안을 마련하고, 공동사업을 발굴(도로, 상하수도, 폐수처리, 전기, 통신 등)
 - 이사업을 모토로 해서 그 동안 우리도가 추진했던 고속도로, 철도 등이 조기에 건설될 수 있도록 추진
 - 여기에 지역의 특색을 살린 새로운 농촌건설을 위한 은퇴자, 귀농자, 건강마을 등 시범적 농촌마을 조성
- 한편, 천수만 생태국제관광·휴양도시 건설은 기존의 자원을 최대한 활용하면서 현재 실질적으로 추진되고 있는 사업에 시너지효과 창출 사업을 추가
- 앞으로 사업의 실질적인 성과를 위해 추진방안 등은 「충남도+서산시+태안군」이 구성하는 T/F팀에서 재정, 법적용 등 심도있게 검토하여 추진