

2012. 6. 27

## 지방 중소규모 산업단지조성관련 정주환경 수요분석

연구수행 : 홍성효·이관률

현안과제연구  
2012. 6. 27

## 지방 중소규모 산업단지조성관련 정주환경 수요분석

홍성효(충남발전연구원 책임연구원)·이관률(충남발전연구원 책임연구원)

### <차 례>

1. 연구의 취지 및 설문조사의 개요 .....	1
1) 연구의 취지 .....	1
2) 설문조사의 개요 .....	1
2. 근로자의 이주의향 및 주거선호 .....	3
1) 이주의향 .....	3
2) 주거선호 .....	4
3. 미니복합타운 조성에 따른 주거에 대한 수요 .....	6
1) 근로자 .....	6
2) 주민 .....	7
3) 기업 .....	8
4. 미니복합타운 조성시 정주환경관련 시설에 대한 수요 .....	10
1) 근로자 .....	10
2) 주민 .....	10
3) 기업 .....	11
부록 설문조사서 .....	13

## 1. 연구의 취지 및 설문조사의 개요

### 1) 연구의 취지

- 지방의 중소기업은 대체로 근로자의 정주여건을 제대로 갖추고 있지 못함.  
특히 중소기업은 자체적인 정주환경 개발수요가 부족하여 이를 위한  
지원용지 개발이 어려운 실정임
  - 충남 소재 145개 산업단지 가운데 주거 등 지원기능을 갖춘 산업단지는 14개(9.7%)에 불과
- 농촌지역 산업단지는 배후지역의 정주여건 역시 열악하여 근로자 확보에 어려움이  
존재하고 이는 다시 산업단지 분양 활성화 저해로 연결되는 악순환을 초래함
- 국토부는 고용촉진을 위한 시범사업으로 미니 복합타운 조성사업을 충남 예산군에  
추진하고 있으며, 본 연구는 이에 따른 정주환경관련 수요조사의 결과에 대한 분석을  
주요 내용으로 하고 있음

### 2) 설문조사의 개요

- 설문조사는 예산군 소재 기업(32개)과 이들 기업에 종사하는 근로자(344명), 그리고  
주민(500명)을 대상으로 2012년 6월 중에 이뤄졌음
- 설문조사에 포함된 근로자의 분포는 다음과 같음
  - 성별로는 남성의 비중이 85.7%를 차지하는 반면 여성의 비중은 14.3%에 불과
  - 연령대별로는 29세 이하가 10.2%, 30대가 32.7%, 40대가 31.8%, 50대가 19.8%, 그리고  
60세 이상이 5.5%를 차지
  - 세대원수에 의한 분포는 1인 세대가 11.1%, 2인 세대가 14.9%, 3인 세대가 26.9%, 4인  
세대가 38.3%, 5인 세대가 7.9%, 그리고 6인 이상 세대가 0.9%로 나타나 4인 혹은 3인  
세대가 비교적 큰 분포를 차지
- 설문조사에 포함된 주민의 분포는 다음과 같음
  - 성별로는 남성의 비중이 52.0%, 여성이 48.0%를 차지

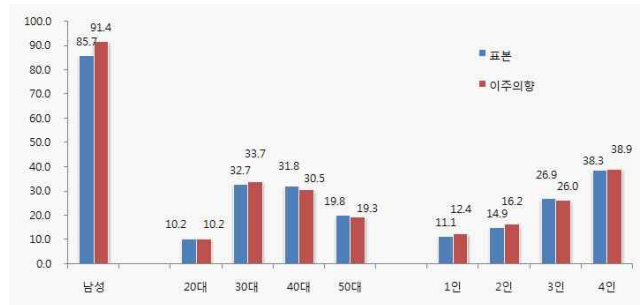
- 연령대별 구성비는 20~35세 10.6%, 36~50세 22.7%, 51~65세 33.5%, 66~80세 25.3%,  
그리고 이외의 연령대 7.8%로 나타남
- 세대원수에 의한 분포는 1인 세대가 17.2%, 2인 세대가 37.0%, 3인 세대가 19.0%, 4인  
세대가 13.0%, 5인 세대가 12.2%, 그리고 6인 이상 세대가 1.6%로 나타남
- 설문조사에 포함된 기업의 분포는 다음과 같음
  - 종사자수를 기준으로, 10인 미만 18.8%, 10인 이상 30인 미만 28.1%, 30인 이상 50인  
미만 25.0%, 그리고 50인 이상 28.1%
  - 종사자 가운데 외국인을 포함하고 있는 기업의 수는 18개로 외국인 근로자수에 대한  
질문에 응답한 기업들 가운데 66.7%를 차지

## 2. 근로자의 이주의향 및 주거선호

### 1) 이주의향

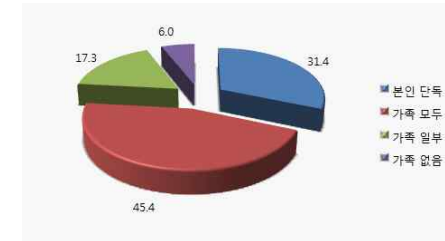
- 회사가 예산군 내 미니복합타운으로 이전하는 경우에 회사를 따라 동반 이주할 의향이 있는 근로자의 비중은 응답자 339명 가운데 55.2%로 나타남
  - 회사를 따라 동반 이주할 의향이 있는 근로자의 분포를 보면, 남성이 91.4%로 압도적이며, 연령대는 30대와 40대가 각각 33.7%와 30.5%로 상대적으로 높게 나타나고, 세대원수는 4인과 3인이 각각 38.9%와 26.0%로 상대적으로 높게 나타남
  - 하지만, 이러한 분포는 표본추출의 결과에 영향을 받을 수 있기 때문에 이러한 의향을 가진 근로자의 특성별 분포를 표본 전체의 특성별 분포와 비교할 필요가 있으며, 비교의 결과는 특성별로 이주의향에 큰 차이가 없음을 보여주나 상대적으로 남성, 30대, 1인 세대, 2인 세대, 4인 세대의 경우가 그렇지 않은 경우에 비해 이주의향이 높게 나타남

<그림 1\_표본 비중(%)과 이주의향이 있는 경우의 비중(%) 간 비교>



- 회사를 따라 동반 이주할 의향이 있는 경우에 한하여 가족동반여부에 따른 분포를 보면, 가족 구성원 모두 함께 이주가 45.4%로 가장 높고 그 다음은 근로자 본인만 이주 31.4%, 가족 구성원 일부만 이주 17.3%, 그리고 가족이 없는 경우 6.0%의 순으로 나타남
  - 가족 구성원 모두 혹은 일부가 함께 이주하는 경우는 근로자 본인만 이주하는 경우에 비해 해당 근로자가 29세 이하일 가능성이 상대적으로 적으며, 세대원수가 2인일 가능성은 보다 높은 것으로 나타남

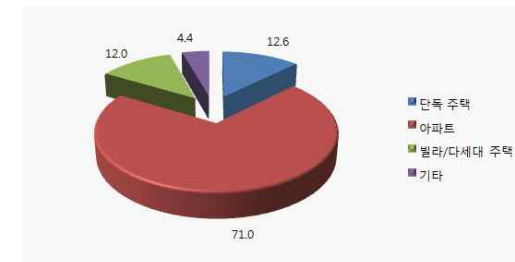
<그림 2\_가족동반 이주의향에 따른 분포(%)>



### 2) 주거선호

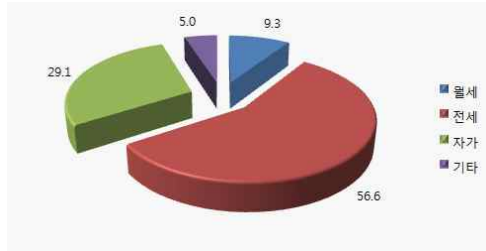
- 회사를 따라 동반 이주하는 경우 주거형태에 대한 선호가 가장 높은 것은 아파트로 71.0%를 차지하며, 그 다음은 단독 주택 12.6%, 빌라 혹은 다세대 주택 12.0% 등으로 나타남

<그림 3\_주거형태에 대한 선호의 분포(%)>



- 회사를 따라 동반 이주하는 경우 주거에 대한 입주형태에서의 선호도는 전세가 56.6%로 가장 높고, 그 다음은 자가 29.1%, 월세 9.3% 등으로 나타남

<그림 4\_\_입주형태에 대한 선호의 분포(%)>



- 주거형태와 입주형태를 동시에 고려한 근로자의 주거에 대한 선호를 살펴보면, 선호가 가장 큰 유형은 아파트(주거형태)에 전세(입주형태)로 입주하는 것이며 그 다음은 본인 소유의 아파트에 거주하는 것으로 나타남
- 단독 주택에 대해서는 자가 가장 선호되며, 아파트나 빌라/다세대 주택에 대해서는 전세가 가장 선호됨
- 월세, 전세, 자가 모두에 대해 아파트가 가장 선호됨

<표 1\_\_주거형태와 입주형태별 근로자 선호의 분포>

(단위 : 명)

		입주형태				
		월세	전세	자가	기타	합계
주거형태	단독 주택	1	9	12	1	23
	아파트	11	81	34	3	129
	빌라/다세대 주택	3	12	6	0	21
	기타	1	1	0	5	7
	합계	16	103	52	9	180

### 3. 미니복합타운 조성에 따른 주거에 대한 수요

#### 1) 근로자

- 예산군 고덕면에 아파트가 건립되는 경우에 입주할 의향이 있는 근로자의 비중은 65.5%로 나타나며, 이러한 아파트의 건립은 회사를 따라 동반 이주할 의향이 없던 근로자들 가운데 49.2%에 대해 예산군으로의 이주의향을 야기하는 것으로 나타나 주거와 같은 정주여건의 개선이 지역 내 근로자의 거주가능성을 높이는 것으로 볼 수 있음
- 나아가, 이와 같은 정주여건의 개선을 통한 근로자의 지역 내 유입의 증가는 지방에 조성되는 중소규모 산업단지의 분양 및 입주에도 긍정적 효과를 지닐 것임
- 신규로 건설되는 아파트가 없는 경우에도 회사를 따라 동반 이주해 올 의향이 있던 근로자들 가운데 76.8%가 신규 아파트에 입주할 의향이 있는 것으로 나타나, 아파트에 대한 수요가 상당히 큼을 짐작할 수 있게 함
- 예산군 고덕면에 아파트가 건립되는 경우에 이 신규 아파트에 입주할 의향이 있는 근로자들 가운데 희망하는 입주형태, 주거규모, 그리고 지불용의 임대료나 분양가에 대한 분포는 다음과 같음
- 입주형태는 임대가 66.7%로 분양을 희망하는 비율인 32.8%에 비해 월등히 높게 나타남
- 주거규모에 대해서는 24평을 희망하는 경우의 비율이 48.2%로 가장 높고, 그 다음은 32평이 31.7%, 20평이 19.1% 등의 순으로 나타남

<표 2\_\_미니복합타운조성에 따른 입주형태와 주거규모별 근로자 선호의 분포>

(단위 : 명)

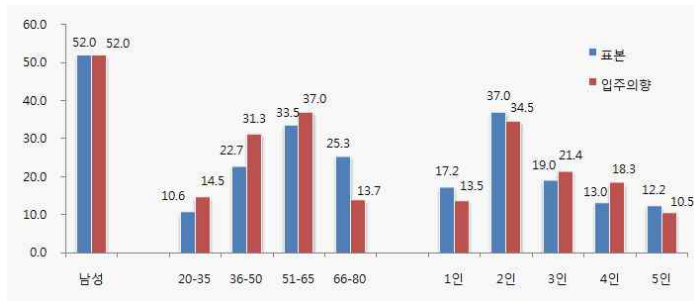
		주거규모				
		20평	24평	32평	기타	합계
입주형태	임대	35	73	24	1	133
	분양	3	22	37	1	63
	기타	0	1	0	0	1
	합계	38	96	61	2	197

- 입주형태가 임대인 경우 주거규모에 대한 선호는 24평에 대해 상대적으로 큰 반면에, 분양인 경우에는 32평에 대해 상대적으로 크게 나타남
- 주거규모가 20평 혹은 24평인 경우 임대형태의 입주 수요가 가장 많은 반면, 32평에 대해서는 분양이 임대보다 선호되는 것으로 나타남
- 입주형태로 임대를 희망하는 경우, 지불용의 임대보증금은 1천만원 이상 2천만원 미만인 58.1%, 2천만원 이상 3천만원 미만인 38.5% 등으로 나타나고, 지불용의 임대료는 월 10만원 미만인 49.1%이며 10만원 이상 20만원 미만 역시 49.1% 등으로 나타남
- 입주형태로 분양을 희망하는 경우, 지불용의 분양가는 7천만원 이상 1억원 미만이 53.5%를 차지하고 1억원 이상 1억5천만원 미만이 36.2%를 차지하는 것으로 나타남<sup>1)</sup>

## 2) 주민

- 예산군 고덕면에 아파트가 건립되는 경우에 입주할 의향이 있는 주민의 비중은 45.9%로 나타남
- 이러한 입주의향은 해당 주민의 성별로 거의 차이가 없으나, 20~65세에 대해서는 입주의향이 상대적으로 높은 반면 66~80세의 경우에는 입주의향이 상대적으로 낮게 나타남
- 세대원수에 따른 입주의향은 3인 세대와 4인 세대가 상대적으로 높게 나타남

<그림 5\_\_표본 비중(%)과 입주의향이 있는 경우의 비중(%) 간 비교>



1) 7천만원 이상 1억5천만원 미만 이외의 지불용의 분양가를 지닌 근로자들의 비중은 10.4%로 나타남

- 예산군 고덕면에 아파트가 건립되는 경우에 입주의향이 있는 주민들 가운데 희망하는 입주형태, 주거 규모, 그리고 지불용의 임대료나 분양가에 대한 분포는 다음과 같음
- 입주형태는 근로자에 대한 조사에서와는 반대로 임대가 37.5%로 분양을 희망하는 비율인 61.2%에 비해 월등히 낮게 나타남<sup>2)</sup>
- 주거규모에 대해서는 24평을 희망하는 경우의 비율이 45.7%로 가장 높고, 그 다음은 32평이 38.1%, 20평이 14.4% 등의 순으로 나타남
- 입주형태가 임대인 경우 주거규모에 대한 선호는 24평이 가장 높고 분양인 경우에는 32평에 대한 선호가 가장 높게 나타나, 입주형태에 따른 주거규모에 대한 주민의 선호가 근로자의 선호와 유사함을 볼 수 있음

<표 3\_\_미니복합타운조성에 따른 입주형태와 주거규모별 주민 선호의 분포>

(단위 : 명)

		주거규모				
		20평	24평	32평	기타	합계
입주형태	임대	23	47	12	0	82
	분양	8	52	69	4	133
	기타	1	2	0	0	3
	합계	32	101	81	4	218

- 입주형태로 임대를 희망하는 경우, 지불용의 임대보증금은 1천만원 이상 2천만원 미만인 72.2%, 2천만원 이상 3천만원 미만인 20.9% 등으로 나타나고, 지불용의 임대료는 월 10만원 미만이 58.9%, 10만원 이상 20만원 미만이 40.2% 등으로 나타남
- 입주형태로 분양을 희망하는 경우, 지불용의 분양가는 7천만원 이상 1억원 미만이 64.0%를 차지하고 1억원 이상 1억5천만원 미만이 23.0%를 차지하는 것으로 나타남

## 3) 기업

- 예산군 고덕면에 아파트가 건립되는 경우, 이를 기숙사로 이용할 의향이 있는 기업의 비중은 73.3%로 상당히 높게 나타남
- 기숙사로 이용할 의향이 있는 기업들 가운데 72.7%가 24평을 적정 주거규모로 고려하는

2) 무응답은 1.3%에 해당함

것으로 나타남

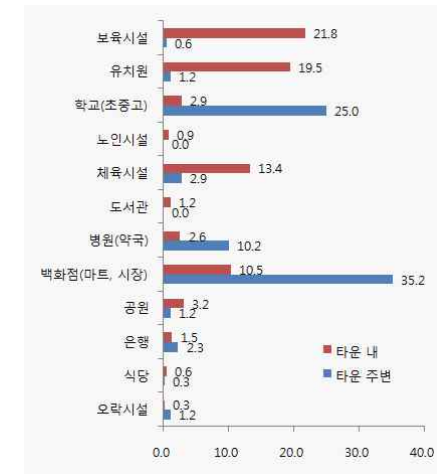
- 기숙사로 이용하고자 하는 아파트의 수에 따른 기업수의 비중은 2채가 31.6%로 가장 많고, 그 다음은 10채가 21.1%, 1채가 15.8%, 3채와 5채가 각각 10.5%, 그리고 15채와 20채가 각각 5.3%로 높게 나타남
- 기숙사로 이용할 의향이 있는 기업들 가운데 90.9%가 해당 아파트를 소유하기 보다는 전세나 월세와 같은 형태로 임대하고자 하는 것으로 나타남

#### 4. 미니복합타운 조성시 정주환경관련 시설에 대한 수요

##### 1) 근로자

- 미니복합타운 조성시 타운 내 희망하는 정주환경관련 시설에 대한 근로자의 수요는 영유아에 대한 보육시설(21.8%)과 유치원(19.5%), 체육시설(13.4%), 백화점이나 마트(10.5%) 등의 순으로 높게 나타남

<그림 6\_정주환경관련 시설에 대한 근로자의 수요(%)>



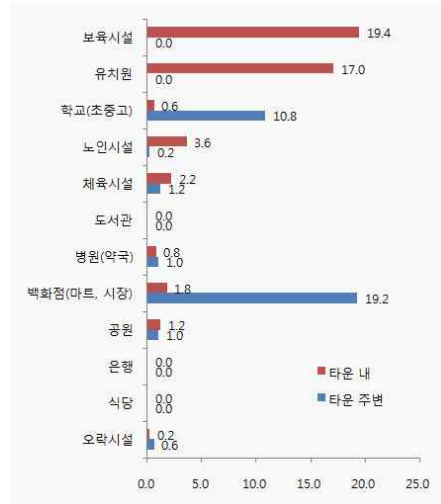
- 반면, 타운 주변에 필요한 시설에 대한 근로자의 수요는 백화점이나 마트 혹은 시장(35.2%)이 가장 높고, 그 다음은 초·중·고 학교(25.0%), 병원이나 약국(10.2%) 등에서 높은 수요가 나타남

##### 2) 주민

- 미니복합타운 조성시 타운 내 희망하는 정주환경관련 시설에 대한 주민의 수요는 근로자와 마찬가지로 보육시설(19.4%)과 유치원(17.0%)이 가장 높게 나타남

- 근로자와는 달리, 주민의 경우 노인시설(3.6%)에 대한 수요가 일부 존재하는 것으로 나타남

<그림 7\_정주환경관련 시설에 대한 주민의 수요(%)>



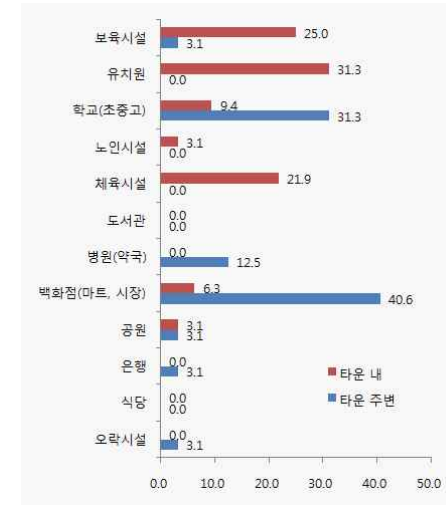
○ 반면, 타운 주변에 필요한 시설에 대한 주민의 수요는 마트나 시장(19.2%)에서 가장 높게 나타나고, 그 다음은 초·중·고 학교(10.8%), 체육시설(1.2%), 병원이나 약국(1.0%), 공원(1.0%) 등에 대한 수요가 있는 것으로 나타남

### 3) 기업

○ 미니복합타운 조성시 타운 내 희망하는 정주환경관련 시설에 대한 기업의 수요는 유치원(31.3%), 보육시설(25.0%), 체육시설(21.9%), 초·중·고 학교(9.4%), 마트나 시장 혹은 백화점(6.3%) 등의 순으로 높게 나타남

○ 반면, 미니복합타운 조성시 타운 주변에 희망하는 정주환경관련 시설에 대한 기업의 수요는 마트나 시장 혹은 백화점(40.6%), 초·중·고 학교(31.3%), 병원이나 약국(12.5%) 등의 순으로 높게 나타남

<그림 8\_정주환경관련 시설에 대한 기업의 수요(%)>



## 부록 설문조사서

【미니복합타운】조성사업을 위한 수요조사(근로자용)

○ 산업단지 입주기업의 인력난을 개선하고 찾아가는 일자리를 만들기 위한 산업단지 개발과 더불어 정주여건 및 고용환경 개선 필요성이 대두되어 중·소규모 산업단지 및 농공단지 주변 미니복합타운 조성을 통해 입주기업 종사자 및 인근 주민 등의 주거 문제를 해소하고자 합니다.

1. 귀하의 성별은 (남, 여)입니다.
2. 귀하의 연령은 다음 중 어디에 해당됩니까?  
가. 29세 이하    나. 30~39세    다. 40~49세    라. 50~59세    마. 60세 이상
3. 귀하의 세대원은 몇 명입니까?  
가. 1인    나. 2인    다. 3인    라. 4인    마. 5인    바. 6인 이상
4. 귀하는 회사가 예산군으로 이전할 경우 동반 이주할 계획입니까?  
가. 예    나. 아니오
5. 귀하가 회사와 동반 이주하는 경우 가족 구성원의 이주 계획은 어떠하십니까?  
가. 가족 구성원 모두 함께 이주    나. 일부만 이주  
다. 근로자 본인만 이주    라. 해당 없음(가족이 없는 경우)
6. 예산군으로 이주할 경우 희망하는 주거형태는 무엇입니까?  
가. 단독주택    나. 아파트    다. 빌라/다세대    라. 기타(    )
7. 예산군으로 이주할 경우 희망하는 계약형태는 무엇입니까?  
가. 월세    나. 전세    다. 자가    라. 기타(    )

※ 국토해양부에서 예산군 고덕면에 산업단지 근로자의 정주여건 개선을 위해 “미니복합타운”을 조성할 계획입니다. 이와 관련하여 질문하겠습니다.

8. 예산군 고덕면에 아파트를 건립한다면 입주할 의사가 있습니까?  
가. 예    나. 아니오    다. 기타(    )
9. 예산군 고덕면에 아파트가 건립되어 입주한다면 희망하는 주거형태는 무엇입니까?  
가. 임대(전세, 월세)    나. 분양    다. 기타(    )
10. 입주의사가 있을 경우, 희망하는 주거 규모는 얼마입니까?  
가. 20평    나. 24평    다. 32평    라. 기타(    )
11. 위의 9번 문항에서 임대라고 대답하셨을 경우, 지불할 용의가 있는 임대보증금은 얼마입니까?  
가. 1천만원 이상~2천만원 미만    나. 2천만원 이상~3천만원 미만

다. 기타(    )

12. 위의 9번 문항에 임대라고 대답하셨을 경우, 지불할 용의가 있는 월 임대료는 얼마입니까?  
가. 10만원 미만    나. 10만원 이상~20만원 미만    다. 기타(    )
13. 위의 9번 문항에 분양이라고 대답하셨을 경우, 지불할 용의가 있는 분양가는 얼마입니까?  
가. 7천만원 이상~1억원 미만    나. 1억원 이상~1억5천만원 미만  
다. 기타(    )
14. 미니복합타운 조성시 타운내에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예를 들면, 유치원, 어린이집 등)
15. 미니복합타운 조성시 주변에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예를 들면, 초등학교, 시장 등)
16. 기타 의견이 있다면 기재해 주십시오.



미니복합타운(아파트) 조성사업을 위한 수요조사(주민용)

○ 산업단지 입주기업의 인력난을 개선하고 찾아가는 일자리를 만들기 위한 산업단지 개발과 더불어 정주여건 및 고용환경 개선 필요성이 대두되어 중·소규모 산업단지 및 농공단지 주변 미니복합타운 조성을 통해 입주기업 종사자 및 인근 주민 등의 주거 문제를 해소하고자 합니다.

1. 귀하의 성별은 (남, 여)입니다.

2. 귀하의 연령은 다음 중 어디에 해당될까요?

가. 20~35세 나. 36~50세 다. 51세~65세 라. 66세~80세 마. 기타( )

3. 귀하의 현 세대원은 몇 명입니까?(독립자녀 제외)

가. 1인 나. 2인 다. 3인 라. 4인 마. 5인 바. 6인이상

5. 예산군 고덕면에 아파트를 건립한다면 입주할 의사가 있습니까?

가. 예 나. 아니오 다. 기타( )

6. 예산군 고덕면에 건립된 아파트에 입주한다면 주거형태는 무엇입니까?

가. 임대(전세,월세) 나. 분양 다. 기타( )

7. 입주의사가 있을 경우, 주거 규모는 얼마나 계획하고 있습니까?

가. 20평 나. 24평 다. 32평 라.기타( )

8. 6번항)에 임대라고 대답하셨을 경우, 임대보증금 예상금액은 얼마입니까?

가. 1천만원이상~2천만원미만 나. 2천만원이상~3천만원미만

다. 기타( )

9. 6번항)에 임대라고 대답하셨을 경우, 매월 임대료 예상금액은 얼마입니까?

가. 10만원미만 나. 10만원이상~20만원미만 다. 기타( )

10. 6번항)에 분양이라고 대답하셨을 경우, 예상금액은 얼마입니까?

가. 7천만원이상~1억원미만 나. 1억원이상~1억5천만원미만

다. 기타( )

11. 미니복합타운 조성시 타운내에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예)유치원, 어린이집 등)

12. 미니복합타운 조성시 주변에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예) 초등학교, 시장 등)

13. 기타 의견이 있다면 기재해 주십시오.

【미니복합타운】 조성사업을 위한 수요조사(회사용)

○ 산업단지 입주기업의 인력난을 개선하고 찾아가는 일자리를 만들기 위한 산업단지 개발과 더불어 정주여건 및 고용환경 개선 필요성이 대두되어 중·소규모 산업단지 및 농공단지 주변 미니복합타운 조성을 통해 입주기업 종사자 및 인근 주민 등의 주거 문제를 해소하고자 합니다.

1. 귀사의 산업분류코드를 말씀해주시시오 (예:23111,선철주조업)

2. 귀하의 회사규모는 다음 중 어디에 해당합니까?(근로자수 기준)

- 가. 10인 이하                      나. 10인 이상~30인 미만  
다. 30인 이상~50인 미만        라. 50인 이상

3. 귀사가 예산군으로 이전하는 경우, 그 시기는 언제쯤으로 예상하십니까?

\_\_\_\_\_년

4. 귀사가 예산군으로 이전하는 경우, 기존 근로자의 동반이주 의사에 대해 조사한 적이 있습니까?

- 가. 예                      나. 아니오                      다. 기타(                      )

5. 위의 4번 문항에서 조사한 적이 있다고 답한 경우, 이전 수요는 얼마나 됩니까?

6. 귀사의 근로자 중 외국인 근로자는 몇 명입니까? \_\_\_\_\_명

7. 귀사가 예산군으로 이전하는 경우, 채용예정인원은 몇 명입니까? \_\_\_\_\_명

※ 국토해양부에서 예산군 고덕면에 산업단지 근로자 정주여건 개선을 위해 “미니복합타운” 을 조성 예정에 있습니다. 지금부터 예산군으로 이전 후 귀사의 근로자 주거 처우에 대해 질문하겠습니다.

8. 아파트가 건립된다면 기숙사용으로 이용할 의사가 있습니까?

- 가. 예                      나. 아니오                      다. 기타(                      )

9. 위의 8번 문항에서 이용할 의사가 있다고 답한 경우, 필요한 적정 주거규모는 몇 평입니까?

- 가. 20평                      나. 24평                      다. 32평                      라. 기타(                      )

10. 귀사는 몇 채를 이용하시겠습니까?

11. 귀사에서 아파트를 이용하신다면 희망하는 계약형태는 무엇입니까?

가. 임대(전세,월세)                      나. 분양                      다. 기타(                      )

12. 위의 11번 문항에서 임대라고 답한 경우, 지불의향이 있는 임대보증금은 얼마입니까?

- 가. 1천만원 이상~2천만원 미만        나. 2천만원 이상~3천만원 미만  
다. 기타(                      )

13. 위의 11번 문항에서 임대라고 답한 경우, 지불의향이 있는 월 임대료는 얼마입니까?

- 가. 10만원 미만        나. 10만원 이상~20만원 미만        다. 기타(                      )

14. 위의 11번 문항에서 분양이라고 답한 경우, 지불의향이 있는 분양가는 얼마입니까?

- 가. 7천만원 이상~1억원 미만                      나. 1억원 이상~1억3천만원 미만  
다. 1억3천만원 이상~1억6천만원 미만        라. 1억6천만원 이상~ 1억9천만원 미만  
마. 1억9천만원 이상~2억2천만원 미만        바. 2억2천만원 이상~2억5천만원 미만  
사. 기타(                      )

15. 미니복합타운 조성시 타운내에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예를 들면, 유치원, 어린이집 등)

16. 미니복합타운 조성시 주변에 반드시 있어야 하는 시설에 대해 기재해 주십시오.(예를 들면, 초등학교, 시장 등)

17. 기타 의견이 있다면 기재해 주십시오.