
송악읍소재지 종합정비사업 제안서

2013. 1. 30



충청남도 당진시

목 차

I . 사업대상지 개요	1
1. 공간적 범위	1
2. 지역현황	2
1) 사업대상지 연혁	2
2) 송악읍 생활환경 수준	3
3) 사업대상지 현황	4
4) 생활편의시설 현황	5
5) 지역산업 현황	6
6) 전통역사·문화 현황	8
7) 지역공동체 활동 내역	9
8) 지자체의 지원조직 현황	10
9) 지자체의 학습활동실적	10
10) 기능지수 분석	11
3. 종합분석 및 계획과제 도출	12
1) 종합분석(SWOT)	12
2) 계획과제 도출	12
II . 상위·관련 계획과의 연계성	13
III . 송악읍소재지 발전방향	14
1. 기본방향	14
1) 송악읍소재지의 비전	14
2) 발전목표	14
3) 추진전략	14
4) 성과지표	15
2. 공간별 발전방향	16
1) 송악읍 전체의 발전방향	16
2) 송악읍소재지의 발전방향	16
3. 송악읍소재지 종합정비사업을 위한 대상사업 선정	18
1) 대상사업 선정 원칙과 기준	18
2) 사업선정을 위한 수요조사 결과	18
3) 대상사업 선정 결과	19

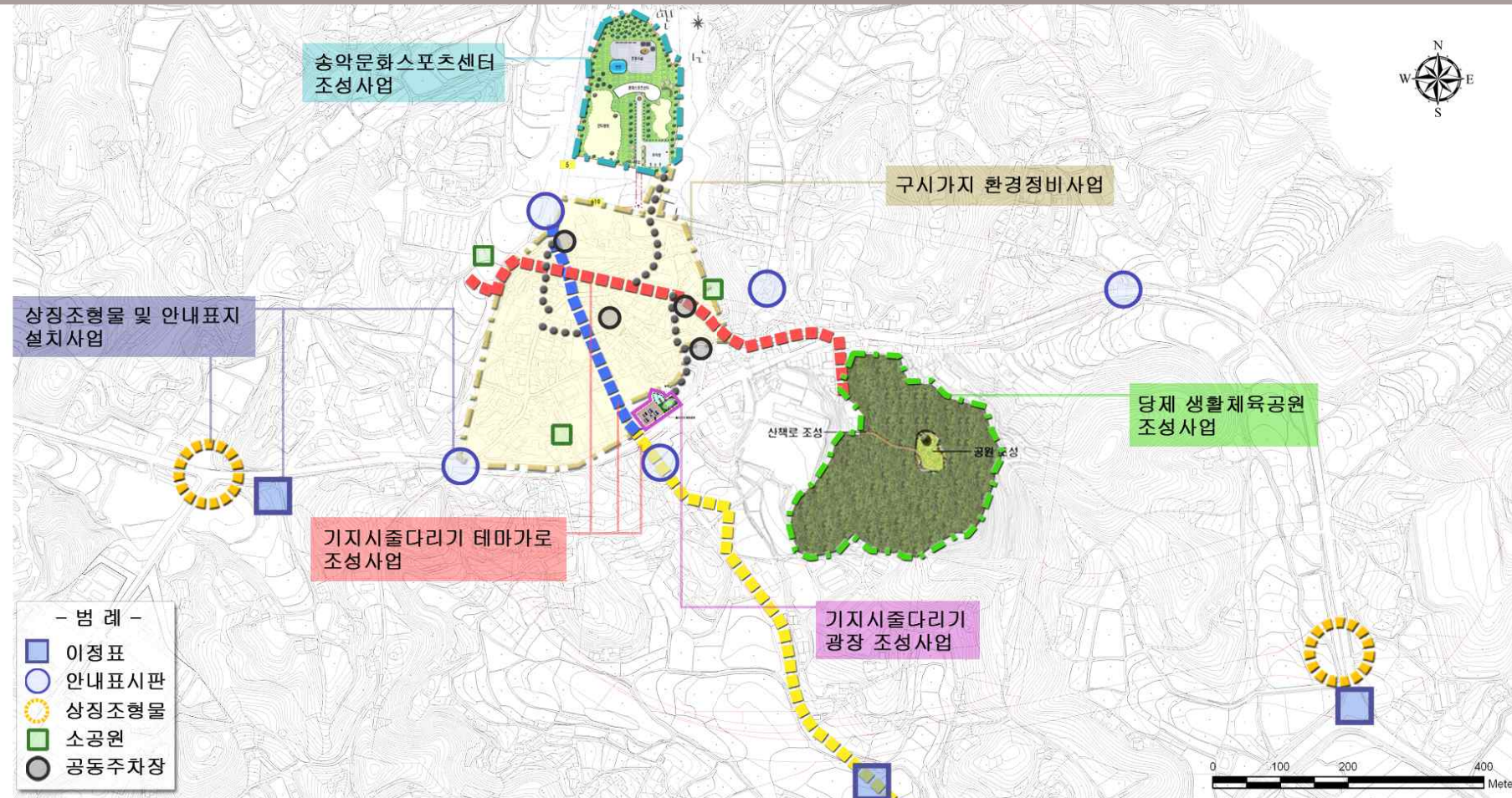
IV. 송악읍소재지 종합정비사업 계획	20
1. 기초생활기반확충	20
2. 지역경관개선	30
3. 지역역량강화	39
4. 시설물 운영 및 유지관리계획	42
1) 총괄 운영 및 유지관리	42
2) 개별시설별 운영 및 유지관리	43
V. 사업별 투자계획	46
1. 재정별 투자계획	46
2. 연차별 투자계획	47
VI. 증빙자료	49
① 읍(동)면소재지종합정비 검토 자료	53
1. 농산어촌개발사업 포괄보조사업 5개년계획('10~' 14)에 반영 여부와 거점 지역으로 발전하기 위한 지자체 의지	55
2. 해당 시군의 중심지로 거점공간 기능(역할) 수행 가능성	65
3. 2012년도 시장·군수(부단체장)이 주재하는 읍면발전협의회 운영실적	75
4. 사업 세부내용이 소재지 종합정비사업의 종합구성에 부합 여부	99
5. 사업대상시설 부지 확보 및 확보 가능성 여부	103
6. 법적, 제도적 행위, 인·허가 등에 대한 제한사항이 있는지 여부	139
7. 세부 사업별 사업규모 및 투자계획의 적정성	169
8. 기존 유휴시설 등 리모델링을 통한 활용도 제고 여부	183
9. 소재지 중심 재생을 위하여 경관형성을 고려한 사업계획 수립여부	193
10. 사업 시설물의 유지·운영관리 계획 수립여부	205
11. 사업의 실현가능성 및 기대효과	215
12. 지역개발사업을 통합적으로 운영하는 전담부서가 마련되어 체계적으로 운영 되는지 여부	241
13. 지역개발사업을 부서 간 책임과 역할을 명확히 규정 여부	249
14. 소재지정비사업에 소득사업 등 제외대상 사업이 포함되어 있는지 여부	265
15. 해당 사·군 읍면소재지종합정비 전수조사 조치사항 이행여부	269
② 전문가 검토의견서	273
1. 1차 전문가 자문회의 개최계획 및 전문가 검토의견서	275
2. 2차 전문가 자문회의 개최계획 및 전문가 검토의견서	281
3) 공주대학교 윤준상 교수 자문의견서	286
③ 연계사업	289
1. 당진시 읍·면 문화스포츠센터 조성계획	291
2. 기지시 줄다리기 명품화 사업	297

I. 사업대상지 개요

1. 공간적 범위

당진시 송악읍소재지 종합정비사업

- 사업 위치: 충청남도 당진시 송악읍 기저서리 외 3개리
 - 법정리(4개) : 기저서리, 가교리, 반촌리, 가학리
 - 행정리(6개) : 기저서리, 가교1리, 가교2리, 반촌1리, 반촌2리, 가학리
 - 자연마을(28개)
- 사업 기간: 2014년~2017년 (4년간)
- 사업 비: 10,000백만원
 - 국 비: 7,000백만원
 - 지 방 비: 3,000백만원



○ 사업대상지 범위설정

- 대상지역 범위 : 충청남도 당진시 송악읍 기지시리, 가교리, 반촌리, 가학리 일원
(법정리 4리, 행정리 6리)

- 범위설정 배경

- 송악읍은 22개의 법정리와 31개의 행정리로 구성되어 있고, 사업대상지역은 송악읍 사무소의 소재 지역으로서 동일생활권과 상업권 등을 형성하고 있음
- 서해안고속도로, 해안산업도로 등 육상교통이 발달한 당진 관문 지역으로, 현대제철, 고대공단, 부곡공단 등 산업시설들이 많이 입주하여 지역 중심지로서의 잠재력이 있음
- 하지만 경제활동기반 약화, 시가지 경관 불량, 기반시설 부족, 문화·체육시설 부족 등으로 지역주민 삶의 질과 지역중심기능의 저하에 따른 거점기능의 회복이 필요함

2. 지역현황

1) 사업대상지 연혁

- 위 치 : 충청남도 당진시 송악면 기지시리 외 3개리
 - 법정리(4개) : 기지시리, 가교리, 반촌리, 가학리
 - 행정리(6개) : 기지시리, 가교1리, 가교2리, 반촌1리, 반촌2리, 가학리
 - 자연마을(28개)
- 송악읍 : 법정리수(22개), 행정리수(31개), 자연마을수(265개)
- 인접 읍·면 또는 사·군까지의 거리, 소요시간
 - 내포신도시는 약 37.40km, 45분 거리에 입지하고 있으며, 대전광역시 112.62km, 1시간 34분, 천안시 43.55km, 59분 등 비교적 근거리에 위치하고 있음

지역	거리(km)	소요시간(분)	지역	거리(km)	소요시간(분)
내포신도시	37.40	00:45	당진시청(당진동)	5.64	00:08
대전광역시	112.62	01:34	합덕읍	16.38	00:22
천안시	43.55	00:59	순성면	7.8	00:26
아산시	36.16	00:45	우강면	17.93	00:25
서산시	31.11	00:36	신평면	8.59	00:13
예산군	33.72	00:43	송산면	4.02	00:10

주 : 거리 및 시간은 차량 이용 시 지자체 및 행정청사 기준

○ 인접 주요 시설까지의 거리, 소요시간

- 교육시설 : 기지초등학교(375m, 도보 5분), 송악중학교 및 송악고등학교(1.96km, 차량 6분)
- 의료기관 : 보건지소(200m, 도보 3분), 당진종합병원(692m, 차량 2분)

- 문화시설 : 기지시줄다리기박물관(1.1km, 차량 4분), 필경사(11.58km, 차량 25분)
- 마을연혁, 역사, 지명유래, 행정구역변천사
 - 송악읍은 백제시대에 혜군이라 칭하였고, 신라 경덕왕 때 혜성군으로, 조선 태종13년(1413년)에 면천군으로 명칭이 바뀌었으며, 1914년 송악산의 이름을 따 송악면(松嶽面)이라 명명하였고, 2010년 1월 1일에 송악읍(松嶽邑)으로 승격하였음
 - 기지시리(機池市里)는 본래 면천군 승선면(升仙面) 지역으로 틀처럼 생긴 못이 있으므로 틀못시라 불렸으며, 1914년 행정구역 통폐합에 의해 승선면 내기리(內機里), 상가리(上佳里), 반소리(盤所里), 부지동(釜池洞), 삽교리(插橋里)의 일부와 송산면 장파리(長坡里) 일부를 병합한 후 기지시리(機池市里)라 하여 당진군 송악면에 편입되었다. 매 윤년 3월초에 국가지정 중요무형문화재 제75호인 기지시줄다리가 조선시대부터 오랜 역사와 전통을 가지고 원형대로 전승되고 있음
 - 가교리(佳橋里)는 옛 면천군 승선면 지역으로 1914년 행정구역 개편에 따라 승선면 가재리(佳才里), 삽교리(插橋里), 신암리(申庵里)와 정계면의 석소지리(石所之里)의 일부와 정계면 사계리(巳溪里)를 병합하여 가재(佳才)와 삽교(插橋)에서 각각 한자씩 따서 가교리(佳橋里)라 하여 송악면에 편입되었음
 - 반촌리(盤村里)는 원래 면천군 승선면(升仙面) 지역으로 반바지 반소리(盤所里)라 하였는데 1914년 행정구역 개편에 따라 승선면 대촌(大村), 주동(注洞), 본리(本里), 부지동(釜池洞), 신암리(申庵里), 상가리(上佳里) 및 손동면 민하리(民下里), 지촌리(峙村里) 각 일부를 병합하여 반소리(盤所里)와 대촌(大村)에서 각각 한자씩 따서 반촌리(盤村里)라 하여 송악면에 편입하였음
 - 가학리(佳鶴里)는 원래 면천군 승선면(升仙面) 지역인데 1914년 행정구역 개편에 의하여 승선면 하가리(下佳里), 내동(內洞), 후곡리(後谷里)와 금학리(金鶴里), 상가리(上佳里), 서원리(書院里) 각 일부를 병합하여 상가(上佳)와 금학(金鶴)에서 한자씩 따서 가학리(佳鶴里)라 하여 당진군 송악면에 편입하였음

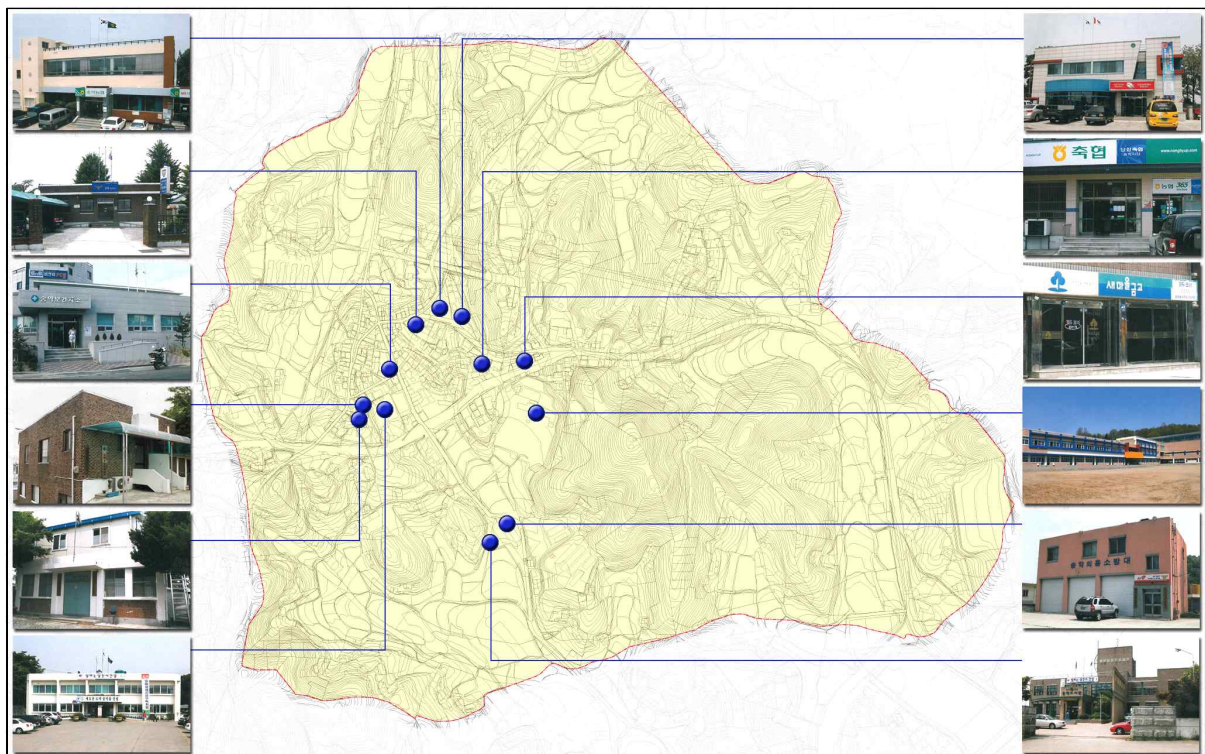
2) 송악읍 생활환경 수준

- 공간구조 및 정주환경
 - 부정형 도시구조를 나타내고 있으며, 구도심과 신도심 간의 생활환경 격차가 심함
 - 외곽지역으로의 외형적 확장으로 인한 도시 내부 위축, 주차장 부족, 교통안전 문제, 보행자도로 및 가로시설 설치 미흡, 가로경관 악화

시설 현황	단위	총계획(A)	현재수준(B) ('10년)	비율(%) (B/A)	향후 계획
○ 법정도로(국도·지방도·농어촌도로)	km	47.81	47.81	100.0	
○ 비법정도로(연결도로, 마을내도로)	km	104.31	104.31	100.0	
○ 상수도보급율(간이상수도포함)	인	24,806	11,270	45.4	
○ 하수도보급율(하수처리율)	인	23,322	16,219	69.5	
○ 복지회관	동	1	0	0.0	1
○ 마을회관	동	29	29	100	
○ 체육공원	개소	0	0	0	

자료 : 2011년 당진시 통계연보(2010년 기준자료)

○ 사업대상지 현황도



3) 사업대상지 현황

○ 인구(농어가인구포함) 및 농경지현황

- 농업인구 비중이 비교적 높은 지역이며, 임야로 활용되는 토지 비중이 높음

마을별	인구수 (명)			가구수 (호)				면 적 (ha)				
	계	남	여	계	농가	어가	비 농어가	계	답	전 (과수원)	임야	기타
계	8,719	4,535	4,184	3,563	1,510	-	2,053	1,357.2	237.0	256.0	582.2	282.1
기지리리	1,569	816	753	780	331	-	449	152.3	19.9	51.3	30.7	50.3
가교리	315	164	151	146	62	-	84	437.1	65.6	45.9	259.1	66.5
반촌리	3,638	1,892	1,746	1,474	625	-	849	343.9	77.0	83.6	86.8	96.5
가학리	3,196	1,662	1,534	1,163	493	-	670	423.9	74.5	75.1	205.6	68.7

○ 연령별 인구구조 현황

- 인구의 80.6% 이상이 40세 이상으로, 고령화에 대응한 지역구조 개선이 필요함

구분		당진시		송악읍		사업대상지	
		인구	비중	인구	비중	인구	비중
합계		155,104	100.0%	24,813	100.0%	1,700	100.0%
연령	20세 미만	33,640	21.7%	5,181	20.9%	275	16.2%
	20~39세	42,975	27.7%	8,182	33.0%	55	3.2%
	40~64세	54,161	34.9%	8,448	34.0%	1,136	66.8%
	65세 이상	24,328	15.7%	3,002	12.1%	234	13.8%

자료 : 2012. 12 현재(당진시 내부자료)

4) 생활편의시설 현황

○ 문화·복지 및 체육시설

- 현재 송악도서관과 기지시줄다리기 박물관 등 문화·복지시설에 비해 체육시설이 부족함
- 문화스포츠센터 건립이 예정되어 있어, 부족한 체육시설에 대한 수요 충족이 예상됨

마을명	시설명	면 적(평)	건축년도	이용대상	운영형태	소재지
기지시리	송악도서관	407평	2000년	일반인	당진시	틀모시로 755-2번지
	기지시 줄다리기 박물관	12,295평	2011년	일반인	당진시	줄다리기길11

○ 교육시설

- 초·중·고교를 보유하고 있어, 주변농촌지역에 대한 교육중심지로서의 기능을 수행함

마을명	시설명	학급수	학생수	교사수	개교년도	소재지
기지시리	기지초등학교	26	136	21	1938	반촌로 84-3
가학리	송악중학교	13	420	11	1950	송악로 165
	송악고등학교	12	409	16	1950	송악로 165

○ 보건·의료시설

- 보건지소 이외의 의료시설이 부족하여, 주민 의료서비스에 대한 당진동 의존이 심각함

마을명	시설명	면 적(평)	건축년도	이용상황	병상	비고
기지시리	송악한의원	82.64	2003	일반인	0	
	제일약국	35.8	2009	일반인	0	
	송악약국	34.1	2011	일반인	0	
	대나약국	24.8	2001	일반인	0	
	보건지소	337	2007	일반인	0	
	홍치과의원	86.82	2010	일반인	0	
	이성훈치과의원	82.64	1999	일반인	0	
	송악의원	162.68	2003	일반인	17	
가학리	한우리약국	50.04	2012	일반인	0	
	당진오케이치과의원	154.00	2010	일반인	0	
	송악우리의원	172.90	2012	일반인	0	
	당진연합의원	123.81	2012	일반인	0	

○ 금융 및 상업시설

- 일반적인 읍소재지에서 나타나는 대부분의 금융시설을 보유하고 있음
- 지역 간 상업시설의 현대화수준이나 경영성에 대한 격차가 심한 편이며, 기지시전통시장이 1996년 폐쇄되어 현재 전통시장 및 전통5일장이 개최되지 못하고 있음

마을명	시설명	규 모(m ²)	건축년도	이용대상	소재지	비 고
기지시리	송악농협본점	187.00	1995.07.01	일반인	기지시리 324-2	
	당진축협 송악지점	436.38	1997.05.28	일반인	기지시리 155-59	
	당진새마을금고 송악지점	106.08	1994.09.01	일반인	기지시리 155-18	
	기지시우체국	379.47	2006.11.16	일반인	기지시리 333	

5) 지역산업 현황

○ 상가촌 현황

- 당진동 성장 등 주변 도시개발 및 확장, 기지시전통시장 쇠퇴 등 지역 상업기반 위축, 배후농촌인구 감소 등으로 인해, 지역 내 상업·서비스업의 쇠퇴 가능성이 높음
- 현재 활성화된 기지시 줄다리기 축제 등 역사문화자원과 연계한 새로운 관광 상품 및 자원 개발, 연계 상업기반 확충이 이루어질 경우, 지역상권이 발전할 가능성이 높음

마을명	상가명	판매품종	건축년도 및 층수	종사원수
기지시리	한일전자	가전제품수리업	1989년/1층	2
	백조세탁소	가정용세탁업	1991년/1층	2
	한솔디자인간판	간판및광고물제조업	1997년/1층	1
	중앙일보사	계약배달판매업	1997년/1층	4
	한진고물상	고물수집판매	1995년/1층	3
	미곡상회	곡물소매업	1991년/1층	2
	천지실업	골재도매업	1997년/1층	1
	태영산업(주)	골재판매업	1999년/1층	2
	과일촌	과일소매업	1997년/1층	2
	기지시우체국	국영우편업	1934년/1층	11
	옥삼당	귀금속소매업	1998년/1층	1
	한양그릇도매	그릇소매업	1997년/1층	1
	꽃돼지주먹구이	기타음식점업	1997년/1층	2
	실내포장마차	기타음식점업	1999년/1층	1
	하이트타운	기타주점업	1999년/1층	2
	시온식품	김치소매업	1997년/1층	1
	빠꾸기노래방	노래방업	1995년/지하1층	2
	송악농협	농업협동조합	1972년/1층	49
	원다방	다방업	1999년/1층	1
	솔다방	다방업	1998년/지하1층	2
	송악당구장	당구장운영업	1993년/2층	1
	신광목재	목공소	1988년/1층	1
	한용목욕탕	목욕탕	1994년/1층	2
	모아랜드	문구용품소매업	1993년/1층	1
	진선미용실	미용업	1978년/1층	1

마을명	상가명	판매품종	건축년도 및 층수	종사원수
	헤어시스템	미용업	1999년/1층	1
	신흥벽돌	벽돌제조업	1995년/1층	1
	동아설비	보일러설치공사업	1994년/1층	2
	대신부동산	부동산중개업	1992년/1층	1
	송악건강원	식료품임가공업	1996년/1층	2
	송악슈퍼	식품잡화소매업	1992년/1층	2
	대도상회	식품잡화소매업	1984년/1층	2
	슬지네분식	음식점업(분식)	1996년/1층	2
	옷가게	의류소매	1999년/1층	1
	또와옷방	의류소매업	1996년/1층	1
	나성반점	중국음식점	1999년/1층	1
	경일장어	한식점업	1997년/1층	3
	동진장	여관업	1995년/1층	1
	동궁가든	한식점업	1997년/1층	2
가학리	송악낚시	운동 및낚시용품소매업	1993년/1층	1
	개인택시	택시운송업	1982년/1층	1
	대웅부동산	부동산중개업	1987년/1층	1
반촌리	아우네순대	일반음식점	1998년/1층	1
	엘지부동산	부동산중개업	1987년/1층	1
	아산공인중개사	부동산중개업	1996년/1층	1

○ 제조업 현황

- 송악읍의 동북부 지역으로 대규모 산업단지가 조성·운영되고 있음
- 당진동의 발전과 성장을 견인하는 중심지역으로서 인적·물적 기반이 풍부함

마을명	제조업종	생산품	종업원수	면적 및 위치
가지시리	(주)그린산전	전기 부속재료	33	가지시리 73-2
	(주)수암	두부 및 유사식품	10	가지시리 3
	영신 ET	토목공사용장비제조	10	가지시리 47-20
가교리	(주)금성산업	알루미늄 건재	84	가교리 1-8
	(주)메디스틱	기계장비조립용 플라스틱	20	가교리 439-11
	(주)모노메디코리아	기타 의료용 기기	100	가교리 439-14
	(주)모노텍코리아	기타 의료용 기기	12	가교리 439-8
	(주)범우	강관제조업	25	가교리 447-1
	(주)범진철강	강관제조	12	가교리 447-1
	(주)시그너스정공	자동차부품	68	가교리 447-4
	(주)영진소방안전	소화기 제조	45	가교리 447-2
	(주)사진시스템	건축용 구조물	84	가교리 1-8
반촌리	(주)꿈	기타가구(싱크대)	5	반촌리 719
	(주)신광	설치용 금속탱크	20	반촌리 12-1
	신흥푸드시스템	식품가공(육류가공)	20	반촌리 354-2
	태건전력(주)	건축용나무제품제조	6	반촌리 421-1
가학리	(주)알티티엔	식품위생종이제품	25	가학리 5-5
	제일공조산업(주)	산업용송풍배기장치	23	가학리 484-4

○ 유통 및 가공시설

- 교통요충지로서 계획적 물류·유통기능 확대가 가능함에 불구하고, 당진동과 인접성, 동북부 지역에 편중된 산업단지 등으로 인해 지역 내 유통 및 가공시설 보유가 미흡함

마을명	시설명	면 적(평)	건축년도	이용대상	운영형태	소재지
반촌리	화용제재소	145.44	1991.01.22	일반인	개인	반촌리 818-3
	반촌정미소	327.63	1995.10.16	일반인	개인	반촌리 19-1
가학리	제일떡방앗간	163.37	1979.12.04	일반인	개인	가학리 631-10

6) 전통역사·문화 현황

○ 지역문화재 현황

- 사업대상지에는 당진시를 대표하는 주요무형문화재인 “기지시줄다리기”를 보유하고 있으며, 이와 관련된 박물관, 축제 등이 개최되고 있어, 역사문화 자산으로서의 가치와 더불어 지역 관광산업 발전에 기여하고 있음

구 분	총계	국가지정 문화재							지방지정 문화재					문화재 자 료
		계	국보	보물	사적	천연 기념물	중요민 속자료	주요무형 문화재	계	유형 문화재	기념물	민속 자료	무형 문화재	
당진시	33	8		4		1	1	2	18	3	13	1	1	7
송악읍	5	1		1					3		1	1	1	1
사업대상지	1							1						

○ 지역문화행사 현황

- 유네스코 등재 추진, 남북 통일 줄다리기 개최 등의 중요 자원인 “기지시줄다리기”를 활용한 축제가 매년 4월 초순에 개최되어, 많은 관광객 방문이 이루어지고 있음
- 동북부 해안지역은 갯벌체험축제, 해돋이 축제 등이 개최되고 있음

항토문화축제	시행 월	장 소	축제 주요내용	주최
기지시줄다리기 축제	매년 4월 초순 (기간: 4일)	송악읍 기지시리 일원	각종 민속 공연, 줄다리기 대회, 아시아 줄다리기 선수권대회, 체험마당	기지시줄다리기 축제위원회
안섬당제	매년 음력 정월달 초진일 전후 (기간: 1일)	송악읍 고대리1구	풍어당 굿놀이를 통해 마을의 안녕과 풍어를 기원함	안섬풍어당굿보존회
상록문화제	매년 9~10월경 (기간: 3~5일)	당진시 시청사 및 송악읍 필경사 일원	축등행사, 농악놀이, 그네뛰기, 시조경창대회, 백일장, 농산물전시회, 궁도대회 등	심훈 상록문화제 집행위원회
한진포구 바지락갯벌체험축제	매년 5월 초 (기간: 3일)	한진포구 일원	초청공연, 체험마당 등	한진포구바지락갯벌 체험축제위원회
한진해돋이축제	매년 12월 경 (기간: 2일)	왜목마을 및 한진한나루 일원	해돋이 행사, 불꽃놀이, 도자기체험, 관광객장기자랑 등	한진해돋이축제 추진위원회

7) 지역공동체 활동 내역

○ 지역공동체 활동 현황

마을명	공동체 조직명	인원	모임회수	등록일자	주요 활동 내역
관역	새마을지도자	31명	1회/월	-	○ 지역 현안 봉사 및 새마을운동
	부녀회	30명	1회/월	-	○ 일상생활 문제 발생시 공동대처, 친목도모
	노인회	38명	수시	-	○ 친목도모
	송악의용소방대	30명	2회/월	1938년 11월	○ 소방대와 방호단의 역할
	송악여성의용소방대	47명	2회/월	2007년	○ 유사시 송악의용소방대와 동시 출동하여 화재진압과 예방활동에 참여
	적십자사 송악봉사회	31명	1회/월	1905년 10월 17일	○ 결손가정 돌보기 ○ 환경 정화 및 캠페인 전개 ○ 화재 피해가정 돌기 구호품 전달 등
	송악읍 농촌지도자회	31명	1회/분기별	1971년	○ 영농기술의 개선 및 과학화 ○ 소득 작목의 개발 ○ 종자개량사업의 확대 및 보급 등
	바르게살기위원회	46명	1회/분기별	1989년 4월 1일	○ 바르게살기운동 계획 수립 및 홍보 ○ 바르게살기운동의 추진을 위한 연구 등

○ 송악읍발전협의회 구성 현황

직책	성명	연령	주요 활동 내용	비고 (구성일자)
위원장	조이현	1955년생	당진시 부시장	2012.11.21
위원장	윤종호	1962년생	신성대 교수	
위 원	이종현	1960년생	충청남도 도의원	
위 원	이재광	1966년생	당진 시의원	
위 원	양창모	1957년생	당진 시의원	
위 원	김만식	1966년생	신성대 교수	
위 원	이경진	1959년생	공주대 교수	
위 원	심천택	1956년생	조합장	
위 원	김정환	1960년생	개발위원장	
위 원	조성춘	1949년생	기지사리 이장	
위 원	임금순	1949년생	반촌1리 이장(前)	
위 원	최인기	1953년생	반촌1리 이장(現)	
위 원	박영규	1951년생	이장단 협의회장(現)	
위 원	이수남	1960년생	가학리 이장(前)	
위 원	안재민	1954년생	가학리 이장(現)	
위 원	이광호	1959년생	기지사 번영회장	
위 원	구자동	1944년생	줄다리기보존회장	
위 원	이선구	1955년생	이장단 협의회장(前)	
위 원	구자봉	1961년생	새마을지도자협의회장	
위 원	김미숙	1963년생	새마을부녀협의회장	
위 원	권오동	1951년생	기지사 줄다리기 축제위원장(前)	
위 원	유병두	1956년생	경제산업국장	
위 원	김응용	1956년생	도시과장	
위 원	이자철	1955년생	송악읍장	

송악읍소재지 종합정비사업

○ 송악읍발전협의회 및 추진위원회 운영 실적

	일 시	장 소	참석인원	주 요 내 용
발 전 협의회	2013.01.17	당진시 회의실	20명	- 제안서 관련 사업계획현황 보고 - 제안서 관련 종합 및 토론
추진위원회	2012.11.23	송악읍사무소	15명	- 송악읍발전을 위해 요구되는 시설과 사업에 대한 의견 도출
	2012.12.17	송악읍사무소	13명	- 공무원 및 주민 수요조사 결과 검토 및 추가사업 검토
	2012.12.28	송악읍사무소	10명	- 사업별 세부내역 검토
	2013.01.09	송악읍사무소	14명	- 사업별 세부내역 검토 및 수정정보 사항 협의
	2013.01.15	예산군 삼교읍 복지회관	16명	- 송악읍소재지 종합정비사업 계획 내용 최종 협의 및 동의

8) 지자체의 지원조직 현황

과명	계(담당)명		주요업무내용	비 고
	계(담당)	인원		
도시과	도시계획	2	- 도시관리계획 수립 총괄, 국토계획의 법령·조례 제정업무 - 당진시 기본계획수립 및 운영, 제1종지구단위계획수립 업무	
	도시시설	2	- 도시계획도로 개설사업, 읍면소재지사업	
농정과	농정	2	- 농업인단체육성, 농어업발전기금육성, 관광농원, 농어촌민박사업자신고	
	원예특작	2	- 도시근교농업육성, 친환경영농자재지원, 화훼생산지원	
농수산유통과	농산물유통	2	- 농산물수출 및 해외시장 개척사업, 농산물 직거래	
	급식지원	2	- 농산물 유통센터 관리 및 지원	
지역경제과	시장지원	2	- 전통시장 및 상점가 관리, 유통업 상생발전 업무 - 전통시장 및 상점가 시설 현대화 사업, 전통시장 시설보수 및 공사	
	문화재	2	- 문화재 보수사업 추진 및 예산집행, 문화재 안전관리 및 재해예방	
체육과	줄다리기T/F	2	- 줄다리기 관련 업무 지원	
송악읍	건설	2	- 건설업무총괄, 예산편성운영관리, 주거환경개선사업	
			- 건설공사 설계 및 검토, 공사감독, 상하수도, 도로점용허가 및 점용료 부과	

송악읍 소재지 지원 T/F

도시과	농정과	지역경제과	문화체육과	송악읍
<ul style="list-style-type: none"> ❖ 사업 총괄조정 ❖ 부서간 사업 조정 및 협의 ❖ 도시기반시설 계획 및 조정 ❖ 근린공원 계획 및 조정 ❖ 도로체계 계획 및 조정 ❖ 도시공간구조 설정 및 조정 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ 도농교류 관리 및 운영 ❖ 농특산물 생산 및 유통 ❖ 농촌경관 계획 및 조정 ❖ 로컬푸드 관리 및 운영 ❖ 작목반 등 농업인 협의 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ 중심상점가 계획 및 조정 ❖ 전통시장 계획 및 조정 ❖ 지역산업 관리 및 운영 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ 지역 역사 및 문화 자원 활용 ❖ 기차시 줄다리기 전통화 방안 모색 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ 지역 현안과제 발굴 및 제시 ❖ 주민참여 방안 모색 ❖ 주민 교육
담 당 : 염태상(도시계획) 담당자 : 남학현(도시계획) 담 당 : 안병환(도시시설) 담당자 : 손원제(도시시설)	담 당 : 손종천(농정) 담당자 : 박용길(농정) 담 당 : 우희상(농산물유통) 담당자 : 박현기(농산물유통) 담 당 : 이남길(학교급식지원) 담당자 : 고성훈(학교급식지원) 담 당 : 김건준(원예특작) 담당자 : 김도형(원예특작)	담 당 : 김중수(시장지원) 담당자 : 엄기봉(시장지원)	담 당 : 김용관(문화재) 담당자 : 백영진(문화재) 담 당 : 남광현(줄다리기T/F) 담당자 : 김유상(줄다리기T/F)	담 당 : 이영필(건설) 담당자 : 김현주(건설)

9) 지자체의 학습활동실적

소속/직책	성명	일시/기간	이수교육명	교육주관기관	비고
수도사업소	이기용	2009. 04. 06~10	농촌지역개발과정	농업연수원	
도시과	한기욱	2009. 05. 11~15	농촌지역개발과정	농업연수원	
도시과	한기욱	2009. 08. 11~12	농촌마을종합개발사업 동기화과정	한국농어촌공사	
건설과	이석근	2009. 06. 10~11	농촌마을종합개발사업 동기화과정	한국농어촌공사	

10) 기능지수 분석

- 당진시의 중심지 계층을 구분하기 위하여 2010년 사업체기초통계조사자료를 이용하여 중심기능을 수행하는 공적·사적 상업·서비스업 부분의 13종(대분류)의 시설을 대상으로 W. K. D. Davies의 기능지수법(Functional Method Index)을 사용하였음
- 당진시의 중심지는 4개의 계층으로 구분되며, 제1계층에 속한 당진동(시청소재지)은 중심기능지수가 842.41로서 전체 중심기능의 64.80%를 수행할 만큼 탁월하고, 제2계층에는 송악읍이 기능지수 116.39(8.95%)이며, 제3계층에는 합덕읍, 신평면, 송산면, 석문면의 기능지수가 각각 79.48(6.11%), 62.64(4.82%), 47.02(3.62%), 45.37(3.49%)로 나타나며, 제4계층에는 순성면, 고대면, 우강면, 면천면, 정미면, 대호지면의 기능지수가 21.41(1.65%) 이하로서 미약한 중심기능을 수행하고 있음
- 이상과 같이 본 계획의 대상지인 송악읍소재지는 당진동 중심으로 급격하게 발전하고 있는 당진시의 제2위의 중심지로서 지역의 균형발전과 도농통합적 발전을 위한 전략적 거점으로서 중요한 위치에 있음

당진시 동·읍·면소재지의 기능지수 및 중심지 계층 구분

산업별	당진동	송악읍	합덕읍	신평면	송산면	석문면	순성면	고대면	우강면	면천면	정미면	대호지
도매 및 소매업	65.42	6.42	9.05	6.06	3.22	3.14	1.22	1.10	1.13	1.37	1.05	0.81
운수업	60.14	7.80	6.79	5.94	4.50	1.95	2.97	1.44	4.50	1.87	1.10	1.02
숙박 및 음식점업	60.44	11.83	5.24	6.08	4.07	5.87	1.05	1.11	0.81	1.53	1.50	0.48
출판 영상 방송통신 및 정보서비스업	69.05	4.76	2.38	2.38	2.38	4.76	2.38	2.38	2.38	2.38	2.38	2.38
금융 보험업	65.69	5.11	8.76	6.57	1.46	5.11	2.19	0.73	0.73	0.73	1.46	1.46
부동산업 및 임대업	65.56	13.29	5.24	6.29	5.59	1.92	0.52	0.87	0.00	0.35	0.35	0.00
전문과학 및 기술서비스업	81.63	4.76	6.12	2.72	1.36	1.36	0.68	0.00	0.68	0.00	0.68	0.00
사업시설관리 및 사업지원서비스업	62.14	16.50	7.77	1.94	9.71	0.97	0.00	0.00	0.00	0.97	0.00	0.00
공공행정 국방 및 사회보장 행정	56.19	5.71	2.86	3.81	3.81	7.62	2.86	3.81	3.81	2.86	3.81	2.86
교육서비스업	66.44	6.16	7.31	6.16	2.51	2.74	2.05	1.60	0.91	1.60	1.14	1.37
보건업 및 사회복지서비스업	66.96	7.67	6.49	5.01	2.36	2.06	2.95	1.77	1.47	1.47	1.18	0.59
예술 스포츠 및 여가관련서비스업	60.71	18.33	3.57	4.52	3.10	4.29	0.71	1.43	0.24	0.95	1.67	0.48
협회 및 단체, 수리 및 기타 개인서비스업	62.05	8.03	7.90	5.14	2.95	3.58	1.82	2.26	1.88	1.82	1.57	1.00
기능지수(%)	842.41 (64.80)	116.39 (8.95)	79.48 (6.11)	62.64 (4.82)	47.02 (3.62)	45.37 (3.49)	21.41 (1.65)	18.50 (1.42)	18.55 (1.43)	17.90 (1.38)	17.88 (1.38)	12.44 (0.96)
중심지 계층	I	II	III	III	III	III	IV	IV	IV	IV	IV	IV

3. 종합분석 및 계획과제 도출

1) 종합분석(SWOT)

■ 강점

- 줄다리기를 테마로 하는 줄다리기박물관, 틀뭇 등 풍부한 역사·문화자산 보유
- 서해안고속도로 당진 IC, 국도 32호선 등 교통인프라 확충으로 양호한 접근성 보유
- 인구증가, 산업부문의 지속적 성장 등 지역 활성화 동인 보유

■ 약점

- 급격한 도시화 및 개발로 인한 구도심과 신도심 간 생활 및 삶의 질 격차 심화
- 기지시전통시장 등 구도심의 공동화 및 노후화, 기반시설 미흡으로 인한 경쟁력 약화
- 기복이 심한 구릉성 산지지대로서 도시의 개발 및 정비에 불리한 지형조건 보유

■ 기회

- 주변지역의 산업화로 인한 인구유입 요인 확대 및 지역개발 잠재력 증대
- 지역문화 기반의 지역활성화사업에 대한 중앙정부 및 충청남도의 정책지원 확대
- 수도권 인접, 내포신도시 건설, 내포문화권 개발 등 문화·관광 마케팅 활성화에 유리

■ 위기

- 인접한 당진동(시청소재지)과의 공간경쟁으로 인한 상권 위축 및 지역경쟁력 약화
- 북부지역 산업화에 따른 상업·서비스기능 산재로 송악읍소재지의 중심성 약화 가능성
- 지역발전 기반 및 특화전략 미비로 인한 내생적 발전 저해 우려
- 산업 부문의 고용 및 토지수요 증가로 송악읍소재지 일대의 농업기반 약화 가능성

2) 계획과제 도출

■ 기지시줄다리기 등 역사문화자산을 활용한 경쟁력 있는 문화관광기반 육성

- 기지시줄다리기를 테마로 한 역사문화 연계거점 조성 및 경관개선

■ 구시가지의 쇠퇴방지 및 신구시가지 간 통합적 균형발전 도모

- 구시가지 공동화 방지를 위한 재생사업 추진 및 신구시가지간 유기적 연계성 제고

■ 농촌중심지로서 사회·문화·체육 등의 생활서비스 기능 강화

- 당진동에 비해 취약한 생활서비스 기능 강화를 통한 송악읍민을 위한 편리한 활동거점 조성

■ 지역역량 강화 및 주민주도의 마을만들기 추진

- 지역역량 강화 및 리더쉽 제고와 주민 주도 마을만들기사업의 지속 추진

II. 상위·관련 계획과의 연계성

- 「기초생활권발전계획(2010~2014)」에서는 “음소재지 종합정비사업”을 명시하고 있지는 않지만, 송악읍과 관련된 다양한 사업계획이 제시되었으며, 구체적으로 2개 분야 3개 사업에 총 사업비 8,710백만원으로 계획됨
- 이를 부문별로 살펴보면, 기초생활기반확충(아름다운 명품거리 조성사업)에 160백만원, 문화·관광·체육부문(송악읍 문화스포츠센터 건립사업, 기지시줄다리기 세계화 추진사업)에 8,550백만원으로 계획되었음

「당진군 기초생활권발전계획(2010~2014)」상 송악읍 관련사업 검토

부문	사업명	사업규모	사업비(백만원)	사업내용
기초생활 기반확충	아름다운 명품거리 조성사업	L=200m/년	160	차 없는 거리 조성 가로시설물 정비개선 옥외간판 정비
문화 관광 체육	송악읍 문화스포츠 센터 건립사업	2,500㎡	4,750	수영장, 문화공간, 체육관, 테니스장, 골프연습장 등
	기지시줄다리기 세계화 추진사업	1식	3,800	민속거리조성, 명품축제화

주 : 기초생활권발전계획 상 송악읍 관련 사업 중에서 2013년 이후 사업비만 반영

- 「농산어촌지역개발분야포괄보조사업(2010~2014)」에서는 “합덕읍”에 이어 두 번째로 제시되었으며, 3개 분야 5개 사업에 총 사업비 10,000백만원으로 계획됨
- 기능별로 살펴보면, 기초생활기반확충(도시계획도로, 버스정류장 시설조성, 재래시장 활성화)에 8,000백만원, 지역경관개선(공원 및 공연시설 조성)에 1,600백만원, 지역역량강화(기본계획, 세부설계, 주민교육)에 400백만원으로 구성됨

「당진군 농산어촌지역개발분야 포괄보조사업(2010~2014)」상 송악읍 관련사업 검토

기능별	세부사업	사업내용	사업규모	사업비(백만원)
기초생활 기반확충	도로교통	- 도시계획도로 개설 및 정비	320m	4,000
	정류장시설	- 고속(시외)버스터미널 조성	1개소	2,000
	재래시장개발	- 기존장옥철거 및 시장현대화	6,884㎡	2,000
지역경관개선	도시경관	- 공원 및 공연시설 조성	1,259㎡	1,600
지역역량강화	부대경비	- 기본계획, 세부설계, 주민교육	1식	400
합 계				10,000

- 본 송악읍소재지종합정비사업은 주변농촌지역의 거점공간인 송악읍의 기능을 강화하고 기초서비스 기능 향상을 도모하기 위한 사업으로, 상위계획인 「농산어촌지역개발분야포괄보조사업(2010~2014)」 및 「기초생활권발전계획(2010~2014)」 내용을 수용함

Ⅲ. 송악읍소재지 발전방향

1. 기본방향

1) 송악읍소재지의 비전

- 기지시 줄다리기를 포함하는 전통농경문화 체험·학습·관광 거점으로 육성하여 지역문화를 진흥하고 지역관광과 상업·서비스업의 활성화를 도모하는 한편, 주민 참여에 의한 구시가지의 재생과 공동체 활성화를 이루며, 송악읍소재지 주민과 배후 농촌주민이 함께 애용하는 사회·문화·체육거점을 조성하여, 도농공생의 전원도시형 농촌중심지로 육성

발전비전	역사·문화가 살아 숨 쉬는 줄다리기의 명품거점, 활발한 도농교류와 행복한 정주의 전원도시 육성
------	---

2) 발전목표

■ 농촌형 문화·관광거점

- 기지시줄다리기 등 농경문화 기반의 향토문화 진흥 및 주변 역사문화 관광지와 연계

■ 도농공생형 전원도시

- 농업과 2·3차 산업, 농업인과 도시생활자, 구시가지와 신시가지가 조화롭게 공생
- 당진시의 2개 거점공간으로서의 송악읍소재지의 생활서비스 거점 기능 향상

■ 삶의 질 향상 거점

- 송악읍 전체 주민이 공동으로 이용하는 생활활동 거점 조성·운영을 통한 삶의 질 향상

3) 추진전략

■ 기지시 줄다리기 테마의 체험·교류거점 기능 강화와 연계 네트워크 구축

- 기지시줄다리기 등 역사문화자산을 활용한 경쟁력 있는 문화·관광기반 조성 및 마케팅

■ 사회·문화·체육 생활서비스거점 조성·운영과 접근성 개선

- 송악읍소재지 주민과 배후 농촌지역 주민이 편리하게 이용하는 문화·체육·사회활동 거점 조성·운영 및 주거지역·배후농촌지역과의 접근체계 개선

■ 선 구시가지 재생을 통한 균형발전 기반 조성 및 후 신구시가지 간 유기적 연계

- 구시가지 공동화 방지를 위한 재생사업 추진과 공동체 활성화 및 균형적인 도시발전 도모

■ 지역역량 강화 및 지속가능한 공동체 형성

- 지역역량 강화 및 리더십 제고, 주민 주도의 마을만들기와 공동체 회복 지속 추진



4) 성과지표

- 당진시 포괄보조사업계획을 기준으로 공통목표 2가지와 추가목표 6가지를 성과지표로 설정함
 - 공통목표는 주민만족도, 신규인구유입 등 2가지, 추가목표는 마을리더육성, 일자리창출, 주민교육, 공원및광장면적증대, 주차장증대, 년유입관광객수 등 6가지로 설정함
- 각 항목에 따라 연도별 추진계획과 사업비에 따라 아래와 같이 성과목표를 설정함

성과지표	연차별 목표치				산출근거
	2014	2015	2016	2017	
•공통목표					
- 주민 만족도	50	80	98	100	1. '15년(2년차) 50%(보통)를 기준으로 17년까지 만족도 100%(매우만족) 목표 설정
- 신규 인구 유입(인)	-	-	1	2	1. 현재 상가수(45개소)의 5% 증가
•추가목표					
- 마을리더 육성(인)	1	1	1	1	1. 매년 1명 이상을 목표로 설정
- 일자리 창출(인)	-	2	2	-	1. 송악문화스포츠센터 건립에 따른 인구 유입
- 주민교육(횟수)	6	6	6	6	1. 지역역량강화사업 상 매년 6회 이상의 교육목표 설정
- 공원 및 광장면적 증대(m²)		27,998	2,009	2,072	1. 송악문화스포츠센터 건립 2. 구시가지 환경정비 3. 기지시줄다리기 테마공원 조성
- 주차장 증대(m²)		2,044	500		1. 송악문화스포츠센터 건립 2. 구시가지 환경정비 3. 기지시줄다리기 테마공원 조성
- 년 유입 관광객수(인)		2,000	5,000	10,000	1. 기지시줄다리기 테마가로 조성

2. 공간별 발전방향

1) 송악읍 전체의 발전방향

- 송악읍 북부지역은 해안을 중심으로 산업집적이 지속적으로 이루어지고 있는 산업화 진행지역으로서 기존 농어촌지역과 신산업지대 간 토지의 이용을 조정하고, 각종 시설의 배치, 주거공간의 정비 등을 적절히 제어하여 조화로운 상생발전을 도모
- 송악읍의 남부지역은 저산성 구릉지대로서 농지의 면적이 넓지 않은 반면에 우월한 경관·환경조건을 지니고 있어 친환경 농업의 확대와 농촌경제활동의 다각화를 추구하는 동시에 살기 좋은 농촌 정주환경의 정비 및 지속 가능한 농촌공동체 육성을 도모
- 송악읍소재지는 배후농촌지역에 대한 충실한 중심기능을 수행하는 전원도시이자 활발한 도농교류 거점으로 육성하고, 배후 농촌지역과 당진동·주변도시와의 연결거점 기능을 강화하며, 줄다리기 등 역사·문화자원을 이용한 문화·관광 거점으로 육성

2) 송악읍소재지의 발전방향

가. 부분공간(기능지역)별 특성을 고려한 정비 및 구시가지 재생

- 송악읍소재지는 현재 구시가지와 신규 아파트단지로 이원화되어 있고, 향후 택지개발지구 의 아파트단지 추가 건설이 예정되어 있어, 신·구시가지 간 격차가 심화될 가능성이 큼
- 따라서 구시가지에 대한 쇠퇴방지 및 정주환경 개선을 우선적인 과제로 추진하되, 기능 지역 특성에 적합한 정비 및 관리방안을 제시하도록 함

나. 거점공간의 조성

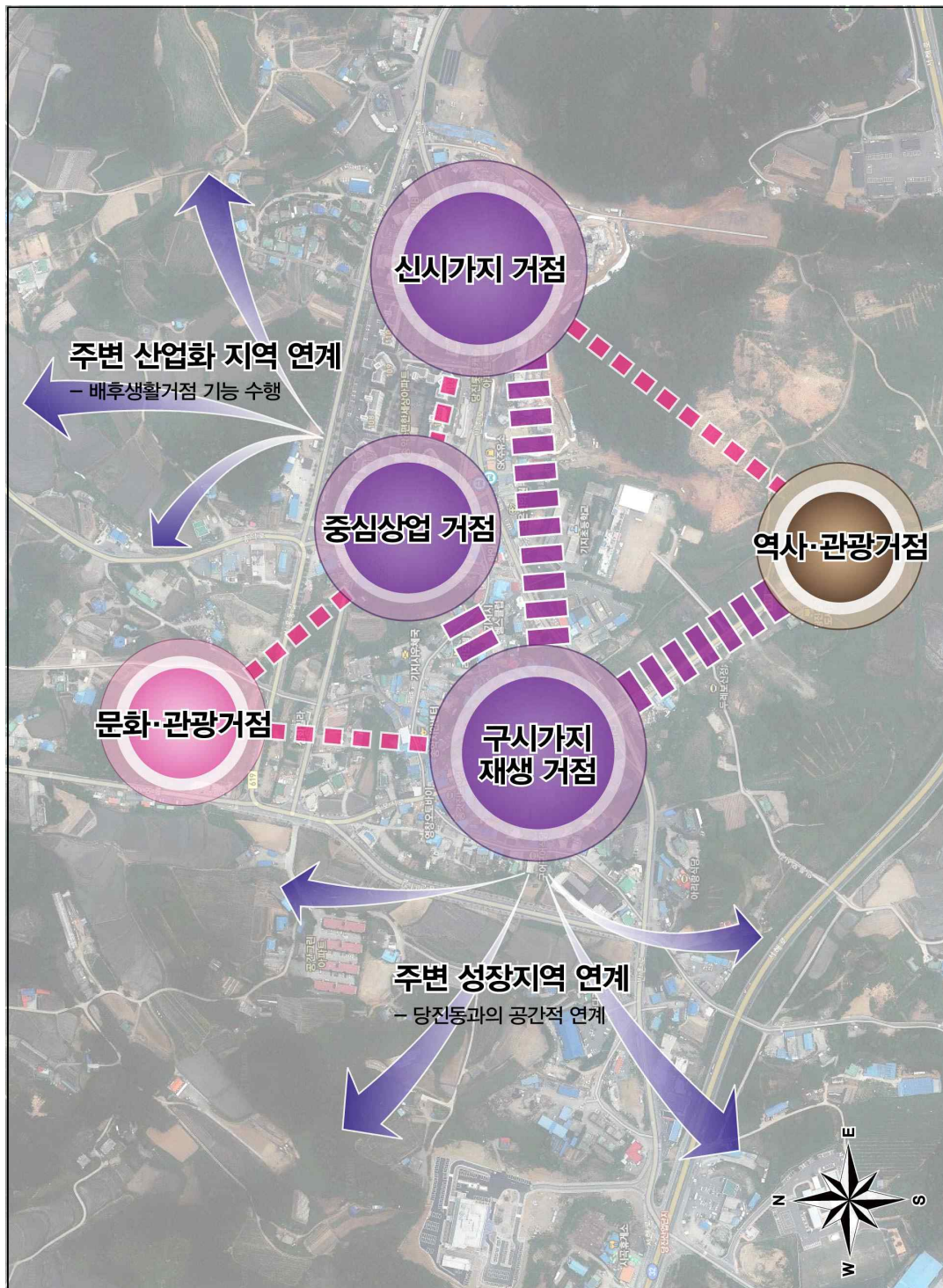
- 송악읍소재지 주민과 배후 농촌지역 주민이 함께 이용하는 문화스포츠센터 등 생활활동 거점을 조성하고, 농어촌버스 노선의 배정 및 접근도로망을 개선
- 기지시 줄다리기 박물관, 톨봇, 당제공원, 다목적 광장 등을 정비하고 지역주민의 일상 생활의 중심공간, 축제·이벤트 거점공간으로 활용
- 이 외에 구시가지의 공지를 활용한 소공원, 주차장 등 공동생활·휴식 공간을 조성하고, 기지시마을회관, 구마을회관 등 기존의 근린생활거점과 유기적으로 연계

다. 거점간, 거점과 배후지간, 기능지역 간 연계 네트워크 강화

- 시가지 내의 구시가지와 신규주택지간을 연결하면서, 당제-공공시설-흥척동광장 등이 입

지해 있는 시가지도로를 기지시 줄다리기 테마가로로 정비함

- 기지시 줄다리기 박물관-전통시장 간을 연결하는 지방도 619호를 테마경관가로로 정비하고, 광역적으로는 심훈선생의 필경사(상록수)와 면천읍성을 연결하는 내포문화권 경관·관광도로 역할을 수행토록 함
- 문화스포츠센터와 구시가지지를 연결하는 소도로를 정비하여 주민들의 보행접근성을 제고하는 한편 근린주거지 생활도로의 쾌적성을 제고함



3. 송악읍소재지 종합정비사업을 위한 대상사업 선정

1) 대상사업 선정 원칙과 기준

■ 상위계획 및 관련계획과 연계성

- 송악읍과 관련된 상위계획 및 당진시 자체계획과의 관련성 고려

■ 사업 실현가능성

- 재원과 법-제도를 고려하여, 개발에 대한 실현가능성과 향후 이용성이 높은 사업 선정

■ 지역개발에 대한 선도성

- 주민의사반영을 통해 송악읍의 지속가능한 발전과 이미지 제고를 도모하는 사업 선정

■ 지역발전에 대한 균형성

- 구도심과 신도심, 중심거점과 주변지역의 균형적 발전을 선도할 수 있는 사업 선정

선정원칙과 기준		내용
1.상위계획 및 관련계획 연계성	1) 상위계획 포함여부	- 「농산어촌지역개발분야포괄보조사업」에 포함된 사업인가?
	2) 관련기관 지원가능성	-지자체 등 행정기관의 지원과 관심 유발이 가능한 사업인가?
2.사업 실현가능성	1) 법제도 검토사항	-사업시행 관련 연계부서와 충돌의 우려가 있는 사업인가?
	2) 재원검토사항	-재원범위 내에서 지원이 가능한 사업인가?
	3) 사업운영주체여부	-사업을 주도적으로 운영할 주체가 있는가?
3.지역개발 선도성	1) 이미지 및 인지도	-지역의 브랜드가치를 높이는 사업인가?
	2) 주민의사반영여부	-주민의 수요를 충분히 반영하는 사업인가?
	3) 지역거점형성여부	-지역을 거점으로 파급효과를 일으키는 사업인가?
4.지역발전 균형성	1) 주민참여여부	-지역주민의 참여를 전제로 하고 있는가?
	2) 자원 특성반영 여부	-지역자원 특성을 충분히 반영하고 있는가?
	3) 거점 간 연계개발여부	-주변지역과의 연계개발이 가능하게 하는가?

2) 사업선정을 위한 수요조사 결과

- 일시 : 2012년 11월 23일 ~ 2012년 12월 7일
- 대상 : 주민 및 추진위원회 62명, 송악읍사무소 공무원 20명, 당진시 관련실과

■ 주민과 추진위원회, 관련 공무원 의견 반영

- 송악읍 주민과 주민을 대표하는 추진위원회 의견 수렴
- 송악읍에 대해 지속적인 관심과 고민을 실시하는 송악읍사무소 공무원 의견 수렴

■ 수요조사 결과 3개 부문 8개 사업 선정

- 기초생활기반확충 부문에 대한 개선 요구가 가장 높음
- 도로·교통, 도시경관, 부대비용, 운동휴양 사업에 대한 비중이 비교적 높음
- 주민과 추진위원회는 공용주차장, 근린공원 조성, 도시계획도로, 지역축제 활성화에 대

한 요구가 높으며, 공무원은 경관저해시설 정비, 공용주차장, 근린공원 조성, 도시계획도로, 재래시장 시설개선을 요구하고 있음

구분(세부내용별)	송악읍 공무원		송악읍 추진위원회	
	응답수(수)	비율(%)	응답수(수)	비율(%)
가로경관정비	6	3.4%	8	5.0%
간판정비사업	8	4.5%	8	5.0%
건강관리시설	4	2.2%	5	3.1%
경관계획수립	6	3.4%	7	4.4%
경관저해시설 정비	9	5.0%	7	4.4%
공용주차장	10	5.6%	11	6.9%
교육비품 및 장비지원	4	2.2%	3	1.9%
국내외 선진지 견학	5	2.8%	4	2.5%
근린공원조성	12	6.7%	12	7.5%
기본계획수립비	5	2.8%	8	5.0%
다목적회관	5	2.8%	7	4.4%
도시계획도로	13	7.3%	10	6.3%
레포츠시설	8	4.5%	1	0.6%
마을도서관	7	3.9%	2	1.3%
문화복지 P/G	6	3.4%	3	1.9%
문화재지표조사	3	1.7%	4	2.5%
사전환경성검토	4	2.2%	5	3.1%
세부설계비	4	2.2%	4	2.5%
시설물 운영관리 P/G	4	2.2%	2	1.3%
야외공연장	3	1.7%	6	3.8%
어린이놀이터	5	2.8%	3	1.9%
재래시장 시설개선	9	5.0%	4	2.5%
재해영향평가	4	2.2%	4	2.5%
주거환경정비	7	3.9%	6	3.8%
주민교육훈련	2	1.1%	5	3.1%
지역리더양성	7	3.9%	4	2.5%
지역축제 활성화	6	3.4%	10	6.3%
체육공원조성	8	4.5%	5	3.1%
향토(5일)시장정비	5	2.8%	1	0.6%
총합계	179	100.0%	159	100.0%

3) 대상사업 선정 결과

- 3개 부문 총 8개 사업(지역역량강화 포함)에 사업비 10,000,000천원으로 계획

구 분		사업기간	사업비(천원)
합 계		2014~2017(4년간)	10,000,000
기초 생활 기반 확충	1. 송악문화스포츠센터 조성사업	2015~2016(2년간)	2,500,000
	2. 구시가지 환경정비사업	2015~2017(3년간)	1,788,334
	3. 당제 생활체육공원 조성사업	2014~2015(2년간)	355,300
	4. 기지시줄다리기 광장 조성사업	2016년~2017년(4년간)	1,294,200
지역 경관 개선 사업	5. 기지시줄다리기 테마가로 조성사업	2016년~2017년(2년간)	2,269,000
	6. 상징조형물 및 안내표지 설치사업	2014년~2015년(2년간)	666,000
	7. 송악읍 경관계획수립 사업	2014년	60,000
지역역량강화		2014년~2017년(4년간)	1,067,166

IV. 송악읍소재지 종합정비사업 계획

1. 기초생활기반확충

전략사업 1 송악문화스포츠센터 조성사업

1) 사업목적

- 당진시의 2대 생활거점인 송악읍 주민의 생활·문화여가 공간 확충 필요 대두
- 지역주민의 건강증진 및 여가 선용을 위한 생활체육시설 확충으로 건전한 도시환경 창출
- 도시계획시설(문화시설)로 기 결정된 문화스포츠센터의 친환경적 시설로서의 건립 및 사업 완결성 향상을 위해, 당진시에 기 확보한 65억과 연계하여 사업 추진

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 기지시리 산13번지 일원(29,298m²)
- 사업비 : 2,500,000 천원
- 사업기간 : 2015년 ~ 2016년(2년 간)
- 사업규모 : 송악문화스포츠센터 건립 1식, 광장 및 공원 조성 1식, 부지전면도로 개설 1식, 기반공사 1식



3) 사업내용

가. 송악문화스포츠센터 건립

- 지역을 대표하는 새로운 거점공간이면서 이용 주민들의 사교·사회적 모임의 장을 제공하기 위해, 주민들의 수요가 높은 다양한 시설의 복합적 활용이 가능한 시설로 조성
- 당진시 자체적으로 확보한 사유지 부지 활용
 - 2010년 3월 사유지 매입 등기이전 완료(5필지, 4,235m² ⇒ 937백만원)
 - 2011년 10월 유연분묘 147기 이장비 지급 완료(456백만원, 전체 대비 98%)
 - 무연분묘 300기에 대해 입찰공고 후 이장 추진
- 연면적, 5,200m², 건축면적 1,300m²(지하1층, 지상3층) 규모로 조성
 - 1층은 주민들의 사교·모임의 장소로, 수영장, 체력증진실, 관리사무소, 전시실 등 설치
 - 2층은 지역 학생 및 일반인의 이용성을 고려한 도서관, 열람실, 교육실 등 설치
 - 3층은 주민의 복지향상 및 문화생활 향유를 위한 노인복지실, 음악감상실, PC교육실, 사무실, 다목적 회의실, 청소년 문화동아리 센터 등 설치

나. 광장 및 공원 조성

■ 관리실 조성

- 부지전면도로 인근으로 송악문화스포츠센터 및 주변시설을 관리하는 관리실 조성
- 건축면적 70㎡(지상1층) 규모의 약 4~5인의 관리인이 상주하도록 계획

■ 휴게시설 조성

- 송악문화스포츠센터와 연계한 지역주민의 편리한 이용과 여가선용을 위한 시설 도입
- 약 9,231㎡ 규모의 부지에 휴게소, 공원(분수대) 등 다양한 시설을 도입함

■ 주차장 조성

- 송악문화스포츠센터를 이용하는 사람들의 주차편의를 도모하는 시설 도입
- 약 1,317㎡(소형 23면, 장애인 3면) 규모로 부지 남측 전면도로 인근에 조성함

■ 조경시설 조성

- 주민들의 쾌적한 이용과 관람을 지원하기 위한 조경시설 도입
- 약 14,661㎡ 규모로 다양한 형태와 기능을 갖춘 공원 및 녹지를 조성함

■ 진입광장 조성

- 부지전면도로를 통해 송악문화스포츠센터로 진입하기 위한 전면부에 진입광장 조성
- 약 171㎡ 규모의 원형 형태로 조성하며, 주변지역과 차별화된 재질(전돌 등)로 포장

■ 기타시설 설치

- 다양한 형태와 규모의 공원시설물 설치
 - 벤치 3개소, 파고라 1개소, 휴지통 1개소, 음수대 1개소, 볼라드 4개소, 안내판 1개소(입구, 규격 1m × 1~1.5m)

다. 부지전면도로 개설

- 송악문화스포츠센터 조성 및 이용자 편의를 지원하는 기반시설 조성
- 폭 8m, 길이 111m 규모의 도로개설 및 14그루(총 220m, 15m간격) “은행나무” 식재

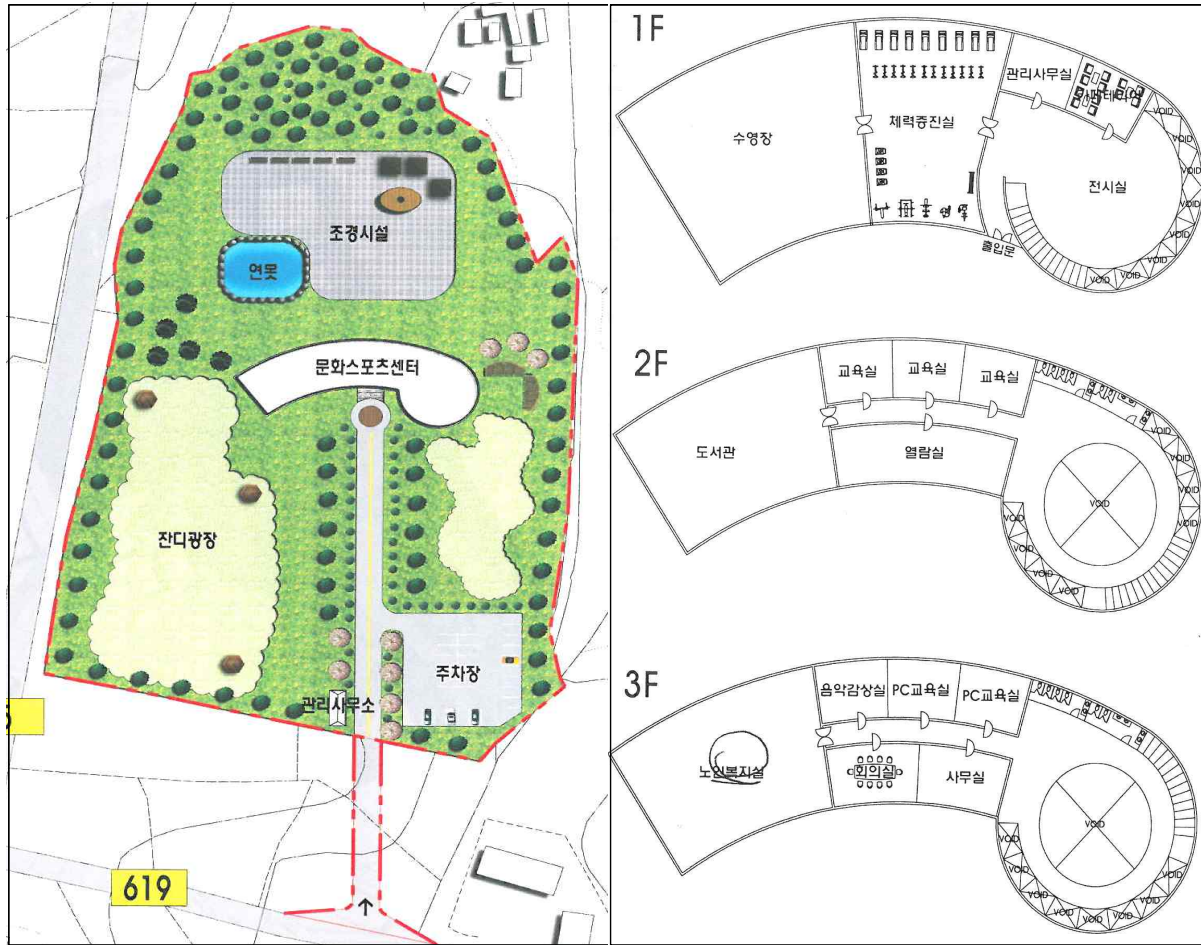
4) 관리·운영 방안

- 당진시(문화체육과) : 시설물 건립(송악음소재지사업), 운영직원 및 강사 지원(행정계획), 관리·운영비 지원(행정계획)
 - 연간 운영비 : 30~50백만원
- 송악읍사무소 : 공공근로 파견(시설물 청소, 유지·보수), 시설물 순찰
- 지역체육회 등 : 시설물 위탁관리, 민간수익사업 추진

5) 연계사업

- 당진시 읍·면스포츠센터 건립사업

6) 사업 계획도



■ 배치계획도

■ 층별 평면도

7) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 171페이지 참고)

(단위 : 천원)

연차별	기능별 사업	합계	2014	2015	2016	2017	연계사업비
송악문화스포츠센터 조성사업	계	2,500,000		2,141,720	358,280		5,794,023
	국비	1,750,000		1,499,204	250,796		4,055,815
	지방비	750,000		642,516	107,484		1,738,208
송악문화스포츠센터 건립	계	796,776		796,776			4,247,224
	국비	557,743		557,743			2,973,057
	지방비	239,033		239,033			1,274,167
광장 및 공원 조성	계	1,344,944		1,344,944			996,984
	국비	941,461		941,461			697,888
	지방비	403,483		403,483			299,096
부지전면도로	계	358,280			358,280		
	국비	250,796			250,796		
	지방비	107,484			107,484		
기반공사	계	549,815					549,815
	국비	384,870					384,870
	지방비	164,945					164,945

전략사업 2 구시가지 환경정비사업

1) 사업목적

- 낙후된 구시가지 주거 및 가로환경 개선을 통한 쾌적하고 아름다운 정주환경 조성, 주민 삶의 질 제고 및 공동체 활성화
- 친환경적 정주공간 조성을 위한 기반시설 조성(순환형 우수시스템 도입, 급배수공사 등) 및 주민 편의를 위한 소규모 공공시설 조성
- 박근혜 정부가 표방하는 제2의 새마을운동과 같은 성격으로, 당진시 자체적인 구시가지 활성화 및 주민 삶의 질 제고 노력

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 기지시리 구시가지 일원
- 사업비 : 1,788,334 천원
- 사업기간 : 2015년 ~ 2017년(3년 간)
- 사업규모 : 마을안길 정비 1식, 소규모 공동주차장 조성 1식, 소공원 및 화단 조성 1식, 가로시설물 설치 1식, 기반공사 1식



3) 사업내용

가. 마을안길 정비

- 낙후된 마을 내부 가로 공간 정비를 통한 주민 생활편의 향상 도모
- 도로포장 : 약 5개 구간(연석포장)
 - 영창오토바이 인근(B=4m. L=110m), 종갓집보신정 인근(B=4m. L=40m), 하나로마트 인근(B=3m. L=116m), 리치모텔 인근(B=3m. L=85m), 송악의원 인근(B=2m. L=80m)

나. 마을공동시설 조성

- 유희시설 리모델링을 통한 지역 주민을 위한 편의 및 휴게공간 조성
- 지역 내 유희시설 중 사업의 원활한 추진을 위하여, 당진시 소유의 건물을 우선으로 추진하며, 향후 사업의 추진에 따라 사업대상을 확대함
 - 구) 마을회관 리모델링 : 건축면적 100㎡ 규모(지상 2층)로, 리모델링을 통한 지역 주민의 사랑방, 청년회 모임공간, 아동휴게공간 등으로 활용

- 마을창고 리모델링 : 현)라이온스클럽으로 활용되는 당진시 소유 건축물(120㎡) 1층 리모델링을 통한, 기지시줄다리기 관련 시설물 보관 및 마을축제 용품 보관장소로 활용

다. 소규모 공동주차장 조성

- 마을 내부 유휴공지를 활용한 소규모 주차시설 조성
- 원활한 사업추진을 위해 지구 중심 기능을 수행할 수 있는 위치의 시유지 활용
- 공동주차장 조성 : 약 4개소(개소 당 4~8대 주차)
 - 우체국 인근(54㎡), 송악의원 인근(217㎡), 마을회관 인근(350㎡), 송악어린이집 인근(106㎡)
- 부지조성 : 토목공사, 부지포장(생태블럭)

라. 소공원 및 화단 조성

- 지역주민의 쾌적한 정주환경 제공 및 이미지 제고
- 마을 내부 유휴공지를 활용한 소규모 화단 및 텃밭 조성
- 소공원 조성 : 3개소(읍사무소 인근, 흥척동 공원, 우체국 인근)
- 화훼 및 텃밭 조성 : 약 30개소(개소 당 약 1~2㎡), 마사도포, 웬스 설치

마. 가로시설물 설치

- 마을 주민들의 쾌적한 이용과 외지인에 대한 편리한 안내를 위한 시설물 설치
- 부착식 가로등 : 60개소(건물 상단 및 전신주, 태양광 패널 부착)
- 마을벽화 설치 : 약 10개소(마을 내 계단, 노후 건물 벽 등)
- 기타시설 설치 : 벤치 10개소, 볼라드 4개소

4) 관리·운영 방안

- 당진시(도시과) : 시설물 건립(송악읍소재지사업), 관리·유지비 지원(행정계획)
- 송악읍사무소 : 공공근로 파견(시설물 청소, 유지·보수)
- 추진위원회 등 : 시설물 관리·유지, 청소

전략사업 3 당제 생활체육공원 조성사업

1) 사업목적

- 기지시줄다리기 본고장으로서의 지역정체성 제고 및 축제기반 확충
- 기지시줄다리기를 통한 지역경관 개선 및 주민 생활편의 향상

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 기지시리 국수봉 일원
- 사업비 : 355,300 천원
- 사업기간 : 2014년 ~ 2015년(2년 간)
- 사업규모 : 산책로 조성 1식, 공원 조성 1식, 기반시설 1식



3) 사업내용

가. 산책로 조성

- 기지시줄다리기 당제 행사로 및 지역주민 산책코스 조성
- 우천시에도 편리한 이용이 가능하도록 연석 재질의 재료를 활용한 포장 실시
- 약 14개소의 가로등(50m 간격)과 분전반 1개소를 설치하며, 이용시 잠시의 휴식을 위한 벤치 4개소, 안전봉 120m(60m × 2개소)를 설치함
- 방향표지 2개소(진입부 1개, 당제 교차점 1개, 규격 0.5m × 1m)를 설치함

나. 공원 조성

- 지역의 역사문화적 정체성을 대표하는 기지시줄다리기와 관련된 행사의 장으로서 가치를 지닌 국수봉 당제에 시설환경 정비
- 공제 생활체육공원 및 산책로를 이용하는 사람들뿐만 아니라, 지역의 주 이용도로인 반촌로를 이용하는 사람들을 위한 공중화장실 설치
- 주민들의 생활편의와 편리한 이용을 담보하기 위한 부대시설 설치
- 국수봉 정상부의 약 1,020㎡ 규모의 평지부에 대한 천연 잔디포장을 실시함
- 사람들의 편리한 이용을 위한 가로등 2개소, 벤치 2개소를 설치함
- 당제의 역사문화적 가치를 소개하기 위한 안내판 1개소(당제 소개, 규격 0.5m × 1m) 설치
- 남·녀·다목적 화장실로 구성된 약 110㎡ 규모의 수세식 화장실 조성

4) 관리·운영 방안

- 당진시(문화체육과) : 시설물 건립(송악음소재지사업), 관리·유지비 지원(행정계획)
- 줄다리기 보존회 및 지역주민 : 시설물 관리·유지, 청소

5) 연계사업

- 당진시 기지시줄다리기 민속축제

6) 사업 계획도



7) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 173페이지 참고)

(단위 : 천원)

기능별 사업	연차별	합계	2014	2015	2016	2017	연계사업비
당제 생활체육공원 조성사업	계	355,300	179,100	176,200			
	국비	248,710	125,370	123,340			
	지방비	106,590	53,730	52,860			
산책로 조성	계	72,000	72,000				
	국비	50,400	50,400				
	지방비	21,600	21,600				
공원 조성	계	217,300	107,100	110,200			
	국비	152,110	74,970	77,140			
	지방비	65,190	32,130	33,060			
기반공사	계	66,000		66,000			
	국비	46,200		46,200			
	지방비	19,800		19,800			

제안사업 4 기지시줄다리기 광장 조성사업

1) 사업목적

- 줄다리기 축제 기간 동안 축제 활용, 직거래장터 운영이 가능한 다목적 광장을 조성하여, 인접한 기지시전통시장 및 구시가지의 활성화를 도모하기 위한 기반 구축
- 생활편의시설 확충을 통한 주민 삶의 질 향상

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 기지시리 323-1잡(2,572.4㎡)
- 사업비 : 1,294,200 천원
- 사업기간 : 2016년 ~ 2017년(4년 간)
- 사업규모 : 다목적 광장 조성 1식, 줄다리기 테마공원 1식, 틀뭇 조성 1식, 가로시설물 설치 1식, 기반공사 1식



3) 사업내용

가. 다목적광장 및 공원 조성

- 기지시줄다리기 축제 거점 조성 및 주민 생활체육 및 여가문화 거점 조성
- 기지시줄다리기 활성화기반을 조성하기 위해 사람들의 상시적 모임이 가능한 공간 조성
- 축제 활용, 직거래장터 등 축제 시 다목적 기능을 수행하면서, 평소에는 주민들의 주차장으로 활용될 수 있는 공간으로 조성
- 다목적 광장 조성 : 기지시전통시장과 인접한 부지 내 주차장으로 활용되는 약 1,080㎡의 공간에 장터와 주차장이 결합된 형태의 광장 조성
- 줄다리기 테마공원 조성 : 다목적 광장과 연접한 서측 부지(약 820㎡) 부지에 줄다리기를 테마로 한 소규모 공원 조성
- 틀뭇 조성 : 줄다리기 제작용 틀뭇을 보관하기 위한 틀뭇(약 650㎡)을 조성하며, 자갈도포, 수생식물 등을 식재한 자연생태형 공간으로 조성

나. 가로시설물 설치

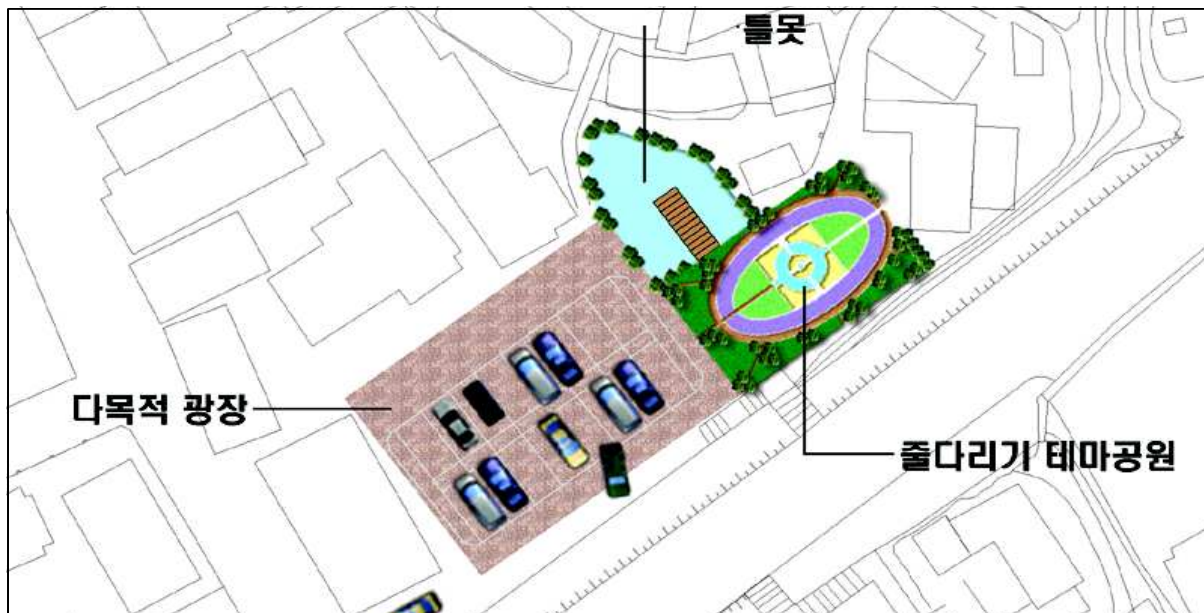
- 다목적 광장 및 테마공원을 이용하는 사람들을 위한 편의시설 설치
- 안전 웬스 설치 : L = 76m(규격 10m × 1~1.5m)

- 관람데크 설치 : 1개소(규격 12m × 3m), 목재
- 틀못 관람기 설치 : 1개(수직 도르래)
- 공원시설물 설치 : 벤치 8개소, 조형물 4개소
- 수목 및 화단 조성 : 수목 10그루(10m 간격)
- 가로등 : 4개소(50m 간격), 분전반 1개소

4) 관리·운영 방안

- 당진시(문화체육과) : 시설물 건립(송악읍소재지사업), 관리·유지비 지원(행정계획)
- 송악읍사무소 : 공공근로 파견(시설물 청소, 유지·보수)
- 기지시줄다리기 보존회 등 : 시설물 관리·유지, 청소

5) 사업 계획도



6) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 174페이지 참고)

(단위 : 천원)

연차별	연차별	합계	2014	2015	2016	2017	연계사업비
기능별 사업	기지시줄다리기 광장 조성사업	계 1,294,200			951,600	342,600	
		국비 905,940			666,120	239,820	
		지방비 388,260			285,480	102,780	
다목적 광장 및 공원 조성	계 1,005,000				745,000	260,000	
	국비 703,500				521,500	182,000	
	지방비 301,500				223,500	78,000	
가로시설물 설치	계 203,800				142,200	61,600	
	국비 142,660				99,540	43,120	
	지방비 61,140				42,660	18,480	
기반공사	계 85,400				64,400	21,000	
	국비 59,780				45,080	14,700	
	지방비 25,620				19,320	6,300	

2. 지역경관개선

전략사업 5 기지시줄다리기 테마가로 조성사업

1) 사업목적

- 기지시줄다리기 고장으로서의 지역정체성 제고 및 지역 경관, 이미지 개선
- 유네스코 인류무형유산 등재 및 남북통일 줄다리기 등 역사문화 축제 활동, 지역 이미지 제고 등을 위한 기초환경 조성
- 기지시줄다리기 축제와 연계한 체험·관광수요 확대를 통한 지역경제 활성화 기반 구축

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 도시계획 구역 내(L=2,445m)
- 사업비 : 2,269,000 천원
- 사업기간 : 2016년 ~ 2017년(2년 간)
- 사업규모 : 테마가로 정비 1식, 가로시설물 설치 1식, 기반공사 1식



3) 사업추진 방향

- 송악읍 경관계획 지침에 의거하여, “기지시줄다리기”를 테마로 한 테마가로 조성
 - 당진시 기본경관계획 및 면천역사문화도시 특정경관계획을 참고하여, “송악읍 경관계획수립”을 수립하고, 이를 통한 테마가로 조성
 - 역사문화적 공간으로서의 이미지 표현을 위한 바닥패턴, 가로시설물, 주변 건축물에 대한 경관적 정비 추진
- 가로별 특성을 고려한 사업계획 수립
 - 줄다리기 민속거리 : 기지시줄다리기 축제의 시작과 끝을 알리는 “제례의 장”으로, 역사문화적 가치를 교육하고 계승하기 위한 공간으로 조성
 - 줄다리기 공원거리 : 기지시줄다리기의 고장으로서의 이미지를 제고하기 위한 “연계의 장”으로, 민속거리와 체험거리와의 연속적 가로경관 형성 공간으로 조성
 - 줄다리기 체험거리 : 기지시줄다리기 축제 및 관련 이벤트를 상시적으로 체험하고 볼 수 있는 “체험의 장”으로, 다양한 체험과 볼거리를 제공하는 이벤트 공간으로 조성
- 이러한 테마가로 조성을 위해, 송악읍소재지 종합정비사업 내 테마가로 조성사업 추진

- 기본적인 역사문화가로로서의 테마가로 조성을 위한 바닥정비, 가로시설물 설치 추진
- 이와 연계한, 가로변 건축물 입면정비, 간판정비, 지붕정비 등은 경관계획 지침 수립 후 당진시 자체사업을 통해 연계하여 추진함

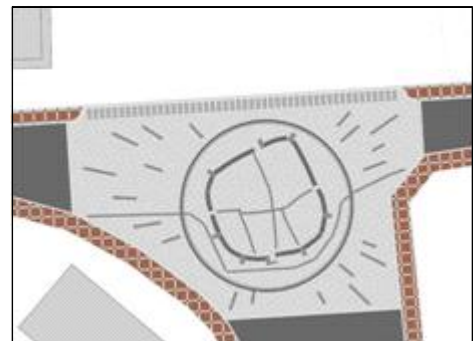
4) 사업내용

가. 테마가로 조성

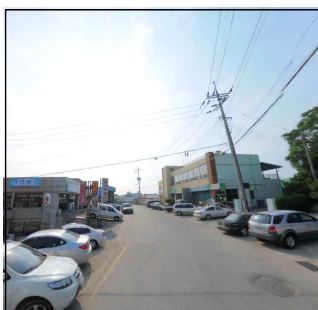
- “기지시 줄다리기”를 테마로 한 역사문화 가로이미지 제고
- 전통적 가로환경 조성을 위해 1단계 사업으로, 바닥정비 및 가로시설물 설치 등 추진
- 경관계획 지침 수립 후 연계사업으로 가로변 건축물 개선(입면정비, 간판정비, 지붕정비 등) 사업을 자체적으로 추진함

① 줄다리기 민속거리

- 기지시줄다리기 축제의 시작과 끝을 알리는 제례행사 등 다양한 축제와 활동이 전개되는 공간으로, 기반환경 정비를 통해 보행중심의 가로공간으로 조성
- 흥척동 광장에서 당제구간을 대상으로, 기지시줄다리기의 축제와 관련 활동을 형상화시킨 바닥정비와 가로시설물 설치 추진
 - 도로 좌우측을 활용하여, B=4m, L=675m 구간에 대한 벽돌이나 전돌 포장 실시
 - 기지시줄다리기 관련 역사적 유래, 제례활동, 상징물 등을 단순화하여 형상화한 표지석(5개소)을 교차로에 설치
 - 야간 이동 및 이벤트 활동을 지원하기 위한 가로등 설치



참고 : 기지시줄다리기 표지석. 당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획, 2011, p.176



민속거리 패턴

1. 차도 : 아스팔트
2. 보도 : 전벽돌, 벽돌
3. 교차점 : 표지석(5개소)

참고 : 당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획, 2011, p.176, 재수정

② 줄다리기 공원거리

- 지역의 중심에 입지하여 주민과 외부방문객의 이용량이 많은 구간으로, 민속거리와 체험거리와 연계하여 기지시줄다리를 테마로 한 연속적 이미지 형성을 위한 가로경관 조성
- 송악어린이집에서 기지시전통시장 구간을 대상으로, 주변 테마가로와의 연속적 가로 이미지를 제고하기 위한 바닥정비 실시
 - 기지시줄다리기 테마가로의 연속적 경관을 형성하기 위해, 도로 한쪽부를 활용하여 B=1m, L=370m 구간에 대한 전돌 포장 실시



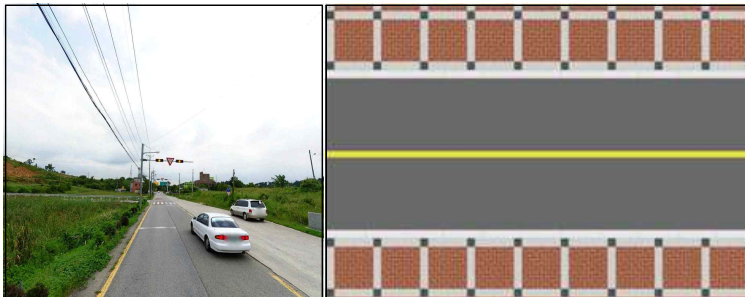
공원거리 패턴

1. 차도 : 아스팔트
2. 보도 : 벽돌

참고 : 당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획, 2011, p.176, 재수정

③ 줄다리기 체험거리

- 축제시 줄다리기 이동을 관람하고 체험할 수 있는 구간이면서, 기지시줄다리기 박물관과 연계하여 축제 이외의 시기에도 상시적인 역사문화 체험이 가능한 구간으로 조성
- 기지시전통시장에서 줄다리기박물관 구간에 설치
 - 도로 좌우측을 활용하여, B=1m, L=1,400m 구간에 화강석이나 소포석 포장 실시
 - 기지시줄다리기 관련 축제활동 및 관련사진 등을 형상화한 표지석(6개소) 포장 실시
- 상시적인 기지시줄다리기 이미지를 관람하고 체험할 수 있도록 가로시설물 설치
 - 기지시줄다리를 형상화한 상징구조물, 벽화, 웬스, 안내판 등 설치
 - 또한 주야간 사람들의 원활한 관람을 가로등 설치



체험거리 패턴

1. 차도 : 아스팔트
2. 보도 : 화강석 소포석
3. 교차점 : 표지석(6개소)

참고 : 당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획, 2011, p.176, 재수정

나. 가로시설물 설치

- 줄다리기 유래, 축제 및 민속거리 안내를 위한 시설물 조성
- 기지시줄다리를 형상화하는 조형구조물 및 벽화 설치
- 축제분위기 조성 및 가로 경관 개선 효과
- 상징구조물 : 2개소(규격 3m × 2~2.5m)
- 벽화 : 2개소(규격 1~1.5m × 10m)
- 줄다리기 제작 광장 조성 : B = 560m²(L = 200m × 2, B = 2.8m)
- 볼라드 : 18개소
- 가로등 : 28개소(50m 간격), 분전반 3개소
- 안내판 : 6개소(줄제작장 1개소, 툄트 1개소, 민속거리 2개소, 송악읍사무소 교차로 1개, 반촌교차로 1개, 규격 1m×1~1.5m)

4) 관리·운영 방안

- 당진시(문화체육과) : 시설물 건립(송악읍소재지사업), 관리·유지비 지원(행정계획)
- 송악읍사무소 : 공공근로 파견(시설물 청소, 유지·보수)
- 줄다리기 보존회 및 지역주민 : 시설물 관리·유지, 청소

5) 연계사업

- 당진시 기지시줄다리기 민속축제

6) 사업 계획도



7) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 175페이지 참고)

(단위 : 천원)

기능별 사업	연차별		2014	2015	2016	2017	연계사업비
	합계						
기지사줄다리기 테마가로 조성사업	계	2,269,000			1,122,400	1,146,600	
	국비	1,588,300			785,680	802,620	
	지방비	680,700			336,720	343,980	
테마가로 정비	계	1,430,400			982,400	448,000	
	국비	1,001,280			687,680	313,600	
	지방비	429,120			294,720	134,400	
가로시설물 설치	계	546,600				546,600	
	국비	382,620				382,620	
	지방비	163,980				163,980	
기반공사	계	292,000				292,000	
	국비	204,400				204,400	
	지방비	87,600				87,600	

전략사업 6 상징조형물 및 안내표지 설치사업

1) 사업목적

- “기지시”와 “줄다리기”라는 지역 정체성과 이미지 제고를 위한 기초환경 조성
- 지역에 대한 브랜드 가치 창출 및 홍보·마케팅 지원 방안 필요 증대

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 도시계획 구역 내 일원
- 사업비 : 666,000 천원
- 사업기간 : 2014년 ~ 2015년(2년 간)
- 사업규모 : 상징조형물 설치 1식, 안내표지 설치 1식



3) 사업내용

가. 상징조형물 설치

- “기지시”와 “줄다리기”를 형상화한 상징조형물 제작 및 설치
- 외부 전문가 협의를 통한 상징조형물 개발
- 상징조형물 2개(당진 IC, 당진산업도로 사거리) 설치
- 외부에서의 손쉬운 인지가 가능하도록 최소 250cm~300cm(폭 자유) 규모로 제작하며, 상징조형물 설치를 위한 주변공간 녹지화 추진
 - 당진IC(90m²), 당진산업도로 사거리(100m²)에 설치되는 상징조형물 주변 녹화
 - 천연 잔디 포장, 화단조성, 관목설치 등 추진

나. 안내표지판 설치

- 지역 내 주요시설과 기능을 쉽게 인지하도록 하기 위한 안내표지판 설치
- 안내표지판은 기동형과 부착형으로 구분하여 설치
- 기동형 안내표지판은 지역 내 주요시설을 소개하기 위한 내용으로 제작함
 - 각 도로 교차점(5개소)에 설치하며, 규모는 약 60cm×80cm의 입간판 형태로 계획함
- 부착형 안내표지판은 일부 지구(특히 전통시장 등)에 대한 전반적인 내용 소개를 위한
 - 각 시설별 위치와 방향표시, 간략한 소개글을 수록함
 - 외부사람들이 쉽게 인지하도록 10개소 정도 설치하며, 규모는 약 30cm×40cm의 부착

형 간판형태로 계획함

다. 이정표 설치

- 지역 내 공공시설(읍사무소, 경찰서 등)에 대한 방향을 표시하는 형태로 제작
- 약 150cm~250cm 규모의 수직 기둥형태로 제작하며, 설치 위치는 기지지로 진입하는 각 교차점에 3개소(당진 IC, 시곡휴게소 인근 교차로, 기지시줄다리기박물관) 설치함

4) 관리·운영 방안

- 송악읍사무소 : 공공근로 파견(시설물 청소, 유지·보수)
- 추진위원회 등 : 시설물 관리·유지, 청소

5) 사업 계획도



6) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 176페이지 참고)

(단위 : 천원)

기능별 사업	연차별		2014	2015	2016	2017	연계사업비
	연차	합계					
상징조형물 및 안내표지 설치사업	계	666,000	66,000	600,000			
	국비	466,200	46,200	420,000			
	지방비	199,800	19,800	180,000			
상징조형물 설치	계	600,000		600,000			
	국비	420,000		420,000			
	지방비	180,000		180,000			
안내표지 설치	계	66,000	66,000				
	국비	46,200	46,200				
	지방비	19,800	19,800				

전략사업 7 송악읍 경관계획수립 사업

1) 사업목적

- “송악읍” 과 “기지사” 라는 지역적 특성을 고려한 소재지 종합정비사업 추진과 경관형성
- 당진시 기본경관계획과 연계하여, 면천읍성을 활용한 면천면 “특정경관계획” 을 수립한 경험을 토대로, 기지사 만의 차별적인 지역경관 형성 기준 마련

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 일원
- 사업비 : 60,000 천원
- 사업기간 : 2014년(1년 간)
- 사업규모 : 송악읍 경관계획수립 1식

3) 사업추진 방향

- 당진시 기본경관계획 및 면천역사문화도시 특정경관계획 참고
 - 기지사줄다리기, 산업도시라는 지역적 특성을 고려한 “송악읍 경관계획수립” 수립
 - 송악읍 전체를 대상으로 각 부문별 특성을 고려한 계획 및 설계 기준과 지침 제시
- 외부 전문기관을 활용한 경관계획 수립

4) 사업내용

가. 송악읍 경관계획수립

- 송악읍에 대한 역사문화지역, 농촌지역으로서의 모습을 유지하기 위한 기준과 지침 마련
- 외부 전문가 및 전문기관을 통한 계획 수립
- 아래 “당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획” 과 같이, 당진시 기본경관계획과의 관계성을 고려하여 기지사줄다리기를 테마로 한 “특정경관계획” 수준의 경관계획 수립
- 경관계획은 각 부문별 특성을 고려하여 수립함
 - ① 경관형성 목표와 전략, ② 경관구역 설정 및 기본 방향을 제시함
 - ③ 건축물, ④ 옥외광고물, ⑤ 공공시설물, ⑥ 색채, ⑦ 주요 가로변 경관디자인 등 송악읍소재지 내 공간 및 각 가로를 구성하는 세부요소별 경관설계지침 제시
- 경관 형성을 위한 실행 및 관리운영 방안에 대한 세부적 기준과 지침 제시
 - 송악읍소재지 경관 형성을 위한 구체적이고 실현가능한 세부적인 실행 및 관리운영 방안 제시

1. 건축물 경관설계 지침 -세부설계지침(예시)

1종 : 한옥중심 경관 형성

경관설계지침	
주요원칙	▶ 읍성 내부 건축물을 한옥(기와 또는 초가)으로 조성하여 옛 도시 경관의 회복 및 전통 경관 형성
중점사항	▶ 주요 가로 및 문화재 주변지역 역사문화적 경관 및 축 형성 유도
장 단 점	▶ 역사문화도시 경관 형성 및 정체성 확보에 유리 ▶ 주민들의 건축공사비 증대로 경제적 부담 증대 ▶ 경관형성에 장기간 소요

●변경전

●변경후

참고 : 당진면천 역사문화도시 경관형성 기본계획, 2011, p.141~143

5) 관리·운영 방안

- 당진시(도시과) : 송악읍소재지 경관계획수립 및 관리
- 송악읍사무소 : 개발행위 관리, 감독
- 추진위원회 : 주민 협의, 참여 유도

6) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 177페이지 참고)

(단위 : 천원)

연차별		(단위: 천원)					
		합계	2014	2015	2016	2017	연계사업비
기능별 사업							
상징조형물 및 안내표지 설치사업	계	60,000	60,000				
	국비	42,000	42,000				
	지방비	18,000	18,000				
경관계획 수립	계	60,000	60,000				
	국비	42,000	42,000				
	지방비	18,000	18,000				

3. 지역역량강화

1) 사업목적

- 송악읍소재지 종합정비사업의 성공적 추진을 위한 주민 역량 강화
- 송악읍에 대한 홍보·마케팅 방안 모색, 지속가능한 관리·운영 기반 마련
- 주민주도의 마을만들기 사업 추진을 위한 기초환경 조성
- 총괄계획가를 통한 사업 전반에 대한 유지와 관리, 운영을 실시함

2) 사업개요

- 사업위치 : 충청남도 당진시 송악읍 일원
- 사업비 : 1,067,166 천원
- 사업기간 : 2014년 ~ 2017년(4년 간)
- 사업규모 : 교육 1식, 홍보·마케팅 1식, 송악읍소재지 개발경영지원 1식, 부대관리 및 예비비 1식

3) 사업내용

- 송악읍소재지 종합정비사업의 원활한 추진을 위해 사업 초기인 2014년부터 사업 추진

가. 교육

- 지역 활성화를 선도할 지역 리더육성 및 주민교육, 선진지견학 등 실시

① 리더육성

- 지역리더육성과정은 1단계 기초과정과 2단계 심화과정으로 구분하여 실시
- 1단계 기초과정
 - 추진위원회 위원이나 마을 지도자들을 대상으로, 지역리더들에 대한 소양 배양
 - 1단계 기초과정은 1)지역리더과정(초급), 2)혁신리더과정(중급), 3)마스터과정(고급)의 단계별 과정으로 구분하여 시행함
- 2단계 심화과정
 - 2단계 심화과정은 지역개발사업의 성공적인 마무리와 사업완료 후 스스로 지역을 이끌어 나갈 수 있도록 지역리더들의 현안대처 능력을 배양하는 과정으로 진행
 - 전문가의 활용을 통해, 실제 사업에 대한 계획과 평가, 검토를 병행하여 추진함

② 주민교육

- 지역 주민 중심의 공동체 회복을 위한 교육활동 전개
 - 사물(풍물) 놀이, 합창, 미술 등 다양한 동아리 활동과 교육 실시

- 기지시줄다리기 계승·발전을 위한 특화 프로그램 실시
 - 교육수요자 및 프로그램 선정 단계, 전문 지도와 상담을 통한 체계화 단계, 주민 대상 교육 성과 보고 및 의견 반영 단계, 전문가와 피드백 단계 등 약 4단계 과정으로 실시

③ 선진지견학

- 국내 견학과 국외 견학으로 구분하여 추진하며, 주제와 관련한 교육이 이루어지도록 계획
- 국내 견학은 마을별로 많은 주민을 대상으로 추진
 - 교육대상 : 지역리더, 지역주민, 지자체 담당자 등 1회 최대 40명
- 국외 견학은 본 사업에 대한 참여가 높은 주민을 대상으로 추진
 - 교육대상 : 지역리더, 지역주민, 지자체 담당자 등 1회 최대 5명

나. 홍보·마케팅

① 브랜드 개발

- 외부 전문기관 활용을 통한, 송악읍소재지의 현재와 과거, 미래, 기지시줄다리기 등 지역 정체성을 대표하여 표현할 수 있는 브랜드 개발

② 브로슈어 및 리플렛 제작

- 지역에 대한 기본적인 정보를 제공하고 지역 농·특산물과 상품을 소개하는 홍보지 제작

③ 마케팅 전략 수립

- 송악읍소재지 홍보·마케팅의 원활한 추진을 위한 마케팅 전략 수립
- 외부 전문가와 지역주민 간 협의를 통한 계획 수립

④ 홈페이지 구축 및 운영

- 기지시줄다리기, 산업단지, 지역특화상품 등 지역을 홍보하기 위해, 전문개발업체를 활용한 홈페이지 개발 및 웹 호스팅 임대, 도메인 등록 실시
- 구) 마을회관의 빈 공간을 활용한 정보화센터 조성 및 이용을 위한 정보화기기 구축

다. 송악읍소재지 개발·경영지원

① 축제기획 및 지원

- 남북 평화통일 줄다리기, 당진시줄다리기 민속행사 축제 등 기지시줄다리기 관련 축제 및 기타 지역 축제에 대한 기획 및 지원
 - “기지시줄다리기 보존회”와 같은 전담기구 조직 및 확대·운영
- 기지시줄다리기 및 기타 지역 축제에 대한 전문 컨설팅을 실시함

② 추진위원회 지원

- 송악읍소재지 “추진위원회”의 역량 강화 및 활동 지원
 - 운영 능력 배양, 운영 현실성 제고를 위한 지속적인 행정적 지원
- 월 2회 이상의 추진위원회 개최를 통해 주민의 다양한 의견을 수렴함

③ 주민주도형 마을만들기 학습 및 실천활동 지원

- 마을만들기 학교 운영
 - 전문가 초빙을 통한 주민주도형 마을만들기의 이론과 방법 학습, 국내외 사례 학습
- 송악읍 마을만들기 공모전 개최
 - 마을별 리더를 중심으로 송악읍 자체 마을만들기 공모전 실시(마을별 500~1,000만 지원)

라. 부대관리 및 예비비

- 송악읍소재지 종합정비사업 추진을 위한 설계, 공사감리 등 활동 지원
- 전체 공사 추진을 위한 부대비비용과 예비비용 지원

4) 관리·운영 방안

- 당진시(도시과) : 지역역량강화사업 총괄, 사업비 관리·지원
- 송악읍사무소 : 개별 사업별 운영 지원, 지역주민 참여 유도
- 추진위원회 등 : 지역주민 참여 유도, 교육 참여 등 개별 사업 참여

5) 재정별 투자계획

(세부내역 : 부록 180페이지 참고)

(단위 : 천원)

기능별 사업	연차별		2014	2015	2016	2017	연계사업비
	합계						
지역역량강화사업	계	1,067,166	122,622	383,805	328,180	232,560	434,552
	국비	747,016	85,835	268,664	229,726	162,792	304,186
	지방비	320,150	36,787	115,141	98,454	69,768	130,366
교육	계	113,964	28,491	28,491	28,491	28,491	
	국비	79,776	19,944	19,944	19,944	19,944	
	지방비	34,188	8,547	8,547	8,547	8,547	
홍보마케팅	계	79,516	19,879	19,879	19,879	19,879	
	국비	55,660	13,915	13,915	13,915	13,915	
	지방비	23,856	5,964	5,964	5,964	5,964	
송악읍소재지 개발경영지원	계	205,476	51,369	51,369	51,369	51,369	
	국비	143,832	35,958	35,958	35,958	35,958	
	지방비	61,644	15,411	15,411	15,411	15,411	
관리비	계	491,306	16,781	209,600	167,523	97,402	318,671
	국비	343,914	11,746	146,720	117,266	68,182	223,070
	지방비	147,392	5,034	62,880	50,257	29,221	95,601
예비비	계	176,905	6,102	74,466	60,918	35,419	115,880
	국비	123,834	4,271	52,127	42,642	24,793	81,116
	지방비	53,071	1,831	22,339	18,275	10,626	34,764

4. 시설물 운영 및 유지관리계획

1) 총괄 운영 및 유지관리

가. 운영 및 유지관리 원칙

- 본 계획이 추구하는 주민주도의 지속가능한 지역발전에 대한 취지에 부합될 수 있도록, 공공과 민간, 전문가가 상호 유기적인 협력을 통한 투명한 시설 운영·관리 체계 구축
- 사업의 체계적인 추진을 위하여, 공공의 경우 담당실과별로 책임자를 지정·운영하며, 민간의 경우 현재의 추진위원회 중심의 조직체를 구성·운영하도록 함
- 법·제도(조례, 마을규약, 회칙 등) 제정, 지속적인 교육과 협의, 모니터링을 실시함

송악읍 추진위원회									
위원장 : 심천택									
감사기구				행정기구 (당진시, 송악읍)					
지원기구 (이장/부녀회/청년회 등)				자문기구 (신성대학교, 충남발전연구원 등)					
기지사족다리기 지원팀				송악읍 마을만들기 지원팀				총괄 지원팀	
단장	구자동	업무총괄		조성춘		업무총괄		단장	김정환
팀원	구자봉	임금순	김미숙	이수남	박영규	이광호	이선구		
계획 단계	기지사족다리기 광장조성사업 공통사항	기지사족다리기 테마마로조성사업 1. 계획내용 반영 여부	당재생활체육공 원조성사업 원조성사업 검토 및 세부내역 조정 협의	송악문화스포츠 센터조성사업 1. 송악문화스 포츠센터 1 층 체육시설 및 외부공간 운영·관리 2. 운동관리자 채용, 관리	송악읍경관계획 수립사업 1. 마을 화단, 벽화 등 유 자보수 2. 추가 구역 결 정 및 관리	구시가지 환경정비사업 계획 연계 및 추가 사업 발굴	상징조형물및안 내표지설치사업 1. 상징조형물 및 안내표지 설치 및 유 자관리 2. 마을창고 개 방, 청소, 관리	추진위원회 참석 관리	
운영 관리 단계	1. 기지사족다리 기광장 시설 물 설치, 유 자관리 및 청소	1. 기지사족다리 기 테마가로 시설물 설 치, 유자관 리, 청소	1. 당재생활체육 공원 시설물 설치, 유자관 리, 청소	1. 송악문화스 포츠센터 1 층 체육시설 및 외부공간 운영·관리 2. 운동관리자 채용, 관리	1. 마을 화단, 벽화 등 유 자보수 2. 추가 구역 결 정 및 관리	1. 구)마을회관 운영·관리, 내부시설 구성 2. 마을창고 개 방, 청소, 관리	1. 상징조형물 및 안내표지 설치 및 유 자관리	1. 회비징수 2. 회계관리 3. 추진위원회 회원관리 4. 송악문화스포 츠센터, 구)마 을회관 이 용비 관리	
비고	1. 시설별 운영관리, 청소 / 2. 별도 관리자 채용 및 유지 검토			기지사족다리기 보존회				문화체육과	
								충남발전연구원 / 신성대학교	
								회계과	

나. 주체별 역할

① 주민

- 현재의 추진위원회, 번영회 등의 조직체계 정비 및 기능 강화
- 본 사업을 통해 조성되는 시설에 대한 자발적 유지·관리 동참

② 행정기관

- 주민 주도의 운영·관리에 대한 적극적인 행정적, 제도적 지원 및 감사
- 당진시와 송악읍에 대한 지속적인 관리와 지원, 대외 홍보 및 마케팅 강화
- 담당 공무원 지정 및 주민과의 밀접한 관계 구축

③ 전문가

- 지역에 대한 적극적인 참여와 교육, 지도, 자문역할 수행

- 사업의 추진과 향후 운영·관리에 대한 모니터링 실시

다. 운영 및 유지관리

- 본 사업을 통해 추진되는 사업의 경우, 대부분 시유지를 대상으로 하나 공공소유 시설로서 계획됨에 따라, 당진시와 송악읍의 직접 운영 및 유지관리가 용이함
- 다만 지역주민을 이용 대상으로 하는 “송악문화스포츠센터”에 대해서는 추진위원회 및 지역 관련기관의 협의를 통해 운영 및 유지관리를 실시하는 방안을 모색할 필요가 있음

2) 개별시설별 운영 및 유지관리

가. 송악 문화스포츠센터

① 시설운영 및 관리

■ 전체 시설 운영 및 관리

- 당진시와 송악읍이 직접 운영을 기본 원칙으로 함
- 당진시 문화체육과
 - 센터장 1명, 주간근무자 1~2명, 야간근무자 1명 등 시설 운영 및 관리를 위한 상시 인력 3~4명 지원
- 당진시 송악읍사무소
 - 상시인력 이외의 공공근로 등 별도 지원인력 파견

■ 1층 체육시설 운영 및 관리

- 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(단장 조성춘)”에 의한 위탁 운영
 - 수영장, 체력증진실 등에 대한 위탁운영(문화체육과 협의)
 - “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이수남)”에서 약 1~2명의 운동관리자 확충

■ 2층, 3층 생활·문화시설 운영 및 관리

- 당진시 문화체육과의 직접 운영 방식
- 2층 도서관, 3층 노인복지실, 청소년 문화동아리센터 등은 지역주민을 활용한 인력운영
 - 추진위원회를 통해 비상시 인력으로 지역 고령자 채용·관리
- 교육실 등은 관련 교육에 참가하는 전문강사를 통해 운영·관리

■ 외부 공간 운영 및 관리

- 당진시 자체 상시인력이나 공공근로인력을 통한 운영 및 관리 실시
- 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이수남)”의 주도를 통해, 외부 공간에 조성되는 조경시설이나 공원 등에 대한 청결, 미화 등 관리 실시

② 비용조달 및 지원

■ 전체 운영 비용

- 당진시의 비용지원을 원칙으로 함
 - 건축물 및 초기 시설물 조성비는 당진시 예산으로 지원함
- 건립 후 연간 70~80백만원 규모의 예산 지원
 - “신평문화스포츠센터”의 경우 2013년 예산 80,932천원 반영(부록 p.212 참고)
 - 센터장 등 상시인력과 시설 유지를 위한 비용으로 총당
 - 인건비(4인 기준), 전기세, 수도세, 장서 구입비, 기자재 구입비 등 포함

■ 운동시설 운영 비용

- 시설물의 유지·보수 등 관리비는 당진시에서 지원함
- 위탁 시 수영장에서 발생하는 지역체육회 위탁수익, 당진시 자체 운영 시 발생하는 지역 주민 이용비용에 의한 수입 등은 “송악문화스포츠센터” 예산에 포함하여 편성함
- 다만 “추진위원회”에서 운영하는 1층 체력증진실 발생 수익은 “추진위원회” 별도 예산에 포함하여 편성함

나. 마을공동시설

① 시설운영 및 관리

■ 전체 시설 운영 및 관리

- 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(단장 조성춘)” 운영을 기본 원칙으로 함
- “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이광호)”
 - 추진위원회 중 1명이 상주하거나 지속적인 관리·운영
- 당진시 사회복지과 및 송악읍사무소
 - 공공근로 등 별도 지원인력 파견

■ 구) 마을회관

- 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이광호)”에 의한 운영
 - 기지시리 이장 사무실 설치, 청년회 및 부녀회 사무실 설치를 통한, 상시 운영인력 배치
 - 추진위원회를 통한 별도 인력 배치 및 활용
- 주민 사랑방, 아동휴게공간은 추진위원회를 통한 비상시인력으로 지역 고령자 채용·관리

■ 마을창고

- “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이광호)”에 의한 운영

- 추진위원회를 통한 비상시적 창고 개방 및 청소, 관리 실시

② 비용조달 및 지원

■ 전체 운영 비용

- 당진시의 비용지원을 원칙으로 함
 - 건축물 및 초기 시설물 조성비는 당진시 예산으로 지원함
- 건립 후 연간 유지·관리비는 당진시 예산범위에서 행정예산에 반영하여 지원
 - 별도의 유지·관리를 위한 지속적인 비용 지원 없음
 - 다만, 추진위원회와 당진시 간 협의를 통해 별도 예산 지원 계획 수립

■ 구) 마을회관 운영 비용

- “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이광호)”에서 유지·보수 및 운영비 조달
- 내부에 조성되는 주민 사랑방, 아동휴게공간 등을 활용한 개별사업 운영을 통해 발생하는 수익을 활용한 운영
 - 마을시설 운영지원 및 기지시리 이장 주도의 사업 추진
 - 지역주민을 대상으로 미취학아동 돌보미, 노인대학, 서예교실 등 운영

다. 공원 및 테마가로, 상징물 조성사업

- 줄다리기 테마공원, 기타 소공원, 테마가로, 상징조형물 및 안내표지 등

① 시설운영 및 관리

■ 전체 시설 운영 및 관리

- 당진시와 송악읍, 추진위원회가 공동 운영을 기본 원칙으로 함
 - 시설 건립 이후, 당진시와 송악읍에서 공공근로 등 지원
 - 추진위원회 및 지역주민의 참여를 통한 운영 및 관리
- 소공원, 테마가로 등
 - 공원 및 테마가로에 대해서는 송악읍에서 전반적으로 관리함(ex. 공공근로사업 등)
 - 당진시 도시과, 문화체육과, 송악읍사무소에서 운영함
 - 추진위원회 산하 “기지시줄다리기 지원팀(팀장 구자동)” 및 기존 기지시줄다리기 보존회의 연계·협력을 통한 주민 주도의 유지·관리
 - 기지시줄다리기 관련 광장은 “기지시줄다리기 지원팀(팀원 구자봉)”, 기지시줄다리기 테마공원은 “기지시줄다리기 지원팀(팀원 임금순)”, 당제생활체육공원은 “기지시줄

다리기 지원팀(팀원 김미숙)”이 전담하여 유지·관리와 청소를 담당함

- 화단, 텃밭 등
 - 화단 및 텃밭, 벽화 등은 추진위원회 등 민간이 중심이 되어 유지관리를 실시함
 - 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 박영규)” 주도로 운영
- 상징조형물 및 안내표지
 - 상징조형물 및 안내표지는 설치 이후 시설물의 유지·관리를 추진위원회에서 담당
 - 추진위원회 산하 “송악읍 마을만들기 지원팀(팀원 이선구)” 주도로 운영

② 비용조달 및 지원

■ 초기 조성비용

- 초기 기반시설 조성, 시설물 도입 등의 비용을 당진시에서 지원함

■ 운영 및 관리비용

- 기반시설에 대한 년 간 유지·관리비용은 당진시 자체예산 범위에서 유동적으로 운영하며, 원칙적으로 초기 조성비용만을 지원함
- 유지관리비용에 있어, 당진시나 송악읍에서는 공공근로 등의 사업을 통해 비용지원
- 실제적인 유지관리비용은 추진위원회와 주민의 자체 비용으로 조달함

V. 사업별 투자계획

1. 재정별 투자계획

(단위 : 천원)

연차별 기능별 사업	합계		2014	2015	2016	2017	연계사업비
총계	계	10,000,000	427,722	4,194,708	3,524,560	1,853,010	6,228,575
	국비	7,000,000	299,405	2,936,296	2,467,192	1,297,107	4,360,001
	지방비	3,000,000	128,317	1,258,412	1,057,368	555,903	1,868,574
기초생활기반확충사업	계	5,937,834	179,100	3,210,904	2,063,480	484,350	5,794,023
	국비	4,156,483	125,370	2,247,632	1,444,436	339,045	4,055,815
	지방비	1,781,350	53,730	963,271	619,044	145,305	1,738,208
지역경관개선사업	계	2,995,000	126,000	600,000	1,122,400	1,146,600	
	국비	2,096,500	88,200	420,000	785,680	802,620	
	지방비	898,500	37,800	180,000	336,720	343,980	
지역역량강화사업	계	1,067,166	122,622	383,805	338,680	222,060	434,552
	국비	747,016	85,835	268,664	237,076	155,442	304,186
	지방비	320,150	36,787	115,141	101,604	66,618	130,366

2. 연차별 투자계획

(단위 : 천원)

연차별 기능별 사업	총사업비				2014				2015				2016				2017				연 계 사업비
	합계	국비	지방비	자부담	합계	국비	지방비	자부담	합계	국비	지방비	자부담	합계	국비	지방비	자부담	합계	국비	지방비	자부담	
총계	10,000,000	7,000,000	3,000,000		427,722	299,405	128,317		4,194,708	2,936,296	1,258,412		3,524,560	2,467,192	1,057,368		1,853,010	1,297,107	555,903		6,228,575
1.기초생활기반확충사업	5,937,834	4,156,483	1,781,350		179,100	125,370	53,730		3,210,904	2,247,632	963,271		2,063,480	1,444,436	619,044		484,350	339,045	145,305		5,794,023
1.송악문화스포츠센터 조성사업	2,500,000	1,750,000	750,000						2,141,720	1,499,204	642,516		358,280	250,796	107,484						5,794,023
송악문화스포츠센터 건립	796,776	557,743	239,033						796,776	557,743	239,033										4,247,224
광장 및 공원 조성	1,344,944	941,461	403,483						1,344,944	941,461	403,483										996,984
부지전면도로	358,280	250,796	107,484										358,280	250,796	107,484						
기반공사																					549,815
2.구시가지 환경정비사업	1,788,334	1,251,833	536,500						892,984	625,088	267,895		753,600	527,520	226,080		141,750	99,225	42,525		
마을안길 정비	613,350	429,345	184,005										613,350	429,345	184,005						
마을공동시설 조성	66,000	46,200	19,800						66,000	46,200	19,800										
소규모 공동주차장 조성	545,250	381,675	163,575						545,250	381,675	163,575										
소공원 및 화단 조성	407,800	285,460	122,340						220,800	154,560	66,240		140,250	98,175	42,075		46,750	32,725	14,025		
가로시설물 설치	54,800	38,360	16,440						54,800	38,360	16,440										
기반공사	101,134	70,793	30,340						6,134	4,293	1,840						95,000	66,500	28,500		
3.당제 생활체육공원 조성사업	355,300	248,710	106,590		179,100	125,370	53,730		176,200	123,340	52,860										
산책로 조성	72,000	50,400	21,600		72,000	50,400	21,600														
공원 조성	217,300	152,110	65,190		107,100	74,970	32,130		110,200	77,140	33,060										
기반공사	66,000	46,200	19,800						66,000	46,200	19,800										
4.기차시절다리기 광장 조성사업	1,294,200	905,940	388,260										951,600	666,120	285,480		342,600	239,820	102,780		
다목적 광장 및 공원 조성	1,005,000	703,500	301,500										745,000	521,500	223,500		260,000	182,000	78,000		
가로시설물 설치	203,800	142,660	61,140										142,200	99,540	42,660		61,600	43,120	18,480		
기반공사	85,400	59,780	25,620										64,400	45,080	19,320		21,000	14,700	6,300		
2.지역경관개선사업	2,995,000	2,096,500	898,500		126,000	88,200	37,800		600,000	420,000	180,000		1,122,400	785,680	336,720		1,146,600	802,620	343,980		
1.기차시절다리기 테마가로 조성사업	2,269,000	1,588,300	680,700										1,122,400	785,680	336,720		1,146,600	802,620	343,980		
테마가로 정비	1,430,400	1,001,280	429,120										982,400	687,680	294,720		448,000	313,600	134,400		
가로시설물 설치	546,600	382,620	163,980														546,600	382,620	163,980		
기반공사	292,000	204,400	87,600										140,000	98,000	42,000		152,000	106,400	45,600		
2.상징조형물 및 안내표지 설치사업	666,000	466,200	199,800		66,000	46,200	19,800		600,000	420,000	180,000										
상징조형물 설치	517,500	362,250	155,250						517,500	362,250	155,250										
안내표지 설치	128,500	89,950	38,550		66,000	46,200	19,800		62,500	43,750	18,750										
화단 및 관목 설치	11,400	7,980	3,420						11,400	7,980	3,420										
기반공사	8,600	6,020	2,580						8,600	6,020	2,580										
3.송악읍 경관계획수립 사업	60,000	42,000	18,000		60,000	42,000	18,000														
경관계획 수립	60,000	42,000	18,000		60,000	42,000	18,000														
3.지역역량강화사업	1,067,166	747,016	320,150		122,622	85,835	36,787		383,805	268,664	115,141		338,680	237,076	101,604		222,060	155,442	66,618		434,552
1.교육	113,964	79,776	34,188		28,491	19,944	8,547		28,491	19,944	8,547		28,491	19,944	8,547		28,491	19,944	8,547		
2.홍보마케팅	79,516	55,660	23,856		19,879	13,915	5,964		19,879	13,915	5,964		19,879	13,915	5,964		19,879	13,915	5,964		
3.송악읍소재지 개발경영지원	205,476	143,832	61,644		51,369	35,958	15,411		51,369	35,958	15,411		51,369	35,958	15,411		51,369	35,958	15,411		
4.관리비	491,306	343,914	147,392		16,781	11,746	5,034		209,600	146,720	62,880		175,223	122,656	52,567		89,702	62,792	26,911		318,671
건축설계비	185,803	130,062	55,741		6,346	4,442	1,904		79,267	55,487	23,780		66,266	46,386	19,880		33,924	23,747	10,177		120,516
공사감리비	110,767	77,537	33,230		3,783	2,648	1,135		47,255	33,079	14,177		39,505	27,653	11,851		20,224	14,157	6,067		71,846
사업관리비	170,617	119,432	51,185		5,827	4,079	1,748		72,788	50,952	21,836		60,850	42,595	18,255		31,151	21,806	9,345		110,666
기타부대비	24,119	16,883	7,236		824	577	247		10,289	7,203	3,087		8,602	6,021	2,581		4,404	3,082	1,321		15,644
5.예비비	176,905	123,834	53,071		6,102	4,271	1,831		74,466	52,127	22,339		63,718	44,602	19,115		32,619	22,833	9,786		115,880

이후 자료는 개인정보를 포함하기에 비공개함