

정산면소재지 종합정비사업

① 개요

■ 추진가능사업 검토

- 농림수산물식품부 지침에 의거하여 정산면소재지 종합정비사업에서 검토되어야 할 세부사업 내용 도출

■ 예산의 효율적 활용

- 정산면의 특색있는 발전과 기초생활수준 향상을 위해 면소재지 종합정비사업을 통한 예산의 효율적 사용방안 모색

② 농림수산물식품부 지침

■ 지원내용(2012년 농산어촌 지역개발 관계자 워크숍 자료 기준)

- 적절한 토지이용 및 주요기반시설 조성, 거점지역 육성을 위한 기반시설정비, 공동이용시설, 생활편익, 문화·복지 등 서비스 기능 확충을 위한 시설 등
- 지원조건(4년간, 국고 70%, 지방비 30%) : 70억원 내

■ 수립 가능 사업계획 기준(2012년 일반농산어촌개발사업 추진매뉴얼 기준)

1. 기초생활기반확충 : 지역 주민이 공동체적 삶을 영위하는데 필요한 기반시설 등
 - 지원제외 : 마을조성(신규, 재개발 등)에 소요되는 토지 구입비, 주택건축비
2. 지역소득증대사업 : 지역자원 및 특산물을 활용한 지역소득 증대를 위한 기반시설 등
 - 소득기반시설은 행정리(동) 단위 공동사업(10가구 이상 법인)에 한하여 지원, 사업비 총액 20%는 수익자(주민) 부담, 토지구입비, 건물 임차비 등은 수익자(주민) 부담
3. 지역경관개선사업 : 쾌적한 주거공간 조성 및 농촌다운 자연경관 유지를 위한 시설
 - 간판정비는 집단적인 정비사업에 한하며, 시설비의 20%는 수혜자가 부담
4. 지역역량강화사업 : 지역주민의 역량강화 및 지역경제 활성화 지원
 - 사업과 관련없는 경상정비와 H/W사업을 위한 사업 외 S/W단독사업 지원제외

③ 추진가능 사업 검토 결과

읍면소재지 종합정비사업 지원메뉴(2012년 일반농산어촌개발사업 추진매뉴얼 기준)

기능별 사업	세부사업	세부 내용	검토의견
기초생활기반확충	도로·교통	도시계획도로	□
		공용주차장	□
		주거환경정비	●
	복지시설	다목적회관	●
		마을도서관	△
		건강관리시설	●
	문화시설	야외공연장	△
		어린이놀이터	□
	운동휴양	레포츠시설	□
		근린공원조성	●
		체육공원조성	□
지역경관개선	소득기반	재래시장 시설개선	●
		향토(5일)시장정비	●
	도시경관	경관계획수립	●
		가로경관정비	●
		간판정비사업	□
		경관저해시설 정비	□
지역역량강화	교육·훈련	주민교육훈련	●
		교육비품 및 장비지원	●
		지역리더양성	●
		국내외 선진지 견학	●
	마을홍보	지역축제 활성화	●
		문화·복지 P/G	●
		시설물 운영관리 P/G	●
	부대비용	기본계획수립비	●
		문화재지표조사	●
		사전환경성검토	□
		재해영향평가	□
		세부설계비	●

※ 추진가능성 : ●(높음), □(중간-검토필요), △(낮음-지자체 자체사업 연계)

■ 기초생활기반확충

- 어라하복합커뮤니티센터(다목적 회관)
 - 주민자치센터, 청소년회관, 도농교류센터, 어린이놀이터 등
 - 연면적 약 1,000㎡~1,500㎡ 규모로 조성
- 서정공원
 - 서정리9층석탑 주변 공원화 사업
 - 인근 하천과 연계한 근린공원형태로 조성

- 산책로(백제옛길)
 - 백제옛길 사업과 연계하여 서정리9층석탑을 중심으로 한 산책로 조성
- 인도설치
 - 서정리9층석탑과 소재지 중심지를 잇는 인도 설치
 - 현재 중심가로변의 보차혼용형태를 보차분리 형태로 전환
- 자전거도로 설치
 - 정산면사무소~서정리9층석탑 구간과 서정리9층석탑~남측입구(청양고추상인근) 구간에 대한 자전거도로 설치

■ 지역경관개선

- 가로등 및 전선지중화 설치
 - 중심가로를 중심으로 가로등 설치
 - 전선지중화를 통한 중심가로변 경관 개선
- 간판정비
 - 정산정기시장 간판 정비 수준에 부합되는 주변 상점가 간판정비
- 정산약령시 설치·운영
 - 정산정기시장에 산약초(구기자타운과 중복성 검토) 중심의 전문판매장터 운영
 - 약령시와 같이 정기적이면서 전국적인 인지도를 갖는 직거래장터 운영
- 상징물 설치
 - 정산면소재지 진입부 3곳(동, 남, 북)에 청양군과 정산면을 대표하는 상징물 설치
 - 콩밭매는 아낙네상, 정산밤기념비, 청양고추상 등 지역특성을 고려한 상징물 설치
- 안내표지 및 이정표 설치
 - 지역 내부 시설 및 방향성을 나타내는 안내표지와 이정표 설치

■ 지역역량강화

- 교육·훈련, 마을홍보, 부대비용 등
- 읍면소재지 종합정비사업 지원메뉴에 포함되는 모든 사업 추진 가능
- 향후 주민 협의를 통해 실제 추진 사업 도출

