

「친환경 산업도시 장항」 발전방안 마련을 위한 워크숍

일 시 : 2015. 7. 24(금) 14:00

장 소 : 충남연구원 1층 대회의실

주 최 : 충청남도·충남연구원

주 관 : 충청남도·충남연구원



충 청 남 도



충남연구원
ChungNam Institute

「친환경 산업도시 장항」 발전방안 마련을 위한 워크숍

1 행사 개요 ●●●

- ▶ 일시·장소 : '15. 7. 24(금) 14:00 / 충남연구원 1층 대회의실
- ▶ 참 석 자 : 20명(충청남도, 서천군, 충남도의회, 대학교수 등 전문가)
- ▶ 주최·주관 : 충청남도 / 충남연구원
- ▶ 주요내용
 - 장항의 현황 및 추진계획(안) 설명
 - 장항의 지속가능한 발전방안 및 향후과제 등 모색

2 세부 일정 ●●●

시 간		주요 내용	비 고
14:00~14:05	5'	○ 개 회	
14:05~14:25	20'	▶ 주제발표 ○ 「친환경 산업도시 장항」 발전 방안	충청남도
14:25~14:45	20'	▶ 주제발표 ○ 지속가능한 장항 발전을 위한 과제	충남연구원
14:45~16:00	75'	▶ 종합토론 ○ 장항 발전방안 및 향후과제 토론	연구원장 주재로 자유토론
16:00~		○ 폐 회	



1주제

「친환경 산업도시 장항」 발전 방안

발제

김용택(충청남도 지속가능발전담당관실)

2015. 7. 24.

「친환경 산업도시 장항」 발전 방안

충청남도 (지속가능발전담당관)

CONTENTS

I . 지역특성 및 현황

II . 주요 문제점

III . 발전방안

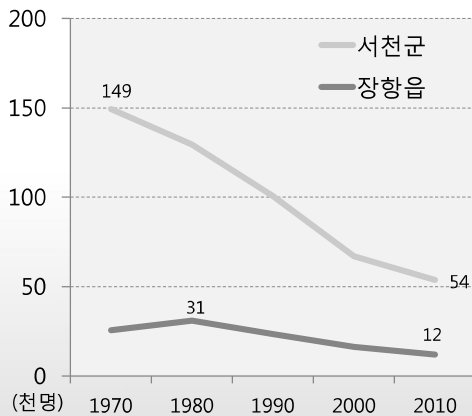
IV . 앞으로 추진계획

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

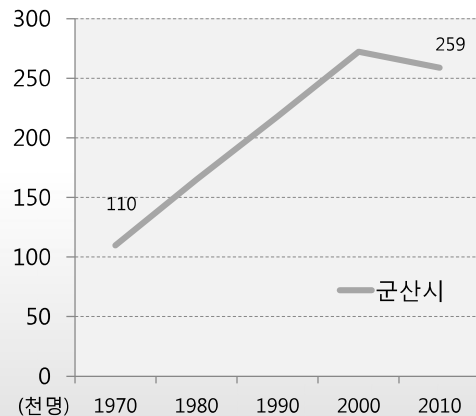
1 지역특성 및 현황

- 장항읍은 대표적인 인구 감소지역으로 3만명('80)에서 1만명('10) 수준으로 크게 감소하고 있는 추세



- ▶ 신규 개발투자가 없고 산업시설 중심으로 이루어져 상대적으로 정주여건이 좋은 군산으로 유출

- 군산시는 군산국가산단, 새만금 등 대규모 개발사업과 정주여건 개선 등으로 인구가 크게 증가하고 있는 추세



3

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

1 지역특성 및 현황

- 충청남도 지역균형발전사업으로 50,324백만원 지원

균형발전사업 지원현황	:	50,324백만원
장항읍에 지원한 제1기 균형발전사업		43,383백만원
장항수산물 처리저장시설	3,000백만원	완료
장항수산물 산지가공시설지원	1,167백만원	완료
장항선 폐선활용 관광진흥사업	29,756백만원	추진중
장항도선장 해상기반시설 확충	1,610백만원	완료
장항선 폐선부지 매입 및 선로변 경관조성	7,850백만원	완료
장항읍에 지원한 제2기 균형발전사업		6,941백만원
서천군 청소년수련관 건립	6,341백만원	완료
장항 문화·예술진흥사업	300백만원	추진중



▶ 장항수산물 처리저장시설



▶ 장항수산물 산지가공시설지원 (멸치 산지가공시설)



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업 (문화관광공원)



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업 (미디어센터)

4

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

1 지역특성 및 현황



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업
(방문자 숙소사업)



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업
(미국창고 생활문화창작공간)



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업
(판교특화음식촌)



▶ 장항도선장 해상기반시설 확충
(운동시설 및 소공원)



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업
(선셋수변 랜드마크(육교))



▶ 장항선 폐선활용 관광진흥사업
(송림어뮤즈 스카이워크)



▶ 장항선 폐선부지 선로변 경관조성
(자전거 도로)



▶ 서천군 청소년수련관 건립

5

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

2 대안사업 추진현황

- 장항국가산업단지의 대안사업으로 추진한 국립생태원, 국립해양생물자원관 등이 조성 완료되고, 장항국가생태산업단지 건설중

구 분	규 모	총사업비	주요시설 (유치업종)	준공(예정)
국립생태원	▪ 대지 : 998천㎡ ▪ 건물 : 54천㎡	3,370억원	▪ 생태체험관, 멸종위기종연구동, 생태연구동, 생태 교육동, 방문자동, 습지 및 생태체험시설 등	2012. 12.
국립해양 생물자원관	▪ 대지 : 325천㎡ ▪ 건물 : 32천㎡	1,383억원	▪ 수장연구시설(수장고, 배양실, 연구실 등), 교육·전시 시설(전시실, 강당, 세미나실 등)	2014. 03.
장항국가 생태산업단지	▪ 2,751천㎡	3,550억원 (LH공사직접투자)	▪ 생명과학기술산업 ▪청정 첨단지식기술사업 ▪ 수송사업 ▪지역친화형사업	2018. (예정)

- 국립생태원은 개원 1년만에 방문객이 100만명을 넘는 등 전국적인 관광지로 인지도를 얻고 있으나 지역경제 및 주민소득으로 연계되지 못하는 실정
- 국립생태원 및 국립해양생물자원관의 연구결과를 활용하여 장항국가생태산업단지의 경쟁력을 높일 수 있는 방안 모색

6

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

3 관광자원 및 현황

인근 관광 자원

춘장대 해수욕장·동백정, 유부도, 신성리갈대밭, 갯벌관광지, 한산모시관광지 등

시너지효과 창출

역사문화자원

장항제련소, 장항선 중점, 장항항, 근대역사문화자원 등 활용 가치가 높은 역사문화자원을 연계하여 관광자원화

▶ 스토리텔링을 통한 관광지화 가능

대규모 숙박시설

휴펜션리조트(350명), 서천유스호스텔(330명), 청소년수련관

▶ 체류형 관광지로 발전 가능

관광열차상품

코레일 교육전용열차(E-TRAIN)를 통한 국립생태원, 국립해양생물자원관, 근대문화 등과 연계한 갯벌교육투어(1박2일)

▶ 서해금빛열차와 연계 추진 예정

7

I. 지역특성 및 현황

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

4 현황사진



※ 군장대교 : 전북 군산시 해망동~충남 서천군 장항읍 원수리/L=3.185km, B=20.0m / 2,220억원

8

Ⅱ. 주요 문제점

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

장항읍의 쇠퇴

- 광주시와 함께 읍으로 승격 (1938년)되어 대한민국의 근대산업을 견인하는 중심 도시로 발전 해 왔으나 1975년 이후 군산시와의 격차 발생
- 군산시 세력권과 서천읍 세력권의 확장으로 지속적으로 쇠퇴하여 도시활력을 잃어가고, 제조업, 서비스업 등 전산업에서 쇠퇴 뚜렷

군민의 상실감

- 2007년 군장국가 산업 단지 지정 취소
- 장항국가생태산업단지, 국립해양생물자원관, 국립생태원 조성으로 지역경제 활성화 노력 하였으나 성과가 미흡 하여 서천군민의 상실감이 큼

군장대교 건설

- 군장대교 건설로 인해 인구유출 및 지역경제 침체가 더욱 심화될 것으로 예상됨에 따라, 장항읍과 주변지역의 특화된 자원을 상호연계 하여 시너지효과를 창출토록 「친환경 산업도시 장항」건설 필요

9

Ⅱ. 주요 문제점

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

✓ 장항선복선화로 장항역의 화물역 전환으로 기능축소 및 중심시가지 쇠퇴

- 시가지의 중심이었던 구 장항역사가 여객수송 기능의 상실로 유동인구가 현저히 감소
 - 소도읍 육성사업을 통해 구 장항역사 주변에 음식특화거리 조성을 꾀하였으나 동력부족으로 활성화 되지 못함
 - ▶ 코레일에서 구 장항역사의 매각의사를 밝혀 리모델링을 통해 관광정보센터, 장항역사문화관, 관광 조성 등 활용

✓ 지역균형발전사업 지원에도 불구하고 장항읍 경기활성화 및 주민소득 창출에 한계

- 충청남도 지역균형발전사업으로 장항읍에 50,324백만원 지원(1기 43,383백만원, 2기 6,941백만원)

✓ 장항 관광산업 활성화에 한계

- 관광객의 패턴은 국립생태원을 보고 군산관광지로 이동
 - ▶ 장항 여행 블로그에서 장항 온정집(아구 유명) 외 서천특화시장 및 군산 유명식당 이용이 대부분으로 먹거리 불만
- 장항의 대표적인 관광지가 국립생태원과 스카이워크 및 국립해양생물자원관이 위치한 송림해수욕장 근처로 양분
- 유명 맛집 등 먹거리가 부족하다보니 군산 등으로 빠져나감
- 관광객은 장항 시가지로 유입이 거의 안 되고 있어 주민들 불만 고조

⇒ 장항 시가지 정비 및 관광객들을 유입시켜 소비 유도 방안 필요

주중에는 단체 위주, 주말에는 가족단위, 커플 등 개인관광객이 주로 방문하므로 수요에 맞는 관광자원 개발 필요

10

Ⅲ. 발전방안

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

1 기본방향

- 기존 자원을 활용한 새로운 사업의 발굴과 지역 내 자원 간 융복합을 통한 **종합적인 발전 전략 마련**
- 장항국가생태산업단지의 조기 완공 및 가동을 지원, 국립생태원·국립해양생물자원관 R&D 기능 사업화 방안 강구
- 「생태 및 근대문화」라는 키워드를 중심으로 교육·체험 관광요소를 극대화하여 **관광산업 경쟁력 강화**
- 지역 관광자원간의 연계, 장항만의 맛집 발굴 등 **지역소득 창출**을 통한 지역경제 활력화 추진
- 국가, 충청도, 서천군, 장항읍민이 추진할 수 있는 사업을 분류하여 **실행력을 담보한 사업 추진**

2 주요 추진사항

- 장항국가생태산업단지의 기업유치 지원(LH, 충남+서천군)
- 국립해양생물자원관 연구 결과의 실증단지 조성
- 국립생태원의 희귀 품종에 대한 지역 분양으로 소득창출
- 국립생태원 및 국립해양생물자원관의 연구결과를 실용화하는 R&D 기능 수행
- 국도4호~해양생물자원관 진입도로 건설 : L=2.9km, B=25m/ 470억원
- 군산시와 차별화된 쾌적한 주거단지 조성 : 민간 추진
- 장항시티 투어, 셔틀버스 운행 : 서천군
- 특화음식의 핵심포 유치(협동조합, 또는 지역공동체 구성)
- 장항재래시장을 주말문화 관광시장으로 특화 운영

11

Ⅲ. 발전방안

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

3 분야별 추진내용

1) 생태산업 인프라 구축

- ✓ 장항국가생태산업단지의 조기 가동을 위한 T/F팀 구성 등 지원
 - 정부 지원정책보다 구체적인 사업기회, 애로사항 지원 등 기업별 맞춤형 지원프로그램 운영 등 차별화
 - 혁신적 앵커기업을 발굴하고 집중적 유치활동 및 지원
- ✓ 국립해양생물자원관과 국립생태원의 연구개발 기능을 활용한 지역특화산업 육성
 - 기업·대학·연구소 및 지원기관 등 산학협력체계 구축을 통해 지식·정보가 선순환하는 구조로 변화
 - ▶ 연구결과를 실용화하는 R&D 기능 및 실증단지 조성
- ✓ 장항국가생태산업단지의 지속가능한 발전을 위하여 산업생태학적으로 접근
 - 기업-기업간 E-co 산업네트워크 구축을 통해 기업의 수익성 향상과 동시에 환경보호 유도

12

Ⅲ. 발전방안

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

3 분야별 추진내용

2) 근대문화 관광 활성화

✓ 주요 관광지와 연계, 관광 코스화하여 관광객 유도

- 서해금빛열차 등 대중교통을 이용하는 관광객이 장항읍 시가지까지 유입되도록 장항시티투어 및 셔틀버스 운행
- 관광버스 등을 통해 방문하는 단체관광객들을 타겟으로 코스개발 및 홍보
- 생태원과 해양생물자원관과 협조하여 교육프로그램을 지역사회와 연계, 이벤트 개최



✓ 근대역사교육 관광지로서 육성

- 근대역사자원 스토리텔링 및 걷기프로그램 운영, 역사문화자원을 활용한 정기적 축제 개최 등으로 자연스럽게 관광객이 시가지로 유입되도록 유도
- 최근 인기높은 군산 근대역사기행 관광객이 역으로 찾아올 수 있도록 차별화 시도
- 군산 근대문화자원과 연계하되 구시가지를 정비하여 근대도시 역사마을로 조성
- 장항도선장과 군산을 연결하는 근대형 증기선 운행, 도선장의 정비



13

Ⅲ. 발전방안

「친환경 산업도시 장항」발전 방안

3 분야별 추진내용

3) 주거환경개선 추진

✓ 쾌적한 환경 조성

- 군산시보다 쾌적한 환경을 조성하되, 군산시의 주거기능을 장항으로 유도할 수 있도록 지원



- ▶ 국립생태원, 국립생물자원관 고급인력을 위한 고급형 주거단지 조성 및 산업단지 근로자의 쾌적한 정주여건 조성

✓ 공동체 구성 지원

- 지역주민들 스스로 특화음식 및 재래시장 활성화를 추진할 수 있도록 공동체 구성 등 지원



- ▶ 지역공동체 지원 사업비 등을 활용토록 컨설팅, 공모참여 적극지원
- ▶ 농어촌 공공디자인 사업, 농어촌행복문화마을 사업, 희망마을만들기 및 지역공동체활성화 사업, 녹색생활실천마을 조성 등

14

Ⅲ. 발전방안

「친환경 산업도시 장항」 발전 방안

3 분야별 추진내용

4) 국립해양생물자원관 진입도로 개설

- 국립해양생물자원관은 해양생물 다양성(420만점) 연구, 해양 및 갯벌 교육·문화·생태·관광허브(관광객 51만명) 육성, 전시·체험기능 중심지로 인근 춘장대, 생태원 등 연계시 관광객 급증 전망
- 국가 대형 프로젝트로 추진한 국립해양생물자원관 운영·관리의 성공을 위해서는 관광객 유치 등이 관건
 - ▶ 많은 관광객의 유치와 교통 안전성 확보, 교통체증 해소 등을 위해서 진입도로 개설 필요

✓ 사업개요

- 위 치 : 충남 서천군 장항읍 일원
(국도4호~국립해양생물자원관)
- 사 업 명 : 국립해양생물자원관 진입도로 개설
- 사 업 량 : 연장 2.9km, 폭 25m(4차로)
- 사 업 비 : 470억원
(공사비 290억원, 보상비 180억원)
- 사업기간 : 2016 ~ 2019년



15

Ⅳ. 앞으로 추진계획

「친환경 산업도시 장항」 발전 방안

✓ 장항발전을 가시화 할 수 있도록 선택과 집중을 통한 예산확보 및 지원

- 국가지원사업은 대정부 건의를 통하여 국비를 확보하고, 현재 지원하고 있는 지역균형개발사업의 효율적 운용계획을 마련하여 집중 지원


✓ 지역공동체 구성 및 주거환경개선 추진

- 지역주민들 스스로 특화음식, 재래시장 활성화를 추진할 수 있도록 사업비, 컨설팅, 공모 등의 참여 적극 지원
 - ▶ 국립생태원, 국립생물자원관 고급인력을 위한 고급형 주거단지 조성 및 산업단지 근로자의 쾌적한 정주여건 조성
- 군산시보다 쾌적한 환경을 조성하되, 군산시의 주거가능성을 장항으로 유도
 - ▶ 주요지원사업 : 농어촌 공공디자인사업, 농어촌행복문화마을 사업, 희망마을만들기 및 지역공동체 활성화사업 등

16



감사합니다.



2주제

지속가능한 장항 발전을 위한 과제

발제

한상욱(충남연구원 연구위원)

2015. 7. 24

지속가능한 장항 발전을 위한 과제



한상욱, 오용준, 임형빈, 김형철, 오명택, 진선미



Contents

- 01. 배경 및 목적
- 02. 장항의 현주소
- 03. 여건변화와 전망
- 04. 장항의 발전방향 설정을 위한 주요 쟁점
- 05. 장항의 발전과제 및 아젠더

01. 배경 및 목적

○ 장항은 국가산업단(매립형) 개발 지체에 따른 산업기반 미비, 지속적인 인구 감소로 지속 쇠퇴中

- 장항은 1929년 간척지를 메우고, 1931년 장항선 개통, 1937년 장항항 건설에 따라 1939년 읍으로 승격
- 군정광역권내 대규모 국가산업단지 조성 지체에 따른 산업기반 미비 속에 상대적 저발전 구조하에 놓임
- 지역간 교통·정보 통신 발달로 인한 인적·물적 이동범위 광역화에 따라 인구유출 현상 가속화

○ 거시적 여건변화 대응, 대안사업, 오염토양정화사업과 연계한 지역자력형의 성장전략 필요

- 사회·문화·경제 등의 거시적 여건변화 중앙정부의 여건변화에의 적극적인 대응 필요
- 대안사업(장항국가생태산업단지, 국립생태원, 국립해양생물자원관), 오염토양정화사업의 추진에 따른 지역발전 기대감 증가

○ 배타적 관계에서 호혜적 상생관계로 발전하기 위한 군산시와의 협력 과제 도출 필요

- 군장대교의 건설로 군산시 세력권의 확장에 따른 대안 마련
- 금강과 서해를 경계로 마주한 양 지역이 배타적 관계에서 호혜적 상생관계로 발전하기 위한 과제 도출



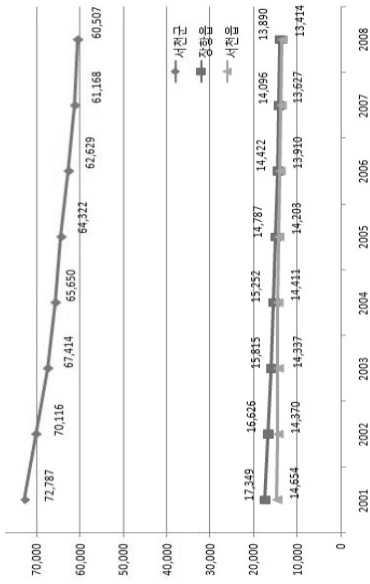
대내외적 여건변화에 따른 장항의 발전 방향 모색 제안

효율적·효과적 지역발전을 위한 과제 및 아젠다 제안

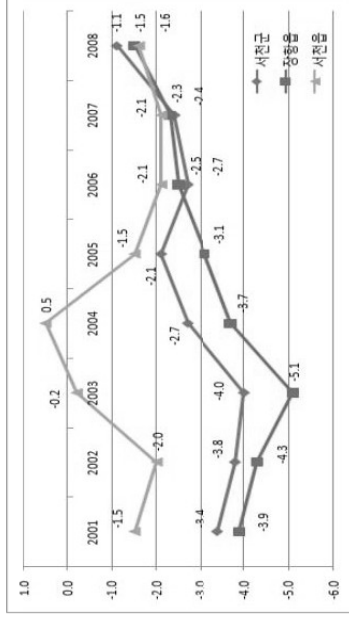
02. 장항의 현주소

2.1 인구 및 산업

- 지속적인 인구 하락 추세 (-7.54%), 고령화율 21%, 연평균 4.5% 증가세



인구 추이



인구증가율

- 전산업 분야의 지속적인 쇠퇴, 2000년대 이후 도소매업, 숙박·음식업 쇠퇴 심각

- 서천군은 전형적인 농림어업생산기반의 농어촌 지역이고, 장항은 산업체가 밀집한 지역
- 2000년대 이후 전산업이 쇠퇴하고, 이중 도·소매업, 숙박·음식업 감소세가 뚜렷

구분	전산업		농림어업		제조업		건설업		도매 및 소매업		숙박 및 음식점업	
	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수	사업체수	종사자수
2000	4,647	17,139	13	107	448	3,255	98	1,001	1,524	2,981	971	2,122
장항	1,289	6,136	1	13	95	1,756	20	176	425	730	318	645
2010	4,364	17,960	11	136	372	3,589	138	1,238	1,396	2,656	893	1,927
장항	1,003	5,311		82	82	1,726	23	222	335	629	211	447
증감	△283	821	△2	29	△76	334	40	237	△128	△325	△78	△195
장항	△286	△825	△1	△13	△13	△30	3	46	△90	△101	△107	△198

2.2 도시 및 지역개발

○ 산업 · 물류기능을 담당하는 복합적 도시구조(격자형 근대도시구조)

- 산업체 : 한솔, 풍농, 퍼시픽 글라스, LS 니코 등의 공장단지 입지(종사자 대부분 군산 출퇴근)
- 물류 : 국가무역항(토사퇴적으로 제기능 수행 불가)

○ 새로운 성장거점으로 장항생태산단, 국립생태원, 국립해양생물자원관, 오염토양정화사업 등 추진

- 장항국가생태산업단지(착공~2018) : 2,750,779㎡, 3,550억원(LH), 생명과학기술산업, 청정첨단지식기술산업, 수송산업 등
- 국립생태원(개관) : 998천㎡, 3,370억원, 생태체험관, 멸종위기종연구동, 생태연구동, 생태교육동 등
- 국립해양생물자원관(개관) : 325천㎡, 1,383억원, 수장 · 연구시설, 교육 · 전시시설 등
- 오염토양정화사업(착공~2013) : 1,587㎢, 932억원, 환경산업 연구기능, 체류형 관광기능, 관광기능 - 타당성조사中

○ 군산세력권하의 인구 · 산업 · 정주환경의 지속적 쇠퇴 → 주민의 상대적 박탈감 심각

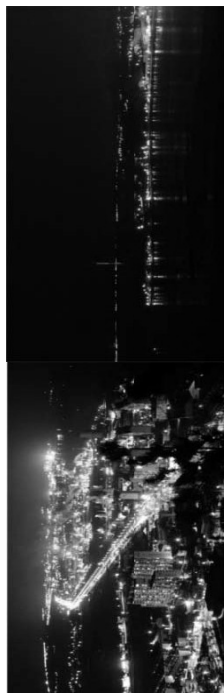
- 충청남도의 서남단에 위치하며, 연결 보령, 부여와의 상호작용은 거의 없음
- 군산과 밀접하게 연계되어 있고, 광역교통망 발달, 정보화의 급속한 진전으로 군산세력권에 잠식 상태



장항국가생태산업단지

국립생태원

국립해양생물자원관



군산측 야경

장항측 야경

2.3 장항의 잠재력

- 연안도시로서 천혜의 자연생태자원과 수산자원 등의 성장잠재력 보유
 - 송림지구 정비사업, 유부도 철새, 갯벌 등의 자연자원 등을 보유
 - 풍부한 수산분야의 성장가능성은 다양한 음식문화산업 활성화의 기반으로 작용 가능
- 미래 힐링라이프 스타일에 적합한 관광휴양지역으로서의 잠재력 보유
 - 금강하구둑과 유부도 일원의 철새도래지, 해안지역의 송림은 환경생태적인 개발잠재력 보유
- 위기순간의 장항 주민의 적극적인 참여 의식, 장기간에 걸쳐 교육된 공동체 역량
 - 장항 주민은 역사적 사건속에서 그동안 장항 주민의 분열을 경험(대안사업 유치, 군산시외의 해상도시, LNG복합발전소 등)
 - 2000년대 이후 주민역량강화, 공동체 역량강화에 대한 필요성 인식(소도읍사업, 도시재생대학 등)
- 장항에 공공재원 집중 투입 지속 ↔ 상대적으로 서천군내 타지역과의 형평성 문제 상존
 - 서천군 : 인구 58,872명, 재정 4,117억원, 저발전지역
 - 장항과 주변지역 집중 투자
 - 지역개발 : 국립생태원, 국립해양생물자원관, 오염토양정화사업, 농촌중심지(선도지구), 연안정비, 장항항 정비, 송림마을 리모델링
 - 산업 및 지역경제 : 장항국가생태산업단지, 신재생에너지 R&D, 전통시장 리모델링, 장항농공단지, 사회적경제 육성
 - 역사문화·관광 : 종고제 명창 종합전수관, 장암진성 정비, 용당진사 정비, 구)장항역 문화관광조성사업, 섯세장항 페스티벌, 청소년 수련시설 건립, 유부도 동아시아 철새생태지구, 휴리조트, 리운제나거리 등

2.4

장항 미래상에 대한 주민 의식 / 서천군내 지역별, 연령대별 인식차

○ 이미지: 도시 및 지역개발,

지역경제 활성화 관련

↔ 서천군 전체 미래상과는 차이

■ 장항(응답률 순):

- 활기찬, 개방된, 비상, 희망

* 서천군(응답률 순):

- 청정, 이름다운, 넉넉한, 꿈

** 서천군-(장항을+서천을):

- 함께, 열린, 꿈, 휴양

○ 미래상: 교육·연구·물류·유통, 산업도시

■ 장항(응답률 순):

- 교육·연구도시 → 물류·유통도시 → 산업도시

* 서천군: 문화예술도시 → 전원도시 → 관광도시

■ 장항 연령대별 인식

- 젊은층: 교육·연구 → 복지 → 물류·유통

- 장년층: 산업 → 물류·유통 → 교육·연구

미래 서천군 이미지에 어울리는 느낌(요인분석)

구분	성분							비고
	1	2	3	4	5	6	7	
활기찬	.819	.171	.043	.114	.059	-.073	.132	도시및지역개발 지역경제
변화한	.811	.152	.108	.090	.073	-.066	.166	
장엄적인	.806	.133	-.040	.099	.097	.089	.064	
지극적인	.805	.130	.088	.049	-.019	.173	.040	
제대있는	.803	.138	.151	.124	.095	.004	.067	
최상의	.791	.220	-.010	.163	.060	.128	.048	
현대적인	.785	.244	-.071	.170	.051	.089	.088	
즐거움	.788	.012	.288	.082	.072	.056	-.001	
고조된	.757	.052	.174	.046	.158	-.013	.073	
편리한	.755	.068	.224	.179	-.034	.138	-.037	
매력적인	.748	.147	.021	.128	.128	-.083	.174	도시및지역개발 지역경제
변화한	.729	.208	-.082	.182	-.028	.026	.072	
두터운	.723	.105	.149	.189	.047	.005	.068	
몸격있는	.689	.256	.085	-.008	.124	.170	.096	
새로운	.634	.286	-.089	.160	.060	.050	-.114	
살고싶은	.602	.214	.155	-.028	.215	.181	.290	
풍요로운	.554	.220	.086	.216	.063	-.229	.143	
화양있는	.513	.221	.221	.216	-.007	-.261	.305	
열린	.493	.105	.243	.155	.039	-.084	.492	
분위기가 있는	.473	.080	.072	.415	.340	-.251	.030	경제,지역개발
관왕있는	.295	.670	.028	.154	-.136	-.041	-.129	
창조적인	.414	.608	-.011	.186	-.045	.113	.037	
특색있는	.269	.604	-.015	.134	.042	.067	.181	
생동감있는	.497	.527	.063	.120	.180	.064	.253	
마치한	.178	.500	.289	-.037	.267	-.023	.217	
깨끗한	.088	.006	.827	.019	.037	.109	.118	
과거한	.226	.007	.745	.189	.137	-.117	.125	
한신적인	.219	.282	.093	.692	-.067	.231	-.102	
존중하는	.297	.174	-.009	.688	-.088	.285	.247	환경,관광
자유로운	.400	.070	.314	.491	.251	-.205	.078	
이름다운	.182	-.013	.060	-.036	.743	-.024	.027	
아름다운	.147	-.073	-.018	.092	.617	.469	.037	
자연적인	-.130	.206	.288	-.048	.464	.021	.424	
친근한	.442	.013	.100	.286	.459	-.158	.077	
창의한	-.019	.289	.438	-.166	.459	.110	-.253	
단순한	.014	.085	-.013	.182	.118	.750	.002	
집사있는	.319	.157	.388	.039	-.239	.509	.075	
주요인	.052	.343	.360	.245	.228	.234	-.382	

주요인: 주성분 1, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 2, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 3, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 4, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 5, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 6, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 7, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 8, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 9, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816, 주성분 10, Kaiser-Meyer-Olkin: 0.816

2.5 교통량

○ 서천군내 발생 통행량 중 충남 통행량보다 군산시 통행량이 317% 많음

- 총통행량 : 90,692대/일
- 서천군내 통행량 : 66,458대/일, 충남통행량 5,806대/일, 군산 통행량 18,428대/일

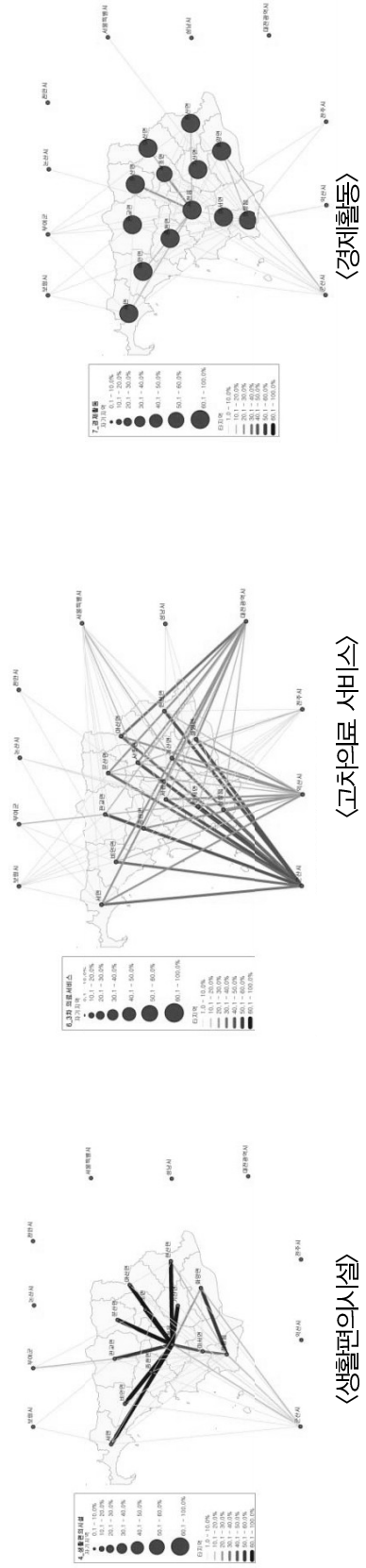
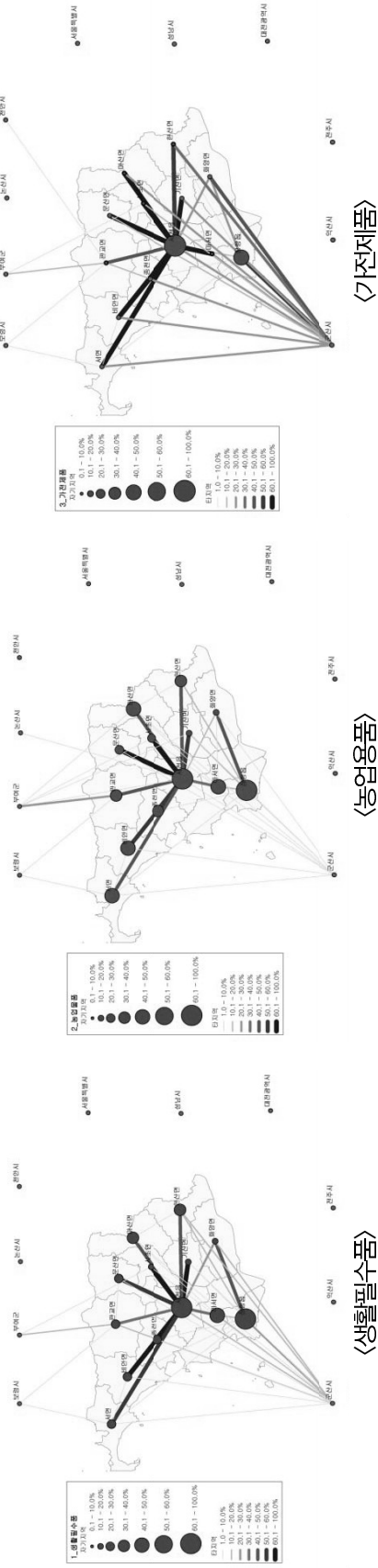
기점	종점	유출량	유입량	통행량
서천군	천안시	214	209	423
	공주시	98	116	214
	보령시	1,031	1,078	2,108
	아산시	122	137	258
	서산시	128	140	267
	논산시	157	104	260
	계룡시	4	4	8
	당진시	99	95	194
	금산군	14	14	28
	부여군	402	421	823
	청양군	47	47	95
	홍성군	420	383	803
	예산군	94	99	193
	태안군	65	66	131
	충남 계	2,894	2,912	5,806
	군산시	9,563	8,865	18,428
	서천군			66,458

주1) 통행량 = 유출량 + 유입량 - 내부통행량
 자료 : 한국국교통연구원, KTDB-전국 지역간 주수단 OD, 2015.03

2.6 서천군(장항) 구매권 및 서비스권

○ 서천군내 통합성 미흡, 장항은 서천군내 타지역과 연계성 · 교류 미흡

- 서천군 전체적으로 군산 세력권내에 속함
- 생활필수품, 농업용품 등 저차서비스권을 형성하는 서천읍과의 관계성 미흡
- 장항과 관계를 유지하는 지역은 화양면, 마서면 일부



03. 여건 변화와 전망

3.1 거시적 여건 변화

- 삶의 질에 대한 요구도 지속 증가, 효율성 → 효과성 제고 정책으로의 전환
 - 대량공급 위주에서 패러다임의 변화, 대규모 개발 및 공급주도형 관리 방식 → 수요 맞춤형으로 전환
 - 양적 성장 → 삶의 질과 관련된 적정시설의 공급 및 활용도 요구 증가
- 저성장체제의 지속, 거대경제권에 의한 신개방 경쟁 체제 가속화 → 중국경제에 대한 대응 전환
 - 세계 경제의 생산기지인 중국경제가 소비기지로 전환함에 따른 산업축면의 체제 전환
 - 전방위적 FTA추진 확산, 경제 블록화에 따른 글로벌 교역 및 투자 확대
- 인구감소시대, 고령화 급속화, 개인주의 기반의 개방형 사회시스템으로의 전환 → 세대간, 계층간, 지역간 사회통합정책의 추진
 - 가치관의 다양화, 유통정보의 양극화, 기존 전통사회 가치관의 붕괴 → 양극화 현상의 보편화
 - 소외계층 등 사회적 약자의 수요 확대와 경제적 비용 지출 확대
- 과학기술의 융복합화, 생활전반의 영향력 가시화 → 창의력 기반의 전문성 강화
 - 문화, 엔터테인먼트에 대한 수요 증가, 생활문화 · 관광등의 패러다임 변화 → 공공정책의 차별화
 - 창의성 기반의 전문성 요구(정보와 지혜의 선택적 활용, 프로세스로서의 혁신)

3.2 변화하는 미래상

현재

대륙중시

쇠퇴하는 농산어촌

기반이 약한 해양산업

단순 관광위주

정부주도 개발

환경 훼손

미래

해양+내륙의 동반성장

부유한 농산어촌

해양산업의 부상

힐링을 통한 체류형 관광

주민주도 개발

친환경 개발

3.3 국가적 여건변화 : 환황해권 시대의 전개



3.4 중앙정부 및 충청남도 여건변화

- 중앙정부 정책 변화 : 미시적 · 생활지향적 · 통합적 추진, 내발적 발전 중심으로 전환
 - 거시적 → 미시적 접근
 - 대규모 개발 → 생활지향적 접근
 - 개별적 추진 → 통합적 추진
 - 총량적 접근 → 현정체감 중시
- 인구감소시대에 대응한 전방위적 노력 → 특성화 발전, 귀농어 · 귀촌 차별화, 유동인구 극대화
 - 충남 인구 : 2030년을 정점으로 감소추세 전환 → 대도시권으로의 인구 유출 지속화
 - 청년층 12.7%, 고령화율 26.6% → 전국에서 인구 증가, 유입 정책 지속화
- 충남 : 3농정책 지속 추진, 대중국 교류 · 교역의 증대 도모, 권역 발전 추진, 경제정책의 전환
 - 3농 정책의 지속 추진 : 6차 산업화, 유통구조 혁신, 산체재배단지, 광역 · 시군 학교급식센터, 희망마을 만들기, 마을중간 조직 및 농어촌마을 재구조화 등
 - 대중국 교류 · 교역의 증대 : 항만기능 보강, 북부권 교통망 재편, 서산 해미공항 민항 유치, 해삼양식 전략화 등
 - 권역 발전 : 서해안 비전, 천안 · 아산 · 공주 그랜드 비전, 금강 비전 시행계획, 내포신도시 · 공주역세권 광역계획 등

3.5 군산시 동향

○ 군산시 : 50만 국제관광기업도시 - 새만금 관광도시, 첨단산업도시, 근대화도시, 국제물류도시

- 인구 : 278,098(2014) / 서천군 4.8배
- 재정규모 : 9,239억원(일반회계 7,670억원, 특별회계 1,569억원), 연평균 4% 증가세 / 서천군 2% 증가세
- 산업단지 : 48km²(새만금산단 19, 군산2국가 16, 군산국가 7, 군산 지방·농공 6)
- 항만 : 30선석(연간 하역능력 컨테이너 20만TEU, 일반 2,611만톤)
- 기업유치 : 468개 기업, 20조 979억원, 56,829명 고용(민선4기 이후), 50개 업체 2,815억원 유치, 800여명 고용(2014)
 - 새만금산단 : 고부가가치 첨단소재 산업의 도레이, 솔베이실리카 등 외투기업 유치
 - 국가산단 : 수도권 이전업체 유치
 - 임피산단 : 금속, 전자, 기계부품
- 국가예산확보 : 새만금 방수제 및 농업용지(3,000), 새만금 신행만 건설(581), 금강2지구 대단위 농업개발 사업(373), 수출 전략형 미래 그린상용차 부품 연구개발사업(150), 군산항 준설 2단계 사업(300), 새만금 내부 간선 동서2축 도로(430), 군산 전북대병원(30), 고군산 연결도로(341), 군장대교 건설(170), 군장산단 연안도로(82), 군장산단 인입철도(1,304), 익산-대야 복선전철 건설(930) 등
- 공모사업 : 40개 사업, 국비 52,698백만원 유치

규모적 · 재정적 측면에서 서천군이 상대적 열세(300~500%)

군산시와의 배타적 관계보다는 호혜적 상생관계 형성 중요

3.6 장군대교 건설에 따른 변화

○ 장군대교 건설 후 교통영향권은 군산시를 기점으로 개선, 군산시 빨대효과(straw effect) 유발 예상

- 중심시가지를 중심으로 30분내 서천군 영향권 확대 : 19.0km → 21.5km
- 장군대교 건설 전 영향권 : 장항, 마서, 화양면 → 장군대교 건설 후 : 장항, 마서, 화양 + 서천, 판교, 기산, 종천

→ 서천군에 직장을 갖고, 군산시에서 주거하는 영향범위가 서천군 전체로 확산(군산시의 베드타운화)
도시규모가 큰 군산시의 도시영향범위(시장범위)가 서천군 전체로 확장 예상(중력모형, 레일리의 법칙)

장항 : 공공군산시와 차별화된 정주환경 개선 및 조성 요구

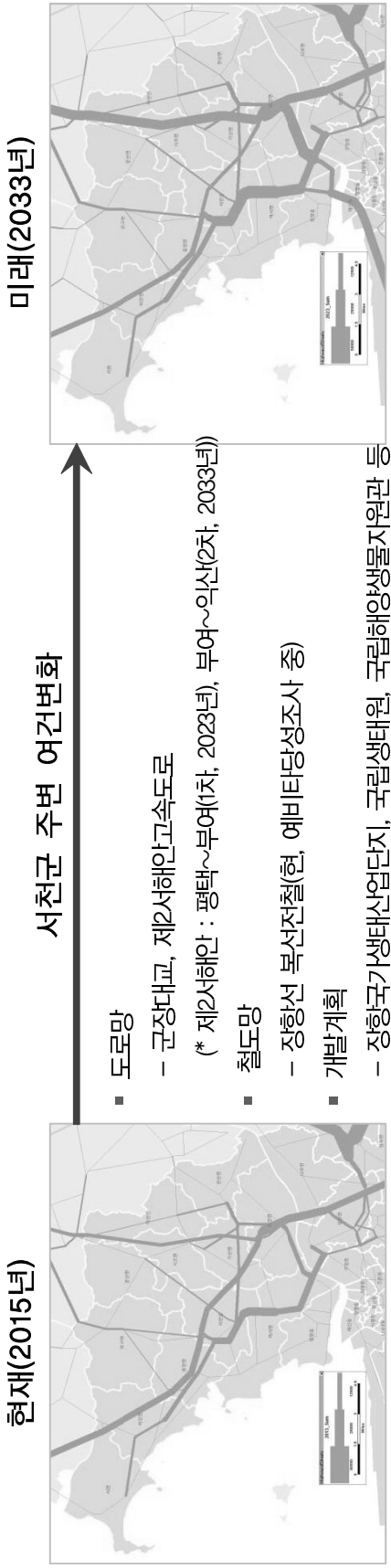


〈 장군대교 건설 전 접근성 : 시간거리 30분 〉

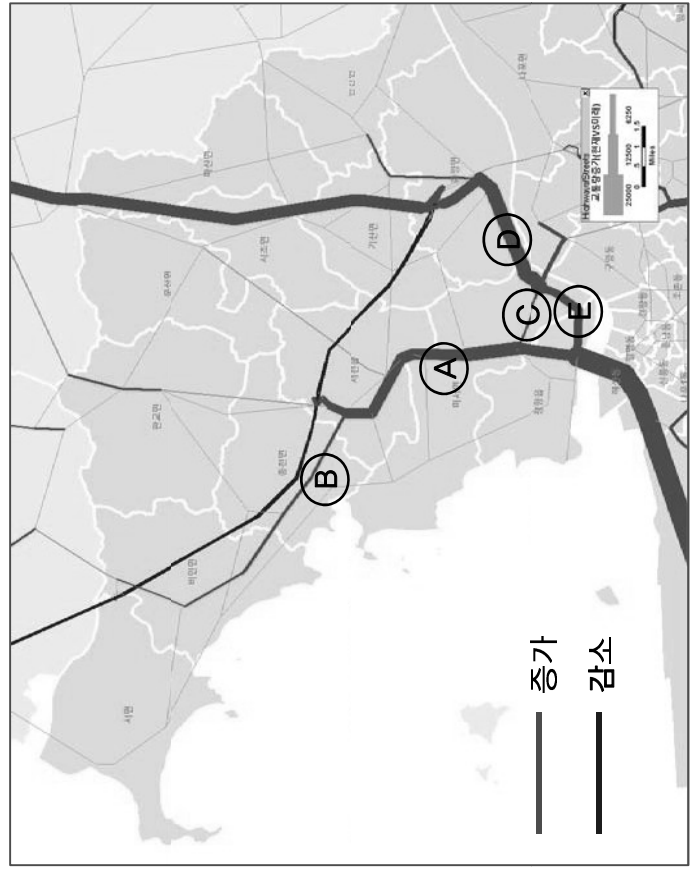


〈 장군대교 건설 후 접근성 : 시간거리 30분 〉

3.7 교통량 변화 : 새만금, 군산 영향권 확대, 동부 교통량 증가(제2서해안)



교통량 변화



(단위: 대/일)

No.	도로	현재(2015년)	미래(2033년)	교통량 증감 변화량
A	국도4호 (남북축)	16,164	33,855	+ 17,691
B	국도21호 (북서축)	9,443	13,932	+ 4,489
C	국도21호	12,163	19,721	+ 7,558
D	국도29호	4,185	28,744	+ 24,559
E	국지도68호	2,000	10,054	+ 8,054

* 현재(2015년) 교통량은 교통량 정보제공 시스템 참조

* 장래(2033년) 교통량은 KTDDB 자료를 이용한 교통수요예측치

04. 장항 발전 방향 설정을 위한 주요 쟁점

4.1 서천군 여건변화 종합

○ 인구의 지속적 감소, 군산시의 세력권 확장, 무계획적 산업입지 증가

- 서천군 인구는 연평균 -1.68%씩 감소 추세, 65세 고령자는 연평균 2.07%씩 증가 추세
- 2022년에 인구 5만명 이하로 하락할 것으로 예상

→ 인구 감소에 따른 재정 수입 감소 → 재정 증가율 둔화 → 사회서비스 공급 지연

- 군산시의 3차 서비스업 중심 도시서비스 세력권 확장
 - 제2서해안고속도로 건설에 따라 군산시 세력권은 서천군뿐만 아니라 보령, 부여까지 위협할 것으로 예상
- 1일 관광객 증가로 농수산물, 음식점업에 대한 수요 증가 예상, 관광지, 도로변 숙박업(모텔) 증가
- 저렴한 토지에 대한 거래 활성화 예상(농비시설, 영세산업체, 환경사업체 등) → 산업시설의 무계획적 입지(중산간(임야)) 지역 난개발 우려 ↔ 지방세 증가
- 고속도로IC주변 물류·유통 및 생산·가공시설의 입지 증가 예상

구분	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
신형 (등차)	56,293	55,220	54,146	53,072	51,998	50,924	49,850	48,777	47,703	46,629	45,555
등비 (지수)	56,517	55,579	54,657	53,750	52,858	51,981	51,118	50,270	49,435	48,615	47,808
선형회귀	55,632	54,673	53,714	52,755	51,796	50,837	49,878	48,919	47,960	47,001	46,043
비선형 회귀	56,020	55,181	54,355	53,541	52,740	51,950	51,173	50,406	49,652	48,908	48,176
변형지수	56,277	55,194	54,109	53,022	51,935	50,846	49,756	48,665	47,573	46,479	45,384
콤페르츠	55,889	55,011	54,142	53,283	52,432	51,590	50,758	49,934	49,120	48,314	47,517
로지스틱	55,997	55,151	54,318	53,496	52,686	51,888	51,101	50,326	49,562	48,808	48,066
평균	56,089	55,144	54,206	53,274	52,349	51,431	50,519	49,614	48,715	47,822	46,936

4.2 장항 여건변화 종합 및 대응방향

○ 외생적 · 내발적 발전의 2track 발전, 군산시와 차별화된 고유자원의 발굴 · 활성화

- 장항의 활용가능한 자원의 발굴 및 육성
- 국립생태원, 국립해양생물자원관과 연계한 중심시가지로의 관광객 유입 도모
- 장항국가생태산업단지, 오염토양정화사업과 연계한 정주인구 · 교류인구의 증가 도모

강점 (Strengths)

- 장항제련소, 장항신 종점, 장항항 등 높은 지명도
- 근대기의 역사문화(산업자원)의 분포
- 민선 10여년 동안의 계속된 주민의 응집된 결속력

기회 (Opportunities)

- 국립생태원, 국립해양생물자원관 개관, 유부도 철새 생태관광지 조성 등 관광객 증가
- 산업 및 경제활성화를 위한 서천군의 노력(장항산단 투자 유치)
- 내발적 발전으로의 지역개발패러다임 전환에 따른 준비태세 마련

약점 (Weaknesses)

- 인구감소, 고령화로 인한 중심지의 활력 약화
- 중심성 약화와 도심공동화(인구감소, 상업 위축)
- 토사퇴적, 해양환경 악화로 인한 항만기능 · 수산업 약화

위기 (Threats)

- 장군데고 건설에 따른 군산시로의 인구·산업의 유출 가속화 우려
- 군산시와의 개발사업 중복에 따른 상대적 경쟁력 약화
- 장항 집중 투자에 따른 타지역의 형평성 논란 제기

4.3 장항 발전방향 설정을 위한 주요 쟁점(논의 사항)

방 향 성

- 장항의 지속가능한 발전을 위한 미래상 설정
 - 장항이 지향해야 할 미래상, 이미지에 대한 사회적 합의(세대간, 지역간, 계층간 상이)
 - 금강하굿둑 구조 개선, 자연환경 보전 등 금강하구 생태계 보전과 지역개발과의 상호성
- 노후화, 쇠퇴하고 있는 장항내 중심시가지의 역할
 - 근대기의 도시구조, 개발기능지의 제약, 장항만을 위한 사업(상대적으로 주변지역과의 연계협력 미흡)
 - 상대적 박탈감에 의한 개발 지향형의 주민 의식 잔재
- 장군대교 건설로 인한 군산 세력권 잠식 대응 방향, 군산과의 경쟁
 - 군산 세력권 잠식에 따른 대응 기능과 역할 모호
 - 장항 주민의 정체성 모호 (군산 주민인가? 서천 주민인가?)
- 국립생태원, 국립해양생물자원관, 오염토양정화사업 등과의 연계 발전
 - 목적통행으로 인한 방문객의 행태에 대응한 서천군 입장에서 흡수 매력 포인트?
 - 연구, 실험 등의 생산물에 대한 실용화 · 산업화 방향과 서천군의 역할은?

쟁 점

- 장항국가생태산업단지 조성 및 활성화 방향
 - 세만금, 군산 대비 장항국가생태산업단의 경쟁력은?
 - 인구 감소시대, 자성장체제 속에서 국가산업정책상 장항의 신산업 창조지대 형성 가능성은?

05. 장항의 발전 과제 및 아젠더

5.1 장항의 미래상

○ 도시의 미래 : 꿈의 도시, 소멸하는 도시, 생존가능한 도시

- 꿈의 도시 : 미래를 변화시키되, 좋은 것은 지속가능하게 만들어야 한다는 취지의 미래 도시
→ 인터넷의 급속한 발전에 따라 전세계가 하나의 네트워크로 연결되는 도시
- 소멸하는 도시 : 인구 감소, 산업의 재편으로 인해 소멸하는 도시
 - 생존을 위해서는 지방정부가 일자리, 복지, 교육 등을 40%이상 제공 필수
 - 대안) 대중교통 수단 확장, 교외연접부 주택건설, 1인 가구 주택 근무 및 주택 건설, 수질 자체 정화, 생태계 조성 등
- 생존가능한 도시 : 소규모에 편리하고, 기후변화에 적응할 수 있는 에너지 생산 도시(에코시티)
- ☞ 공통점 : 도시와 농촌의 경계가 희미해짐(정보통신)
기온 상승에 의한 식량생산의 변화, 에너지 문제가 주요 원인

○ 도시 지속 요건 : 소규모, 문화복지의 충족, 산업재편 적응, 배후지역과의 연계, 자족적 생태계 조성

주민이 꿈꾸는 미래 도시? vs 미래환경도시 vs 미래산업도시 vs 문화창조도시

자료 : 박영숙(2010), 유엔미래보고서3:기후와 에너지로 재편되는 세계, p96, 옥스퍼드대학교 과학혁신사회 연구소 <어두운 미래도시의 37가지 시나리오> 인용

5.2 장항의 발전 구도 및 기능 개편 방향

○ 중심시가지와 장항내-주변지역간 프로그램적 연계 강화

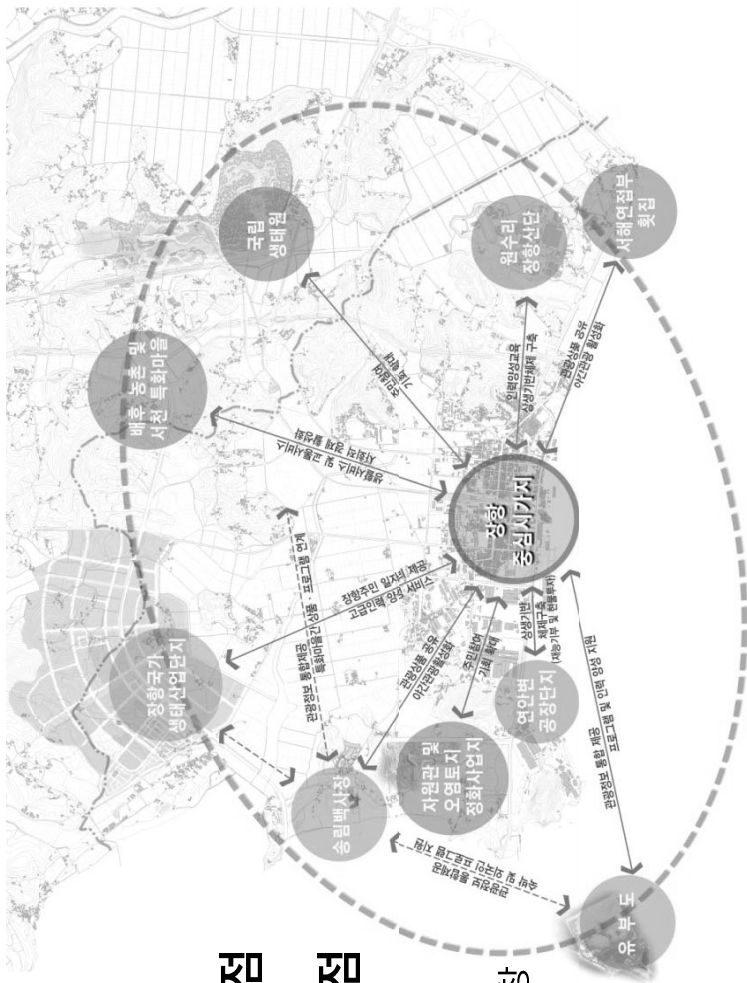
- 배후농촌 및 주변지역간 : 생활서비스의 강화 및 사회적 경제활성화 프로그램 연계
- 주요 관광지(송림백사장, 유부도 등) : 관광상품의 공유, 관광정보 통합 제공 / 통합 마케팅
- 산업단지(공장단지) : 기업의 자발적 참여 유도

인력양성서비스의 질적 제고

○ 중심시가지일원: 상업 · 주거 · 문화복지 거점

주변지역 서비스 · 교류거점

- 사회복지시설 집적, 전달거점 형성
- 주변지역간 교통연계 및 개선
- 문화예술 등 지역문화 창달 발전소(미디어센터, 미곡창 고 등 기능 확장)
- 전통시장 및 상권활성화
- 주택 개보수(재활용), 임대주택 공급
- 도시농업 활성화



중심성 강화, 장항내 주요 공간간의 연계, 배후 농촌과의 연계

5.3 장항의 산업기능 재편

- **기본방향: 융합기반의 창의형 신산업 발굴 및 주민 체감형 사업 추진**
 - 기존 산업의 설비투자 · 기술기반의 기존제조업 → 융합기반의 창의형 신산업으로 전환
 - 창조와 혁신을 통해 시장과 일자리 창출
 - 신성장엔진 확보를 위해 과학기술 + ICT역량 활용
- **지역 상권 활성화 방안**
 - 전통시장과 지역상점가와의 연계, 규모화 → 통합 상인연합회 구성 · 운영(기획 · 계획 · 추진역량 제고)
 - 사회적 경제 생태계 조성 : 사회적기업 지원, 인력 육성
- **지역 특성에 기반한 전략산업 육성 및 유치**
 - 장항국가산단 선도기업 유치
 - 정부대안사업과 연계한 생태산업육성, 의생학 연구센터, 해양수산 관련 산업, 3D 프린터, 수소연료전지, 석탄가스화연료전지(IGFC), 해양 바이오디젤 등
 - 유치 전략산업과 연계한 특성화 대학(원) 및 연구기관 유치 : 비즈니스 컨벤션 센터 조성
- **국립생태원, 국립해양생물자원관과 연계한 사업 추진**
 - 해양생물산업화와 관련한 R&D센터 설립 : 미세조류 활용한 신소재 물질 개발
 - 연구센터, 기술지원센터, 대학연구소 등의 다양한 형태의 해양관련 연구기능 입지
- **창조인력 육성 및 귀농귀촌자 창업보육**
 - 1인 창조기업 지원, 마을기업 지원
 - 창업사관학교 및 창업 후 인큐베이팅(Death Valley 극복 지원)



중앙정부의 전략적 육성 담보가 관건

참고 국내 산업발전 방향

○ 충남 신산업 : 바이오소재, 의약, 정밀화학, 차세대IT, 에너지부품 중심 / 북부권 중심

구분		해당지역	
		특화도	성장성
신산업	메카트로닉스(로봇)	인천, 경기	광주, 충북, 전북, 전남, 경북
	바이오소재	세종, 강원, 충북, 충남, 전북, 전남	울산, 경기, 충북, 충남, 제주
	의약	세종, 경기, 충북, 충남	부산, 대구, 인천, 광주, 대전, 강원, 충북, 충남, 전남, 경북, 제주
	정밀화학	울산, 세종, 경기, 충북, 충남, 전남, 전북, 경북	대구, 경기, 강원, 충남, 경북
	차세대IT	인천, 세종, 경기, 경북	인천, 광주, 대전, 울산, 경기, 강원, 충남, 전북, 제주
	첨단의료기기	광주, 세종, 경남	대구, 대전, 경기, 강원, 충북, 충남, 전북, 경북, 제주
	에너지부품 시스템	세종, 충남, 경남	대구, 대전, 울산, 충남, 전남
창의 서비스 산업	항공	부산, 경남	대구, 인천, 광주, 충북, 충남, 전남
	IT서비스(정보통신)	서울	경기, 충남, 제주
	디자인	서울	전북
	전문기술 서비스	서울, 대전	-
	디지털콘텐츠	서울, 제주	제주
	관광	강원, 제주	인천, 경기, 강원, 전남, 경남, 제주
	환경서비스	세종, 충북, 충남, 전남, 경북	-

○ 전북 발전 방향 : 혁신기반 기술 강화를 통한 지속적인 산업 육성 및 산업생태계 조성

- 기계부품 : 농업·건설·특수목적 관련 기계중심 부품산업(새만금, 매출2조원) / 새만금
- 건강기능식품 : 한방·발효 기능성 식품 중심의 2020 동북아시아 식품시장 허브 실현 / 국가단지
- 해양설비기자재 : EEDI(Energy Efficiency Design Index) 기반 미래 친환경 해양설비 기자재 산업 육성
- 경량소재성형 : 경량소재성형, 고장력 판재 성형 중심의 생산기반기술 확보 / 전주, 익산, 군산
- 복합소재섬유 : 초경량 탄소복합재 및 천연소재 섬유제품 중심의 복합섬유소재 허브 구축 / 전주, 익산, 군산

자료 : 산업통상자원부(2014), 산업집적활성화 기본계획

5.4 장항의 지속가능성 담보를 위한 환경 기반 마련

- **기본방향: 개발과 환경을 조화, 자연친화적 토지이용의 조화, 도시생태계 조성, 신재생에너지 보급**
 - 환경악화요인 최소화
 - 도시생태계 조성
 - 도시 기후변화에 미치는 영향과 공원녹지체계 및 보전용도지역 확충
 - 신재생에너지 보급률 확대
- **장항 시가지내 녹지율 · 녹시율의 증대**
 - 시가지지역(장항읍, 장항국가생태산업단지)내 공원녹지의 증대 : 공원 조성
 - 도시정원 조성 및 운영체계 구축
 - 투수성 포장 확대 및 녹화
- **자연적 보전가치가 높은 지역의 보전 · 관리**
 - 생태축 및 서식지 관리 : 장항 갯벌, 유부도 퇴적층 모니터링 및 서식지 복원 · 관리
 - 유부도 세계 자연유산 등재 → 도립공원 지정 · 운영
- **에너지 자립을 위한 전방위적 노력**
 - 에너지 자립기반 구축 : 신재생에너지 보급 확대, 그린스타트 확대
 - 통근통학에 소요되는 에너지 저감 : 자전거 교통 활성화
- **장항만의 독특한 이미지 정립 및 경관 창출**
 - 장항의 역사, 현재, 미래가 반영된 이미지 정립
 - 주민주도의 경관협정사업 발굴 및 지원
 - 중요한 시각자원(스카이라인, 랜드마크, 기념비적 건물 등)에 대한 조망권 침해 최소화

주민의 개발주도적 시각에 의한 환경에 대한 거부감, 경관창출 필요성 인식 전환

5.5 군산과의 차별화 및 상생발전 도모

- **기본방향: 군산과의 기능 중첩 분야 차별화 · 연대, 독자적 정체성 확립, 군산시와의 상생협력 본격화**
- **차별화된 정체성 확립을 위해 이미지 정립, 역사문화자원 발굴, 정신문화 창출, 디자인 적용**
 - 필요성 : 도시이미지는 도시의 매력을 증진시키고, 경쟁력을 높이기 위한 대단히 중요한 대상으로 부상
 - 이미지 구성 요소 : 정체성(Identity) + 구조성(Structure) + 의미성(Meaning)
 - 도시이미지와 방문객의 상관관계 : 방문자의 마음에 인지될 수 있게 하는 도시(Legibility City)는 명확하고, 강한 도시이미지로써 사람에게 정서적 안정감을 부여
 - 장항의 역사적 도시 공간 보전 · 복구 · 활용 : “장항학” 연구 조명, 장항 생활역사 박물관 조성(어르신 참여), 역사적 건축물 복원 및 활용, 역사성이 있는 도로망, 골목길 보전 및 복원, 역사적 공간, 장소의 보전, 콘텐츠 발굴 및 스토리텔링
 - 역사성에 기반한 디자인 적용 : 역사적 상징물, 상품 등의 보전 및 설치, 전통적 설계기법 도입, 전통적 색채 · 조명 적용
 - 건조환경의 개선 : 주택 - 소규모, 저층 및 저밀, 점차적 개발 → 주민참여 활성화, 수복형 개발 등
공공공간 - 사람 시각과 경험 고려, 보행중심 환경 조성 → 대중교통, 저속통행, 가로활성화, 차도 최소화
현대적 해석 - 디자인에 있어 전통과 역사, 해석 시도 → 현대적 디자인화 랜드마크 조성, 주택양식 개편
- **군산시(새만금)와의 기능중첩분야 차별화 및 연대**
 - 경제분야(차별화) : 친환경 통공기계 관련 산업, 미래 그린상용차부품, 그린쉽 기자재, 운송장비, 의료 정밀광학기기, 전자부품 등
 - 관광 및 문화 : 근대문화(연대), 예술촌(연대), 시간여행 축제(연대), 금강호 관광지(연대), 근대문화도시 조성(연대)
 - 부동산(주택) 및 보건 · 복지 : 고층 아파트(도시개발, 택지개발)(차별화), 출산 장려(차별화)
 - 교류협력 : 국제기구 활동(연대), 해외 경제 · 관광 교류(연대), 자매도시 교류(연대), 중국내 Sales(연대)
 - 인프라 : 하굿둑 구조개선(연대), 항만개발(연대), 공장 이전(연대), 익산-대야 복선전철(연대), 군산공항 이용(연대), 재난재해 대응(연대)

5.6 추진방향

- 서천군민의 노력으로는 한계 : 중앙정부 및 충청남도의 적극적 지원 필요
 - 열악한 재정 여건 : 411,710백만원(2015) → 5,048억원(2025) 추산 / 연평균 증가율 2.1%
 - 주민 의식 : 과거 - 지난 60여년의 압축성장기를 거치면서 소외된 저발전지역
현재 - 서해안축 중심의 경제구도로 전환되고 있지만, 충청남도는 북부권 중심의 정책 추진
 - 군산시, 전라북도와의 상생발전을 위해서는 중앙정부, 충청남도의 중재자 역할이 매우 중요
- 장항의 지역발전을 위한 지역주민의 응집된 자구 노력
 - 미래발전에 대한 인식과 가치를 공유하기 위한 “장항발전 미래도시 기획단” 운영
 - 장항의 미래 꿈을 가시화 하기 위한 주민참여형 지역발전 시행 : “꿈 배달하기 프로젝트”
 - 행복감을 추구하기 위한 과제인 “상대적 빈곤감” 해소를 위한 정신·사회·문화 전환 프로젝트 추진
 - 상대적 빈곤감 : 과거와의 비교, 주위의 잘사는 사람(지역)과의 비교, 증상-이혼율, 조울증, 자살률 증가
- 장항발전의 추동력 확보를 위한 통합 거버넌스 체제 구축 운영
 - 지역발전을 위한 민간협력 거버넌스 구성 운영(예, LEADER 프로그램)
 - 지역발전 분야에 대한 마스터 플랜 작성 및 시행·운영(각 분야별, 계층별, 세대별 관계자, 전문가, 리더 등)
 - 운영위원회, 전문가 풀, 분야별 운영

감사합니다



종합토론

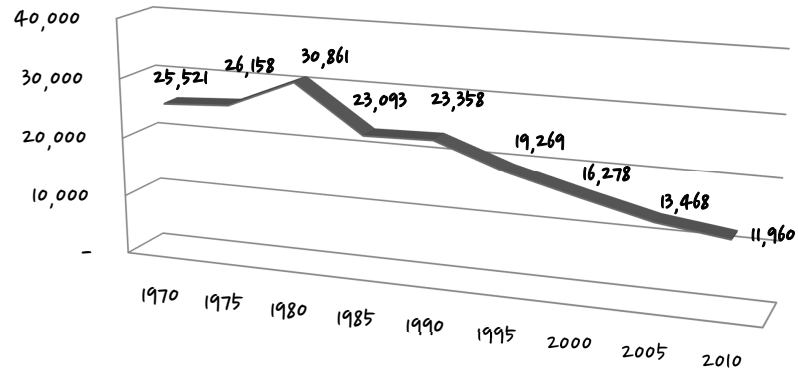
장항 발전방안 및 향후과제 토론



목 차

I	장항의 일반 현황
II	장항의 개발 역사
III	장항의 현재
IV	장항읍 일원 주요 사업
V	서천군의 충남도에서의 위상
VI	인근 자치단체의 서해안권역 주요 사업
VII	장항의 가치

1. 장항의 일반 현황 - 인구



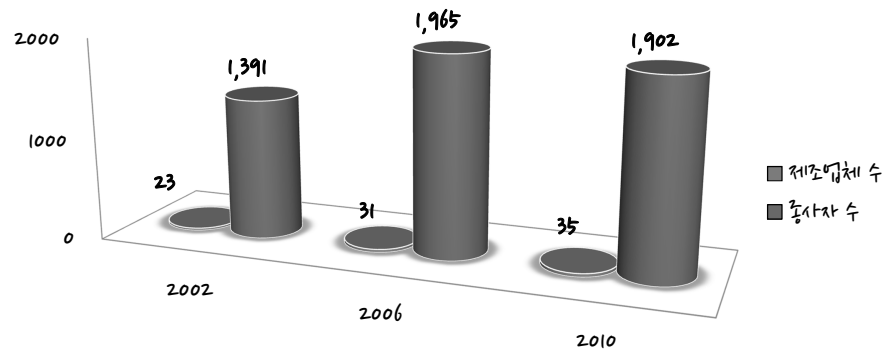
※ 1966년 서천군 인구 161,159명, 역대 최고!

1980년 대비, 2010년 장항읍 인구 61.2% 감소



3

1. 장항의 일반 현황 - 경제 규모



2010년 장항읍 제조업체 수 서천군 38.9%!
 장항읍 종사자 수 서천군 62.0%!
 장항읍 제조업 생산액 서천군 88.1%!

[장항 경제는 서천군 경제에 절대적!]



4

| . 장항의 일반 현황 - 장항항



1938년 1월 개항.

신항복두 1만6급 2선석,
물양장 1천6급 1선석 규모.

행복은 군민
희망은 서초!

5

1. 장항의 일반 현황 - 장항항

1980. 7. 15. 동아일보

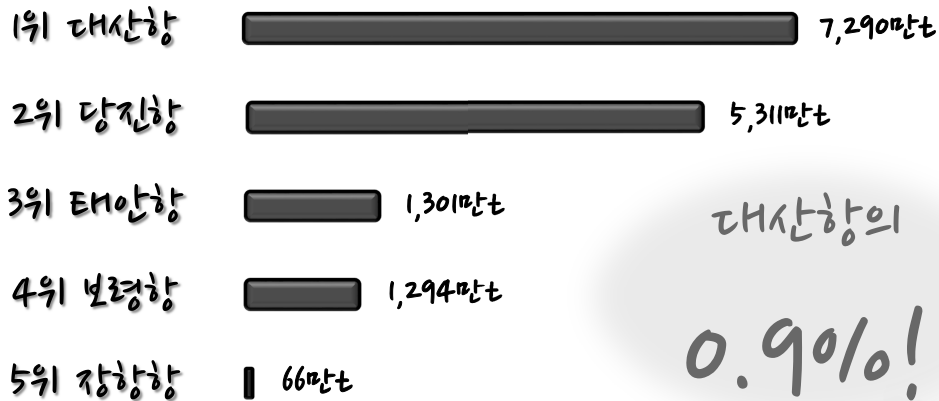


행복은 곧 희망이다!

6

I. 장항의 일반 현황 - 장항항

2014년 충남 항만물동량 1억5천만톤!
사상 최고, 전국 4위!



대산항의
0.9%!



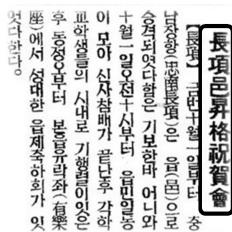
7

II. 장항의 개발 역사



1931. 8. 장항선 개통

1936. 6. 장항제련소 가동



1938. 10. 장항읍 승격

1938. 1. 장항항 개항

1964. 7. 국제항 승격
(충남 유일)



8

11. 장항의 개발 역사

鹿仁工業

2021년까지 첨단산업 원차입주 28萬명 고용

중장비원광 광역의도50배

장항의 개발 역사

9

11. 장항의 개발 역사 - 장항~군산 여객선 운행 중단

1920년대부터 80여년간,
서천군민과 군산시민의 유일한 연결통로
그러나, 2009.10.31. 운행을 결국 중단...

10

III. 장항의 현재

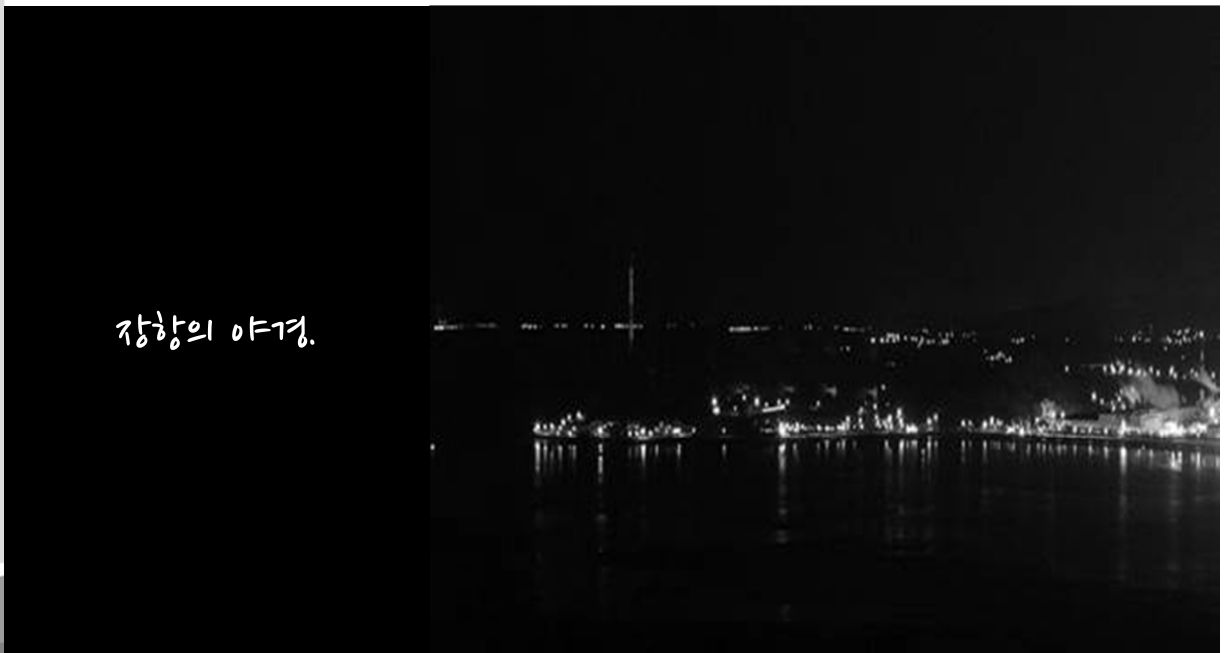


군산의 야경.



11

III. 장항의 현재

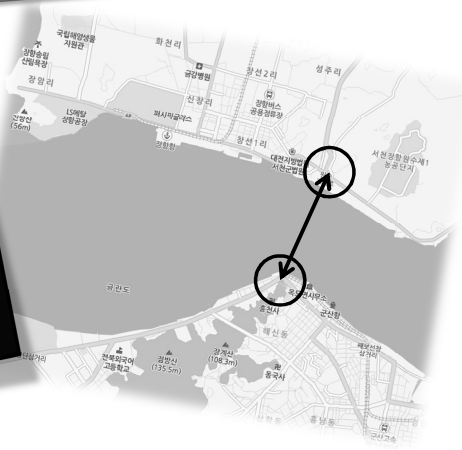


장항의 야경.



12

III. 장항의 현재 - 장군대교 개통 [2016. 상반기]



길이 3.19km, 장항 구도심과 군산 구도심을 연결
 자동차로 2분, 걸어서 20분!
 “하나의 동네화”



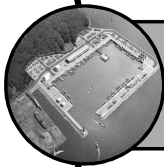
13

IV. 장항읍 일원 주요 사업



01. 구)장항제련소 토양오염 정화사업 [환경부]

○ 서천군 장항읍 장암리, 송림리, 화천리 일원 / 2009 ~ 2019(10년간) / 3,015억원



02. 장항 물양장 시설개선 사업 [군산지방해양수산청]

○ 물양장 축조, 호안정비, 침수피해 대비시설 설치 / 2010 ~ 2017(7년간) / 725억원



03. 장항화물역 리모델링 및 공생 발전 거점 조성사업 [서천군]

○ 국토교통부 공모사업 / 장항 역사문화관 등 문화 관광지 조성 / 2016 ~ 2018(3년간) / 35억원



14

IV. 장항읍 일원 주요 사업

04. 금강하구 구조개선사업

[충청남도 · 서천군]



- 금강하구둑 건설로 연안 및 하구에 퇴적토 증가 (연평균 8.5cm)
- 금강하구둑 여유고 2m 확보해야 하나, 현재 1.9cm(2001년 빈도)
- 현재 배수갑문 적정규모보다 200m 좁게 설치하여 홍수피해 발생 우려
- 배수갑문 확장을 통한 재해 안전대책 마련 및 어도 설치로 금강하구 생태계 보전 필요

05. 군산, 장항항 준설사업

[군산지방해양수산청]



- 군산, 장항항에 매년 많은 양의 토사가 퇴적
→ 항로 유지를 위한 준설 추진
- 1985년부터 2014년까지 20년간 준설량은 총 107,814,000 m³
- 항로증진을 통한 입·출항 선박 안전과 통항여건 개선을 위한 군산, 장항항 2단계 준설 사업 시행 중
- 사업비 1,351억원 / 2013 ~ 2018

장항읍은 군민의 희망을 실현!

15

V. 서천군의 충남도에서의 위상

2000년도까지,
16개 시 · 군에서 중간 수준
(예산, 인구 등)



현재, 15개 시 · 군 중 최하위 수준.
고령화율이 타 지역보다 10% 높고,
일자리 부족, 심각한 인구 유출,
노령화에 대한 우려가 큼...

장항읍은 군민의 희망을 실현!

16

VI. 인근 자치단체의 서해안권역 주요 사업



[새만금 종합개발사업]

- 군산~부안 간 방조제(33.9km)를 축조
→ 글로벌 경제거점으로 육성
- 사업비 22,2조원 / 인구수용 75만명

[보령-태안 연육교 건설사업]

- 보령 대천항~원산도~태안 안면도 영목항을 연결
(14km)
- 사업비 6,000억원 / 2018년 완공 예정
- 거리 75km → 14km, 시간 1시간 30분 → 10분



17

VI. 인근 자치단체의 서해안권역 주요 사업



[안면도 관광개발사업]

- 도, 7월 개발계획 발표, 9~10월 사업자 선정
- 휴양단지, 골프장, 대법원연수원, 꽃지지구 등
4대 권역 단계별 개발

[보령 원산도 대명리조트 건설]

- 대명리조트 1,600실 규모(서해안권 최대 규모)
- 사업비 5,000억원 / 2020년 완공 예정
- 보령~태안 연육교 개통과 함께 시너지 효과



18

VI. 인근 자치단체의 서해안권역 주요 사업



[당진 마리나항 개발사업]

- 당진 왜목항
- 사업비 614억원 / 2020년 완공 예정
- 300척의 마리나 계류 시설, 방파제, 호안, 클럽하우스, 숙박·휴양시설, 상가 등 조성

행복하고
희망찬
서해!

19

VII. 장항의 가치

서해와 금강이 만나는 곳. [기수역]

충남과 전북이 마주하는 곳. [생활권]

역사와 미래가 공존하는 곳. [역사성]

그 어느 때보다도 장항의 가치가 중요한 지금.

도 차원에서

국가의 균형발전 주장도 필요하지만,

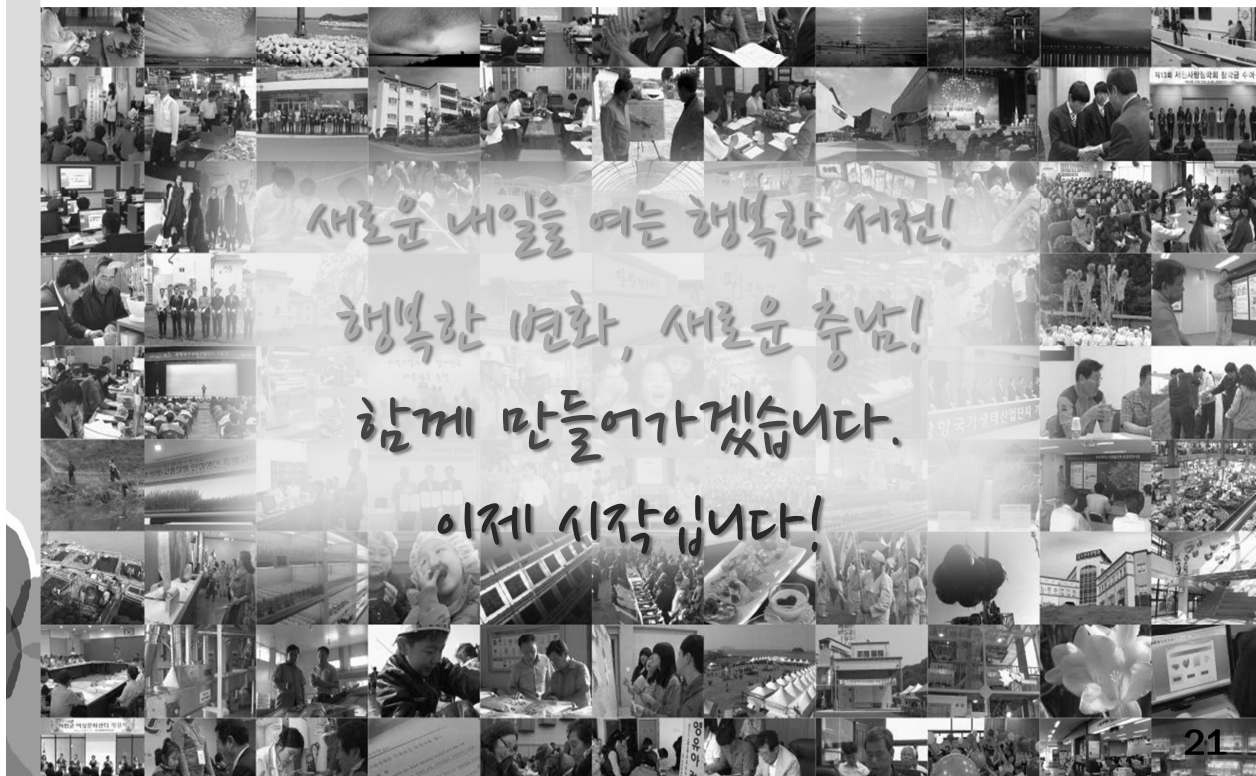
우리 도의

균형발전 근본적인 대책이 필요한 시점!

행복하고
희망찬
서해!

20

VII. 장항의 가치



21

M E M O

[illegible]

M E M O

[illegible]

M E M O

This image shows a full page of a worksheet designed for handwriting practice. It features approximately 20 horizontal dashed lines spaced evenly across the page, providing a guide for letter height and placement. The background is plain white, and there are no other markings or text present.

M E M O

This image shows a full page of a worksheet designed for handwriting practice. It features approximately 20 horizontal dashed lines spaced evenly across the page, providing a guide for letter height and placement. The background is plain white, and there are no other markings or text present.

