
소방복합시설 조성 타당성(입지조건) 조사 연구

2015. 10. 14

제 출 문

충청남도 소방본부 귀하

본 보고서를 「소방복합시설 조성 타당성(입지조건) 조사 연구 용역」
최종성과품(요약보고서)으로 제출합니다.

2015 년 10월

충남연구원장 강 현 수

Contents

| | |
|----------------------------------|----|
| 제1장 계획의 개요 | 3 |
| 1. 계획의 배경 및 목적 | 3 |
| 2. 계획의 성격과 범위 | 4 |
| 제2장 충남소방복합시설 조성 기초연구 | 9 |
| 1. 충남소방복합시설 조성 필요성 및 당위성 | 9 |
| 2. 소방복합시설 조성 관련 사례연구 | 12 |
| 3. 충남 소방관련 인터뷰 조사 결과 | 18 |
| 제3장 충남소방복합시설 조성 기본구상 | 25 |
| 1. 충남소방복합시설의 위상과 역할 | 25 |
| 2. 충남소방복합시설의 미래상 | 26 |
| 3. 충남소방복합시설의 개발방향 | 27 |
| 제4장 입지선정 및 평가 기준(지표) 설정 | 35 |
| 1. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 개요 | 35 |
| 2. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 추진절차 | 38 |

| | |
|------------------------|--------|
| 제5장 충남소방복합시설 배치구상 | 45 |
| 1. 기본방향 | 45 |
| 2. 기관별 도입 요구시설 검토 | 46 |
| 3. 충남소방복합시설 개발규모 산정 | 48 |
| 4. 충남소방복합시설 배치구상(안) | 50 |
| 제6장 투자계획 및 파급효과 분석 | 59 |
| 1. 투자계획 | 59 |
| 2. 지역경제 파급효과 분석 | 61 |
| 3. 향후 추진계획 | 63 |

표

목차

| | |
|---------------------------------------|----|
| [표 1-1] 계획의 수립절차..... | 6 |
| [표 2-1] 소방방재산업 클러스터 시설현황..... | 15 |
| [표 3-1] 충남소방복합시설 개발 대안..... | 29 |
| [표 3-2] 충남소방복합시설 개발 대안별 도입가능 기능..... | 30 |
| [표 3-3] 충남소방복합시설 개발 대안별 비교..... | 31 |
| [표 4-1] 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 절차..... | 38 |
| [표 4-2] 입지선정 기준(지표) 최종(안)..... | 40 |
| [표 4-3] 입지평가 기준(지표) 최종(안)..... | 41 |
| [표 5-1] 기관별 요구 시설면적(안)..... | 46 |
| [표 5-2] 기관별 적정 시설면적 산정(안)..... | 48 |
| [표 5-3] 충남소방복합시설 배치구상(안)별 비교..... | 54 |
| [표 6-1] ALT-1(집중형) 투자계획..... | 59 |
| [표 6-2] ALT-2(분산형) 투자계획..... | 59 |
| [표 6-3] ALT-3(병합형) 투자계획..... | 60 |
| [표 6-4] ALT-1(집중형)에 의한 지역경제 파급효과..... | 61 |
| [표 6-5] ALT-2(분산형)에 의한 지역경제 파급효과..... | 62 |
| [표 6-6] ALT-3(병합형)에 의한 지역경제 파급효과..... | 62 |

그림

목차

| | |
|---------------------------------------|----|
| [그림 1-1] 공간적 범위 | 5 |
| [그림 2-1] 국민안전 교육연구단지 종합배치도(안) | 12 |
| [그림 2-2] 경기소방학교 운영조직 현황 | 13 |
| [그림 2-3] 서울소방행정타운 마스터플랜 배치계획도 | 14 |
| [그림 2-4] 미국소방학교 시설현황 사진 | 16 |
| [그림 3-1] 충남소방복합시설 미래상 | 26 |
| [그림 3-2] 기성시가지(흑은 도시) 내부 입지 개념도 | 27 |
| [그림 3-3] 기성시가지(흑은 도시) 인근 입지 개념도 | 28 |
| [그림 5-1] 배치구상 개념 | 50 |
| [그림 5-2] ALT-1) 집중형 배치구상(안) | 51 |
| [그림 5-3] ALT-2) 분산형 배치구상(안) | 52 |
| [그림 5-4] ALT-3) 병합형 배치구상(안) | 53 |
| [그림 5-5] 종합 배치구상(안) | 55 |
| [그림 6-1] 연구 수행 흐름도 | 63 |



충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

01

제1장 계획의 개요

1. 계획의 배경 및 목적
2. 계획의 성격과 범위
3. 계획의 주요내용 및 추진절차

제1장 계획의 개요

1. 계획의 배경 및 목적

1) 계획의 배경

■ 여건변화에 대응한 효율적 재난관리시스템 구축 필요

- 지속적으로 대형화, 복잡화되는 재난 상황에 효율적으로 대비하기 위한 재난관리시스템 구축에 대한 필요성 대두
- 그러나, 충청남도 소방관련 시설들이 지역적으로 분산·운영되어, 최단시간 내 재난 상황에 대한 통합적인 대응이나 시설 간 효율적인 인력 운영 및 시설 활용 등에 어려움을 겪고 있는 상황임
- 재난에 대한 효율적 대응을 위한 재난관리시스템 구축 필요성 대두

■ 충남 소방관련 시설들의 이전 필요성 대두

- 충청남도에는 충청소방학교, 소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터 등 다양한 소방관련 시설이 입지하고 있음
- 그러나, 이들 시설들이 현재 다양한 요인으로 인해 이전 및 신축이 불가피한 상황으로, 충청남도는 이에 대한 대응방안 마련이 필요한 상황임
- 3개 시·군의 자원과 가치를 공유하고 지자체 간 상생협력에 기반 한 연계협력사업의 추진을 통한 생활권 및 지자체의 경쟁력 강화 필요

2) 계획의 목적

■ 소방복합시설 조성을 위한 비전과 목표 제시

- 효율적 재난 관리시스템 구축 및 이를 통한 도민 안전과 생명 제고를 위해, 충남 소방복합시설 건립이 추구해야 할 발전비전과 목표 제시

■ 소방복합시설 입지기준 제시

- 충남 소방복합시설에 대한 최적의 입지를 선정하기 위한, 보다 객관적이고 합리적인 입지선정 기준(지표)을 제시함

■ 소방복합시설 개발 방향 제시

- 관련사례 검토 등을 통해, 충남 소방복합시설이 참고할 수 있는 유형별 개발방향을 제시함

2. 계획의 성격과 범위

1) 계획의 성격

■ 소방복합시설 입지 선정을 위한 기초 연구

- 본 연구는 향후 충남 소방복합시설 이전 입지선정을 위한 기초 및 예비연구의 성격을 지니고 있음

■ 향후 5년 간 단계적 추진 방향을 제시하는 예비계획

- 향후 충남 소방복합시설의 단계적 이전이 추진될 수 있도록 지원하기 위한 예비계획적 성격을 지님

2) 계획의 범위

(1) 시간적 범위

○ 기준년도

- 2014년(자료 활용 기준년도, 부족할 시 2013년 활용)

○ 목표연도

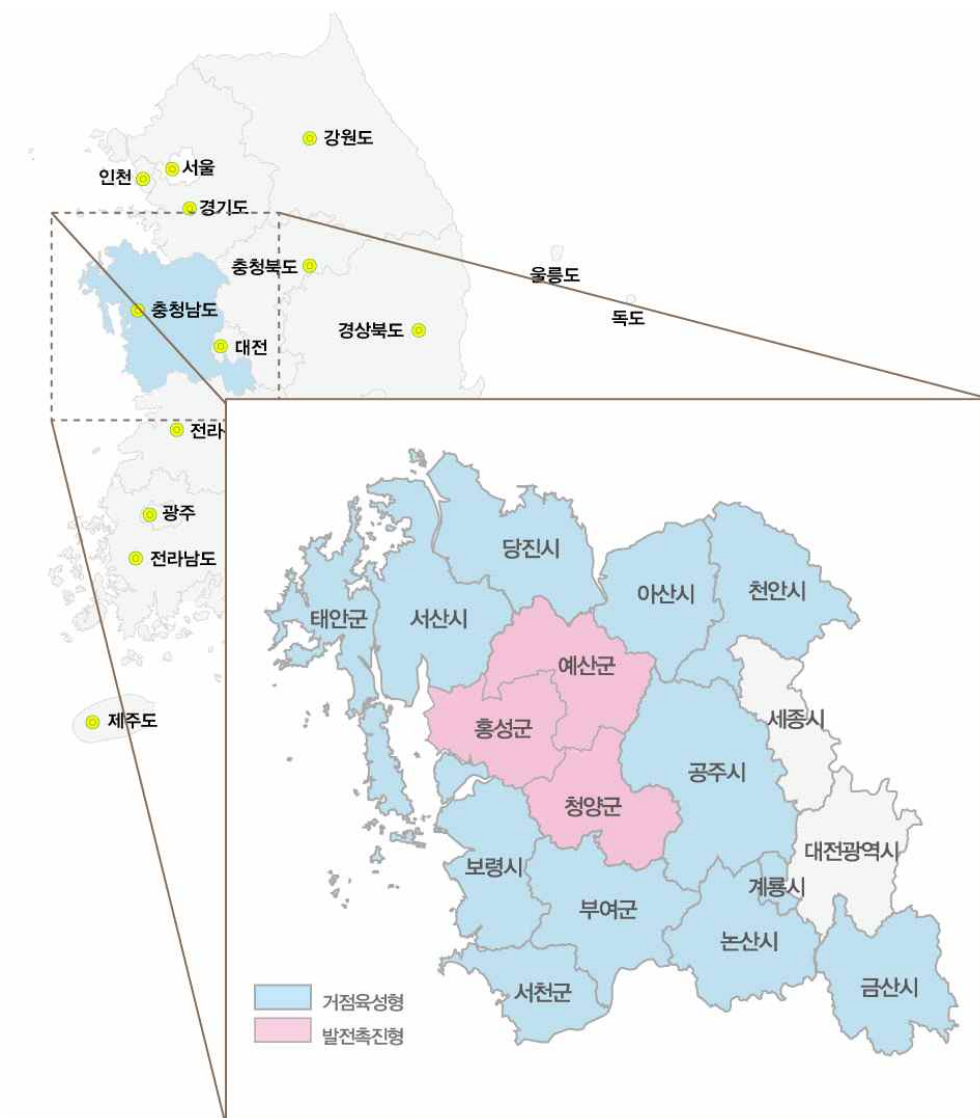
- 1단계) 119광역기동단 이전 및 소방항공구조대 이전 : 2017년 ~ 2018년

- 2단계) 충청소방학교 및 장비정비센터 신축 : 2019년 ~ 2021년
- 3단계) 안전체험관 및 소방박물관 신축 : 2022년 이후

(2) 공간적 범위

○ 충청남도의 지리적 중심부(내포신도시 인근)에 위치한 시·군 지역

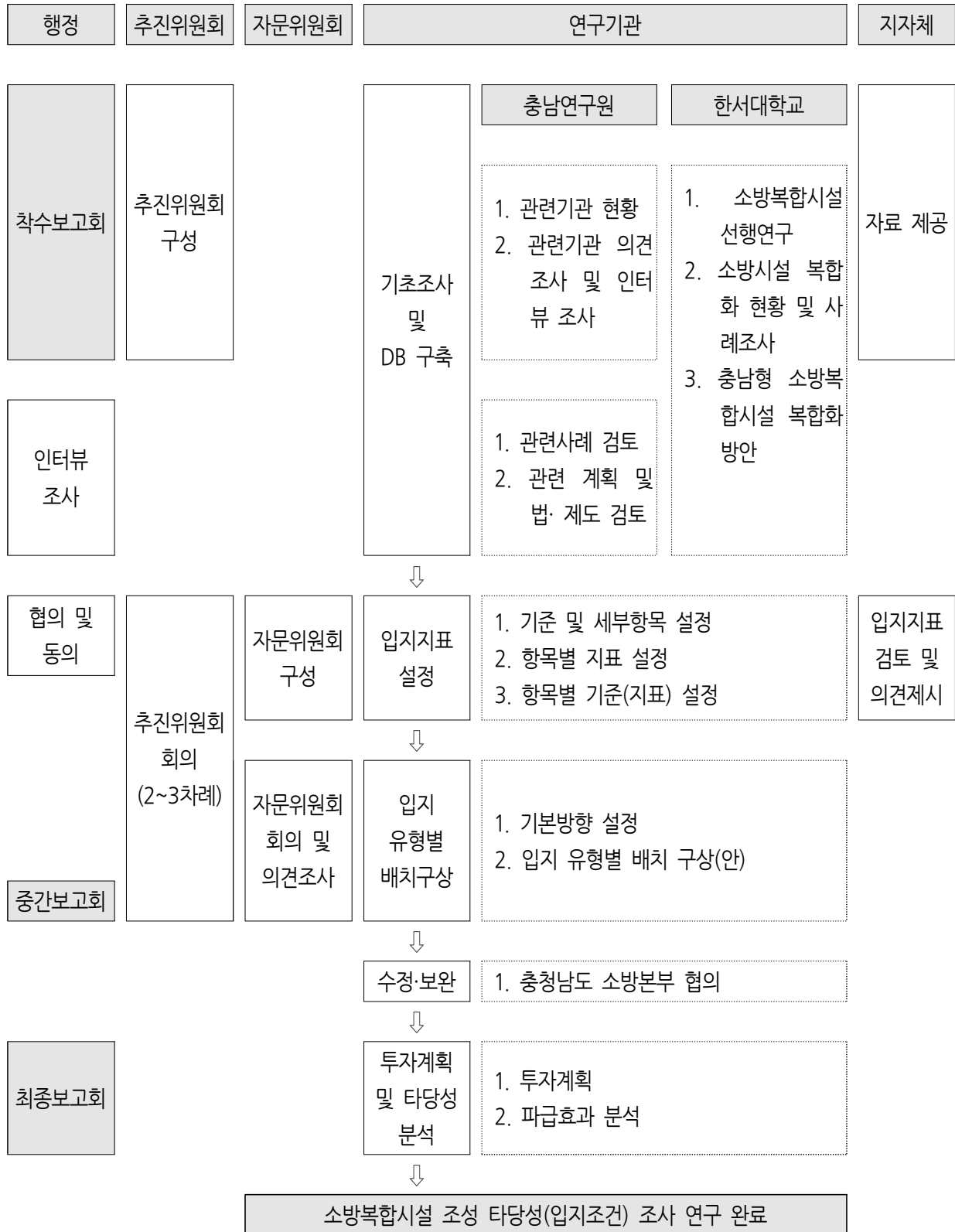
- 부지면적 : 330,000m² 이상
- 건축면적 : 연구결과를 토대로 산정
- 부지용도 : 공공청사 및 그 부대시설



[그림 1-1] 공간적 범위

3) 계획의 수립절차

[표 1-1] 계획의 수립절차





충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

02

제2장 충남소방복합시설

조성 기초연구

1. 충남소방복합시설 조성 필요성 및 당위성
2. 소방복합시설 조성 관련 사례연구
3. 소방복합시설 조성 관련 법규 및 정책

제2장 충남소방복합시설 조성 기초연구

1. 충남소방복합시설 조성 필요성 및 당위성

1) 충남소방복합시설 조성 필요성

(1) 충청남도 소방행정의 정체성 및 통합성 강화

■ 충청남도 소방행정의 정체성과 상징성 제고

- 충청남도 소방관련 기관들의 이전이 필요함
- 충남소방행정을 대표할 수 있는 거점시설 조성 필요
- 충남소방복합시설의 조성을 통해, 충청남도 소방행정을 대표하는 거점시설로서의 정체성과 상징성을 제고함

■ 소방인력의 통합성 강화 필요

- 소방인력의 구심력 제고 필요
- 소방인력 간 거버넌스 구축을 통한 통합성 제고 필요

(2) 충청남도 소방안전서비스 수준 제고

■ 소방행정서비스의 전문성 제고

- 다양한 재난·재해 및 소방안전 상황에 대한 전문화된 대응체계 마련 필요
- 소방관련 기관들의 시설·환경에 대한 개선이 필요함

■ 소방행정서비스 수준 향상

- 분산된 시설로 인해, 균형적인 소방행정서비스 제공에 어려움이 있음

- 원스톱 소방행정서비스 제공 거점 조성 필요
- 소방기관들 연계협력을 통한 시너지 효과 유발
 - 충청남도 소방관련 기관 간 상호 활용성 향상 필요
 - 다양한 시설들 간 통합화를 통한 운영·관리 효율성 제고 필요

(3) 충청남도 소방안전문화 수준 제고

- 도민에 대한 소방안전문화 서비스 제고
 - 소방안전시설에 대한 도민과의 연계 강화
 - 도민을 위한 소방안전문화 체험서비스 제공 필요
- 소방안전문화 중요성 인식 제고
 - 도민이 참여할 수 있는 소방안전문화 거점 조성 필요
 - 도민에 대한 소방안전관련 인식 제고

2) 소방시설 복합화의 필요성

(1) 충남소방행정의 효율성 증진

- 충남소방복합시설 조성을 위한 재정적 효율성 제고
 - 충남소방복합시설 조성을 위한 효율적 예산 활용 도모
 - 충남소방복합시설 운영·관리 측면에서의 효율적 재정 운영 도모
- 충남소방복합시설 운영·관리에 대한 효율성 제고
 - 시설운영을 위한 인적 자원 공동 활용
 - 인적자원 공동 관리 프로그램을 활용한 효율적 시설 관리 체계 확립

(2) 충남소방행정의 전문성 제고 및 시너지 효과 창출

■ 고도화·전문화된 소방인력 양성 및 서비스 제고

- 연계 활용성이 높은 시설 간 복합화를 통한 교육 프로그램의 다양화 도모
- 교육 프로그램별 다양한 전문 인력 지원을 통한 교육 수준의 질적 향상 도모

■ 시설 및 기능의 연계·활용을 통한 긍정적 시너지 효과 창출

- 소방교육과 행정, 안전문화 등이 연계된 프로그램 개발·운영
- 소방안전에 대한 도민에 대한 인식 개선 및 참여 유도

3) 내포신도시 인근 조성 당위성

(1) 소방행정서비스 측면

- 충청남도 소방행정 총괄거점으로서의 위상 정립
- 소방행정서비스 효율성 제고
- 소방행정서비스의 규모화·광역화 도모

(2) 지역균형발전 측면

- 내포신도시 기능 강화를 통한 충청남도 균형발전 도모
 - 내포신도시를 중심으로 한 충청남도의 새로운 발전축 형성 필요
 - 충남소방복합시설의 조성을 통한 충청남도 균형발전에 일조
- 낙후지역의 지역발전을 통한 충청남도 균형발전 도모
 - 낙후지역에 대한 새로운 지역발전기반 마련 필요

2. 소방복합시설 조성 관련 사례연구

1) 국내 소방복합시설 관련 사례연구

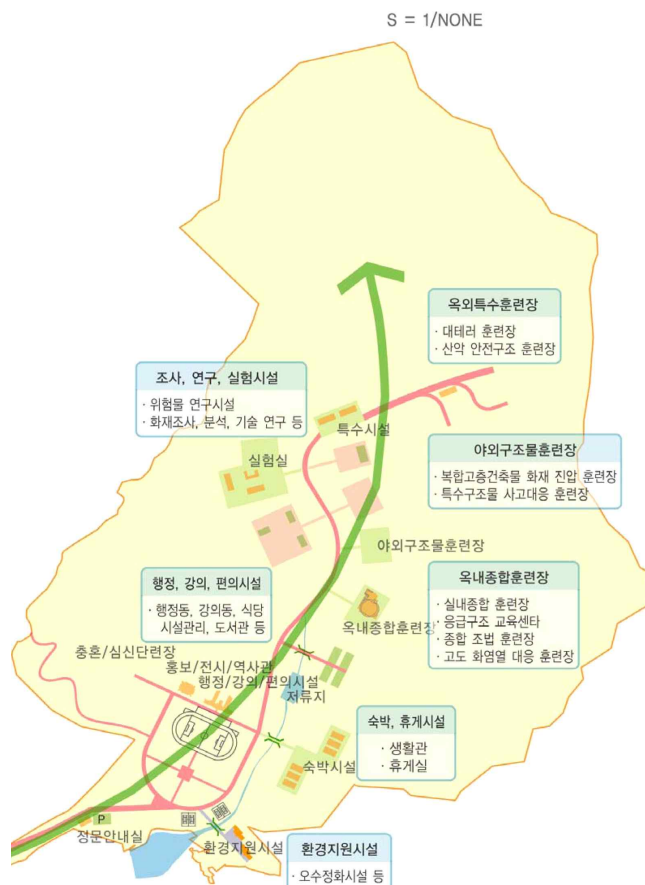
■ 국민안전 교육연구단지 ((현) 소방방재 교육연구단지)

○ 주요기능

- 다양한 재난현장의 문제해결을 위한 전문 역량강화, 소방방재 교육훈련 목표달성을 위한 전략적인 U-education체제 구축 및 강화, 소방방재 교육 훈련, 연구의 메카로 성장·발전하기 위한 국내·외 경쟁력 제고

○ 시설현황

- 이전 위치: 충남 공주시 사곡면 계실리 산14번지 일원
- 이전 규모: 연면적 100,003m², 건축면적 42,753m²



[그림 2-1] 국민안전 교육연구단지 종합배치도(안)

출처: 소방방재 교육연구단지 건립 사업 보고서, pp.176

■ 경기소방학교

○ 개요

- 경기소방학교는 1994년 행정안전부로부터 소방학교 설치 승인 후 1997년 소방학교로서 개교함
- 경기소방학교는 ‘세계최고 수준의 소방교육기관 도약’을 비전으로 설정하고 유능하고 헌신적인 고품질의 소방인재를 육성하기 위해 세계 최고수준의 운영체제와 인프라를 구축하고 있음

○ 운영현황

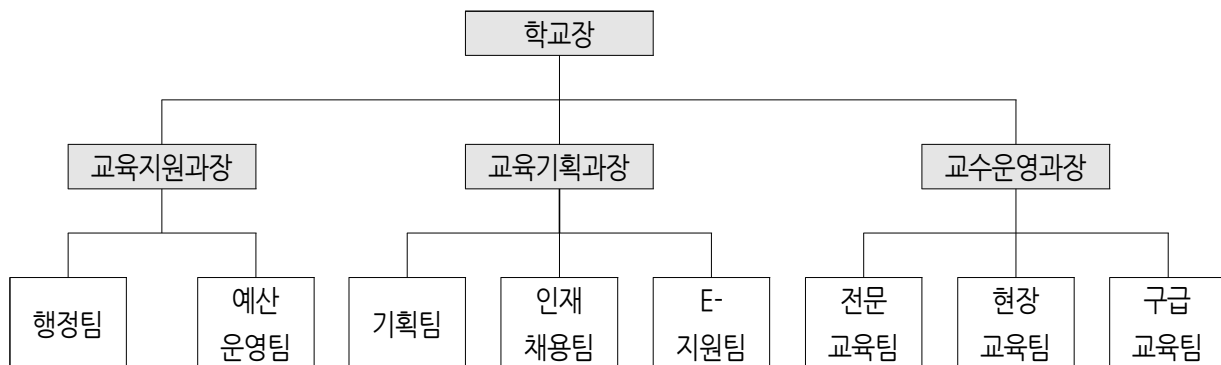
- 경기소방학교는 소방공무원과 일반인을 대상으로 교육활동을 진행하고 있음

○ 시설현황

- 위치: 경기도 용인시 처인구 남사면 새말안길 10-20(봉면리 646-2)
- 현부지 현황: 부지 317,193m²에 연면적 28,798m², 건축면적 14,399m²

○ 운영조직

- 경기도소방학교의 운용조직은 3과 8팀으로 구성



[그림 2-2] 경기소방학교 운영조직 현황

○ 특이사항

- 화재전술훈련시설 설치를 위해 부지를 추가적으로 매입(43,428m²)
- 구급교육센터는 전문응급처치 실시 시설이 별도건물에 배치되어 있음
- 주 훈련탑에서는 연기를 피워 실전에 대비하는 진압훈련이 가능함
- 경기도 인재개발원과 협약체결로 상호 교환교육훈련 실시

■ 서울소방행정타운

○ 개요

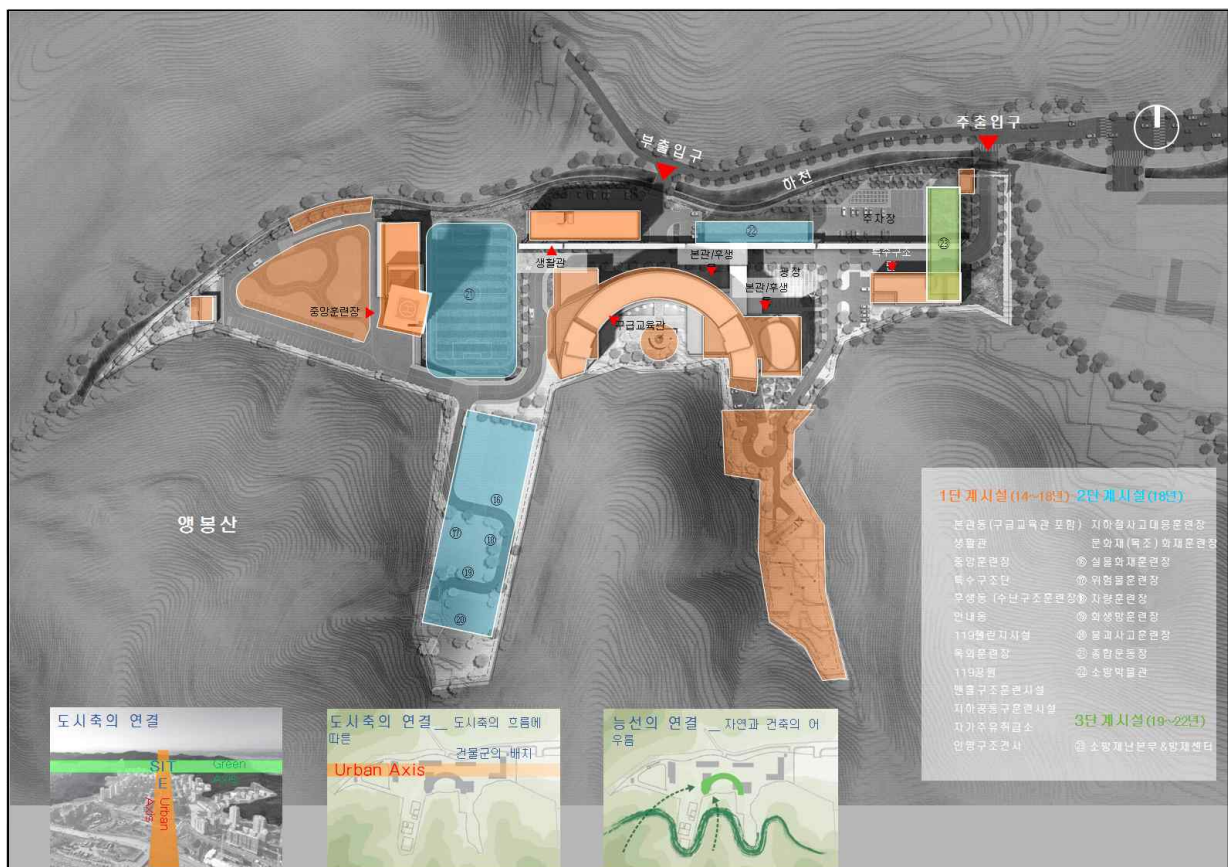
- 서울소방학교는 현장중심 역량개발과 창의적인 인재양성 교육, 시민생활 안전을 선도할 고품질의 맞춤형 교육, 사고와 행동의 변화를 추구하는 창조적 교육을 실시하여 시민의 안전을 우선하는 전문소방인 양성에 최선을 다하는 것을 목표로 함

○ 운영현황

- 과학적이고 체계적인 교육 시스템으로 시민이 만족하는 소방시스템 구축하기 위한 소방방재 연구활동과 소방공무원 신규채용, 의무소방원 선발 시험 등을 추진하고 있음

○ 시설현황

- 위치: 서울시 은평구 진관동 110-26일대(은평뉴타운 3-1지구)
- 부지면적: 48,950m², 연면적: 25,113m², 건축면적: 6,303m²



[그림 2-3] 서울소방행정타운 마스터플랜 배치계획도

출처: 서울특별시 도시기반시설본부, 서울행정타운 건립공사 계획서, 2015

■ 소방방재산업 클러스터(강원도 삼척시 방재산업)

- 2006년 삼척시는 강원대 방재기술전문대학원과 협업을 통하여 지역혁신산업기반 구축사업으로 소방방재산업을 진행중임
- 2020년 인구 20만 경제자립 도시건설을 목표로 하는 삼척시는 방재산업클러스터 구축을 7대전략사업으로 선정
- 삼척소방·방재단지 관리기본계획에 따른 지원시설
 - 이는 국가 및 일반산업단지의 평균지원 시설 면적비중(5.1%)에 비해 낮음
 - 삼척소방·방재단지는 산업시설, 지원시설, 공공시설, 공원녹지로 구성

[표 2-1] 소방방재산업 클러스터 시설현황

| 구 분 | 내 용 |
|--------|--|
| 부지면적 | ▪ 총 20,631㎡(6,251평으로 자체 개발면적 대비 2.6%) |
| 용도별 면적 | ▪ 공공 및 후생복지 지원시설: 10,745㎡(1.4%) ▪ 주차장: 5,885㎡(0.7%) ▪ 정·배수지: 4,000 ㎡(0.5%) |

■ 중앙119구조본부

- 개요
 - 중앙119구조본부는 1995년 대통령령 제14791호에 의거하여 설립
 - 각종 대형·특수재난사고의 구조·현장지휘 및 지언
 - 재난유형별 구조기술의 연구·보급 및 구조대원의 교육훈련
 - 시·도지사 요청 시 대장이 필요하다고 판단하난 재난사고의 구조 및 지원
 - 그 밖의 중앙긴급구조통제단장이 필요하다고 판단되는 재난사고의 구조 및 지원
- 시설현황
 - 시설규모: 5개동 9,668㎡
 - 부지규모: 100,532㎡(대지: 42,081㎡, 임야: 58,451㎡)

2) 국외 소방복합시설 관련 사례연구

■ 미국소방학교

○ 시설현황

- 위치: 메릴랜드(Maryland)주와 펜실베이니아(Pennsylvania)주 경계에 있는 에미츠버그(Emmitsburg)에 소재
- 면적: 433,000m²
- 소방학교 캠퍼스 내에 미국 소방청, 위기관리연구소(EMI, Emergency Management Institute)가 함께 위치함



[그림 2-4] 미국소방학교 시설현황 사진

출처 : <http://www.city-data.com/disaster-photos/7659.html>, <http://www.google.co.kr/maps>

■ 독일 바덴 비텐베르크 주립 소방학교(The Fire Service School)

○ 운영현황

- 광활한 부지에 각 교육과정별로 실제와 같은 시설을 갖추고 철저하게 실습 위조로 하는 소방 교육훈련을 진행함
- 소방학교는 35m높이 건물 규모의 훈련탑에서 훈련을 진행하며, 열차사고 훈련장 등 60개 과정을 실제적 모형으로 설치하여 송유관 기계공장 건설 붕괴, 가스사고, 화학사고 등에 대한 훈련을 실시함
- 독일 국내뿐만 아니라 국제적으로도 다양한 교육을 제공하고 있음

3) 소방복합시설 관련 사례연구 종합

■ 현장중심의 전문화된 소방인력 양성 체계 구축

- 다양한 수준의 소방인력을 대상으로 한 체계적인 훈련·교육 프로그램 운영
- 형식적인 것이 아닌 소방인력들이 재난재해 현장에서 즉시 접목할 수 있는 훈련·교육 프로그램 개발 및 운영
- 전문 소방인력 뿐만 아니라, 의용소방대 등 다양한 소방관련 인력들의 전문성 제고를 위한 훈련·교육 프로그램 운영

■ 다양화된 재난재해 환경에 대응한 종합적 훈련·교육 시설 확보

- 세계가 발전하면서 더욱 더 다양화되고 있는 재난재해 환경에 대처하기 위한 다양한 훈련·교육시설 조성
- 실내 교육시설부터 현장 실습 위주의 교육시설 등 다양한 규모와 형태의 훈련·교육 시설 조성
- 다양한 재난재해 환경에 대응한 훈련·교육시설의 도입을 위해 과거에 비해 소방복합시설의 규모화·광역화 도모

■ 소방인력의 생활여건 개선 도모

- 소방인력들이 훈련·교육활동, 연구활동에 매진할 수 있도록 하기 위한 다양한 편의 시설, 교육시설, 부대시설의 도입
- 특히 중앙소방학교 등 이전이 예정된 시설의 경우, 이러한 시설들의 규모화·전문화를 통해 과거에 비해 높은 수준의 서비스를 제공하고 있음

■ 지역과 함께하는 소방안전 거점 조성

- 소방복합시설을 단순히 소방인력만의 공간으로 활용하기 보다는 지역주민과 함께 할 수 있는 공간으로 활용하고자 노력하고 있음
- 기존 시설을 활용한 소규모 활동이지만, 지역주민을 대상으로 한 교육과 안전체험 활동을 지속적으로 제공하고 있음

3. 충남 소방관련 인터뷰 조사 결과

1) 인터뷰 조사 개요

■ 조사기간

- 관련자 인터뷰 : 2015년 6월 3일 ~ 2015년 7월 13일
- 전문가 인터뷰 : 2015년 6월 1일 ~ 2015년 8월 19일

■ 조사대상

- 관련자 인터뷰 : 이전대상 기관 종사자 등
- 전문가 인터뷰 : 소방 등 관련분야 전문가 등

■ 조사방법

- 관련자 인터뷰 : 방문조사 및 서면조사 병행
- 전문가 인터뷰 : 방문조사 및 서면조사 병행

2) 관련자 인터뷰 조사 결과

(1) 충남소방복합시설 미래상

■ 소방행정의 중심시설이자 안전문화 복합커뮤니티시설

(2) 입지 선정 시 중요한 요소

■ 접근성

- 지리중심성, 외부 출동, 대상지 접근, 도청 인근, 근무자 입장에서의 접근성

■ 경제성

- 개발비용, 부지비용(무상임대 등)

■ 개발성

- 개발가능규모(수용성)

■ 보전성

- 주변 여건 조화, 소음 및 풍수해 등 환경영향성

■ 기타

- 거주인구 감소 지역, 민원발생 소지가 적은 지역

(3) 입지 후보지 검토 대상 범위**■ 내포신도시 인근으로 한정****■ 접근성이 용이한 지역으로 한정****■ 유치에 적극적인 지역****(4) 핵심시설 및 추가시설****■ 핵심시설**

- 충청소방학교, 119광역기동단, 항공구조대, 장비정비센터

■ 추가시설

- 충청소방학교 특성화 시설(산악항공구조 시설, 소방자동차 실기교육시설 등 훈련시설, 소방연구소)
- 안전문화 복합커뮤니티시설(안전체험관, 안전테마파크, 가상체험공간 등)

- 부대시설(도로, 주차장, 휴양시설(콘도, 캠핑장 등))

(5) 충남소방복합시설 조성을 통한 이익과 불이익

■ 이익

- 업무 효율성 제고 및 시너지 효과 발생
- 인근 지자체 인구 유입 및 경제 활성화, 도민 안전 기여
- 질 높은 교육과 대응 인력 양성, 신속한 소방서비스 제공 가능

■ 불이익

- 소음(소방항공대)

(6) 기타의견

- 충분한 부지 확보(현 무상임대 10년 후 매입 조건)
- 지자체의 기반시설 조성·제공 및 단계별 사업계획 제시
- 객관적이고 공정한 지표 발굴 및 절차 이행, 입지 선정
- 접근성이 용이함 및 직원 복지수준 고려

3) 전문가 인터뷰 조사 결과

(1) 충남소방복합시설 위상과 역할

■ 소방안전 및 행정서비스 거점

■ 소방인력의 자긍심과 결속력 향상 거점

■ 도민 안전문화 선도 거점

(2) 충남소방복합시설 미래상

- 도민행복을 위한 소방안전 인프라의 거점
- 지속가능한 소방·안전 중심지

(3) 충남소방복합시설 개발방안

- 개발형태 및 입지
 - 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지
- 도입기능 규모
 - 확장기능 혹은 최대기능 도입 필요
- 세부 도입기능
 - 행정기능, 교육기능, 연구기능, 숙박기능, 소방기능을 중심으로 도입
 - 이외 휴식·체육기능, 문화기능 등의 도입이 필요함
- 개발규모
 - 중규모 혹은 대규모 개발이 필요함

(4) 충남소방복합시설 입지선정 기본방향

- 충청남도의 지리적·공간적 특성 및 소방·안전서비스 공급
- 소방·안전에 대한 수요 변화 대응
- 환경적이고 지속가능한 개발 도모
- 충남 소방에 대한 대표성 부여

- 실현가능하고 활용성이 높은 개발 도모
- 지역과 연계된 네트워크형 개발 도모

(5) 충남소방복합시설 입지선정 시 고려사항

- 소방복합시설 조성으로 인해 발생할 수 있는 환경훼손 문제
- 소방복합시설 조성으로 인해 발생할 수 있는 주민 민원문제
- 소방복합시설 조성을 위한 부지확보 문제
- 도민에 대한 소방서비스 제공을 위한 대외적인 접근성
- 소방복합시설 조성으로 발생할 수 있는 예산 및 재정 문제



충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

03

제3장 충남소방복합시설 구성 기본구상

1. 충남소방복합시설의 위상과 역할
2. 충남소방복합시설의 미래상
3. 충남소방복합시설의 개발방향

제3장 충남소방복합시설 조성 기본구상

1. 충남소방복합시설의 위상과 역할

1) 충남 소방안전 및 서비스 총괄거점

- 충남 소방안전 총괄거점시설
- 충청남도 소방행정서비스 거점시설

2) 충청남도 균형발전을 선도하는 거점시설

- 충남 균형발전 거점시설
- 낙후지역 발전 선도시설

3) 소방인력의 자긍심 고취 및 전문성 제고를 위한 거점시설

- 소방인력의 자긍심을 고취하는 시설
- 소방인력의 전문성을 제고하는 시설

4) 도민 안전문화·체험의 선도지역

- 도민이 참여하는 안전문화 활동거점
- 도민이 즐기는 소방안전 체험거점

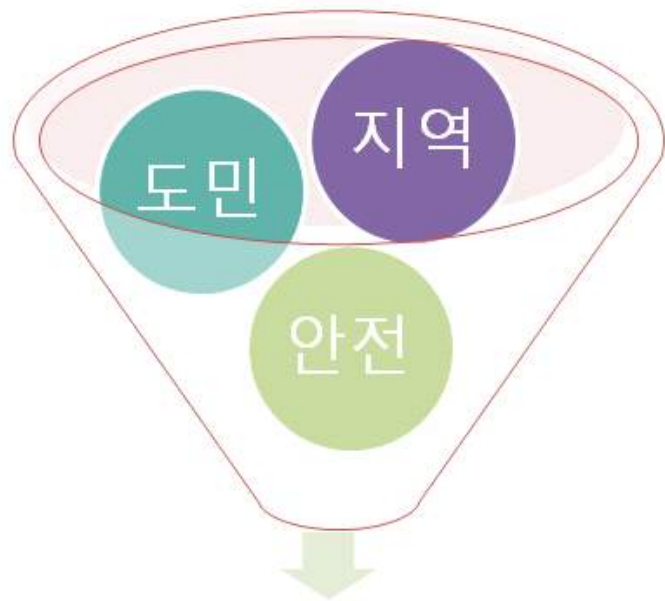
2. 충남소방복합시설의 미래상

1) 미래상

■ 안심도시, 충남소방+

- 충남소방복합시설의 미래상은, 충남 “도민”과 “지역”의 “안전”을 소중하게 지키고 함께 성장하겠다는 의미에서의 “안심도시, 충남소방+”로 설정

- 도민과 함께 : 도민을 행복하게 하는 충남소방
- 지역을 존중 : 지역을 소중하게 생각하는 충남소방
- 안전을 소중히 : 충남의 안전을 지키는 충남소방



안심도시, 충남소방+

[그림 3-1] 충남소방복합시설 미래상

2) 개발목표

- 특색있는 소방복합 거점
- 미래지향적 소방안전 거점
- 경쟁력있는 소방행정 거점
- 창조적인 안전문화 거점

3. 충남소방복합시설의 개발방향

1) 충남소방복합시설 개발형태

(1) 충남소방복합시설 개발입지

■ 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지

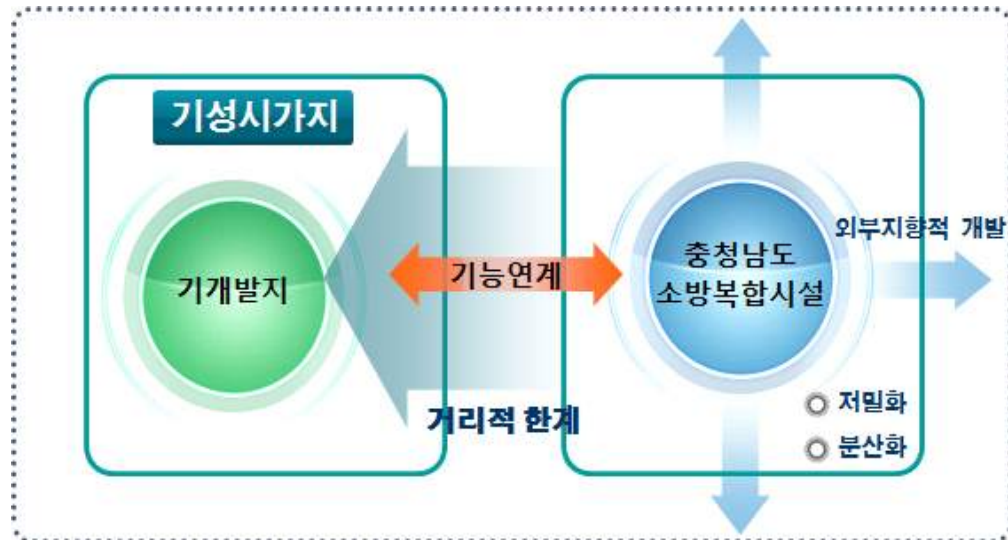
- 입지적으로 적합하고 개발가능성이 있는 도시를 선정하고 기성시가지(혹은 도시) 내부에 소방복합시설을 조성하는 것임
- 기성시가지(혹은 도시) 내부에 입지하게 되면서, 충남소방복합시설 특성과 정체성 확립을 위한 방안 모색이 필요함
- 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지형태는 기존 인프라의 연계·개발이 용이한 반면, 개발부지 확보가 용이하지 않음



[그림 3-2] 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지 개념도

■ 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지

- 기성시가지(혹은 도시)와 일정 거리를 유지하면서 개발되어 하나의 독립된 지구로서의 특성과 정체성이 유지될 수 있음
- 기성시가지(혹은 도시)가 보유한 인프라 등과 연계·개발이 필요하며, 이를 통해 향후 기성시가지(혹은 도시)와 일체화 가능



[그림 3-3] 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지 개념도

(2) 충남소방복합시설 개발규모

■ 대규모 개발

- 소방행정서비스시설과 더불어 도민에 대한 안전문화서비스시설을 병합하여 조성함
- 부지면적 기준으로 약 100,000㎡(건축면적 약 40,000㎡) 이상 개발

■ 중규모 개발

- 소방행정서비스시설 관련시설과 안전문화서비스시설 일부를 함께 조성함
- 부지면적 기준으로 약 50,000㎡~100,000㎡(건축면적 약 10,000㎡~40,000㎡) 이하 개발

■ 소규모 개발

- 최소한 현재 충청남도 소방관련 4개 기관이 보유하고 있는 시설들을 수용할 수 있는 최소한의 개발규모
- 소방행정서비스시설과 관련된 시설을 조성함
- 부지면적 기준으로 약 50,000㎡(건축면적 약 10,000㎡) 이하 개발

(3) 충남소방복합시설 도입기능

■ 최대기능(소방 및 안전문화·체험 기능 복합)

- 도민과 관련하여 확장기능 이외에 소방복합시설의 기능 및 활용성을 극대화시키기 위해 추가해야 할 기능(혹은 시설)

■ 확장기능(소방 및 편의 기능 복합)

- 향후 소방복합시설의 기능 보완을 위해 추가해야 할 기능(혹은 시설)

■ 최소기능(소방 기능 중심)

- 충청남도 소방관련 4개 기관이 보유하고 있는 기능(혹은 시설)

3) 충남소방복합시설 개발 대안 설정

- 충남소방복합시설의 개발방안에 대한 대안은 크게 4가지로 구분할 수 있음
 - ALT-1) 소규모 내부형은 기성시가지(혹은 도시) 내부에 입지하면서 최소한의 기능과 개발규모를 갖는 형태임
 - ALT-2) 중규모 내부형은 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지형에 입지하면서 중규모 이상의 개발과 최소기능을 갖는 형태임
 - ALT-3) 중규모 인근형은 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지형에 중규모 이상의 개발과 이를 통한 확장기능 도입이 가능한 형태임
 - ALT-4) 대규모 인근형은 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지형에 대규모 이상의 개발과 이를 통한 최대기능 도입이 가능한 형태임
- 개발 대안의 선택은 충청남도 및 충남소방본부의 재정여건과 미래상 등을 고려하여 설정할 필요가 있음

[표 3-1] 충남소방복합시설 개발 대안

| 구분 | 개발유형 | 개발규모 | 도입기능 |
|----------------|---------------------|---------|------|
| ALT-1) 소규모 내부형 | 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지형 | 소규모 개발형 | 최소기능 |
| ALT-2) 중규모 내부형 | 기성시가지(혹은 도시) 내부 입지형 | 중규모 개발형 | 최소기능 |
| ALT-3) 중규모 인근형 | 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지형 | 중규모 개발형 | 확장기능 |
| ALT-4) 대규모 인근형 | 기성시가지(혹은 도시) 인근 입지형 | 대규모 개발형 | 최대기능 |

4) 대안별 도입기능 선정

- ALT-1) 소규모 내부형은 최소기능이 도입되는 형태
 - 충남소방복합시설이 소방안전과 관련한 최소한의 활동을 전개할 수 있도록 하는 행정기능과 교육기능, 소방기능을 중심으로 도입이 가능함
- ALT-2) 중규모 내부형은 최소기능이 도입되는 형태
 - 소방안전과 관련한 활동을 전개할 수 있도록 하는 행정기능과 교육기능, 소방기능을 중심으로 소방인력을 위한 휴식·체육기능, 소방수준 향상을 위한 연구기능 등을 규모를 축소하여 도입하거나 필요에 따라 도입이 가능함
- ALT-3) 중규모 인근형은 확장기능이 도입되는 형태
 - 소방안전과 관련한 활동을 전개할 수 있도록 하는 행정기능과 교육기능, 연구기능, 숙박기능, 소방기능 등을 중심으로 소방인력을 위한 휴식·체육기능, 문화기능 등을 규모를 축소하여 도입하거나 필요에 따라 도입이 가능함
- ALT-4) 대규모 인근형은 최대기능이 도입되는 형태
 - 소방안전과 관련한 활동을 전개할 수 있도록 하는 행정기능과 휴식·체육기능, 교육기능, 연구기능, 숙박기능, 소방기능을 중심으로 도민을 위한 문화기능을 규모를 축소하여 도입하거나 필요에 따라 도입이 가능함

[표 3-2] 충남소방복합시설 개발 대안별 도입가능 기능

| 구분 | ALT-1) 소규모 내부형 | ALT-2) 중규모 내부형 | ALT-3) 중규모 인근형 | ALT-4) 대규모 인근형 |
|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 행정기능(혹은 시설) | ● | ● | ● | ● |
| 휴식·체육기능(혹은 시설) | | ○ | ○ | ● |
| 문화기능(혹은 시설) | | | ○ | ○ |
| 교육기능(혹은 시설) | ● | ● | ● | ● |
| 연구기능(혹은 시설) | | ○ | ● | ● |
| 숙박기능(혹은 시설) | | ● | ● | ● |
| 소방기능(혹은 시설) | ● | ● | ● | ● |

주 : ○ 규모 축소 혹은 필요시 도입, ● 도입 가능

(2) 대안별 장단점 비교분석

- ALT-3) 중규모 인근형이 다른 개발 대안보다 충남소방복합시설 조성을 위한 방안으로 적합한 것으로 평가됨

[표 3-3] 충남소방복합시설 개발 대안별 비교

| 구분 | | | ALT-1) 소규모 내부형 | ALT-2) 중규모 내부형 | ALT-3) 중규모 인근형 | ALT-4) 대규모 인근형 |
|----|-------|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 특성 | 환경보전성 | 지형보호 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| | | 환경보호 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| | | 소음영향최소화 | 1 | 1 | 3 | 3 |
| | 개발가능성 | 정체성확보 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| | | 부지확보용이성 | 1 | 1 | 3 | 1 |
| | | 중장기 발전방향 설정 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| | | 개발기간최적화 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | 개발규모최적화 | 3 | 2 | 2 | 1 |
| | | 기반시설 연계성 | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | | 도입기능최적화 | 2 | 3 | 3 | 2 |
| | | 확장용이성 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| | 접근성 | 대상지 접근성수준 | 3 | 3 | 2 | 2 |
| | | 시설 간 접근성수준 | 3 | 2 | 2 | 1 |
| | | 시설 간 연계성수준 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| | 경제성 | 개발비용최적화 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| | | 운영비용최적화 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| | | 파급효과수준 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| 종합 | | | 34 | 33 | 40 | 36 |



충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

04

제4장 입지선정 및 평가 기준(지표) 설정

1. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가
개요
2. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가
추진절차
3. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가
기준(지표)

제4장 입지선정 및 평가 기준(지표) 설정

1. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 개요

1) 용어정의

- 충남소방복합시설 조성을 위한 입지선정 및 평가 과정을 명확하게 하기 위해, 주요 용어를 다음과 같이 정의하고자 함
- 충남소방복합시설이란, 이전이 필요한 충청남도 소방관련 4개기관(충청소방학교, 소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터)을 하나의 장소에 집적하여 조성하는 소방관련 복합комплек스를 의미함
- 입지 기준(지표)라 함은, 충남소방복합시설이 입지할 수 있는 최적의 대상지를 선정하기 위해 기준으로 활용하는 지표
 - 입지선정 기준(지표)이라 함은, 충남소방복합시설을 조성할 수 있는 후보지역을 선정하기 위해 활용하는 기준(지표)
 - 입지평가 기준(지표)이라 함은, 충남소방복합시설이 입지할 최종선정지역을 도출하기 위해 평가대상지역을 평가하기 위해 활용하는 기준(지표)
- 후보지역이라 함은, 충남소방복합시설 조성을 위해 아래와 같은 기준에 부합되는 지역을 의미함
 - 충남소방복합시설 조성을 위해 지자체에서 제안한 지역
 - 충남소방복합시설 조성을 위해 지형 및 도로, 비용 등 다양한 지역여건을 고려하여 도출된 지역 중 입지선정 기준(지표)에 부합되는 지역
- 평가대상지역이라 함은, 충남소방복합시설을 조성할 수 있는 후보지역 중에서 평가단의 평가대상으로 선정된 지역을 의미함
- 최종선정지역이라 함은, 평가대상지역 중 충남소방복합시설이 입지하기 위해 최종적으로 결정되어 지정한 지역을 의미함
 - 입지평가 기준(지표)을 활용한 평가단의 평가결과 최고득점지역이 최종선정지역으로 결정·지정됨

2) 추진체계

(1) 추진위원회

■ 구성

- 총 13명(당연직 : 5명, 위촉직 : 8명)
- 당연직 위원장 1인, 위촉직 위원장 1인

■ 역할

- 자문위원회, 평가단(향후 입지선정 단계)의 구성 및 운영에 관한 사항
 - 충남소방복합시설 이전계획 수립 및 재원확보에 관한 사항
 - 난개발 방지, 시설유치에 대한 과열 경쟁 방지 방안에 관한 사항
 - 그 밖에 도지사 등이 추진위원회 심의를 거치도록 요구한 사항
- 1단계 : 소방복합시설 입지선정 지표 발굴 단계
- 2단계 : 소방복합시설 입지지표 결정 및 후보지역 선정 단계

■ 운영

- 추진위원회는 소방복합시설 이전과 관련한 1)입지선정 지표 발굴(1단계)에서 2)입지평가 및 선정(2단계)까지 운영

(2) 자문위원회

■ 자격요건

- 추진위원회 추천 자문위원회 위원
- 지자체 추천 자문위원회 위원

■ 구성

- 추진위원회 6명, 지자체 6명(지자체별 각 2명)

■ 역할

- 입지선정 지표 발굴 및 가중치 결정 참여
- 입지선정 시 추진위원회가 필요하다고 생각하는 사항에 대한 자문

(3) 추진지원단**■ 운영방안**

- 사업진행에 따른 유기적 전담조직 구성

(4) 평가단**■ 구성(안)**

- 평가단은 20~30명 정도로 구성함

■ 역할

- 평가대상지역 평가 참여 및 최종선정지역 도출 결과 발표

(5) 지자체 및 주민**■ 지자체**

- 충남소방복합시설 조성을 위한 지자체 입장에 대한 의견 제시
- 충남소방복합시설 조성을 위한 과열유치행위 자제

■ 주민

- 충남소방복합시설 조성을 위한 입지선정 기준(지표)(안)에 대한 의견제시
- 충남소방복합시설 조성을 위한 입지평가 기준(지표)(안)에 대한 의견제시

2. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 추진절차

1) 입지선정 및 평가 절차

- 충남소방복합시설 입지선정 및 평가는, 입지선정 및 입지평가 기준(지표) 작성, 후보지역 선정(3개 대안 고려), 평가대상지역 선정, 최종선정지역 결정 및 결과 발표와 같은 단계적 절차 이행함

[표 4-1] 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 절차

| 후보지역 선정 | 평가지역 선정 | 최종선정지역 선정 | 충남소방복합시설 조성 |
|--|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ 입지선정 기준(지표) 발굴·적용 ▪ 후보지역 선정 대안 검토 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 입지평가 기준(지표) 발굴·적용 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 입지평가 기준(지표)에 대한 평가단 평가 | <ul style="list-style-type: none"> ▪ 완료 |

2) 후보지역 선정

(1) 1안 - 지자체 제안 대상지 전면수용 방안

- 대상 지자체(청양군, 홍성군, 예산군)가 제안하는 대상지는 부지선정기준(의결 2015-2-3호)을 고려한 “1개소”로 한정함
- 지자체의 명확한 입지선정을 위해, 입지선정 기준(지표)을 지자체에 제공함

(2) 2안 - 전문기관 입지 선정 방안

- 전문기관(충남연구원)을 활용한 입지선정 기준(지표) 발굴

(3) 3안 - 지자체 제안 대상지 중 입지 선정 방안

- 대상 지자체(청양군, 홍성군, 예산군)이 제안한 대상지가 지자체별로 2개소 이상일 경우, 전문기관(충남연구원)이 도출한 입지선정 기준(지표)을 활용하여 지자체별 1

개소를 선정함

(4) 소방복합시설 대상지 선정 방식 결정 방안

- 입지선정 기준(지표)에 대한 지자체 의견수렴 시 대상지 선정 방식 최종 결정
- 최종 결정된 의견에 대한 지자체 통보

3) 평가대상지역 선정

■ 평가대상지역 선정 방법

- 후보지역 중 충남소방복합시설 조성을 위해 지자체별로 최종적으로 결정된 1개소씩의 후보지역을 평가대상지역으로 선정함
- 확정된 입지평가 기준(지표)과 점수화방법에 따라 평가단이 참여하는 평가대상지역 평가를 통해, 충남소방복합시설 조성에 유리한 최종선정지역 결정

■ 평가대상지역 선정 절차

- 입지평가 기준(지표)에 대한 점수화를 위하여 국내 전문가들을 활용한 기준과 방법을 설정하여 작성함
- 심의를 마친 입지평가 기준(지표) 및 점수화방법에 대해서는, 지자체 및 주민 대상 설명회 등을 통해 의견수렴과정을 거친 후 추진위원회의 최종 승인(의결)을 통해 결정함

4) 최종선정지역 결정

- 최종선정지역은 최종적으로 충남소방복합시설이 조성될 대상지역으로, 평가단의 평가를 통해 결정됨
- 평가 후 평가결과에 대한 검증절차 이행 후 평가단장이 결과 보고서를 작성하고, 도지사 및 도의회, 충남소방본부에 보고한 후, 대상지자체 및 주민에게 최종선정 지역 결정·지정 결과를 발표함

3. 충남소방복합시설 입지선정 및 평가 기준(지표) 최종(안)

■ 입지선정 기준(지표)는 총 17개 지표로 구성

[표 4-2] 입지선정 기준(지표) 최종(안)

| 기준(지표) | | | 세부 기준(지표) | |
|---------------|----------------------|--------------------------------------|---------------|---|
| 환경 보전 성 | 환경 비훼손 | 소방복합시설 조성으로 인한 환경훼손이 최소화될 수 있는 지역 | 소음 | 항공헬기 운영으로 인해 발생하는 소음의 영향력이 최소화될 수 있는 지역 유리 |
| | | | 지형훼손 수준 | 소방복합시설 조성으로 인한 지형 훼손 등이 최소화될 수 있는 지역 유리 |
| | 자연 환경 | 후보지역의 자연환경 수준이 양호한 지역 | 기후 조건 | 기온, 강수량, 일조량, 청정일수(안개) 등 기후조건이 좋은 지역 유리 |
| 개발 가능 성 | 부지 현황 | 소방복합시설 조성을 위한 적정 규모를 보유한 지역 | 부지형태 | 개발가능 부지의 형태가 집단화, 정형화된 지역 유리 소방시설에 요구되는 기능(예, 훈련 등)을 수용할 수 있는 부지형태 |
| | 개발 및 이용 규제 | 소방복합시설 조성을 위한 개발 및 향후 이용상의 규제가 적은 지역 | 토지이용규제 | 농업진흥지역, 공익용 보전산지, 상수원보호구역 등의 토지이용규제가 적은 지역 유리 |
| | | | 생태자연도 | 후보지역 내 개발이 어려운 생태자연도 1등급 지역이 적은 지역 유리 |
| | 재해 안전성 | 자연재해로부터의 안전성 | 풍수해 | 풍수해로부터 안전한 지역 유리 |
| | 지형지 세 | 부지 조성을 위한 지형 및 지세가 양호한 지역 | 경사도 | 경사도가 급할수록 개발에 제약이 큼 |
| | | | 표고차 | 표고차가 적거나 일정한 표고를 지닌 지역 유리 |
| | 기반시 설 수준 | 소방복합시설 조성을 위해 기반시설 조성이 적게 드는 지역 | 기반시설과의 거리 | 인접지역의 도시기반성이 높아, 후보지역 기반시설 조성에 용이한 지역 유리 |
| | | | 상수원 확보 가능성 | 소방복합시설 조성에 충분한 수자원(용수 등) 확보가 용이한 지역 유리 |
| 접근 성 | 개발 용이성 | 소방복합시설 조성에 사회적인 비용이 적은 지역 | 거주인구 | 거주인구가 적어 보상 및 이주협의 등 소요되는 시간이 적은 지역 유리 |
| | | | 교통수단 다양성 | 도민이 소방복합시설을 이용하기 위해 다양한 교통수단을 선택할 수 있는 지역 유리 |
| | 교통 접근성 | 소방복합시설에 대한 교통시설을 통한 대내외적인 접근이 용이한 지역 | 도로신설 용이성 | 도로의 신설 및 확장에 용이한 지역 유리 |
| 경제 성 | 개발 비용 | 소방복합시설 조성을 위한 개발비용 등이 적게 드는 지역 | 지가 수준 | 토지보상비용이 적게 드는 지역 유리 |
| | | | 부지조성비용 | 후보지역 개발을 위한 부지조성 및 기반시설 조성(인프라 구축) 비용이 적게 드는 지역 유리 |
| 경제 성 | 개발 파급 효과 수준 | 소방복합시설 조성으로 인한 주변 지역 파급효과가 높은 지역 | 지역 낙후도 | 균형발전 측면에서 소방복합시설이 입지하는 지자체의 낙후도가 높은 지역 유리 |
| | | | | |

■ 입지평가 기준(지표)는 총 16개 지표로 구성

[표 4-3] 입지평가 기준(지표) 최종(안)

| 기준(지표) | | | 세부 기준(지표) | |
|--------|------------------|---|---------------|--|
| 환경보전성 | 환경 비훼손 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성으로 인한 환경훼손이 최소화 될 수 있는 지역 | 소음 | <ul style="list-style-type: none"> 항공헬기 운영으로 인해 발생하는 소음의 영향력이 최소화될 수 있는 지역 유리 |
| | 자연 환경 | <ul style="list-style-type: none"> 후보지역의 자연환경수준이 양호한 지역 | 지형훼손 수준 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성으로 인한 지형 훼손 등이 최소화될 수 있는 지역 유리 |
| 개발가능성 | 부지 현황 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성을 위한 적정 규모를 보유한 지역 | 기후 조건 | <ul style="list-style-type: none"> 기온, 강수량, 일조량, 청정일수(안개) 등 기후조건이 좋은 지역 유리 |
| | 개발 및 이용 규제 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성을 위한 개발 및 향후 이용 상의 규제가 적은 지역 | 부지형태 | <ul style="list-style-type: none"> 개발가능 부지의 형태가 집단화, 정형화된 지역 유리 소방시설에 요구되는 기능(예, 훈련 등)을 수용할 수 있는 부지형태 |
| | 지형지 세 | <ul style="list-style-type: none"> 부지 조성을 위한 지형 및 지세가 양호한 지역 | 토지이용규 제 | <ul style="list-style-type: none"> 농업진흥지역, 공익용 보전산지, 상수원보호구역 등의 토지이용규제가 적은 지역 유리 |
| | 기반시 설 수준 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성을 위해 기반시설 조성이 적게 드는 지역 | 경사도 | <ul style="list-style-type: none"> 경사도가 급할수록 개발에 제약이 큼 |
| | 개발 용이성 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성에 사회적 비용이 적은 지역 | 표고차 | <ul style="list-style-type: none"> 표고차가 적거나 일정한 표고를 지닌 지역 유리 |
| | | | 기반시설과 의 거리 | <ul style="list-style-type: none"> 인접지역의 도시기반성이 높아, 후보지역 기반시설 조성에 용이한 지역 유리 |
| | | | 상수원 확보 가능성 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성에 충분한 수자원(용수 등) 확보가 용이한 지역 유리 |
| | | | 주민 여론 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설에 대한 지역 주민 호응도가 높은 지역 유리 거주인구가 적어 보상 및 이주협의 등 소요되는 시간이 적은 지역 유리 |
| 접근성 | 교통 접근성 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설에 대한 교통시설을 통한 대내외적인 접근이 용이한 지역 | 행정 호응도 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설에 대한 지자체의 호응도가 높은 지역 유리 |
| | 서비스 접근성 | <ul style="list-style-type: none"> 도민에 대한 소방서비스 제공 수준이 용이한 지역 | 교통수단 다양성 | <ul style="list-style-type: none"> 도민이 소방복합시설을 이용하기 위해 다양한 교통수단을 선택할 수 있는 지역 유리 |
| 경제성 | 개발 비용 | <ul style="list-style-type: none"> 소방복합시설 조성을 위한 개발비용 등이 적게 드는 지역 | 도로신설 용이성 | <ul style="list-style-type: none"> 도로의 신설 및 확장에 용이한 지역 유리 |
| | | | 내포신도시 와 거리 | <ul style="list-style-type: none"> 충남소방본부가 입지한 내포신도시와의 거리가 근접한 지역 유리 |
| | | | 지가 수준 | <ul style="list-style-type: none"> 토지보상비용이 적게 드는 지역 유리 |
| | | | 부지조성비 용 | <ul style="list-style-type: none"> 후보지역 개발을 위한 부지조성 및 기반시설 조성(인프라 구축) 비용이 적게 드는 지역 유리 |



충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

05

제5장 충남소방복합시설 배치구상

1. 기본방향
2. 기관별 도입 요구시설 검토
3. 충남소방복합시설 배치구상을 위한
개발규모 산정
4. 충남소방복합시설 배치구상(안)

제5장 충남소방복합시설 배치구상

1. 기본방향

1) 충남소방복합시설 개발방향 고려

- 개발규모 규모
- 도입기능 고려
- 개발비용 고려

2) 충남소방복합시설의 미래상 제고

- 소방행정 및 안전문화 거점으로서의 역할 고려
- 도민과 함께하는 거버넌스 거점으로서의 역할 고려

3) 시설의 효율적 운영·관리방안 제고

- 시설 간 기능적 연계성 고려
- 시설 운영·관리의 효율성 제고

2. 기관별 도입 요구시설 검토

- 부지면적 607,256㎡, 건축면적 42,095㎡, 연면적 103,937㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 충청소방학교는 부지면적 304,662㎡, 건축면적 26,081㎡, 연면적 69,755㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 소방항공구조대는 부지면적 13,410㎡, 건축면적 1,901㎡, 연면적 1,937㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 119광역기동단은 부지면적 6,900㎡, 건축면적 1,600㎡, 연면적 2,128㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 장비정비센터는 부지면적 12,740㎡, 건축면적 5,234㎡, 연면적 5,665㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 안전테마파크 조성을 위해서는, 부지면적 47,225㎡, 건축면적 3,925㎡, 연면적 15,139㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨
- 전체의 공용 및 기타시설(방문자센터, 도로 등)은 부지면적 223,819㎡, 건축면적 3,354㎡, 연면적 9,313㎡ 규모의 시설조성이 필요한 것으로 분석됨

[표 5-1] 기관별 요구 시설면적(안)

| 구분 | 내용 | | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 |
|--------|-----------|----------------|---------|--------|---------|
| 총합 | | | 103,937 | 42,095 | 607,256 |
| 충청소방학교 | 계 | | 69,755 | 26,081 | 304,662 |
| | 화재진압 훈련시설 | 소계 | 14,848 | 4,200 | 44,580 |
| | | 훈련장(훈련탑) | 7,750 | 1,600 | 23,250 |
| | | 유형별 화재진압 훈련장 | 2,838 | 1,500 | 8,550 |
| | | 화재조사분석 및 실험실 | 4,260 | 1,100 | 12,780 |
| | 구조훈련시설 | 소계 | 8,159 | 5,745 | 32,135 |
| | | 산악안전구조훈련장 | 100 | 100 | 2,650 |
| | | 실내종합훈련장 | 6,854 | 5,000 | 16,200 |
| | | 보조훈련탑 | 700 | 140 | 2,100 |
| | | 붕괴 및 구조물사고 훈련장 | 505 | 505 | 11,185 |
| | 구급훈련시설 | 소계 | 2,216 | 1,650 | 10,677 |
| | | 구급교육센터 | 1,466 | 750 | 5,529 |
| | | 소방시설종합실습장 | 750 | 900 | 5,148 |
| | 공통시설 | 소계 | 44,532 | 14,486 | 217,270 |
| | | 행정관리동 | 3,669 | | |
| | | 강의동 | 5,970 | | |

| 구분 | 내용 | | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 |
|--------------|------------|----------------|---------|--------|---------|
| 총합 | | | 103,937 | 42,095 | 607,256 |
| | | 학술정보관 | 1,250 | | |
| | | 소방자동차 실기실습 훈련장 | 1,610 | 600 | 100,000 |
| | | 생활관(A) | 7,351 | 1,500 | 21,801 |
| | | 생활관(B) | 7,494 | 1,500 | 22,482 |
| | | 후생관 | 2,301 | 900 | 6,903 |
| | | 실내체육관 | 2,500 | 2,500 | 7,500 |
| | | 야외체육시설 | 10,076 | | 18,930 |
| | | 부대시설 | 2,310 | | 3,000 |
| 현업기관 | 계 | | 9,730 | 8,735 | 33,050 |
| | 소방항공구조대 | 소계 | 1,937 | 1,901 | 13,410 |
| | | 격납고동 | 1,937 | 1,901 | 6,000 |
| | | 헬기이착륙장 | | | 7,410 |
| | 119광역기동단 | 소계 | 2,128 | 1,600 | 6,900 |
| | | 청사동 | 828 | 300 | 3,000 |
| | | 차고 및 창고동 | 1,300 | 1,300 | 3,900 |
| | 장비정비센터 | 소계 | 5,665 | 5,234 | 12,740 |
| | | 사무동 | 940 | 509 | 509 |
| | | 정비동 | 4,725 | 4,725 | 12,231 |
| 안전테마파크 | 계 | | 15,139 | 3,925 | 47,225 |
| | 안전체험관 | 소계 | 9,760 | 2,475 | 12,375 |
| | | 체험관동 | 243 | | |
| | | 전시체험시설 | 7,424 | | |
| | | 공용시설 | 2,093 | | |
| | 소방박물관(역사관) | 소계 | 5,379 | 1,450 | 7,250 |
| | | 박물관동 | 173 | | |
| | | 전시실 | 2,460 | | |
| | | 공용시설 | 2,746 | 1,450 | 7,250 |
| | 야외테마파크 | | | | 27,600 |
| 공용 및 기타시설 | 계 | | 9,313 | 3,354 | 222,319 |
| | 공용시설 | 소계 | 9,313 | 3,354 | 27,939 |
| | | 직원비상대기숙소 | 4,351 | 1,500 | 13,053 |
| | | 야외화장실 | 408 | 408 | 1,224 |
| | | 경비실(수의실) | 46 | 46 | 138 |
| | | 의용소방대 교육전시관 | 4,008 | 1,400 | 12,024 |
| | | 방문자 센터 | 500 | | 1,500 |
| | 기타 시설부지 | 소계 | | | 194,380 |
| | | 생태공간 | | | 116,490 |
| | | 도로 | | | 67,980 |
| | | 주차장 | | | 9,910 |

3. 충남소방복합시설 개발규모 산정

■ 전체 요구시설을 고려한 시설면적 산정결과

- 부지면적을 330,000㎡를 기준으로 조정함
- 기관별 적정 시설면적을 산출하여 제시함

[표 5-2] 기관별 적정 시설면적 산정(안)

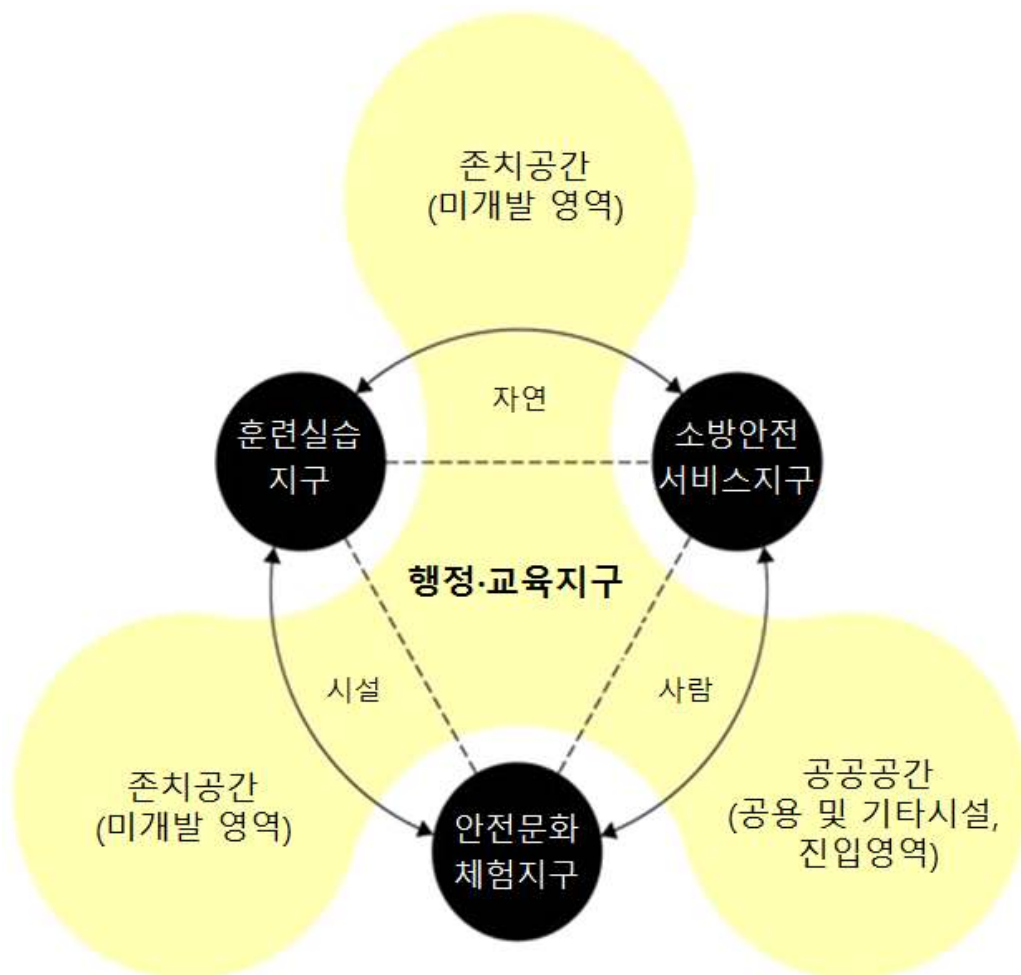
| 구분 | 내용 | | 총괄 | | | 조정면적 | | |
|----------|--------------|-------------------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|
| | | | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 |
| 총합 | | | 103,937 | 42,095 | 607,256 | 50,274 | 20,467 | 218,865 |
| 소방학 교 | 계 | | 69,755 | 26,081 | 304,662 | 32,152 | 13,039 | 114,932 |
| | 화재진압 훈련시설 | 소계 | 14,848 | 4,200 | 44,580 | 10,498 | 3,552 | 12,891 |
| | | 훈련장(훈련탑) | 7,750 | 1,600 | 23,250 | 4,027 | 671 | 1,678 |
| | | 유형별 화재진압 훈련장 | 2,838 | 1,500 | 8,550 | 2,211 | 1,816 | 8,550 |
| | | 화재조사분석 및 실험실 | 4,260 | 1,100 | 12,780 | 4,260 | 1,065 | 2,663 |
| | 구조훈련 시설 | 소계 | 8,159 | 5,745 | 32,135 | 4,211 | 2,198 | 19,568 |
| | | 산악안전구조훈련장 | 100 | 100 | 2,650 | 100 | 100 | 2,650 |
| | | 실내종합훈련장 | 6,854 | 5,000 | 16,200 | 2,906 | 1,453 | 3,633 |
| | | 보조훈련탑 | 700 | 140 | 2,100 | 700 | 140 | 2,100 |
| | | 붕괴 및 구조물사고 훈련장 | 505 | 505 | 11,185 | 505 | 505 | 11,185 |
| | 구급훈련 시설 | 소계 | 2,216 | 1,650 | 10,677 | 1,841 | 676 | 1,690 |
| | | 구급교육센터 | 1,466 | 750 | 5,529 | 1,466 | 489 | 1,222 |
| | | 소방시설종합실습장 | 750 | 900 | 5,148 | 375 | 188 | 469 |
| | 공통시설 | 소계 | 44,532 | 14,486 | 217,270 | 15,602 | 6,613 | 80,784 |
| | | 행정관리동 | 3,669 | | | 1,956 | 987 | 2,468 |
| | | 강의동 | 5,970 | | | 2,980 | 987 | 2,468 |
| | | 학술정보관 | 1,250 | | | 1,246 | 623 | 1,558 |
| | | 소방자동차 실기실습 훈련장 | 1,610 | 600 | 100,000 | 495 | 248 | 50,000 |
| | | 생활관(A) | 7,351 | 1,500 | 21,801 | 2,560 | 853 | 2,133 |
| | | 생활관(B) | 7,494 | 1,500 | 22,482 | 2,928 | 976 | 2,440 |
| | | 후생관 | 2,301 | 900 | 6,903 | 700 | 350 | 874 |
| | | 실내체육관 | 2,500 | 2,500 | 7,500 | 2,500 | 2,500 | 6,250 |
| | | 야외체육시설 | 10,076 | | 18,930 | 76 | 76 | 11,238 |

| 구분 | 내용 | | 총괄 | | | 조정면적 | | |
|------------------|--------------|----------------|---------|--------|---------|--------|--------|---------|
| | | | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 | 연면적 | 건축면적 | 부지면적 |
| 총합 | | | 103,937 | 42,095 | 607,256 | 50,274 | 20,467 | 218,865 |
| | | 부대시설 | 2,310 | | 3,000 | 163 | 0 | 3,823 |
| 현업기 관 | 계 | | 9,730 | 8,735 | 33,050 | 5,393 | 3,828 | 16,979 |
| | 소방항공 구조대 | 소계 | 1,937 | 1,901 | 13,410 | 1,846 | 1,033 | 9,992 |
| | | 격납고동 | 1,937 | 1,901 | 6,000 | 1,846 | 1,033 | 2,582 |
| | | 헬기이착륙장 | | | 7,410 | 0 | 0 | 7,410 |
| | 119광역기 동단 | 소계 | 2,128 | 1,600 | 6,900 | 1,315 | 970 | 2,425 |
| | | 청사동 | 828 | 300 | 3,000 | 690 | 345 | 863 |
| | | 차고 및 창고동 | 1,300 | 1,300 | 3,900 | 625 | 625 | 1,563 |
| | 장비정비 센터 | 소계 | 5,665 | 5,234 | 12,740 | 2,231 | 1,824 | 4,561 |
| | | 사무동 | 940 | 509 | 509 | 814 | 407 | 1,017 |
| | | 정비동 | 4,725 | 4,725 | 12,231 | 1,418 | 1,418 | 3,544 |
| | 안전테 마파크 | 계 | | 15,139 | 3,925 | 47,225 | 8,609 | 2,152 |
| 안전체험 관 | | 소계 | 9,760 | 2,475 | 12,375 | 4,541 | 1,135 | 2,838 |
| | | 체험관동 | 243 | | | 234 | 1,135 | 2,838 |
| | | 전시체험시설 | 7,424 | | | 2,426 | | |
| | | 공용시설 | 2,093 | | | 1,881 | | |
| 소방박물관(역사관) | | 소계 | 5,379 | 1,450 | 7,250 | 4,068 | 1,017 | 2,543 |
| | | 박물관동 | 173 | | | 162 | 1,017 | 2,543 |
| | | 전시실 | 2,460 | | | 1,290 | | |
| | | 공용시설 | 2,746 | 1,450 | 7,250 | 2,616 | | |
| 야외테마파크 | | | | 27,600 | | | | |
| 공용 및 기타시 설 | 계 | | 9,313 | 3,354 | 222,319 | 4,120 | 1,449 | 81,573 |
| | 공용시설 | 소계 | 9,313 | 3,354 | 27,939 | 4,120 | 1,449 | 3,622 |
| | | 직원비상대기숙소 | 4,351 | 1,500 | 13,053 | 860 | 430 | 1,074 |
| | | 야외화장실 | 408 | 408 | 1,224 | 76 | 76 | 189 |
| | | 경비실(수위실) | 46 | 46 | 138 | 46 | 46 | 115 |
| | | 의용소방대 교육전시관 | 4,008 | 1,400 | 12,024 | 2,989 | 747 | 1,868 |
| | | 방문자 센터 | 500 | | 1,500 | 150 | 150 | 375 |
| | 기타 시설부지 | 소계 | | | 194,380 | 0 | 0 | 77,951 |
| | | 생태공간 | | | 116,490 | | | |
| | | 도로 | | | 67,980 | 0 | 0 | 67,980 |
| | | 주차장 | | | 9,910 | | | 9,971 |

4. 충남소방복합시설 배치구상(안)

1) 배치구상 기본구상

- 충남소방복합시설의 특수성과 미래상을 고려한 배치구상
- 공간구조(행정·교육지구, 훈련·실습지구, 소방안전서비스지구, 안전문화체험지구)를 구분하고, 지구별 연계성 및 독립성을 고려한 배치구상을 제시함
- 향후 확장가능성 및 친환경적 개발가능성(미개발 영역 포함)을 고려한 공간구조 창출
- 충남소방복합시설의 실현가능성(최적 규모 산출)을 고려한 배치구상
- 공간구성 주체(사람, 자연, 시설) 간 유기적인 연계가 가능한 배치구상



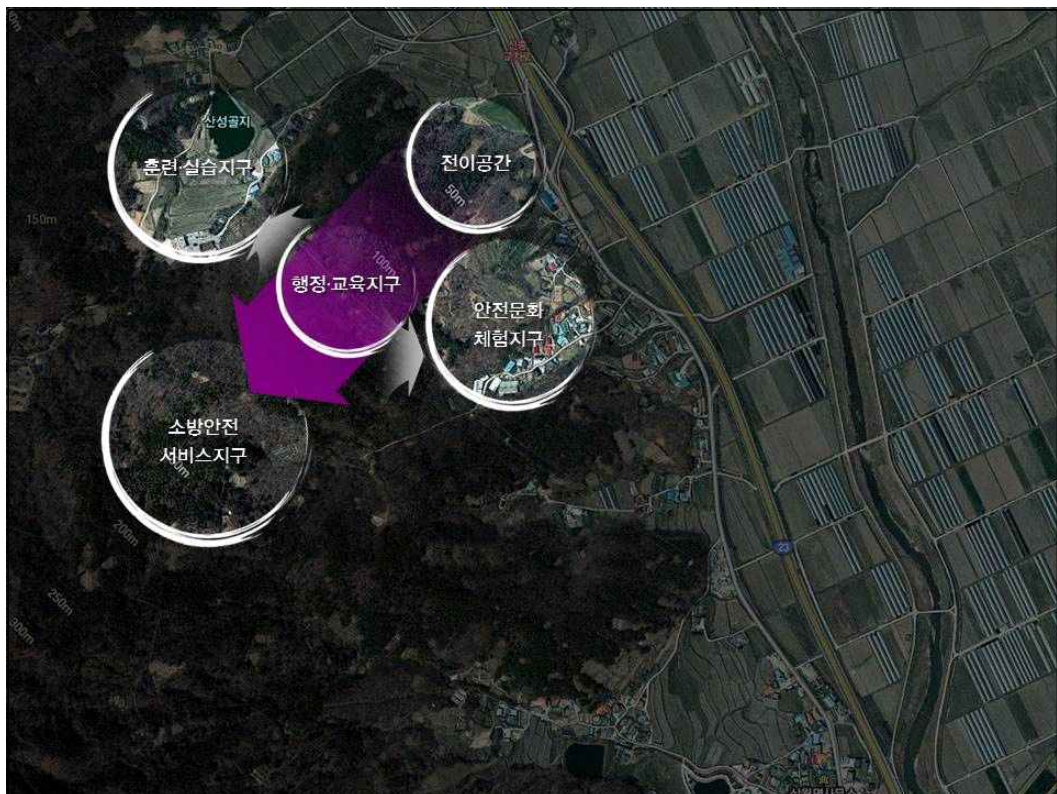
[그림 5-1] 배치구상 개념

2) 배치 대안 설정

(1) ALT-1) 집중형 배치(안)

■ 공간 배치 형태(안)

- 행정·교육지구(충청소방학교)를 중심으로, 소방안전서비스지구(소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터)와 훈련·실습지구(야외 훈련시설), 안전문화체험지구(안전테마파크)로 구분하여 배치
- 규모는 전체 부지 중 약 93,450㎡ 규모의 부지를 활용한 개발이 가능함
 - 건축면적은 약 11,015㎡, 연면적은 약 25,606㎡로 개발이 가능함
- 도입가능시설은 개발규모가 작다는 점을 고려하여 배치함
 - 충남소방복합시설 중 핵심시설이 위치하는 행정·교육지구(충청소방학교)와 소방안전서비스지구(소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터), 훈련·실습지구(야외 훈련시설) 중 일부시설을 우선 도입함
- 개발예상비용은 총 638억원임

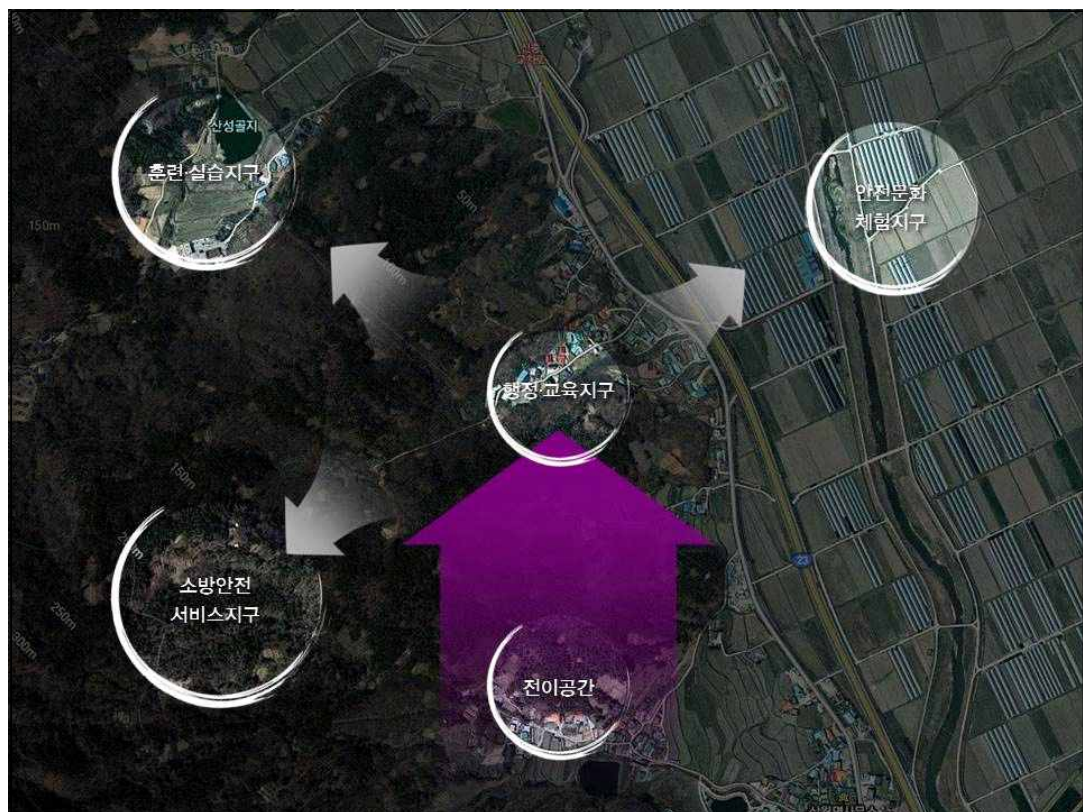


[그림 5-2] ALT-1) 집중형 배치구상(안)

(2) ALT-2) 분산형 배치(안)

■ 공간 배치 형태(안)

- 전이공간과 행정·교육지구(충청소방학교)를 중심으로, 후보지역 내에 소방안전서비스지구(소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터)와 훈련·실습지구(야외 훈련시설), 안전문화체험지구(안전테마파크)이 분산배치됨
- 규모는 전체 부지 중 약 145,159㎡ 규모의 부지를 활용한 개발이 가능함
 - 건축면적은 약 13,623㎡, 연면적은 약 34,671㎡로 개발이 가능함
- 지구별 개발이 용이함에 따라, 도입필요성이 높은 시설부터 단계적으로 조성
 - 전이공간과 핵심시설인 행정·교육지구(충청소방학교), 소방안전서비스지구(소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터)를 중심으로 훈련·실습지구(야외 훈련시설), 안전문화체험지구(안전테마파크)를 단계적으로 조성함
 - 훈련·실습지구(야외 훈련시설)는 다목적 활용이 가능한 훈련시설 형태로 조성하며, 특성화된 야외 훈련시설을 단계적으로 확대함
- 개발예상비용은 총 929억원임



[그림 5-3] ALT-2) 분산형 배치구상(안)

(3) ALT-3) 병합형 배치(안)

■ 공간 배치 형태(안)

- 전이공간과 행정·교육지구(충청소방학교)를 중심으로, 행정·교육지구(충청소방학교)와 연계가 용이한 안전문화체험지구(안전테마파크)를 연계 배치함
- 규모는 전체 부지 중 약 111,577㎡ 규모의 부지를 활용한 개발이 가능함
 - 건축면적은 약 12,530㎡, 연면적은 약 30,527㎡로 개발이 가능함
- 지구별 연계 개발이 이루어짐에 따라, 향후 개발가능성을 고려하여 도입 필요성이 높은 시설부터 단계적 개발을 추진함
 - 전이공간과 핵심시설인 행정·교육지구(충청소방학교), 안전문화체험지구(안전테마파크) 일부를 조성함
 - 소방안전서비스지구(소방항공구조대, 119광역기동단, 장비정비센터)와 훈련·실습지구(야외 훈련시설)을 연계 조성하며, 훈련·실습지구는 소방안전서비스지구와 연계하여 다목적 활용이 가능한 형태로 조성함
- 개발예상비용은 총 769억원임



[그림 5-4] ALT-3) 병합형 배치구상(안)

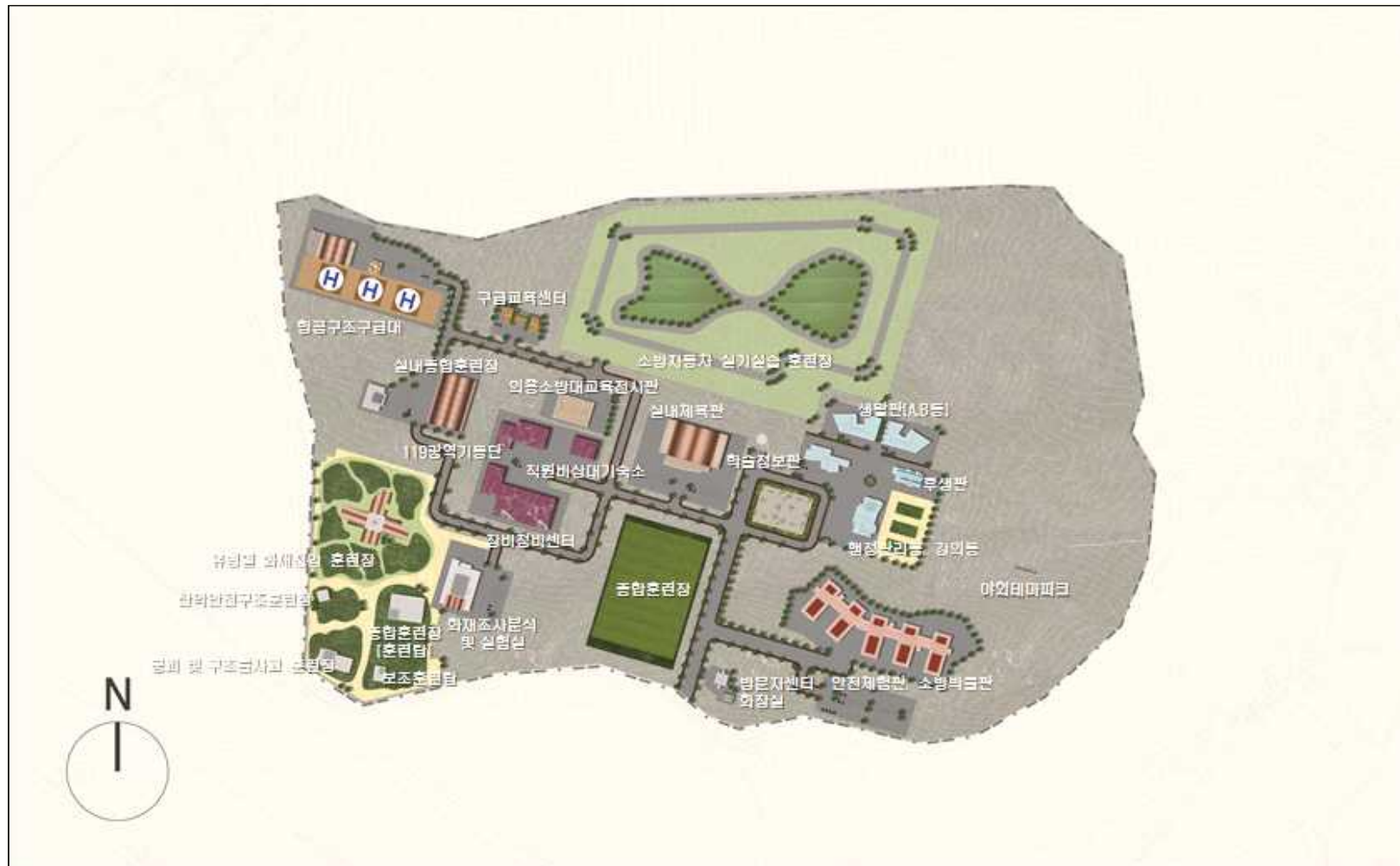
(4) 배치구상(안) 종합

- 개발비용이 확보될 경우, ALT-3(병합형) 배치구상이 요구됨

[표 5-3] 충남소방복합시설 배치구상(안)별 비교

| 구분 | | | 원안 (기준점) | 개발규모 산정 후 | | |
|----|-------|-------------|-------------|------------|------------|------------|
| | | | | ALT-1(집중형) | ALT-2(분산형) | ALT-3(병합형) |
| 특성 | 환경보전성 | 지형보호 | - | 1 | 2 | 2 |
| | | 환경보호 | - | 2 | 2 | 3 |
| | | 소음영향최소화 | - | 1 | 3 | 3 |
| | 개발가능성 | 정체성확보 | - | 3 | 3 | 3 |
| | | 부지확보용이성 | - | 3 | 1 | 2 |
| | | 중장기 발전방향 설정 | - | 3 | 3 | 3 |
| | | 개발기간최적화 | - | 3 | 2 | 3 |
| | | 개발규모최적화 | - | 3 | 2 | 2 |
| | | 기반시설 연계성 | - | 3 | 1 | 2 |
| | | 도입기능최적화 | - | 2 | 2 | 3 |
| | | 확장용이성 | - | 1 | 2 | 3 |
| | 접근성 | 대상지 접근성수준 | - | 2 | 2 | 3 |
| | | 시설 간 접근성수준 | - | 3 | 1 | 2 |
| | | 시설 간 연계성수준 | - | 3 | 1 | 3 |
| | 경제성 | 개발비용최적화 | - | 3 | 1 | 2 |
| | | 운영비용최적화 | - | 3 | 2 | 2 |
| | | 파급효과수준 | - | 1 | 3 | 2 |
| 종합 | | | - | 40 | 33 | 43 |

(5) 종합 배치구상 계획(안)



[그림 5-5] 종합 배치구상(안)



충청남도 소방본부
Chungnam Fire service Headquarter

06

제6장 투자계획 및 파급효과 분석

1. 투자계획
2. 지역경제 파급효과 분석
3. 경제성 분석
4. 향후 추진계획

제6장 투자계획 및 파급효과 분석

1. 투자계획

1) ALT-1(집중형) 투자계획

■ 총 사업비는 1,154억원임

○ 2021년 이전 1단계 사업비는 약 638억원

[표 6-1] ALT-1(집중형) 투자계획

(단위 : 억원)

| 구 분 | 총괄 사업비 | | | 1단계 | | | 2단계 |
|-----------|--------------|--------|--------|------|-----------|-----------|-------|
| | 합계 | 1단계 소계 | 2단계 소계 | 2016 | 2017~2018 | 2019~2021 | 2022~ |
| 계 | 1,154 | 638 | 516 | 90 | 157 | 391 | 516 |
| 공사비(기반공사) | 263 | 159 | 104 | 62 | 96 | 1 | 104 |
| 시설물공사 | 831 | 434 | 397 | | 56 | 379 | 397 |
| 편입토지 매입비 | ※ 부지 선정 후 산정 | | | | | | |
| 부대관리비 | 60 | 44 | 16 | 28 | 5 | 12 | 16 |

2) ALT-2(분산형) 투자계획

■ 총 사업비는 1,302억원임

○ 2021년 이전 1단계 사업비는 약 929억원

[표 6-2] ALT-2(분산형) 투자계획

(단위 : 억원)

| 구 분 | 총괄 사업비 | | | 1단계 | | | 2단계 |
|-----------|--------------|--------|--------|------|-----------|-----------|-------|
| | 합계 | 1단계 소계 | 2단계 소계 | 2016 | 2017~2018 | 2019~2021 | 2022~ |
| 계 | 1,302 | 929 | 374 | 170 | 195 | 564 | 374 |
| 공사비(기반공사) | 372 | 271 | 101 | 136 | 134 | 1 | 101 |
| 시설물공사 | 862 | 601 | 261 | | 56 | 546 | 261 |
| 편입토지 매입비 | ※ 부지 선정 후 산정 | | | | | | |
| 부대관리비 | 68 | 56 | 11 | 33 | 6 | 17 | 11 |

3) ALT-3(병합형) 투자계획

■ 총 사업비는 1,209억원임

○ 2021년 이전 1단계 사업비는 약 769억원

[표 6-3] ALT-3(병합형) 투자계획

(단위 : 억원)

| 구 분 | 총괄 사업비 | | | 1단계 | | | 2단계 |
|-----------|--------------|--------|--------|------|-----------|-----------|-------|
| | 합계 | 1단계 소계 | 2단계 소계 | 2016 | 2017~2018 | 2019~2021 | 2022~ |
| 계 | 1,209 | 769 | 440 | 115 | 168 | 485 | 440 |
| 공사비(기반공사) | 308 | 194 | 114 | 86 | 107 | 1 | 114 |
| 시설물공사 | 838 | 525 | 313 | | 56 | 470 | 313 |
| 편입토지 매입비 | ※ 부지 선정 후 산정 | | | | | | |
| 부대관리비 | 63 | 50 | 13 | 30 | 5 | 15 | 13 |

2. 지역경제 파급효과 분석

(1) ALT-1(집중형)에 의한 지역경제 파급효과 분석 결과

- ALT-1(집중형)에 의한 지역경제 파급효과 분석은 총 건설비에서 부지매입비를 제외한 1단계 건설 투자 금액 63,763백만원에 대한 효과를 분석하도록 함
- 충남지역에 발생하는 생산유발효과는 80,560백만원, 부가가치 유발효과는 34,785백만원, 고용유발효과는 747명인 것으로 나타났음
- 우리나라 전 지역에 발생하는 생산유발효과는 129,146백만원, 부가가치 유발효과는 51,638백만원, 고용유발효과는 1,038명인 것으로 나타났음
- 이는 사업으로 인해 발생하는 직·간접적인 유발효과를 모두 포함하는 것임

[표 6-4] ALT-1(집중형)에 의한 지역경제 파급효과

(단위: 백만원, 명)

| 구 분 | | | 합계 |
|----------|--------------|------|---------|
| 투 자 금 액 | | | 63,763 |
| 파급 효과 | 생산 유발효과 | 충남지역 | 80,560 |
| | | 기타지역 | 48,586 |
| | | 전국 | 129,146 |
| | 부가가치 유발효과 | 충남지역 | 34,785 |
| | | 기타지역 | 16,853 |
| | | 전국 | 51,638 |
| | 고용 유발효과 | 충남지역 | 747 |
| | | 기타지역 | 291 |
| | | 전국 | 1,038 |

주) 파급효과는 건설기간 동안 발생하는 효과의 총 합임

(2) ALT-2(분산형)에 의한 지역경제 파급효과 분석 결과

- ALT-2(분산형)에 의한 지역경제 파급효과 분석은 총 건설비에서 부지매입비를 제외한 1단계 건설 투자 금액 92,874백만원에 대한 효과를 분석하도록 함
- 충남지역에 발생하는 생산유발효과는 117,340백만원, 부가가치 유발효과는 50,666백만원, 고용유발효과는 1,088명인 것으로 나타났음
- 우리나라 전 지역에 발생하는 생산유발효과는 188,107백만원, 부가가치 유발효과는 75,213백만원, 고용유발효과는 1,512명인 것으로 나타났음
- 이는 사업으로 인해 발생하는 직·간접적인 유발효과를 모두 포함하는 것임

[표 6-5] ALT-2(분산형)에 의한 지역경제 파급효과

(단위: 백만원, 명)

| 구 분 | | | 합계 |
|----------|--------------|------|---------|
| 투 자 금 액 | | | 92,874 |
| 파급 효과 | 생산 유발효과 | 충남지역 | 117,340 |
| | | 기타지역 | 70,767 |
| | | 전국 | 188,107 |
| | 부가가치 유발효과 | 충남지역 | 50,666 |
| | | 기타지역 | 24,547 |
| | | 전국 | 75,213 |
| | 고용 유발효과 | 충남지역 | 1,088 |
| | | 기타지역 | 424 |
| | | 전국 | 1,512 |

주) 파급효과는 건설기간 동안 발생하는 효과의 총 합임

(3) ALT-3(병합형)에 의한 지역경제 파급효과 분석 결과

- ALT-3(병합형)에 의한 지역경제 파급효과 분석은 총 건설비에서 부지매입비를 제외한 1단계 건설 투자 금액 76,874백만원에 대한 효과를 분석하도록 함
- 충남지역에 발생하는 생산유발효과는 97,125백만원, 부가가치 유발효과는 41,937백만원, 고용유발효과는 900명인 것으로 나타났음
- 우리나라 전 지역에 발생하는 생산유발효과는 155,701백만원, 부가가치 유발효과는 62,256백만원, 고용유발효과는 1,252명인 것으로 나타났음
- 이는 사업으로 인해 발생하는 직·간접적인 유발효과를 모두 포함하는 것임

[표 6-6] ALT-3(병합형)에 의한 지역경제 파급효과

(단위: 백만원, 명)

| 구 분 | | | 합계 |
|----------|--------------|------|---------|
| 투 자 금 액 | | | 76,874 |
| 파급 효과 | 생산 유발효과 | 충남지역 | 97,125 |
| | | 기타지역 | 58,576 |
| | | 전국 | 155,701 |
| | 부가가치 유발효과 | 충남지역 | 41,937 |
| | | 기타지역 | 20,319 |
| | | 전국 | 62,256 |
| | 고용 유발효과 | 충남지역 | 900 |
| | | 기타지역 | 352 |
| | | 전국 | 1,252 |

주) 파급효과는 건설기간 동안 발생하는 효과의 총 합임

3. 향후 추진계획

1) 연구 수행 절차

■ 1단계 연구 수행 절차

- 2015년 10월 경 완료
- 입지선정 및 평가 기준(지표)에 대해, 전문가 자문 및 의견조사, 지자체 의견조사, 주민 의견조사 등을 단계적으로 추진함

■ 2단계 연구 수행 절차

- 2015년 11월 경 시작하여, 2016년 7월 경 완료
- 충남소방복합시설 후보지역 도출, 평가지역 도출 및 평가, 최종입지 선정 등을 단계적으로 추진함
- 최종입지를 대상으로 충남소방복합시설 조성을 위한 기본계획(배치계획, 사업물량 및 사업비용 산출 등)을 수립을 추진함

2) 연구 수행 흐름도



[그림 6-1] 연구 수행 흐름도

연구진

| | |
|------|---------------------------|
| 발주기관 | 소방복합시설 조성 타당성(입지조건) 조사 연구 |
| 수행기관 | 충남연구원 |

| | | |
|------|-----|-------------|
| 연구책임 | 이상준 | 충남연구원 책임연구원 |
|------|-----|-------------|

| | | |
|-------|-----|-------------|
| 내부연구진 | 오용준 | 충남연구원 연구위원 |
| | 임형빈 | 충남연구원 책임연구원 |
| | 김지훈 | 충남연구원 연구원 |
| | 진선미 | 충남연구원 연구원 |
