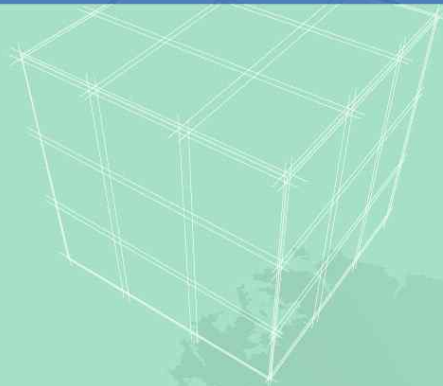


현안과제연구
2010.05.

－ 사계절(근교형) 해양 체험·휴양·정주가 어우러진 꿈의 섬 －
난지도 유형화 종합계획

연구수행 : 김경태



CDI 충남발전연구원

－ 사계절(근교형) 해양 체험·휴양·정주가 어우러진 꿈의 섬 －

난지도 유형화 종합계획

2010. 05.

당 진 군

제 1 장 계획의 개요	2
① 계획의 배경과 목적	3
② 계획의 범위	4
③ 계획의 수립 방법 및 경위	5
제 2 장 현황 및 개발여건	8
① 입지 및 자연환경	9
② 인문·사회환경	14
③ 관련계획 검토	26
④ SWOT분석 및 계획과제 도출	31
제 3 장 기본구상	32
① 비전과 목표	33
② 추진전략 및 공간구조 구상	34
③ 계획대상 사업의 선정	36
제 4 장 사업계획	38
① 생태·문화 교육장 조성	39
② 해양 생태교육장 조성	42
③ 해양 레포츠교육장 조성	44
제 5 장 집행 및 관리계획	46
① 투자계획	47
② 자원조달 계획	48
③ 추진체계 개선계획	49

제1장 계획의 개요

- 1 계획의 배경과 목적
- 2 계획의 범위
- 3 계획의 수립방법 및 경위

① 계획의 배경과 목적

1. 계획의 배경

- “매력있고 살기 좋은 섬” 만들기를 목표로 하는 제3차 도서종합개발 10개년 계획의 기본방향인 “도서유형화 종합계획”, “도서특성을 반영한 계획”, “주민 참여를 강화한 계획” 등의 기본방향을 최대한 수용하여 시·군에서도 한 단계 업그레이드된 도서개발을 추진할 필요성이 큼
- 이 중에서 도서유형화종합계획은 도서의 입지, 인근도서와의 관계, 도서의 자연, 문화유적 등 자연적 특성(자원의 특성, 입지적 분포), 사회적 특성(인구 및 면적규모), 산업특성, 도서간의 관련성 등 도서의 특성을 기초로 유형화하고, 유형에 맞는 정책비전과 목표를 설정하여 종합적이고 체계적인 관점에서 개발 계획을 수립토록 하고 있음
- 최근 행정안전부는 도서의 지역적 특성, 개발 잠재력, 보유자원을 활용한 창의적 사업모델을 공모·선정하기 위하여 다음과 같은 사항을 강조하는 지침을 제시
 - 도서가 가진 보유자원의 특성과 유형별 핵심테마를 도출하여 창의적이고 특화된 이미지 창출하되, 자연, 문화, 역사 등 독특한 자원을 활용하여 차별화된 사업을 발굴하고, 도서의 특성과 여건에 맞는 사업을 연계·복합하는 「선택과 집중」으로 사업효과성을 제고,
 - 지역특성을 살린 맞춤형사업으로 지역경제 활성화 및 고용창출 효과 등을 거양할 수 있는 사업 아이템을 우선 선정
 - 타부처, 지자체, 민간 등 추진하고 있거나 추진할 계획인 사업과 연계 추진하는 등 기존의 사업계획과 연계를 통한 시너지 효과를 제고
 - 주민·단체·지자체·전문가 등이 파트너십을 형성하여 적극 참여하여 경관·문화·역사등 도서의 고유한 소재가 담긴 콘텐츠를 발굴하여 도서의 지역 특성, 개발 잠재력, 보유자원을 활용한 창의적 사업 모델을 공모, 선정 추진
- 당진군은 3개 도서가 개발대상 도서로 지정되어 있고, 이 중에서 대난지도 일대는 관광수요가 큰 만큼 난지도 관광지 조성사업을 수립하여 추진중에 있으며, 소난지도, 대조도와 더불어 근접형 군도를 형성하고 있어 발전 잠재력이 큼

- 그러나, 관광지개발의 대부분을 차지하는 민간부문의 투자가 지체되고 있어, 공공부문에서 도서유형화 종합계획을 선제적으로 추진하여 대도시 근교형 사계절 체험·휴양 도서로의 발전기반을 마련함으로써 지속적이고 계획적인 도서발전을 촉진할 필요성이 큼

2. 계획의 목적

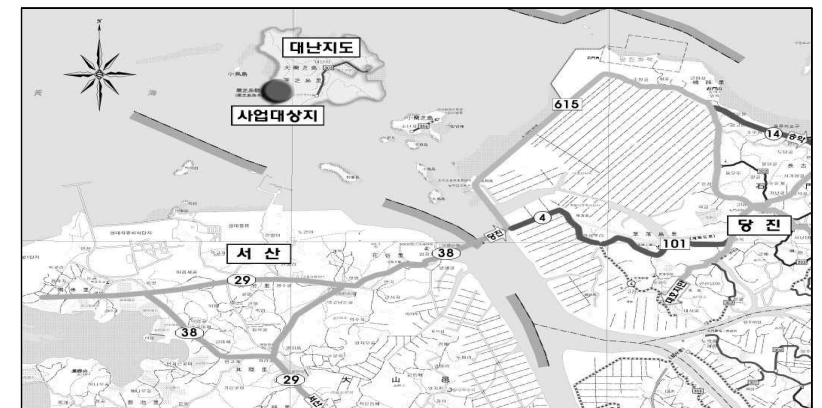
- 난지도의 특성자원인 자연생태자원, 관광레저자원, 문화관광자원 등을 체계적으로 활용하여 “매력있고 살기 좋은 섬”으로 조성하여 『사계절 해양체험·휴양 중심 도서』로 적극 육성토록 함
- 난지도의 특성적 개발과 더불어 당진군 및 충남서북부 해안지역 관광지들을 유기적으로 연계함으로써 장기적으로 수도권·충청권 배후 국민해양휴양관광지 대로의 개발을 도모

② 계획의 범위

■ 공간적 범위

- 위 치 : 충청남도 당진군 석문면 난지도리 일원
- 면 적 : 8.089km²

위 치 도



■ 시간적 범위

- 기준년도 : 2010년
- 목표년도 : 2011년 ~ 2014년(4개년)

■ 내용적 범위

- 도서의 현황과 개발여건 분석
- 기본구상 및 사업계획

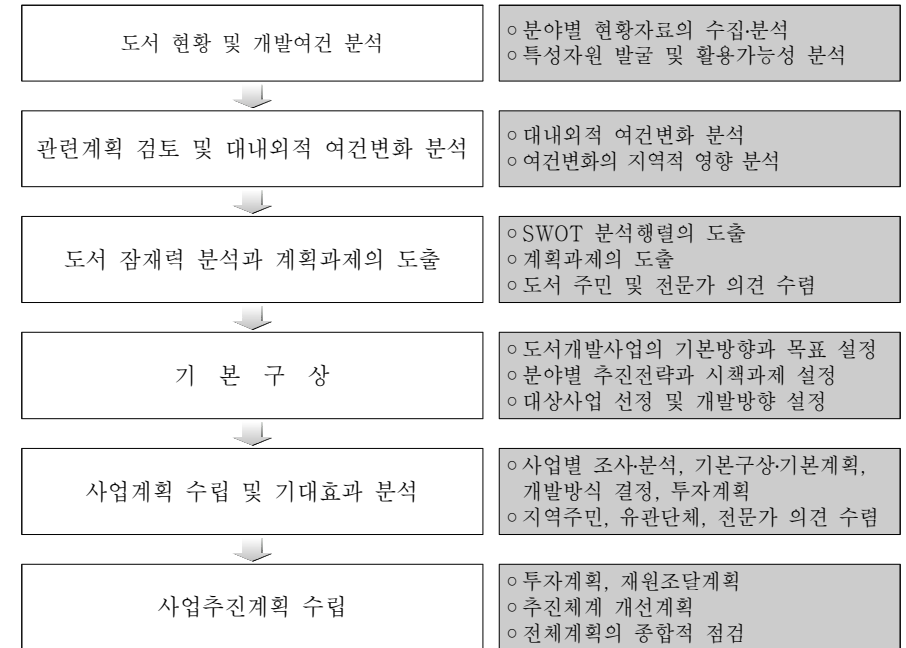
③ 계획의 수립 방법 및 경위

1. 계획수립 방법

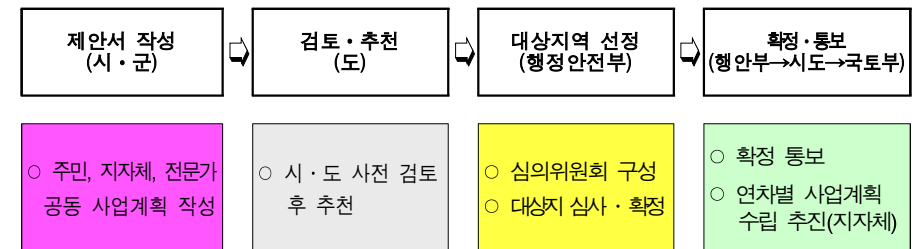
- 도서 유형화를 위해 현지조사 및 가능한 최근의 통계자료를 이용하여 분석하고, 자연환경 등은 「도서지」(충청남도·한남대학교충청문화연구소, 1997), 「당진군 생태현황조사(비오톱 지도 작성) 연구용역보고서」(당진군, 2009) 등 관련 연구문헌을 조사하여 활용
- 도서의 입지, 특성, 인근 도서와의 유기적 관계 등을 고려하여 유형화하고, 유형화에 따른 전략적 접근으로 도서별 특성화 개발을 추진하도록 하였으며, 종합적이고 도서간 상호연계, 사업간 시너지 극대화를 모색
- 계획대상 사업은 지역주민의 수요조사(인터뷰조사)와 지역현황분석을 통해 도출된 잠재력을 활용한 사업을 종합적으로 검토하여 선정
- 계획 수립 초기부터 주민과의 공감대 형성 및 주민중심의 개발사업 발굴을 통해 자립적이고 책임감 있는 사업을 중심으로 계획을 수립하였으며, 전문가를 통해 계획내용을 보완함으로써 계획의 적실성을 갖추도록 하였음
- 선정된 사업에 대해 주민에게 설명하고 의견을 수렴하였으며, 전문가의 자문을 통해 사업의 완성도를 높였음
- 충남발전연구원의 도시 및 지역개발, 관광개발 관련 전문가 컨설팅 의뢰
- 이를 위해 행정 T/F팀을 구성하여 운영하였으며, 각 분야에서 지원 가능한

사업을 제안하여 계획을 수립하는 한편, 민간차원에서 유치위원회를 구성하여 계획 수립에 참여하였음

2. 계획수립 과정

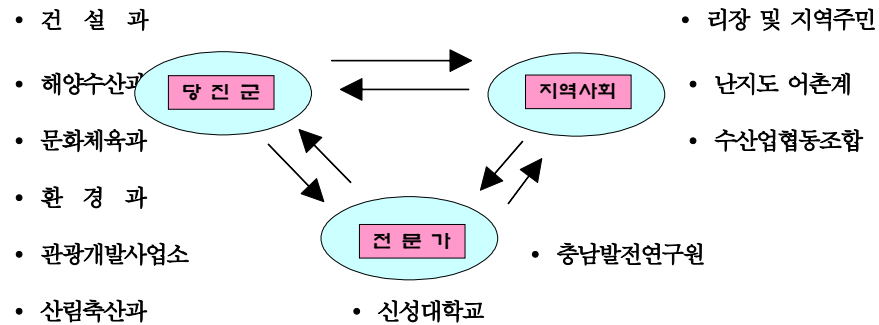


3. 사업 제안서 신청 절차



4. 계획수립 추진체계 및 경위

■ 계획수립 추진체계



■ 계획수립 추진경위

일시	내용	비고
2010. 5. 6	2011년 도서 유형별 특성화사업 선정 지침	道 ⇨ 郡
5. 12	제안서 작성을 위한 전문가 협의(충남발전연구원)	
5. 14	도서(대난지도, 소난지도 등) 현지조사 및 지역주민 협의	
5. 18	제안서 작성 방향설정에 관한 전문가 자문(충남발전연구원)	
	제안서 작성 및 관련부서 협의(해양수산과, 문화체육과 등)	
	관련 실과장 회의 및 수정·보완	
	부군수 보고 및 수정·보완	
5. 25	제안서 제출	군 ⇨ 도

제2장
현황 및 개발여건

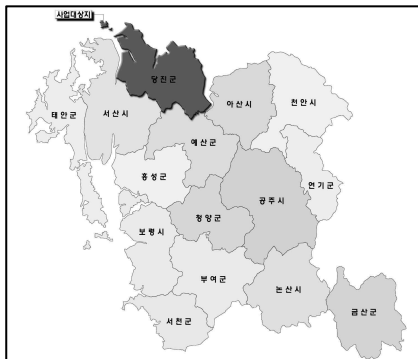
- 1 입지 및 자연환경
- 2 인문·사회환경
- 3 관련계획검토
- 4 SWOT분석 및 계획과제 도출

① 입지 및 자연환경

1. 입 지 여 건

- 당진군은 충청남도 서북부에 위치하고 있으며, 동측은 아산시, 서측은 서산시, 남측은 예산군, 북측은 남양만을 경계로 경기도와 접해 수도권과 충남의 서북부 지역을 연결하고 있음
- 지리적으로 주요지역과의 거리는 서산 27km, 천안 66km, 대전·서울이 130km 지점에 입지하고 있으며, 원활한 교통체계로 인하여 평균 1~2시간내에 통행 가능하며, 국도 29호선, 32호선, 38호선, 지방도 615호선, 647호선 등이 본 계획 대상지로 여객선이 출발하는 도비도로 연결되고 있어 교통이 편리한 편임
- 특히, 계획대상지는 육지와 근접해 있을 뿐만 아니라 인근 도서를 상호간에도 근거리에서 마주보고 있어 개발효과 제고와 연계개발에 매우 유리함
- 본 계획대상지의 위치는 경위도상 동경 126°26', 북위 37.3°3'에 위치하고 있으며, 행정구역상 충청남도 당진군 석문면 난지도리로서 도비도의 서쪽해안에 인접하여 입지
- 지리상의 위치는 도비도 선착장에서 북서쪽 4.5km의 서해상에 위치하고 있으며, 8개의 크고 작은 섬들의 위곽부에 입지하고 있어 난지도는 충청남도 도서관광의 거점 역할을 담당하고 있음.
- 관광권역상 전국 5대 관광권역의 충청관광권 중 태안해안권에 속함.

계획대상지의 공간적 위치

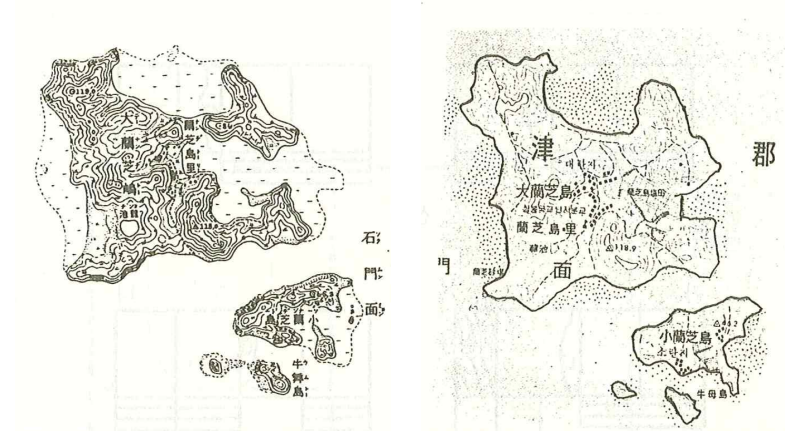


계획대상지의 항공사진



2 지형 및 지세

- 1914년의 난지도 일대는 난지도해수욕장 일대와 산자락의 일부 평지를 제외한 대부분이 구릉성 산지로 이루어져 있었고, 대난지도의 동쪽·서쪽·북쪽에 넓은 간사지가 발달되어 있었으며, 소난지도는 동남쪽에 간사지가 발달되어 있었음
- 그 이후 대난지도는 동쪽의 간사지 대부분이 간척되어 간사지가 염전과 논을 이루고 있고, 소난지도는 염전과 대지를 전환되었음



1914년의 난지도 일대

1977년의 난지도 일대

자료: 충청남도·한남대학교충청문화연구소, 도서지, 1997, p.223

[그림 1] 난지도의 지형 변화

3 자연생태

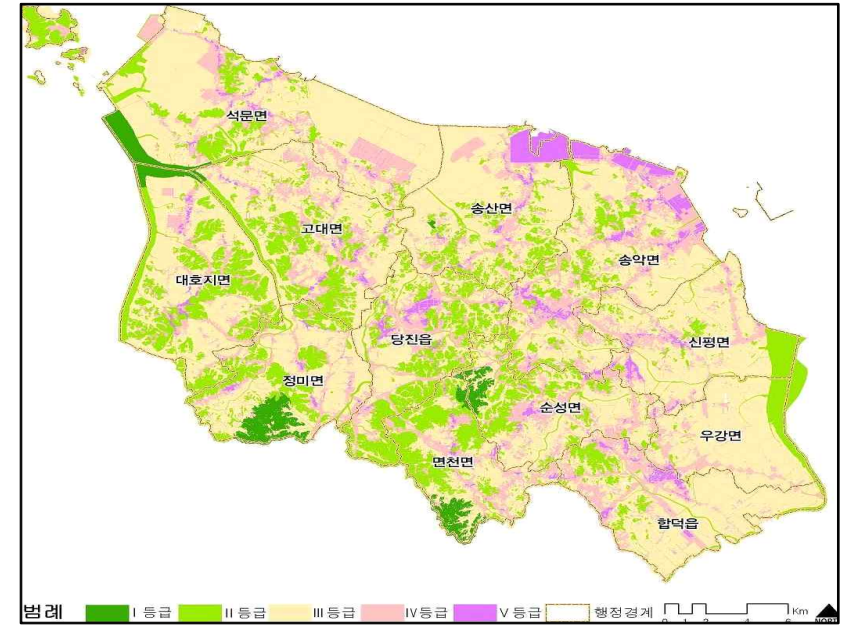
- 대난지도의 식생은 해안사구와 염전 주변에 출현하는 가는갯능쟁이, 갯땀싸리, 칠면초, 해홍나물, 뇌성목, 염주괴불주머니, 갯장구채, 털딱지꽃, 돌가시나무 등 29종의 해안식물이 분포하고, 섬 내부의 용늪과 수담 및 저수지와 웅덩이의 습지식물로는 개고사리, 고사리, 민미꾸리낙시, 어귀, 자귀풍 등의 16종과 가시연꽃, 붕어마름, 마름, 물질경이, 개구리밥, 쯤개구리밥, 물옥잠 등 7종이 분포함

- 한국의 특산식물로는 소나무, 풀싸리, 오동, 왕등굴레 등이 있으며, 노루귀, 복수초, 모감주나무 등이 있고, 난지도해수욕장 모래사장의 해당화와 순비기 나무는 남획이 심하여 특별관리가 필요하며, 그 외에 해송, 아까시나무, 물오리 나무, 소나무 등이 조림되었으며, 주로 소나무가 우점하고 있음
- 특히, 고란초, 복수초, 하수오, 등굴레, 해당화, 취나물, 고사리, 엄나물, 드릅 나무 등은 대난지도, 소난지도, 대조도에 고루 분포하는 특산식물임
- 난지도의 생태환경을 구조적 측면(면적, 모양, 표고, 경사), 자연성 측면(녹피도, 식생다양성, 식생층위구조, 불투수성포장률, 이용강도, 형성기간), 환경적 측면(도로이격거리, 수원접근성), 특이사항(멸종위기 야생동물 출현여부) 등을 기준으로 평가한 결과 주거지와 농경지를 제외한 대부분의 2등급으로서 양호한 생태적 가치를 지니고 있는 것으로 나타났음¹⁾

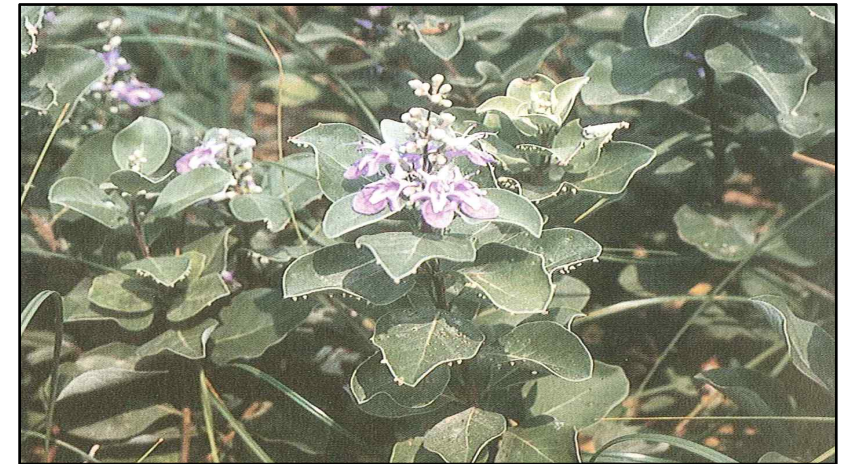


[그림 2] 대난지도 용늪의 가시연꽃

1) 당진군, 「당진군 생태현황조사(비오름 지도 작성) 연구용역보고서」, 2009. 6.



[그림 3] 당진군의 비오름 등급



[그림 4] 대난지도 난지도해수욕장에 자라는 순비기나무

4 접근성

- 계획대상지로 연결되는 교통체계는 1차적으로 전국 도시로부터 배후도시인 당진에 이르는 광역접근교통과 당진읍에서 도비도 선착장을 연결하는 2차적 접근교통, 난지도까지 이르는 3차적 접근교통으로 구분
 - 1차 접근(당진읍) : 서해안 고속도로, 국도 32호 및 국도 38호선
 - 2차 접근(도비도) : 국도 38호선, 지방도 615호선
 - 3차 접근(난지도) : 선박이용(청룡해운, 왕경호)
- 난지도 연결항로~난지도까지 이르는 도선현황은 도비도~ 지도 노선은 청룡해운, 인천~난지도 노선은 왕경호가 운항 중에 있음.

구 분	보유선박 및 선박규모(톤)	1일운항횟수	승선지	운항거리	소요시간	승선수	비 고
청룡해운	차도선2대(98톤,76톤) 유람선2대(98톤,29톤)	성수기(10분) 비성수기 4회	도비도	4.5km	20분	450명	
왕 경 호	여객석(30톤)	1회(여름철2회)	인천	83km	2시간30분	90명	

5. 기상 및 기후

- 당진군의 기상특성은 겨울에는 대륙성 고기압의 영향을 받아 한냉·건조하고, 여름에는 해양성 고기압의 영향을 받아 고온다습한 기후를 나타내며, 봄과 가을에는 비교적 온화하고 쾌적한 날씨를 보여 사계절이 뚜렷한 우리나라의 전형적인 기후특성과 일치
- 과거 5년간(2001~2005) 평균최고 기온은 34.9℃ 평균 최저기온은 -16.1℃로 연평균 기온차가 심한 지역이며, 평균강우량은 1,312.08mm로 하계 다우형임
- 하절기에 남서풍, 동절기에 북서풍이 주풍향

② 인문 · 사회환경

1. 인구 현황

- 2009년 말 현재 계획대상지 전체적으로는 총 350명이 거주하고 있으며, 도서별로는 대난지도에 260명(74.3%), 소난지도에 80명(22.9%), 대조도에 20명(5.7%)의 주민이 거주하고 있음
- 60세 이상의 전체인구의 44.6%이고, 성비가 116으로 여성비율이 높게 나타나고 있음
- 3개 도서에서 핵심인력이라고 할 수 있는 20~40대 연령층이 전체 인구의 16.6%(58명)를 차지하고 있음

<표 1> 도서별 인구현황

연령별 도사별 상별	3개 도서			대난지도			소난지도			대조도		
	합계	남	여	소계	남	여	소계	남	여	소계	남	여
합 계	350	171	199	260	127	143	80	35	45	20	9	11
1~10	24	11	13	10	4	6	10	5	5	4	2	2
10~20	38	16	22	27	12	15	9	4	5	2	-	2
20~30	26	16	10	25	15	10	1	1	-	-	-	-
30~40	32	15	17	27	12	15	4	2	2	1	1	-
40~50	35	17	18	29	14	15	5	2	3	1	1	-
50~60	49	27	32	33	20	23	11	5	6	5	2	3
60이상	156	69	87	109	50	59	40	16	24	7	3	4

2. 토 지 이 용

■ 지목별 토지이용 현황

- 대난지도 등 3개 도서의 지목별 토지이용현황은 임야가 전체의 51.4%, 답이 16.2%로 전체 토지면적의 67.6%를 차지하고 있음

- 전을 합한 농경지 면적 비율은 19.0%로 현저히 낮으며, 이는 대상 도서들이 임야면적 비율이 그다지 높지 않음에도 불구하고, 하천, 유지, 구거, 학교용지, 양어장 등 기타 토지 비율이 26.7%에 달하기 때문임

<표 2> 지목별 토지이용 현황

(단위 : ha, %)

구 분	합계	전	답	임야	염전	대지	기타
필지수	1,577 (100.0)	281 (17.8)	264 (16.7)	646 (41.0)	15 (1.0)	147 (9.3)	224 (14.2)
면적	8,089.0 (100.0)	222.7 (2.8)	1,310.0 (16.2)	4,160.9 (51.4)	162.7 (2.0)	74.9 (0.9)	2,157.8 (26.7)

※자료 : 당진군 내부자료(2009. 12)

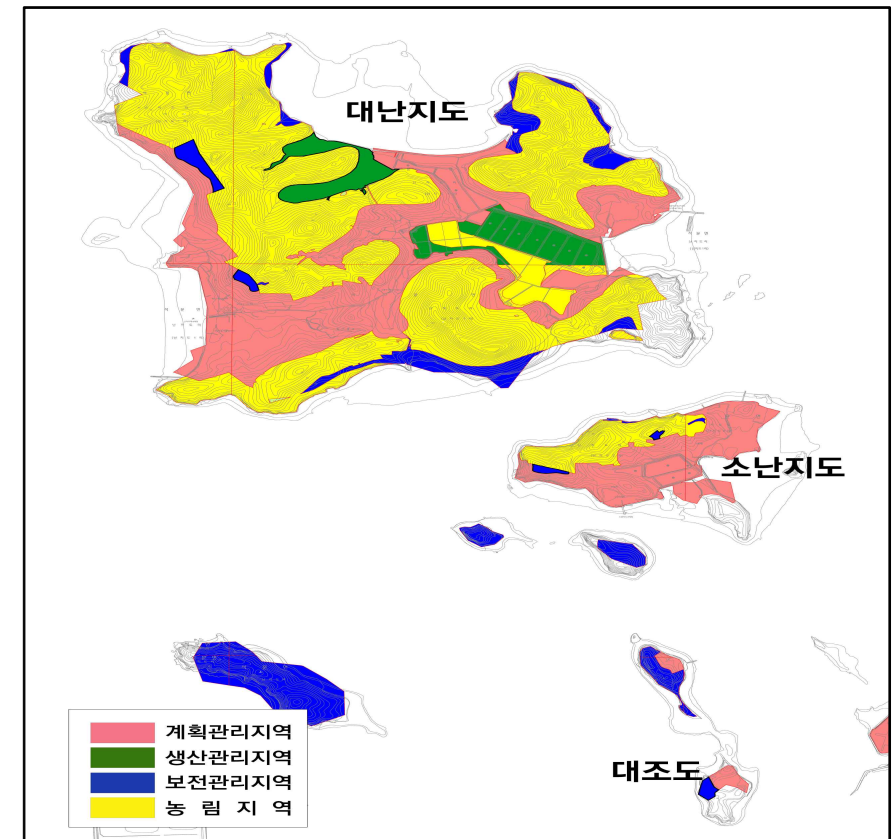
■ 용도지역 현황

- 대난지도의 용도지역은 관리지역과 농림지역으로 지정되어 있고, 그 중에서 계획관리지역이 전체 면적의 29.3%를 차지하고 있음
- 대난지도에서는 관광지 개발이 이루어지고 있으나, 저수지 일원이나 개발행위 허가기준(기준지반고 기준 50m 미만) 이상의 고지대 지역은 보전이 필요함
- 대난지도 일부는 1996년 쇠오리(멸종위기종) 집단도래보호구인 조수보호구역으로 지정되었다가 2006년에 해제되었음
- 소난지도는 전체면적의 68.4%가 계획관리지역이고 적극적인 개발이 가능하기 때문에 체계적인 관리가 필요하고, 도서 상단의 농림지역(전체면적의 29.4%)은 적극적인 보전이 필요함
- 대조도는 전체면적의 69.0%가 계획관리지역으로 지정되어 있어 체계적인 관리가 필요하고, 도서 좌측의 임상이 양호한 보전관리지역(전체의 31.0%)은 생태축을 연결하는 지역으로서 보전이 필요한 지역임

<표 3> 도서별 용도지역 지정현황

구 분	합 계	용 도 지 역			
		계획관리지역	생산관리지역	보전관리지역	농림지역
대난지도	4.356km ² (100.0%)	1.276km ² (29.3%)	0.326km ² (7.5%)	0.242km ² (5.5%)	2.512km ² (57.7%)
소난지도	0.544km ² (100.0%)	0.372km ² (68.4%)	-	0.012km ² (2.2%)	0.160km ² (29.4%)
대 조 도	0.029km ² (100.0%)	0.020km ² (69.0%)	-	0.009km ² (31.0%)	-

※ 자료 : 당진군 내부자료(2010)



[그림 5] 대난지도, 소난지도, 대조도의 용도지역 지정현황

3. 기반 시설

1) 상수도 현황

- 본 계획대상지인 난지도리에는 도서지역 식수원개발사업을 추진중에 있으며, 2010년도 말에는 광역상수도를 보급할 계획에 있음

2) 교통 현황

■ 육상 교통 현황

- 대난지도와 소난지도에는 여항시설, 마을, 농경지, 해수욕장 등을 3~5m 폭의 도로에 의해 연결되고 있으며, 대부분 아스콘 또는 시멘트로 포장되어 있음
- 따라서 대난지도와 소난지도에는 생활 및 생산활동을 위해 자전거, 경운기, 승용차 트럭 등의 이동수단을 보유하고 있음

<표 4> 육상교통수단 현황

(단위 : 대)

구 분	자전거	경운기	승용차	화물차	기 타
합 계	30	24	34	21	
대난지도	20	22	24	16	
소난지도	10	2	10	5	
대 조 도	-	-	-	-	

■ 해상 교통 현황

- 계획대상지역과 도비도간 청룡해운이 운영하는 차도선과 유람선이 운항하고 있으며, 성수기에는 10분마다 비성수기에는 4회/일 운항하고 있음

<표 5> 여객선 운항 현황

구 분	보유선박 및 선박규모(톤)	1일운항횟수(회)	운임(원)	승선수(명)	비 고
청룡해운	차도선2대(98톤,76톤) 유람선2대(98톤,29톤)	성수기(10분마다) 비성수기 4회/일	왕복 6,000원	450	041)352-6864
왕 경 호	여객선(30톤)	성수기 2회/1일 비성수기 1회/1일	편도 12,000원	90명	

4. 역사 · 문화자산 및 관광환경

1) 역사 · 문화 자산

- 대난지도 두의리에 조개더미(신석기시대, 삼한시대)와 도자기 산포지(통일신라, 고려, 조선)가 있고, 난지분교 남쪽 400m 지점에 도자기 산포지(고려, 조선)이 있으며, 북쪽 바닷가에도 도자기 산포지(고려)가 있음
- 소난지도 분교 근처와 서쪽 200m에 조개더미(선사시대)가 있고, 갑진말 꼬부랑 고개 너머에 조개더미(삼한시대)가 있음
- 조선시대에 조운선(遭運船)이 정박하던 곳으로 군사상 중요하여 당진포 만호의 분병이 주둔하였음
- 소난지도에서는 홍일초(洪一初)를 중심으로 150여명의 당진 의병들이 나라의 국권을 회복하고자 일제와 투쟁하면서 1907²⁾년 소난지도에서 모두 장렬한 죽음을 맞이하였으며,³⁾ 이를 기리고자 섬의 동쪽 바닷가 근처에 항일 의병들의 무덤인 의병총(義兵塚)과 항일 향전 위령비가 있음



[그림 6] 소난지도 의병총

2) 석문면 난지도리 산 21번지

3) 당진군지 편찬위원회, 「당진군지」, 1983, pp.249-251

2) 관광환경 및 관련시설 현황

■ 관광환경

- 당진의 섬관광지로 청소년 레크레이션을 통한 심신수련의 장인 청소년수련원이 아름다운 절경과 어우러져 있으며 표고차 25m이하 및 15°미만의 완만한 경사도를 이루고 있으며 촛대바위와 서해바다의 낙조가 절경임
- 당진군의 유일한 해수욕장(대난지도 해수욕장)이 있으며 인근에 자연발생사구가 입지하여 있고 해송, 아카시아, 오리목나무 및 해당화 집단서식지가 있음
- 당진군의 2008년 말 현재 관광객은 8,804,139명으로 과거 10년간(1999~2008) 연평균 14.8%로 빠르게 증가하고 있음
- 2008년 현재 난지도 관광지 이용객은 370,227명으로 과거 10년간(1999~2008) 연평균 16.9%로 당진군 전체의 증가율보다 더 빠르게 증가하고 있음.

<표 6> 연도별 관광객수

구 분	1999	2001	2003	2006	2008	연평균 증가율
당 진 군	2,541,590	3,264,370	2,202,679	4,365,924	8,804,139	14.8
난 지 도	91,100	153,290	153,750	—	370,227	16.9

자료 : 당진군 관광개발사업소

■ 시설물 현황

- 해수욕장
 - 모래사장규모 : L=700m, B=50m
 - 당진군의 유일한 해수욕장으로서 섬에 입지하여 뛰어난 해안 경관을 보유
 - 개장기간 : 7. 10 ~ 8. 20



[그림 7] 대난지도 해수욕장 전경

- 청소년 수련원
 - 위 치 : 당진군 석문면 난지도리 177-1번지
 - 부지면적 : 139,623㎡
 - 건축면적 : 2,189㎡
 - 건축년도 : 1992. 3. 31
 - 수용인원 : 교육관 200명, 수련관 300명, 야영장 500명, 숙사촌 50명



[그림 8] 청소년 수련원 전경

<표 7> 청소년 수련원 시설개요

시 설 명	규 모	비 고
생 활 관	33실(538평)	
교 육 관	124평	시청각실 구비
식 당	80평	
야 영 장	2,600평	
심신수련장	550평	
종합운동장	구기5종, 축구장 등	
선 박	도선(40톤) 1대, 스피드 보트 1대, 전마선 1대, 고무보트 1대, 바나나보트 1대	

자료 : 당진군 사회복지과

- 계획대상지의 숙박시설은 총 80동 365실이며, 이 중에서 대난지도에 48동 232실(63.6%), 소난지도에 32동 123실(33.7%), 대조도에 10동 10실(2.7%)가 있음
- 숙박시설 유형별로는 민박이 65동 235실이고, 대난지도가 200실로 전체의 87.0%를 차지함. 펜션은 25동 130실이며, 소난지도가 98실로 전체의 75.4%를 차지함

<표 8> 도서별 숙박시설 현황

(단위 : 동, 실, %)

구 분	합 계		민 박		펜 셴	
	동수	방수	동수	방수	동수	방수
합 계	80 (100.0)	365 (100.0)	65 (81.3)	235 (64.4)	25 (31.3)	130 (35.6)
대난지도	48 (100.0)	232 (100.0)	40 (83.3)	200 (86.2)	8 (16.7)	32 (13.8)
소난지도	32 (100.0)	123 (100.0)	15 (46.9)	25 (20.3)	17 (53.1)	98 (79.7)
대조도	10 (100.0)	10 (100.0)	10 (100.0)	10 (100.0)	-	-

자료: 당진군 내부자료(2010. 5)

- 난지도 특화 숲
 - 위치/면적 : 당진군 석문면 난지도리 / 110ha
 - 사업내용 : 테마숲, 특화숲, 임분관리, 체력단련시설 등
 - 총사업비 : 2,500백만원(국 1,250 지 1,250)
 - 사업기간 : 2006 ~ 2008(2년간)
 - 시 행 자 : 산림조합중앙회



3) 관광권역

- 당진군은 전국 관광권상 충청관광권내 태안 해안권에 속함
- 태안 해안권에는 2005년 현재 관광진흥법상 관광지로 지정된 관광지가 12개소이며, 2001년 이후 당진군은 삼교호, 왜목마을 외 난지도가 추가로 지정되었으며, 삼교호 관광지는 사업이 완료된 실정
- 행담도~삼교 관광지~해안관광벨트로 이어지는 관광축을 형성하여 주변지역과의 연계 기능 수행

<표 9> 태안해안권내 관광진흥법상 관광지 지정현황

관 광 지 명	부지면적(km ²)	개발유형	소 재 지
삼교호	0.170	내수면형	당진군 신평면 운정리
난지도	0.140	해안형	당진군 석문면 난지도리
왜목마을	0.148	해안형	당진군 석문면 교로2리

자료 : 충청남도, 제3차 충남권 관광개발계획, 2002.

5. 산업 경제

1) 농업 현황

- 난지도는 도서지역으로 답(畓) 필지수가 264필지로 1,309,974㎡로 도서 전체 면적의 16%를 차지하고 있음.
- 2009년 기준으로 농업에만 종사하는 인구는 22가구 48명으로 도서 전체인구의 19.2%를 차지하고 있어 낮은 비중을 나타내고 있으며 농가수 22가구, 농가당 인구 2.1명으로 증감은 미미한 것으로 나타냄.

구분	농가(가구)	농업총인구(명)	남(명)	여(명)	농가당인구(명)	비 고
2000	21	45	20	25	2.14	
2005	23	49	24	25	2.13	
2009	22	48	22	26	2.18	

자료 : 당진군, 당진군 통계연보, 2009.

2) 산업 현황

- 난지도 산업을 분석하면 1차 산업이 79.7%, 2차 산업이 2%, 3차 산업이 18.3%로 1차 산업의 비중이 압도적으로 높은 것으로 나타남
- 산업별 종사자 비중 또한 1차 산업의 종사자 비중이 가장 많은 비중을 차지하여 농산물 및 수산물 작황에 따라 농어가 소득 및 서비스 산업의 발달이 이어진 것으로 분석됨

구분	1차 산업		2차 산업		3차 산업		합 계	
	가 구	종사자	가 구	종사자	가 구	종사자	가 구	종사자
2000	147	273	3	10	27	65	177	348
2005	150	277	4	9	25	62	179	348
2009	152	279	3	7	28	64	183	350
산업별 비중(%)	83.0	79.7	1.6	2.0	15.4	18.3	100	100

3) 수 산 현 황

- 당진군 바다면적 : 약160.6km²(16,610ha)
- 당진군 갯벌 면적 : 약 28.4km²(2,840ha)
- 해안선 길이 : 96.42km
 - 자연해안 : 52.69km, 인공해안 : 43.73km

• 어가소득

년 도	어가소득(천원)	전국어가소득(천원)	비 고
2003	22,738	23,916	
2004	24,636	26,159	
2005	26,197	28,028	
2006	27,269	30,006	
2007	30,439	30,668	
2008	29,885	30,400	

• 수산단체 현황

명 칭	대표자	주 소	어촌계원(명)
당진수산협동조합	양 명 길	충남 당진 읍내 269-5	2,070
난 지 도 어 촌 계	방 광 환	충남 당진 석문 난지도 24	128

• 수산물 생산 현황

구 분	어 류	패 류	비 고
대난지도	낙지, 우럭, 광어,놀래미, 도다리, 쭈꾸미	소라, 조개, 바지락, 굴	
소난지도	낙지, 우럭, 광어,놀래미, 도다리, 쭈꾸미	소라, 조개, 바지락, 굴	
대 조 도	낙지, 우럭, 광어,놀래미, 도다리, 쭈꾸미	소라, 조개, 바지락, 굴	

• 수업종별 종사자수

- 계획대상 도서의 주요 업종별 종사자 분포는 22가구(12.0%) 48명(13.7%)이 농업에 종사하고 있고, 67가구(36.6%) 125명(35.7%)이 어업에 종사하고 있으며, 반농반어에 66가구(36.0%) 113명(32.3%)이 종사하고 있으며, 관광업에 15가구(8.2%) 32명(9.1%)이 종사하고 있으며, 음식점업에 13가구(7.1%) 32명(9.1%)이 종사하고 있음
- 농업과 어업을 겸하고 있는 가구는 대난지도에 66가구 113명이 분포하여 전체 업종별 종사자수의 45.2%를 차지하고 있음
- 소난지도, 대조도는 대부분 어업에 종사하고 있으며 소난지도 전체 종사자의 76.3%, 대조도는 전체 종사자의 100%가 어업에 종사하고 있음

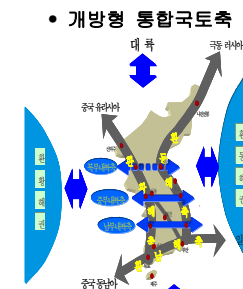
<표 10> 주요 업종별 종사자수

(단위 : 호, 명, %)

구 분	합 계		농 업		어 업		반농반어		관광업		음식점업	
	가구	인구	가구	인구	가구	인구	가구	인구	가구	인구	가구	인구
	183	350	22	48	67	125	66	113	15	32	13	32
	(100.0)	(100.0)	(12.0)	(13.7)	(36.6)	(35.7)	(36.0)	(32.3)	(8.2)	(9.1)	(7.1)	(9.1)
대난지도	128	250	22	48	20	44	66	113	10	22	10	23
	(100.0)	(100.0)	(17.2)	(19.2)	(15.6)	(17.6)	(51.6)	(45.2)	(7.8)	(8.8)	(7.8)	(9.2)
소난지도	45	80	-	-	37	61	-	-	5	10	3	9
	(100.0)	(100.0)	-	-	(82.2)	(76.3)	-	-	(11.1)	(12.5)	(6.7)	(11.3)
대조도	10	20	-	-	10	20	-	-	-	-	-	-
	(100.0)	(100.0)	-	-	(100.0)	(100.0)	-	-	-	-	-	-

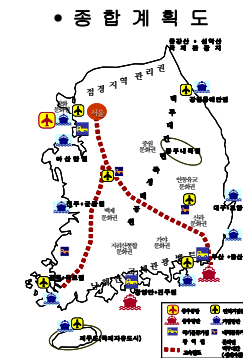
3 상위 및 관련계획 검토

1.1 제4차 국토종합개발계획(2000~2020)

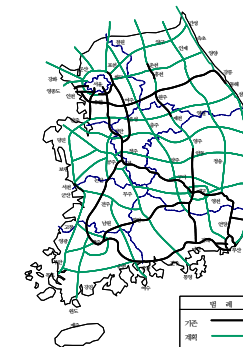


1) 목 표

구 분	내 용
더불어 잘사는 균형 국토	전국어디에서나 골고루 잘 살수 있는 국토여건의 조성 ▶ 지역간 통합의 실현
자연속의 녹색 국토	개발과 환경이 조화를 이루는 국토 실현 ▶ 자연속의 녹색국토
경쟁력 있는 개방 국토	인프라와 세계화 기반이 구축된 열린 국토 구축 ▶ 경쟁력 있는 개방국토
역동적인 통일 국토	남북간의 적극적인 교류협력으로 조화로운 통일을 지향하고, 동북아의 교류중심국으로 도약 ▶ 역동적인 통일국토



• 국토간선도로망계획



2) 당진군 관련내용

- 동북아를 겨냥한 국제적 생산·교류기반 구축
- 지역별 경쟁력의 고도화
 - 지역적 잠재력과 여건을 감안하여 전문기능도시 육성
 - 낙후지역의 자연경관, 역사·문화자원을 「신자원」으로 활용·육성
- ▶ 도서지역 : 갯벌 등 해양생태, 경관자원을 활용한 신해양 산업 공간으로 활성화, 해양관광, 도서지역의 문화관광화, 해양자원개발등을 촉진, 육지와 접근성 개선과 도서간 연계강화를 위해 연육·연도교 건설지원 중광역적 개발방향
- 문화·관광기반의 체계적 확충
- 7대 문화관광권 및 특화주제 발굴

문화관광권	특 화 주 제	해당 광역자치체
충 청 권	백제문화와 해안·산악휴양	대전광역시, 충청북도, 충청남도

- 서산, 보령, 서천 등 내포문화권 해안지역은 인근 신산업지대 배후의 환황해권 해양관광지로 육성
- 생태관광(Eco-Tourism)의 정착과 확산
- ▶ 난지도를 수도권과 지리적 입지조건을 활용한 도심 근접형 관광휴양 섬으로 개발하여 체험, 관광, 레저, 휴양, 테마가 있는 거점관광지로 조성.

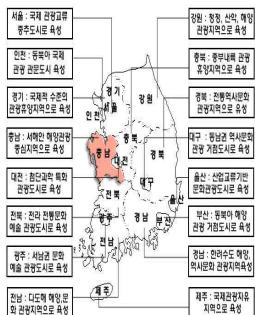
3) 국가계획에서의 당진군

- 제4차국토종합개발계획에서는 당진을 중앙정부기관의 분산, 첨단산업의 특화, 다양한 문화관광권의 개발에 중점적인 제안을 하고 있음.
- 당진은 국가발전전략과 연계하여 경제발전의 원동력이 되는 일자리 창출과 국토의 균형 발전을 도모함은 물론 도시의 특성화를 살려 섬속의 해수욕장, 천혜의 비경과 어우러진 서해안의 새로운 랜드마크 개발, 관광휴양섬의 거점관광지로 조성할 필요가 있는 것으로 사료됨.

1.3 제2차 관광개발기본계획 (2002~2011)

1) 개발방향

• 제2차관광개발기본계획



- 서해안 해양관광중심지역으로 육성
 - 안면도 국제관광지 개발과 함께 가족휴양지 조성으로 해양휴양관광기능 부여
 - 농어촌 체험관광 기능을 부여

2) 개발전략

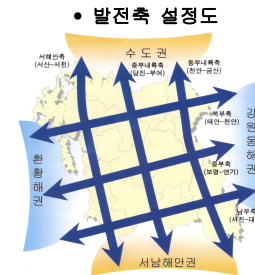
- 국제적 수준의 해양관광단지 조성
- 해양과 온천을 연계한 국민휴양관광지 확충
- 백제문화권의 관광자원 개발지속추진
- 농·산·어촌 및 해양생태자원의 환경친화적 관광개발 추진

1.4 제3차 충청남도종합계획 (2000~2020)

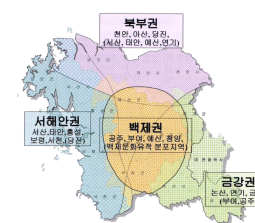
1) 기본목표

미래를 창조하는 「산업·물류·해양 중심지역」
개성과 전통을 살린 「문화·관광중심지역」
인간과 자연이 공존하는 「환경·농업 중심지역」
삶의 질을 최우선하는 「생활·복지 중심지역」

- 자원의 특성 및 동질성 등 지역특성을 감안한 6개의 관광권역 설정과 권역별 특성화 개발 추진
- 관광자원을 복합 연계한 테마가 있는 4개의 광역적 관광 벨트 구축으로 시너지 효과 제고



• 개발경영권 구분



2) 관광권역 설정 및 특화주제

권역별	범위	거점	부거점	특화주제
북부 해안권	서산시 일부 당진군	서산	당진	대규모 첨단6 임해산업단지와 항만 등 산업자원과 해양을 연계한 산업·위락관광 조성

3) 충남도계획에서의 당진군

- 제3차 충남도종합계획에서는 당진을 역사·문화·교육의 개발에 중점적인 제안을 하고 있음
- 따라서 당진은 도시발전전략과 연계하여 거점관광지 역할 수행을 위한 왜목마을, 난지도해수욕장 활성화 등을 정비하는데 초점을 맞출 필요가 있고 이에 대응한 기반시설 및 편익시설 확충이 필요
- 신산업지대 배후 지역으로서 「서해대교~행담도~삼교호~왜목~난지도」를 연계하는 해상관광코스 및 다양한 관광휴양기반 조성

1.5 제4차 충남권 관광개발계획 (2007~2011)

1) 비 전

- 생태·역사·해양 관광자원의 특화를 통한 서해안 국제 관광지 창출

2) 목 표

매안·해양 체험 관광거점지 육성

역사문화 특화지역 조성

체험생태관광 중심지 조성

3) 전략별 관광개발계획

- 관광 소권역별 관광특성화계획 추진
 - 내포문화관광권(서산, 홍성, 예산, 당진)
- 문화관광거점도시의 육성
- 거점 연계형 관광명소의 발굴·육성
- 네트워크형 관광벨트와 관광코스 개발
- 관광요구에 의한 문화컨텐츠 상품의 제공
- 충남관광 마케팅과 충남 관광브랜드 개발

4) 관광지별 개발기본 구상

- 총 29개지구(면적 24,642,066㎡)으로 그중 지정관광지는 24개 지구(면적 16,176,852㎡)로 당진군에 해당하는 사항은 다음과 같다

관광지명	위 치	면 적(㎡)	지정일자	조성계획 승 인 일	비 고
삼 교 호	당진군 신평면 운정리	202,983	'83. 10. 10 ('01. 7. 16)	'83. 12. 14 ('01. 10. 31)	면적확대
난 지 도	당진군 석문면 난지도리	140,000	'00. 9. 7	조성사업추진중	
왜 목 마을	당진군 석문면 교로리	392,253	'02. 2. 26	'03. 9. 8	면적확대 (놀이시설)

1.6 내포문화권 특정지역 지정 및 개발계획 (2004~2013)

- 특정지역 개발의 기본목표와 전략
 - 기본목표 : 내포지역 역사문화자원의 보존·정비와 활용을 통한 해양·내륙형 복합관광지대로 조성
 - 개발전략 : 지역문화 정체성 확립, 지역경제 활성화, 자원의 관광상품화, 문화적 생활여건 조성 등을 위한 특정지역내 권역별, 부문별 개발전략 제시
- 4대 개발권별 특화주제
 - 가야산권 : 향토역사문화 및 학습체험 거점 조성
 - 북부권 : 도시근교 위락·휴양 및 산업관광지대 육성
 - 해양권 : 해양 및 갯벌자원을 활용한 해양·생태체험지대 조성
 - 내륙권 : 정신문화자원을 활용한 구련·휴양관광지대 육성

1.7 2020년 당진군기본계획(안) (2001~2020)

1) 목표설정

- 첨단 산업도시 - 임해형 신산업도시
- 복합 물류도시 - 선진화된 복합 물류도시
- 해양 관광도시 - 해양·관광·휴양도시
- 선진 공업도시 - 근교농업 중심도시

2) 부문별계획 - 관광계획

- 테마별 관광루트개발
- 난지도 해수욕장 관광지 및 왜목마을 관광지 조성
- 내포관광포구 조성
- 대호만(도비도) 생태공원 조성
- 당진군 관광정보센터 및 관광지 전설 안내판 설치
- 해안관광 활성화를 위한 경관도로 조성 등³⁾ 관련계획검토

4 SWOT분석 및 계획과제 도출

<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도비도~대조도~소조도~우모도~소난지도~대난지도와 종합관광휴양지 개발로 관광거점화 가능 ◦ 천연의 백사장과 주변의 평탄한 지형으로 시설 입지에 적합 		<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지리적 입지 여건상 접근이 어려움 ◦ 난지도 앞바다에 대산항 건설로 종합관광휴양지 개발에 걸림돌 ◦ 토지소유자가 외지인이 많아 사업추진시 협의 지연 및 민원 발생 	
내부적 요인	강점 [Strengths]	약점 [Weaknesses]	내부적 요인
외부적 요인	기회 [Opportunities]	위기 [Threats]	외부적 요인
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 서해안 고속도로 개통으로 당진군 방문객 및 통과객 급증 ◦ 난지도 주변의 왜목마을, 도비도 휴양지등 관광객이 지속적으로 증가하고 있는 추세이므로 대상지로의 흡입 가능 		<ul style="list-style-type: none"> ◦ 북부해안 대규모 산업단지와 항만의 개발로 해양오염 가속화 ◦ 고속도로 개통으로 매력요인이 없을 경우 관광객이 그냥 통과 발생 ◦ 행담도, 도비도 휴양지 등 경쟁 관광지가 주변지역에 입지 	

계 획 과 제

충남 서북부 해안권의 양호한 해양과 자연환경을 활용한 콘텐츠 개발로 Neo-Wellbeing 도시 조성.

제3장 기 본 구 상

- 1 비 전 과 목 표
- 2 추진전략 및 공간구조 구상
- 3 계획대상 사업의 선정

① 비전과 목표

1. 비 전



2. 목 표

해양생태에서 배우는 섬마을	<ul style="list-style-type: none"> 갯벌에서 배우는 해양생태 생물들의 삶 섬마을에서 볼 수 있는 식물들의 생태계가 공부방
여유로움 느끼는 섬마을	<ul style="list-style-type: none"> 섬의 이국적인 길을 따라 걷는 삶의 여유 조용한 섬마을에서 느끼는 한가로운 여유
즐거워 추억의 섬마을	<ul style="list-style-type: none"> 섬마을의 즐거운 놀이가 있는 곳 체험과 놀이가 4계절 풍성한 섬마을
건강하고 맛있는 섬마을	<ul style="list-style-type: none"> 바다의 건강한 먹을거리가 풍성한 섬마을 해풍 먹은 섬마을 특유의 약초와 음식이 있는 섬마을

② 추진전략 및 공간구조 구상

1. 기본방향

- **도시 보유자원의 특성과 유형별 핵심테마 도출**
 - 자연, 문화, 역사 등 독특한 자원을 활용하여 창의적이고 차별화된 사업발굴로 특화된 이미지 창출
 - 도시의 특성과 여건에 맞는 사업을 연계·복합하는 『선택과 집중』으로 사업 효과성과 관광력 제고
- **지역특성을 살린 창의적 아이디어와 콘텐츠 반영**
 - 지역특성을 살린 맞춤형 사업으로 지역경제 활성화 및 고용창출 효과 등을 거양할 수 있는 사업 아이템 우선 선정
- **기존지역 사업계획과 연계를 통한 시너지 효과 제고**
 - 타 부처, 지자체, 민간 등 추진한 사업과 연계 추진으로 사업효과를 거양하고 관광자원을 클러스트화 하여 시너지 효과 증대
- **지역공동체가 협력하여 창조적인 기본구상(마스터플랜) 제시**
 - 주민·단체·지자체·전문가 등이 파트너십을 형성하여 적극 참여
 - 경관·문화·역사 등 도시의 고유한 소재가 담긴 콘텐츠 발굴

2. 추진전략

- **갯벌과 산지 등 분산된 자원을 특성화하고, 녹지축으로 연계**
 - 섬 주거지역 시설을 중심으로 어민들 삶의 공간인 갯벌과 섬 산지를 연계하여 해양 갯벌 생물과 산지 식물들에 대한 체험과 교육의 장소로 연계
 - 분산된 자원들을 녹지축으로 연계하여 산책로를 조성하고 이를 통해 섬 전체를 일주할 수 있는 연결통로 조성
- **기존 자원·시설을 활용한 복합서비스 서비스 제공으로 효율성 극대화**
 - 기존 시설의 개선 및 리모델링을 통한 지역자산의 활용
 - 문화·교육·커뮤니티 기능 확충으로 서비스 수준 제고
 - 자전거 및 보행중심의 교통체계를 구축
- **주민이 함께 참여하고, 즐거움을 느끼는 육성사업 추진**
 - 주민과 행정이 함께 역할을 수행하는 민간주도의 참여형 개발 정립
 - 공공사업의 최대 수혜자는 주민이라는 점을 홍보하여 주민의식의 점진적 유도

3. 공간구조구상

기존 주거지역을 관광객과 지역민이 교류하는 장소로 조성

- 지역주민들의 주거 공간을 외부 관광객과 교류할 수 있는 커뮤니티 공간으로 조성
- 섬 지역의 문화를 외부인들에게 알려줄 수 있는 공간으로 조성하고 핵심 코아 시설을 중심으로 운영

지역 주민의 삶의 공간과 해수욕장을 연계하는 산책로 조성

- 섬 지역민들의 거주 공간과 해수욕장을 연결하는 테마 산책로를 조성
- 산책로를 중심으로 갯벌 체험장과 산지 약초교육장을 조성하여 관광객들의 체험공간으로 조성

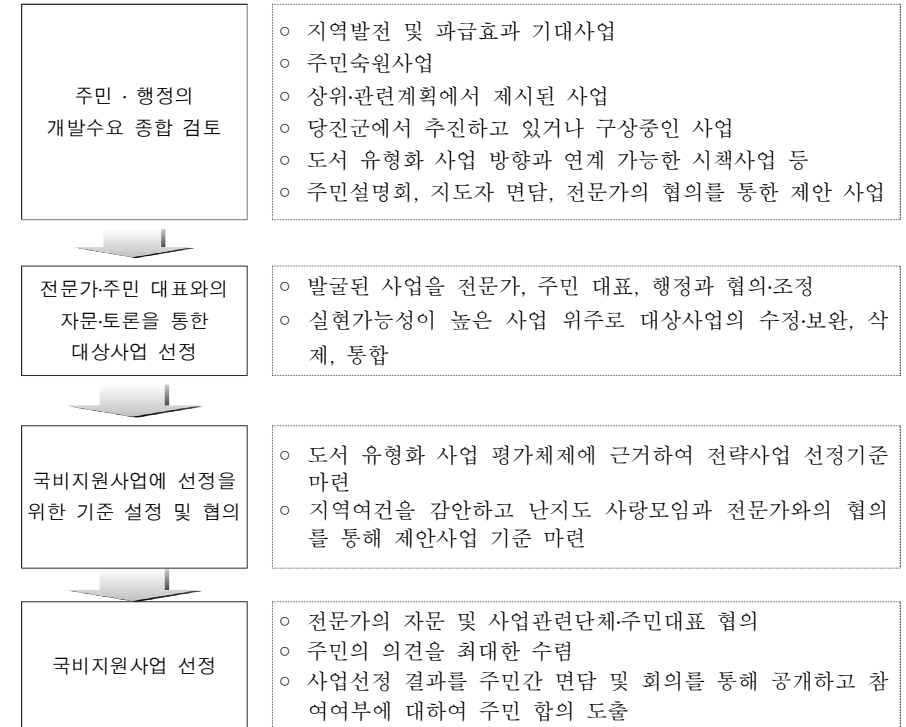
해수욕장 시설 정비를 통한 활성화 공간 조성

- 해수욕장 지구의 청소년수련시설을 정비하여 청소년의 심신수련과 해양레저스포츠를 배울 수 있는 공간으로 조성
- 해수욕장 활성화 지구와 연계하여 해양레저스포츠 교육지구로 조성



3] 계획대상 사업의 선정

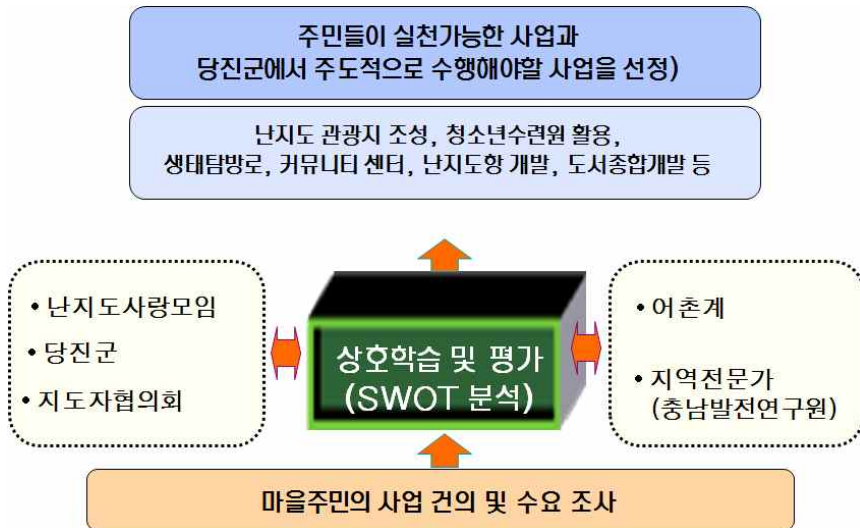
1. 계획대상사업의 검토 및 선정



2. 사업의 성격과 특성

제안 사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 당진군 도서 발전을 선도하고, 비전과 목표달성을 위하여 추진되어야 할 가장 중심이 되는 핵심사업 ○ 주민과 관련단체의 직접 실행이 가능한 사업
연계 사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 제안사업을 보완하고 활성화를 지원하는 사업 ○ 제안사업의 성공적인 육성과 해당분야의 종합적인 발전을 위해서 필수적인 사업

3. 제안사업 발굴 및 선정



구분	사업명	사업성격	비고
지역 경제	에코 약초 공원 조성	제안사업	
	종패 방류 사업	연계사업	
	염전활용 사업	연계사업	
	향토음식 판매장	연계사업	
	희집타운 조성	연계사업	
기반 시설 정비	난지도항 개발사업	연계사업	
	도서종합개발사업	연계사업	
	커뮤니티 센터 조성	제안사업	
	부교 설치	연계사업	
	자전거도로 및 생태탐방로 조성	제안사업	
	공동 주차장 조성	연계사업	
	임도 개설	연계사업	
문화 관광 육성	난지도 관광지 조성사업	연계사업	
	갯벌체험관광 활성화	제안사업	
	청소년 수련원 시설 정비	제안사업	
	민박 및 펜션 조성	연계사업	
	야영장 조성	연계사업	
	전망대 설치	제안사업	
	등산로 정비	제안사업	
	수목원 조성	연계사업	
	찜질방 조성	연계사업	

제4장
사업 계획

- 1 생태문화 교육장 조성
- 2 해양생태 교육장 조성
- 3 해양 레포츠 교육장 조성

1 섬 생태·문화 교육장 조성

1) 필요성 및 개발여건

- 난지도에서 자생하는 다양한 약초를 활용하여 난지도의 대외적인 이미지 전환 필요
 - 대난지도는 다양한 약초들이 산재하고 있어 약초를 캐기 위해 많은 사람들이 방문하는 지역
 - 특히 고란초, 복수초, 하수오, 등글레 등 약초와 각종 나물들이 자생하는 곳으로 이를 활용한 건강한 섬 이미지 확립 필요
- 난지도 고유의 약초를 보호하고, 홍보할 수 있는 공간과 이와 연계한 체험공간 조성 필요
 - 섬 식물생태의 경우 무분별한 채취와 외래종의 유입으로 기존 토종 식물들에게 위협이 되고 있는 실정으로 이를 효율적으로 관리할 필요가 있음
 - 이를 위해 약초단지와 야생화 단지를 조성하고 섬을 방문한 관광객들이 직접 체험하고 교육 받을 수 있는 공간으로 조성



2) 사업개요

- 위 치 : 당진군 석문면 난지도리(대난지도) 일원
- 사업기간 : 2010 - 2013(4년간)
- 사 업 비 : 1,000백만원
- 주요사업내용 : 약초 공원 조성 및 탐방로 조성

3) 기본방향

- 난지도에서 자생하는 자생약초를 무분별한 채취로부터 보호하기 위한 방안 강구

- 소극적인 대응에서 벗어나 지역이미지 개선을 위한 활용에 대응
- 난지도를 우수한 자연환경과 경관을 만끽할 수 있는 탐방로의 조성
- 난지도의 홍보와 관련정보를 제공하고, 주민이 함께 상생발전하는 커뮤니티 공간의 조성 및 프로그램 도입

4) 세부 사업내용

(1) 대난지도 약초공원

- 약초 자생지역의 면밀한 조사와 더불어 자생약초의 특색을 살린 약초공원을 산지 전체에 조성하며, 일정규모 이상은 교육장으로 조성·활용
- 약초공원 입구에는 자생약초에 대한 생태환경, 특징에 대한 설명 및 채취 방법을 알릴 수 있는 알림판 설치
- 약초별 군락을 조성하여 초급자라 하더라도 약초 판별이 용이하고 이해가 쉽도록 교육장을 조성
- 탐방객의 안전과 관리 효율을 위해 탐방로 안내판 설치



(2) 약초 탐방로 조성

- 약초탐방로는 일정규모 이상의 약초별 군락을 연계토록 조성
- 산지에 산포하여 자생하는 약초는 방문객이 직접 약초를 채취할 수 있도록 하고, 방문객의 안전을 고려한 안전시설 구비
- 탐방로의 조성은 단순 탐방로가 아닌 에코힐링의 개념을 도입하여 자연에서 치료를 받을 수 있도록 생태 탐방로로 조성

- 전 구간은 산지임을 감안하여 2km 정도의 구간으로 조성토록 하며, 기존 식생과 자연환경이 훼손을 최소화 할 수 있도록 조성

(3) 다목적 커뮤니티 공간 조성

- 필요성 : 난지도중 공간상 섬 주변의 공간을 매개하는 중심공간으로 지역주민과 관광객이 함께 호흡할 수 있는 공간 마련
- 목적 : 지역주민에게는 소일거리와 소득을 창출하도록 하고, 난지도를 찾는 관광객에게는 어촌 체험, 난지도 고유의 생활양식과 음식을 체험할 수 있는 공간을 마련
- 기능 : 난지도에 대한 정보발신처, 주민에게는 부업으로서 소득창출의 기능 및 일자리 제공, 관광객에게는 체험공간으로서의 기능을 제공
- 대상 : 난지도의 마을회관과 노인회관을 적극 활용
- 주민의 역할 : 약초공원의 유지 관리, 약초 탐방로 유지 관리, 관광 체험서비스 발굴 및 제공, 마을회관 및 노인회관 유지관리, 관광객을 위한 샤워시설 제공, 갯벌체험 도구(장화, 긴팔옷, 여벌 옷, 창이 넓은 모자, 면장갑, 썸크림, 관찰일지, 망원경, 나침반, 시계, 간단한 구급약 등)의 임대 및 판매
- 관리운영 : 주민이 직접 운영하는 것을 원칙으로 하며, 마을주민의 자치규약에 의한 경영수익사업 가능
- 공간활용 : 지역 주민의 모임의 장소, 관광객의 문화교류의 장소로 활용
 - 성수기시 관광객을 위한 민박시설 임대 가능
 - 비수기시 평일은 주민을 위한 모임 및 행사의 장소
 - 비수기시 주말은 관광객을 위한 서비스 제공의 장소

2 해양 생태교육장



1) 필요성 및 개발여건

- 대난지도는 서측의 해수욕장을 제외한 주변일대에 깨끗한 갯벌 보유하고 있으며, 특히 대난지도 북측에 활용성이 양호한 갯벌이 분포함
 - 대난지도는 주변으로 갯벌이 형성되어 있으며, 다양한 갯벌 생태계가 살아 있는 곳임
 - 특히 낚지, 소라, 조개, 바지락, 굴 등이 있어 지역주민들의 주 소득원이 되고 있음
- 갯벌을 활용한 해양생태계 체험 및 교육장으로 활용 가능
 - 갯벌을 활용한 해양생태계 교육장으로 활용이 가능하며, 관광객들에게 교육과 체험의 기회를 제공해 줄 수 있음

2) 사업개요

- 위 치 : 대난지도 북부 갯벌지역
- 사업기간 : 2010 - 2013(4년간)
- 사 업 비 : 200백만원
- 주요사업내용 : 갯벌 생태 교육장 및 체험장 조성

3) 기본방향

- 대난지도 갯벌 생태교육장 조성
- 갯벌을 활용한 체험프로그램 개발
- 관광객 활성화를 위한 시설 및 공간 프로그램 도입

4) 사업내용

(1) 대난지도 갯벌교육 및 체험장

- 대난지도 갯벌에 살고있는 다양한 생태계에 대한 교육장 조성
- 관광객들이 갯벌생태계를 볼 수 있는 자료와 교육을 받을 수 있는 공간으로 조성
- 갯벌 체험을 위해 복장과 장비 임대가능하고 탈의실과 세면대를 조성

(2) 갯벌 체험장

- 방문객들이 갯벌에서 직접 패류 등을 채취해 볼 수 있도록 조성
- 갯벌체험장은 지역주민의 생계에 불편이 없도록 일정 부지를 확보해서 체험장으로 운영
- 체험장 사용은 일정 비용을 지불하고 이용할 수 있도록 하며, 채취한 것이 방문객이 가져갈 수 있도록 함

3) 해양 레포츠교육장



1) 필요성 및 개발여건

- 대난지도 해수욕장 보유
 - 대난지도는 여름 휴가철 해수욕객들이 많이 찾는 우수한 해수욕장을 보유하고 있음
 - 특히 해상스키, 바나나보트 등 다양한 해양레포츠를 즐기는 사람들이 많음
- 청소년수련원 시설 정비 필요
 - 해수욕장 주변 청소년수련원 시설이 노후화 되고 편의시설 부족으로 현대 관광객의 요구에 부응하는 시설 정비가 필요

2) 사업개요

- 위 치 : 대난지도 해수욕장 일원
- 사업기간 : 2010 - 2013(4년간)
- 사 업 비 : 1,000백만원
- 주요사업내용 : 청소년 수련원 시설 정비, 부교설치 등

3) 기본방향

- 수련원을 찾는 수련생들에게 다양한 프로그램을 제공하기 위한 프로그램 보강
- 성수기시에 관광객에게 다양한 서비스를 제공하기 위한 공공편의시설 제공
- 기존의 수련원시설 중 노후화된 시설에 대한 보강

4) 사업내용

- 청소년 수련시설은 청소년수련원, 청소년 수련관, 청소년 수련실과 유스호스텔을 일컫는 바, 기존 33실 규모의 생활관을 개보수하여 유스호스텔로 활용
- 연평균 23.7%씩 증가하고 있는 수련원 이용자의 생활편의 제고를 위해 현재, 공동으로 사용중인 화장실, 샤워장, 세면장의 시설 보완
- 성수기시 관광객을 위한 야영장의 확대 조성

제5장 집행 및 관리계획

- 1 투자계획
- 2 추진계획
- 3 추진체계 개선계획

① 투 자 계 획

(단위 : 백만원)

사 업 명		도입시설	사업량	사업비	재 원 별			비고
					국비	지방비	민자	
내륙 산지	소 계			2,610	2,012	538	60	
	약초공원	약초공원, 안내판	10개소	360	288	72		제안사업
	약초탐방로	생태탐방로	2km	1,140	950	190		제안사업
	다목적 커뮤니티공간 조성	회관 개보수	1식	200	100	100		연계사업
		정보센터 설립·운영 (창고 병행)	30㎡	830	624	156	50	제안사업
		비가림 천막 설치	1식	20	10	10		제안사업
		주민역량강화사업 (주민교육 및 선전지 건축 등)	1식	60	40	10	10	제안사업
해양 생태 교육장	소 계			350	188	162		
	갯벌교육 및 체험장	교육장, 탈의실, 세면대	1식	150	88	62		제안사업
	갯벌체험장		1식	200	100	100		연계사업
해양 레포츠	소 계			2,400	1,200	1,200		
	청소년수련원 시설정비	숙박시설 정비	1식	1,500	750	750		연계사업
	아영장 확대 조성		6,000㎡	200	100	100		연계사업
	기타 지원시설	화장실, 샤워실, 탈의실	6,000 ㎡	700	350	350		연계사업
합 계				5,360	3,400	1,900	60	
제안사업				2,500	2,000	500		

② 추진계획

사 업 명		2011	2012	2013	2014	비고
내륙 산지	약초공원					
	약초탐방로					
	다목적 커뮤니티공간 조성					
해양 생태 교육장	갯벌교육 및 체험장					
	갯벌체험장					
해양 레포츠	청소년수련원 시설정비					
	아영장 확대 조성					
	기타 지원시설					

③ 추진체계 개선계획

1. 기본방향

- 향후 사업 추진에 대응한 활성화 추진
- 민·관·학·연 파트너십 형성으로 효율성 제고
 - 난지도 활성화를 위해 실천적 추진체계 구축을 위한 민·관·학·연 파트너십 기능 강화 필요
 - 사업계획 추진을 위한 지역주민 및 전문가 협력체계 필요
- 체계적 지원시스템 구축 및 운영
 - 개방형 추진조직 체계화 및 효율적 운영
- 협의기구의 정례화 및 제도화

2. 추진 조직 및 역할

