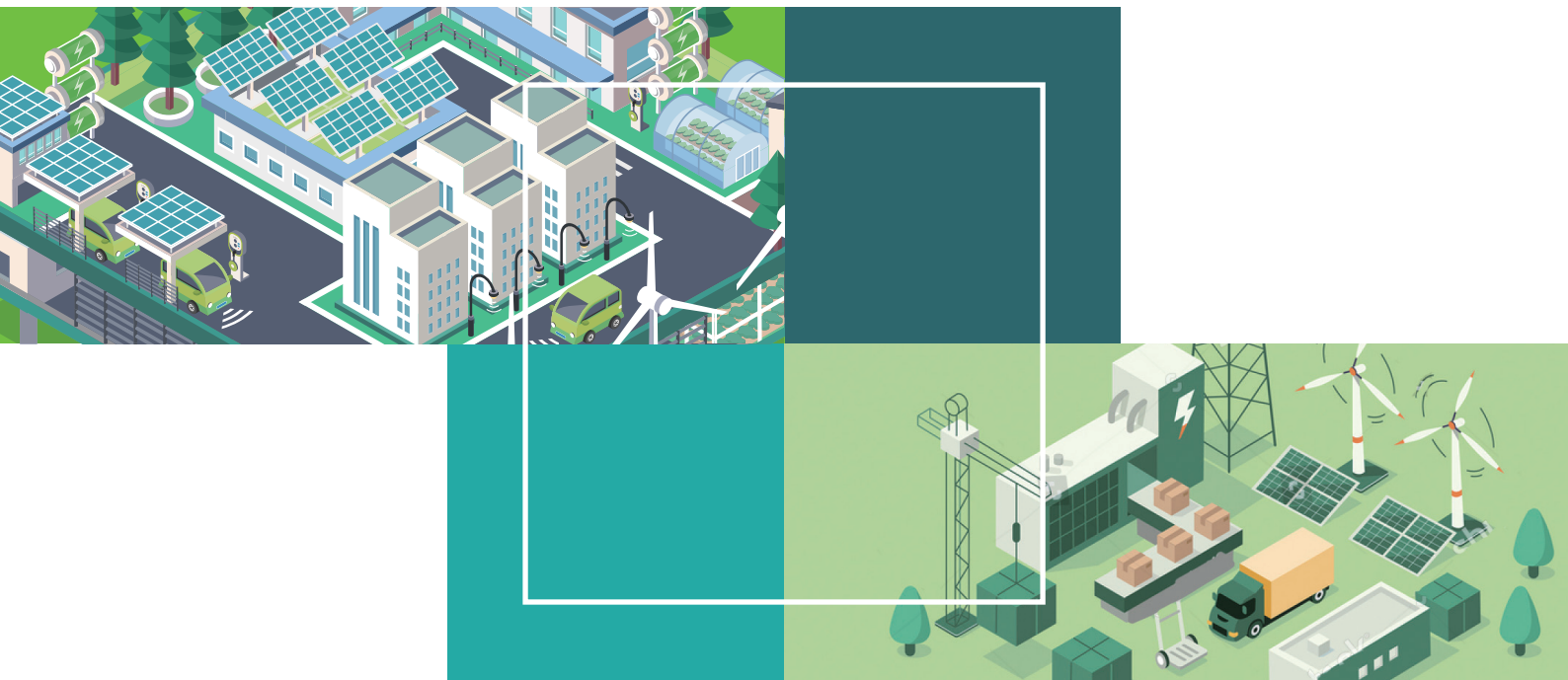


충남 농공단지 활성화 종합계획

2022. 12



충청남도
Chungcheongnam-do

충남 농공단지 활성화 종합계획

2022. 12



충청남도
Chungcheongnam-do

제 출 문

충청남도지사 귀하

본 보고서를 「충남 농공단지 활성화 종합계획」 최종보고서로 제출합니다.

2022년 12월

충남연구원장 유 동 훈

목 차

I. 과업개요	3
1. 과업배경 및 목적	3
2. 과업기간 및 범위	4
3. 연구의 주요내용	5
4. 정책활용	5
II. 농공단지의 현황 및 진단	9
1. 농공단지의 개념과 유형	9
2. 충남 농공단지 현황	10
3. 충남 농공단지의 실태	13
III. 농공단지의 정책동향과 제도	33
1. 윤석열 정부의 국정과제 : 성장지향형 산업전략 추진	33
2. 국가 및 해외 농공단지 정책동향	34
3. 충남 및 시·군 농공단지 정책동향	43
4. 농공단지 관련사업	46
5. 농공단지 관련 법률	49
IV. 농공단지의 정책수요	59
1. 충남 농공단지의 여론구조	59
2. 기업체 수요조사	62
V. 기본구상	89
1. 기본전제	89
2. 비전 및 목표	90
3. 농공단지별 추진방안	90
4. 추진전략	92

VI. 활성화 전략	95
1. 단지환경	95
2. 기업지원	108
3. 근로자복지	130
4. 정책제도	146
5. 단지별 활성화 전략	158
 VII. 운영 및 관리방안	 165
1. 추진조직	165
2. 운영 및 관리방안	166

표 목차

[표 1-1] 충남 농공단지 연구대상 및 범위	4
[표 2-1] 충남의 산업단지 지정 현황(2021년 기준)	10
[표 2-2] 충남 농공단지 현황	11
[표 2-3] 분석자료의 구축	13
[표 2-4] 농공단지 유형화 구분	13
[표 2-4] 시군별 농공단지 분포	14
[표 2-5] 유형별 농공단지의 종류	15
[표 2-6] 유형별 노후농공단지	15
[표 2-7] 시군별 유형별 농공단지 분포	16
[표 2-8] 농공단지 유형별 업종구성	17
[표 2-9] 농공단지 유형별 가동연수 및 면적현황	18
[표 2-10] 농공단지 유형별 산업용지 및 분양률	18
[표 2-11] 농공단지 유형별 오피수 시설 현황	19
[표 2-12] 농공단지 유형별 환경오염 유발업체 비중	19
[표 2-13] 농공단지 유형별 사업시행자	20
[표 2-14] 농공단지 유형별 관리기관	20
[표 2-15] 농공단지 유형별 단지생산활동 현황	21
[표 2-16] 농공단지 유형별 성장률(최근 5년)	21
[표 2-17] 농공단지 유형별 성장 농공단지(최근 5년)	22
[표 2-18] 농공단지 유형별 특화업종	23
[표 2-19] 농공단지 유형별·기업체 규모별 비중	24
[표 2-20] 농공단지 유형별 휴폐업 업체 수	24
[표 2-21] 농공단지 유형별·휴폐업 구분별 현황	24
[표 2-22] 농공단지 유형별 근로자 복지 현황	25
[표 2-23] 농공단지 유형별 여성근로자가 많은 농공단지	25
[표 2-24] 농공단지 유형별 외국인 근로자가 많은 농공단지	26
[표 2-25] 농공단지 유형별 근로자 복지시설현황	26
[표 2-26] 농공단지 유형별 정책지원	27
[표 2-27] 농공단지 유형별 협의회 구성	27
[표 2-28] 농공단지 유형별 관리사무소 구성	28
[표 2-29] 농공단지 유형별 협의회 및 관리사무소 현황	28
[표 2-30] 농공단지 유형별 실태 종합	29

[표 3-1] 농공단지 활성화 대책 내용	34
[표 3-2] 산업단지별 유형 구분	35
[표 3-3] 산업단지 유형별 현황	35
[표 3-4] 제5차 농공단지 활성화 대책 세부내용	36
[표 3-5] 충청남도 농공단지 노후시설 개선 지원사업비	44
[표 3-6] 시·군별 농공단지 정책 동향	45
[표 3-7] 전략별 농공단지 관련사업 구분	46
[표 3-8] 전략별 농공단지 관련사업 내용	46
[표 3-9] 전략별 농공단지 우수사례	48
[표 3-10] 농공단지 관련 법률	49
[표 3-11] 전략별 농공단지 관련 법률	51
[표 3-12] 농공단지 관련 지침	52
[표 3-13] 시군별 농공단지 관련 조례	53
[표 3-14] 재구조화 전략 관련 조례	54
[표 3-15] 전략별 농공단지 관련 조례 종합	55
[표 4-1] 유형별 설문조사 응답 단지 현황	62
[표 4-2] 시군별·유형별 유효응답 설문지 현황	63
[표 4-3] 유형별 설립연도 및 입주연도	64
[표 4-4] 유형별 매출액	64
[표 4-5] 유형별 설립연도 고용인원	64
[표 4-6] 유형별 거주지역 응답비중	65
[표 4-7] 유형별·지역별 납품 기업체수 및 납품 비중	65
[표 4-8] 유형별·지역별 조달 기업체 수	67
[표 4-9] 유형별 단지환경 부문의 만족도	70
[표 4-10] 유형별 단지환경 부문의 우선순위	71
[표 4-11] 유형별 기업지원부문의 만족도	73
[표 4-12] 유형별 기업지원부문의 우선순위	74
[표 4-13] 유형별 근로자복지 부문의 만족도	76
[표 4-14] 유형별 근로자복지 부문의 우선순위	77
[표 4-15] 유형별 농공단지 및 산업정책 부합도	79
[표 4-16] 유형별 정책제도 부문의 만족도	79
[표 4-17] 유형별 정책제도 부문의 우선순위	80
[표 4-18] 유형별·전략별 설문결과 종합	86
[표 5-1] 정책대상 농공단지의 시설확충도	91
[표 5-2] 목표별·부문별 추진전략	92

[표 6-1] 활력있고 아름다운 거리조성 전략의 사업비	97
[표 6-2] 활력있고 아름다운 거리조성 전략의 사업기간	97
[표 6-3] 농공단지 구조고도화 사업 사업비	99
[표 6-4] 농공단지 구조고도화 사업 사업기간	99
[표 6-5] 휴폐업공장 리모델링 사업비	101
[표 6-6] 휴폐업공장 리모델링 사업기간	101
[표 6-7] 농공단지 산업유산화 사업 사업비	103
[표 6-8] 농공단지 산업유산화 사업 사업기간	103
[표 6-9] 전기차 충전 주차장 확충 사업비	105
[표 6-10] 전기차 충전 주차장 확충 사업기간	105
[표 6-11] 농공단지 주변 숲 조성 사업비	107
[표 6-12] 농공단지 주변 숲 조성 사업기간	107
[표 6-13] 수의계약 및 마케팅지원 사업비	109
[표 6-14] 수의계약 및 마케팅지원 사업기간	110
[표 6-15] 세무 및 경영컨설팅 사업비	111
[표 6-16] 세무 및 경영컨설팅 사업기간	112
[표 6-17] 농공단지 맞춤형 인력지원 사업비	114
[표 6-18] 농공단지 맞춤형 인력지원 사업기간	114
[표 6-19] 기업맞춤형 연구개발지원 사업비	116
[표 6-20] 기업맞춤형 연구개발지원 사업기간	116
[표 6-21] 산재예방시설 확충 및 안전교육 사업비	118
[표 6-22] 산재예방시설 확충 및 안전교육 사업기간	118
[표 6-23] 농공단지 정보플랫폼 구축 사업비	120
[표 6-24] 농공단지 정보플랫폼 구축 사업기간	120
[표 6-25] 스마트 생태공장 구축사업 사업비	122
[표 6-26] 스마트 생태공장 구축사업 사업기간	122
[표 6-27] 그린에너지 보급지원 사업비	124
[표 6-28] 그린에너지 보급지원 사업기간	124
[표 6-29] 미세먼지 및 온실가스 저감시설 확충 사업비	126
[표 6-30] 미세먼지 및 온실가스 저감시설 확충 사업기간	126
[표 6-31] 친환경 경영 컨설팅 사업비	128
[표 6-32] 친환경 경영 컨설팅 사업기간	129
[표 6-33] 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충 사업비	131
[표 6-34] 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충 사업기간	131
[표 6-35] 복합문화센터건립 사업비	133
[표 6-36] 복합문화센터건립 사업기간	133

[표 6-37] 공동기숙사 확충 및 정비 사업비	135
[표 6-38] 공동기숙사 확충 및 정비 사업기간	135
[표 6-39] 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충 사업비	137
[표 6-40] 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충 사업기간	137
[표 6-41] 여성근로자 복지시설 확충 사업비	139
[표 6-42] 여성근로자 복지시설 확충 사업기간	139
[표 6-43] 외국인 근로자 한국적응 프로그램 사업비	141
[표 6-44] 외국인 근로자 한국적응 프로그램 사업기간	141
[표 6-45] 무인 편의휴게시설 확충 사업비	143
[표 6-46] 무인 편의휴게시설 확충 사업기간	143
[표 6-47] 버스노선 확대 및 배차간격 조정 사업비	145
[표 6-48] 버스노선 확대 및 배차간격 조정 사업기간	145
[표 6-49] 입주기업 대책위원회 운영 사업비	147
[표 6-50] 입주기업 대책위원회 운영 사업기간	147
[표 6-51] 시·군 농공단지 협의회 구성 사업비	149
[표 6-52] 시·군 농공단지 협의회 구성 사업기간	149
[표 6-53] 정기적인 농공단지 실태조사 사업비	151
[표 6-54] 정기적인 농공단지 실태조사 사업기간	151
[표 6-55] 농공단지 정책연구 및 워크숍 사업비	153
[표 6-56] 농공단지 정책연구 및 워크숍 사업기간	153
[표 6-57] 농공단지 지원조례 정비 사업비	155
[표 6-58] 농공단지 지원조례 정비 사업기간	155
[표 6-59] 농공단지 규모화 정책 사업비	157
[표 6-60] 농공단지 규모화 정책 사업기간	157
 [표 7-1] 추진계획 별 사업비	 166

그림 목차

[그림 1-1] 연구의 기대효과	6
[그림 2-1] 연도별 농공단지 조성현황	11
[그림 2-2] 충남 농공단지의 공간적 분포	12
[그림 3-1] 농공단지 유형화	36
[그림 3-2] 산업거점형, 강원 춘천	37
[그림 3-3] 지역거점형, 전남 구례	37
[그림 3-4] 성장축진형, 충남 공주	38
[그림 3-5] 기반구축형, 경북 문경	39
[그림 3-6] 5대 핵심산업 지원방식 변경	39
[그림 3-7] 혁신지원센터	40
[그림 3-8] 휴폐업 공장 리모델링	40
[그림 3-9] 복합 문화 센터	41
[그림 3-10] 아름다운 거리 조성	41
[그림 3-11] 농공단지 주변지역 활성화 연계	42
[그림 4-1] 농공단지 관련 신문기사 건수	59
[그림 4-2] 2018년 ~ 2019년의 충남 농공단지 핵심 여론구조	60
[그림 4-3] 2020년 ~ 2021년의 충남 농공단지 핵심 여론구조	61
[그림 4-4] 충남 농공단지 이미지(전체)	68
[그림 4-5] 충남 농공단지 이미지(유형별)	69
[그림 4-6] 충남 농공단지 부문별 만족도	70
[그림 4-7] 단지환경 부문 IPA 분석결과	72
[그림 4-8] 기업지원 부문 IPA 분석결과	75
[그림 4-9] 근로자복지 부문 IPA 분석결과	78
[그림 4-10] 정책제도 부문 IPA 분석결과	81
[그림 4-11] 농공단지 정책수요 분석(1유형)	82
[그림 4-12] 농공단지 정책수요 분석(2유형)	83
[그림 4-13] 농공단지 정책수요 분석(3유형)	84
[그림 4-14] 농공단지 정책수요 분석(4유형)	85
[그림 5-1] 충남 농공단지 기본전제	89
[그림 5-2] 충남 농공단지 비전 및 목표	90
[그림 7-1] 추진조직	165

I

과업개요

1. 과업배경 및 목적
2. 과업기간 및 범위
3. 연구의 주요내용
4. 정책활용

I. 과업개요

1. 과업배경 및 목적

- 2022년 현재 충남의 산업단지 178개소 중 농공단지는 93개소(52.2%)
 - 충남 농공단지에 입주해 있는 기업체는 전체 산업단지 입주기업의 33.8%, 그리고 고용인원은 19.7%에 해당
- 93개 농공단지 중 조성된 지 20년 이상 된 노후농공단지는 56개소(60.2%)
 - 농공단지는 지역경제에서 중추적 역할을 담당하고 있지만, 산업기반의 노후화 및 인프라 부족으로 농공단지 경쟁력 저하
- 농공단지 관련 정책은 단지 조성의 관점에서, 그리고 시·군 단위에서 단편적으로 추진
 - 충남도의 경우 상생산업단지정책을 통해 농공단지 활성화를 도모하였으나, 특정 농공단지 중심으로 제한
 - 국가차원에서도 산업단지 재생정책의 대상에 농공단지를 제외하는 등 국가차원의 정책지원이 매우 제한적
- 2021년 7월 농공단지 관련 중앙부처에서는 “농공단지 활성화 방안(‘21.7.22)”을 수립
 - 10년 만에 수립된 중앙정부 차원의 종합대책이라는 의미를 가짐
 - 동 계획에서는 지역별·단지별 특성에 맞는 차별화 된 지역정책 추진, 범부처 협업 및 우선 지원을 통한 입주기업 지원 확대, 제도개선과 지원체계 구축을 통한 지원시스템 강화를 주요 추진전략으로 제시
- 농공단지는 충남의 지역경제에서 중요한 역할을 담당하고 있고, 향 후 중앙부처에서도 농공단지에 대한 정책을 확대할 것으로 예상
- 본 과업의 목적은 충남 농공단지에 대한 종합적인 실태 진단과 정책동향 파악을 바탕으로, 충남농공 단지의 활성화 전략을 제시하는 것임.

2. 과업기간 및 범위

- 과업기간 : 2022.3.2. ~ 2022.12.31.
- 과업범위 : 충남도 내 93개 농공단지 및 제도적 측면
- 시간범위
 - 기준연도 : 2021년
 - 계획연도 : 2023년 ~ 2027년(5개년)
- 연구대상 및 범위

[표 1-1] 충남 농공단지 연구대상 및 범위

구 분			연구범위		
			단지측면	제도측면	기업측면
연구 대상	농공 단지	93개 단지	○	○	
		93개- α 단지			○
	입주기업				○
	공무원·협의회 등		○	○	
연구자료			통계자료	인터뷰 조사	설문조사

○ 과업추진일정

구분	과업기간(2022. 3 ~ 12)											
	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
연구협의	→											
실태 및 진단분석			→									
제도 및 동향분석			→									
정책수요조사			→									
주요 쟁점 확인			→									
기본구상					→							
사업발굴					→							
부문별 전략구상					→							
운영 및 관리방안						→						
보고서 마무리									→			
자문회의											→	
보고회			1/0 →			7/15 →			10/00 →			

3. 연구의 주요내용

- 충남 농공단지의 현황 및 진단
 - 농공단지 조성실태, 생산활동, 지원정책, 종합진단 등
- 충남 농공단지의 정책동향 및 제도
 - 농공단지의 정책동향, 관련제도 등
- 충남 농공단지의 정책수요
 - 여론구조, 기업체 수요조사
- 충남 농공단지의 기본구상
 - 기본전제, 비전 및 목표, 농공단지별 추진방안, 추진전략 등
- 충남 농공단지 활성화 전략: 부문 + 목표
 - 단지환경 : 농공단지의 재구조화
 - 기업지원 : 농공단지의 혁신화
 - 근로자복지 : 농공단지의 디지털화
 - 정책제도 : 농공단지의 탄소중립화
 - 단지별 활성화 전략
- 농공단지 운영 및 관리방안
 - 추진조직, 운영 및 관리방안, 자원확보, 성과관리 등

4. 정책활용

- 정책발굴
 - 지역별, 단지별 맞춤형 농공단지 정책 발굴
- 모델제시
 - 디지털화, 탄소중립화에 부합한 농공단지 모델 제시
- 네트워크 구축
 - 도-시·군 간 농공단지 정책네트워크 구축

○ 아이템 발굴

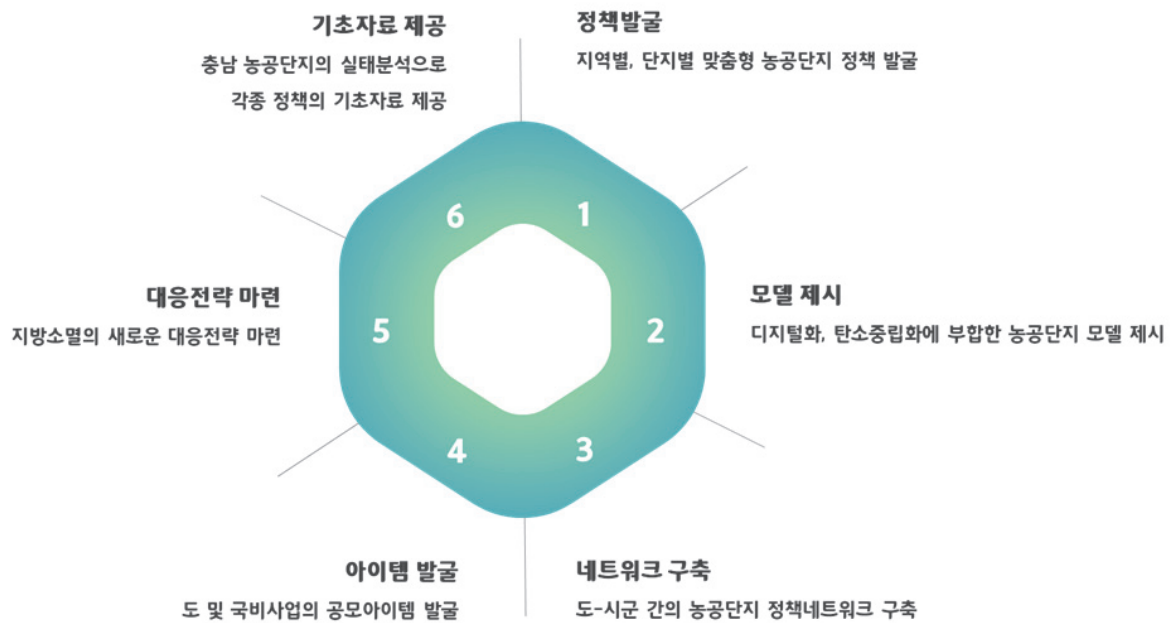
- 도 및 국비사업 공모아이템 발굴

○ 대응전략 마련

- 지방소멸의 새로운 대응전략 마련

○ 기초자료 제공

- 충남 농공단지 실태분석을 통해 각종 정책의 기초자료 제공 및 활용



[그림 1-1] 연구의 기대효과

II

농공단지의 현황 및 진단

1. 농공단지의 개념과 유형
2. 충남 농공단지 현황
3. 충남 농공단지의 실태

Ⅱ. 농공단지의 현황 및 진단

1. 농공단지의 개념과 유형

○ 농공단지의 목적

- 농어민의 소득증대를 위한 산업을 유치·육성하기 위하여 지정된 산업단지
- 1983년 「농어촌소득원개발촉진법」지정에 따라 1984년 7개 지역에 시범 조성

○ 농공단지의 개발권 및 면적

- 농공단지는 특별자치도지사, 시장, 군수, 구청장이 지정
- 농공단지 개발면적은 3만㎡에서 33만㎡이하, 시·군별로는 1백만㎡ 범위 안에서 승인
 - * 입지수요가 있는 경우 1백만㎡이내에서 확대 가능

○ 농공단지의 유형

- 전문단지 : 동일, 유사업종 및 연관업종의 입주기업체(혹은 면적)가 4개 이상이면서 전체 산업시설 용지 입주기업체 수의 50%(면적인 경우 단순히 50%이상) 이상인 경우
- 지역특화단지 : 지역특화산업의 입주기업체(혹은 면적)가 전체 산업용지시설의 80% 이상인 경우
- 일반단지 : 전문단지와 지역특화단지가 아닌 농공단지
 - * 전문단지와 지역특화단지는 시도지사의 승인 및 관계부처장의 협의를 통해 지정

2. 충남 농공단지 현황

- 2021년 기준 충남의 산업단지는 총 178개 지정되어 있고, 전체 지정면적은 135,828천㎡이고, 분양율은 98.4%, 입주기업체수는 3,232개소, 생산액은 141.49조원, 고용인원은 155,612명임.
- 한편 농공단지는 93개소이고, 지정면적은 14,795천㎡, 분양율은 82.3%, 입주기업체수는 1,091개소, 생산액은 12.88조원, 그리고 고용인원은 30,674명임.
- 따라서 농공단지는 충남 전체 산업 중 단지수 측면에서는 52.2%를 차지하고 있고, 지정면적 기준으로는 10.9%, 입주기업체수 측면에서는 33.8%, 생산액과 고용인원 측면에서는 각각 9.1%와 19.7%를 차지하고 있음.

[표 2-1] 충남의 산업단지 지정 현황(2021년 기준)

구분	단지수 (개, %)	지정면적 (천㎡, %)	분양율 (%)	입주기업체수 (개사, %)	생산액 (조원, %)	고용인원 (명, %)
전체	178	135,828	98.4	3,232	141.49	155,612
농공단지	93 (52.2)	14,795 (10.9)	82.3	1,091 (33.8)	12.88 (9.1)	30,674 (19.7)
국가산업단지	7 (3.9)	34,295 (25.2)	94.8	454 (14.0)	14.80 (10.5)	11,373 (7.3)
일반산업단지	75 (42.1)	85,105 (62.7)	100.0	1,682 (52.0)	113.75 (80.4)	113,244 (72.8)
도시 첨단산업단지	3 (1.7)	1,633 (1.2)	92.7	5 (0.2)	0.06 (0.0)	321 (0.2)

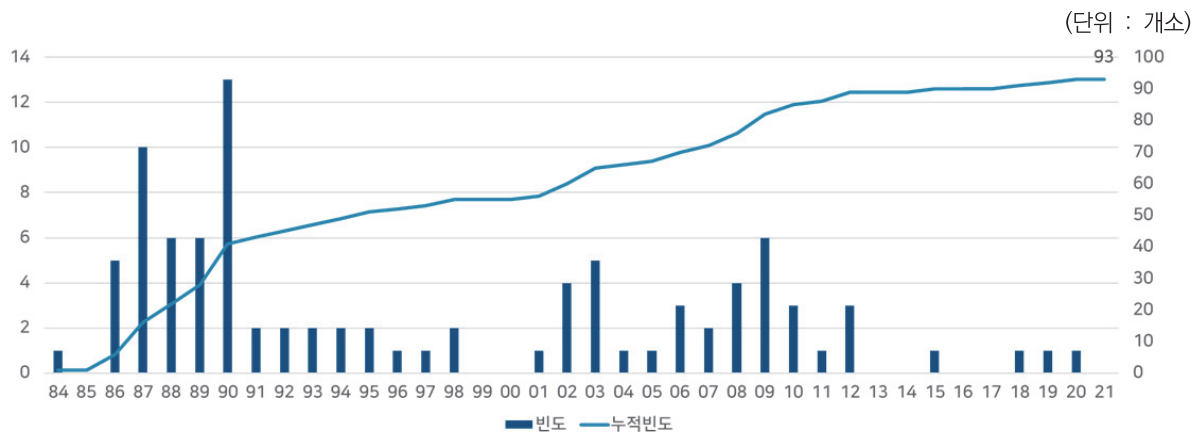
*자료 : 한국산업단지공단

- 최근 5년간 충남의 산업단지는 단지수 측면에서는 연평균 2.07% 증가하였고, 지정면적은 1.72%, 입주기업체수에서는 1.69%, 가동업체수 기준으로는 3.11% 증가하였음. 그러나 생산액과 수출액, 고용인원 측면에서는 각각 1.75%, 1.50%, 1.52% 감소한 것으로 나타남.
- 한편 충남의 농공단지는 최근 5년간 단지수 측면에서는 0.54%, 지정면적 기준으로는 0.59%, 입주기업체수에서는 1.38%, 가동업체수 측면에서는 1.11% 증가한 것으로 나타남. 산업단지 전체에서 생산액과 수출액, 고용인원이 감소한 것과 대조적으로 농공단지에서는 생산액과 고용인원은 최근 5년간 각각 2.16%와 0.16% 증가한 것으로 나타남. 반면 수출액은 전체 산업단지에 보다 더 큰 폭으로 감소한 것으로 나타남.

[표 2-2] 충남 농공단지 현황

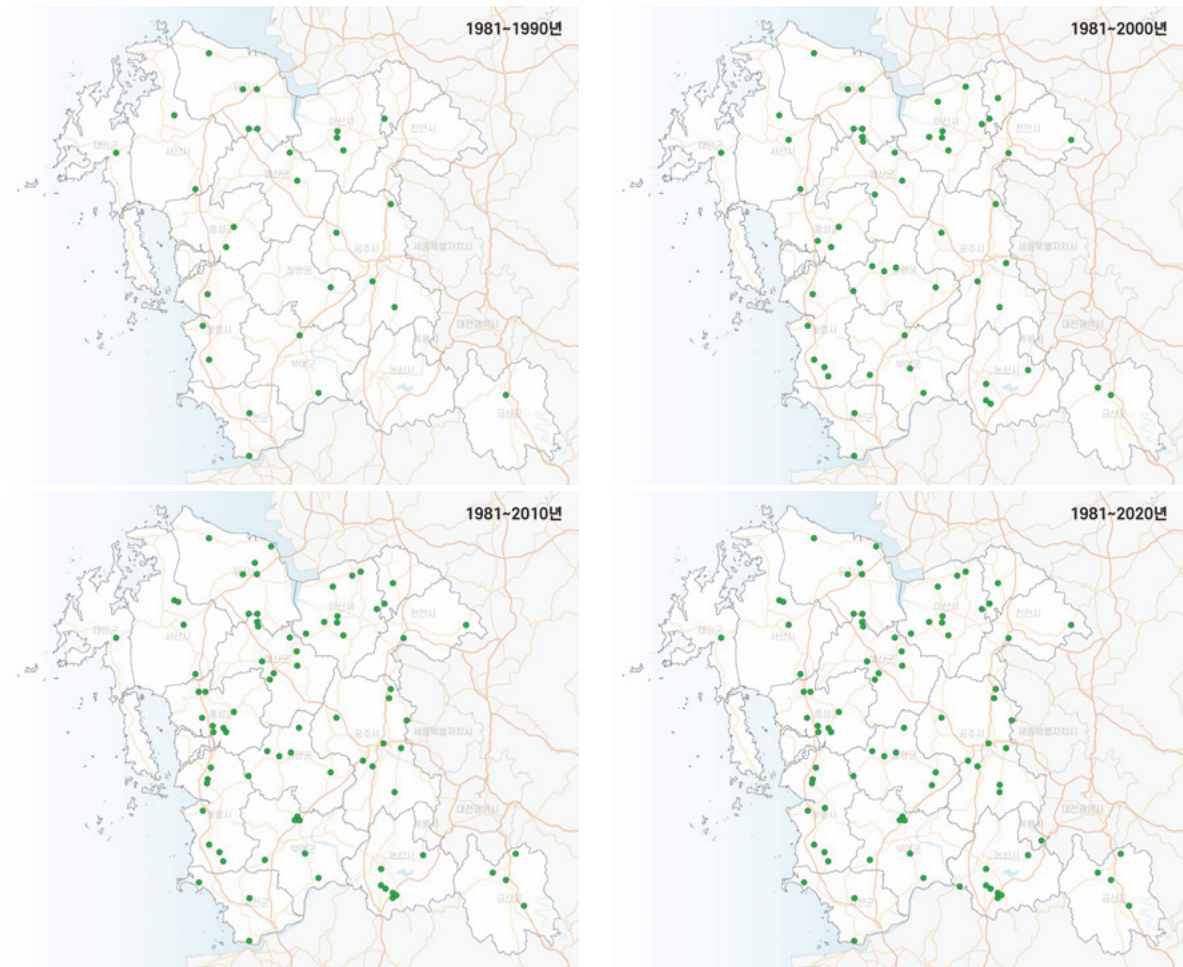
구분		단지수 (개, %)	지정면적 (천㎡, %)	입주기업체수 (개사, %)	가동업체수 (개사, %)	생산액 (조원, %)	수출액 (조원, %)	고용인원 (명, %)
전체 산업 단지	2017	164	126,859	3,023	2,513	151.84	84.58	165,420
	2021	178	135,828	3,232	2,841	141.49	79.32	155,612
농공 단지	2017	91 (55.5)	14,449 (11.4)	1,033 (34.2)	974 (38.8)	11.83 (7.8)	3.18 (3.8)	30,477 (18.4)
	2021	93 (52.2)	14,795 (10.9)	1,091 (33.8)	1,018 (35.8)	12.88 (9.1)	2.78 (3.5)	30,674 (19.7)
연평균 증감율	전체	2.07	1.72	1.69	3.11	-1.75	-1.5	-1.52
	농공	0.54	0.59	1.38	1.11	2.16	-3.33	0.16

- 충남의 농공단지는 주로 1990년대 이전에 급속하게 조성되었고, 1990년대 이후 지속적으로 농공 단지를 조성한 것으로 나타남. 반면 2013년 이후 농공단지 조성이 크게 증가하지 않은 것으로 나타남.
- 따라서 충남 농공단지의 다수는 조성된 지 20년 이상의 노후농공단지가 중심으로 이루고 있음을 파악할 수 있음.



[그림 2-1] 연도별 농공단지 조성현황

- 농공단지는 개별 시군별로 지정 면적이 한정되어 있기 때문인지 시군별로 매우 균등하게 분포하고 있음.
- 상대적으로 충남의 북부지역에 산업이 발달한 것을 감안할 때, 농공단지는 시군별로, 그리고 공간 별로 균등하게 분포하고 있는 것으로 평가할 수 있음.
- 이는 농공단지가 낙후된 지역의 균형발전과 농어촌지역의 소득향상을 위해 조성된 당초와 목적과도 비교적 일치하는 것으로 판단됨.



[그림 2-2] 충남 농공단지의 공간적 분포

3. 충남 농공단지의 실태

○ 분석자료의 구축

[표 2-3] 분석자료의 구축

구분		자료명
출처	한국산업단지공단	2021 산업입지요람
		전국산업단지현황 통계표(2017/1~2021/4)
		2016 한국산업단지총람
		팩토리온분석결과
	충청남도청	충남 산업단지 통계(21. 6. 기준)
		산업단지 정주여건 개선사업(2022. 1. 10. 기준)
		2020년 공공폐수처리시설 운영현황
		충남농공단지현황

(1) 유형별 농공단지 구분

○ 농공단지 유형화

- 총 93개 중 86개(7개 농공단지 제외)
- 조성연수 : 25년 이상
- 단지규모 : 300명 초과

[표 2-4] 농공단지 유형화 구분

구분		조성연수	
		노후(25년 이상)	일반(25년 미만)
단지규모	소규모(300명 이하)	I - 25개	II - 21개
	중규모 이상(300명 초과)	III - 28개	IV - 12개

*주 : 입주업체가 없는 제이팜스, 가야곡2, 노성특화, 청라, 은산패션전문, 정산2, 갈산2 전문은 제외
노성특화(분양률 0%)와 은산패션전문(분양률 100%)은 완료된 상태. 확인필요.

○ 유형화의 결과

- 소규모 노후농공단지는 25개소, 소규모 일반농공단지는 21개소, 중규모 노후농공단지는 28개소, 그리고 중규모 일반농공단지는 12개소 구분됨.

○ 농공단지 유형별 시군분포

- 86개 농공단지의 시군별 유형별 분포는 다음과 같음.
- 미가동인 7개 농공단지와 입주업체가 5개 이하인 30개 농공단지는 정책대상에서 제외가 가능함.

[표 2-4] 시군별 농공단지 분포

구분	1유형(25개)	2유형(21개)	3유형(28개)	4유형(12개)
천안	-	-	(동면), (목천), 백석, 직산	-
공주	(계룡), 장기	(보물), (우성), 월미2, (의당복합)	검상, (유구), 정안1	월미, 정안2
보령	웅천석재, (주산)	주포제2, 청소	대천, 웅천, 주포	
아산	(신인), 신창	-	(둔포), 득산, (배미), (영인), (탕정)	도고, (둔포제2)
서산	고북	-	(성연), 수석	명천자동차전문
논산	(연무), 연산, (은진)	(동산), (양지), (양지제2)	가야곡	(강경)
계룡	-	-	-	계룡제2
당진	당진, 면천, (석문), 신평	송악	합덕	(한진)
금산	복수	인삼약초특화	금성	추부
부여	은산, 임천, (장암), 홍산	은산2	-	-
서천	-	서면, 종천2,	장항원수, 종천	-
청양	운곡, 화성	운곡2, (학당)	비봉, (정산)	-
홍성	광천	결성전문, 광천김특화, (은하), 은하전문	구항	갈산전문
예산	(고덕), (예덕)	(증곡전문)	신암, 예산, 응봉	관작전문, 삼교전문
태안	태안	-	-	-

*주 : ()는 입주기업체가 5개 이하인 농공단지를 의미함.

○ 농공단지 종류

- 전문농공단지는 제2유형과 제4유형으로 존재하고 있고, 특화농공단지는 제2유형인 것으로 나타나고 있음.
- 따라서 일반농공단지가 전문농공단지와 특화농공단지에 비해서 더 노후화된 것으로 판단됨.

[표 2-5] 유형별 농공단지의 종류

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
일반	25개소	14개소	28개소	8개소
전문	-	우성, 결성전문, 은하전문, 증곡	-	명천자동차, 갈산전문, 관작전문, 삽교전문
특화	-	인삼약초특화, 서면(김가공), 광천김	-	-

○ 노후 농공단지

- 조성된 지 35년 이상된 농공단지는 모두 16개로 파악됨. 이중 1유형은 6개 농공단지이고, 3유형은 모두 10개로 나타남.
- 조성된지 가장 오래된 농공단지는 공주 장기 농공단지로 조성된지 38년이 되었음.

[표 2-6] 유형별 노후농공단지

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
조성 후 35년 이상	장기(38년), 복수(36년), 신창(35년), 연산(35년), 당진(35년), 은진(35년)	-	직산(36년), 동면(36년), 탕정(36년), 목천(36년), 예산(36년), 가야곡(36년), 영인(36년), 백석(36년), 정안1(36년), 둔포(36년)	-

(2) 농공단지 환경

○ 시군별 분포

- 지역적으로 균등한 분포

[표 2-7] 시군별 유형별 농공단지 분포

구분	전체 (개소)	1유형 (개소)	2유형 (개소)	3유형 (개소)	4유형 (개소)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
천안	4 (4.7)	0 (0.0)	0 (0.0)	4 (14.3)	0 (0.0)
공주	11 (12.8)	2 (8.0)	4 (19.1)	3 (10.7)	2 (16.7)
보령	7 (8.1)	2 (8.0)	2 (9.5)	3 (10.7)	0 (0.0)
아산	9 (10.5)	2 (8.0)	0 (0.0)	5 (17.9)	2 (16.7)
서산	4 (4.7)	1 (4.0)	0 (0.0)	2 (7.1)	1 (8.3)
논산	8 (9.3)	3 (12.0)	3 (14.3)	1 (3.6)	1 (8.3)
계룡	1 (1.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	1 (8.3)
당진	7 (8.1)	4 (16.0)	1 (4.8)	1 (3.6)	1 (8.3)
금산	4 (4.7)	1 (4.0)	1 (4.8)	1 (3.6)	1 (8.3)
부여	5 (5.8)	4 (16.0)	1 (4.8)	0 (0.0)	0 (0.0)
서천	4 (4.7)	0 (0.0)	2 (9.5)	2 (7.1)	0 (0.0)
청양	6 (7.0)	2 (8.0)	2 (9.5)	2 (7.1)	0 (0.0)
홍성	7 (8.1)	1 (4.0)	4 (19.1)	1 (3.6)	1 (8.3)
예산	8 (9.3)	2 (8.0)	1 (4.8)	3 (10.7)	2 (16.7)
태안	1 (1.2)	1 (4.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)

○ 업종구성

- 매우 다양한 업종의 생산활동
- 비제조업 비중이 3.17%, 2유형과 4유형에서 높게 나타남
- 비 제조업체가 많은 농공단지 : 1유형(연산, 4개소), 2유형(양지, 5개소), 3유형(예산/직산, 각 3개소), 4유형(월미, 4개소)

[표 2-8] 농공단지 유형별 업종구성

구분		전체 (개소)	1유형 (개소)	2유형 (개소)	3유형 (개소)	4유형 (개소)
전체		15.23	11.92	9.71	22.75	14.25
제조업	식료품	1.83	1.04	1.90	2.50	1.75
	음료제조업	0.06	0.00	0.00	0.18	0.00
	섬유제품	0.49	0.60	0.14	0.75	0.25
	의복, 액세서리	0.03	0.00	0.00	0.11	0.00
	목재나무	0.22	0.28	0.29	0.18	0.08
	펄프종이	0.33	0.36	0.10	0.54	0.17
	인쇄기록매체	0.03	0.00	0.05	0.07	0.00
	코르크석유정제	0.03	0.08	0.00	0.04	0.00
	화학제품	1.47	0.88	0.33	2.57	2.08
	의료용물질	0.30	0.20	0.19	0.54	0.17
	고무플라스틱	1.24	1.32	0.43	1.96	0.83
	비금속	1.01	1.64	0.38	1.36	0.00
	1차금속	0.42	0.00	0.71	0.68	0.17
	금속가공제품	1.90	1.56	1.71	2.39	1.75
	전자컴퓨터통신	0.60	0.32	0.52	1.04	0.33
	의료정밀공학	0.21	0.16	0.05	0.43	0.08
	전기장비	1.50	1.16	0.71	2.29	1.75
	기타기계장비	1.51	0.88	0.62	2.75	1.50
	자동차트레일러	1.27	0.52	1.10	1.46	2.67
	기타운송장비	0.15	0.16	0.10	0.18	0.17
	가구제조업	0.09	0.20	0.00	0.11	0.00
	기타제품제조업	0.14	0.24	0.00	0.21	0.00
비 제조업	전기가스	0.07	0.04	0.14	0.00	0.17
	폐기물수집	0.06	0.08	0.00	0.11	0.00
	창고운송	0.06	0.00	0.10	0.00	0.25
	컴퓨터프로그래밍	0.03	0.00	0.00	0.11	0.00
	부동산업	0.15	0.20	0.10	0.18	0.08
	연구개발업	0.02	0.00	0.05	0.04	0.00
비제조업의 구성비(%)		3.17	2.40	4.84	2.02	4.54

○ 가동연수 및 면적현황

- 제1유형과 제2유형은 제3유형과 제4유형에 비해서 전반적으로 규모가 작음.
- 산업용지 비중은 제2유형과 제4유형이 제1유형과 제3유형 보다 상대적으로 낮음.

[표 2-9] 농공단지 유형별 가동연수 및 면적현황

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
가동연수(년)		26.10	31.04	16.24	33.18	16.58
단지 면적(㎡)	전체	171,687.07	126,646.24	130,108.95	211,487.43	245,416.33
	산업용지	131,045.30	97,625.92	90,723.14	166,639.50	188,179.67
	지원용지	3,902.28	3,140.83	3,797.90	5,034.46	2,871.45
	공공용지	27,615.95	21,055.16	23,606.67	29,862.14	43,059.42
	녹지용지	8,667.92	4,856.40	11,680.95	8,656.46	11,362.50
	기타용지	591.73	93.52	481.14	1,294.86	182.58
면적 구성비(%)	산업용지	76.16	77.71	71.25	79.14	74.53

○ 산업용지 및 분양률

- 1유형과 3유형은 모두 100% 분양, 2유형과 4유형도 95%의 높은 분양률
- 기타용지 및 녹지용지를 이용할 경우, 활용 가능한 부지 공급 가능
- 개발 가능 용지(기타용지)가 있는 농공단지 : 1유형(복수), 2유형(우성), 3유형(성연, 정산), 4유형(정안2)

[표 2-10] 농공단지 유형별 산업용지 및 분양률

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
면적 구성비(%)	산업용지	76.16	77.71	71.25	79.14	74.53
	지원용지	2.60	2.23	2.86	3.14	1.57
	공공용지	16.17	16.47	17.20	14.51	17.63
	녹지용지	4.99	3.60	8.49	3.02	6.35
	기타용지	0.18	0.08	0.34	0.20	0.06
분양률(%)		98.08	100.00	94.33	100.00	96.17

○ 오폐수 시설

- 오폐수처리시설 : 1유형은 대부분 없고, 4유형은 대부분 갖추어져 있음
- 오폐수 처리시설이 있는 농공단지 : 1유형(복수, 은산, 화성), 2유형(운곡2, 청소, 보물, 종천2), 3유형(장항원수, 합덕, 신암, 성연, 검상, 금성, 예산, 구항, 주포, 정산, 득산), 4유형(추부, 정산2, 강경, 관작전문, 명천자동차, 한진, 월미)

[표 2-11] 농공단지 유형별 오폐수 시설 현황

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
무	46 (53.5)	20 (80.0)	12 (57.1)	12 (42.9)	2 (16.7)
유	40 (46.5)	5 (20.0)	9 (42.9)	16 (57.1)	10 (83.3)

○ 환경오염

- 대기와 수질오염도는 낮음, 대신 소음진동 유발업체는 다수 입주
- 환경오염 우려 업종이 많은 농공단지
 - * 대기 : 1유형(장암, 연무, 예덕, 석문, 은진), 2유형(의당복합), 3유형(정산, 은진, 탕정, 성연)
 - * 수질 : 1유형(연무, 예덕, 은진), 2유형(의당복합), 3유형(정산, 탕정, 성연)
 - * 소음 및 진동 : 1유형(신창), 3유형(영인)

[표 2-12] 농공단지 유형별 환경오염 유발업체 비중

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
환경오염 비대상 비중(%)	대기오염	79.92	77.22	79.36	79.53	87.45
	수질오염	83.65	84.4	81.48	82.42	88.72
	소음진동	5.20	5.29	2.86	7.90	2.81

○ 사업시행자

- 1유형과 3유형은 지자체 주도, 지자체+민간은 제한적

[표 2-13] 농공단지 유형별 사업시행자

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
지자체	61 (70.9)	21 (84.0)	11 (52.4)	23 (82.1)	6 (50.0)
민간	23 (26.7)	4 (16.0)	10 (47.6)	3 (10.7)	6 (50.0)
지자체+민간	2 (2.3)	0 (0.0)	0 (0.0)	2 (7.1)	0 (0.0)

○ 관리기관

- 대부분 해당 지자체에서 관리

[표 2-14] 농공단지 유형별 관리기관

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
지자체	75 (87.2)	22 (88.0)	21 (100.0)	21 (75.0)	11 (91.7)
관리사무소	9 (10.5)	2 (8.0)	0 (0.0)	6 (21.4)	1 (8.3)
협의회	1 (1.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1 (3.6)	0 (0.0)
민간	1 (1.2)	1 (4.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)

(3) 기업활동

○ 단지생산활동 현황

[표 2-15] 농공단지 유형별 단지생산활동 현황

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
단지생산활동	입주업체수(개)	12.69	10.20	8.48	18.61	11.42
	가동업체수(개)	11.84	9.24	7.71	17.89	10.33
	가동율(%)	91.75	93.01	86.67	94.83	90.81
	고용인원(명)	414.51	162.90	170.75	734.59	440.91
	생산업(백만원)	171,799.83	77,989.80	93,892.76	311,640.56	119,519.91
	수출액(천달러)	29,808.32	6,459.95	5,097.29	68,223.30	20,403.55

○ 기업체 수가 적은 농공단지 (30개소)

- 1개소 : 1유형(장암, 계룡, 연무, 예덕), 2유형(은하)
- 2개소 : 1유형(신인), 2유형(동산, 의당복합), 3유형(목천), 4유형(한진)
- 3개소 : 1유형(주산, 은진), 2유형(학당), 3유형(탕정, 정산, 유구, 둔포, 성연, 배미), 4유형(둔포2)
- 4개소 : 1유형(석문), 2유형(중곡전문, 양지제2), 3유형(동면, 영인)
- 5개소 : 1유형(고덕), 2유형(보물, 우성, 양지), 4유형(강경)

○ 농공단지 성장률(최근 5년)

- 업체수 : 2유형과 4유형
- 고용인원 : 1유형
- 생산업 : 2유형
- 수출액 : 3유형

[표 2-16] 농공단지 유형별 성장률(최근 5년)

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
17년~ 21년변화율(%)	입주업체수(개)	22.45	14.1	25.66	3.4	78.66
	가동업체수(개)	21.38	7.17	44.67	0.79	62.92
	가동율(%)	0.49	-2.98	15	-1.96	-8.61
	고용인원(명)	18.44	42.03	14.13	7.88	3.96
	생산업(백만원)	101.31	52.2	339.92	55.46	3.31
	수출액(천달러)	43.44	6.59	8.42	89.71	11.73

○ 최근 5년간 성장 한 농공단지

[표 2-17] 농공단지 유형별 성장 농공단지(최근 5년)

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
업체수	신인(100%)	보물(150%) 인삼약초(150%)	-	계룡제2(500%) 강경(400%)
가동업체	-	인삼약초(200%) 종천2(133%) 보물(100%) 은산2(100%) 서면(100%)	-	계룡제2(500%) 강경(300%)
가동율	-	계룡제2(1.14%)	-	-
고용	주산(750%)		성연(280%)	-
생산	임천(454%) 면천(248%) 고덕(244%) 장기(121%)	우성(3,926%) 종천2(277%)	성연(1,523%) 예산(101%)	정안2(129%)
수출	은진(208%)	종천(167%) 양지제2(126%)	신암(1,864%) 동면(504%) 수석(164%) 정산(131%)	추부(307%)

○ 농공단지 특화업종

- 1유형과 3유형은 다양한 업종, 2유형은 식료품, 4유형은 자동차 트레일러 중심
- 업종 특화도가 높은 단지

* 100% : 2유형(서면-김가공, 광천김특화)

* 50%이상 : 1유형(웅천석재), 2유형(우성), 3유형(검상, 신암), 4유형(관작전문, 갈산전문)

* 40%이상 : 2유형(주포제2, 결성), 3유형(장항원수), 4유형(정안2)

[표 2-18] 농공단지 유형별 특화업종

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
식료품	12 (14.0)	2 (8.0)	5 (23.8)	3 (10.7)	2 (16.7)
화학제품	6 (7.0)	1 (4.0)	1 (4.8)	2 (7.1)	2 (16.7)
의료용물질	4 (4.7)	1 (4.0)	1 (4.8)	1 (3.6)	1 (8.3)
고무 플라스틱	7 (8.1)	4 (16.0)	0 (0.0)	3 (10.7)	0 (0.0)
비금속	4 (4.7)	2 (8.0)	2 (9.5)	0 (0.0)	0 (0.0)
1차금속	3 (3.5)	0 (0.0)	2 (9.5)	1 (3.6)	0 (0.0)
금속 가공제품	19 (22.1)	7 (28.0)	5 (23.8)	6 (21.4)	1 (8.3)
전자컴퓨터 통신	1 (1.2)	0 (0.0)	1 (4.8)	0 (0.0)	0 (0.0)
전기장비	8 (9.3)	3 (12.0)	0 (0.0)	3 (10.7)	2 (16.7)
기타 기계장비	9 (10.5)	3 (12.0)	1 (4.8)	5 (17.9)	0 (0.0)
자동차 트레일러	10 (11.6)	1 (4.0)	2 (9.5)	3 (10.7)	4 (33.3)
기타 제품제조업	1 (1.2)	0 (0.0)	0 (0.0)	1 (3.6)	0 (0.0)
전기가스	1 (1.2)	0 (0.0)	1 (4.8)	0 (0.0)	0 (0.0)
폐기물수집	1 (1.2)	1 (4.0)	0 (0.0)	0 (0.0)	0 (0.0)

○ 기업체수 및 대기업 비중

- 1유형과 2유형은 10개소 미만, 3유형과 4유형은 15개소 이상
- 대기업 비중은 1유형이 상대적으로 많음

[표 2-19] 농공단지 유형별·기업체 규모별 비중

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
기업체수(개소)	계	13.16	9.72	8.14	18.82	15.92
	대기업	0.15	0.10	0.20	0.18	0.08
	중소기업	13.02	9.64	7.95	18.64	15.83
대기업 구성비(%)		5.15	9.52	5.00	3.95	0.52

○ 휴폐업 농공단지

- 2유형을 제외하고, 휴폐업 업체수는 평균 1개소

[표 2-20] 농공단지 유형별 휴폐업 업체 수

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
휴폐업	업체수(개소)	0.66	0.81	0.17	0.82	0.75
	구성비(%)	0.43	0.74	0.13	0.43	0.32

- 휴폐업 기업은 모든 유형에 존재

[표 2-21] 농공단지 유형별·휴폐업 구분별 현황

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
관심	장기(6), 은산(4)	은산2(4), 인삼약초특화(4)	장항원수(6), 합덕(3), 예산(3)	정안2(5)
주의	고북(3), 복수(2), 신평(2), 홍산(2), 화성(2)	증곡전문(3)	정안1(2)	추부(2), 도고(2), 관작전문(2)
정상	면천(1), 고덕(1) 운곡(1)	보물(1), 월미2(1), 의당복합(1), 송악(1), 학당(1)	검상(1), 득산(1), 신암(1), 목천(1), 직산(1), 비봉(1),	강경(1), 삽교전문(1)
휴폐업 미존재	15	13	18	6

(4) 근로자 복지

○ 근로자 복지 현황

- 고용인원 : 1유형과 2유형은 150명 내외, 3유형과 4유형은 700명 내외
- 모두 남성의 비중이 높으나, 3유형에서는 여성의 비중이 상대적으로 높게 나타남
- 해당지역 주민 고용은 50%내외, 외국인 노동자 비중은 10% 내외

[표 2-22] 농공단지 유형별 근로자 복지 현황

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
고용인원(명)		402.55	142.28	139.71	699.11	712.75
성별 구성비(%)	남성	72.56	78.49	70.2	68.94	72.79
	여성	27.76	22.4	29.8	31.06	27.21
거주지별구성비 (%)	현지인 소계	52.98	46.77	51.79	63.22	44.13
	현지인-농가	9.46	6.86	11.55	11.99	5.12
	현지인-비농가	44.59	42.42	40.24	52.09	39.01
	외지인 소계	47.02	53.23	48.21	36.78	55.87
	외지인-내국인	39.1	46.99	38.32	29.31	47.56
	외지인-외국인	8.57	8.84	9.89	7.47	8.31

- 여성 근로자가 많은 농공단지

[표 2-23] 농공단지 유형별 여성근로자가 많은 농공단지

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
비중 (50% 이상)	신창(58.1%)	서면(66.4%) 광천김특화(66.1%) 인삼약초특화(50.0%)	비봉(57.4%)	강경(59.9%)
규모 (300명 이상)	-	-	백석(938명) 성연(363명) 배미(326명) 종천(302명)	도고(657명)

- 외국인 근로자가 많은 농공단지

[표 2-24] 농공단지 유형별 외국인 근로자가 많은 농공단지

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
비중 (20% 이상)	신평(24.8%)	양지2(30.0%) 결성전문(26.1%) 송악(21.0%)	수석(20.9%)	갈산전문(33.2%)
규모 (100명 이상)	-	-	-	도고(211명) 갈산전문(110명)

○ 근로자 복지시설현황

- 근로자 아파트 : 1유형(주산, 은산, 장암, 예덕), 2유형(우성, 월미2), 3유형(검상, 유구, 가야곡, 예산, 응봉, 동면, 직산, 정산), 4유형(월미, 정안2, 강경)
- 어린이집 및 유치원 : 대부분 없음(구항농공단지에만 존재)
- 기숙사 : 1유형(복수, 연무, 은진, 장기, 은산, 장암, 예덕, 태안, 임천, 홍산, 석문, 고덕), 2유형(동산, 우성(전문), 월미2, 운곡2, 양지, 은산2, 보물), 3유형(정안1, 검상, 비봉, 유구, 가야곡, 둔포, 응봉, 동면, 직산, 목천), 4유형(추부, 월미, 정안2, 도고, 관작전문, 한진, 삼교전문, 강경)

[표 2-25] 농공단지 유형별 근로자 복지시설현황

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
근로자아파트(세대수)	6.62	2.16	0.10	18.11	0.50
근로자아파트(수용인원)	13.02	2.08	0.19	37.25	1.75
기숙사(세대수)	24.22	14.28	5.81	49.70	19.83
기숙사(수용인원)	26.59	14.56	7.81	41.52	50.92
어린이집 및 유치원(세대수)	0.01	0.00	0.00	0.04	0.00
어린이집및 유치원(수용인원)	1.52	0.00	0.00	4.68	0.00

(5) 정책제도

○ 정책지원

- 단지별 평균 1억원 정도의 사업비 추진
- 정책지원은 3유형과 4유형에 초점
- 2유형이 정책지원에서 상대적 소외
- 정책지원이 있는 농공단지

- * 1유형 : 신평, 석문, 면천, 은산, 당진, 화성, 주산, 임천, 홍상
- * 2유형 : 운곡2, 청소, 주포제2
- * 3유형 : 장항원수, 웅천, 백석, 수석, 종천, 합덕, 정안1, 비봉, 가야곡, 신암, 대천
- * 4유형 : 추부, 강경, 관작전문

[표 2-26] 농공단지 유형별 정책지원

구분		전체	1유형	2유형	3유형	4유형
산업단지 정주여건 사업비(백만원)	총액	110.94	83.20	22.02	176.36	171.67
	2017년	49.64	20.60	12.50	53.28	166.67
	2018년	17.72	46.00	0.00	13.35	0.00
	2019년	14.50	9.80	4.76	30.96	2.92
	2020년	16.48	6.80	0.00	43.65	2.08
	2021년	12.59	0.00	4.76	35.11	0.00

○ 농공단지 협의회 및 관리사무소

- 농공단지 협의회 구성 비중이 상대적으로 낮음
- 3유형은 대부분 구성되어 있으나, 2유형은 비구성 비율이 높음

[표 2-27] 농공단지 유형별 협의회 구성

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
구성	48 (55.8)	14 (56.0)	8 (38.1)	20 (71.4)	6 (50.0)
미구성	38 (44.2)	11 (44.0)	13 (61.9)	8 (28.6)	6 (50.0)

- 단지 관리사무소는 미구성 비중이 높음
- 3유형의 경우 단지관리사무소 운영이 높게 나타남

[표 2-28] 농공단지 유형별 관리사무소 구성

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
전체	86 (100.0)	25 (100.0)	21 (100.0)	28 (100.0)	12 (100.0)
구성	36 (41.9)	8 (32.0)	4 (19.1)	19 (67.9)	5 (41.7)
미구성	50 (58.1)	17 (68.0)	17 (81.0)	9 (32.1)	7 (58.3)

- 농공단지 협의회와 관리사무소 현황

[표 2-29] 농공단지 유형별 협의회 및 관리사무소 현황

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
협의회 +관리사무소 (34)	복수, 운곡, 은산산업단지, 당진, 화성, 태안, 홍산	운곡2, 청소, 보물	장항원수, 웅천, 백석, 수석, 종천, 합덕, 정안1, 비봉, 가야곡, 신암, 대천, 검상, 금성, 예산, 직산, 구항, 주포, 응봉, 득산	추부, 도고, 관작전문, 삼교전문, 월미
협의회만 (14)	장기, 면천, 석문, 신평, 웅천석재, 주산, 고덕	송악, 주포제2, 서면(김가공특화), 결성전문, 광천김특화	정산	한진
관리사무소만 (2)	임천	우성	-	-
모두 없음 (36)	10개소	12개소	8개소	6개소

(6) 실태 종합

[표 2-30] 농공단지 유형별 실태 종합

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
단지 환경	·시군별균등한 분포 ·매우 다양한 업종 입주 ·높은 분양율 ·단지 내 개발가능 용지 보유 ·대기와 수질오염도 낮으나, 소음진동 유발업체다수 입주			
	·오피수시설없음	·오피수시설50:50	·오피수시설50:50	·오피수시설 있음
	·지자체 주도 조성	·지자체:민간 50:50	·지자체:민간 50:50	·지자체 주도 조성
기업 지원	·휴폐업기업은 모두 존재			
	·최근 5년간 고용인원 증가	·최근 5년간 업체수증가 ·최근 5년간 생산액 증가	·최근 5년간 수출액 증가	·최근 5년간 업체수증가
	·특화업종없음	·식료품 업종 특화	·특화업종없음	·자동차 트레일러 특화
	·대기업 비중 높음			
근로자 복지	·남성 노동자 비중 높음 ·근로자 아파트 대부분 없음 ·어린이집및 유치원 대부분 없음			
	-	-	·여성노동자 비중 높음	-
	·기숙사 50:50	·기숙사 65:35	·기숙사 65:35	·기숙사 비중이 높음
정책 제도	·정책지원 보통	·정책지원에서 상대적 소외	·정책지원 대상	·정책지원 대상
	·농공단지협의회 50:50	·농공단지 협의회 미구성	·농공단지협의회 구성	·농공단지협의회 50:50
	·관리사무소 미운영	·관리사무소 미운영	·관리사무소 운영	·관리사무소 50:50

III

농공단지의 정책동향과 제도

1. 윤석열 정부의 국정과제
2. 국가 및 해외 농공단지 정책동향
3. 충남 및 시·군 농공단지 정책동향
4. 농공단지 관련사업
5. 농공단지 관련 법률

Ⅲ. 농공단지의 정책동향과 제도

1. 윤석열 정부의 국정과제 : 성장지향형 산업전략 추진

○ (클러스터) 기업 중심의 클러스터 경제 혁신 기반 확충

- 기업주도로 클러스터의 혁신체계 구축, 종합계획 수립, 생태계 분석 등 추진
- 클러스터·메가시티 별 신산업 선정 및 육성, 강소도시에 상생형 일자리 확대
- 디지털화·그린화, 맞춤형 지원을 통한 산업단지 고도화 및 창업거점화
- * 스마트 그린산단 확대, 탄소중립형 산단 전환, 노후산단 리모델링 및 문화·여가 공간 조성

○ 추진배경

- 농공단지는 '84년 조성 이후로 농어촌 산업 발전의 핵심 인프라로 그동안 지역 균형발전과 국가 경제 성장의 일익을 담당
- 단지 조성 후 40여년이 경과하면서 20년 이상의 노후단지 증가 ('21년 295개 62.2%), 농어촌 인구 유출 등으로 인해 경쟁력 저하가 지속
- 산업단지 지원 정책이 국가·일반산단 중심으로 추진되어 농공단지가 각종 정부 지원에서 상대적으로 소외(기초지자체가 지정·관리 담당)
- '19년 성장촉진지역 70개 시·군 중 68개 지역에 농공단지의 58%가 위치(273개)
- 제조업 생산액 중 농공단지 비중은 (광역시자체) 강원(27.6%), 전북(20.7%) 등, (기초지자체) 충남 청양군(94%), 전북 순창군(91%), 강원 철원군(87%), 전남 목포시(75%) 등
- 농공단지가 농어촌 지역의 혁신, 지역 커뮤니티 활성화 등 산업·문화의 공간으로 탈바꿈할 수 있도록 차별화된 지원 전략을 마련할 필요

2. 국가 및 해외 농공단지 정책동향

○ 현황 및 실태조사

- '20년 기준 농공단지는 474개이며 7,679개사에서 153천명 근무
- 산단(총 1,238개) : 국가산단(47개), 일반산단(685개), 도시첨단산단(32개), 농공단지(474개)
- (업종·규모) 업종은 식음료 이외 기계·전기전자 등 복합적으로 분포하며, 규모는 입주기업 15개미만 단지가 전체의 59%(279개)로 소규모
- 음식료 1,293개사(17%), 기계 1,424개사(19%), 전기전자 951개사(12%), 석유화학 875개사(11%) 등
- (실태조사) 3개월('21.1~3월)간 14개 광역시·도, 123개 시·군·구, 450개
- (인력) 40~50대 중장년층, 남성 비중이 높고, 생산직의 8.9%가 외국인
- (정책수혜) 응답기업의 24%만 정책수혜 경험, 75%는 R&D 참여 희망
- (요청사항) 농공단지 환경개선, 인력확보, 자금지원, 중앙부처 지원 등
- (시사점) 단지 특성에 맞는 맞춤형 지원, 정부 지원 사업에 농공단지 참여기회 확대, 협업을 통한 지속가능한 지원체계 구축 필요성 확인

○ 5차례의 농공단지 활성화 대책 수립

[표 3-1] 농공단지 활성화 대책 내용

구분	내 용
1997년	[농공단지 내 휴폐업 증가 등 경영난 대처] - 자금지원 조건 개선, 입지제한 완화, 입주업종 대상 확대, 기존단지 내실화 지원, 입주기업 후생복지 지원 강화 등
2004년	[입주기업 활성화 위주의 지원제도 개선] - 입주기업 활성화 중심의 통합지침 개정, 향토산업과 연계를 통한 단지 활성화, 수요자 중심의 현장 밀착형 지원체계 구축 등
2007년	[입주규제 완화 및 향토산업 육성] - 신규 농공단지 확충, 농공단지 역량강화, 지역 향토산업 육성 등
2011년	[신규 농공단지 지원보다 특화단지와 기존단지 내실화에 초점] - 신규 단지소성은 지자체 차율 추진, 지역특화단지는 중앙정부 역점 지원, 기 조성된 농공단지 내실화
2021년	[지역산업과 문화의 공간, 신활력 농공단지] - 지역별·단지별 특성에 맞는 차별화된 지원정책 추진, 범부처 협업 및 우선지원을 통한 입주기업 지원 확대, 제도개선과 지원체계 구축 등

○ 산업단지 비교

- 산업단지 유형별 구분('21.1분기)

[표 3-2] 산업단지별 유형 구분

구분	국가산단	일반산단	도시첨단	농공단지
목적	국가기간산업 과학기술산업 육성	산업의 분산 지역경제 활성화	첨단산업 육성 및 개발 촉진	농어민 소득증대를 위한 산업 육성
지정권자	국토부 장관	시·도지사	국토부 장관 시·도지사	시·군·구청장
관리권자	산업부 장관	시·도지사	시·도지사	시·군·구청장
지정지역	제한없음	제한없음	도시계획구역 內	농어촌지역
지정현황	47개	686개	33개	474개
평균면적	117,209천m ²	790천m ²	257천m ²	162천m ²
생산	134조원	100조원	0.56조원	14.6조원
수출	462억불	491억불	1.03억불	28억불
입주업체	56,392개社	43,130개社	1,273개社	7,745개社
고용	108만명	100만명	1.7만명	15.4만명

- 산업단지 유형별 현황

[표 3-3] 산업단지 유형별 현황

(‘20.12월말, 개, 천㎡, %, 개사, 억원, 백만불, 명)

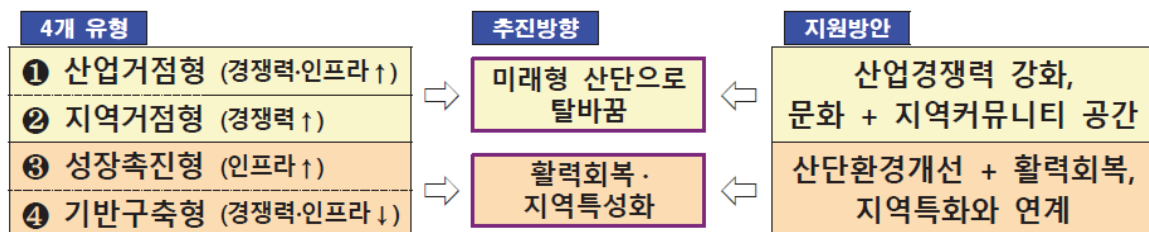
구분	단지수	지정면적	분양률	입주기업체수	생산액	수출액	고용인원
국가	47 (3.8%)	808,814 (56.5%)	96.4	55,764 (52.2%)	4,913,584 (51.9%)	157,054 (47.2%)	1,066,120 (48.4%)
일반	685 (55.3%)	537,209 (37.5%)	92.7	42,156 (39.5%)	3,972,787 (41.9%)	163,733 (49.2%)	967,555 (43.9%)
도시첨단	32 (2.6%)	8,406 (0.6%)	73.1	1,230 (1.1%)	23,038 (0.2%)	488 (0.2%)	16,426 (0.7%)
농공	474 (38.3%)	76,956 (5.4%)	95.6	7,679 (7.2%)	565,003 (6.0%)	11,210 (3.4%)	153,253 (7.0%)
합계	1,238 (100%)	1,431,385 (100%)	94.5	106,829 (100%)	9,474,411 (100%)	332,486 (100%)	2,203,354 (100%)

○ 제5차 농공단지 활성화 대책 세부내용(2021)

[표 3-4] 제5차 농공단지 활성화 대책 세부내용

전략	내 용
1. 차별화된 정책지원	<p>[지역별·단지별 특성에 맞는 정책지원]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 농공단지 유형화, 지역별·단지별 특성에 맞는 지원 정책 제공 - 구조고도화사업 확대, 5대 핵심사업 선정, 농공단지에 맞는 규모와 용도로 맞춤형 지원 프로그램 운영 - 지자체 활성화 계획 선정 후 5대 핵심사업의 일괄지원으로 시그니처 단지 조성 - 농공단지 패키지 지원 사업과 농촌생활권 재생 지원 사업, 주거플랫폼 사업 등을 통해 농공단지와 농공단지 주변 생활권 활성화하여 사업간 시너지 창출
2. 입주기업 지원확대	<p>[범부처 협업 및 우선지원을 통한 입주기업 지원]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 현장 R&D와 현장컨설팅 지원, 신재생 에너지 보급 지원, 약취배출 저감기술 지원, 수산가공·수출업체 융자 지원 사업 선정 시 우대 등 입주기업 지원 강화 - 고용장려금 활용 촉진, 농공단지 수요에 맞는 교육훈련, 입주기업 채용정보 제공
3. 지원시스템 강화	<p>[제도개선과 지원체계 구축을 통한 지원]</p> <ul style="list-style-type: none"> - 신사업 입주 대폭 확대, 유망단지 면적 상한요건 완화, 농공단지 명칭 변경 추진, 지자체의 농공단지 지원근거 신설 등으로 성장 환경 조성 - 산업부 산업혁신성장실장을 단장으로 9개 관계부처협의체 구성·운영, 산업부·산단공·농공단지연합회 간 소통채널 구축, 산단공 내 지원 전담팀 설치로 농공단지 활성화 지원 강화

○ 농공단지 유형화



[그림 3-1] 농공단지 유형화

○ 유형 별 조성사례: 산업거점형(HH), 강원 춘천

- 단지 명: 거두농공단지
- 지정면적: 297천m²
- 지정일자: 2004. 6 11.
- 대표업종: 화학의약, 전기전자, 음식료
- 업체 수: 27개 사
- 대표기업: 일화, 바디텍메드, 한국코러스

- 관리권자·기관: 춘천시



[그림 3-2] 산업거점형, 강원 춘천

○ 유형 별 조성사례: 지역거점형(HL), 전남 구례

- 단지명: 자연드림파크
- 지정면적: 144천m²
- 지정일자: 2009. 10. 22.
- 대표업종: 음식료 외
- 업체 수: 16개 사
- 대표기업: 쿠팡푸드시스템, 쿠팡도우 외
- 관리권자·기관: 구례군



[그림 3-3] 지역거점형, 전남 구례

○ 유형 별 조성사례: 성장축진형(LH), 충남 공주

- 단지명: 장기농공단지
- 지정면적: 92천m²
- 지정일자: 1984. 9. 7.
- 대표업종: 섬유, 목재, 비금속 외
- 업체 수: 20개사
- 대표기업: 정양SG, 한엘
- 관리권자·기관: 공주시



[그림 3-4] 성장축진형, 충남 공주

○ 유형별 조성사례: 기반구축형(LL), 경북 문경

- 단지명: 가은농공단지
- 지정면적: 82천m²
- 지정일자: 1995. 8. 24.
- 대표업종: 기계, 섬유, 조립금속 외
- 업체 수: 14개사
- 대표기업: 천성사업, 정우전기조명
- 관리권자·기관: 문경시



[그림 3-5] 기반구축형, 경북 문경

○ 5대 핵심사업의 지원방식 변경

5대 핵심사업	기 존	변 경 (농공단지 맞춤형)
① 산업집적지경쟁력강화	산학연 네트워크에 R&D 제공	농공단지에 10% 이상 배정
② 혁신지원센터 건립	기업 지원기관 유치	단지 외부 건립 및 커뮤니티 공간 허용
③ 휴폐업공장 리모델링	제조 공간으로 활용	특산물 판매, 문화 공간 허용
④ 복합문화센터 건립	문화·복지시설만 허용	공동시설(식당, 회의실 등) 허용
⑤ 아름다운 거리 조성	특화디자인 도입, 녹지조성	담장 개보수, 주차장 정비 허용

[그림 3-6] 5대 핵심산업 지원방식 변경

○ 산업집적지경쟁력강화(R&D)

- 산단별 집적사업 중심의 기술·업종별 산학연 협의체(MC)구성 지원, MC를 통해 발굴된 R&D 과제에 대해 1억 원/년의 자금 지원
- 현재 운영 중인 산학연 협의체와 R&D지원과제를 농공단지에 10%이상 배정하여 농공단지 지원 확대
- 현재 79개 MC운영 중, 산학연 회원 3,788명 활동 (기업 2,835명)
- ('19) 623억 원 → ('20) 598억 원 → ('21) 646억 원

○ 혁신지원센터

- 입주기업의 기업 활동 지원을 위해 R&D, 기업지원 등 혁신 기능 기관 집적화
- 시험기관·TP 등 지원기관 입주뿐만 아니라 다수 농공단지가 공동으로 사용할 수 있도록 농공단지 외부의 센터 건설 허용, 문화지역 커뮤니티 공간으로의 활용 허용

- '15~'20년 12개 선정 및 건축 중, '21년 2개 선정
- ('19) 623억 원 → ('20) 598억 원 → ('21) 646억 원 (사업 당 국비 최대 40억 원)



[그림 3-7] 혁신지원센터

○ 휴폐업 공장 리모델링

- 휴폐업공장을 수요기업 맞춤형 공장으로 리모델링하여 저가 임대
- 공장 외 특산물 판매, 문화 공간(카페, 공연장 등), 주차장으로의 활동 허용
- '19~'20년 12개 선정 및 추진 중, '21년 3개 선정
- ('19) 400억 원 → ('20) 200억 원 → ('21) 200억 원 (센터 당 국비 최대 70억 원)



[그림 3-8] 휴폐업 공장 리모델링

○ 복합 문화 센터

- 입주기업이 공동으로 활용할 수 있도록 단지 내 문화·복지시설 건축
- 농공단지 일부 공간의 관리 사무소, 공동 시설(식당, 회의실, 기숙사실 등)로의 활용 허용
- '19~'21년간 25개 선정 및 건축 중
- ('19) 350억 원 → ('20) 250억 원 → ('21) 270억 원 (사업 당 국비 최대 35억 원)



[그림 3-9] 복합 문화 센터

○ 아름다운 거리 조성

- 산단 내 유동인구 많은 거리 지정하여, 산단 특화 디자인 도입 및 근로자 쉼터 조성 추진
- 농공단지는 특화 디자인 도입, 녹지조성 뿐 아니라 노후 담장 신축·개보수 및 도로·주차장 정비 지원
- '19~'20년 11개 선정 및 건축 중, '21년 3개 선정
- ('19) 30억 원 → ('20) 80억 원 → ('21) 30억 원 (사업 당 국비 최대 10억 원)

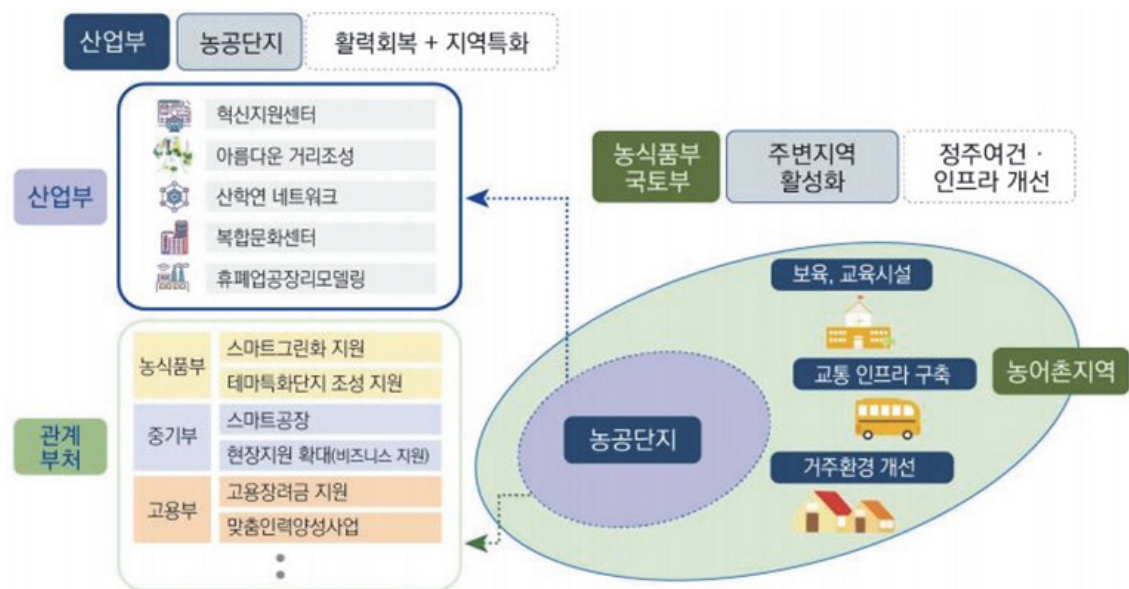


[그림 3-10] 아름다운 거리 조성

○ 해외 농공단지 정책동향

- 재생프로젝트 : 농공단지 재생프로젝트 추진
- 적응적 재활용 : 지역사회 수요를 고려한 적응적 재활용
- 산업유산화 : 산업유산으로 재활용
- 강력한 규제 : 휴폐업에 대한 강력한 규제정책
- 농촌지역사회 연계 : 농촌지역사회와 관련된 산업 활동
- 농촌재생 : 농촌재생의 중심적 역할 부여

○ 농공단지 주변지역 활성화 연계



[그림 3-11] 농공단지 주변지역 활성화 연계

3. 충남 및 시·군 농공단지 정책동향

○ 민선 8기 충청남도 도정과제

- 내포신도시 행정중심 복합도시 조성 : 신암 농공단지를 동물용 의약품특화단지로 조성, 동물약품 산업의 메카로 육성
- 한국 해양바이오클러스터 조성

○ 충남 농공단지 정책 흐름

- 1984년 : 전국 최초 장기 농공단지 조성
- 2010년 이후 : 노후기반시설 개선사업비 지원
- 2012년 이후 : 상생산업단지 정책
- 2014년 : 농공단지 종합관리지원계획 수립
- 2019년 : 충남 농공단지 운영 정책토론회 개최
- 2022년 : 농공단지 활성화 계획 수립을 위한 실태조사

○ 충남도 농공단지 노후시설 개선 지원사업비

- 최근 6년간(2017~2022)총 245개 단지에 총 395.4억원을 투자하였고, 국비는 88.4억원, 도비는 65억원, 시비는 239.2억원, 그리고 기타는 2.8억원임.
- 단지별 평균 사업비 1.5 ~ 2.0억원임.

[표 3-5] 충남도 농공단지 노후시설 개선 지원사업비

구분		단지수 (개소)	사업비 (억원)	국비 (억원)	도비 (억원)	시비 (억원)	기타 (억원)
전체	총액	245	395.4	88.4	65	239.2	2.8
	2022	33	68.5	0	20.2	47	1.3
	2021	27	36.6	0	11	25	0.6
	2020	17	35.1	0	10.4	24.5	0.2
	2019	76	99	31.7	10.6	56	0.7
	2018	49	74.8	26.7	6.4	41.7	0
	2017	43	81.4	30	6.4	45	0
국비 사업	소계	93	176.8	88.4	0	88.4	0
	2022	-	-	-	-	-	-
	2021	-	-	-	-	-	-
	2020	-	-	-	-	-	-
	2019	33	63.4	31.7	0	31.7	0
	2018	34	53.4	26.7	0	26.7	0
	2017	26	60	30	0	30	0
도비 사업	소계	152	218.6	0	65	150.8	2.8
	2022	33	68.5		20.2	47.0	1.3
	2021	27	36.6		11.0	25.0	0.6
	2020	17	35.1		10.4	24.5	0.2
	2019	43	35.6		10.6	24.3	0.7
	2018	15	21.4		6.4	15.0	
	2017	17	21.4		6.4	15.0	

○ 시·군의 농동단지 정책동향

- 시·군에서 시행하는 정책은 농공단지의 노후화된 공공시설 정비지원(93.3%), 농공단지를 위한 시군 자체사업(80.0%)이 대부분
- 농공단지 공공폐수시설 설치 및 지원(66.7%), 시·군 농공단지협의회 지원(60.0%), 농공단지 실태조사(53.3%), 취업알선 및 인력확보지원(53.3%) 순으로 추진실적이 높음
- 한편 농공단지 대체입주기업 지원, 부실기업의 결정을 시행하는 시·군은 없는 것으로 나타남
 - * 이 외 입주기업의 경영정상화 지원, 문화진흥 기반 구축, 정보화 기반시설 지원, 입주기업을 위한 농어민 직업훈련 지원, 시·군 입주기업대책위원회 운영, 시·군 농공단지 활성화 종합계획 등은 일부 시·군에서는 시행
- 농공단지와 관련된 18개 정책을 가장 잘 수행하는 시·군은 예산(11개)과 보령(10개)인 것으로 나타남
 - * 그 외 시·군은 10개 미만의 관련정책을 추진하고 있고, 특히 천안과 태안은 관련정책을 3개만 시행 중임

[표 3-6] 시·군별 농공단지 정책 동향

구분	시군수	시행율	비고
농공단지 실태조사	8	53.3	계룡, 공주, 금산, 당진, 보령, 부여, 서산, 태안
시군 농공단지 활성화 종합계획 수립	2	13.3	논산, 서산
농공단지 입주기업 자금지원	6	40.0	계룡, 공주, 보령, 예산, 청양, 홍성
농공단지 입주기업의 기술지도 및 판매지원	3	20.0	보령, 예산, 청양
농공단지 입주기업 제품의 수익계약	7	46.7	계룡, 당진, 보령, 부여, 서산, 예산, 청양
농공단지 입주기업의 상담창구 운영	4	26.7	공주, 보령, 예산, 청양
취업알선 및 인력확보지원	8	53.3	계룡, 공주, 금산, 논산, 보령, 예산, 청양, 홍성
농공단지 입주기업을 위한 농어민 직업훈련지원	1	6.7	예산
농공단지 정보화 기반시설 지원	1	6.7	예산
농공단지 노후화된 공공시설 정비지원	14	93.3	태안 미시행
농공단지 문화진흥기반구축	1	6.7	홍성
농공단지 공공폐수처리시설 설치 및 지원	10	66.7	공주, 금산, 논산, 보령, 부여, 서천, 아산, 예산, 청양, 홍성
시군 농공단지협의회 지원	9	60.0	금산, 당진, 부여, 서천, 아산, 예산, 천안, 태안, 홍성
시군 입주기업대책위원회 운영	2	13.3	당진, 청양
농공단지 내 부실기업의 결정	0	0.0	
농공단지 입주기업의 경영정상화 지원	1	6.7	보령
농공단지 대체입주기업 지원	0	0.0	
농공단지를 위한 시군 자체사업(최근 3년)	12	80.0	공주, 금산, 논산, 보령, 부여, 서산, 서천, 아산, 예산, 천안, 태안, 홍성

4. 농공단지 관련사업

- 농공단지가 추진할 수 있는 사업은 총 71개가 있고, 이중 농공단지만을 위한 사업은 6개에 불과함.
 - 유형별로 구분해 보면, 단지환경과 관련된 사업은 23개, 기업지원은 26개로 구성됨. 그리고 근로자 복지와 정책제도는 각각 10개와 12개 사업이 있음.
 - 한편 전략별로 구분해 보면, 재구조화와 관련된 사업은 36개, 혁신화와 관련된 사업은 12개, 디지털과 관련된 사업은 10개, 탄소중립화 관련 사업은 13개임.
 - 따라서 농공단지와 관련된 사업은 영역적 측면에서는 단지환경과 기업지원, 그리고 전략적 측면에서는 재구조화에 초점을 두고 있다고 평가할 수 있음.

[표 3-7] 전략별 농공단지 관련사업 구분

구분	전략				
	전체	재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
전체	71(6)	36(3)	12(2)	10	13(1)
단지환경	23(5)	8(3)	2(1)	6	7(1)
기업지원	26(1)	6	10(1)	4	6
근로자복지	10	10	-	-	-
정책제도	12	12	-	-	-

*주 : ()는 농공단지만을 위한 사업

○ 농공단지 관련사업 내용

[표 3-8] 전략별 농공단지 관련사업 내용

	재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
단지 환경	<ul style="list-style-type: none"> ·(산업단지휴폐업공장 리모델링) ·(산업단지활력있고 아름다운 거리 조성) ·뿌리산업 특화단지 지원 ·(산업단지환경조성 (구조고도화사업)) ·산업단지 산재예방시설 지원 ·산업단지별특성화 안전보건 교육 ·공공폐수처리시설 확충 ·산업단지 완충저류시설 설치 	<ul style="list-style-type: none"> ·공정혁신 시뮬레이션센터 ·(산업단지 혁신지원센터 구축) 	<ul style="list-style-type: none"> ·혁신데이터센터 ·스마트편의시설 확충(인프라) ·스마트편의시설확충 (통합관제) ·농공단지형스마트그린 기술 도입 모델 사업 ·민관협력 중소벤처 스마트 혁신지구 조성사업 ·스마트 가든 지원사업 	<ul style="list-style-type: none"> ·스마트에너지 플랫폼 구축 ·에너지 자급자족형인프라 구축 ·(산업단지 환경개선펀드 조성) ·산업단지 내 클린팩토리 구축 지원 ·유기성 폐자원 통합바이오 가스화시설 설치지원 ·수열에너지활성화 지원 ·산업단지 주변 도시숲 조성 지원

	재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
기업 지원	<ul style="list-style-type: none"> ·산재예방시설 용자 ·찾아가는 산재예방요율제 사업주 교육 ·일터혁신컨설팅 지원 ·클린사업장조성 지원 ·맞춤형 인력양성 지원 ·약취저감기술지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·표준제조혁신 공정모듈 ·스마트산단제조 <ul style="list-style-type: none"> - 소부장지원 ·스마트산단제조 <ul style="list-style-type: none"> - 사업화 지원 ·스마트제조고급 인력양성 ·산업집적지경쟁력 강화 ·(산학협업체 및 R&D사업 (산업집적지경쟁력강화)) ·그린바이오벤처 캠퍼스 현장형 R&D(공정, 품질기술개발사업) 지원 ·현장컨설팅제공 ·수산업체자금지원(용자) 	<ul style="list-style-type: none"> ·스마트편의시설확충 (물류플랫폼) ·스마트산단제조 <ul style="list-style-type: none"> - B2B제조거래 ·스마트 생태공장 지원 ·스마트공장구축 및 고도화 	<ul style="list-style-type: none"> ·생태산업개발을 통한 미세 먼지 및 온실가스 감축 ·신재생에너지 보급 ·할당대상사업체 탄소중립 설비지원 ·친환경 경영컨설팅(그린업) ·소규모 사업장 광역단위 대기개선 시범사업 ·에너지설비지원 (양식장 친환경 에너지 시설)
근로자 복지	<ul style="list-style-type: none"> ·산업단지 복합문화센터 건립 (편의시설 확충사업) ·중소기업 공동직장어린이집 지원 ·지역산업맞춤형 일자리 창출 지원 ·고용장려금 (청년, 신중년, 고령자) 촉진 ·가숙사, 통근버스 임차 지원 ·찾아가는 안전보건관리담당자 양성교육지원 ·신나는 예술여행 ·문화영향평가 ·부처간 협력 문화예술교육 지원사업 ·산업단지형행복주택 	-	-	-
정책 제도	<ul style="list-style-type: none"> ·농공단지 명칭 변경 ·산단공농공단지 전담 TF 구성 ·지정면적상한 완화 ·산단공공장설립지원센터 ·농공단지 담당자 지정 ·현장아젠다메뉴판 ·신산업(스마트팜등) 입주확대 ·업종특례지구 확대 ·중앙부처 소관업무 신설 ·농공단지협의회 역할 부여 (의견수렴) ·농공단지정책설명회 (합동공모) ·농공단지 활성화 계획 수립 ·산업단지 재생사업 지원 (농공단지 포함) 	-	-	-

*주 : ()는 농공단지만을 위한 정책

○ 농공단지 우수사례

[표 3-9] 전략별 농공단지 우수사례

	재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
단지 환경	·축산특화농공단지 조성 ·스마트그린산단 고도화 및 농공 단지 활성화 ·어촌기업유치 및 향토기업 집적화 기반조성 ·산업단지 산재예방시설 지원 ·뿌리산업 특화단지 지정 및 지원 ·공공폐수처리시설 확충사업 ·연안지역 공공폐수처리시설 설치 ·수산물 관련 농공단지의 개발 지원	·그린바이오벤처캠퍼스 조성	-	·생태산업개발을 통한 미세먼지 및 온실가스 감축사업
기업 지원	·농공단지 입주기업등에 대한 세액 감면 ·찾아가는 안전보건관리담당자 양성 교육 지원	·산학연 연계 경쟁력 강화 사업	·농공단지형스마트그린 기술도입 모델 사업	-
근로자 복지	·대구산업선건설사업 ·일자리 연계형지원주택 ·마을정비형공공주택사업 ·과산미니복합타운조성사업 ·산업단지 근로자 통근용 전세버스 운영 ·근로자건강센터설치 ·산업단지 고용환경 개선 사업 ·근로자종합복지관 ·산업단지 문화재생 사업	-	-	-
정책 제도	·산업단지 관련 정부사업·합동공모 사업 ·2016년 활기찬 농촌프로젝트 시범 사업 ·농공단지 활성화 방안 ·농공단지 폐수종말처리시설·개선 명령 등 행정처분 ·농공단지 내 입주업체 대상 기획 단속	-	-	-

5. 농공단지 관련 법률

○ 농공단지 관련 법률

- 법률 32개, 시행령 13개, 시행규칙 6개

[표 3-10] 농공단지 관련 법률

연번	법률명
1	건설기술 진흥법 시행령 제55조
2	건축법 제61조
3	공유재산 및 물품관리법 시행령 제38조
4	광업법 시행규칙 제11조
5	국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제21조
6	국토교통부와 그 소속기관 직제 제11조
7	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제76조, 제84조
8	규제자유구역 및 지역특화발전에관한 규제특례법 제65조
9	기업도시개발특별법 제13조
10	기업활동 규제완화에 관한 특별조치법 제20조, 제22조
11	남녀고용평등과 일가정양립 지원에 관한 시행령 제16조
12	농림축산식품부와 그 소속기관 직제 제11조
13	농어업인의 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법 제31조
14	농어촌정비법 시행령 제70조
15	농어촌정비법 제13조, 제55조, 제73조, 제77조, 제78조, 제79조, 제80조
16	농촌융복합산업육성및 지원에 관한 법률 제32조
17	동서남해안 및 내륙권 발전 특별법 제12조
18	물환경보전법시행령 제61조
19	산업단지 인허가 절차 간소화를 위한 특례법 제5조, 제17조, 제28조
20	산업입지 및 개발에 관한 법률 시행령 제3조, 제10조, 제10조의2, 제15조, 제23조, 제26조
21	산업입지 및 개발에 관한 법률 제2조, 제5조, 제8조, 제13조의 2, 제13조의 4, 제19조
22	산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제6조, 제38조, 제42조, 제43조, 제45조, 제48조
23	산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조, 제3조, 제32조, 제33조, 제43조
24	산업통상자원부와 그 소속기관 직제 시행규칙 제9조
25	새만금사업추진 및 지원에 관한 법률 제17조
26	수소경제 육성 및 수소 안전관리에 관한 법률 시행령 제26조
27	아시아문화중심도시 조성에 관한 법률 제33조
28	약취방지법 제6조

연번	법률명
29	어촌특화발전 지원 특별법 제15조
30	역사문화권 정비 등에 관한 특별법 제17조
31	온천법제10조
32	외국인투자촉진법 제13조의 2
33	재해경감을 위한 기업의 자율활동 지원에 관한 법률 제25조
34	제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법 제148조
35	조세특례제한법 시행규칙 제25조, 제28조
36	조세특례제한법 시행령 제61조
37	조세특례제한법 제64조
38	중소기업 사업전환 촉진에 관한 특별법 제27조
39	중소기업진흥에 관한 법률 제62조의 10
40	지방세법 시행령 제102조
41	지방세특례제한법 제125조
42	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조
43	초지법제3조
44	토양환경오염법제5조
45	폐광지역 개발지원에 관한 특별법 제16조, 제17조
46	폐광지역개발지원에 관한 특별법 시행령 제20조, 제22조
47	한국농어촌공사 및 농지관리기금법 제10조
48	항만법 제98조
49	항만재개발 및 주변지역 발전에 관한 법률 제19조
50	해외진출기업의 국내 복귀 지원에 관한 법률 제13조의 3
51	환경부와 그 소속기관 직제 시행규칙 제7조, 제27조

○ 전략별 농공단지 관련 법률 내용

[표 3-11] 전략별 농공단지 관련 법률

	재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
단지 환경	·공공폐수처리시설이 있는 경우 공장 증설 허용 ·농공단지 개발 자금 지원 ·농어촌산업인프라 조성 지원 ·악취관리지역으로 지정 (악취 집단 민원 시)	-	-	·수소연료공급시설 설치 가능
기업 지원	-	·소득세 또는 법인세 감면 ·개인지방소득세 감면 ·농공단지 개발토지 수의계약 매각 ·제한경쟁입찰 가능 ·수출 지원 및 수의계약 체결 ·환경보전시설 자금지원 ·재해경감축진을 위한 기업지원 ·20만 이상 시지역외 세액 감면 ·기업통합시 양도소득세 이월 과제 ·사업전환에대한 지원 ·농공단지 조성 시 부담금 면제 ·지역특화산업용 토지 분리과세 ·해외진출 기업경우 임대료 감면	-	-
근로자 복지	·여성근로자 공공복시설 우선 설치 ·폐광지역주민 및 탄광이직 근로 자우선채용 지원	-	-	-
정책 제도	·산업단지개발지원센터 설치 ·폐광지역개발지원 농공단지 특화 특구는인허가 의제 ·생활환경정비계획에 농공단지 포함 ·농촌융복합산업지구 지역특화산업용도로 관리 가능 ·농공단지 종류 전환 제한 ·임주기업협의회(임주기업체 70% 혹은 가동업체 90% 이상)농공 단지는 별도의 지침 고시	-	-	-

○ 농공단지 관련 지침

- 단지환경 부분, 재구조화 전략 관련 지침 : 입주기업에 대한 자금지원, 기술지도 및 판매지원, 입주기업 지원, 인력확보 지원, 농어민 직업훈련 지원, 취업알선, 기반시설설치 등의 지원, 교육훈련지원, 문화진흥, 공공폐수처리시설의 설치 및 지원, 경영정상화 지원, 대체입주기업 지원

[표 3-12] 농공단지 관련 지침

연번	조항	조항내용	세부내용	부처
1	제3조	업무소관	산통부, 국토부, 농식품부, 해수부, 환경부, 중기부, 고용부, 문체부	
2	제4조	농공단지의 종류	전문, 지역특화, 일반	
3	제6조	시군별지정면적	시군별 1백만 제곱미터 내	
4	제7조	단지별 지정면적	33만 제곱미터이하	
5	제12조	실시계획의 작성	공간배분, 업종별 배치, 경관보전, 지원시설의 설치	
6	제13조	단지조성비의 지원		시도 및 시군구
7	제16조	관리기본계획의 수립		
8	제23조	입주기업에 대한 자금지원	중소벤처기업창업 및 진흥기금 지원	중기부
9	제24조	기술지도 및 판매지원 등	기술지원 및 수익계약	중기부
10	제25조	입주기업 지원		중기부
11	제26조	인력확보 지원	병역지정업체 및 외국인연수생 추천대상 우대	중기부
12	제27조	농어민 직업훈련 지원	농어민 직업훈련	고용부
13	제28조	취업알선	취업알선 담당창구설치 및 전담자지정	시군구
14	제29조	기반시설설치 등의 지원	진입도로, 하수도, 녹지, 공동이용건축물 등 노후화된 공공시설 정비	중기부, 농식품부, 해수부
15	제29조의2	교육훈련지원	근로자의 직무교육훈련	고용부
16	제29조의3	문화진흥	입주업체 근로자의 문화예술 기회 확대	문체부
17	제30조	공공시설의 관리위탁	무상임대 및 위탁	시군구
18	제35조	환경영향평가 협의	농공단지 조성 시 환경영향평가서 작성	환경부
19	제36조	환경성검토		
20	제37조	공공폐수처리시설의 설치 및 지원		시군구
21	제41조	농공단지협의회	광역단위협의회, 기초단위협의회	시도 및 시군구
22	제42조	입주기업대책위원회		시군구
23	제43조	부실기업 결정		시군구
24	제44조	경영정상화 지원		중기부
25	제45조	대체업종 지원		중기부
26	제46조	중앙부처 보고		
27	제47조	실태조사		산통부
28	제49조의2	교육실시		산통부
29	제50조	종합정보망 운영		산단공

○ 농공단지 관련 조례

- 농공단지 활성화에 관한 조례, 농공단지 관리사업 특별회계 설치조례, 농공단지 관리조례, 농공단지 근로자 기숙사 설치 및 운영조례 4개 유형으로 구분
- 총 17개 조례의 주요내용 : 계획, 수의계약, 위원회 및 협의체
- 관련 조례가 없는 지자체 : 공주, 보령, 계룡, 당진

[표 3-13] 시군별 농공단지 관련 조례

구분	조례명
충남도	농공단지 활성화에 관한 조례
천안시	농공단지 관리 조례
	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
아산시	농공단지 관리 조례
	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
서산시	농공단지 관리 및 활성화 지원 조례
논산시	농공단지관리사업 특별회계 설치 조례
금산군	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
부여군	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
서천군	농공단지 근로자 기숙사 설치 및 운영조례
청양군	농공단지 근로자 기숙사 설치 및 운영 조례
홍성군	농공단지 관리 조례
	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
	농공단지 조성 및 분양에 관한 조례
예산군	농공단지 조성 및 관리사업 특별회계 설치 조례
	농공단지 조성 및 분양에 관한 조례
태안군	농공단지 관리운영 조례

- 재구조화 전략 관련 조례

[표 3-14] 재구조화 전략 관련 조례

부분	조례명
단지환경	·공동이용시설의 운영 ·기반시설 설치 지원
기업지원	·생산품 판매촉진 및 수익계약
근로자복지	·관리 및 운영위탁 ·기숙사 관리자 지원 ·기숙사 설치 ·운영수칙, 입사기간, 입사대상자, 입사등록, 입사신청, 입사자 부담금, 입사자선발, 퇴사재정지원
정책제도	·관리업무의 위탁 ·공동부담금기준 및 징수방법 ·공동시설의유지비 및 부담기준, 징수 ·공동이용시설의 운영 ·농공단지 관리업무 ·농공단지심의위원회 설치 ·분양계약 및 분양가격의 결정, 절차, 분양대금의 납입 ·사업비의 결정 및 부담 ·사업의 시행자 협의회 구성 및 운영 지원 ·소유권의 이전 ·농공단지 활성화 지원 ·입주자격 ·특별회계의 설치 ·폐수처리시설의 관리 ·농공단지 안전관리 지도 ·환경기초시설의 관리

[표 3-15] 전략별 농공단지 관련 조례 종합

	단지환경	기업지원	근로자복지	정책제도
사업	<ul style="list-style-type: none"> ·산업단지 휴폐업공장리모델링 ·산업단지 활력있고 아름다운 거리 조성 ·산업단지환경조성 (구조고도화사업) ·공공폐수처리설 확충 ·산업단지 혁신지원센터 구축 ·산업단지 환경개선펀드 조성 ·농공단지 내 클린팩토리구축 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·맞춤형 인력야성지원 ·산학협업체 및 R&D사업 (산업집적지경쟁력강화) ·스마트편의시설확충 (물류플랫폼) ·신재생에너지 보급 	<ul style="list-style-type: none"> ·산업단지 복합문화센터 건립 ·중소기업 공동직장어린이집 지원 ·고용장려금 촉진 ·기숙사, 통근버스 임차지원 ·신나는 예술여행 ·부처간 협력 문화예술교육 지원사업 ·산업단지형행복주택 	<ul style="list-style-type: none"> ·농공단지 명칭 변경 ·농공단지 전담 TF 구성 ·농공단지협의회 역할 부여 ·농공단지정책설명회 ·농공단지 활성화 계획 ·산업단지 재생사업 지원
사례	<ul style="list-style-type: none"> ·스마트그린산단 고도화 및 농공단지 활성화 ·공공폐수처리시설 확충 사업 ·수산물 관련 농공단지의 개발 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·농공단지 입주기업 등에 대한 세액감면 ·산학연 연계 경쟁력 강화 사업 ·농공단지형스마트그린기술 도입 모델 사업 	<ul style="list-style-type: none"> ·일자리 연계형지원주택 ·마을정비형공공주택사업 ·괴산미니복합타운조성사업 ·산업단지 근로자 통근용 전세 버스 운행 ·근로자 건강센터 설치 ·근로자종합복지관 ·산업단지 문화재생사업 	-
법률	<ul style="list-style-type: none"> ·농어촌산업인프라 조성 지원 ·수소연료공급시설 설치 가능 	<ul style="list-style-type: none"> ·소득세·법인세 감면 ·개인지방세감면 ·수익계약 ·제한경쟁입찰 	<ul style="list-style-type: none"> ·여성근로자 복지시설 우선 설치 ·폐광지역주민 및 탄광이직 근로자 우선 채용 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·산업단지개발지원센터 설치 ·폐광지역 개발지원 농공단지 ·생활환경정비계획 ·농촌융복합산업지구
지침	<ul style="list-style-type: none"> ·노후화된 공공시설 정비 ·공공폐수처리시설의 설치 및 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·기술지원 및 수익계약 ·외국인연수생 추천대상 우대 ·농어민 직업훈련 	<ul style="list-style-type: none"> ·근로자의 직무교육훈련 ·근로자의 문화예술 기회 확대 	<ul style="list-style-type: none"> ·광역 및 기초협의회 ·입주기업대책위원회 ·부실기업 결정 ·대체업종지원 ·실태조사
조례	<ul style="list-style-type: none"> ·공동이용시설의 운영 ·기반시설 설치 지원 	<ul style="list-style-type: none"> ·판매촉진 및 수익계약 	<ul style="list-style-type: none"> ·기숙사 	<ul style="list-style-type: none"> ·특별회계 설치 ·농공단지협의회 ·공동부담금기준 및 징수 ·농공단지 활성화 지원

IV

농공단지의 정책수요

1. 충남 농공단지의 여론구조
2. 기업체 수요조사

IV. 농공단지의 정책수요

1. 충남 농공단지의 여론구조

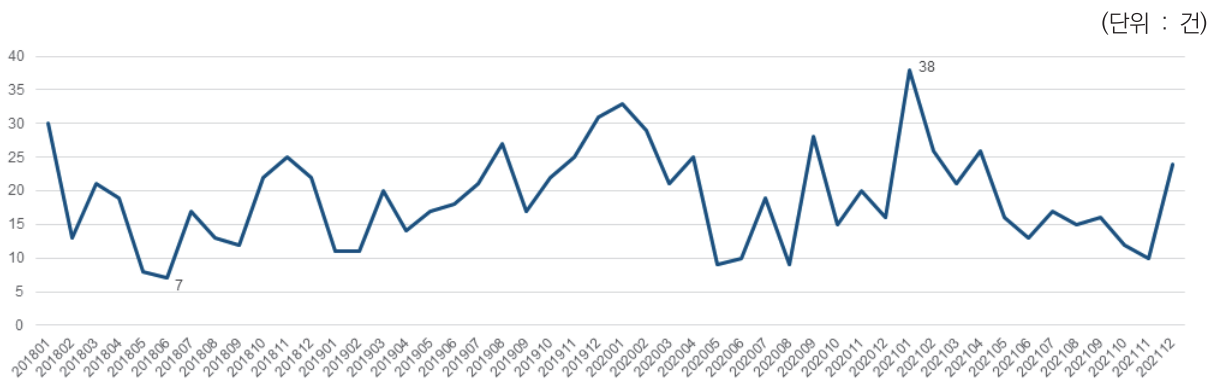
(1) 분석목적 및 방법

○ 분석목적

- 농공단지의 정책관심도 파악
- 농공단지의 정책환경 및 추진방향 파악

○ 자료수집

- 검색기간 : 2018.1.1. ~ 2021.12.31.
- 검색신문 : 대전일보, 중도일보, 중부매일, 충청투데이
- 검색어 : 농공단지
- 검색결과 : 918건('18년 209건, '19년 241건, '20년 234건, '21년 234건)



[그림 4-1] 농공단지 관련 신문기사 건수

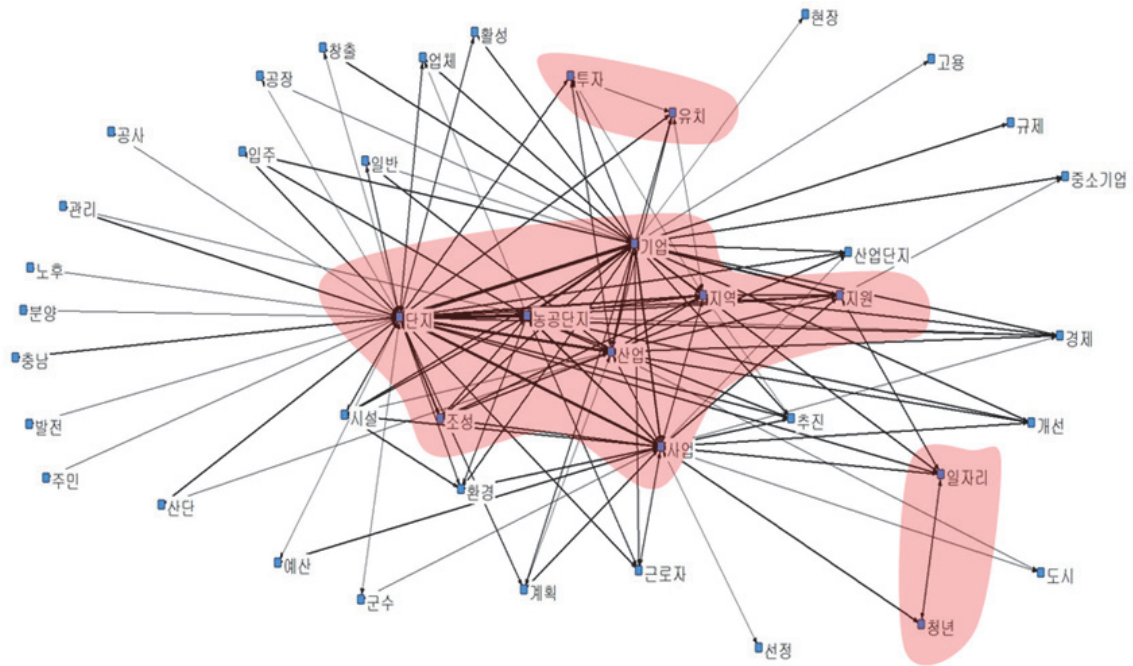
○ 분석방법

- Krkwc를 이용해 단어의 유형과 빈도 추출
- 추출된 단어 중 상위 100개 단어의 확정
- Krtile를 이용해 100x100 행렬표 작성
- Ucinet 및 NetDraw를 활용한 핵심네트워크 분석

(2) 분석결과

○ 2018년 ~ 2019년의 핵심 여론구조

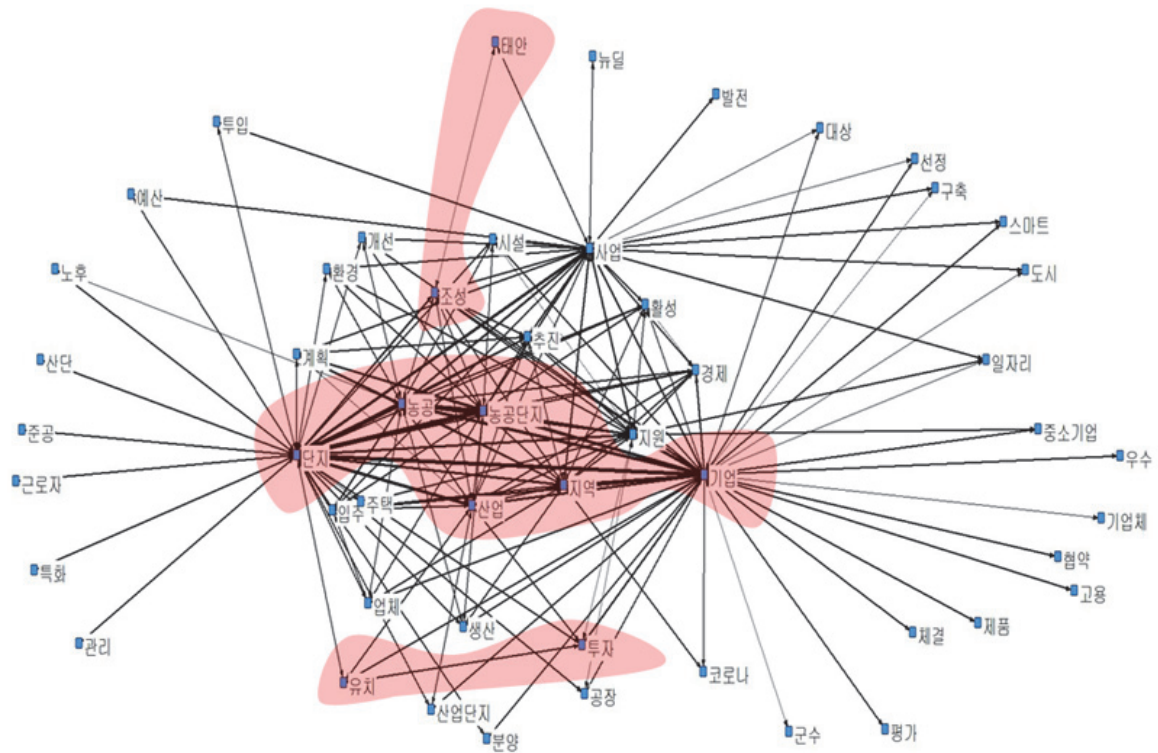
- 기업-단지-사업-농공단지-산업-지역-지원
- 투자-유치
- 청년-일자리



[그림 4-2] 2018년 ~ 2019년의 충남 농공단지 핵심 여론구조

○ 2020년 ~ 2021년의 핵심 여론구조

- 단지-기업-사업-농공-농공단지
- 투자-유치
- 태안-조성



[그림 4-3] 2020년 ~ 2021년의 충남 농공단지 핵심 여론구조

2. 기업체 수요조사

(1) 조사개요

- 조사기간 : 2022.4.6. ~ 2022.5.20.
- 조사방법 : 행정라인을 활용하여 구조화된 설문지로 조사
- 조사내용 : 농공단지에 대한 이미지 및 만족도, 기업의 납품 및 조달현황, 농공단지 활성화 의견 등
- 제출단지 수 : 64개소
- 회수부수 : 479개
- 분석부수 : 392개
- 척도 : 만족도는 5단계 리커트척도
- 설문지 제출단지 현황

[표 4-1] 유형별 설문조사 응답 단지 현황

구분	1유형(19)	2유형(13)	3유형(24)	4유형(8)
천안(2)	-	-	백석, 직산	-
공주(8)	계룡, 장기	보물, 우성	검상, 유구, 정안1	월미
보령(7)	웅천석재, 주산	주포제2, 청소	대천, 웅천, 주포	
아산(5)	신창	-	둔포, 득산, 배미, 탕정	-
서산(2)	고북	-	수석	-
논산(4)	연산, 은진	양지	가야곡	강경
계룡(1)	-	-	-	계룡제2
당진(6)	당진, 면천, 석문	송악	합덕	한진
금산(4)	복수	인삼약초특화	금성	추부
부여(4)	은산, 임천, 홍산	은산2	-	-
서천(3)	-	서면	장항원수, 종천	-
청양(4)	운곡, 화성	-	비봉, 정산	-
홍성(6)	광천	결성전문, 광천김특화, 은하전문	구항	갈산전문
예산(6)	-	증곡전문	신암, 예산, 응봉	관작전문, 삽교전문
태안(1)	태안	-	-	-

○ 유효응답 설문지 현황

- 유효설문지 392개 중 3유형이 219개로 응답 수가 가장 많음
- 2유형은 보령(29.41%), 홍성(27.45%), 공주(15.69%)가 응답이 많고 3유형은 천안(28.31)의 응답률이 가장 높았으며, 4유형은 금산(39.62)의 응답률이 높게 나타남

[표 4-2] 시군별·유형별 유효응답 설문지 현황

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
총합계	392 (100.00)	69 (100.00)	51 (100.00)	219 (100.00)	53 (100.00)
천안	62 (15.82)	0 (0.00)	0 (0.00)	62 (28.31)	0 (0.00)
공주	52 (13.27)	3 (4.35)	8 (15.69)	31 (14.16)	10 (18.87)
보령	59 (15.05)	9 (13.04)	15 (29.41)	35 (15.98)	0 (0.00)
아산	5 (1.28)	0 (0.00)	0 (0.00)	4 (1.83)	1 (1.89)
서산	25 (6.38)	8 (11.59)	0 (0.00)	17 (7.76)	0 (0.00)
논산	21 (5.36)	2 (3.17)	0 (0.00)	19 (8.15)	0 (0.00)
계룡	9 (2.30)	0 (0.00)	0 (0.00)	0 (0.00)	9 (16.98)
당진	9 (2.30)	2 (2.90)	3 (5.88)	2 (0.91)	2 (3.77)
금산	49 (12.50)	11 (15.94)	3 (5.88)	14 (6.39)	21 (39.62)
부여	4 (1.02)	3 (4.35)	1 (1.96)	0 (0.00)	0 (0.00)
서천	26 (6.63)	0 (0.00)	0 (0.00)	26 (11.87)	0 (0.00)
청양	16 (4.08)	11 (15.94)	0 (0.00)	5 (2.28)	0 (0.00)
홍성	26 (6.63)	3 (4.35)	14 (27.45)	5 (2.28)	4 (7.55)
예산	18 (4.59)	0 (0.00)	1 (1.96)	13 (5.94)	4 (7.55)
태안	11 (2.81)	11 (15.94)	0 (0.00)	0 (0.00)	0 (0.00)

(2) 일반특성

○ 설립연도 및 입주연도

- 농공단지 입주기업의 설립연도 평균은 2004.70년, 입주연도 평균은 2008.76년로 나타남
- 1유형과 3유형은 설립연도와 입주연도가 전체 평균보다 낮고 2유형과 4유형은 전체 평균보다 높음을 알 수 있음

[표 4-3] 유형별 설립연도 및 입주연도

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
설립연도(년)	2004.70	2006.47	2007.98	2003.14	2006.76
입주연도(년)	2008.76	2009.20	2012.69	2006.71	2013.94

○ 매출액

- 응답기업의 2021년 매출액 평균은 19,227.27백만원으로 2019년보다 조금 감소했는데, 2유형 3유형의 2021년 매출액 평균은 증가했지만 1유형의 매출액 평균은 60억원 이상 감소한 것으로 나타나 1유형의 매출액 감소가 전체 매출액 감소에 영향을 준 것으로 보임
- 한편, 1유형과 3유형의 매출액 규모가 2유형과 4유형에 비해 큰 것을 알 수 있음

[표 4-4] 유형별 매출액

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
2019년(백만원)	19,341.14	22,901.72	10,830.39	20,755.54	17,201.54
2021년(백만원)	19,227.27	16,483.77	12,791.80	21,646.18	17,189.76

○ 고용인원

- 2021년 고용인원 평균은 34.51명으로 2019년에 비해 감소했는데, 전 유형에서 고용인원의 평균이 감소한 것으로 나타남

[표 4-5] 유형별 설립연도 고용인원

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
2019년(명)	35.84	22.40	19.25	42.80	36.06
2021년(명)	34.51	21.75	18.34	40.88	35.73

○ 거주지역 응답비중

- 응답기업 전체 근로자 수 합계는 710명으로 이 중 47.04%는 기업이 소재한 시·군에 거주하는 것으로 나타났고 27.75%는 타 시·군 거주, 25.21%는 타 시·도에 거주하는 것으로 나타남

[표 4-6] 유형별 거주지역 응답비중

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
해당 시·군(%)	47.04	5.92	5.77	29.15	6.20
타 시·군(%)	27.75	4.51	2.54	15.63	5.07
타 시·도(%)	25.21	2.82	2.82	15.07	4.51

○ 지역별 납품 기업체 수 및 납품 비중

- 전체 응답기업 392개 중 충남에 납품하고 있는 기업의 수는 199개소로 해당 기업 물량의 충남 납품 비중 평균은 45.56%로 나타남
- 경기도에 납품하는 기업은 137개소로 납품 비중 평균이 31.49%로 나타났고 서울에 납품하는 기업은 89개소로 납품 비중 평균이 20.23%로 나타났으며, 대전에 납품하는 기업은 77개소로 납품 비중 평균이 19.80%로 나타남
- 해외로 납품하는 기업 수는 48개소로 이중 30개소가 3유형에 속하는데 이들의 납품 비중은 38.27%로 국내 뿐만 아니라 해외에 제품 납품 비중이 높은 기업도 일부 있음을 확인할 수 있음

[표 4-7] 유형별·지역별 납품 기업체수 및 납품 비중

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
서울	89 (20.23)	12 (17.72)	10 (9.10)	60 (23.11)	7 (15.71)
부산	47 (9.41)	8 (5.88)	4 (5.25)	25 (9.62)	10 (13.35)
대구	45 (8.91)	7 (3.61)	5 (8.00)	26 (9.44)	7 (12.86)
인천	56 (12.52)	10 (10.08)	11 (9.27)	29 (15.84)	6 (6.50)
광주	31 (12.16)	8 (2.82)	1 (2.50)	18 (15.61)	4 (17.75)
대전	77 (19.80)	15 (15.28)	11 (6.40)	31 (18.61)	20 (32.40)
울산	24 (14.32)	7 (8.91)		13 (18.87)	4 (9.00)

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
세종	37 (10.14)	6 (4.67)	3 (5.67)	18 (12.89)	10 (9.82)
경기	137 (31.49)	18 (27.23)	20 (35.54)	81 (33.13)	18 (23.83)
강원	35 (10.63)	12 (15.18)	5 (13.80)	14 (7.84)	4 (2.80)
충북	73 (14.92)	14 (8.87)	8 (10.50)	37 (15.66)	14 (21.57)
충남	199 (45.56)	25 (42.50)	26 (46.65)	118 (49.02)	30 (33.58)
전북	72 (15.12)	9 (18.80)	7 (16.43)	41 (12.21)	15 (20.24)
전남	48 (12.30)	11 (10.42)	3 (13.33)	22 (15.41)	12 (8.07)
경북	47 (9.79)	7 (6.16)	4 (11.75)	28 (10.08)	8 (11.00)
경남	61 (15.56)	11 (7.01)	10 (19.90)	31 (18.95)	9 (9.48)
제주	21 (5.91)	7 (10.00)	4 (3.25)	7 (4.72)	3 (2.67)
해외	48 (32.45)	7 (13.02)	5 (33.10)	30 (38.27)	6 (25.50)

○ 지역별 조달 기업체 수 및 조달

- 충남에 소재한 기업으로부터 조달받고 있다고 응답한 기업의 수는 138개소로 평균 조달 비중은 56.23%로 나타났고 경기도 소재한 기업으로부터 조달받고 있다고 응답한 기업의 수는 79개소로 평균 조달 비중은 33.01%로 나타나 충남과 경기로부터의 조달받는 기업 수가 많고 조달 비중도 높음을 알 수 있음

[표 4-8] 유형별·지역별 조달 기업체 수

구분	전체 (개소, %)	1유형 (개소, %)	2유형 (개소, %)	3유형 (개소, %)	4유형 (개소, %)
서울	40 (34.37)	5 (25.65)	7 (40.19)	25 (33.22)	3 (45.00)
부산	18 (24.72)	5 (9.90)	2 (21.00)	7 (29.79)	4 (36.25)
대구	13 (12.62)	4 (2.00)	2 (10.50)	6 (12.50)	1 (60.00)
인천	33 (19.01)	5 (8.14)	5 (13.60)	22 (23.34)	1 (5.00)
광주	6 (3.83)	3 (1.67)		2 (7.50)	1 (3.00)
대전	35 (24.45)	8 (30.35)	5 (6.16)	9 (5.77)	13 (40.77)
울산	7 (15.71)	3 (1.67)		4 (26.25)	
세종	16 (7.09)	5 (5.20)	2 (7.50)	8 (7.81)	1 (10.00)
경기	79 (33.01)	11 (24.05)	8 (23.65)	51 (38.24)	9 (22.67)
강원	17 (9.07)	7 (9.72)	2 (11.50)	5 (4.44)	3 (13.67)
충북	33 (13.28)	9 (13.89)	2 (7.50)	18 (14.84)	4 (7.75)
충남	138 (56.23)	22 (53.30)	20 (62.58)	78 (60.26)	18 (35.28)
전북	36 (14.90)	5 (11.53)	3 (11.07)	21 (11.45)	7 (29.29)
전남	34 (21.77)	7 (15.00)		21 (24.29)	6 (20.83)
경북	24 (16.56)	7 (11.86)	2 (3.50)	13 (21.34)	2 (15.00)
경남	27 (24.19)	7 (12.16)	3 (5.67)	11 (34.82)	6 (28.00)
제주	10 (4.30)	5 (4.80)	2 (3.00)	1 (5.00)	2 (4.00)
해외	26 (36.06)	4 (5.14)		19 (44.84)	3 (21.67)

(3) 농공단지 이미지

○ 충남 농공단지 이미지

- 전체 응답기업의 농공단지에 대한 이미지는 그림 4-?과 같은데, 조용함, 오래됨, 노후화에 대한 이미지가 높음을 알 수 있음
- 농공단지 유형별 이미지는 그림 4-?와 같은데, 1유형은 오래됨, 노후화, 조용함의 이미지가 강하고 2유형은 조용함, 평범함, 오래됨, 깨끗함의 이미지가 강하며, 3유형은 오래됨 조용함, 노후화의 이미지가 강하고 4유형은 조용함, 깨끗함, 쾌적함, 평범함의 이미지가 강함을 알 수 있음
- 전 유형에서 조용함의 이미지가 강하다는 것을 알 수 있는데, 농공단지가 도시 인근이 아닌 농촌에 인접해 해당 이미지가 강하게 나타난 것으로 보임
- 1유형과 3유형은 노후화에 대한 이미지가 강하고 2유형과 4유형은 깨끗함의 이미지가 강하게 나타났는데, 1유형과 3유형이 상대적으로 조성시기가 빠르기 때문인 것으로 보임

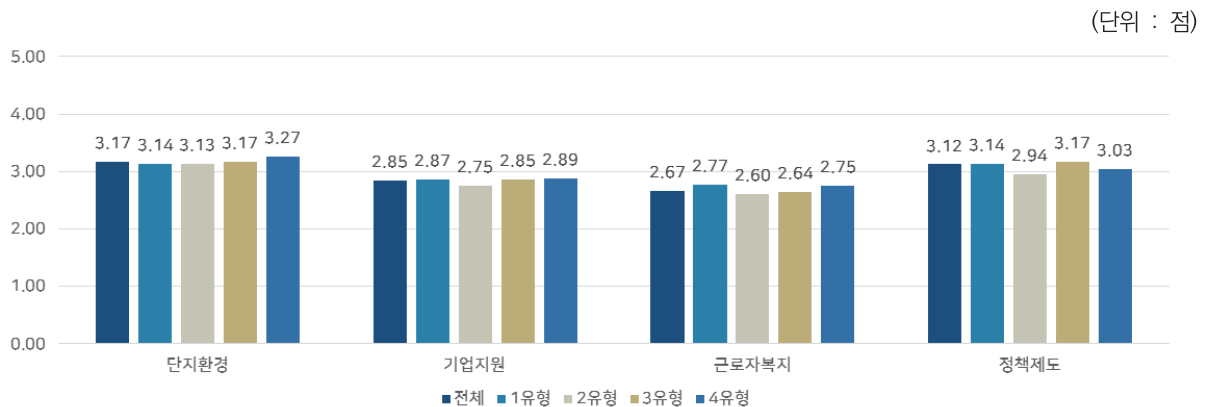


[그림 4-4] 충남 농공단지 이미지(전체)

(4) 농공단지 만족도

○ 충남 농공단지 부문별 만족도

- 농공단지의 단지환경, 기업지원, 근로자복지, 정책제도 부문의 유형별 만족도는 아래의 그림 4-?와 같은데, 단지환경 만족도는 3.17점, 기업지원은 2.85점, 근로자복지는 2.67점, 정책제도는 3.12점으로 근로자복지 부문의 만족도가 가장 낮게 나타남
- 단지환경은 4유형이 3.27점으로 전체 유형 중 가장 높게 나타남. 기업지원은 2.75점으로 2유형이 가장 만족도가 낮게 나타났고 근로자 복지는 1유형과 4유형이 높고 2유형과 3유형이 낮게 나타났으며, 정책제도는 2유형과 4유형의 만족도가 낮게 나타남



[그림 4-6] 충남 농공단지 부문별 만족도

[단지환경 부문]

○ 단지환경 부문의 만족도

- 단지환경 부문에서 만족도가 낮게 나타난 부분은 기업체 공동물류시설, 주차장 및 주차시설, 휴폐업 시설 정비 및 활용으로 만족도가 각각 2.75점, 2.68점, 2.82점으로 나타남
- 기업체 공동물류시설의 경우 상대적으로 4유형에 비해 1~3유형의 만족도가 낮게 나타났고 주차장 및 주차시설은 3유형의 만족도가 상대적으로 낮게 나타남

[표 4-9] 유형별 단지환경 부문의 만족도

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
전체	3.17	3.14	3.13	3.17	3.27
공업용수 공급	3.61	3.62	3.65	3.61	3.59
원활한 전력 공급	3.84	4.07	3.72	3.83	3.75
원활한 가스 공급	3.17	2.91	3.24	3.17	3.33

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
기업체 공동물류시설	2.75	2.76	2.71	2.71	2.96
기업체 폐기물 처리시설	2.96	2.62	2.91	3.07	2.92
오폐수 처리장	3.33	3.04	3.18	3.43	3.30
산단 내 도로 및 보도(인도)환경	3.23	3.46	3.05	3.19	3.30
단지조경 및 녹지율	3.20	3.24	3.12	3.15	3.42
주차장 및 주차시설	2.68	3.00	3.02	2.52	2.80
휴폐업시설 정비 및 활용	2.82	2.78	2.86	2.80	2.94

○ 단지환경 부문의 우선순위 (중요도 : 1 ~ 10)

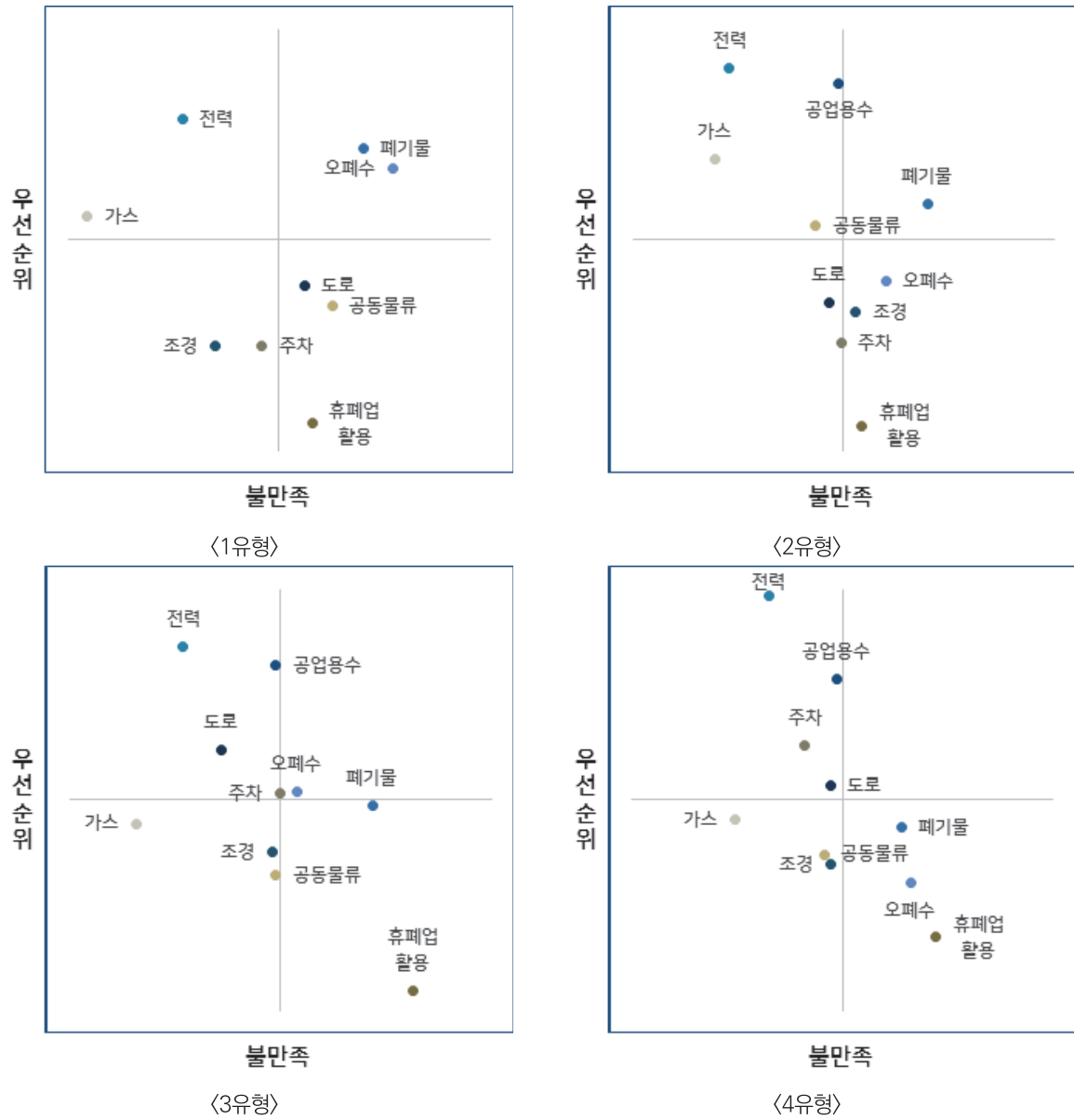
- 단지환경 부문 중 공업용수 공급, 원활한 전력 공급의 우선순위가 높게 나타났는데, 10점 만점 기준 각각 7.43점, 7.62점으로 나타남
- 1유형의 경우 다른 부분에 비해 공업용수 공급, 기업체 폐기물 처리시설, 오폐수 처리장의 우선순위가 높게 나타났고 2유형과 4유형은 원활한 전력공급의 우선순위가 높게 나타남

[표 4-10] 유형별 단지환경 부문의 우선순위

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
공업용수 공급	7.43	7.65	7.82	7.47	6.70
원활한 전력 공급	7.62	6.77	8.03	7.72	7.48
원활한 가스 공급	5.53	5.85	6.73	5.21	5.36
기업체 공동물류시설	4.81	5.00	5.79	4.47	5.03
기업체 폐기물 처리시설	5.65	6.50	6.09	5.46	5.29
오폐수 처리장	5.49	6.31	5.00	5.65	4.76
산단 내 도로 및 보도(인도)환경	5.81	5.19	4.68	6.26	5.68
단지조경 및 녹지율	4.77	4.62	4.55	4.81	4.94
주차장 및 주차시설	5.36	4.62	4.12	5.64	6.06
휴폐업시설 정비 및 활용	3.17	3.88	2.94	2.82	4.24

○ IPA 분석결과

- 단지환경 부문 유형별 IPA 분석결과는 그림 4-?와 같은데, 1유형은 오폐수 및 폐기물 처리시설에 대한 개선이 필요하고 2유형은 폐기물 처리시설에 대한 개선이 필요해 보임
- 전 유형에서 휴폐업 활용이 개선 대상영역으로 나타났는데, 농공단지 내 휴폐업에 따른 유휴공간 활용 방안 마련이 필요해 보임



[그림 4-7] 단지환경 부문 IPA 분석결과

[기업지원 부문]

○ 기업지원 부문의 만족도

- 기업지원 부문은 마케팅 및 홍보지원에 대한 만족도가 가장 높게 나타났는데, 모든 유형에서 만족도가 낮게 나타났지만 2유형은 만족도가 2.34점으로 가장 낮게 나타남
- 이 외에도 산학연관 협력사업 추진(2.71점), 재무, 회계 등 경영컨설팅(2.76점), 특허 및 지식재산권 보호(2.76점)의 만족도도 전체 만족도 점수인 2.85점보다 낮게 나타남

[표 4-11] 유형별 기업지원부문의 만족도

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
전체	2.85	2.87	2.75	2.85	2.89
세제혜택, 융자 등 자금지원	2.85	2.87	2.75	2.85	2.89
인력수급 및 채용지원	2.89	2.87	2.95	2.88	2.90
마케팅 및 홍보지원	2.52	2.59	2.34	2.53	2.55
재무, 회계 등 경영컨설팅	2.76	2.83	2.70	2.74	2.85
입주민원 행정절차	2.84	2.89	2.70	2.84	2.90
국가 지원사업 정보제공	3.13	3.15	3.07	3.11	3.24
기술개발 및 사업화 지원	3.10	2.98	2.88	3.15	3.18
우수기술인력 교육 및 양성	2.86	2.78	2.84	2.89	2.86
산학연관 협력사업 추진	2.71	2.75	2.72	2.68	2.77
특허 및 지식재산권 보호	2.76	2.82	2.60	2.79	2.73
기업 간 네트워크 구축 및 정보교환	2.92	3.00	2.86	2.89	2.98

○ 기업지원 부문의 우선순위 (중요도 : 1 ~ 10)

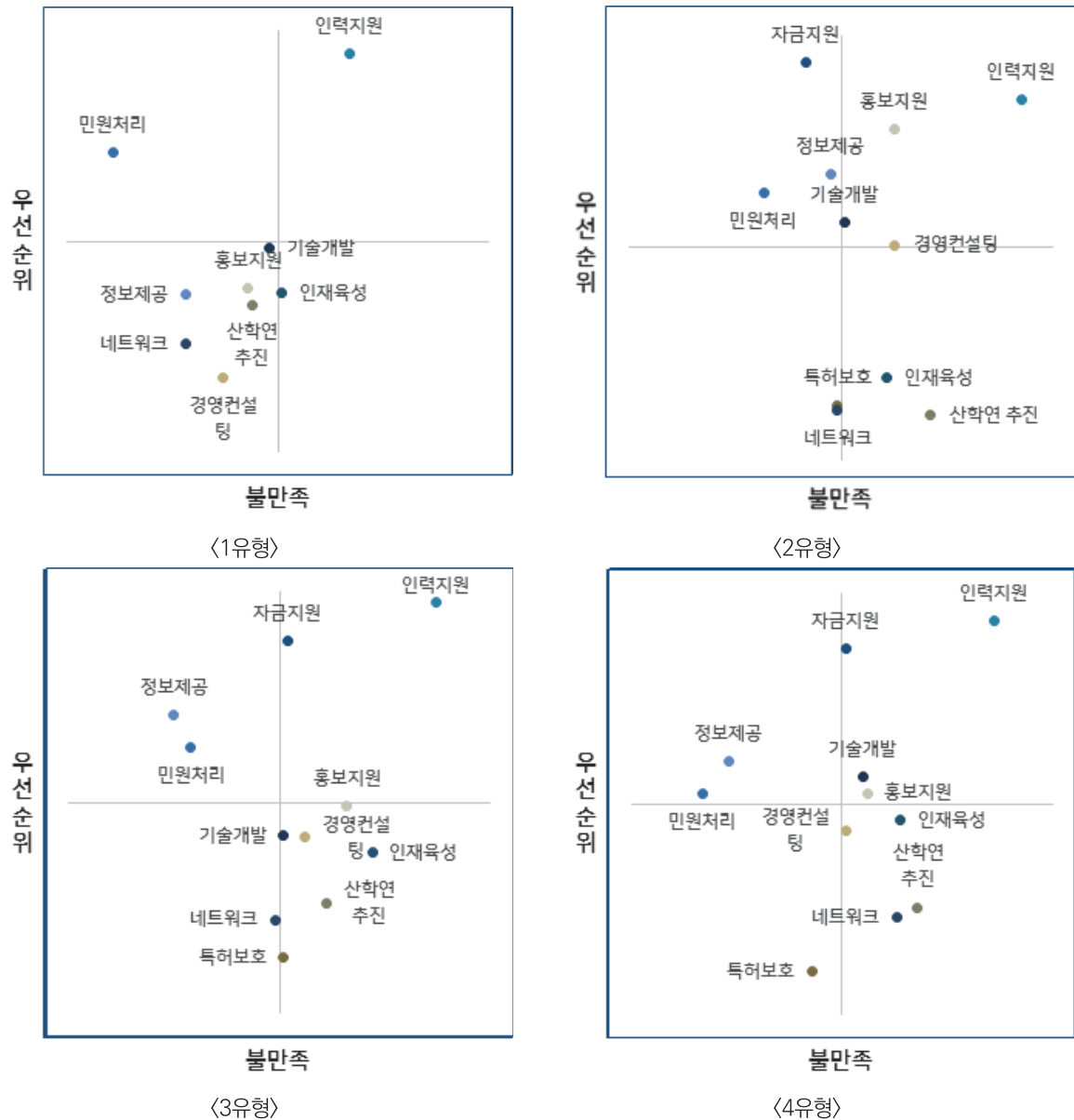
- 기업지원 부문에서 우선순위가 높은 부분은 세제혜택, 융자 등 자금지원(8.58점)과 인력수급 및 채용 지원(8.77점)으로 자금 및 인력에 대한 지원을 가장 필요로 하는 것으로 나타남
- 1유형은 세제혜택, 융자 등 자금지원의 우선순위가 10점 만점 기준 9.13점으로 타 유형에 비해 자금에 대한 어려움이 가장 큰 것으로 나타남
- 2유형은 마케팅 및 홍보지원의 우선순위가 7.76점으로 타 유형에 비해 높는데, 마케팅 및 홍보지원 추진 시 2유형에 속하는 농공단지를 우선할 필요가 있어 보임
- 3유형과 4유형은 인력수급 및 채용의 우선순위가 타 부분에 비해 높게 나타났는데, 인력수급 및 채용 지원 시 3유형과 4유형을 우선 추진하는 것이 바람직해 보임

[표 4-12] 유형별 기업지원부문의 우선순위

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
세제혜택, 융자 등 자금지원	8.58	9.13	8.70	8.43	8.61
인력수급 및 채용지원	8.77	8.08	8.18	8.98	9.06
마케팅 및 홍보지원	6.36	5.86	7.76	6.07	6.21
재무, 회계 등 경영컨설팅	5.64	5.00	6.12	5.63	5.59
입주민원 행정절차	6.82	7.14	6.85	6.91	6.20
국가 지원사업 정보제공	7.07	5.80	7.12	7.37	6.73
기술개발 및 사업화 지원	5.97	6.24	6.44	5.65	6.47
우수기술인력 교육 및 양성	5.31	5.81	4.25	5.41	5.76
산학연관 협력사업 추진	4.58	5.70	3.72	4.70	4.31
특허 및 지식재산권 보호	3.83	4.19	3.84	3.92	3.24
기업 간 네트워크 구축 및 정보교환	4.40	5.33	3.78	4.46	4.14

○ IPA 분석결과

- 기업지원 부문 IPA 분석결과는 그림 4-?와 같은데, 인력지원 부분은 전 유형에서 중점 개선영역으로 나타났고 인재육성은 전 유형에서 개선 대상영역으로 나타났으므로 인력 관련 지원 사업은 전체 농공 단지를 대상으로 하는 것이 바람직해 보임
- 산학연 추진의 경우 2~4유형에서 개선 대상영역으로 나타났으므로 관련 사업 추진이 필요



[그림 4-8] 기업지원 부문 IPA 분석결과

[근로자복지 부문]

○ 근로자복지 부문의 만족도

- 근로자복지 부문은 매점 및 식당 설치 운영(2.38점)과 버스노선 확대 및 배차간격 조정(2.49점)이 만족도가 낮게 나타남
- 특히, 2유형은 매점 및 식당 설치 운영의 만족도가 2.28점, 버스노선 확대 및 배차간격 조정이 2.27점으로 타 유형에 비해 만족도가 상대적으로 낮게 나타났으므로 관련 사업은 2유형에 해당하는 농공단지에서 우선 실시하는 것이 바람직해 보임

[표 4-13] 유형별 근로자복지 부문의 만족도

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
전체	2.67	2.77	2.60	2.64	2.75
근로자 출퇴근 통근버스 운영	2.64	2.76	2.65	2.60	2.72
매점 및 식당 설치 운영	2.38	2.56	2.28	2.36	2.40
어린이집, 유아 돌봄 시설	2.70	2.53	2.50	2.74	2.90
근로자 스포츠 및 운동시설	2.65	2.62	2.65	2.67	2.57
근로자 아파트 및 기숙시설	2.55	2.76	2.56	2.44	2.81
근로자 휴식시설	2.71	2.83	2.65	2.65	2.90
근로자 교육 및 활동 프로그램 운영	2.59	2.74	2.61	2.54	2.65
버스노선 확대 및 배차간격 조정	2.49	2.62	2.27	2.49	2.53
CCTV, 가로등 등 안전시설	3.08	3.23	2.93	3.05	3.20
공원시설	2.70	2.79	2.79	2.65	2.73

○ 근로자복지 부문의 우선순위 (중요도 : 1 ~ 10)

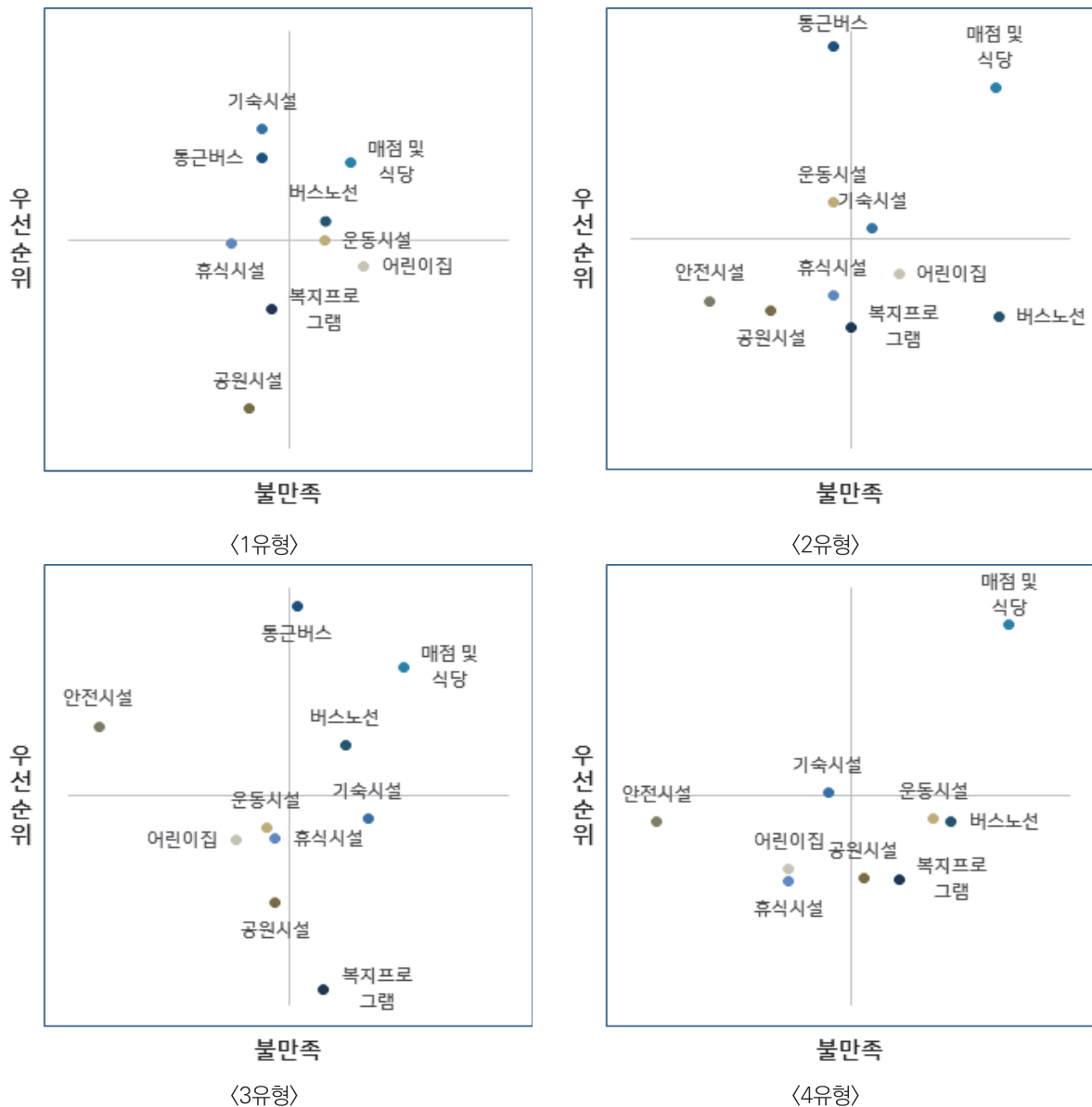
- 근로자복지 부문에서 우선순위가 높은 부분은 근로자 출퇴근 통근버스 운영(7.53점)과 매점 및 식당 설치 운영(6.99점)으로 나타남
- 특히 2유형의 경우 근로자 출퇴근 통근버스 운영과 매점 및 식당 설치 운영에 대한 우선순위가 타 유형에 비해 높게 나타남
- 한편, 1유형은 근로자 아파트 및 기술시설과 근로자 휴식시설에 대한 우선순위가 타 유형에 비해 높게 나타났는데, 관련 사업추진 시 우선할 필요가 있음

[표 4-14] 유형별 근로자복지 부문의 우선순위

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
근로자 출퇴근 통근버스 운영	7.53	6.45	8.28	7.35	8.29
매점 및 식당 설치 운영	6.99	6.41	7.69	6.77	7.63
어린이집, 유아 돌봄 시설	5.07	5.41	5.00	5.11	4.69
근로자 스포츠 및 운동시설	5.40	5.67	6.04	5.22	5.30
근로자 아파트 및 기숙시설	5.57	6.73	5.66	5.31	5.61
근로자 휴식시설	5.03	5.64	4.69	5.12	4.55
근로자 교육 및 활동 프로그램 운영	4.05	5.00	4.24	3.68	4.57
버스노선 확대 및 배차간격 조정	5.64	5.86	4.38	6.02	5.26
CCTV, 가로등 등 안전시설	5.76	5.64	4.62	6.20	5.26
공원시설	4.47	4.05	4.48	4.51	4.58

○ IPA 분석결과

- 근로자복지 부문 IPA 분석결과는 그림 4-9와 같은데, 모든 유형에서 매점 및 식당이 중점 개선영역으로 나타났으므로 관련 사업 추진이 시급해 보임
- 1유형과 2유형은 어린이집, 유아돌봄 시설이 개선 대상영역으로 나타났고 3유형과 4유형은 근로자 스포츠 및 운동시설이 개선 대상영역으로 나타남



[그림 4-9] 근로자복지 부문 IPA 분석결과

[정책제도 부문]

○ 농공단지와 산업정책의 부합도

- 정부의 산업단지 정책과 가장 부합하는 정책은 산업단지 재난 및 안전관리로 3.20점으로 나타났고 가장 부합하지 않는 정책은 그린스마트화로 2.75점으로 나타남

[표 4-15] 유형별 농공단지 및 산업정책 부합도

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
전체	2.94	2.91	2.81	2.96	2.99
구조고도화	2.88	2.78	2.81	2.89	3.02
재정비 및 재개발	3.02	2.84	2.88	3.05	3.16
일자리 매칭 및 고용유지	2.88	2.96	2.57	2.91	2.92
그린스마트화	2.75	2.69	2.79	2.75	2.80
산업단지 재난 및 안전관리	3.20	3.27	3.05	3.22	3.18
특구 및 규제자유구역 지정	2.85	2.85	2.79	2.86	2.84

○ 정책제도 부문의 만족도

- 정책제도 부문에서 만족도가 낮은 부분은 농공단지 정책연구 및 관련 워크숍으로 기업지원 부문의 산학연 협력사업 추진과 더불어 추진하는 것이 바람직해 보임

[표 4-16] 유형별 정책제도 부문의 만족도

구분	전체(점)	1유형(점)	2유형(점)	3유형(점)	4유형(점)
전체	3.12	3.14	2.94	3.17	3.03
농공단지협의회 운영 및 활성화	3.29	3.33	3.11	3.35	3.13
농공단지 소관부처 행정서비스 질	3.20	3.31	3.09	3.23	3.00
농공단지 소관부처 명확화	3.13	3.28	3.09	3.11	3.10
농공단지 관리사무소의 역할과 기능	3.40	3.31	3.14	3.50	3.27
농공단지 지원 예산확보	2.94	2.94	2.68	3.00	2.94
농공단지 정책수요 파악 및 모니터링	2.96	2.96	2.91	2.96	2.98
농공단지 정책연구 및 관련 워크숍	2.87	2.87	2.68	2.90	2.92
농공단지 신규사업 추진 및 성과	2.97	2.92	2.86	3.01	2.94

○ 정책제도 부문의 우선순위 (중요도 : 1 ~ 10)

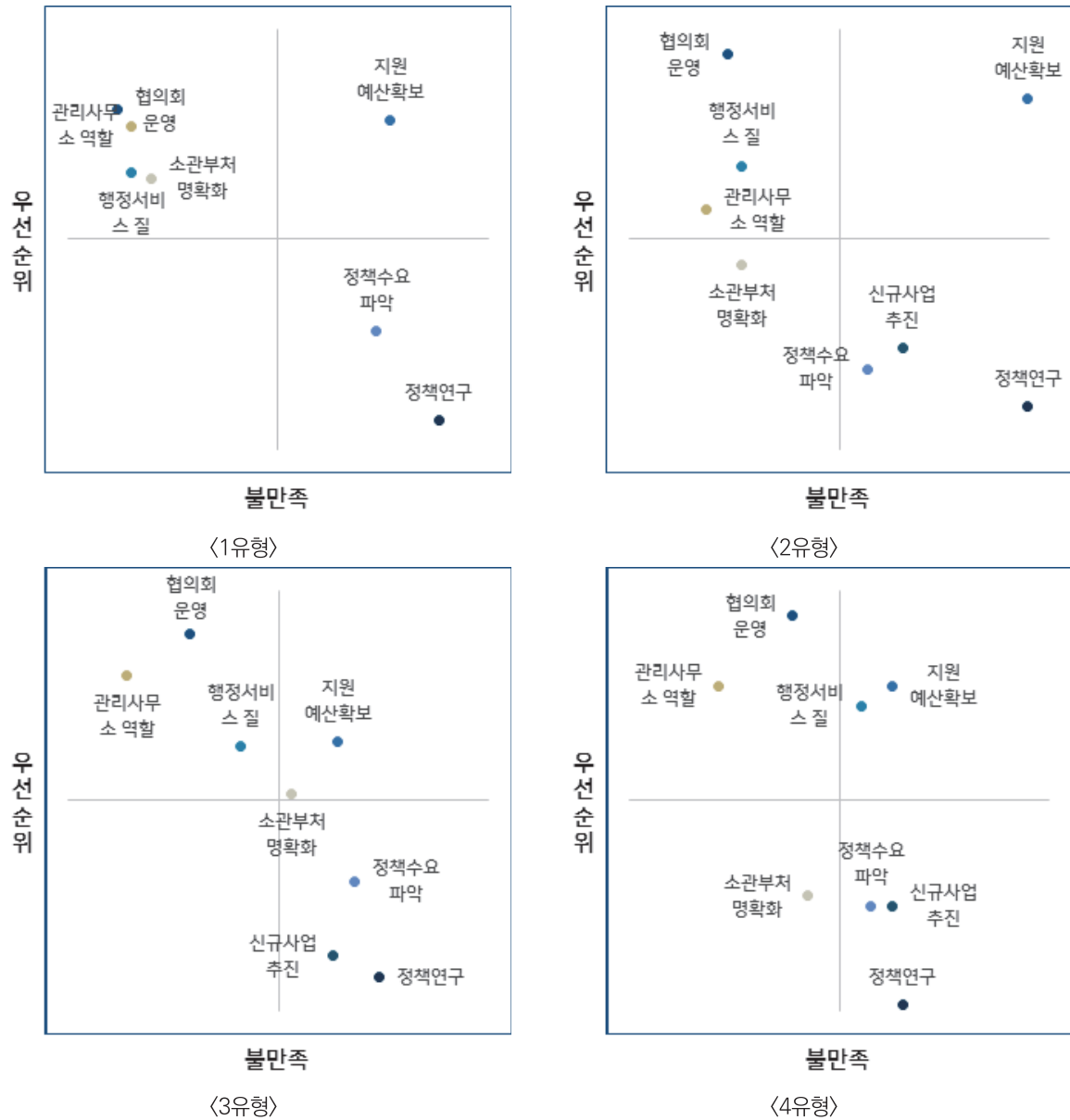
- 정책제도 부문에서 우선순위가 높은 부분은 농공단지협의회 운영 및 활성화(6.29점), 농공단지 관리 사무소의 역할과 기능(5.68점), 농공단지 지원 예산확보(5.39점)로 나타남
- 농공단지 협의회 운영 및 활성화는 2유형과 3유형이 타 유형에 비해 우선순위가 높은 것으로 나타남

[표 4-17] 유형별 정책제도 부문의 우선순위

구분	전체	1유형	2유형	3유형	4유형
농공단지협의회 운영 및 활성화	6.29	5.80	6.19	6.53	5.82
농공단지 소관부처 행정서비스 질	5.19	5.20	5.13	5.20	5.18
농공단지 소관부처 명확화	4.49	5.15	4.19	4.63	3.82
농공단지 관리사무소의 역할과 기능	5.68	5.65	4.71	6.04	5.32
농공단지 지원 예산확보	5.39	5.70	5.77	5.25	5.32
농공단지 정책수요 파악 및 모니터링	3.56	3.70	3.19	3.59	3.75
농공단지 정책연구 및 관련 워크숍	2.64	2.85	2.84	2.45	3.04

○ IPA 분석결과

- 정책제도 부문 IPA 분석결과는 그림 4-5와 같은데, 지원예산확보는 전 유형에서 중점 개선영역으로 나타남
- 또한, 정책수요 파악과 정책연구는 전 유형에서 개선 대상영역으로 나타남

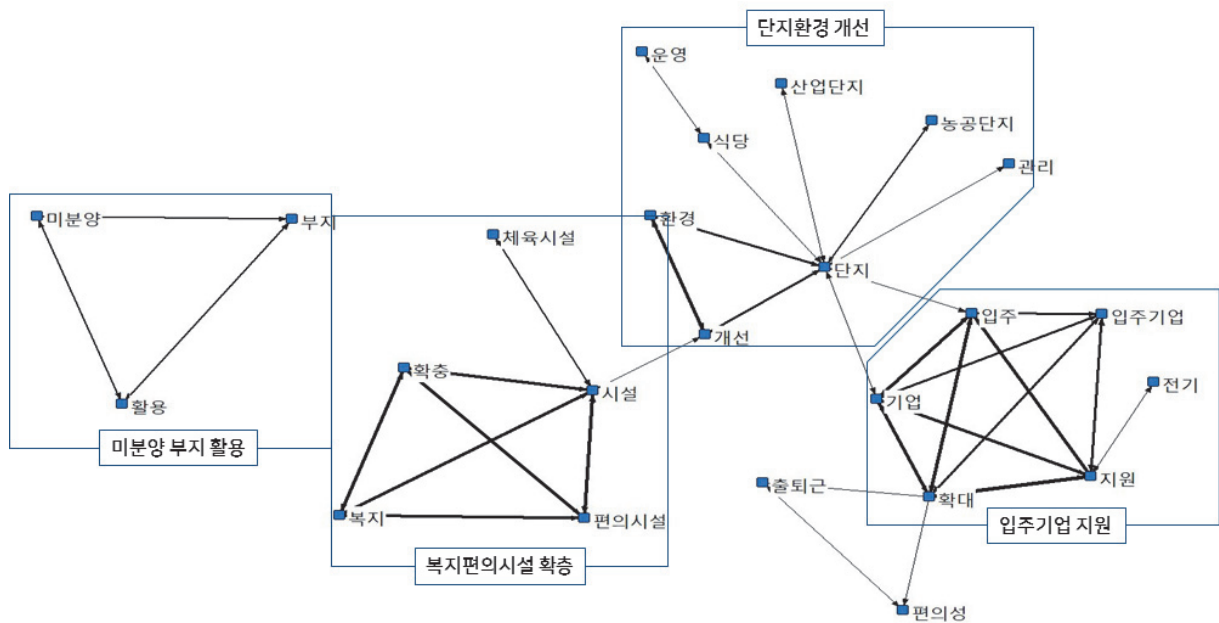


[그림 4-10] 정책제도 부문 IPA 분석결과

(5) 농공단지 활성화 의견

○ 1유형

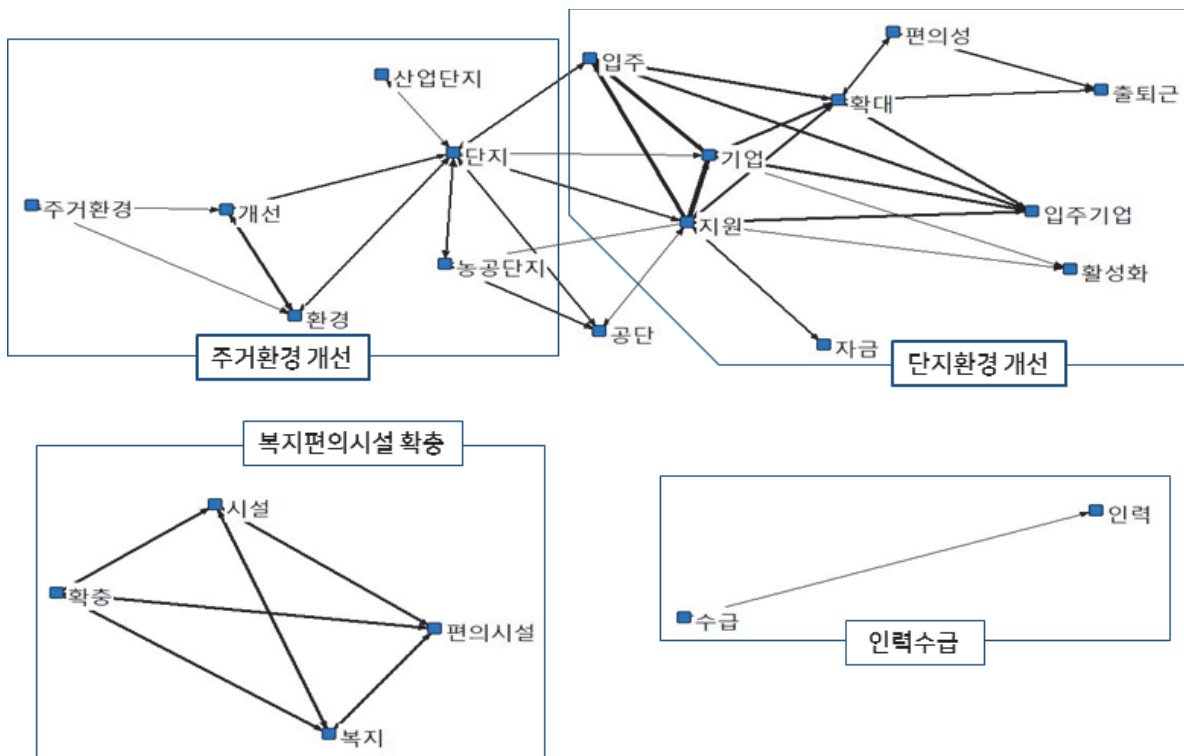
- 제1유형의 농공단지 활성화 의견은 단지환경개선, 복지편의시설 확충, 입주기업 지원, 그리고 미분양 부지활용으로 크게 구분됨.
- 단지환경개선에서는 단지의 식당운영과 농공단지의 환경개선이 중심으로 이루고 있음. 그리고 복지 편의시설 확충에서는 편의시설과 체육시설이 중심적 내용임.
- 입주기업 지원에서는 입주기업 근로자의 출퇴근 편의성 개선과 전기 지원이 주임으로 이루고 있고, 미분양 부지의 활용을 원하는 것으로 나타남.



[그림 4-11] 농공단지 정책수요 분석(1유형)

○ 2유형

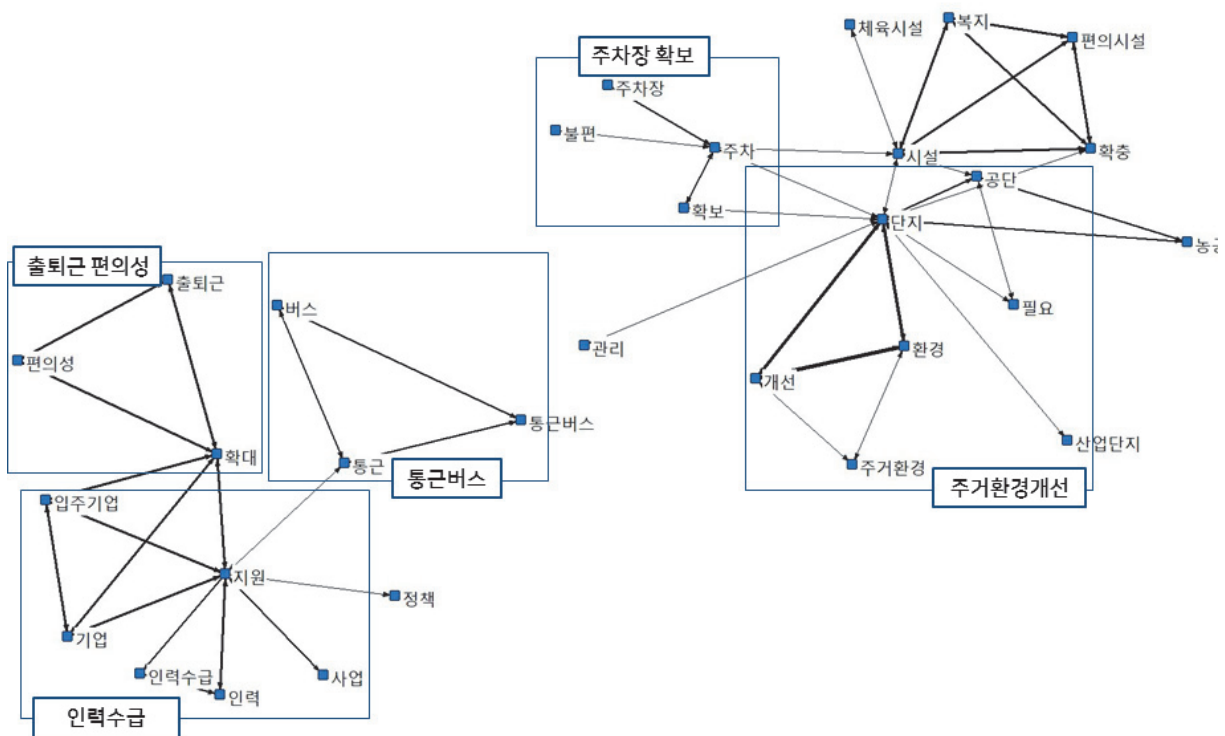
- 제2유형의 농공단지 활성화 의견은 크게 단지환경개선, 주거환경 개선, 복지편의시설 확충, 그리고 인력수급으로 구분됨.
- 단지환경개선에서는 입주기업 근로자의 출퇴근 편의성 개선과 자금지원이 중심으로 이루고 있고, 그리고 농공단지 내 주거환경 개선을 원하는 것으로 나타남.
- 복지편의시설 확충에서는 구체적인 복지편의시설이 나타나지 않고 있고, 인력수급을 원하는 희망하는 것으로 나타남.



[그림 4-12] 농공단지 정책수요 분석(2유형)

○ 3유형

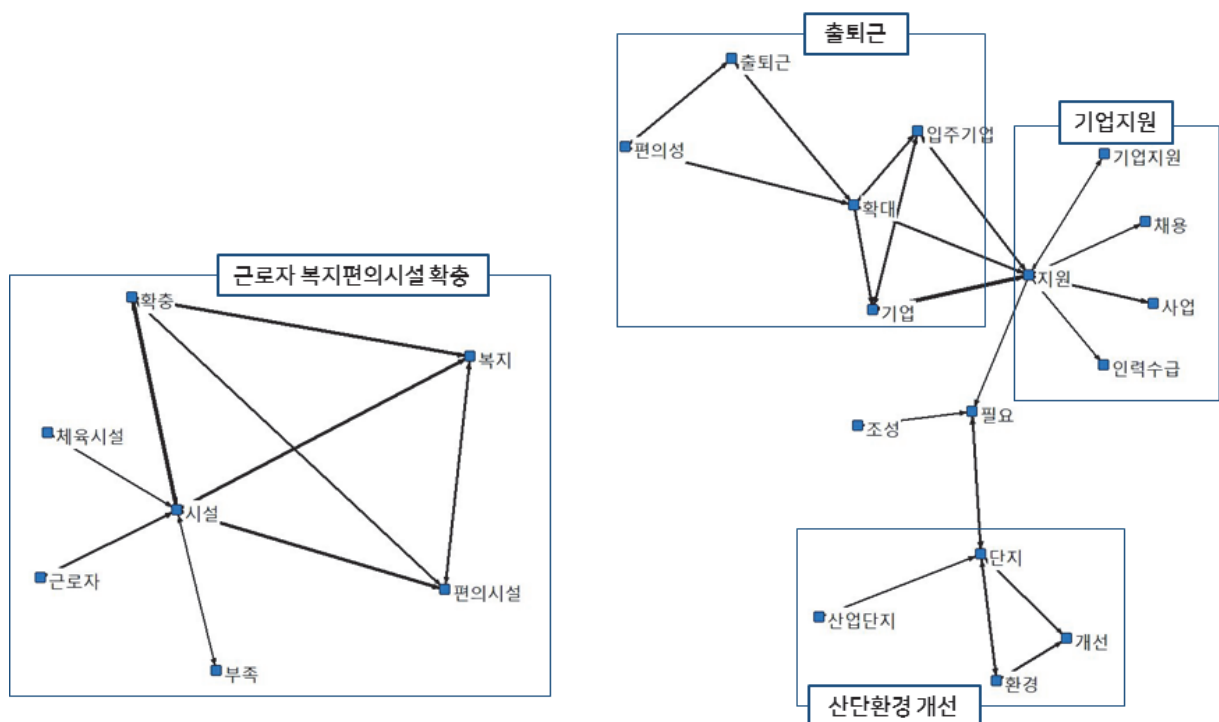
- 제3유형의 농공단지 활성화 의견은 크게 주거환경개선, 복지편의시설 확충, 주차장 확보, 인력수급, 통근버스 등으로 구분됨.
- 주거환경개선은 단지 내 근로자의 주거환경 개선을, 복지편의시설 확충은 체육 및 편의시설 확충을, 그리고 주차장 확보가 필요한 것으로 나타남.
- 그리고 인력수급에서는 인력수급을 위한 사업지원을 요구하고 있고, 통근버스 운영과 출퇴근 편의성 증진을 요구하는 것으로 나타남.



[그림 4-13] 농공단지 정책수요 분석(3유형)

○ 4유형

- 제4유형의 농공단지 활성화 의견은 크게 근로자 복지편의시설 확충, 출퇴근, 기업지원, 산단환경개선 등으로 구분됨.
- 근로자 복지편의시설 확충에서는 체육시설과 복지 및 편의시설 확충이 중심을 이루고 있음.
- 출퇴근에서는 입주기업 근로자의 출퇴근 편의성 개선을 원하고 있고, 기업지원에서는 채용 및 인력수급 지원이 중심을 이루고 있음.
- 그리고 산업단지 환경개선을 원하는 것으로 나타남.



[그림 4-14] 농공단지 정책수요 분석(4유형)

(6) 분석결과 종합

[표 4-18] 유형별·전략별 설문결과 종합

구분	1유형	2유형	3유형	4유형
단지 환경	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기업체 폐기물 처리시설 ▶ 원활한 가스 공급 ▶ 미분양 부지 활용 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기업체 공동물류시설 ▶ 기업체 폐기물 처리시설 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 주차장 및 주차시설 ▶ 산단 내 도로 및 보도(인도) 환경 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 주차장 및 주차시설 ▶ 기업체 폐기물 처리시설
기업 지원	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 인력수급 및 채용지원 ▶ 세제혜택, 융자 등 자금지원 ▶ 기술개발 및 사업화지원 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 인력수급 및 채용지원 ▶ 마케팅 및 홍보지원 ▶ 재무, 회계 등 경영컨설팅 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 인력수급 및 채용지원 ▶ 마케팅 및 홍보지원 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 인력수급 및 채용지원
근로자 복지	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 매점 및 식당 ▶ 기숙시설 ▶ 어린이집 ▶ 통근버스 운영 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 매점 및 식당 ▶ 기숙시설 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기숙시설 ▶ 버스노선 확대 ▶ 통근버스 운영 	-
정책 제도	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 지원예산확보 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 지원예산확보 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 지원예산확보 ▶ 소관부처 명확화 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 지원예산확보



기본구상

1. 기본전제
2. 비전 및 목표
3. 정책대상 농공단지
4. 추진전략

V. 기본구상

1. 기본전제

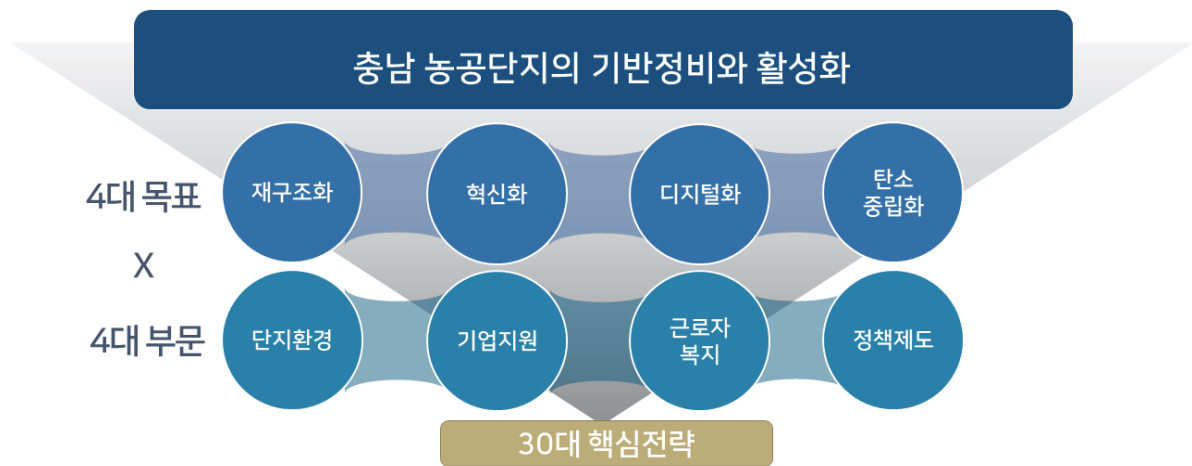
○ 충남 농공단지 기본구상을 위한 전제

- 소규모 개발 지양과 특성화된 농공단지 개발
- 소규모 노후 농공단지와 신규 산업단지의 연계개발
- Industrial complex in rural area에서 Agro-business zone(district)로 전환
- 농촌소멸에 대응한 농공단지의 역할부여 : 농공단지와 농촌마을의 연계화
- 농공단지 지원제도의 현실화 : 수의계약 등
- 고령자친화기업 및 가족친화기업화
- 시·군별 농공단지협의회 및 단지별 관리사무소 설치
- 시·군별 농공단지 활성화 종합계획의 수립
- 농공단지 정책의 효과적 홍보 및 지원



[그림 5-1] 충남 농공단지 기본전제

2. 비전 및 목표



[그림 5-2] 충남 농공단지 비전 및 목표

3. 농공단지별 추진방안

○ 정책대상 농공단지

- 2022년 현재 충남의 농공단지는 총 93개소
- 93개소 중 1유형은 16개소, 2유형은 12개소, 3유형은 19개소, 4유형은 9개소로 총 56개 농공단지 선정
- 7개의 미가동 농공단지와 입주기업이 5개 이하인 30개 농공단지는 정책대상에서 제외 가능

○ 유형별 정책집행의 차별화

- 제1유형 : 시·군이 주도하여 충남도 사업과 연계 추진
- 제3유형 : 충남도가 주도하여 국가공모사업과 연계 추진
- 제2유형과 제4유형 : 시·군이 주도하여 시·군 사업으로 추진

[표 5-1] 정책대상 농공단지의 시설확충도

구분	주요시설	전체 (56개)	1유형 (16개)	2유형 (12개)	3유형 (19개)	4유형 (9개)
단지환경	공용주차장 (도보 10분 이내)	42.9	37.5	41.7	47.4	44.4
	단지 내 보행 공간	80.4	81.3	91.7	84.2	55.6
	공동물류유통시설	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	폐기물처리시설	3.6	0.0	0.0	10.5	0.0
	오폐수처리시설	53.6	25.0	58.3	73.7	55.6
	저류지/유수지	28.6	6.3	58.3	21.1	44.4
기업지원	연구개발시설	1.8	0.0	0.0	5.3	0.0
	재난안전시설	12.5	18.8	8.3	15.8	0.0
	그린에너지시설	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
근로자 복지	구내식당	53.6	50.0	33.3	73.7	44.4
	매점	19.6	0.0	8.3	36.8	33.3
	카페 및 휴게공간	23.2	6.3	16.7	42.1	22.2
	단독-주거시설	7.1	18.8	8.3	0.0	0.0
	공동-주거시설 (기숙사 포함)	12.5	12.5	8.3	21.1	0.0
	보육시설	7.1	6.3	0.0	15.8	0.0
	문화시설	3.6	0.0	0.0	10.5	0.0
	버스정류장	28.6	31.3	33.3	36.8	0.0
	통근버스운행	1.8	0.0	0.0	5.3	0.0
	근린공원 및 녹지	28.6	25.0	41.7	26.3	22.2
	체육 및 운동장(실외)	30.4	37.5	25.0	42.1	0.0
	실내 체육시설	23.2	25.0	16.7	31.6	11.1
정책 및 제도	관리기본계획	69.6	62.5	83.3	63.2	77.8

4. 추진전략

[표 5-2] 목표별·부문별 추진전략

구분		목표			
		재구조화	혁신화	디지털화	탄소중립화
부문	단지 환경	1. 활력있고 아름다운 거리 조성 2. 농공단지 구조고도화사업 3. 휴폐업공장리모델링	4. 농공단지 산업유산화사업	-	5. 전기차 충전 주차장 확충 6. 농공단지 주변 숲 조성
	기업 지원	1. 수의계약 및 마케팅 지원 2. 세무 및 경영 컨설팅 3. 농공단지 맞춤형 인력 지원	4. 기업맞춤형 연구개발 지원 (미니클러스터연계) 5. 산재예방시설 확충 및 안전교육	6. 농공단지 정보플랫폼구축 7. 스마트 생태공장구축사업 지원	8. 그린에너지 보급 지원 9. 미세먼지 및 온실가스 저감시설 확충 10. 친환경(ESG) 경영컨설팅
	근로자 복지	1. 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충 2. 복합문화센터 건립 3. 공동기숙사확충 및 정비 4. 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충	5. 여성근로자 복지시설 확충 6. 외국인 근로자 한국적응프로그램	7. 무인 편의휴게시설 확충	8. 버스노선 확대 및 배차간격조정
	정책 제도	1. 입주기업대책위원회 운영 2. 시군농공단지협의회 구성 3. 정기적인 농공단지 실태조사	4. 농공단지 정책연구 및 워크숍 5. 농공단지 지원조례 정비 6. 농공단지 규모화 정책	-	-

VI

활성화 전략

1. 단지환경
2. 기업지원
3. 근로자복지
4. 정책제도
5. 단지별 활성화 전략

VI. 활성화 전략

1. 단지환경

1) 활력있고 아름다운 거리조성

(1) 배경 및 목적

- 농공단지의 물리적 노후화로 인해 불량한 경관이 조성되고 있고, 이로 인해 농공단지의 생산성 및 단지의 이미지가 악화
 - 노후화되고 불량한 농공단지의 경관은 농공단지의 이미지를 저하할 뿐 아니라, 농공단지의 경쟁력을 저해하는 요소로 작동하게 됨.
- 농공단지의 경관을 개선하고, 새로운 농공단지 분위기 창출을 위해 활력있고 아름다운 거리조성 추진 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2023~2024년
- 총사업비: 1,500백만원
- 추진주체: 충남도 + 시군
- 사업대상: 제3유형 농공단지

(3) 사업내용

- 농공단지의 특색을 살린 스토리 발굴 및 디자인 구성
 - 농공단지가 소재하고 있는 지역의 특성, 업종의 특성, 공간구조적 특성을 반영하여 농공단지의 스토리를 발굴하도록 함.
 - 농공단지의 특색을 부각할 수 있는 색깔 및 문양 등의 디자인을 확정하고, 이를 활용한 농공단지 경관을 개선하도록 함.

○ 근로자 쉼터 및 녹지조성, 가로시설물 설치 등 가로환경 정비

- 농공단지 내 근로자의 쉼터 및 녹지공간을 조성하여 근로자의 휴식권을 보장함과 동시에 근로자의 만족도를 제고하도록 함.
- 아울러 농공단지 내 가로시설물을 설치하여 차량 및 보행자의 안전을 강화함과 동시에 가로환경을 정비하여 단지 내 안전한 이동성을 강화하도록 함.

○ 안전디자인, CPTED, 신호등, 통신주 정비 등 도로교통환경 개선

- 농공단지 내 교통안전을 강화하기 위해 차량의 진입 및 진출을 단순화하고, 이를 시각적으로 용이하게 안내하는 안전표지판을 설치하도록 함.
- 아울러 신호등과 통신주를 정비하여 대형차량의 진입 및 차량의 정체 시 관련 정보를 제공할 수 있는 도로교통환경을 구축하도록 함.

(4) 추진방안

○ 중앙부처 공모사업으로 국비확보

- 산업부가 추진하고 있는 사업단지 활력있고 아름다운 거리 조성사업을 통해 국비를 확보하도록 함.

○ 사업계획서 작성은 시군에서 수행

- 해당 사업의 추진주체는 개별 시군이기에 때문에 실제 사업계획서 작성은 사업을 시행하고자 하는 시군에서 작성하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 1년 전 대상 농공단지를 발굴 해 사업계획서 작성

- 충남도에서는 해당 사업을 시행하고자 하는 농공단지를 1년 전에 공모·선정한 이후 해당 농공단지에 대한 컨설팅을 지원하도록 함.

○ 기 수행된 농공단지에 대한 합동 견학 및 간담회 개최

- 활력있고 아름다운 거리 조성 사업을 수행한 농공단지에 대해 합동 견학 프로그램을 운영하고, 아울러 견학 후 관련정보를 공유할 수 있는 간담회를 개최하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 1,500백만원

- 국비: 500백만원, 도비: 300백만원, 시군비: 700백만원

[표 6-1] 활력있고 아름다운 거리조성 전략의 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	1,500	500	1,000	-	-	-
농공단지의 특색을 살린 스토리 발굴 및 디자인 구성	500	500	-	-	-	-
근로자 쉼터 및 녹지조성, 가로시설물 설치 등 가로환경 정비	500	-	500	-	-	-
안전디자인, CPTED, 신호등, 통신주 정비 등 도로교통환경 개선	500	-	500	-	-	-

(7) 사업기간

[표 6-2] 활력있고 아름다운 거리조성 전략의 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지의 특색을 살린 스토리 발굴 및 디자인 구성					
근로자 쉼터 및 녹지조성, 가로시설물 설치 등 가로환경 정비					
안전디자인, CPTED, 신호등, 통신주 정비 등 도로교통환경 개선					

(8) 기대효과

- 농공단지의 노후화 된 기반시설 정비로 농공단지 이미지 개선 및 생산성 향상
- 농공단지 근로자 이동의 안전성 개선 및 휴식권의 보장

2) 농공단지 구조고도화 사업

(1) 배경 및 목적

- 조성된 지 25년 이상 된 노후농공단지임에도 불구하고 입주기업이 활발하게 생산활동을 유지하고 있는 농공단지가 다수 존재
 - 대표적 농공단지로 성연, 예산, 신암, 동면, 수석, 정산농공단지 등을 꼽을 수 있음. 그리고 제4유형의 계룡제2, 강경, 정안2, 추부농공단지 등도 추진 가능할 것임.
- 생산성이 높은 노후농공단지의 단지경쟁력 제고를 위해 농공단지에 대한 체계적 구조고도화 사업이 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2026년
- 총사업비: 30,000백만원
- 추진주체: 충남도 + 시군
- 사업대상: 제3유형과 제4유형

(3) 사업내용

- 기업의 연구개발 및 맞춤형 기술을 지원할 수 있는 혁신지원센터 구축
 - 농공단지 입주기업의 기술력을 제고하기 위한 혁신지원센터를 설립·운영하도록 함. 혁신지원센터는 인근의 농공단지 및 산업단지와 연계해 구성하도록 함.
 - 혁신지원센터는 지역대학 등과 공동으로 운영하도록 하고, 센터에서는 기업전시관과 직업훈련프로그램 운영도 담당하도록 함.
- 미세먼지 저감시설 및 소규모 태양광 설치 등 스마트 그린 기술 보급
 - 혁신지원센터에서 농공단지 입주기업 등을 대상으로 스마트 그린기술에 대한 기초교육 및 기술전수를 수행하도록 함.
 - 아울러 농공단지 공유공간 및 입주기업의 유휴공간을 활용하여 미세먼지 저감시설 및 소규모 태양광 설치를 지원하도록 함.
- 산업단지 내 폐기물 처리 및 재활용률 제고를 위한 클린팩토리 구축 지원
 - 농공단지의 자원순환을 제고하기 위한 클린팩토리 시스템을 구축하도록 함. 이를 위해 희망 기업을 대상으로 자원순환 컨설팅을 지원하도록 함.
 - 아울러 농공단지 및 인근 산업단지와 공동으로 농공단지 내에 클린팩토리 시설을 구축·운영하도록 함.

(4) 추진방안

○ 농공단지 패키지 지원사업으로 규모화 유도

- 중앙정부가 공동으로 지원하는 농공단지 패키지 지원사업을 통해 사업의 규모화를 제고하고, 이를 통해 국비를 안정적으로 확보하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 시범농공단지의 전략적 선정 이후 사업 발굴

- 충남도 차원에서 제3유형과 제4유형의 농공단지를 대상으로 사업대상 농공단지를 사전에 선정하도록 함.
- 선정된 시범농공단지를 중심으로 충남도와 시군 차원에서 소규모 시범사업을 추진하고, 이를 바탕으로 중앙부처 공모사업에 응모하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 30,000백만원

- 국비: 15,000백만원, 도비: 2,500백만원, 시군비: 10,000백만원, 기타: 2,500백만원

[표 6-3] 농공단지 구조고도화 사업 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	30,000	-	5,500	12,500	12,000	-
혁신지원센터 구축	17,000	-	3,000	7,000	7,000	-
스마트 그린 기술 보급	5,000	-	2,500	2,500	-	-
클린팩토리 구축 지원	8,000	-	-	3,000	5,000	-

(7) 사업기간

[표 6-4] 농공단지 구조고도화 사업 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
혁신지원센터 구축					
스마트 그린 기술 보급					
클린팩토리 구축 지원					

(8) 기대효과

- 노후화된 농공단지의 기반정비 및 입주기업의 기술혁신성 제고
- 개별적으로 추진되던 농공단지 관련사업의 통합화 유도 및 농공단지의 재구조화 도모

3) 휴폐업공장 리모델링

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 내 휴폐업 공장 중에서 5년 이상 된 기업체는 장기적으로 방치되고 있고, 이로 인해 농공단지의 생산성 저하 및 경관 훼손
 - 휴폐업 공장인 있는 장기, 은산, 은산2, 인삼약초특화, 장항원수, 합덕, 예산, 정안2농공단지를 중심으로 추진이 요구됨.
- 농공단지 휴폐업 공장에 대한 체계적인 관리와 더불어 휴폐업 공장의 리모델링 유도를 통해 기업 활동 강화 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 7,000백만원
- 추진주체: 충남도 + 시군
- 사업대상: 제1유형(장기(6), 은산(4)), 제2유형(은산2(4), 인삼약초특화(4)), 제3유형(장항원수(6), 합덕(3), 예산(3)), 제4유형(정안2(5))
 - * ()는 휴폐업 공장된 연수를 의미함.

(3) 사업내용

- 5년 이상 휴폐업 된 공장의 DB 구축
 - 5년 이상 휴폐업 된 농공단지 내 공장을 대상으로 우선적으로 DB를 구축하도록 함. 그리고 2년 이상 된 공장도 DB를 추가적으로 구축하도록 함.
 - 휴폐업 공장의 DB는 충남도에서 구축을 하고, DB에는 공장의 면적, 건축연도, 소유자의 연락처 등을 포함하도록 함.
- 휴폐업 공장에 대한 지속적 관리 및 상담체계 구축
 - 휴폐업 공장에 대한 지속적 관리를 위해 휴폐업 공장등록제를 중장기적으로 도입하도록 함.
 - 휴폐업 공장등록제를 통해 휴폐업 공장에 대한 관리비를 징수하도록 하고, 휴폐업 공장에 대한 지속적인 상담체계를 구축하도록 함.
- 휴폐업 공장 리모델링을 통한 정상운영 유도
 - 휴폐업 공장등록 시 공장 내부를 완전히 빈 공간으로 조성함으로써, 향후 리모델링의 가능성을 제고하도록 함.
 - 휴폐업 공장 중 장기임대여사가 있는 소유자와 공동으로 휴폐업 공장을 지역사회수요에 연계한 적응적 개발(adaptive development)로 리모델링을 유도함.

(4) 추진방안

○ DB구축(충남도), 상담체계 및 리모델링(시·군)

- 휴폐업 농공단지에 대한 DB구축은 충남도가 담당을 하고, 휴폐업 공장에 대한 상담체계 및 리모델링은 시군 차원에서 추진하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 임대 및 리모델링 의사 파악 후 국비공모사업으로 추진

- 산업부가 추진하고 있는 산업단지 휴폐업공장 리모델링사업과 연계하여 추진하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 7,000백만원

- 국비: 2,500만원, 도비: 1,000백만원, 시군비: 3,000백만원, 기타: 500백만원

[표 6-5] 휴폐업공장 리모델링 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	7,000	0	0	300	3,550	3,150
5년 이상 휴폐업 된 공장의 DB 구축	500	-	-	300	100	100
휴폐업 공장에 대한 지속적 관리 및 상담체계 구축	750	-	-	-	450	300
휴폐업 공장 리모델링을 통한 정상운영 유도	5,750	-	-	-	3,000	2,750

(7) 사업기간

[표 6-6] 휴폐업공장 리모델링 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
5년 이상 휴폐업 된 공장의 DB 구축					
휴폐업 공장에 대한 지속적 관리 및 상담체계 구축					
휴폐업 공장 리모델링을 통한 정상운영 유도					

(8) 기대효과

- 방치된 휴폐업 공장의 정상적 운영 유도 및 농공단지 활력 도모
- 방치된 휴폐업 공장을 활용한 지역주민의 수요 충족으로 지역활성화 도모

4) 농공단지 산업유산화사업

(1) 배경 및 목적

- 1984년 조성된 우리나라 최초의 농공단지인 장기농공단지는 현재 도시화로 인해 산업적 기능이 지속적으로 축소
 - 특히 세종시의 개발과 국도36호선의 확장, 그리고 공주시 월성동 지역의 개발로 인해 장기농공단지 주변의 개발압력이 지속적으로 증가하고 있음.
- 장기농공단지의 역사성과 산업성을 보전하기 위해서는 장기농공단지를 대상으로 한 산업유산화사업 추진 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2026~2027년
- 총사업비: 20,000백만원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 장기농공단지

(3) 사업내용

- 장기농공단지 관련자료 수집 및 기록화사업 추진
 - 장기농공단지와 관련한 각종 사진, 계획, 기록 등의 관련자료를 수집하여 DB를 구축하도록 함.
 - 아울러 장기농공단지에 대한 연감을 작성하여 장기농공단지의 상징성과 가치를 기록화 하도록 함.
- 농공단지 산업박물관 및 관광기반 조성
 - 장기농공단지 내 휴폐업 공장을 활용하여 농공단지 산업박물관을 조성하여 농공단지와 관련한 각종 기록을 전시하도록 함.
 - 농공단지 산업박물관에는 농공단지의 과거, 현재, 미래를 주제로 전시하도록 하고, 산업유산에 대한 관광기반을 조성하도록 함.
- 창업을 지원하는 장기농공단지 산업혁신센터 조성
 - 농공단지 산업박물관과 연계하여 장기농공단지 산업혁신센터를 조성하여 청년기업가의 창업학습공간으로 활용하도록 함.
 - 또한 산업혁신센터에서는 지역주민을 대상으로 한 공방아카데미를 운영함과 동시에 농공단지 근로자의 재교육 기능도 수행하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도의 시범사업으로 추진 후 국가사업화

- 충남도에서 농공단지 산업유산화사업을 시범적으로 추진한 이후 국가사업화로 확대해 나가도록 함.
- 이를 위해 우선 충남도에서는 장기농공단지를 대상으로 한 기록화사업을 우선적으로 추진하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 장기농공단지 주변의 개발수요 파악 후 사업에 반영

- 장기농공단지 주변지역 주민의 개발수요를 파악하여 장기농공단지 산업유산화사업에 포함하도록 함.

○ 장기농공단지와 인근 지역 및 주민간의 관계가 활성화될 수 있도록 유도함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 20,000백만원

- 국비: 5,000백만원, 도비: 7,500백만원, 시군비: 7,500백만원

[표 6-7] 농공단지 산업유산화 사업 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	20,000	0	0	0	11,000	9,000
장기농공단지 관련자료 수집 및 기록화사업 추진	1,000	-	-	-	500	500
농공단지 산업박물관 및 관광기반 조성	7,000	-	-	-	3,500	3,500
창업을 지원하는 장기농공단지 산업혁신센터 조성	12,000	-	-	-	7,000	5,000

(7) 사업기간

[표 6-8] 농공단지 산업유산화 사업 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
장기농공단지 관련자료 수집 및 기록화사업 추진					
농공단지 산업박물관 및 관광기반 조성					
창업을 지원하는 장기농공단지 산업혁신센터 조성					

(8) 기대효과

- 산업유산화로 농공단지의 새로운 기능 부여 및 농공단지와 주변지역 상생모델 구축
- 장기농공단지의 활성화 및 산업관광 거점기반의 마련

5) 전기차 충전 주차장 확충

(1) 배경 및 목적

- 최근 전기차가 급증함에도 불구하고 농공단지 내 전기차 충전 시설이 절대적으로 부족
 - 최근에 신규로 조성된 주차장의 제외한 대부분의 농공단지에는 전기차 충전시설이 설치되어 있지 못한 실정임.
- 농공단지 중 주차장 시설이 확충되어 있고, 규모가 큰 농공단지를 대상으로 전기차 충전 주차장 확충 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2025년
- 총사업비: 100백만원
- 추진주체: 시군
- 사업대상: 제3유형과 제4유형

(3) 사업내용

- 농공단지 별 전기차량 수 파악
 - 현재 농공단지의 입주기업 및 근로자가 소유하고 있는 전기차량의 실태 및 향후 보유 예정인 차량의 수를 파악하도록 함.
 - 아울러 현재 농공단지에 조성되어 전기차 충전소의 보급실태에 대한 현황조사를 추진하도록 함.
- 50면 이상의 공용주차장에 우선 설치
 - 농공단지의 고용주차장 중 주차면적이 50면 이상인 주차장을 대상으로 전기차 충전소를 우선 보급하도록 함.
 - 아울러 농공단지 중 전기차의 보유 비중이 높은 농공단지를 중심으로 2차적으로 전기차 충전소를 설치하도록 함.
- 신규 주차장 설치 시 전기차 충전소 의무화
 - 향후 신규로 농공단지 내 공용주차장이 설치되는 경우 전기차 충전소를 의무적으로 설치하도록 함.
 - 전기차 충전소 설치 시 주차장에 태양광 발전기를 설치하여 농공단지 내 자원순화체계를 강화하도록 함.

(4) 추진방안

○ 시·군 차원에서 수행

- 시군에서 전기차 충전 주차장 확보 계획을 수립해 추진하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 관련 부서와 연계협력사업으로 추진

- 시군의 공용주차장 확보 및 전기차 충전소 설치 계획과 연계하여 추진하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 100백만원

- 시군비: 100백만원

[표 6-9] 전기차 충전 주차장 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	100	0	50	50	0	0
농공단지 별 전기차량 수 파악	0	-	-	-	-	-
50면 이상의 공용주차장에 우선 설치	100	-	50	50	-	-
신규 주차장 설치 시 전기차 충전소 의무화	0	-	-	-	-	-

(7) 사업기간

[표 6-10] 전기차 충전 주차장 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 별 전기차량 수 파악					
50면 이상의 공용주차장에 우선 설치					
신규 주차장 설치 시 전기차 충전소 의무화					

(8) 기대효과

- 전기차 충전 주차장 확대로 탄소중립 유도 및 농공단지 내 주차장 기능 강화
- 농공단지 내 부족한 주차장 수요의 충족 및 근로자의 편의성 증진

6) 농공단지 주변 숲 조성

(1) 배경 및 목적

- 다수의 농공단지가 농촌마을과 연계되어 위치하고 있고, 이로 인해 농촌주변 경관을 훼손하는 경우 발생
 - 농촌사회와 이질적인 농공단지가 인해 농촌마을과 주요 가로 상에서 노출됨에 따라 농촌의 경관을 훼손하고 있음.
- 농공단지 중 경관훼손이 심하거나 차단식재가 부족한 농공단지를 대상으로 농공단지 경관을 차단할 수 있는 숲 조성

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2025년
- 총사업비: 200백만원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 제1유형과 제3유형

(3) 사업내용

- 농공단지 주변 차단 숲의 조성
 - 농공단지 중 농촌마을과 연계되어 있는 농공단지, 그리고 주요 간선도로망에 노출되어 있는 농공단지를 중심으로 차단 숲을 조성하도록 함.
 - 차단 숲의 수종은 주변의 식생구조를 고려하여 식재하데, 공간적 상징성을 부여할 수 있도록 수종을 차별성을 갖도록 함.
- 농공단지 차단 숲을 통한 선형 산책로 조성
 - 농공단지 차단 숲을 선형으로 조성하고, 차단 숲 사이로 산책로를 조성하여 근로자 및 인근 주민의 휴식공간으로 이용할 수 있도록 유도함.
 - 아울러 농공단지와 주변의 농촌마을 및 주요 시설과의 이동통로로 활용할 수 있도록 조성하도록 함.
- 농공단지 홍보물 및 레터링 디자인 설치
 - 농공단지 차단 숲과 농공단지에 해당 농공단지의 홍보물을 설치하여 농공단지의 쾌적성과 성장성을 홍보하도록 함.
 - 농공단지의 홍보는 레터링 디자인을 활용하여 문화예술적 가치를 갖출 수 있도록 유도하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도의 시범사업으로 추진

- 충남도의 자체사업으로 시작하고, 중장기적으로 시군의 참여를 유도함.

(5) 운영 및 관리

○ 활력있고 아름다운 거리조성사업 및 가로식재 사업과 연계 추진

- 중앙부처의 활력있고 아름다운 거리조성사업과 연계하여 추진하도록 함. 아울러 시군의 가로식재사업과 연계하여 추진하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 200백만원

- 도비: 150백만원, 시군비: 50백만원

[표 6-11] 농공단지 주변 숲 조성 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	200	0	100	100	0	0
농공단지 주변 차단 숲의 조성	130	-	65	65	-	-
농공단지 차단 숲을 통한 선형 산책로 조성	20	-	10	10	-	-
농공단지 홍보물 및 레터링 디자인 설치	50	-	25	25	-	-

(7) 사업기간

[표 6-12] 농공단지 주변 숲 조성 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 주변 차단 숲의 조성					
농공단지 차단 숲을 통한 선형 산책로 조성					
농공단지 홍보물 및 레터링 디자인 설치					

(8) 기대효과

○ 농공단지 주변의 경관정비 및 휴식공간 창출

○ 농공단지와 농촌마을 및 주변 주요시설 간의 접근성 개선 및 이동 활성화

2. 기업지원

1) 수의계약 및 마케팅 지원

(1) 배경 및 목적

- 농공단지에 입주한 기업들은 수의계약 제도를 올바르게 인지하지 못하거나, 인지하고 있다 하더라도 활용이 미흡
 - 또한 충남도 및 개별 시군에서도 실제 수의계약제도를 적극적으로 시행하고 있지 못한 실정임.
- 따라서 농공단지 입주기업에 대해 충남도 및 시·군 차원에서 수의계약을 적극적으로 유도하고, 농공단지 생산제품을 홍보하여 농공단지 기업 지원
 - 농공단지 입주기업 대상 수의계약 활성화 시 개별입지 기업을 농공당지로 유입 가능

(2) 사업개요

- 사업기간: 2023~2024년
- 총사업비: 260백만원
- 추진주체: 충청남도, 시군
- 사업대상: 전체 농공단지

(3) 사업내용

- 수의계약을 위한 메뉴얼 작성 및 제공
 - 별도의 수의계약 전용 메뉴얼 책자, 템플릿 배포로 제도 인지하지 못해 활용하지 못하는 기업에게 방안 제시
- 찾아가는 계약 컨설팅
 - 농공단지 입주기업의 경우 영세하여 계약 및 판로개척 어려움
 - 따라서 시군 주체 담당 공무원, 컨설턴트 배정으로 수의 계약 및 마케팅 기초 자료 및 교육 실시
- 농공단지 입주기업 마케팅 플랫폼 구축
 - 충남 경제진흥원 농업 마케팅 플랫폼 '농사랑'에 농공단지 입주기업 전용 사이트 구축 및 홍보
 - 향후 별도 홈페이지(농식품+공산품) 구축 및 관리계획 수립

(4) 추진방안

- 충남 경제진흥원 등 인력풀 활용 컨설팅 추진
 - 충남 경제진흥원의 마케팅 인력풀을 활용하여 수의계약 컨설팅 추진
 - 수의계약 필요성, 수의계약 방법, 수의계약 조건 등 교육
- 충남 농특산 온라인 직거래 장터인 경제진흥원 '농사랑'과 연계 협력방안 마련
 - 농특산품의 경우 충남 경제진흥원 '농사랑' 플랫폼 활용하여 마케팅 추진
 - 공산품의 경우 충남 경제진흥원과 별도의 플랫폼 구축협의 필요

(5) 운영 및 관리

- 충남 경제진흥원 등 지원기간에 사업비 보조하여 사업 추진
 - 중간지원조직을 선정하고 사업을 지속적으로 관리
 - 성과지표(수의계약률, 교육횟수 등)를 개발하고 성과지표에 따른 중간지원조직 인센티브 제공
- 충남도 차원의 설명회 개최
 - 설명회 통한 사전 사업 취지 안내로 비입주 기업 민원 발생 대응안 마련

(6) 사업비

- 총사업비: 260백만원
 - 도비: 200백만원, 시군비: 60백만원

[표 6-13] 수의계약 및 마케팅지원 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	260	100	160	0	0	0
수의계약을 위한 매뉴얼 작성 및 제공	20	10	10	-	-	-
찾아가는 계약 컨설팅	180	90	90	-	-	-
농공단지 입주기업 마케팅 플랫폼 구축	60	-	60	-	-	-

(7) 사업기간

[표 6-14] 수익계약 및 마케팅지원 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
수익계약을 위한 매뉴얼 작성 및 제공					
찾아가는 계약 컨설팅					
농공단지 입주기업 마케팅 플랫폼 구축					

(8) 기대효과

- 농공단지 입주기업의 안정적 판로개척 및 경영 안정화 도모
 - 수익계약 및 마케팅 지원으로 농공단지 입주기업의 지속적인 수익 창출 및 경영안정 기여
- 개별입지 선호 기업을 농공단지 유인 가능
 - 농공단지 입주기업에만 수익계약 혜택 부여로 농공단지로의 투자유도 가능
- 농공단지 입주기업의 수익계약을 증가
 - 수익계약 방법과 절차 컨설팅으로 농공단지 입주기업의 수익계약을 증가

2) 세무 및 경영컨설팅

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 입주기업들은 중소기업에 대한 특별세액감면제도 등 다양한 세제지원 사업들의 활용 저조
 - 농공단지의 경우 영세기업 비중이 높아 회계사, 세무사, 변호사, 노무사 등 전문가의 지원을 받지 못하고 스스로 세액을 부담하고 있으므로 특별세액 감면 등을 적절히 활용하지 못함
- 복잡하고 자주 바뀌는 세법에 대한 안내와 맞춤형 컨설팅을 통해 농공단지 입주기업 피해를 사전에 방지할 필요가 있음
 - 세법이 자주 바뀌고 이해가 어렵다는 기업 의견 다수
 - 세법을 잘못 해석하는 경우 기업에게 큰 손실 우려되므로 다양한 판례 분석과 올바른 해석 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 200백만원
- 추진주체: 충청남도, 시군
- 사업대상: 전체 농공단지

(3) 사업내용

- 찾아가는 세무 및 경영 컨설팅 : 농공단지 전문 컨설팅 자문단(세무·회계·재무·노무 등) 운영
 - 농공단지 입주기업들은 대부분 영세하기 때문에 회계사, 세무사, 변호사, 노무사 등 전문가의 지원 없이 스스로 세무 관련 문제들을 해결하고 있음
 - 농공단지의 경우 주요도시와 원거리에 입지하여 인근에서 관련 전문가 발굴 어려운 상황
 - 따라서 찾아가는 농공단지 전문 컨설팅 자문단(세무·회계·재무·노무 등)의 운영 필요
- 세무 및 경영컨설팅 설명회 개최 : 연 2회 (상반기, 하반기)
 - 농공단지 입주기업을 대상으로 정책설명회를 개최하여 기업 관심도 유발 및 홍보 강화
 - 정책설명회를 위한 농공단지 전용 간편 홍보책자 및 템플릿 등 작성 및 배포

(4) 추진방안

- 충남도 차원에서 추진
 - 회계사, 세무사, 변호사, 노무사 등 경제진흥원의 전문 인력풀 활용하여 세무 및 경영 컨설팅 추진

(5) 운영 및 관리

- 충남테크노파크(TP) 및 충남 경제진흥원의 위탁사업으로 추진
 - 중간지원조직 선정, 지속적인 사업 관리
 - 성과지표 개발(컨설팅 횟수, 세제 절감액 등), 성과지표에 따른 중간지원 조직 인센티브 제공

(6) 사업비

- 총사업비: 200백만원
 - 도비: 80백만원, 시군비: 120백만원

[표 6-15] 세무 및 경영컨설팅 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	200	0	47	47	53	53
찾아가는 세무 및 경영 컨설팅	150	-	35	35	40	40
세무 및 경영컨설팅 설명회 개최	50	-	12	12	13	13

(7) 사업기간

[표 6-16] 세무 및 경영컨설팅 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
찾아가는 세무 및 경영 컨설팅					
세무 및 경영컨설팅 설명회 개최					

(8) 기대효과

- 농공단지 입주기업의 세액 절감 및 경영효율화 달성
 - 기업 절세율 향상, 세무리스크 최소화
 - 회계사, 세무사, 변호사, 노무사 등 컨설팅을 통한 기업 재무구조 등 개선
 - 찾아가는 컨설팅 서비스로 농공단지 입주기업의 기회비용 절감 및 경영효율화 증대
- 농공단지 입주기업의 세액 절감 및 경영효율화 달성
 - 정책 인지도 제고를 통한 컨설팅 사업 참여율 증가

3) 농공단지 맞춤형 인력지원

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 입주기업은 규모가 있음에도 불구하고 입지적 요인 등으로 구인에 어려움을 겪고 있으며, 구인에 성공한다 하더라도 우수인력 충원은 어려운 현실
 - 청년들의 중소기업 기피현상, 지방 및 농공단지 근무 기피 등 요인 작용
- 따라서 농공단지 현장에서 필요로 하는 특성화된 기술·기능 인력을 인근 특성화고 및 전문대학교와 협력하여 사전에 양성하는 것이 필요
 - 기술·기능인력 양성 및 직무이해도 향상을 통해 기업과의 친밀도 증대 기여

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 260백만원
- 추진주체: 충청남도, 시군, 중소벤처기업부
- 사업대상: 제3유형과 제4유형

(3) 사업내용

○ 농공단지 인력수요 조사(도 직접 수행)

- 농공단지 입주기업과 특성화고 및 전문대학 졸업예정자 대상으로 2년에 한 번씩 차별화된 인력수요 조사 실시, 농공단지 입주기업과 청년들 간 고용의 미스매칭 파악

○ 중소기업 특성화고 인력양성 사업(정부사업 참여)

- 지역 산업분야의 현장수요를 반영한 전문 기능 인력 양성을 위한 특성화고의 체제개편 및 프로그램 운영 등 종합지원
- 직업교육 인식 개선, 중소기업의 안정적인 인력유입 경로 확보를 통한 중소기업 인력난 완화

○ 기술사관육성사업(정부사업 참여)

- 특성화고(2년) - 전문대(2~3년) 연계교육을 통해 중소기업 전문 기술인력의 체계적 양성
- 특성화고·전문대·기업 간 협약 체결, 졸업 후 협약기업으로 취업 연계

(4) 추진방안

○ 충청남도가 특성화고, 전문대학과의 MOU를 통해 사업 추진력 담보

○ 중소벤처기업부, 중소벤처기업진흥공단 사업과 연계하여 추진

- 자료 : https://www.smes.go.kr/sanhakin/websquare/wq_main.do

(5) 운영 및 관리

○ 운영방안 : 시·군 및 충남농공단지협의회와 공동 운영

○ 도 주관 농공단지 인력수요 조사 격년 시행

- 리서치업체 및 농공단지협의회 등을 통해 설문조사 실시 및 분석보고서 작성

○ 충청남도, 시군, 농공단지협의회 등으로 구성된 위원회 설치하여 사업관리

○ 우수채용기업 및 학교 대상으로 인센티브 제공 등 필요

(6) 사업비

○ 총사업비: 260백만원

- 국비: 250백만원, 도비: 10백만원

[표 6-17] 농공단지 맞춤형 인력지원 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	260	0	67	62	68	63
농공단지 인력수요 조사	10	-	5	-	5	-
중소기업 특성화고 인력양성 사업	200	-	50	50	50	50
기술사관육성사업	50	-	12	12	13	13

(7) 사업기간

[표 6-18] 농공단지 맞춤형 인력지원 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 인력수요 조사					
중소기업 특성화고 인력양성 사업					
기술사관육성사업					

(8) 기대효과

- 농공단지 수요에 적합한 인재 공급 가능
 - 우수인력 채용으로 기업 생산성 향상, 지역인재 채용으로 지역경제발전 기여
 - 참여 교육생들에게 취업기회 우선제공으로 빠른 고용 달성 및 고용률 증가

4) 기업맞춤형 연구개발 지원

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 입주기업의 경우 R&D 역량이 부족하여 기업성장의 한계에 직면, 따라서 사업화 성공률 제고 및 자발적 R&D 기획의 필요성 증대
 - 사업화 성공률 제고 및 자발적인 R&D 기획의 필요성 증대
- 농공단지 입주기업의 신기술, 신제품 개발 및 공정혁신 등 기술경쟁력 향상을 위해 중소기업의 기술 경쟁력 강화 필요
 - 농공단지 내 중소기업이 대학·연구기관과 공동 R&D를 통해 지역, 현장 맞춤형 수요기술 개발

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 300백만원
- 추진주체: 충청남도
- 사업대상: 제3유형

(3) 사업내용

- 기술사업화지원
 - 시제품 제작 및 제품고급화 지원, 인증 및 시험분석지원 등
 - 대학·연구기관의 인프라(인력·기술·장비 등)를 활용하여 농공단지 중소기업의 협력 R&D 및 기술사업화 컨설팅 지원
- 찾아가는 기술컨설팅
 - 애로기술에 대한 컨설팅
 - 기술 전 분야(생산혁신, 품질, 정보기술, 에너지/녹색경영, R&D, 사업전환 등) 컨설팅 지원
- 비즈니스 모델 개발 컨설팅 지원
 - 충남 TP 사업비, 전문가 Pool 활용해 선정된 주관기업 대상 비즈니스 모델 개발 컨설팅 지원

(4) 추진방안

- 충남도 자체사업
 - 전남 '산학연 연계 농공단지 연구개발 지원사업' 벤치마킹 및 프로그램 발굴 필요
 - 자료: <https://www.jeonnam.go.kr/M7124/boardView.do?seq=1935113&menuId=east0202000000>
- 충남 경제진흥원, 충남 테크로파크(TP), 한국생산기술연구원 등 인력풀 활용 컨설팅 추진

(5) 운영 및 관리

- 충남테크노파크 및 충남경제진흥원 위탁사업으로 수행 추진
 - 중간지원조직 선정, 지속적인 사업 관리
 - 성과지표(사업화 성공률, 인증횟수, 전시회 참가횟수 등) 개발, 성과지표에 따른 인센티브 제공

(6) 사업비

○ 총사업비: 300백만원

– 도비: 240백만원, 시군비: 60백만원

[표 6-19] 기업맞춤형 연구개발지원 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	300	0	0	100	100	100
기술사업화지원	180	-	-	60	60	60
찾아가는 기술컨설팅	60	-	-	20	20	20
비즈니스 모델 개발 컨설팅 지원	60	-	-	20	20	20

(7) 사업기간

[표 6-20] 기업맞춤형 연구개발지원 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
기술사업화지원					
찾아가는 기술컨설팅					
비즈니스 모델 개발 컨설팅 지원					

(8) 기대효과

- 농공단지 입주기업의 특성에 맞는 맞춤형 컨설팅을 지원하여 창업기업의 성장단계 진입 및 성장기·정체기 기업의 지속성장을 위한 근본체질 강화 및 글로벌 경쟁력 확보
- 농공단지 입주기업의 공정혁신으로 생산비용절감 및 기업경쟁력 강화

5) 산재예방시설 확충 및 안전교육

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 입주기업의 경우 노후기업이 많고 영세하여 산재예방에 취약한 실정. 인력과 조직, 예산 등의 전반적 부족으로 개별 기업 대응이 곤란한 상황
 - 2022년 산업재해 사망 통계(고용부)에 따르면 전체 산재 사고사망자 882명 중 50인 미만 사업장이 714명으로 81%를 차지 (산재 사고로 사망한 노동자 5명 중 4명은 50인 미만 중소기업)
 - 이와 같은 상황이지만 인력과 조직, 예산 등이 전반적으로 부족한 중소기업들은 안전보건관리와 산재 예방 역량이 취약

- 농공단지 입주기업의 산재예방시설을 개선·보강하고, 산재 대처 교육비 등을 지원하여 농공단지 내 근로자 및 기업의 안전과 기업하기 좋은 산업단지 환경 조성 필요
 - 농공단지 입주기업의 산재예방시설 개선·보강, 산재대처 교육비 등 지원으로 농공단지 내 근로자 및 기업의 안전과 기업하기 좋은 산업단지 환경 조성

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 300백만원
- 추진주체: 충청남도, 시군구
- 사업대상: 모든 농공단지

(3) 사업내용

- 산재예방시설 개선 및 보강
 - 소화설비시설(스프링쿨러), 경보설비(무선화재감지시스템 등), 피난구조설비(피난기구 등)
 - 소화용수설비, 소화활동설비
 - 안전보건 교육시설비(여상·방송장비, 교육용 컴퓨터, 체험교육설비, VR 등 가상체험 설비, 냉난방기 등)
- 산재대처 교육 및 위험성 평가 컨설팅
 - 산재대처 및 응급처치 교육(행사운영비, 강사비 등 지원)
 - 안전의식제고, 사업주의 산재예방 책임, 사업장 위험성평가, 산재예방계획 수립 등 교육
 - 위험성평가 인정 또는 사업주교육 인정을 받으면, 인하율이 큰 보험료를 적용하여 인정 유효기간동안 산재보험료를 인하
- 현장맞춤형 산재훈련
 - 산재전문가와 함께 연 1회 직접적인 산재대체훈련

(4) 추진방안

- 충남도와 시·군의 협력사업
 - 기업 당 1천만 원 한도에서 시설보강
 - 산재전문가 인력풀 활용 교육 및 컨설팅 추진

(5) 운영 및 관리

○ 충남경제진흥원 등 지원기관의 위탁사업으로 수행

- 중간지원조직 선정하고 지속적으로 사업 관리
- 성과지표개발(산재율, 산재교육 횟수, 위험성 평가 인정 수 등), 성과지표에 따른 인센티브 제공

(6) 사업비

○ 총사업비: 300백만원

- 도비: 200백만원, 시군비: 100백만원

[표 6-21] 산재예방시설 확충 및 안전교육 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	300	0	0	90	100	110
산재예방시설 개선 및 보강	200	-	-	60	70	70
산재대처 교육 및 위험성 평가 컨설팅	50	-	-	15	15	20
현장맞춤형 산재훈련	50	-	-	15	15	20

(7) 사업기간

[표 6-22] 산재예방시설 확충 및 안전교육 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
산재예방시설 개선 및 보강					
산재대처 교육 및 위험성 평가 컨설팅					
현장맞춤형 산재훈련					

(8) 기대효과

○ 안전한 농공단지 환경 조성 및 입주기업의 산재율 감소

- 적절한 산재예방시설 구축, 예방교육 실시로 근로자의 안전한 작업장 환경 조성
- 산업재해 발생은 사고보상 비용, 신규 노동자 고용 등 직접적인 비용뿐만 아니라 매출액 등 간접적인 비용으로 기업의 지속 성장에 부정적
- 산업재해율이 1.0% 증가할 때 연평균 영업이익률은 최대 1.2% 포인트 하락하고 노동자 1인당 1400만 원 이상의 매출액 감소를 초래

6) 농공단지 정보플랫폼 구축

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 입주기업은 정부의 다양한 정책과 지원이 있음에도 인력 부족 등으로 정책지원 공모 어려움
 - 중소기업을 위한 다양한 정책사업들이 부처별로 혼재, 정부 통합플랫폼을 활용한다고 해도 농공단지 영세기업에게 적합한 사업 발굴이 어려움
- 농공단지 입주기업만을 위한 별도의 정책플랫폼을 구축하여 농공단지 입주기업 간 정보를 공유하고 농공단지 입주기업 맞춤형 지원사업정보 제공이 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2026~2027년
- 총사업비: 200백만원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 모든 농공단지

(3) 사업내용

- 농공단지 입주기업만을 대상으로 하는 농공단지 정보플랫폼 구축
 - 농공단지 입주기업을 위한 농공단지 정보플랫폼을 스마트폰 앱으로 구축하도록 함.
 - 농공단지 정보플랫폼에는 농공단지의 정책사업과 중소기업 지원사업 뿐만 아니라 농공단지 입주기업 간 정보를 교류할 수 있는 기능을 탑재하도록 함.
- 농공단지 정보플랫폼 설명회 개최 : 홍보 및 우수사례 발표
 - 매년 농공단지 정보플랫폼의 사용에 대한 설명회를 개최하고, 설명회를 통해 농공단지 입주기업의 개선사항을 반영하도록 함.
 - 아울러 농공단지 정보플랫폼의 활용에 대한 우수사례를 발굴하여 사용방안에 대한 홍보를 강화하도록 함.
- 농공단지 정보플랫폼 매뉴얼 제작
 - 농공단지 정보플랫폼 사용 매뉴얼을 리플릿 형태로 제작하여 농공단지 입주기업에 배포하도록 함.
 - 아울러 농공단지 정보플랫폼의 사용방식을 동영상으로 제작하여 SNS에 탑재하여 농공단지의 홍보 수단으로 사용하도록 함.

(4) 추진방안

- 충남 테크노파크(TP) 또는 충남 경제진흥원이 별도로 관리하는 농공단지 정책플랫폼 구축
 - 농공단지 입주기업 전용 홈페이지 구축 및 정책사업 관리
 - 충남 및 시군정책 사업을 쉽게 알려주는 '우리마을 농공단지 정책웹' 구축
- 충남도 자체사업으로 추진
 - 국가 정보플랫폼과 이원화하여 충남 농공단지 입주기업만을 위한 플랫폼 구축

(5) 운영 및 관리

- 충남농공단지와 협력해 중앙부처 관련사업 제공
- 충남 경제진흥원, 충남 정보문화산업진흥원에서 플랫폼 관리 및 운영
 - 입주기업 인터뷰 등을 통해 농공단지 입주기업의 수요를 조사
- 중앙정부 사업 모니터링으로 농공단지 입주기업 맞춤형 사업 발굴 및 홍보
 - 부처별, 사업형태별 지원사업 구분으로 농공단지 입주기업이 쉽게 지원 사업을 찾을 수 있도록 지원

(6) 사업비

- 총사업비: 200백만원
 - 도비: 200백만원

[표 6-23] 농공단지 정보플랫폼 구축 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	200	0	0	0	91	109
농공단지 정보플랫폼 구축 및 운영	118	-	-	-	50	68
농공단지 정보플랫폼 설명회 개최	66	-	-	-	33	33
농공단지 정보플랫폼 매뉴얼 제작	16	-	-	-	8	8

(7) 사업기간

[표 6-24] 농공단지 정보플랫폼 구축 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 정보플랫폼 구축 및 운영					
농공단지 정보플랫폼 설명회 개최					
농공단지 정보플랫폼 매뉴얼 제작					

(8) 기대효과

- 농공단지 입주기업의 정보화능력 향상 및 정부지원사업 참여율 향상
 - 농공단지 입주기업을 대상으로 경영개선과 경쟁력 제고를 통한 매출액 증대 및 고용 창출
 - 정부지원정책에 대한 관심도 및 인지도 상승

7) 스마트 생태공장 구축사업 지원

(1) 배경 및 목적

- 오염배출원이 큰 농공단지 입주기업을 대상으로 오염물질 최소화, 온실가스 저감, 에너지 및 자원 효율 제고 등을 종합적으로 도모할 수 있도록 설비설치·개선 등 전 과정에 대한 지원 요구
- 산업부 「클린팩토리 구축 지원 사업」 및 중기부 「스마트공장 보급·확산사업」과 함께 중소·중견 기업에 패키지로 지원하여 친환경 공장으로의 녹색전환 촉진이 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 1,000백만원
- 추진주체: 충청남도, 환경부, 한국환경공단
- 사업대상: 제2유형, 제3유형, 제4유형

(3) 사업내용

- 스마트 생태공장 컨설팅
 - 오염물질 저감, 자원순환, 온실가스 저감, 에너지 절감, 악취 저감, 소음 및 진동 저감 등
- 스마트 생태공장 설비의 설치·개선 자금 지원 훈련
 - 자원순환설비, 오염물질저감설비, 에너지/자원 절감 설비 지원
 - 오·폐수 정화시설, 대기오염물질 배출 방지 시설, 폐기물 발생 절감 시설, 유해성 원료 사용량 절감 시설, 비점오염물질 저감 침투시설, 오·폐수 재이용 시설, 공장 내 유입 빗물 재이용 시설, 폐기물 재활용 시설, 화석연료 절감 위한 자체소비용 신재생 에너지 시설, 온실가스 배출이 적은 신 연료로 대체하는 설비, 탄소 포집공정 설비, 건축물 에너지 효율 향상을 위한 시설, 오염방지시설의 에너지 절감 시설, 오염물질저감 모니터링 시설, 악취 저감 시설, 소음·진동 저감 시설 등 지원

(4) 추진방안

○ 한국환경공단 스마트 생태공장 구축사업 공모

- 충남 농공단지 입주기업 대상으로 사전 수요조사를 실시하고 참여를 희망하는 기업 선별
- 충남도와 기업이 협업하여 공모 참여
- 자료 : <https://blog.naver.com/kecoprummy/222641295336>

(5) 운영 및 관리

○ 사업추진 의사가 있는 농공단지 입주기업의 사전 선발수행

- 충남 경제진흥원, 충남 테크노파크(TP) 등 중간지원조직에서 공모 지원 및 관리
- 공모계획서의 경우 충남도에서 용역을 추진하여 사전 준비 필요

(6) 사업비

○ 총사업비: 1,000백만원

- 해당 사업을 통해 기업 당 최대 10억의 지원금이 지급되며, 기업 구분에 따라 정부지원 및 민간지원의 사업비 구성 비율이 달라짐
- 중소기업: 지원비 60%, 자부담 40% (현물 포함)
- 중견기업: 지원금 50%, 자부담 50% (현물 포함)

[표 6-25] 스마트 생태공장 구축사업 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	1,000	0	0	300	300	400
스마트 생태공장 컨설팅	500	-	-	150	150	200
스마트 생태공장 설비의 설치·개선 자금 지원 훈련	500	-	-	150	150	200

(7) 사업기간

[표 6-26] 스마트 생태공장 구축사업 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
스마트 생태공장 컨설팅					
스마트 생태공장 설비의 설치·개선 자금 지원 훈련					

(8) 기대효과

- 오염물질 최소화, 온실가스 저감, 에너지·자원 효율 제고 등
 - 농공단지 입주기업의 오염물질, 온실가스 배출 최소화하여 농공단지 근로 환경개선
- 농공단지 입주기업의 환경개선 비용 절감
 - 충남도 탄소중립 대응 시 기업의 시설비용 절감

8) 그린에너지 보급지원

(1) 배경 및 목적

- 전 세계적 온실가스 감축노력 확대, 국내 온실가스 저감 목표 달성 위한 저탄소 에너지 확대 요구
- 농공단지 입주기업 대상 신재생에너지 보급지원을 통해 에너지비용절감 및 탄소중립 선도 필요
 - 전기 사용량이 많은 사업단지의 경우 그린에너지 설비설치에 따른 전력요금 절감 효과가 큼

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 1,000백만원
- 추진주체: 충청남도, 산업통상자원부, 한국에너지공단
- 사업대상: 제2유형과 제4유형

(3) 사업내용

- 농공단지 입주기업 신재생에너지보급(건물지원)
 - 단 지자체 신재생에너지의무화 및 설치의무화 적용 건물은 지원 대상제외
- 농공단지 입주기업 공장에 태양광, 태양열, 지열, 연료전지 등 그린에너지 설치 지원

(4) 추진방안

- 산업통상자원부 2022년 신재생에너지보급(건물지원)사업 공모
 - 충남 농공단지 입주기업을 대상으로 사전 수요조사를 실시하고 참여를 희망하는 기업을 선별
 - 충남도와 기업이 협업하여 공모참여

- 산업단지 입주기업이 건물지원사업 신청 시 가점(+1) 부여
- 자료: <https://www.korea.kr/news/pressReleaseView.do?newsId=156504734>

(5) 운영 및 관리

- 기업체의 사전 수요 파악 및 충남도 차원의 사업계획서 마련 지원
- 충남 경제진흥원, 충남 테크노파크(TP) 등 중간지원조직에서 공모 지원 및 관리
- 공모계획서의 경우 충남도에서 용역을 추진하여 사전에 준비

(6) 사업비

- 총사업비: 1,000백만원
 - 국비: 1,000백만원

[표 6-27] 그린에너지 보급지원 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	1,000	0	250	250	250	250
농공단지 입주기업 신재생에너지보급(건물지원)	800	-	200	200	200	200
그린에너지 설치 지원	200	-	50	50	50	50

(7) 사업기간

[표 6-28] 그린에너지 보급지원 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 입주기업 신재생에너지보급(건물지원)					
그린에너지 설치 지원					

(8) 기대효과

- 충남도의 탄소중립 정책 선도 및 농공단지 입주기업 에너지 비용 절감
 - 농공단지 신재생에너지보급확대를 통해 충남의 탄소중립 선도
 - 이산화탄소 감축효과
 - 건물에 신재생에너지설비를 설치하여 기업의 에너지비용(전력요금) 절감

9) 미세먼지 및 온실가스 저감 시설 확충

(1) 배경 및 목적

- 미세먼지 및 오존농도가 지속적으로 증가함에 따라 기후위기와 도민들의 건강에 부정적 영향
 - 미세먼지의 실효적 관리와 유해물질을 저감할 수 있는 방안 마련 필요
- 미세먼지 저감으로 쾌적한 대기환경 조성
 - 농공단지 환경개선 및 환경오염물질 다량 배출 사업장에 대기오염방지시설 교체 비용 지원

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 2,000백만원
- 추진주체: 충청남도, 시군, 산림청
- 사업대상: 제1유형과 제3유형

(3) 사업내용

- 미세먼지 차단숲 조성
 - 산림청 주관 생활권주변 미세먼지 차단숲 조성 공모사업 추진
 - 미세먼지 차단숲은 미세먼지 주요 발생원으로 꼽히는 산업단지, 도로변 등과 생활권 주변에 조성되어 도심 내 미세먼지 유입을 차단하는 숲으로서, 미세먼지 흡착과 흡수 기능이 높은 수목을 다열 식재, 미세먼지를 차단하고 도시열섬 현상을 완화하는 등 쾌적한 생활환경 조성
- 미세먼지 저감을 위한 창문 환기형 청정기 설치지원
 - 입주기업 작업장에 창문 환기형 청정기 설치를 통해 쾌적한 작업장 환경 조성
- 환경오염물질을 다량으로 배출하는 사업장에 대기오염방지시설 교체 비용 지원
 - 환경오염 우려가 높은 농공단지를 중심으로 찾아가는 대기오염방지시설 교육을 수행하도록 함.
 - 교육에 참여한 기업을 대상으로 대기오염방지시설 교체 비용을 지원하도록 함.

(4) 추진방안

- 충남도 자체사업 및 산림청 공모사업
 - 도와 시군 사업비 매칭

- 자료: https://www.forest.go.kr/kfswweb/cop/bbs/selectBoardArticle.do?bbsId=BBSMSTR_1036&mn=NKFS_04_02_01&nttId=3176241

(5) 운영 및 관리

○ 충남도와 시·군의 연계협력

- 시군에서 창문 환기형 청정기 설치, 대기오염 방지시설 설비 지원 및 관리
- 도로 분진흡입차 운영 : 배차요청, 운영시간 관리, 방문농공단지 선정 등

(6) 사업비

○ 총사업비: 2,000백만원

- 도비: 960백만원, 시군비: 800백만원, 자부담: 240백만원
- 미세먼지 차단숲의 경우 산림청 공모를 통해 지원

[표 6-29] 미세먼지 및 온실가스 저감시설 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	2,000	0	0	380	780	840
미세먼지 차단숲 조성	800	-	-	-	400	400
미세먼지 저감을 위한 창문 환기형 청정기 설치지원	400	-	-	130	130	140
대기오염방지시설 교체 비용 지원	800	-	-	250	250	300

(7) 사업기간

[표 6-30] 미세먼지 및 온실가스 저감시설 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
미세먼지 차단숲 조성					
미세먼지 저감을 위한 창문 환기형 청정기 설치지원					
대기오염방지시설 교체 비용 지원					

(8) 기대효과

- 농공단지 및 주변마을 미세먼지 저감 및 대기 질 개선
- 미세먼지 저감으로 근로자의 작업환경 개선

10) 친환경 경영컨설팅

(1) 배경 및 목적

- ESG는 환경(Environmental), 사회(Social), 지배구조(Governance)의 약자
 - 환경에는 기후변화 영향, 오염물질 저감, 친환경 제품 같은 요소가, 사회에는 인적 자원 관리, 산업 안전, 제품 안전성 등이 포함되며, 지배 구조에는 주주의 권리, 감사제도 등이 포함
 - 2015년의 파리협정, UN의 지속가능발전목표(SDGs)설정, 미국의 조 바이든 취임, 파리 기후협정 복귀, 2050 탄소중립 선언 등 환경 개선을 위한 범지구적 움직임을 활발해짐. 특히 코로나 19의 주요 원인으로 환경 파괴가 꼽히면서, 범세계적 위험을 방지하고 사회에 긍정적인 영향을 주는 기업에 더욱 관심이 모이고 있어 ESG가 더욱 중요
- 환경경영 전환을 필요로 하는 입주기업을 대상으로 전문 컨설팅을 지원하여 국가 탄소중립에 기여 및 기업의 녹색경쟁력 확보 필요
 - 최근 들어 ESG에 대한 기업의 관심도가 증가하고 있고, ESG를 실천하는 기업에 대한 산업정책 우선 혜택이 증가
 - 국내 중소기업의 환경경영 전환을 위한 맞춤형 전문 컨설팅, 통합환경·안전관리시스템 지워 등을 통해 녹색산업의 동반성장 유도

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 150백만원
- 추진주체: 환경부, 한국환경산업기술원
- 사업대상: 제2유형과 제4유형

(3) 사업내용

- 맞춤형 ESG 컨설팅 및 멘토링 제공
 - 배출 저감 및 자원·에너지 절약 등을 위한 현장 진단 및 솔루션 제공
 - ESG 경영목표 수립, 모니터링 및 성과분석 방안 제시
 - 환경표지, 녹색기업 등 환경분야 인증 취득 지원
 - 관리자 및 담당자 대상 ESG 관련 교육 프로그램 제공
 - 환경 시설·설비 투자 지원사업 안내 및 신청 지원

○ 통합환경·안전관리 시스템 지원

- 기업의 환경경영을 위한 규제 대응, 자원·에너지 및 환경오염물질을 자체적으로 관리할 수 있는 통합 시스템 제공
- 생산제품, 사용 원자재에 대한 정보를 입력하여 ①환경규제 위반여부 확인, ②자원의 최적 관리, ③환경 경영 성과 도출이 가능한 시스템 개발 및 시범 적용

○ ESG 실천기업에 대한 인센티브 목록화 및 제공

- 과년도 참여기업 일부를 멘토로 지정하여 동종업계 대상 노하우를 전파하는 멘토링 프로그램 운영

(4) 추진방안

○ 환경부 친환경경영(ESG) 컨설팅 지원사업 공모

- 충남 농공단지 입주기업을 대상으로 사전 수요조사를 실시하고 참여를 희망하는 기업을 선별
- 충남도와 기업이 협업하여 공모참여
- 자료: 한국환경산업기술원(KEITI), 「2023년 중소환경기업 사업화 지원사업」추진계획 공고 참고

(5) 운영 및 관리

○ 참여기업의 사전 공모 및 충남도 차원의 사업계획서 마련

- 충남 경제진흥원, 충남 테크노파크(TP) 등 중간지원조직에서 공모 지원 및 관리
- 공모계획서의 경우 충남도에서 용역을 추진하여 사전에 준비

(6) 사업비

○ 총사업비: 150백만원

- 국비: 150백만원

[표 6-31] 친환경 경영 컨설팅 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	150	0	40	30	45	35
맞춤형 ESG 컨설팅 및 멘토링 제공	60	-	15	15	15	15
통합환경·안전관리 시스템 지원	70	-	15	15	20	20
ESG 실천기업에 대한 인센티브 목록화 및 제공	20	-	10	-	10	-

(7) 사업기간

[표 6-32] 친환경 경영 컨설팅 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
맞춤형 ESG 컨설팅 및 멘토링 제공					
통합환경·안전관리 시스템 지원					
ESG 실천기업에 대한 인센티브 목록화 및 제공					

(8) 기대효과

○ 농공단지 입주기업의 이미지 제고 및 녹색 경쟁력 제고

- ESG 경영에 따라 친환경적이며 투명한 경영 상태 조성위해 노력하는 활동과 정보공개로 기업 이미지 제고 및 IR(investor relations)활동에 긍정적 영향
- 환경표지, 녹색기업 등 환경분야 인증 취득
- 생산 설비 개선을 통한 온실가스 배출 저감

3. 근로자복지

1) 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충

(1) 배경 및 목적

- 농공단지의 경우 대부분 산업시설로 개발되어 농공단지 내 휴식공간 및 녹지공간이 절대적으로 부족
 - 야외 휴게시설 설치를 통해 근로자의 안전한 휴식과 작업능률 향상 연계
- 농공단지 내 자투리 공간을 활용하여 최소한의 휴식시설을 설치해 근로자 복지 제고 필요
 - 공원 내에서의 건강증진 활동은 사회적, 정신적 측면을 포함하여 신체적 건강증진에 큰 효과

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 50백만원
- 추진주체: 시군
- 사업대상: 제1유형과 제3유형

(3) 사업내용

- 간이 벤치 및 쉼터 공간 조성
 - 농공단지 내 유휴공간에 간이 벤치 및 쉼터 공간을 조성하도록 함. 특히 여름철 그늘 및 햇빛 차단을 위한 쉼터를 조성하도록 함.
 - 간이 벤치 및 쉼터는 근로자의 이용편의성을 제고하기 위해 기업체의 정문과 인접하여 설치하도록 함.
- 농공단지 내 쓰레기 및 방치시설물 철거
 - 농공단지 내 방치되어 있는 쓰레기 및 방치시설물을 파악하고, 해당 시설 관리자에게 처리를 요청하도록 함.
 - 쓰레기가 지속적으로 발생하는 공간에는 쓰레기 방치를 차단하기 위한 화단 및 쉼터를 조성하도록 함.
- 유휴건물을 활용한 휴게시설 확충
 - 농공단지 내 활용하지 않은 빈공간 및 빈건물에 대한 전수조사를 실시하고, 사용가능성 여부를 파악하도록 함.
 - 그리고 유휴공간을 활용하여 근로자의 휴게 및 편의시설을 확충해 나가도록 함.

(4) 추진방안

- 시·군 자체사업으로 추진
 - 시군 공원관리과 혹은 녹지과 담당

(5) 운영 및 관리

- 시·군의 농공단지 지원사업으로 추진
 - 해당 농공단지협의회 관리 및 운영

(6) 사업비

- 총사업비: 50백만원
 - 시군비: 50백만원

[표 6-33] 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	50	0	8	23	17	2
간이 벤치 및 쉼터 공간 조성	10	-	5	5	-	-
농공단지 내 쓰레기 및 방치시설물 철거	10	-	3	3	2	2
유허건물을 활용한 휴게시설 확충	30	-	-	15	15	-

(7) 사업기간

[표 6-34] 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
간이 벤치 및 쉼터 공간 조성					
농공단지 내 쓰레기 및 방치시설물 철거					
유허건물을 활용한 휴게시설 확충					

(8) 기대효과

- 노후 농공단지 내 휴게시설의 확충 및 근로자 복지 증진
- 인근주민도 함께 이용하여 기업-주민간 갈등 완화

2) 복합문화센터 건립

(1) 배경 및 목적

- 중앙부처는 농공단지의 부족한 편의시설 확충을 위해 다양한 시설이 집적화 된 복합문화센터 건립을 추진 중
 - 근로자, 주민은 문화, 교육, 복지, 체육 등 희망서비스의 원스톱 제공을 요구
- 문화, 주거, 복지, 편의기능이 복합적으로 집적된 복합문화센터를 건립해 농공단지의 경쟁력과 근로자의 편의성 증진 필요
 - 소통과 교류의 중심, 생활자치의 공간으로 사용가능

(2) 사업개요

- 사업기간: 2023~2025년
- 총사업비: 3,500백만원
- 추진주체: 문체부, 충남도, 시군
- 사업대상: 제3유형 중심

(3) 사업내용

- 복합문화센터가 필요한 농공단지의 발굴
 - 제3유형의 농공단지를 중심으로 복합문화센터를 조성할 수 있는 농공단지를 발굴하도록 함.
 - 대표적인 농공단지로는 비봉, 백석, 성연, 배미, 종천농공단지를 꼽을 수 있을 것임.
- 농공단지 및 주변 농촌마을의 정책수요 파악
 - 농공단지 내 복합문화센터를 조성할 때, 농공단지 내부 수요 뿐만 아니라 농공단지 인근의 주변 농촌마을 주민수요도 포함하도록 함.
 - 아울러 농공단지와 주변 농촌마을의 이동접근성을 개선함으로써 농공단지의 기반을 인근의 농촌마을 주민이 공동으로 활용하도록 유도함.
- 사업계획서 작성 및 국비사업 공모
 - 충남도가 복합문화센터를 조성할 수 있는 농공단지를 우선 선정하여 해당 시군과 함께 사업계획서를 작성하도록 함.
 - 아울러 사업계획서 작성 과정에서 관련 전문가의 컨설팅 체제를 확보하고, 국비사업에 필요한 세부 사항을 점검하도록 함.

(4) 추진방안

○ 중앙부처 국비공모사업과 연계

- 문체부 생활체육시설 지원사업 혹은 산업부 산단 복합문화센터 건립사업

(5) 운영 및 관리

○ 사업대상 농공단지 선정 후 사업계획서 작성

- 시군 문화, 체육 관련부서 관리

(6) 사업비

○ 총사업비: 3,500백만원

- 국비: 1,750백만원, 도비: 1,050백만원, 시군비: 700백만원

[표 6-35] 복합문화센터건립 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	3,500	100	600	2,800	0	0
복합문화센터가 필요한 농공단지의 발굴	100	100	-	-	-	-
농공단지 및 주변 농촌마을의 정책수요 파악	600	-	600	-	-	-
사업계획서 작성 및 국비사업 공모	2,800	-	-	2,800	-	-

(7) 사업기간

[표 6-36] 복합문화센터건립 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
복합문화센터가 필요한 농공단지의 발굴					
농공단지 및 주변 농촌마을의 정책수요 파악					
사업계획서 작성 및 국비사업 공모					

(8) 기대효과

○ 농공단지 입주업체 근로자의 정주여건 개선 및 삶의 질 향상 기여

- 지역 커뮤니티 활성화와 주민참여 확대 기여

○ 농공단지 근로자 및 지역주민의 교류, 실질적 생활자치 실현가능한 거점 기능

3) 공동기숙사 확충 및 정비

(1) 배경 및 목적

- 농공단지의 안정적 인력확보를 위해서는 공동기숙사가 필요하고, 실제 공동기숙사에 대한 정책수요 고조
 - 농공단지 근로자의 원활한 수급을 위해 안정적 주거 확보 필요
- 따라서 기업활동이 활발한 농공단지를 중심으로 공동기숙사 확충 및 기 조성된 공동기숙사에 대한 지속적인 정비 요구
 - 기업공동체 문화조성 및 단지 내 기업 발전, 근로자 후생복지 기여

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2026년
- 총사업비: 2,000백만원
- 추진주체: LH, 충남도, 시군
- 사업대상: 제3유형 및 노후주거시설이 있는 농공단지

(3) 사업내용

- 농공단지별 공동기숙사 신규 조성 수요 파악
 - 제3유형과 제4유형을 중심으로 농공단지 공동기숙사에 대한 신규 조성 수요를 파악하도록 함.
 - 공동기숙사 건립은 농공단지 내 조성하는 방안과 인근 농촌마을에 조성하는 방안으로 구분하여 접근하도록 함.
- 기 조성된 공동기숙사 운영프로그램 마련
 - 기 조성된 공동기숙사의 운영실태에 대한 전반적인 조사를 수행하고 동심에 기숙사 입주자의 만족도 조사를 수행하도록 함.
 - 아울러 기 조성된 공동기숙사를 활성화하기 위한 운영프로그램을 개발·도입하여 입주자의 만족도를 제고하도록 함.
- 농공단지 내 노후주거시설 정비 및 리모델링
 - 농공단지 내 노후주거시설이 있는 복수농공단지 등에 대한 정비방안에 대한 세부적인 진단을 수행하도록 함.
 - 아울러 농공단지 노후주거시설의 리모델링 방안에 대한 종합적인 검토와 대안을 마련하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남과 시·군 협력사업으로 추진

- 공동기숙사에 대한 종합추진계획을 마련하고, 이를 바탕으로 관련 정책을 추진하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ LH 행복주택사업과 연계추진

- 농공단지 입주기업 근로자의 우선조건 확대

(6) 사업비

○ 총사업비: 2,000백만원

- 도비: 1,000백만원, 시군비: 1,000백만원

[표 6-37] 공동기숙사 확충 및 정비 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	2,000	0	250	300	750	700
농공단지별 공동기숙사 신규 조성 수요 파악	50	-	50	-	-	-
기 조성된 공동기숙사 운영프로그램 마련	500	-	200	300	-	-
농공단지 내 노후주거시설 정비 및 리모델링	1,450	-	-	-	750	700

(7) 사업기간

[표 6-38] 공동기숙사 확충 및 정비 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지별 공동기숙사 신규 조성 수요 파악					
기 조성된 공동기숙사 운영프로그램 마련					
농공단지 내 노후주거시설 정비 및 리모델링					

(8) 기대효과

- 근로자 공동기숙사의 확보로 농공단지 내 주거환경 개선 및 안정적인 인력확보 용이
- 근로자 생활기반시설 확충으로 일하고 싶고 살고 싶은 농공단지 만들기에 일조

4) 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충

(1) 배경 및 목적

- 농공단지에 종사하는 근로자의 양육 및 건강증진을 위해서는 돌봄과 건강증진시설 등이 필요하지만, 농공단지의 규모만으로 운영하는 것은 현실적으로 불가능
 - 한편 농촌마을의 인구감소로 인해 지방소멸의 문제가 사회적 문제로 대두되고 있어 농공단지와 농촌마을의 상생발전전략 마련이 요구됨.
- 농공단지와 인근 농촌마을이 공동으로 활용할 수 있는 공동육아돌봄시설 및 건강증진센터를 확충함으로써 농공단지와 농촌마을의 상생협력 구조를 창출
 - 지역통합과 서비스의 공동생산 가능성 확대

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 3,500백만원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 제3유형과 제4유형

(3) 사업내용

- 농공단지 내 공동육아돌봄 기반 확충
 - 농공단지 내 육아와 어른신 돌봄을 통합할 수 있는 공동육아돌봄 기반을 확충하도록 함.
 - 공동육아돌봄 시설은 농공단지 입주기업 근로자 뿐만 아니라, 인근의 농촌마을의 주민도 함께 이용할 수 있도록 함.
- 농공단지 내 건강증진센터의 확충
 - 공동육아돌봄 시설과 연계해 건강증진센터를 설치·운영하도록 함. 건강증진센터는 기초적인 의로서비스와 상담기능을 수행하도록 함.
 - 특히 농공단지의 특성을 고려하여 외국인, 고령자, 여성을 중심으로 한 특성화된 건강증진센터 프로그램을 운영하도록 함.
- 농공단지와 인근 농촌마을의 연계도로 정비
 - 농공단지와 인근 농촌마을의 연계성을 제고할 수 있는 도보이동로를 확보해 도보 혹은 자전거 등으로 이동할 수 있도록 함.
 - 아울러 농공단지와 인근 농촌마을의 농촌마을 버스노선을 연계해 농공단지와 농촌마을의 교류를 활성화하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도 시범사업으로 추진

- 농식품부 및 복지부의 돌봄 및 건강증진사업과 연계 추진

(5) 운영 및 관리

○ 충남도 농촌활력과(정주기반팀), 복지보육정책과(지역복지팀) 운영 및 관리

○ 농촌유휴시설 활용, 농촌공간정비사업, 커뮤니티케어 관련사업으로 운영

(6) 사업비

○ 총사업비: 3,500백만원

- 국비: 1,750백만원, 도비: 1,750백만원

[표 6-39] 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	3,000	0	500	1,200	1,100	200
농공단지 내 공동육아돌봄 기반 확충	1,000	-	500	500	-	-
농공단지 내 건강증진센터의 확충	1,500	-	-	500	800	200
농공단지와 인근 농촌마을의 연계도로 정비	500	-	-	200	300	-

(7) 사업기간

[표 6-40] 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 내 공동육아돌봄 기반 확충					
농공단지 내 건강증진센터의 확충					
농공단지와 인근 농촌마을의 연계도로 정비					

(8) 기대효과

○ 농공단지와 농촌마을의 상생협력 및 농촌의 돌봄, 건강증진 기반 확충

○ 농촌소멸현상에 대한 새로운 농촌발전모델의 제시

5) 여성근로자 복지시설 확충

(1) 배경 및 목적

- 그간 농공단지 내 다양한 복지시설이 확충되어 왔지만, 대부분 남성 위주의 근로자 복지시설이었다는 점에서 여성근로자의 불만 일부 제기
 - 충남 농공단지 중 여성근로자의 비중이 높은 농공단지는 제1유형의 신창, 제2유형의 서면, 광천김특화, 인삼약초특화, 제3유형의 비봉, 백석, 성연, 배미, 종천, 그리고 제4유형의 가영과 도고농공단지 등이 있음.
- 이를 보완하기 위해서 여성근로자의 비중이 높은 농공단지를 중심으로 여성근로자 복지시설 확충 필요
 - 특히 보육시설 설치 등, 여성근로자를 위한 복지서비스 시급 지적

(2) 사업개요

- 사업기간: 2026~2027년
- 총사업비: 3,000백만원
- 추진주체: 시군 기업지원과
- 사업대상: 여성 근로자 비중이 높은 농공단지

(3) 사업내용

- 여성 친화형 실내 스포츠 시설의 확충
 - 여성의 특성을 고려한 여성 친화형 실내 스포츠 시설을 중심으로 확충해 나가도록 함(요가, 에어로빅, 줌바, 피트니스 시설 등)
 - 아울러 여성들의 선호가 상대적으로 높은 구기종목(예: 탁구 등)에 대한 체육시설을 확충하도록 함.
- 여성을 중심으로 한 휴식 공간 조성
 - 여성이 자유롭게 사용할 수 있는 여성전용 휴식공간(여성휴게실, 수유실, 샤워실 등 생활편익시설 등)을 설치하도록 함.
 - 아울러 여성 근로자의 복지증진을 위한 프로그램을 운영함과 동시에 여성근로자의 역량강화를 위한 교육프로그램도 운영하도록 함.
- 농공단지형 공동직장어린이집 운영
 - 여성복지시설을 설치하는 농공단지를 중심으로 농공단지형 공동직장어린이집을 운영하도록 함.
 - 공동직장어린이집은 위탁형태로 운영하도록 하고, 농공단지 입주기업 근로자 뿐만 아니라 인근 지역 주민도 함께 이용할 수 있도록 함.

(4) 추진방안

- 고용노동부 공동직장어린이집 사업과 연계 추진
 - 국비공모
 - 자격 : 2개이상 우선지원 대상기업으로 구성된 사업주 단체
 - 10%는 농공단지 관리기관 혹은 입주기업과 매칭 필요

(5) 운영 및 관리

- 여성비중이 높은 농공단지에 대한 정책수요 조사 후 추진
- 공동 직장어린이집 운영의 경우, 재정능력과 전문성 갖춘 기관에 위탁운영방식으로 추진

(6) 사업비

- 총사업비: 3,000백만원
 - 국비: 1,500백만원, 도비: 600백만원, 시군비: 600백만원, 기타: 300백만원

[표 6-41] 여성근로자 복지시설 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	3,000	0	0	0	1,550	1,450
여성 친화형 실내 스포츠 시설의 확충	1,000	-	-	-	500	500
여성을 중심으로 한 휴식 공간 조성	500	-	-	-	250	250
농공단지형 공동직장어린이집 운영	1,500	-	-	-	800	700

(7) 사업기간

[표 6-42] 여성근로자 복지시설 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
여성 친화형 실내 스포츠 시설의 확충					
여성을 중심으로 한 휴식 공간 조성					
농공단지형 공동직장어린이집 운영					

(8) 기대효과

- 여성 근로자의 복지 증진 및 안정적 인력확보 용이
- 복지 사각지대에 있는 농공단지 여성근로자에게 일가정 양립 지원으로 연결

6) 외국인 근로자 한국적응 프로그램

(1) 배경 및 목적

- 현재 농공단지 종사자 중 약 10%는 외국인 근로자로 구성. 그러나 외국인 근로자를 지원하는 프로그램이 절대적으로 부족한 실정
 - 한국사회에 적응하고 원만한 직장생활을 유지하기 어려운 상황
- 향후 지속적으로 외국인 근로자가 증가할 것으로 예상되기 때문에 외국인 근로자의 한국어 및 한국 문화에 대한 이해도 제고 필요
 - 한국어 습득 및 활용은 외국인 근로자의 사회통합, 인권보호, 근무환경 개선 등, 가장 기본적 생활을 위한 필수요소
 - 한국어 소통을 통해 자신을 표현할 수 있는 능동적인 삶 지원

(2) 사업개요

- 사업기간: 2025~2027년
- 총사업비: 50백만원
- 추진주체: 시군 다문화가족지원센터 혹은 외국인근로자센터
- 사업대상: 모든 농공단지

(3) 사업내용

- 수준별 한국어 강좌 운영
 - 기초~고급까지 외국인근로자의 원만한 사회생활을 돕는 표현 중심의 수업 운영
 - 한국어 능력시험과 연계 운영함으로써 사업성과와 학습동기를 제고하도록 함.
- 한국문화 및 지역탐방 프로그램 운영
 - 외국인 근로자를 대상으로 한국문화에 대한 강좌를 개설하여 한국문화에 대한 이해도와 체험의 기회를 제고하도록 함.
 - 아울러 해당 시군 뿐만 아니라 충남의 다른 지역 등을 방문함으로써 지역에 대한 이해도와 적응을 제고하도록 함.
- 외국인 전담 근로복지상담 지원체계 구축
 - 외국인 전담 근로복지상담자를 배치하여 외국인에 대한 상시적인 상담이 이루어도록 함.
 - 직장내 괴롭힘, 인권문제, 임금체불 등 다양한 문제에 대한 상담창구, 지원체계 마련

(4) 추진방안

- 시군단위에서 추진(단, 도고와 갈산전문은 농공단지 차원에서 추진가능)
 - 다문화가족지원센터 혹은 외국인근로자센터 주관 사업추진
 - 도고, 갈산의 경우, 농공단지협의회 등과 협약체결 통해 추진 가능

(5) 운영 및 관리

- 시·군별 외국인 지원사업과 연계추진
 - 주말반 중심 운영 (1년 2학기, 총 15회 30시간 이수)
 - 학습과정별 수업 통해 최종평가는 한국어능력시험(TOPIK) 응시

(6) 사업비

- 총사업비: 50백만원
 - 시군비: 50백만원

[표 6-43] 외국인 근로자 한국적응 프로그램 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	50	0	0	16	17	17
수준별 한국어 강좌 운영	15	-	-	5	5	5
한국문화 및 지역탐방 프로그램 운영	20	-	-	6	7	7
외국인 전담 근로복지상담 지원체계 구축	15	-	-	5	5	5

(7) 사업기간

[표 6-44] 외국인 근로자 한국적응 프로그램 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
수준별 한국어 강좌 운영					
한국문화 및 지역탐방 프로그램 운영					
외국인 전담 근로복지상담 지원체계 구축					

(8) 기대효과

- 외국인 근로자의 한국 적응력 향상 및 복지증진
- 외국인근로자의 능동적인 삶 지원 및 한국사회의 조기정착 지원

7) 무인 편의휴게시설 확충

(1) 배경 및 목적

- 농공단지의 활성화를 위한 정책수요 중 농공단지 내 식당과 카페 등의 휴게시설 필요성이 매우 높으나, 농공단지의 소규모화로 원활한 공급에 어려움을 겪음
 - 농공단지 내 편의시설은 현실적으로 필요하지만, 농공단지의 소규모로 인해 유인 편의휴게시설은 현실적으로 곤란한 실정임.
- 카페와 휴식공간을 제공할 수 있는 무인 편의휴게시설을 시범적으로 도입해 확대 가능성 파악 필요
 - 근로자의 복지, 문화, 소통공간으로 기능 가능성

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 100백만원
- 추진주체: 시군
- 사업대상: 제1유형을 중심으로 시범 운영

(3) 사업내용

- 무인편의점 시범 도입
 - 컨테이너 혹은 유희공간을 활용하여 무인편의점의 도입 가능성을 시범적으로 운영하도록 함(예: 여수 2공장의 컨테이너형 GS25 운영).
 - 시범운영의 성과를 바탕으로 다른 농공단지로 도입을 확대해 나가도록 함.
- 안마의자, 휴대폰충전, 자동판매기 등이 설치 된 휴게공간 조성
 - 무인편의점과 연계하여 안마의자, 휴대폰충전, 자동판매기 등이 설치된 무인 휴게공간을 조성하도록 함.
 - 무인 휴게공간은 10평 내외로 조성하도록 하고, 무인 휴게공간의 시설관리를 위해 출입통제 및 CCTV 등을 설치하도록 함.
- 무인 편의휴게시설의 위탁관리체계 구축
 - 무인 편의휴게시설은 시군 및 충남농공단지협의회에 위탁하여 운영·관리하도록 함.
 - 농공단지협의회에서는 농공단지 입주기업으로부터 매월 일정액의 이용료를 납부받아 운영관리비를 충당하도록 함.

(4) 추진방안

- 시·군 자체사업으로 추진

(5) 운영 및 관리

- 시·군 농공단지협의회 위탁운영
 - 무인편의점의 경우, 운영자 설치 및 운영 위탁 공고 (직접사업비 없음)

(6) 사업비

- 총사업비: 100백만원
 - 시군비: 100백만원

[표 6-45] 무인 편의휴게시설 확충 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	100	0	10	30	30	30
무인편의점 시범 도입	40	-	10	10	10	10
안마의자, 휴대폰충전, 자동판매기 등이 설치 된 휴게공간 조성	60	-	-	20	20	20
무인 편의휴게시설의 위탁관리체계 구축	0	-	-	-	-	-

(7) 사업기간

[표 6-46] 무인 편의휴게시설 확충 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
무인편의점 시범 도입					
안마의자, 휴대폰충전, 자동판매기 등이 설치 된 휴게공간 조성					
무인 편의휴게시설의 위탁관리체계 구축					

(8) 기대효과

- 농공단지 내 부족한 편의시설의 공급 및 근로자의 편의성 제고
- 근로자 복지 및 공간안정성 확보

8) 버스노선 확대 및 배차간격 조정

(1) 배경 및 목적

- 도시 외곽 및 농촌지역에 위치하고 있는 농공단지의 경우 대중교통체계가 상대적으로 열악하여 다수의 근로자가 출퇴근에 불편을 느낌
 - 일부 농공단지에서는 출퇴근 버스를 운영하고 있지만, 입주기업체별로 출퇴근 시간이 상이해 효과적으로 운영되지 못하고 있는 실정임.
- 농공단지 근로자의 대중교통 편의성을 제고하기 위해서 농공단지에 대한 버스노선을 확충하고 출퇴근 배차간격 조정 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2023~2024년
- 총사업비: 0원
- 추진주체: 시군
- 사업대상: 제3유형 중심

(3) 사업내용

- 농공단지별 버스노선 실태 및 수요조사
 - 농공단지별로 버스노선의 운영실태에 대한 분석하고, 농공단지별로 버스노선에 대한 수요가 있는지를 파악하도록 함.
 - 농공단지별 버스노선 수요조사는 매년 상반기에 시행되는 농공단지 정책수요조사를 통해 추진하도록 함.
- 주요 농공단지의 버스노선 확대
 - 제3유형 농공단지를 중심으로 버스노선을 확대해 나가도록 함. 그리고 농공단지와 농촌마을 간의 버스노선을 확충하도록 함.
 - 농공단지에 대한 근접성을 제고하기 곤란한 노선의 경우는 주요 간선도로에서 해당 농공단지까지의 셔틀을 별도로 운영하도록 함.
- 출퇴근 시간대 농공단지 버스배차간격 조정
 - 출퇴근 시간대에는 농공단지 버스의 배차간격을 조정해 농공단지 근로자의 출퇴근의 편의성을 제고하도록 함.
 - 버스노선의 배차간격을 설정하기 이전에 농공단지 입주기업의 출퇴근 시간 및 활용정도를 사전에 파악하도록 함.

(4) 추진방안

○ 시·군별 버스노선 조정과 연계

- 별도의 추진 예산을 반영하는 것이 아니라, 기존 버스노선 조정과 연계하여 추진

(5) 운영 및 관리

○ 시·군 농공단지협의회와 우선협약

- 개별 시군에서 버스 노선 조정 시 농공단지협의회 및 입주기업과 사전 협의 의무화

(6) 사업비

○ 총사업비: 0백만원

[표 6-47] 버스노선 확대 및 배차간격 조정 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	0	0	0	0	0	0
농공단지별 버스노선 실태 및 수요조사	0	0	0	0	0	0
주요 농공단지의 버스노선 확대	0	0	0	0	0	0
출퇴근 시간대 농공단지 버스배차간격 조정	0	0	0	0	0	0

(7) 사업기간

[표 6-48] 버스노선 확대 및 배차간격 조정 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지별 버스노선 실태 및 수요조사					
주요 농공단지의 버스노선 확대					
출퇴근 시간대 농공단지 버스배차간격 조정					

(8) 기대효과

○ 농공단지의 버스 노선 확충으로 근로자 편의성 제공

○ 대중교통의 이용율 제고 및 자동차 이용의 감소로 탄소중립 교통체계 확립

4. 정책제도

1) 입주기업대책위원회 운영

(1) 배경 및 목적

- 농공단지 관련 조례에 의하면 입주기업대책위원회를 운영하도록 하고 있음에도 불구하고, 현재 1개 시·군에서만 운영
 - 현재 제도적으로 운영할 수 있음에도 불구하고, 대부분의 시군에서는 입주기업대책위원회를 구성·운영하지 않고 있음.
- 농공단지와 관련된 다양한 의견수렴 및 의사결정을 추진하기 위해서는 시·군단위별로 입주기업대책위원회를 구성·운영할 필요가 있음.

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2025년
- 총사업비: 50백만원
- 추진주체: 시군
- 사업대상: 모든 시·군

(3) 사업내용

- 시·군별 입주기업대책위원회 구성 및 운영
 - 시군의 부자치단체장을 위원장으로 하고, 농공단지 관련 주체와 전문가가 참여하는 시군별 입주기업대책위원회를 구성하도록 함.
 - 입주기업대책위원회는 최소한 연간 2회 정례적으로 개최하도록 하고, 사안별로 임시회의를 개최할 수 있도록 함.
- 시·군별 입주기업대책위원회 우수사례 발굴
 - 입주기업대책위원회의 활동이 우수한 시군의 사례를 발굴하고, 입주기업대책위원회의 운영을 활성화하도록 함.
 - 우수사례는 충남농공단지협의회 회의 및 농공단지 관련 주체의 간담회 시 관련내용이 공유될 수 있도록 유도함.

(4) 추진방안

○ 시·군 차원에서 추진

- 시·군 차원에서 10여명 내외로 입주기업대책위원회를 구성하도록 함. 입주기업대책위원회에는 유관기관 및 관련전문가도 포함되도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 충남도에서 운영여부 모니터링 필요

- 충남도에서는 입주기업대책위원회의 구성 여부를 파악하고, 실질적인 운영이 이루어지고 있는가에 대한 모니터링을 수행하도록 함.
- 시·군의 입주기업대책위원회 구성 및 운영을 촉진하기 위해 각종 농공단지정책사업의 추진 시 입주기업대책위원회 구성여부에 대한 가점을 부여하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 50백만원

- 시·군비: 50백만원

[표 6-49] 입주기업 대책위원회 운영 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	50	-	25	25	-	-
시·군별 입주기업대책위원회 구성 및 운영	50	-	25	25	-	-
시·군별 입주기업대책위원회 우수사례 발굴	0	-	-	-	-	-

(7) 사업기간

[표 6-50] 입주기업 대책위원회 운영 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
시·군별 입주기업대책위원회 구성 및 운영					
시·군별 입주기업대책위원회 우수사례 발굴					

(8) 기대효과

- 농공단지 입주기업대책위원회의 정상 운영으로 농공단지 정책거버넌스 강화
- 농공단지 정책수요의 정례적인 발굴 및 단일화된 정책창구의 마련

2) 시·군 농공단지협의회 구성

(1) 배경 및 목적

- 농공단지협의회가 구성된 농공단지는 55.8%이고, 단지관리사무소가 운영 중인 경우는 41.9%에 불과. 이로 인해 농공단지 관련 정책의 효과적인 추진 부족
 - 농공단지 관련 정책수요를 정확히 파악하고, 농공단지 정책을 효과적으로 추진하기 위해서는 시군단위의 창구마련이 요구됨.
- 농공단지별로 협의회 및 사무소 운영이 현실적으로 불가능함을 고려할 때, 시·군별로 농공단지협의회를 구성 및 운영할 필요가 있음

(2) 사업개요

- 사업기간: 2026~2027년
- 총사업비: 100백만원
- 추진주체: 충남농공단지협의회
- 사업대상: 모든 시·군

(3) 사업내용

- 시·군별 농공단지협의회 구성
 - 시군단위별로 농공단지협의회를 구성하도록 함. 시군 농공단지협의회는 해당 지역 농공단지 모두를 포함하도록 함.
 - 개별 농공단지협의회는 시군 농공단지협의회 회원으로 참여하도록 하고, 시군 농공단지협의회는 충남 농공단지협의회 회원으로 참여하도록 함.
- 시·군별 농공단지협의회를 통한 정책지원
 - 충남도는 농공단지와 관련된 정책수요를 발굴하고, 관련정책을 추진함에 있어서 시군 및 충남농공단지협의회를 통해서만 집행하도록 함.
 - 아울러 시군 및 충남농공단지협의회에 농공단지협의회 회원기업에 대한 증빙을 발행하도록 함.
- 시·군 농공단지협의회별 정책간담회 개최
 - 충남농공단지협의회에서는 시군별로 매월 순회 농공단지협의회 간담회를 개최하도록 함.
 - 농공단지협의회 간담회에서는 농공단지와 관련된 정책을 전달하고, 농공단지 입주기업의 정책수요를 파악하는 통로로 활동하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남농공단지협의회 자체 사업으로 추진

- 충남농공단지협의회 자체 사업으로 추진할 수 있도록 유도함. 이를 위해 충남농공단지협의회 보조금 지원 시 관련사항을 명시하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 시·군 농공단지협의회 운영비 지원

- 시군에서는 매년 시군 농공단지협의회에 대한 운영관리비용을 지원하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 100백만원

- 시군비: 60백만원, 기타 40백만원

[표 6-51] 시·군 농공단지 협의회 구성 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	100	0	0	0	50	50
시·군별 농공단지협의회 구성	0	-	-	-	-	-
시·군별 농공단지협의회를 통한 정책지원	60	-	-	-	30	30
시·군 농공단지협의회별 정책간담회 개최	40	-	-	-	20	20

(7) 사업기간

[표 6-52] 시·군 농공단지 협의회 구성 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
시·군별 농공단지협의회 구성					
시·군별 농공단지협의회를 통한 정책지원					
시·군 농공단지협의회별 정책간담회 개최					

(8) 기대효과

- 농공단지협의회 및 관리사무소가 없는 농공단지에 대한 정책지원 네트워크 구축
- 농공단지 입주기업의 정례적인 수요 파악 및 정책효과 강화

3) 정기적인 농공단지 실태조사

(1) 배경 및 목적

- 충남도와 시·군에서는 분기별로 농공단지 실태조사를 수행하고 있지만, 단순 현황집계에 불과함
 - 충남도 및 시군차원에서 농공단지 입주기업에 대한 체계적이고, 정례적인 수요조사를 진행하고 있지 않음.
- 농공단지 현황에 대한 분기별 실태분석과 더불어 농공단지에 대한 정례적인 정책수요조사가 필요함

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 200백만원
- 추진주체: 충남도, 시군
- 사업대상: 모든 농공단지

(3) 사업내용

- 매 분기별 농공단지 실태조사 특성 및 변화 분석
 - 매 분기별로 집계되는 농공단지 실태조사에 대해서 충남도 차원에서 관련 자료를 분석하고 공표하도록 함.
 - 충남도의 농공단지 실태조사 및 변화분석은 분기별로 진행하고, 한국산업단지공단의 발표항목과 연계하여 분석하도록 함.
- 매년 상반기 시·군별 농공단지 정책수요 조사
 - 매년 상반기 전체 농공단지를 대상으로 농공단지 정책수요에 대한 조사를 실시하도록 함.
 - 농공단지 정책수요는 농공단지별로 수행하도록 하고, 농공단지의 기반 실태와 휴폐업 상황, 그리고 정책수요를 주요 항목으로 구성하도록 함.
- 3년 단위 농공단지별 실태조사 수행
 - 3년 단위로 농공단지 입주기업에 대한 실태조사를 전수조사로 진행하도록 함. 실태조사 시 농공단지 정책수요 조사도 병행하도록 함.
 - 농공단지별 실태조사는 기업활동, 고용 및 기술혁신, 원재료 및 상품의 유통구조 등에 대해서 종합적으로 조사하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도와 시·군 협력사업

- 충남도 차원에서 실태조사에 대한 조사표를 작성하고, 시군의 협조를 통해 정례적으로 조사하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 분기별 실태조사와 병행하여 추진

- 조사는 분기별 실태조사와 병행하여 추진하도록 함으로써 실태조사의 용이성을 제고하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 200백만원

- 도비: 200백만원

[표 6-53] 정기적인 농공단지 실태조사 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	200	0	90	10	10	90
매 분기별 농공단지 실태조사 특성 및 변화 분석	20	-	5	5	5	5
매년 상반기 시·군별 농공단지 정책수요 조사	20	-	5	5	5	5
3년 단위 농공단지별 실태조사 수행	160	-	80	-	-	80

(7) 사업기간

[표 6-54] 정기적인 농공단지 실태조사 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
매 분기별 농공단지 실태조사 특성 및 변화 분석					
매년 상반기 시·군별 농공단지 정책수요 조사					
3년 단위 농공단지별 실태조사 수행					

(8) 기대효과

- 농공단지의 변화에 대한 지속적인 모니터링 및 정례적인 정책수요 조사
- 농공단지 관련 DB 구축 및 농공단지 정책자료 확보

4) 농공단지 정책연구 및 워크숍

(1) 배경 및 목적

- 그간 농공단지에 대한 정책연구는 비정기적으로 추진되었고, 연구 성과가 충분히 공유되지 못한 한계 존재
 - 농공단지와 관련한 새로운 정책이 제시·추진되기 위해서는 관련 연구가 지속적으로 수행되고, 자료가 구축되어야 함.
- 농공단지에 대한 정책성과를 제고하기 위해서는 농공단지에 대한 정책연구를 정례적으로 수행하고, 관련 워크숍을 통해 연구성과가 공유되도록 유도

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 150백만원
- 추진주체: 충남도, 충남연구원
- 사업대상: 모든 농공단지

(3) 사업내용

- 충남도와 충남연구원 공동으로 농공단지 실태연구 수행
 - 충남도와 충남연구원이 공동으로 농공단지 실태에 대한 지속적인 연구를 추진하도록 함.
 - 농공단지 관련 연구는 충남연구원이 수행하는 도정과제 또는 전략과제의 형태로 추진하도록 함.
- 충남 및 시·군별 농공단지의 정책수요 및 효과분석
 - 충남도에서 수행하는 각종 조사 자료를 바탕으로 시군별, 농공단지별 정책수요를 분석하도록 함.
 - 아울러 충남도 및 시군에서 차별적으로 수행하는 농공단지정책에 대해서는 사업별 효과분석을 통해 정책성과를 제고하고 개선하도록 함.
- 충남도 농공단지 정책워크숍의 정례적 개최
 - 충남도가 주관하는 정책워크숍을 매년 2회 정례적으로 개최하도록 함. 정책워크숍을 통해 충남도가 추진할 농공단지정책에 대한 홍보와 의견수렴을 하도록 함.
 - 아울러 충남도와 충남연구원이 수행하는 각종 연구결과에 대한 발표와 더불어 실태조사에 대한 자료공유를 추진하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도와 충남연구원 협력사업

- 충남도가 정책과제를 발굴하고, 충남연구원이 관련 정책연구를 수행하는 형태로 추진하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 실태연구는 2년마다, 정책수요와 워크숍은 매년 개최

- 실태연구는 최소한 2년을 주기로 수행하도록 하고, 정책수요조사와 워크숍은 매년개최 하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 150백만원

- 100백만원, 기타: 50백만원

[표 6-55] 농공단지 정책연구 및 워크숍 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	150	0	20	90	20	20
충남도와 충남연구원 공동으로 농공단지 실태연구 수행	70	-	-	70	-	-
충남 및 시·군별 농공단지의 정책수요 및 효과분석	40	-	10	10	10	10
충남도 농공단지 정책워크숍의 정례적 개최	40	-	10	10	10	10

(7) 사업기간

[표 6-56] 농공단지 정책연구 및 워크숍 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
충남도와 충남연구원 공동으로 농공단지 실태연구 수행					
충남 및 시·군별 농공단지의 정책수요 및 효과분석					
충남도 농공단지 정책워크숍의 정례적 개최					

(8) 기대효과

- 충남 농공단지에 대한 정례적인 정책연구로 체계적인 농공단지 정책 수립 기반 마련
- 농공단지 분야를 중심으로 한 충남도와 충남연구원의 정책연구네트워크 구축

5) 농공단지 지원조례 정비

(1) 배경 및 목적

- 충남도 및 시·군별 관련조례의 종류는 유사하지만, 관련 조례 2~3개가 병렬적으로 존재하고 있는 문제 도출
 - 농공단지 관련 조례가 있음에도 불구하고, 관련 조례가 정책으로 실질적으로 집행되지 못하는 한계도 있음.
- 농공단지 관련 지침의 변경 및 정책환경 변화를 고려하여 산재된 관련조례를 “농공단지 활성화에 관한 조례”로 통합 필요

(2) 사업개요

- 사업기간: 2023년
- 총사업비: 0원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 전 시·군

(3) 사업내용

- 기존 조례의 내용검토 및 한계 파악 : 4개 유형의 조례와 시·군별 차별성 부족
 - 농공단지와 관련된 기존의 조례 내용을 검토하고, 실제 시군 차원에서 어떻게 작동하고 있는지에 대한 실태 조사 수행
 - 아울러 기존 조례가 가지고 있는 한계점을 파악하고, 제도의 개선방안을 제시하도록 함.
- 농공단지 활성화에 관한 조례로 재정비
 - 기존의 조례를 통합화하고 내용적으로 보완하여 농공단지 활성화에 관한 조례를 제정하도록 함.
 - 농공단지 조례 재정비를 통해 표준화된 충남의 농공단지 조례를 마련하고, 개비 시군에서 관련 조례를 정비하도록 유도함.
- 조례 없는 지자체 농공단지 관련 조례 제정 : 공주, 보령, 계룡, 당진
 - 농공단지 조례가 없는 공주, 보령, 계룡, 당진을 대상으로 농공단지 조례를 제정하도록 정책적으로 유도함.
 - 아울러 이들 지역에서는 농공단지 활성화 조례의 관점에서 관련 제도가 정비될 수 있도록 컨설팅을 지원하도록 함.

(4) 추진방안

○ 충남도 차원에서 조례(안) 정비

- 기존 농공단지 조례에 대한 검토를 바탕으로 농공단지 통합 조례(안)을 마련하도록 함.
- 농공단지 조례 정비를 위해 충남연구원과 관련 연구를 수행하고, 자문위원회의 자문을 거쳐 최종 확정하도록 함.

(5) 운영 및 관리

○ 조례(안)에 대한 설명 및 시·군 참여 독려

- 조례(안)에 대한 설명회를 개최하고, 관련 조례에 대한 의견 청취 후 조례(안)을 최종 확정하도록 함.

(6) 사업비

○ 총사업비: 0백만원

[표 6-57] 농공단지 지원조례 정비 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	0	0	0	0	0	0
기존 조례의 내용검토 및 한계 파악	0	0	0	0	0	0
농공단지 활성화에 관한 조례로 재정비	0	0	0	0	0	0
조례 없는 지자체 농공단지 관련 조례 제정	0	0	0	0	0	0

(7) 사업기간

[표 6-58] 농공단지 지원조례 정비 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
기존 조례의 내용검토 및 한계 파악					
농공단지 활성화에 관한 조례로 재정비					
조례 없는 지자체 농공단지 관련 조례 제정					

(8) 기대효과

- 농공단지 지원 조례의 정비로 효과적인 농공단지 지원제도 기반 마련
- 실질적으로 작동하는 지원조례의 마련 및 충남도 및 시군의 역할 명확화

6) 농공단지 규모화 정책

(1) 배경 및 목적

- 현재 농공단지의 대부분의 문제는 단지 노후화와 소규모라는 2가지 특성에 기인. 그리고 그간 농공단지 정책은 주로 노후화기반 정비에 초점을 두고 추진
 - 현재 농공단지의 구조적 문제를 해결하기 위해서는 농공단지의 소규모의 문제를 해결해야 하는데, 이는 노후기반 정비만으로는 해결이 불가능한 사항임.
- 신규 산업단지 조성과 기존 소규모 농공단지를 연계할 경우 소규모 농공단지의 규모화 추진이 가능
 - 대표적 사례지역으로는 논산의 가야곡농공단지와 연접해 조성된 동산일반산업단지가 있음.

(2) 사업개요

- 사업기간: 2024~2027년
- 총사업비: 0원
- 추진주체: 충남도
- 사업대상: 제1유형과 제3유형

(3) 사업내용

- 농공단지 주변 산업단지 조성 가능성 분석
 - 현재 조성되어 있는 농공단지 주변에 신규로 산업단지의 가용부지가 있는가에 대한 전수조사를 수행함.
 - 기존 농공단지 주변지역에 가용용지가 있는 경우, 농공단지 주변지역을 공업용지로 개발을 유도함.
- 소규모 농공단지 주변에 신규 산업단지 조성
 - 신규 산업단지가 추가적으로 조성될 경우, 가급적 기존 소규모 농공단지(제1유형과 제3유형) 주변에 산업단지를 조성하도록 유도함.
 - 이를 위해서는 신규 산업단지 조성을 심의하는 과정에서 기존 산업단지와 접근성 및 산업적 파급효과를 심사기준으로 추가할 필요가 있음.
- 인근 산업단지 기반에 대한 농공단지 입주기업의 접근성 개선
 - 농공단지관리계획을 수립할 시 농공단지단지와 주변의 농촌마을 및 기존 농공단지, 그리고 주변의 주요기반시설과 접근성 제약요인을 분석함.
 - 아울러 신규 농공단지와 주변의 주요 시설과의 접근성을 개선하기 위한 개선방안을 포함하도록 함.

(4) 추진방안

- 신규 산업단지 조성 시 기존 농공단지 인근으로 유도
 - 농공단지 제1유형과 제3유형 인근에 신규 농공단지 혹은 산업단지가 조성될 수 있도록 유도함.

(5) 운영 및 관리

- 충남도 산업단지 심의 요건에 포함
 - 기존 농공단지와 접근성과 산업적 파급효과를 심사기준으로 추가 보완
 - 정책설명회 등을 통해 시군에서 기존 농공단지 주변으로 신규 농공단지 개발 유도

(6) 사업비

- 총사업비: 0백만원

[표 6-59] 농공단지 규모화 정책 사업비

(단위: 백만원)

구분	총액	2023	2024	2025	2026	2027
총액	0	0	0	0	0	0
농공단지 주변 산업단지 조성 가능성 분석	0	0	0	0	0	0
소규모 농공단지 주변에 신규 산업단지 조성	0	0	0	0	0	0
인근 산업단지 기반에 대한 농공단지 입주기업의 접근성 개선	0	0	0	0	0	0

(7) 사업기간

[표 6-60] 농공단지 규모화 정책 사업기간

구분	2023	2024	2025	2026	2027
농공단지 주변 산업단지 조성 가능성 분석					
소규모 농공단지 주변에 신규 산업단지 조성					
인근 산업단지 기반에 대한 농공단지 입주기업의 접근성 개선					

(8) 기대효과

- 신규 산업단지를 기존 소규모 농공단지 인근에 조성함으로써 농공단지의 산업기반 개선
- 농공단지의 규모화로 농촌지역의 난개발 저감 및 농공단지의 생산성 개선

5. 단지별 활성화 전략

(1) 단지별 유형과 추진사업

○ 단지별 농공단지 유형과 해당 단지에서 추진이 가능한 사업 수는 다음과 같음.

시군	단지명	유형	합계	단지환경 (6)	기업지원 (10)	근로자복지 (8)	정책제도 (6)
천안	백석	3	24	4	8	6	6
공주	직산	3	24	4	8	6	6
	장기	1	17	3	5	3	6
	월미2	2	13	0	7	1	5
	검상	3	24	4	8	6	6
	정안1	3	24	4	8	6	6
	월미	4	17	2	8	2	5
	정안2	4	18	3	8	2	5
보령	웅천석재	1	15	1	5	3	6
	주포제2	2	13	0	7	1	5
	청소	2	13	0	7	1	5
	대천	3	24	4	8	6	6
	웅천	3	24	4	8	6	6
	주포	3	24	4	8	6	6
아산	신창	1	16	1	5	4	6
	득산	3	24	4	8	6	6
	도고	4	17	2	8	2	5
서산	고북	1	15	1	5	3	6
	수석	3	24	4	8	6	6
	명천자동차	4	17	2	8	2	5
논산	연산	1	15	1	5	3	6
	가야곡	3	24	4	8	6	6
계룡	계룡제2	4	17	2	8	2	5

시군	단지명	유형	합계	단지환경 (6)	기업지원 (10)	근로자복지 (8)	정책제도 (6)
당진	당진	1	15	1	5	3	6
	면천	1	15	1	5	3	6
	신평	1	15	1	5	3	6
	송악	2	13	0	7	1	5
	합덕	3	25	5	8	6	6
금산	복수	1	16	1	5	4	6
	인삼약초특화	2	15	1	7	2	5
	금성	3	24	4	8	6	6
	추부	4	17	2	8	2	5
부여	은산	1	16	2	5	3	6
	임천	1	15	1	5	3	6
	홍산	1	15	1	5	3	6
	은산2	2	14	1	7	1	5
서천	서면	2	14	0	7	2	5
	종천2	2	13	0	7	1	5
	장항원수	3	25	5	8	6	6
	종천	3	24	4	8	6	6
청양	운곡	1	15	1	5	3	6
	화성	1	15	1	5	3	6
	운곡2	2	13	0	7	1	5
	비봉	3	25	4	8	7	6
홍성	광천	1	15	1	5	3	6
	결성전문	2	13	0	7	1	5
	광천김특화	2	14	0	7	2	5
	은하전문	2	13	0	7	1	5
	구항	3	24	4	8	6	6
	갈산전문	4	17	2	8	2	5
예산	신암	3	24	4	8	6	6
	예산	3	25	5	8	6	6
	응봉	3	24	4	8	6	6
	관작전문	4	17	2	8	2	5
	삼교전문	4	17	2	8	2	5
태안	태안	1	15	1	5	3	6

(2) 단지별 세부 추진사업

○ 단지별로 추진이 가능한 사업은 다음과 같음.

구 분				단지환경(6)						기업자원(10)										근로자복지(8)								정책제도(6)					
시군	단지명	유형	사업수	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6
천안	백석	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
공주	직산	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	장기	1	17			○	○		○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	월미2	2	13							○	○				○	○	○	○		○					○			○	○	○	○	○	○
	검상	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	정안1	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	월미	4	17		○			○		○	○	○			○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	
	정안2	4	18		○	○		○		○	○	○			○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	
	보령	웅천석재	1	15						○	○	○				○	○			○		○					○	○		○	○	○	○
주포제2		2	13							○	○				○	○	○	○		○					○			○	○	○	○	○	
청소		2	13							○	○				○	○	○	○		○					○			○	○	○	○	○	
대천		3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
웅천		3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
주포		3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
아산	신창	1	16						○	○	○				○	○			○		○				○	○	○		○	○	○	○	○
	득산	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	도고	4	17		○			○		○	○	○			○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	
서산	고북	1	15						○	○	○				○	○			○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	수석	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	명천자동차	4	17		○			○		○	○	○			○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	
논산	연산	1	15						○	○	○				○	○			○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	가야곡	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
계룡	계룡제2	4	17		○			○		○	○	○			○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	
당진	당진	1	15						○	○	○				○	○			○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	면천	1	15						○	○	○				○	○			○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	신평	1	15						○	○	○				○	○			○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	송악	2	13							○	○				○	○	○	○		○					○			○	○	○	○	○	
	합덕	3	25	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○

구 분				단지환경(6)						기업지원(10)										근로자복지(8)								정책제도(6)					
시군	단지명	유형	사업수	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6
금산	복수	1	16						○	○	○			○	○			○	○		○				○	○		○	○	○	○	○	○
	인심약초특화	2	15			○				○	○			○	○	○	○		○					○	○			○	○	○	○	○	
	금성	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○
	추부	4	17		○			○		○	○	○		○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	○	
청양	운곡	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	화성	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	운곡2	2	13							○	○			○	○	○	○		○						○			○	○	○	○	○	
	비봉	3	25	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○		○	○	○	○	○	○
홍성	광천	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	결성전문	2	13							○	○			○	○	○	○		○						○			○	○	○	○	○	
	광천김특화	2	14							○	○			○	○	○	○		○					○	○			○	○	○	○	○	
	은하전문	2	13							○	○			○	○	○	○		○						○			○	○	○	○	○	
	구항	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○
	갈산전문	4	17		○			○		○	○	○		○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	○	
부여	은산	1	16			○			○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	임천	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	홍산	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○
	은산2	2	14			○				○	○			○	○	○	○		○						○			○	○	○	○	○	
서천	서면	2	14							○	○			○	○	○	○		○					○	○			○	○	○	○	○	
	종천2	2	13							○	○			○	○	○	○		○						○			○	○	○	○	○	
	장항원수	3	25	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○
	종천	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○
예산	신암	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	예산	3	25	○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	응봉	3	24	○	○			○	○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	○	○	○		○		○	○	○	○	○	○	○
	관작전문	4	17		○			○		○	○	○		○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	○	
	삼교전문	4	17		○			○		○	○	○		○	○	○	○		○				○	○			○	○	○	○	○	○	
태안	태안	1	15						○	○	○			○	○			○		○					○	○		○	○	○	○	○	○

*주 : 부문별 번호는 해당 부문이 사업번호를 의미함. p.94의 [표 5-2] 번호 참조

VII

운영 및 관리방안

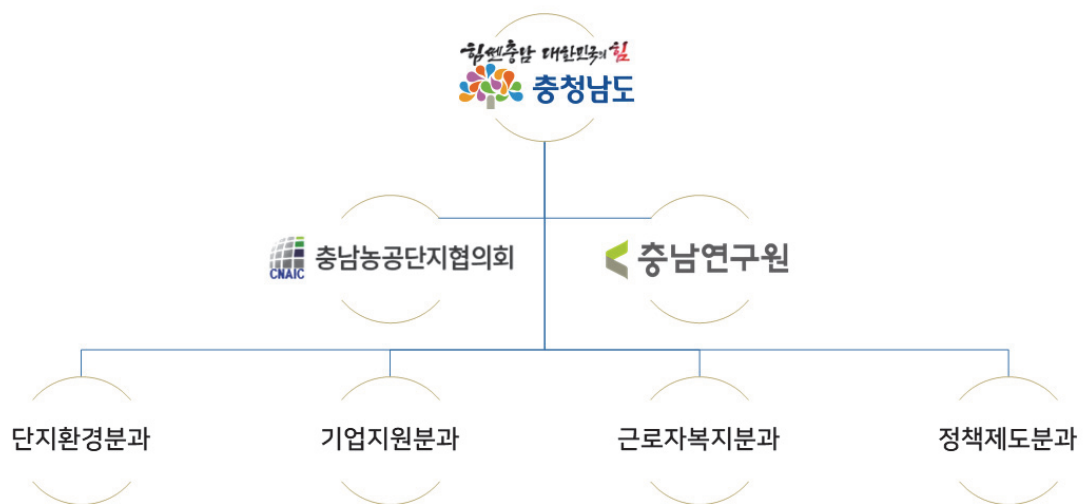
1. 추진조직
2. 운영 및 관리방안

Ⅶ. 운영 및 관리방안

1. 추진조직

○ 분과별 기업, 공무원, 전문가로 구성

- 4개 분과로 운영 : 단지환경분과, 기업지원분과, 근로자복지분과, 정책제도분과
- 개별 분과는 기업, 공무원, 전문가로 구성



[그림 7-1] 추진조직

2. 운영 및 관리방안

○ 운영방안

- 사회화 : 수요조사 및 아이디어 공모, 정책홍보 및 성공 사례 발굴
- 연성화 : 하드웨어와 소프트웨어의 통합, 시·군 - 도 - 국가 정책연계성 제고
- 제도화 : 농공단지 관련조직 정비, 농공단지 관련제도 보완

○ 추진계획

[표 7-1] 추진계획 별 사업비

연번	사업명	사업비 (백만원)	2023	2024	2025	2026	2027
단지환경	1 활력있고아름다운 거리 조성	1,500	.	.	.	.	.
	2 농공단지 구조고도화 사업	30,000	.	.	.	.	.
	3 휴폐업공장리모델링	7,000	.	.	.	.	.
	4 농공단지 산업유산화사업	20,000	.	.	.	.	.
	5 전기차 충전 주차장 확충	100	.	.	.	.	.
	6 농공단지 주변 숲 조성	200	.	.	.	.	.
기업지원	1 수의계약 및 마케팅 지원	260	.	.	.	.	.
	2 세무 및 경영컨설팅	200	.	.	.	.	.
	3 농공단지 맞춤형 인력 지원	260	.	.	.	.	.
	4 기업맞춤형 연구개발 지원	300	.	.	.	.	.
	5 산재예방시설 확충 및 안전교육	300	.	.	.	.	.
	6 농공단지 정보플랫폼구축	200	.	.	.	.	.
	7 스마트 생태공장구축사업 지원	1,000	.	.	.	.	.
	8 그린에너지 보급 지원	1,000	.	.	.	.	.
	9 미세먼지 및 온실가스 저감 시설 확충	2,000	.	.	.	.	.
	10 친환경 경영컨설팅	150	.	.	.	.	.
근로자복지	1 소규모 공원 및 야외 휴게시설 확충	50	.	.	.	.	.
	2 복합문화센터 건립	3,500	.	.	.	.	.
	3 공동기숙사확충 및 정비	2,000	.	.	.	.	.
	4 농촌마을 연계형 농공단지 기반 확충	3,500	.	.	.	.	.
	5 여성근로자 복지시설 확충	3,000	.	.	.	.	.
	6 외국인 근로자 한국적응프로그램	50	.	.	.	.	.
	7 무인 편의휴게시설 확충	100	.	.	.	.	.
	8 버스노선 확대 및 배차간격 조정	0	.	.	.	.	.

연번		사업명	사업비 (백만원)	2023	2024	2025	2026	2027
정책제도	1	입주기업대책위원회 운영	50					
	2	시군농공단지협의회 구성	100					
	3	정기적인 농공단지 실태조사	200					
	4	농공단지 정책연구 및 워크숍	150					
	5	농공단지 지원조례 정비	0					
	6	농공단지 규모화 정책	0					

○ 재원확보방안

- 국가사업화 : 국비공모사업 신청 및 사전계획서 작성
- 도비의 안정적 확보 : 단기사업편성에서 2~3년 사업계획 수립
- 시·군의 협력적 참여 : 시·군과 도의 역할 구분 및 협력체계 구축
- 협의회 및 기업의 참여 확대 : 수익자 부담의 원칙 및 기업부담의 강조

○ 운영 및 관리방안

- 충남농공단지 성과평가(격년)
- 농공단지 및 시·군 수요기반 컨설팅 체계 구축(연중)
- 우수정책 및 성공사례 발굴(매년)

참여연구진

주 관 기 관	충 청 남 도	
연구수행기관	충 남 연 구 원	
연구 책임	이 관 료	충남연구원 선임연구위원
	김 양 중	충남연구원 연구위원
참 여 연 구 진	이 민 정	충남연구원 책임연구원
	김 영 수	충남연구원 연구원
	송 민 정	충남연구원 연구원
자 문 위 원	장 철 순	국토연구원
	김 상 곤	경북테크노파크
	순 병 민	충남대학교
	양 원 탁	전북연구원

